PURSHOTTAM INVESTOFIN LIMITED

Regd. Off: L-7, Menz Floor, Greenpark Extension, New Delhi -110016

Ph No. 011-46067802 CIN: L65910DL1988PLC033799 GSTIN: 07AAACD0419K1ZX

Email ID: purshottaminvestofin@gmail.com Website: www.purshottaminvestofin.in

Date: 16.12.2025

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department,
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Building, P.J. Towers,
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001

Dear Sir(s),

<u>Subject</u>: <u>Newspaper Advertisement - Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares</u>

Please find enclosed copies of newspaper publication published on today i.e. 16.12.2025 in Financial Express in English Language and Jansatta in Hindi Language regarding notice of Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares, in compliance of SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours truly,

For Purshottam Investofin Limited

ANKIT Digitally signed by ANKIT GUPTA Date: 2025.12.16 10:48:08 +05'30'

Ankit Gupta

Company Secretary & Compliance Officer

FINANCIAL EXPRESS

SAVE HOUSING FINANCE LIMITED

(Formerly known as New Habitat Housing Finance & Development Limited Office: Unit No.761, 7th Floor, Vegas Mall, Plot No.06, Sector-14, Dwarka, New Delhi-110075, E-mail: info@newhabitat.in, info@savehfl.in Web: www.savehfl.in, Mob: +91- 98100 83317

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF THE FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI), 2002.

respect of loan availed by below mentioned borrowers/co-borrowers from SAVE HOUSING FINANCE LIMITED (Formerly known as New Habita Housing Finance & Development Limited) which have become NPA with below mentioned balance outstanding on date mentioned below. We have sued them details Demand Notice U/s Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of the Securit erest Act (SARFAESI), 2002 by speed post. We have indicated our intention of taking possession of the securities owned on one of you as per sectio (3(4) of the SARFAESI Act, in case of you fails to pay the amount mentioned below within 60 days. In the event you are not discharging liability as set or never below the SAVE HOUSING FINANCE LIMITED/ Secured creditor may exercise any of the right conferred vide section 13(4) of the SARFAES blishing the possession notice/auction notice, electronically or otherwise, as required under the SARFAESI Act, the SAVE HOUSING FINANCE LIMITED/ Secured creditor may also publish your photograph. Details are hereunder:

No. and Date of NPA 1. Loan Account No. HSG/N/HEA/NOI/0923/0003 have been classified NPA on 04/12/2025. 1, Sh. Vivek Dhar Dwivedi S/o Sh. Daya Ram Dwivedi & 2. Smt. Priyanka W/o Sh. Vivek Dhar Dwivedi R/o Flat No. 198, J-Block.

Details of Secured Assets Outstanding Freehold LIG Flat Bearing No.24, on Ground Floor, in Block-J, Phase-2, Sector 16, Known as 12/12/2025 Shree Krishna Apartment, Situated in the Shri Krishna Apartment, Sector-16, Rohini, Sector-15, North West, Delhi ayout Plan of Rohini Residential Scheme 110089, Also at : Flat No.24, Ground Floor, (L.I.G) Block-J, Phase-2 Delhi-110089, with the freehold rights of the

Date of Demand

Sector-16, Rohini, New Delhi-110085 he above mentioned borrowers/co-borrowers are advised (1) to collect the original notice from the undersigned for more and complete details and to pay the balance outstanding amount alongwith interest and cost etc. within 60 days from the date of notice referred to above to aviod further tion under the SARFAESI Act.

Dated: 13/12/2025, Place: New Delhi AUTHORISED OFFICER, SAVE HOUSING FINANCE LIMITED

MOHINDRA FASTENERS LIMITED

re-lodgement of transfer request of physical shares.

Fostening Redefined

CIN: L74899DL1995PLC064215 Regd. Office: 304 Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi - Rohtak Road, New Delhi-110087

Sr. Name of the Borrowers/Co-Borrowers

Website: www.mohindra.asia Email id: cs@mohindra.asia, Phone: +91-11- 46200400, 46200401 Fax: +91-11-25282667

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS FOR PHYSICAL SHARES

Pursuant to the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, all shareholders are hereby informed that a Special Window is being opened upto January 6, 2026, to facilitate

This facility is available for transfer deeds lodged prior to April 1, 2019, and which were rejected, returned, or not attended due to deficiencies in documents/process/otherwise

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Skyline Financial Services Private Limited at

D – 153 / A. 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase – 1, New Delhi – 110020. For Mohindra Fasteners Limited

SD/-Mamta Sharma

(Company Secretary & Compliance Officer)

SBFC

Place: New Delhi

Date: 16.12.2025

SBFC Finance Limited

Registered Office: - Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of SB**FC Finance Limited** under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule

8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/

her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SBFC Finance Limited.

	Name and Address of Borrowers & Date of	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in
No	Demand Notice and Loan A/c No. 1. MR. ROHATASH, 2. MRS.REKHA They Are Having Address At 71 Kha Khanpur Guntu Buland-Shar 245 405 Also Address At Khasra No 1436k Situated At Village-Parpa, Pargana- Dasna, Tehsil-Dhaulana & District-Hapur 245101	All that the piece & parcel of House Property having an area 292.12 sq.yards = 244.32 sq.meters which is part and parcel of Khasra No 1436K situated at Village-Parpa, Pargana-Dasna, Tehsıl-Dhaulana & District-Hapur, more fully detailed and described as following of this report going to be belonging to Smt.	Rs. 21,76,547/- (Rupees Twenty One Lacs Seventy Six Thousand Five Hundred and Forty Seven Only)
	Demand Notice Date: 23nd September 2025 Loan Account No '1000484862 (PR01479049)	Foot wide Dood Couth, House of Diamber	<u> </u>

Place: HAPUR Sd/- (Authorized Officer) Dated: 16.12.2025 **SBFC Finance Limited.**

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

available to them, to redeem the secured assets

INDIAN OVERSEAS BANK

Chakrota Road Branch New Madho Nagar SAHARANPUR-247 001

POSSESSION NOTICE (For Immovable property) (Rule 8(1)) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read

with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated as mentioned below, calling upon the Borrower / Mortgagor / Guarantor to repay the amount mentioned in the notice with further interest at contractual rates and rests charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notices. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the indersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under

section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 15" day of DECEMBER of the year 2025. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Overseas Bank, for an amount mentioned in the notice with interest thereon at contractual rates and rests as agreed, and other charges, from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession as mentioned is payable with further interest at contractual rates and rests, charges etc, till date of payment. The Borrower's and Mortgagor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time

SI. No.	[] - 성상에 이 10 상이 있다면 있다고 하는 것 같아 하는 것 같아 하는 것 같아 하는 것 같아.	Description of Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount as per Possession Notice
1.	Borrowers:- M/s Yas Foods Products, Prop:-Mr. Bijendra Kumar, Vill- Kuharhera, Post- Kailaspur, Saharanpur UP - 247001 Guarantors:- Mr. Bijendra Kumar, Vill- Kuharhera, Post- Kailaspur, Saharanpur UP - 247001 Mortgagor& Guarantor:- Mr. Rishi Pal Maurya S/o-Singau Singh, HNO-B-27, Laxmanpuram Colony, Near Transport Nagar, Saharanpur UP -247001	Equitable Mortgage of property at First Floor (Roof Right) and 2 st Floor of Plot No-27, Laxmanpuram Colony, Khasra no-42,43 and 44, Wake gram Mahipura, Dehradun Road, Saharanpur UP 247001, which is owned by Mr.Rishi Pal S/o-Shri Singaru Singh measuring 98.54 Sq. yards registration at sub-district-Saharanpur and District-Saharanpur. Bounded: On the North by:-Property of Varsha Chaudhary, On the South by:-25'0"wd colony Road at Ground level, On the East by:-Rajbaha Patri at Ground level, On the West by:-Other's Residential Building.	13.05.2025 Amount as per Demand Notice Rs. 24,98,386.00 + further Int. & other charges	15.12.2025	Rs. 22,98,261.63 + further Int. & other charges
D	ate: 15.12.2025			Auth	orised Officer

DEUTSCHE BANK AG

DEMAND NOTICE

Demand Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after as the said "Act")

Borrowers: 1. M/s Ganga Jeans Private Limited, 2. Mr. Narendra Barmecha, 3. Ms. Sanyam Lata Barmecha, 4. Mr. Siddharth Barmecha.

(a) Residential property being: All the piece and parcel of Residential property No. D-15, situated in the layout plan of 'THE NEW ASHOKA CO-OPEARATIVE HOUSE BUILDING SOCIETY LTD 'known as Ashoka Niketan , Village Karkardooma, lijaga Shahdara New Delhi - 110092, admeasuring 355.21 sq. yards(Approx), Consisting of Three Storey, with terrace rights, with rights of upper construction upto the last storey, which is butted and bounded as below: On The North: Plot No D-14, On The South: Plot No D-16. On The East Road 30 Ft. Wide, On The West: Service Lane 15 Ft. Wide, "Property").

Reference:- (a) Loan Against Property loan account No. 300032782050019 for an amount of Rs. 4,89,00,000/- (Rupees Four Crore Eighty-Nine Lakhs Only). (b) Loan Against Property loan account No. 300029412330019 for an amount of Rs. 3,11,00,000/- (Rupees Three Crore Eleven Lakhs Only). a. Whereas Deutsche Bank A.G., having one of its places of business at Ground & 14th Floor, Hindustan Times House, 18-20, Kasturba

Gandhi Marg New Delhi - 110001 (hereinafter referred as "Bank") had extended Loan Against Property to you, the Addressee. The said credit facility is secured inter alia by way of mortgage over the above mentioned immovable residential properties, (hereinafter referred to as the "Secured Assets"). b. That you, the Addressee have failed to maintain financial discipline in the loan account and as per the books of accounts maintained in

the ordinary course of Banking business by the Bank there exists an outstanding amount of Rs.14,30,75,579.01 (Rupees Fourteen Crores Thirty Lakhs Seventy Five Thousand Five Hundred Seventy Nine and Paise One Only) as on 12-12-2025 and interest thereon till the receipt of complete dues. In addition to the said outstanding dues, you are also liable to pay Interest and Penal interests due in future till the entire outstanding

dues are paid. Due to persistent default on the part of you the Addressee the loan account has been classified by the Bank as Non-Performing Asset on 08th January 2019 within the norms stipulated by the Reserve Bank of India. d. In view of the above default, the Bank hereby calls upon you the Addressee to discharge in full your liabilities towards the Bank by

making the payment of the entire outstanding dues including up to date interest, costs, and charges within 60 (sixty) days from the date of publication of this notice, failing which, the Bank shall be entitled to exercise all or any of the following rights: Take possession of the secured Asset including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the Secured Asset.

ii. take over the management of the secured assets of the borrower including the right to transfer by way of lease, assignment or sale and iii. Appoint any person (hereafter referred to as the manager), to manage the Secured Asset the possession of which has been taken over

iv. Require at any time by notice in writing, any person who has acquired the Secured Asset and from whom any money is due or may become due from you the Addressee, to pay to the Bank, so much of the money as is sufficient to pay the secured debt. e. That please be informed that you are hereby restrained from alienating (including by way of transfer, sale, lease or otherwise) or

creating third party interest or dealing with the Secured Asset in any manner except with specific prior written permission from Bank. Be informed that any contravention thereof shall be punishable with imprisonment upto a period of one year or with fine or with both f. You may also note that in light of the directions passed by the Hon'ble Debt Recovery Tribunal – I, Delhi, vide its final order dated 13.10.2025, in TSA No. 809 of 2022 along with TSA No. 837 of 2022, the earlier demand notice dated 23.01.2019, under Section 13 (2) of

the SARFAESI Act, 2002 and possession notice dated 16.07.2019, under Section 13(4) of the SARFAESI Act, 2002, already stands guashed. Hence, in compliance of the directions of the Hon'ble Tribunal, the Bank without prejudice to the rights and remedies available to it, hereby withdraws all the steps which were initiated by it under the SARFAESI Act, 2002, to recover its outstanding loan amount from you i.e. prior to issuance of the present fresh demand notice dated 12.12.2025. You may please note that the present demand notice dated is being issued to you in accordance with Section 13 (2) of the SARFAESI Act, 2002 and the Rules made thereunder. It may also be noted that the statutory period of 60-days to comply with the present notice, in the manner stated herein above, shall commence from the

g. Please note that this is the final notice. Needless to say that the Bank shall be within its right to exercise any or all of the rights referred to above against you the Addressee entirely at your risk, responsibility and costs.

date of this present / fresh demand notice i.e., from 12.12.2025

Dated: 16.12.2025

For Deutsche Bank AG Danish Khan - Authorized Office



AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Aimer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the borrowers/co-borrowers Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4)and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/Secured assets as given below, Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained from

transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor. Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that th borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as mentioned below before

Mortgagor/ Guarantor	Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged Property
A/c No. 2221210241922993 & 9001220328974443	09-12-25 Rs. 95,57,089 +	SCHEDULE OF HYPOTHECATION First and exclusive charge by way of hypothecation on inventory, book
M/S. BAJRANG OIL MILL THROUGH IT'S PROPREITOR MR. LALIT KUMAR GUPTA (Borrower)	49,72,740 = Rs. 1,45,29,829/- (Rupees One Crore Forty Five Lakh Twenty Nine	debts, other current assets and movable fixed assets both present and future. SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED: - All That Part and Parcel of Residential Property, Entire Upper Ground Floor, (Ground Floor Above Stilt Parking) Without Roof/Terrace Rights of
MR. LALIT KUMAR GUPTA S/O MR. RAM KUMAR GUPTA (Guarantor/Mortgagor)	Thousand Eight Hundred Twenty Nine Only) As on	Built-Up Property Bearing No. 34, In Pocket-2, Sector 21, Area Measuring 90 Sq. Meters, Situated in the Layout Plot of Rohini Residential Scheme, Rohini, Delhi. Along with The Proportionate Free Hold Rights of The Land

Date: 15-12-2025 Place: DELHI

Loan A/c No./ Name of the Date and Amount

Nine Only) As on

Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore Arc) earc **Encore ARC Corporate Office Address:**

Boundaries as below: -

East: Service Lane

North: Plot No. 33

5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM - 122 002, HARYANA

E-AUCTION SALE NOTICE E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Under the Said Property. Owned by Mr. Lalit Kumar Gupta.

West: Entry

South: Plot No. 35

Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8 (6) & Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to IDFC Bank Limited to secure the outstanding dues in the loan account since assigned to the Encore Asset Reconstruction Company Private Limited, acting in its capacity as the trustee of EARC -EOT-001-Trust ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken over by the Authorised Officer (AO) of the Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 06.01.2026 for recovery of Rs. 1,69,94,415/- (Rupees One Crore Sixty Nine. Lakhs Ninety Four Thousand Four Hundred Fifteen Only) as on 31.08.2025 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/realization, if any, due to the Secured creditor from Borrower M/s. Shashi Enterprises (Borrower), Mr. Gaurav Soni (Borrower) & Mrs. Saroj Devi (Co-Borrower/Mortgagor)

The description of the property, Reserve Price (RP) for the secured asset & the Earnest Money Deposit (EMD) is be as under:

Description of the Immovable Reserve EMD (Rs.) Price (Rs.) Secured Asset All That Piece and Parcel of Property Bearing Municipal No. 382-383, Entire Second Floor, With 91,00,000/-9,10,000/-Roof Rights, Built on Land Measuring 192 Sq. Yds. Approx. is More or Less in Boundaries, Situated in Mohalla Known as Haveli Haider Kuli, Chandni Chowk, Delhi-110006, (Owned by Saroj Devi) And Bounded AS: East: Other's Property, West: Other's Property, North: Gali, South;

In case the e-auction date is declared public holiday then the date will be automatically extended to very next working day. For detailed terms & conditions please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e., http://www.encorearc.com/

For any clarification/information, interested parties may contact the Authorised Officer of the Secured Creditor on mobile no. 9873181249 of email at sachin.kumar@encorearc.com

Date: 15.12.2025 Place: Gurugram Sachin Kumar (Authorised Officer)

Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. Acting in its capacity as the trustee of EARC -EOT-001-Trust



DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I, DELHI, 4th FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI – 110001 **SALE PROCLAMATION NOTICE**

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER

T.R.C. No. 1467/2022 PUNJAB AND SIND BANK Vs. SATVIR SINGH AND ORS.

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT ,1993. (CD1) SATVIR SINGH S/O SOHAN LAL, R/O C-245, THIRD FLOOR, GALI NO. 8, MAJLIS PARK, AZADPUR, DELHI - 110085 (CD2) SEEMA W/O SATVIR SINGH, R/O C-245, THIRD FLOOR, GALI NO. 8, MAJLIS PARK, AZADPUR, DELHI - 110085

I.Whereas Transfer Recovery Certificate No. 1467/2022 in OA No. 25/2014 drawn by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal Delhi, for the recovery of a sum of Rs. 2331571.00, together with costs and future interest @ 9.50% p. a. simple, from the date of filing of OA i.e. 13/11/2013 till its realization along with cost from the Certificate debtors together with costs and charges as per recovery certificate.

(CD3) SUBHASH CHANDRA SUNEJA S/O RAI BAHADUR CHAN SUNEJA, R/O 1062, RANI BAGH, DELHI

2. And whereas the "undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate. B. And whereas there will be due there under a sum of Rs. 2331571.00, together with costs and future interest @ 9.50% p. a. simple, from the date of filing of OA i.e. 13/11/2013 till its realization along with cost. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property/properties as under shall be sold by e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website https://www.bankeauctions.com on 22/01/2026 between 12.00 pm and 01.00 pm with extensions of

5 minutes duration after 01.00 pm, if required. The description of the property proposed to be e-auctioned is as follows: **Description of Property** Reserve Price

provider/bank/financial institution on closure of the e-auction sale proceedings.

PROPERTY BEING HOUSE ADMEASURING 111 SQ. YDS. SITUATED AT C-245 3RD FLOOR,	RS. 37.20 LACS	RS. 3.72
GALINO. 8 MAJLIS PARK AZADPUR, DELHI110033.		LACS
5. The EMD shall be paid through Demand Draft/Pay Order in favour of Recovery Officer, DRT-I, Delhi-A/c		
with self-attested copy of Identity (voter I-card/Driving/license/passport) which should contain the address	for future communic	ation and
self-attested copy of PAN Card must reach to the Office of the Recovery Officer, DRT-I, Delhi latest by 19/0		
EMD received thereafter shall not be considered. The said deposit be adjusted in the case of successful bidden	ders. The unsuccess	ful bidder
shall take return of the EMD directly from the Registry, DRT-I, Delhi after receipt of such rep	oort from e-auction	n service

6. The envelope containing EMD should be super-scribed "T, R. C. No. 1467/2022" along with the details of the sender i.e. address, e-mail ID and Mobile Number etc. 7. Intending bidders shall hold a valid Login Id and Password to participate in the E-Auction email address and- PAN Number. For details with regard to Login id & Password, please contact M/s C-1 INDIA PVT. LTD., GULF PETROCHEM BUILDING, BUILDING NO. 301

UDYOG VIHAR, PHASE 2 GURUGRAM HARYANA 122015, (INDIA) TEL. 91-24-4302020/21/22/23, 91 7291981124/25/26. CONTACT PERSON MITHALESH KUMAR MOBILE NO. 7080804466, E-MAIL: SUPPORT@BANKEAUCTIONS.COM WEBSITE: HTTPS://WWW.BANKEAUCTIONS.COM 8. Prospective bidders are required to register themselves with the portal and obtain user ID/password well in advance, which is

nandatory for bidding in above e-auction, from M/s C 1 INDIA PVT. LTD. . Details of concerned bank officers Help line numbers etc. are as under:-

Name & Designation **Email & Phone Nos**

PRITHVIRAJ (AGM) MOBILE NO. 8094333353 Email: d0707@psb.bank.in PRONOY KUMAR GHOSE MOBILE NO. 9015285882

10. What is proposed to be sold are the rights to which the certificate debtors are entitled in respect of the properties, The properties will be

sold along with liabilities, if any. The extent of the properties shown in the proclamation is as per the Recovery Certificate schedule, Recovery Officer shall not be responsible for any variation in the extent due to any reason. The properties will be sold on 'as is where is and 'as is what is' condition. 11. The property can be inspected by prospective bidder(s) before the date of sale for which the above named officer of the bank may be

12. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without

assigning any reason. 13. EMD of unsuccessful bidders will be received by such bidders from the Registry of DRT-I, on identification/production of Identity proof

viz., PAN Card, Passport, Voter's ID, Valid Driving License or Photo Identity Card issued by Govt. and PSUs. Unsuccessful bidders shall sure return of their EMD and, if not received within a reasonable time, immediately contact the Recovery Officer, DRT-I, Delhi/or the 14. The sale will be of the property of the above named CDs as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to

the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot. 15. The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied

by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the 16. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or

attempt to acquire any interest in the property sold. 17. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961 and th rules made there

under and to the further following conditions: The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation. 18. The amount by which the biddings are to be increased shall be in multiple of Rs. 10,000.00 (Rs. Ten Thousand only). In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.

bid by him is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

19. The Successful/Highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided that further that the amount

20. Successful/ highest bidder shall have to prepare DD/Pay order for 25% of the sale proceeds favouring Recovery Officer, DRT-1, Delhi, A/cT. R. C. No. 1467/2022 within 24 hours after close of e-auction and after adjusting the earnest money (EMD) and sending/depositing the same in the office of the Recovery Officer so as to reach within 3 days from the close of e-auction failing which the earnest money (EMD) shall be forfeited.

No. 1467/2022, the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer, DRT-I on or before 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other • holiday, then on the first office day after the 15th day alongwilh

the poundage fee @ 2% upto Rs 1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs 1000/- In favour of Registrar, DRT-I Delhi. (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above.) 22. In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting

21. The Successful/Highest Bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favouring Recovery Officer, DRT-I, Delhi A/C. T. R. C.

purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. **SCHEDULE OF PROPERTY**

and any other person as co-owners. PROPERTY BEING HOUSE ADMEASURING 111 SQ. YDS. SITUATED

AT C-245 3RD FLOOR, GALI NO. 8 MAJLIS PARK AZADPUR DELHI-

Description of the property to be sold with the names of

the co-owners where line property belongs to the defaulter

Given under my hand and seal on 03/12/2025

NIRANJAN SHARMA Recovery Officer-II, Debts Recovery Tribunal-I, Delhi

Place: New Delhi

Date: 15.12.2025

INDIAN TONERS & DEVELOPERS LIMITED (CIN L74993UP1990PLC015721) (CIN L749930P1990PLC015721)

Regd. Office: 10.5 Km Milestone, Rampur Bareilly Road, Rampur - 244 901 (U.P.) E-Mail ID - info@indiantoners.com, Website: www.indiantoners.com

Phone No. 0595-2356271 Fax No. 0595-2356273 **Opening of Special Window for Re-Lodgement** of Transfer Request of Physical Shares

Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a special window of six (6) months from July 7, 2025 ill January 6, 2026 has been introduced for re-lodgment of transfer deeds of physical shares which were earlier lodged to the Company/RTA before April 1, 2019 and whose requests were rejected, returned or not attended due to deficiencies in the documents/process/or otherwise. Eligible investors may re-lodge such transfer deeds with the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") along with requisite documents on or before January 6, 2026. Investors are hereby informed that pursuant to the said Circular, the securities re-lodged for transfer shall only be issued in demat form after following due

The investors may also approach the RTA for any clarification on this subject. Following are

he details of the Company's Registrar and Transfer Agent: Alankit Assignments Limited Alankit House, 4E/2 Jhandewalan Extension, New Delhi – 110 055. Contact Nos. 011-12541234, 42541954.

By Order of the Board for Indian Toners & Developers Limited

(Vishesh Chaturvedi)

Company Secretary & Compliance Officer

PURSHOTTAM INVESTOFIN LIMITED

Regd. off: L-7.Menz. Floor, Green Park Extension, Delhi-110016 CIN: L65910DL1988PLC033799. Website: www.purshottaminvestofin.in. Email:purshottaminvestofin@gmail.com, Ph. No. 011-46067802

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-

PoD/P/CIR/2025/97 dated 2st July, 2025, a Special Window has been opened for reodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1" April 2019 and ejected / returned / not attended due to deficiency in the documents / process or otherwise. The re-lodgement window shall remain open for a period of six months i.e. from 7th July, 2025 till 6" January, 2026, During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests

hat are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

Shareholders who have missed the earlier deadline of 31" March 2021 are encouraged to ake advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agents ('RTA'), i.e. M/s. MAS Services Limited, T-34, 2st Floor, Okhla Industrial Area, Phase - II, New Delhi - 110020, e-mail: nvestor@masserv.com and info@masserv.com or the Company at e-mail: oil.cs0187@gmail.com for further assistance.

> For Purshottam Investofin Ltd. Ankit Gupta

> > Company Secretary

Distinctive Nos.

Place : Delhi Date: 15" December, 2025

Folio

Bharat Rasayan Limited

No. of

Regd. Office: 1501, Vikram Tower, Rajendra Place, New Delhi-110008. CIN: L24119DL1989PLC036264 Email: investors.bri@bharatgroup.co.in Website: www.bharatgroup.co.in NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported to be ost/misplaced/stolen and the registered shareholders/claimants therefore have requested the Company for issuance of duplicate share certificates in lieu of lost share certificates:

Certificate

Claimants Shares (From - To) 0009531 DEEPAK AGARWAL Jointly 11061 100 2432441-2432540 with MEENU AGARWAL 0027342 V SHANKAR 3537141-3537240 22108 100 26754 100 4001741-4001840 28371 100 4163441-4163540 28372 100 4163541-4163640 Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid share certificates

Name of the Shareholders /

should lodge the claim in writing with us at the above mentioned address within 15 days from the publication of this notice. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said share certificates and shall proceed to issue the duplicate share certificates pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rules, 2014. For BHARAT RASAYAN LIMITED

(Nikita Chadha)

New Delhi. Company Secretary December 15, 2025. Memb. No. FCS10121 **Mahindra FINANCE**

MAHINDRA & MAHINDRA FINANCIAL SERVICES LTD.

Registered Office at: Gateway Building, Appollo Bunder, Mumbai- 400 001. Corporate office at : B Wing, 3rd Floor, Agastya Corporate Park, Piramal Amiti Building, Kamani Junction, Kurla West Mumbai- 400 070.

(For immovable property) Rule 8-(1) of SARFAESI Act & Rules Whereas, the undersigned being Authorized Officer of Mahindra and Mahindra Financial

POSSESSION NOTICE

Services Ltd. under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 6th October, 2025 calling upon Mr. Anil Kumar (Borrower), Mrs. Kiran (Co-borrower 1) and Mr. Sunil Kumar (Co-borrower 2) to repay the amoun mentioned in the notice being for of being Rs.92,17,004.46/- (Rupees Ninety-Two Lakh Seventeen Thousand Four & Forty-Six Paisa Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on this day of 12" December, 2025.

The Borrower/s in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property (Secured Asset) mentioned herein and any dealings with the such property will be subject to the charge of Mahindra and Mahindra Financial Services Limited for an amount of being Rs.92,17,004.46/- (Rupees Ninety-Two Lakh Seventeen Thousand

Four & Forty-Six Paisa Only) as mentioned herein under with interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, n respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

TEM NO-1 - All The Piece And Parcel Of The House No.746/1, Old No.746, Admeasuring Approx 1.5 Marlas Or 42 Sq Yards, Ram Bagh, Road, Bich Ki Diggi, Sikligarh Mohalla Ward No.19, District Ambala, Harayana - 133001, Bounded As Follows: On Or Towards East By: - Street On Or Towards West By: - Other Owner On Or Towards North By: - Other

Date: 16.12.2025 Authorised Signatory, Place: Ambala, Harvana Mahindra and Mahindra Financial Services Ltd

Owner On Or Towards South By: - Street

U GRO Capital Limited UGRO 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV (SEE RULE 8(1)) (FOR MOVABLE PROPERTY) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **UGRO Capital Limited,** having

its registered office at 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 12-Aug-25 calling upon the Borrowers 1) VISHWASHILPI EN-GINEERING SOLUTIONS PRIVATE LIMITED 2) PREM SHANKAR SHARMA 3) SUSHMA PANCHAL having Loan Account Number HCFDELMLN00001022096. HCFDELMLN00001020404, HCFDELMLN00001037346, UGDELMC0000063645 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 41,66,139.00/ (Rupees Forty One Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Thirty Nine Only) as on 07-Aug-2025, 11-Aug-2025 together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 12th day of December of the year 2025.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of UGRO Capital Limited for an amount of being Rs. 41,66,139.00/ (Rupees Forty One Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Thirty Nine Only) as on 07-Aug-2025, 11-Aug-2025 together with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

in respect of time available, to redeem the secured assets. Model Invoice No.

•			9 ,	proclamation of sale. ent and the defaulting 1. CNC LATHE-MODEL-LL25TL5 LAKSHMI MACHINE WORKS LIMITED 2. ATLAS COPCO SCREW COMPANY 3. 1. 140 KVA SILENT DG SET WITH STD PANEL PS 0602 (CPCB-IV+) 2. 125 KVA 3PH STD MANUAL CONTROL PANEL (CPCB IV) (200A) 3. ALTERNATOR 140 KVA 1B 3PH-S3L1D-E4-3/11.5 (CPCB-IV) 4. ENGINE CUMMINS QSB4.5-G3 (140KVA)-PSO602 (CPCB-IV)			
		•	,			WORKS LIMITED	
	•	•		2.	ATLAS COPCO SCREW	KRISHNA TRADING	106
•	,		~ I		COMPRESSOR 1200/330	COMPANY	
	•	ocquerity be con	<u>.</u>	3	1. 140 KVA SILENT DG SET	SUDHIR POWER	GST109251906
1	OPERTY			. "	WITH STD PANEL PS 0602	LIMITED -	
	Revenue				(CPCB-IV+)		
r	assessed upon the property or				2. 125 KVA 3PH STD MANUAL		
	any part thereof				CONTROL PANEL (CPCB IV)		
7	any part moreon	10 110010	3		(200A)		
י	NOT INF	ORMATION F	RECEIVED		3.ALTERNATOR 140 KVA 1B		
-			ter the issue of fresh proclamation of sale. Ented to the Government and the defaulting uently be sold. 2. ATLAS COPCO SCREW COMPRESSOR 1200/330 COMPANY 2. ATLAS COPCO SCREW COMPANY COMPRESSOR 1200/330 COMPANY 3. 1. 140 KVA SILENT DG SET WITH STD PANEL PS 0602 (CPCB-IV+) 2. 125 KVA 3PH STD MANUAL CONTROL PANEL (CPCB IV) (200A) 3. ALTERNATOR 140 KVA 1B 3PH-S3L1D-E4-3/11.5 (CPCB-IV) 4. ENGINE CUMMINS QSB4.5-				
+					4. ENGINE CUMMINS QSB4.5-		
					, , . , .		
E	ery Officer-II	, Debts Rec	overy Tribunal-I, Delhi	Place	: FARIDABAD, HARYANA	Sd/-	(Authorised Office

Date: 16.12.2025

New Delhi

For UGRO Capital Limited

epaper.financialexpress.com

रिजस्टर्ड ऑफिस: 806. सिद्धार्थ. 96. नेहरू प्लेस, नई दिल्ली - 110019, भारत; 011- 26444812 UOALInvestors@hclgroup.in, www.uniofficeautomation.com

शेयरधारकों के लिए सूचना फिजिकल शेयरों के ट्रांसफर रिक्वेस्ट को फिर से जमा करने के लिए विशेष विंडो

हमारे 27 अगस्त, 2025 और 30 अक्टूबर, 2025 के अखबार के विज्ञापनों के अलावा और चल रहे हर द महीने के कम्युनिकेशन के हिस्से के तौर पर, शेयरधारकों को फिर से सूचित किया जाता है कि सेबी सर्कुलर नंबर SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97, जो 2 जुलाई, 2025 को जारी हुआ था, वं अनुसार, ट्रांसफर डीड्स को फिर से जमा करने के लिए 7 जुलाई, 2025 से 6 जनवरी, 2026 तक एक

शेयरधारकों को ध्यान देना चाहिए कि यह विंडो केवल उन हस्तांतरण दस्तावेजों को पुनः जमा करने के लि है. जो भौतिक शेयरों के हस्तांतरण की अंतिम तिथि 1 अप्रैल. 2019 से पहले जमा किए गए थे औ दस्तावेजों / प्रक्रिया/या अन्य किसी कारण से अस्वीकत / वापस कर दिए गए / जिन पर ध्यान नहीं दिया गया जो शेयरधारक इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं. उनसे अनरोध है कि वे हमारे रजिस्टार और शेयर हस्तांतरण एजेंट, स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, डी—153ए, पहली मंजिल, ओखल औद्योगिक क्षेत्र, फेज–1, नई दिल्ली 110020 से संपर्क करें। संपर्क नंबरः 011–26812682, 40450193 रं 97, ईमेल आईडी: admin@skylinerta.com / parveen@skylinerta.com या कंपनी से उसके ईमेल आईडी UOALInvestors@hclgroup.in पर संपर्क करें। कंपनी की वेबसाइट, www.uniofficeautomation.com, को इस स्पेशल विंडो के खुलने से जुड़ी डिटेल्स व

साथ अपडेट कर दिया गया है और अगर कोई और अपडेट होगा, तो उसे भी वहीं अपलोड कर दिया जाएगा युनिवर्सल ऑफिस ऑटोमेशन लिमिटेड के लिए हस्ताक्षर / जसबीर सिंह मरजार

तारीखः 15 दिसंबर, 2025 कंपनी सेक्रेटरी और कंप्लायंस ऑफिसर जगहः नई दिल्ली, भारत मेंबरशिप नंबर: ACS 41879



उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः यूनिट 2009-14, 20वीं मंज़िल, मैग्नम ग्लोबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर-58, गुरुग्राम (हरियाणा)-122011) सीआईएनः U64990HR2016PTC057984 घरेलू सामान हटाने के लिए नोटिस

एतद्दवारा आम जनता और विशेष रूप से नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार ऋणधारक /सह– ऋणधारक और गारंटरों को सचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित थी, क भौतिक कब्जो मैसर्स उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 12.12.2025 को ले

ાલ	अहणधारक / सह - ऋणधारक और गारंटरों संपत्ति का विवरण संपत्ति का विवरण संपत्ति का विवरण संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और पार्सल जिसका अवशं नगर, गोहाना, सोनीपत - 131301 क्षेत्रफल १ कनाल १५ मरला है, जो खेवट राकेश कुमार, पुत्र छत्तर सिंह (सह -ऋणधारक) सं 2007, खत्ता सं. 2355 और खेवट सं. रूपेश कुमार, पुत्र राकेश कुमार (सह -ऋणधारक) अवशं देवी, पत्नी छत्तर सिंह (सह -ऋणधारक) खेवट सं. 4249, खता सं. 5053 में स्थित है, मुकेश देवी, पत्नी राकेश कुमार (सह -ऋणधारक) उपरेक्त सभी निवासीः मकान टांसफर डीड सं. 1909	
	ऋणधारक ⁄सह- ऋणधारक और गारंटरों	संपत्ति का विवरण
1.	राजेश कुमार, पुत्र छत्तर सिंह (ऋणधारक) निवासी मकान सं. 126/5,	संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और पार्सल जिसक
	आदर्श नगर, गोहाना, सोनीपत-131301	क्षेत्रफल 1 कनाल 15 मरला है, जो खेवट
		सं. 2007, खत्ता सं. 2355 और खेवट सं.
3.	रूपेश कुमार, पुत्र राकेश कुमार (सह-ऋणधारक)	361/1, खता सं. 411, खसरा सं. 1373,
4.	भरपाई देवी, पत्नी छत्तर सिंह (सह-ऋणधारक)	खेवट सं. 4249, खता सं. 5053 में स्थित है,
5.	मुकेश देवी, पत्नी राकेश कुमार (सह-ऋणधारक) (उपरोक्त सभी निवासीः मकान	ट्रांसफर डीड सं. 1909
	सं. 126/6, वार्ड सं. 6, आदर्श नगर, गोहाना, सोनीपत, हरियाणा 131301)	टिनांक 12-07-2016 के अनुमार भी

पोरश, पुत्र राजेश कुमार (सह-ऋणधारक) निवासीः मकान सं. 126, वार्ड **ममिकन**' है, और जो एमसी गोहाना की सीम

सं. ५, आदर्श नगर, गोहाना, सोनीपत, हरियाणा 131301

ऋण सं. LXROH03200-000024010

पर निपटान/बिक्री कर दिया जाएगा।

दिनांक: 16.12.2025

स्थानः गुरुग्राम, हरियाप

हम आपको आगे सुचित करते हैं कि आप इस नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 07 दिनों के भीतर उपरोक्त परिसर से अपना सामान/घरेल वस्तएं हटा लें। निर्धारित समय के भीतर किसी भी माध्यम से ऐसा नोटिस प्राप्त होने पर जब आप अपने घरेल सामान हटाने के इच्छूक हों, तो हमें लिखित संचार के माध्यम से पहले ही सुचित करें जिसमे विफल रहने पर, उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस किसी भी प्रकार के नुकसान या क्षति या चोरी के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, और उक्त सामान प्रस्तावित उच्चतम सफल बोलीदाता/ओं को कानून के प्रावधानों के अनुसार "जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है", और "जो कुछ भी है" के आधार

> पाधिकत अधिकारी. श्री गौरव त्रिपाठी मोबाइल: 9650055701 उम्मीद हाउसिंग फाइनेस प्रा. लि.

के भीतर है। चौहदीः पूर्वः गली, पश्चिम

जगमैंदर, उत्तरः गली, दक्षिणः कपूर क

पंजी. कार्या.: एल-७, मेज. फ्लोर, ग्रीन पार्क एक्सटेशन, दिल्ली-110016

सीआईएनः L65910DL1988PLC033799; वेबसाइटः www.purshottaminvestofin.in, ईमेल: purshottaminvestofin@gmail.com, फोन नंबर: 011-46067802

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनरोधों को पुनः जमा करने के लिए विशेष विंडो

तद्वारा सूचित किया जाता है कि संबी संकुलर स. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक 2 जुलाई, 2025 के अनुसार, हस्तांतरण विलेखों को पुनः जमा करने के लिए एक विशेष विंडो खोली गई है जो उन हस्तांतरण विलेखों के लिए है जो 1 अप्रैल 2019 की समय सीमा से पहले जमा किए गए थे और जिन्हें दस्तावेजों/प्रक्रिया में कमी या किसी अन्य कारण से अस्वीकृत/लौटा दिया गया था या उन पर ध्यान नहीं दिया गया था। पुनः जमा करने की यह विंडो छह महीने की अवधि के लिए, यानी 7 जुलाई, 2025 से 6 जनवरी, 2026 तक खुली रहेगी।

इस अवधि के दौरान, हस्तांतरण के लिए पुनः जमा की गई प्रतिभृतियाँ (जिनमें वे अनुरोध भी शामिल हैं जं वर्तमान तिथि में कंपनी/आरटीए के पास लंबित हैं) केवल डीमैट मोड में ही जारी की जाएंगी। ऐसे हस्तांतरण-सह-डीमैट अनुरोधों के लिए उचित प्रक्रिया का पालन किया जाएगा।

जिन शेयरधारकों ने 31 मार्च 2021 की पिछली समय सीमा छोड़ दी थी. उन्हें कंपनी के रजिस्टार और शेयर हस्तांतरण एजेंट ('आरटीए'), यानी मैसर्स एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी-34, 2री मंज़िल, ओखल इंडस्टियल एरिया, फेज II, नई दिल्ली 110020, ई-मेलः investor@masserv.com औ info@masserv.com, या कंपनी को ई-मेलः pil.cs0187@gmail.com पर आवश्यक दस्तावेज प्रस्तुत करके इस अवसर का लाभ उठाने के लिए प्रोत्साहित किया जाता है।

पुरुषोत्तम इन्वेस्टोफिन लिमिटेड के लिए

अंकित गप्त

दिनांकः 15 दिसंबर. 2025 कंपनी सचिव डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिट्रेड

Head DMI HOUSING FINANCE

एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, द्वितीय तल, 6, बहादर शाह जफ्त मार्ग नई दिल्ली - 110002, फोन: +91-011-66107107, 011-69223700 www.dmihousingfinance.in U65923DL2011PTC216373 {नियम 8 (1) देखें} कब्जे की सचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबकि, प्राधिकृत अधिकारी ने डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईबेट लिमिटेड की ओर से विश्रीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और प्नगर्ठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(12) सपठित नियम 3 का प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 (2002 का 54) के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए दिनांक 23 अप्रैल, 2024 को एक माँग नोटिस जारी करके ऋणी 1. नवीन पुत्र रामबीर (ऋणी) 2 रामबीर पुत्र रामधन और 3. सरला पत्नी रामबीर (सह-ऋणी) को नोटिस में वर्णित गणि रू. 12,54,923/ (रूपये बारह लाख चीवन हजार नो सी तेईस मात्र) दिनांक 12 अप्रैल, 2024 तक उक्त नोटिस के मिलने की तारीख

से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए कहा गया था। ऋणियों/सह-ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों द्वारा उक्त राशि की अदायगी न करने के कारण ऋणियों/ सह ऋणियों /बंधककर्ताओं /जमानतदारों और जनसाधारण को यह मुखना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हिर (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गर

निम्नलिखित संपत्ति का भौतिक कव्जा दिनांक 1 १ दिसम्बर 2025 को प्राप्त कर लिया है। ऋणी को विशेष रूप से एवं जन साधारण को सामान्य रूप से इस नोटिस के द्वारा चेतावनी टी जाती है कि निम्नलिखित संपत्तियों से सम्बन्धित कोई संव्यवहार न करें। निम्नलिखित संपत्तियों से किया गया कोई भी संव्यवहार डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड के रू. 12,54,923/- (रूपये बारह लाख चावन हजा नों सी तेईस मात्र) दिनांक 12 अप्रैल, 2024 तक एवं अनुबंध की दर से आगे का ब्याज पूर्ण भूगतान होने तक एवं खर्चों के अध्यधीन होगा।

ऋणियों/सह-ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों का ध्यान प्रतिधृत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध सम के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर, आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का वर्णन

'फ्लैट नंबर ।-ई, पहली मंजिल, संपत्ति नंबर 2357/टी-4ए, खसरा नंबर 217 से बाहर, आबादी जो शिवाजी नगर के नाम से जात, ए-1, गांव नरेला, नई दिल्ली 110040 में स्थित', सीमाएं है:- उत्तर में: वशपाल सिंह का फ्लैट, दक्षिण में: राज सिंह का मकान, पूर्व में: सर्वोदय गर्ल्स स्कुल, पश्चिम में: मुख्य हस्ताक्षर/- (प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांकः 11/12/2025 स्थानः नरेला डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड प्रपत्र संख्या 14 (विनियम 33(2) देखें) वसूली अधिकारी - 1/11 का कार्यालय

ऋण वसली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1) चौथी मंजिल, जीवन तारा बिलिंडग, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001 ऋण वसूली एवं दिवालिया अधिनियम 1993 की धारा 25 से 28 तथा

आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनसची के नियम 2 के अंतर्गत सूचना।

|आरसी / 198 / 2025

साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड

श्री गंगादास टेक्सटाइल इंडस्टीज लिमिटेड

(सीडी 1) **श्री गंगादास टेक्सटाइल इंडस्ट्रीज लिमिटेड,** अपने निदेशकों के माध्यम से, पंजीकृत कार्यालय,

भृतल और प्रथम तल, ४६५, सब्जी मंडी के पास, झील, कुरांजा, दिल्ली 110031 **अन्य पता यहां पर भी :** एफ–224, फोकल प्वाइंट, फेज–VIII, चंडीगढ़ रोड, लुधियाना, पंजाब 141010 (सीडी 2) श्री सुरेश कुमार

74 / 2, राम नगर एक्सटेंशन, कृष्णा नगर, दिल्ली 110051 (सीडी 3) श्री राकेश कुमार

74 / 2, राम नगर एक्सटेंशन, कृष्णा नगर, दिल्ली 110051 (सीडी 4) श्री विनय डावर

मकान संख्या २६७—ए राजगुरु नगर लुधियाना पंजाब १४१०१२ (सीडी 5) मैसर्स जी.जी. फैब्रिक्स, मकान नंबर 267—ए राजगुरु नगर, लूधियाना पंजाब 141012

(सीडी 6) श्री नितिन डावर मकान नंबर २६७—ए राजगुरु नगर लुधियाना पंजाब १४१०१२

(सीडी 7) पंकज आहुजा 4181, 04 दुर्गापुरी हैबोवाल कलां लुधियाना पंजाब 141001

(सीडी 8) श्रीमती हेमा आहुजा 4181, 04 दुर्गापुरी हैबोवाल कलां लुधियाना पंजाब 141001 (सीडी 9) श्रीमती शिवानी कोचर

74/2 राम नगर एक्सटेंशन कृष्णा नगर दिल्ली 110051

(सीडी 10) श्रीमती सविता डावर

मकान संख्या २६७—ए, राजगुरु नगर, लुधियाना, पंजाब १४१०१२ अन्य पता यहां पर भी : मकान संख्या 504, ब्लॉक जीएक्स, बीआरएस नगर एक्सटेंशन, वेरका मिल्क

प्लांट के सामने, फिरोजपुर रोड, लुधियाना 141012 अन्य पता यहां पर भी : 74 / 2, राम नगर एक्सटेंशन कृष्णा नगर, दिल्ली 110051 यह अधिसुचित किया जाता है कि ऋण वसुली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के पीठासीन अधिकारी द्वारा ओए / 68 / 2024 के अंतर्गत पारित आदेशों के अनुसरण मे जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार, 12 / 09 / 2023 से वसूली तक पेंडेंटलाइट तथा भविष्य के ब्याज

सहित 12 प्रतिशत साधारण ब्याज वार्षिक की दर से रु. 19,35,54,806.97 / — की राशि वसूल की जानी है और रु. 1.50.000 / – (रुपयेएक लाख पचास हजार रुपये मात्र) की राशि आप पर (संयक्त रूप से और अलग–अलग / पूर्ण रूप से / सीमित रूप से) देय हो गई है। 2. आपको एतद्दवारा सुचना प्राप्त होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने

का निर्देश दिया जाता है, अन्यथा बैंक और वित्तीय संस्थानों को देय ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993 और उसके अंतर्गत नियमों के अनुसार वसूली की जाएगी। आपको एतद्दवारा अगली सुनवाई की तिथि को या उससे पहले शपथपत्र पर अपनी संपत्ति का विवरण

देने का आदेश दिया जाता है। . आपको एतद्वारा आगे की कार्यवाहियों के लिए 22 / 01 / 2026 को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी

के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है। 5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे :

(क) इस प्रमाणपत्र / निष्पादन कार्यवाही की सूचना के तुरंत बाद से आरंभ होनेवाली अवधि के लिए देय (ख) इस सुचना और वारंट तथा अन्य प्रक्रियाओं की तामील तथा देय राशि की वसली के लिए की

गई सभी अन्य कार्यवाहियों के संबंध में किए गए सभी खर्च, प्रभार और व्यय। मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुद्रा के अंतर्गत, दिनांक : 11 / 11 / 2025 को निर्गत।

रविंदर कमार तोमर वसूली अधिकारी-

ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)

कार्यालय नगर पालिका परिषद, पुबायाँ, जनपद-शाहजहाँपुर

पत्रांकः ५४१/न०पा०प०-पु०/निविदा सूचना/का०पशु आ०/२०२५

अल्पकालीन निविदा सूचना

अधोहस्ताक्षरी द्वारा समस्त आपूर्तिकर्ताओं / ठेकेदारों से कार्यादेश की तिथि से 31-03-2026 तक की अवधि के लिए अधोलिखित आपूर्ति हेतू महरबन्द निविदायें दिनांकः 23.12.2025 को अपराहन 4:00 बजे तक आमंत्रित की जातीं हैं। निविदा प्रपत्र दिनांकः 22-12-2025 को प्रातः 10 बजे से अपराह्न 4:00 बजे तक कार्यालय नगर पालिका परिषद, पुवायाँ शाहजहाँपुर से नकद राशि जमा करके क्रय किये जा सकते हैं। समस्त कार्यों की निविदायें कार्यालय नगर पालिका परिषद, पुवायाँ–शाहजहाँपुर में रखे टेण्डर बाक्स में दिनाँकः 23–12–2025 को प्रातः 10.00 बजे से सांय 4.00 बजे तक डाली जा सकेगी। प्राप्त निविदायें अधोहस्ताक्षरी द्वारा ठेकेदारों अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में उसी दिन अपराहन 4:30 बजे खोली जायेगी।

क्र. सं.	प्रस्तावित कार्यों का विवरण	जमानत की धनराशि	आपूर्ति की मात्रा	निविदा प्रपत्र का मूल्य
1.	2.	3.	4.	5.
1.	कान्हा पशु आश्रय स्थल में गायों को खिलाये जाने हेतु पशु आहार कपिला / इफको / गनेश (दरें प्रति कुन्तल में)	20000.00	आवश्यकतानुसार	1000.00
क्र. प्रस्तावित कार्यों का विवरण की की की का मूल्य 1. 2. 3. 4. 5.				

2— उपरोक्त कार्यों से सम्बन्धित अन्य शर्तें व जानकारी कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस में प्राप्त की जा सकती है।

अधिशासी अधिकारी नगर पालिका परिषद, पुवायाँ शाहजहाँपुर।

नगर पालिका परिषद, पुवायाँ शाहजहाँपुर।

आरक्षित मल्य ईएमडी

दिनांकः १५ दिसम्बर २०२५

🦨 एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिभिटेड (एनकोर एआरसी) एनकोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय का पताः 5वीं मंजिल, प्लॉट नं.137, सेक्टर 44, गुरुग्राम-122002, हरियाणा

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम,2002(नियमावली) के नियम ८(६) एवं ९(१)के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सूचना। एतदद्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के नीचे वर्णित अचल संपत्ति को गिरवी/चार्ज की गई के लिए एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड को सौंपे गए ऋण खाते में बकाया राशि को स्रक्षित करने के लिए, ईएआरसी –ईओटी–001–ट्रस्ट (स्रक्षित ऋणदाता),के ट्रस्टी के रूप मे अपनी क्षमता में कार्य करते हुए, भौतिक कब्जा सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है,जिसको कर्जदार मेसर्स शशि एंटरप्राइजेज (कर्जदार), श्री गौरव सोनी (कर्जदार) और श्रीमती सरोज देवी (सह–कर्जदार⁄बन्धनकर्ता) के माध्यम से दिनांक 31.08.2025 तक रु.1,69.94,415 / –(एक करोड उनहत्तर लाख चौरानवे हजार चार सौ पंद्रह रुपये मात्र)और सुरक्षित ऋणदाता को देय /वसूली, यदि कोई हो, के समायोजन के बाद वसूली तक संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज और अन्य लागत, शुल्क आदि की वसूली के लिए 06.01.2026 को ''जैसा है जहां है'', ''जो है जैसा है'' और ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। संपत्ति का विवरण, सुरक्षित संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य (आरपी) और बयाना राशि जमा (ईएमडी) इस प्रकार हैः

जिनल तुरावारा नारतानारा का विवरण	Ollyddid god	43101
, and the second	(ফ.)	(₹)
हवेली हैदर कुली नामक मोहल्ला, चांदनी चौक, दिल्ली—110006 में स्थित नगरपालिका क्रमांक	91,00,000 / -	9,10,000 / —
382—383,दूसरी मंजिल और छत के अधिकार के साथ, 192 वर्ग गज लगभग सीमाओं के भीतर भूमि		
पर निर्मित संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अंश ,(जिसकी मालिकिन सरोज देवी हैं) और इसकी सीमाएँ		
इस प्रकार हैं: पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः गली, दक्षिणः अन्य की संपत्ति।		
यदि ई—नीलामी तिथि को सार्वजनिक अवकाश घोषित किया जाता है तो इस तिथि को स्वतः ही अग	ले कार्य दिवस त	क बढ़ा टी जारोगी।

विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी http://www.encorearc.com/ में दिए गए लिंक को देखें। किसी भी स्पष्टीकरणध्सूचना के लिए इच्छुक पक्ष अधिकृत अधिकारी के मोबाइल न. 9873181249 पर संपर्क कर सकते हैं या ईमेल sachin.kumar@encorearc.com पर ई-मेल करें।

हस्ता. / – (सचिन कुमार) अधिकृत अधिकारी एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड ईएआरसी -ईओटी -001-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करना



दिनांक : 15.12.2025

स्थान : गुरुग्राम

अन्नल सुरक्षित पुरिसंपत्ति का तित्रण

डीएमआई हाउसिंग फाइनेन्स प्राइवेट लिमिटेड एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, द्वितीय तल, ६, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली- 110002, टेलीफोन: +91-011-66107107.

011-69223700 ई-मेल: ashish.pandey@dmihousingfinance.in www.dmihousingfinance.in निजी संधि के माध्यम से ई-नीलामी बिक्री नोटिस (सरफेसी अधिनियम के तहत)

अधिनियम 2002 के अधीन अचल प्रतिभृत आस्तियों के विक्रय हेत् ई-नीलामी विक्रय सूचना। जन साधारण को साधारणतया तथा ऋणीयों और जमानतदारों को विशेष रूप से यह सचित किया जाता है कि प्राधिकत अधिकारी डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राईवेट लिमिटेड (सुरक्षित ऋणदाता) के द्वारा नीचे वर्णित सम्पन्तियों को वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(4)

प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परनाक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन

के प्रावधानों के अन्तर्गत संकेतिक कब्जा दिनांक 12 फरवरी 2025 को लिया था। जबकि प्रतिभृति लेनदार के जरिये प्राधिकृत अधिकारी ने विलीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पूर्नगठन एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में नीचे वर्णित बकाया और आगे के ब्याज, प्रभार एवं लागतों की वसुली हेतु निम्न वर्णित सप्पलियों को ई-नीलामी में रखा जाएगा। सप्पलियों को ''जहां है जैसी है'' तथा ''जो है जैसी है'' तथा ''वहां जो कुछ भी उपलब्ध है'' के अश्धार पर किसी वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना बेचा जाएगा। निरीक्षण की दिनांक व समयः 27/12/2025 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 03.00 बजे तक।

ऋणी का नाम	/2025 का प्रातः 11.00 बज स दापहर 1.00 बज तक			लपये)	
अहंशा का नाम	बकाया राशि	प्रतिभूति आस्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य		
ऋणी- अमन मिश्रा पुत्र राकेश मिश्रा सह-ऋणी- मोनिका मिश्रा पत्नी अमन मिश्रा	ऋण खाता सं. HFC0007910133 जरिये आवेदन नं. GG1129937 में रू. 5,41,128/- (रूपये पाँच लाख इकतालीस हजार एक सौ अठाईस मात्र) 05 सितम्बर 2024 तक।	नंबर 14, मौजा प्रतापपुर हरी, तहसील	0,00,000	60,000/-	

. विक्री निजी संधि के माध्यम से ''जहां है जैसी है'' तथा ''जो है जैसी है'' के आधार पर होगी।

- प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तृत करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई संपत्ति का शीर्षक और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावी/अधिकारी/वकरवा राशियों के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वे बैंक को जात हो या अजात। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावी/अधिकारी/बकाया राजियी/बकाया वैधानिक बकाया/करों आदि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बोली लगाने से पहले संपत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करना और स्वयं को संतुष्ट करना वोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्ति का निरीक्षण
- इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लेखित साइटो पर करने की अनुमति होगी। संपत्ति को आरक्षित मुख्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताय को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है, और प्राधिकृत अधिकारी को किसी
- भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी को स्थगित/स्थगित/रद करने का पूर्ण अधिकार है। सफल बोलीदाता की ईएमडी को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी नीलामी की तारीख से 7 कार्य दिवसों के भीत-वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई व्याज नहीं लगेगा। सफल बोलीदाता को पहले से भूगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए विक्री मूल्य का 25% तुरंत अर्थात् उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले जमा करना होगा तथा विक्री मूल्य का शेष 75% विक्री की पृष्टि की तिथि से 15 दिनों के भीतर या प्राधिकृत अधिकारी के
- विवेक पर लिखित रूप में सहमत विस्तारित अवधि के भीतर जमा करना होगा। इच्छुक पक्ष आगे की जानकारी/ स्पष्टीकरण तथा अपना आवेदन प्रस्तृत करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। प्राधिकृत अधिकारी का विवरण इस प्रकार है: श्री आशिष पाण्डे, मोबाइल नम्बर: 8081131100 और ई-मेल आईडी: ashish.pandey@dmihousinglinance.in सोमवार से गुक्रवार तक कार्य घंटों के दौरान।
- क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टांप इयूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर, शुल्क, सोसायटी बकावा राशि का भूगतान करना होगा। उपर्वक्त ऋणी/ सह-ऋणी का ध्यान सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकर्णित किया जाता है, जिसके तहत उपरोक्त उल्लेखित सरक्षित आस्तियों के मोचन के लिए इस नोटिस की तारीख से 15 दिनों के भीतर वैक द्वारा सरक्षित आस्तियों की विक्री से पहले सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ उपरोत्त
- बकाया रात्रि का भुगतान करना होगा अन्यथा आस्तियों को ऊपर उल्लेखित नियमों और शर्तों के अनुसार बेचा जाएगा। हस्ताक्षर/- (प्राधिकृत अधिकारी) स्थानः कानपर दिनांकः 16.12.2025 डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राईवेट लिमिटेड



रिमोट ई–वोटिंग का अंतः

ई-मेल भी लिख सकते हैं।

11-11-2025

मैक्सवोल्ट एनर्जी इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआईएन : L40106DL2019PTC349854

पंजीकृत कार्यालयः एफ−108, प्लॉट नंबर 1एफ / एफ युनाइटेड प्लाजा, कम्युनिटी सेंटर, कडकडडुमा, नई

बुधवार 07 जनवरी, 2026.

कॉर्पोरेट कार्यालयः ई –82. बलंदशहर रोड इंडस्टियल एरिया, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201009 फोन नंबर:+91 120 4291595 वेबसाइट: www.maxvoltenergy.com , ईमेल: info@maxvoltenergy.com एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी की असाधारण आम बैठक गुरुवार, 08 जनवरी, 2025 को दोपहर 12.30 बजे वीडियो

कॉन्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियो-विजअल माध्यमों (वीसी / ओवीएम) के माध्यम से कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय के सर्कलर और सेबी के सर्कलर के अनुपालन में, सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना एक सामान्य स्थान पर आयोजित की जाएगी। उपरोक्त एमसीए और सेबी सर्कूलर और सेक्रेटेरियल स्टैंडर्ड्स-2 (एसएस -2) के अनुपालन में, ईजीएम की सूचना उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी गई है जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी / आरटीए के पास पंजीकृत हैं। सदस्य ध्यान दें कि ईजीएम बुलाने

की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.maxvoltenergy.com, स्टॉक एक्सचेंज यानी एनएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है। ईजीएम की सूचना में बताए गए विशेष व्यवसाय के आइटम पर रिमोट ई—वोटिंग और ईजीएम में ई-वोटिंग के माध्यम से कार्यवाही किया जा सकता है।

ई-वोटिंग के लिए निर्देशः कंपनी अपने सदस्यों को ईजीएम नोटिस में प्रस्तावित प्रस्ताव पर वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रदान कर रही है और सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल रिमोट ई—वोटिंग प्रक्रिया (रिमोट ई—वोटिंग) के माध्यम

से होगा। कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी के रूप में बिगशेयर की सेवाओं को लिया है। सदस्य नीचे बताई गई अवधि के दौरान अपना वोट डाल सकते हैं: रिमोट ई–वोटिंग की शुरुआतः सोमवार 05 जनवरी, 2026,

ई-मेल पता रजिस्टर / अपडेट करने का तरीकाः

(a) जो सदस्य फिजिकल मोड में शेयर रखते हैं, और जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ई-मेल पता रजिस्टर/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी को फोलियो नंबर, ई-मेल पते की जानकारी के साथ लिखें और पैन कार्ड की सेल्फ-अटेस्टेड कॉपी cs@maxvoltenergy.com पर या आरटीए को investor@bigshareonline.com पर भेजकर अपनी जानकारी रजिस्टर/अपडेट करें। (b) जो सदस्य डीमैटरियलाइज्ड मोड में शेयर रखते हैं, और जिन्होंने अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (DP) के साथ अपना ई–मेल पता रजिस्टर / अपडेट

नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (DP) के साथ अपना ई-मेल पता रजिस्टर/अपडेट करें, जहाँ वे अपने डीमैट जिस व्यक्ति का नाम सदस्यों के रजिस्टर में या एनएसडीएल / सीडीएसएल या आरटीए के डिपॉजिटरी द्वारा रखे गए लाभकारी मालिकों के रजिस्टर

में कट-ऑफ तारीख (01.01.2026) को दर्ज है, केवल वही व्यक्ति रिमोट ई-वोटिंग और ईजीएम में ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार कंपनी ने मैसर्स नितिन नागर एंड कंपनी, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी को ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और

पारदर्शी तरीके से आयोजित करने के लिए स्क्रटिनाइजर नियक्त किया है। यदि शेयरधारकों / निवेशकों को ई—वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न हैं, तो आप https://ivote.bigshareonline.com पर डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफक्यूए) और i-Vote ई-वोटिंग मॉड्यूल देख सकते हैं या आप हमें ivote@bigshareonline.com पर ईमेल कर सकते हैं या हमें 1800225422 पर कॉल कर सकते हैं या एनएसडीएल से evoting@nsdl.com पर या टेलीफोन नंबरों 022-4886 7000/ 022-2499 4545 पर संपर्क कर सकते हैं। इसके अलावा, सदस्य किसी भी सवाल/जानकारी के लिए कंपनी को cs@maxvoltenergy.com पर

> मैक्सवोल्ट एनर्जी इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी दिनांक : 15 दिसंबर, 2025 स्थान : नई दिल्ली

आरबीएल बैंक लिमिटेड

नई दिल्ली

RBLBANK प्रशासनिक कार्यालय : प्रथम लेन, शाहपुरी, कोल्हापुर-416001

पूर्वभगतान करने में चुक की तथा उनके ऋण खातों को गैर निष्पादित आस्तियों के रूप में वर्गीकृत किया जा चुका है। उन्हें वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं

पूर्नगठन एवं प्रतिभृति हित का प्रवंतन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञात पताँ पर सुचनाएं निर्गमित की गई थी।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 13(2) के अंतर्गत प्रकाशन सूचना यह सुचना दी जाती है कि निम्न वर्णित ऋणी(याँ)/जमानतदार(ओं)/बंधककर्ता(ओं) को जिन्होनें बैंक से ऋण/उधार सुविधाएं प्राप्त की तथा मूल धन एवं व्याज क

ऋणी / सह-ऋणी / जमानतदारों / बन्धककर्ता सम्पत्तियों का विवरण/प्रतिभृत कुल बकाया आस्तियों का पता जो लागु है का नाम एवं पता सर, में अर्थी प्रभजोत सिंह (ऋणी) C-53, शिवाजी पार्क, 800002073810 रियर साइड प्रथम तल एवं 11.12.2025 株, 1.23,51,336.87/ फस्टं फ्लोर, वेस्ट पंजाबी बाग, दिल्ली- 110026 (रूपये एक करोड़ तैबीस लाख बरसाती/दूसरी मंजिल, संपत्ति नंबर 2 | श्री जसविंदर पाल सिंह /इशप्रीन कौर (सह-ऋणी) C-53, शिवाजी C-53, के रूफ राइट्स के साध इक्यावन हजार तीन सौ छत्तीस एवं सत्यासी पैसे मात्र) अनुबंध शिवाजी पार्क, पंजाबी बाग-नई पार्क, फर्स्ट फ्लोर, दिल्ली- 110026 की दरो पर (पूर्णभ्गतान होने श्रीमती परमजीत कौर (सह-ऋणी) C-53, शिवाजी पार्क, फस्टं|दिल्ली-110026 में स्थित (क्ल तक) ब्याज एवं उस पर फ्लोर, दिछी- 110026 क्षेत्रफल 240 वर्गगज में से 120 आकस्मिक खर्चों के साध

उपरोक्त ऋणी(याँ) तथा उनके जमानतदार(ओं)/बंधककर्ता(ओं) (जो भी लागू होते हैं) से मांग की जाती है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिवसों के भीतर बकाया राशियों का भगतान कर देवें, जिसमें चुक होने पर 60 दिवस पूर्ण होने के उपरान्त सरफेसी अधिनियम की धारा 13 उपधारा (4) के अंतर्गत आगे के कदम उठाए जायेंगे। कृपया सृचित रहे कि यह प्रकाशन बैंक के पास उपलब्ध उपचारो एवं अधिकारो के अंतर्गत ऋणीयों/ जमानतदारो/ बंधककर्ताओं को कथित ऋण सुविधा के विरुद्ध कानून के अंतर्गत बिना किसी पक्षपात के किया गया है। आपसे अधिनियम की धारा 13(13) के अंतर्गत आगे यह प्रार्थना की जाती है कि आप सूचित रहे की आप बिना बैंक की लिखित सहपति के उपरोक्त प्रतिभृत आस्ति में व्यवहार करने या किसी भी अन्य तरीके से विक्रय, पटटे या अन्य किसी प्रकार से हस्तांतरण, निपटारा करने हेत् प्रतिबंधित होंगे। स्थानः दिल्ली दिनांकः 16.12.2025 प्राधिकृत अधिकारी, आस्बीएल बँक लिमिटेड

आरबीएल बैंक लिमिटेड

RBLBANK प्रशासनिक कार्यालय : प्रथम लेन, शाहपुरी, कोल्हापुर-416001 शाखा कार्यालय : संपत्ति सं. 1, प्रथम तल, मोदी मिल्स के सामने, ओखला फेज-3, नई दिल्ली-110020

पुर्नभगतान करने में चुक की तथा उनके ऋण खातों को गैर निष्पादित आस्तियों के रूप में वर्गीकृत किया जा चुका है। उन्हें वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एव

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 13(2) के अंतर्गत प्रकाशन सूचना यह सुचना दी जाती है कि निम्न वर्णित ऋणी(याँ)/जमानतदार(ओं)/बंधककर्ता(ओं) को जिन्होंनें बेंक से ऋण/उधार सुविधाएं प्राप्त की तथा मूल धन एवं ब्याज का

पूर्वगठन एवं प्रतिभृति हित का प्रवंतन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) की बारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञात पतों पर सुखनाएं निर्गमित की गई थी। कुल बकाया सम्पत्तियों का विवरण/प्रतिभूत ऋणी/ सह-ऋणी/जमानतदारों/बन्धककर्ता आस्त्रियों का पता जो लागू है क. म का नाम एवं पता दुर्गावती इंफ्रास्ट्वचर प्राइवेट लिमिटेड (ऋणी) 215, डीडीए, जनता फ्लेट्स, 809002074121 11-12-2025 पाँकेट नंबर-१, नवदीप आवासीय कॉलोनी, नसीरपुर, द्वारका, नई दिल्ली-फलेट नंबर 215, ग्राउंड 56.64.086.80/ फ्लोर, DDA, जनता फ्लैटस, (रूपये छप्पन लाख प्रशांत कुमार (सह-ऋणी) निदेशक- दुर्गावती इंफ्रास्ट्क्चर प्राइवेट लिमिटेड लिमिटेड 215, वॉकेट-१, नसीरपुर, द्वारका, चौसठ हजार छियासी होडीए, जनता फ्लैट्स, पॉकेट नंबर-१, नवदीप आवासीय कॉलोनी, नसीरपुर, द्वारका, नई दिल्ली-फेज – 1, नई दिल्ली। एवं अस्सी पैसे मात्र) अनुबंध की दरो पर शशांक क्यार तिवारी (सह-ऋणी) निदेशक- दुर्गावर्ती इंफ्रास्ट्क्चर प्राइवेट लिमिटेड 215, डीडीए, फलेट नंबर 203, ग्राउंड पूर्णभगतान होने तक) जनता फ्लैट्स, पॉकेट नंबर-१, नवटीप आवासीय कॉलोनी, नसीरपुर, द्वारका, नई दिल्ली-110045 आरती तिवाड़ी (सह-ऋणी) 215, डीडीए, जनता फ्लैट्स, पॉकेट नंबर-9, नवदीप आवासीय फ्लोर, DDA, जनता फ्लैट्स, ब्याज एवं उस पर कॉलोनी, नसीरप्र, द्वारका, नई दिल्ली-110045 पाँकेट-9, नसीरप्र, द्वारका, आकस्मिक खर्चों के

उपरोक्त ऋणी(वॉ) तथा उनके जमानतदार(ऑ)/बंधककर्ता(ऑ) (जो भी लागु होते है) से मांग की जाती है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिवसों के भीतर बकाया राशियों का भुगतान कर देवें, जिसमें चुक होने पर 60 दिवस पूर्ण होने के उपरान्त सरफेसी अधिनियम की धारा 13 उपधारा (4) के अंतर्गत आगे के कदम उठाए जायेंगे। कृपया मुचित रहे कि यह प्रकाशन बैंक के पास उपलब्ध उपचारो एवं अधिकारों के अंतर्गत ऋणीयों / जमानतदारों / बंधककर्ताओं को कथित ऋण सुविधा के विरुद्ध कानून के अंतर्गत बिना किसी पक्षपात के किया गया है। आपसे अधिनियम की धारा 13(13) के अंतर्गत आगे यह प्रार्थना की जाती है कि आप सूचित रहे की आप बिना बैंक की लिखित सहपति के उपरोक्त प्रतिभत आस्ति में व्यवहार करने या किसी भी अन्य तरीके से विक्रय, पटटे या अन्य किसी प्रकार से इस्तांतरण,

निपटारा करने हेत् प्रतिबंधित होंगे। स्थानः द्वारका, नई दिल्ली दिनांक: 16.12.2025 प्राधिकृत अधिकारी, आखीएल बेंक लिमिटेड

उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक आपकी उम्मीद का खाता (एक अनुसुचित वाणिज्यिक बैंक)

5 लक्ष्म तिवाड़ी (सह-ऋणी) 215, डीडीए, जनता फ्लेट्स, पॅकिट नंबर-9, नवदीप आवासीय फ्रेज-1, नई दिख्नी

कॉलोनी, नसीरप्र, द्वारका, नई दिल्ली- 110045

अंचल कार्यालय∕शाखा : 9बी, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली, पिन कोड-110060 पंजीकृत कार्यालय : उत्कर्ष टॉवर, एनएच-31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमालपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, उ.प्र.-221105. (परिशिष्ट IV) अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना [नियम 8 (1) के तहत]

एतद्वारा सुचना दी जाती है कि वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में, अधिकृत प्राधिकारी ने यहां इसके पश्चात उल्लिखित प्रत्येक खाते के सम्मुख तिथियों पर कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए एक मांग सूचना जारी की थी।

के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर प्रत्येक खाते के सम्मख अंकित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को सम्पत्तियों के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है, और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार यहां

कर्जदारों द्वारा राशि का पनर्भगतान करने में असफल रहने के कारण एतद्वारा अधोलिखित कर्जदारों को को सचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों

नीचे प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित राशि तथा उस पर ब्याज के लिए उत्कर्ष स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट किया जाता है।

कर्जदार/जमानती का नाम कब्जा करने मांग सचना की तिथि तक की तिथि की तिथि का नाम (सम्पत्ति के स्वामी) बकाया राशि नजफगढ़ 24-07-2025 श्री देवेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवर दयाल क्लाइंट का नाम-11-12-2025 ₹. 44,03,604/-(कर्जदार/बंधककर्ता) देवेन्दर कुमार पुत्र श्री राग हवर दयाल श्री विशांत कुमार पुत्र श्री रघुवर दयाल कम्युनिकेशन (सह-कर्जदार/बंधककर्ता) सुश्री प्रीति कुमारी पत्नी श्री देवेन्द्र कुमार खाता संख्या-135906000 (सह-कर्जदार) 0006048

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण (अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग): फ्री होल्ड आवासीय प्लॉट नंबर-237 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज या 83.61 वर्ग मीटर, खसरा नंबर-614 के अंतर्गत, गांव- धरौटी खुर्द में स्थित, डी-ब्लॉक, लक्ष्मी गार्डन, परगना-लोनी, जिला- गाजियाबाद उ.प्र.-201102

संपत्ति की सीमाएं- पूर्वः सड़क उत्तरः रामृ बाबू की संपत्ति पश्चिमः सड़क दक्षिणः माधो सिंह की संपत्ति तिथि : 16.12.2025 (अधिकृत प्राधिकारी) (शरवणु दत्ता) स्थान : गाजियाबाद (उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक)

SMFG एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड Grihashakti | कॉर्पोरेट कार्यालयः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंसिप्रे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051,

पंजीकृत कार्यालयः कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई - 600116, टीएन अचल संपत्ति के लिए कब्जे का नोटिस [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)] जबिक नीचे हस्ताक्षरकर्ता एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) जो एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी है [राष्ट्रीय आवास बैंक (आरबीआई के पूर्ण स्वामित्व में) के साथ विधिवत पंजीकृत है] (इसके बाद ''एसएमएचएफसी'' के रूप में

संदर्भित) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित दिनांक को डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमें आप उधारकर्ताओं (नीचे उल्लिखित नाम) से उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति से कोई लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन ''एसएमएचएफसी'' के प्रभार के अधीन होगा, जो कि नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के रूप में होगा।

सरक्षित संपत्तियों का विवरण

मांग सूचना की तिथि

एवं राशि

(सत्रह लाख चौहत्तर हजार

दो सौ तिरासी रुपये और

छिहत्तर पैसे मात्र)

दिनांक 17.09.2025

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

13.12.2025

प्राधिकृत अधिकारी,

कब्जे की

ପା.	47 01101 (701	(0140 01411)	र्व लाहा	Kiis
1.	लैन:- 605438311414838 1. ब्रह्म सिंह पुत्र श्री राम 2. मंजू बलजीत, पत्नी ब्रम सिंह	दिल्ली राज्य के पालम गांव में स्थित खसरा संख्या 105/16 में निर्मित संपत्ति संख्या 2, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज (अर्थात 41. 81 वर्ग मीटर) है, राजा पुरी कॉलोनी, ब्लॉक—एफ, उत्तम नगर, नई दिल्ली—110059 में स्थित है। यह संपत्ति चारों ओर से निम्न प्रकार से घिरी हुई हैं: पूर्वः प्लॉट संख्या 1, पश्चिमः अन्य प्लॉट, उत्तरः20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः 18 फीट चौड़ी सड़क।	22.09.2025 रु. 15,74,878.81 / – (रु. पंद्रह लाख चौहत्तर हजार आठ सौ अठहत्तर और इक्यासी पैसे मात्र)	12.12.2025
2.	लैन:- 613939211679466 1. कमल चंद सोनकर, पुत्र. डलास चंद सोनकर 2. रामा दल चंद पत्नी डलास चंद सोनकर	आवासीय फ्लैट क्रमांक एसएफ—2, दूसरी मंजिल पर, सामने के मध्य भाग में, 467 वर्ग फुट का ढका हुआ क्षेत्रफल, खसरा क्रमांक 218 में स्थित संपत्ति क्रमांक बी—81 (260 वर्ग गज क्षेत्रफल) पर निर्मित, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम—सहुल. बाद, परगना लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश (इसके बाद उक्त संपत्ति के रूप में संदर्भित)। सीमाएँ: पूर्वः खाली प्लॉट, पश्चिमः प्लॉट क्रमांक बी—80, उत्तरः रास्ता, दक्षिणः प्लॉट क्रमांक बी—38।	दिनांक 17.09.2025 22.09.2025 रु. 18,17,620.78 / — (अठारह लाख सत्रह हजार छह सौ बीस और अठहत्तर पैसे मात्र)	13.12.2025
3.	लैन:- 620639211948447 एवं 620639211949221 1. विपिन राजबीर पुत्र राजबीर 2. मिथलेश राजबीर पत्नी राजबीर	संपत्ति संख्या 1: फ्लैट संख्या एसएफ-04, दूसरी मंजिल, बाएँ हाथ का फ्लैट, छत सहित, प्लॉट संख्या बी-133, बी-134, बी-135 पर स्थित, क्षेत्रफल 46.18 वर्ग मीटर (अर्थात 497 वर्ग फुट), खसरा संख्या 311 में स्थित, रेल विहार शेकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सदुलाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद के अंतर्गत। सीमाएँ: पूर्व: 30 फुट चौड़ी सड़क, पिश्चमः प्लॉट संख्या बी-142, बी-143, बी-144, उत्तरः प्लॉट संख्या 132, दिक्षणः प्लॉट संख्या बी-134। संपित्त संख्या 2: फ्लैट संख्या यूजीएफ-04, ऊपरी भूतल, बाईं ओर का फ्लैट (छत रिहत), प्लॉट संख्या बी-133, बी-134, बी-135 पर स्थित, क्षेत्रफल 46.18 वर्ग मीटर (अर्थात 497 वर्ग फुट), खसरा संख्या 311 में स्थित, रेल विहार शेकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सदुलाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद के अंतर्गत। सीमाएँ: पूर्व: 30 फुट चौड़ी सड़क, पिश्चमः प्लॉट संख्या बी-142, बी-143, बी-144, उत्तरः प्लॉट संख्या 132, दिक्षणः प्लॉट संख्या बी-134।	दिनांक 17.09.2025 22.09.2025 रु. 39,25,243.98 / — (रु. उनचालीस लाख पच्चीस हजार दो सौ तैंतालीस और पैसे अठानवे मात्र) दिनांक 17.09.2025 22.09.2025	13.12.2025
4.	लैन :- 609139211261567 एवं 609139511332701 1. जनेश कुमार पुत्र गायन सिंह 2. संगीता देवी पत्नी जनेश कुमार 3. सौरभ कुमार पुत्र जनेश कुमार 4. सचिन जनेश पुत्र जनेश कुमार	खसरा संख्या 298 में स्थित संपत्ति संख्या बी—13/6—ए और नई 8—13/6—ए, ग्राम घोंडा गुजरां खादर, आबादी, ब्लॉक—बी गली संख्या 3 भजनपुरा, इलाका शाहदरा — दिल्ली 110053 में स्थित है। सीमाएँ: — उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः 15 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः संपत्ति संख्या 14/6 और 13/5, पश्चिम : संपत्ति संख्या 12/6।	रु. 22,77,063.28 / – (केवल बाईस लाख सतहत्तर हजार तिरसठ रुपये और अट्ठाईस पैसे) दिनांक 17.09.2025	13.12.2025
0	लैन :- 613938011688569 एवं 613938311707640	यूजीएफ—1 (ऊपरी भूतल), छत के अधिकार के बिना, क्षेत्रफल 556 वर्ग फुट यानी 52.48 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या 17—18 पर निर्मित,	22.09.2025 रु. 17,74,283.76 / —	

613938311707640 वर्ग फुट यानी 52.48 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या 17—18 पर निर्मित, अनुज जैन पुत्र योगेन्द्र खसरा संख्या 1534 में से, कृष्णा कुंज प्रथम, ग्रामः रायसपुर, परगना बोर्ड के आदेशानसार दसना, तहसील और जिलाः गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। (इसके कमार धर्म 2. नीलम जैन पत्नी अनुज जैन बाद इसे 'उक्त संपत्ति' कहा जाएगा)। पूर्वः 18 फुट चौड़ा रास्ता, हस्ताक्षर / – पश्चिमः प्लॉट दिगर, उत्तरः प्लॉट दिगर, दक्षिणः प्लॉट दिगर। अमीषा स्वैन

स्थानः दिल्ली /गाजियाबाद

दिनांकः 12.12.2025 /13.12.2025

उधारकर्ता(ओं)/गारंटर (ओं)

के नाम लैन

epaper.jansatta.com