### RAS RESORTS & APART HOTELS LTD.



Registered Office:

Rosewood Chambers, 99/C, Tulsiwadi,

Tardeo, Mumbai-400 034. India

Tel. : 4321 6600 Fax : 2352 6325

Email: mumbaioffice@rasresorts.com CIN: L45200MH1985PLC035044

Date: December 16, 2025

To
The General Manager
DCS- CRD
BSE LIMITED
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001

Script code: 507966

<u>Sub:: Newspaper publication regarding opening of a special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares</u>

Dear Sir/ Maam,

Pursuant to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the Newspaper publication regarding the opening of a special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares, in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, as published in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi) today i.e. 16<sup>th</sup> December, 2025.

Kindly take the same on records.

Thanking you.

Your faithfully,

For RAS RESORTS AND APART HOTELS LTD

Vishamber Shewakramani Managing Director & CFO DIN: 00021163

Encl.: As above



MEMBER OF
RAS GROUP OF HOTELS & ALLIED CONCERNS
RAS RESORTS

128, P (I), SILVASSA NAROLI ROAD, SILVASSA - 396 230, POST BOX NO. 38, DADRA & NAGAR HAVELI, INDIA.

TEL.: (0260) 296 6001 / 002 / 003 Email: mumbaioffice@rasresorts.com Website: www.rasresorts.com



### जाहीर सूचना

सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील **ट्रिन टॉवर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** म्हणन ज्ञात मालमतेचे संपर्ण मालक आहे आणि त्याच्या ताब्यात आहे सदर मालमत्ता सर्व्हे क्र.३७९. हिस्सा क्र.२ भाग. प्लॉट क १७ क्षेत्रफळ ७६५ ७८ चौ मी विरार तालका वसई. जिल्हा पालघर येथे आहे.

गेल्या **३० वर्षां**पासून एका वकिलांनी मालकी हक्क शोध घेतला आहे आणि मालक/ विकासकाच्या नावे स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य नालकी हक्क नोंदवला आहे

सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, धारणाधिकार, शुल्क, गहाणखत, भाडेपट्टा किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७/ १५ दिवसांच्या आत दस्तावेजी पुराव्यासह त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात स्वाक्षरीकर्त्याकडे सादर करावेत.

जर निर्धारित कालावधीत कोणताही आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि मालक स्वतःच्या जोखमीवर आणि जबाबदारीने पुढील कारवाई करेल

> सही / वकील सुरेश व्ही. पांड्ये

> > दिनांकः १६.१२.२०२५

पत्ताः २०७, भारत शॉपिंग सेंटर, अचोळे रोड, साई धाम हॉस्पिटलसमोर नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०८ मोबाईल: ९७३०६५०२२ ईमेल. advp9544@gmail.com ठिकाणः नालासोपारा ं दिनांकः १६.१२.२०२५

रास रिसॉर्ट्स ॲण्ड अपार्ट हॉटेल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: रोझवुड चेंबर्स, ९९/सी, तुळशीवाडी, ताडदेव, मुंबई-४०००३४.

सीआयएन:एल४५२००एमएच१९८५पीएलसी०३५०४४

दूर.:४३२१६६००, ई-मेल:companysecretary@rasresorts.com,

वेबसाईट:www.rrahl.com

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंतीच्या पूर्नलाँजमेंटसाठी

विशेष विंडोसाठी सूचना

म्हाला कळविण्यात येत आहे की, भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने २ जुलै २०२

रोजीचे परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसँडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर,

२०२५/९७ द्वारे, १ एप्रिल २०१९ रोजीच्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये,

प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा अन्यथा नाकारलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न राहिलेल्य

ट्रान्सफर डीड्सच्या पुनलॉंजमेंटसाठी ७ जुलै, २०२५ ते ०६ जानेवारी, २०२६ या सहा महिन्यांच्य

कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडण्याचा निर्णय घेतला आहे. या कालावधीत, संबंधित कंपनीकडे

हस्तांतरणासाठी सिक्युरिटीज आणि हस्तांतरण-सह-डीमटेरियलायझेशनसाठी पुनलॉंजमेंट केले जातील

संबंधित गंतवणकदारांना विनंती आहे की त्यांनी वरील दिलेल्या वेळेत आमच्या रजिस्टार आणि शेअर

ट्रान्सफर एजंट्स (आरटीए), मेसर्स सॅटेलाइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कार्यालय क्र.१०६ व

१०७, दत्तानी प्लाझा, ईस्ट वेस्ट कंपाउंड, अंधेरी कुर्ला रोड, साकीनाका, मुंबई–४०००७२ यांच्याकडे

जाहीर नोटीस

अपर तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण मिरा-भाईंदर, यांचे न्यायालयात मौजे मोर्वा, तालका व

जिल्हा ठाणे येथील खालील वर्णन केलेल्या जिमनीबाबत महाराष्ट्र कळवहिवाट व शेतजिमन काय

जमिनीचे वर्णन

१९४८ चे कलम ३२(ग) अन्वये जमिनीची विक्री करुन मिळणेबाबत दावा दाखल केला आहे

क्षेत्र

(हे.आर. प्रति

0-03-00

रास रिसॉर्ट्स ॲण्ड अपार्ट हॉटेल्स लिमिटेडकरित

विशंभर शेवाकमानी

व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन:०००२११६:

अर्जदार व सामनेवाले

यांचे नाव

श्री. अविनाश चंद्रकांत पाटील

. श्रीमती जयाबाई चंद्रकांत पाटील

रा. डपका आळी, गांधीनगर तलाव

श्री. कंदन चंद्रकांत पाटील

जवळ, राईगांव, भाईंदर (प.),

४. श्री. श्यामकांत वंसत पाटील

भाईंदर (प.). ता. जि. ठाणे

श्रीमती सावित्री वंसत पाटील

७. श्रीमती धनवंती कैलास पाटील

. जचंद्र. ता. वसई. जि. पालघर.

रा. घोडबंदर. पो. मिरे. ता. जि. ठाणे

. रा. ५२९, वाकीपाडा, काजुप्लॉट रोड

दत्त मंदिर, ता. वसई. जि. पालघर.

११. श्रीमती अमृता उर्फ कौसल्या

रा. टाटा नगर, ७८, घर नं. २०१

व्ही. एन. प्रणव मार्ग, चुणाभट्टी, मुंबई-२० १२. श्री. नरेंद्र दाजी पाटील

रा. २५३, सदगुरुकृपा डबका आळी

गांधी तलाव जवळ, राई, उत्तन रोड,

अ.क्र. १२ हे स्वत: साठी व अ.क्र. !

ते ११ यांचेवतीने कुळमुखत्यार म्हणुन.

विरुध्द श्री. शिमग्या शिनवार पाटील

रा. मार्वागांव, उत्तन रोड, भाईंदर (प.

....अर्जदार

भाईंदर (प.) ता. जि. ठाणे

ता. जि. ठाणे-४०११०१

जयवंत माळी

. श्रीमती रंजना कैलास म्हात्रे

रा. मोर्वा गांव, उत्तन रोड,

भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे

१० श्री कैलास नरोत्तम पाटील

श्रीमती रेश्मा हेमप्रकाश पेडणेकर

६. श्री. हरेश्वर वंसत पाटील रा. डपक

आळी, गांधीनगर तलाव जवळ, राईगांव

ता. जि. ठाणे

संबंधित गुंतवणूकदारांना या एक-वेळच्या मुदतीचा लाभ घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरणाची विनंती पुन्हा दाखल करावी.

नवीन

7/9

नाव स.नं./हि.नं. स.नं./हि.नं.

१८४/९

दिनांक: १६.१२.२०२५

ठिकाण: मुंबई

मौजे मोर्वा

तालका व

जिल्हा

### रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

### निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड NIWAS

(पुर्वीची इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यापुढे सदर एनएचएफपीएल म्हणून संदर्भ) . **द. कार्या.:** युनिट क्र.३०५, ३रा मजला, विंग २/ई, कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यु, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चंकाला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३

ताबा सूचना

(नियम ८(१) व (२)) चाअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिर्ट

इंटरेस्ट (ॲक्ट) २००२ अंतर्गत प्रतिभत धनकोंचे प्राधिकत अधिकारी आहेत आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ . च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूदप्रमाणे मागणी सूचना वितरित केर्ल होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **नएचएफपीएल**चे प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम<sup>े</sup> १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** प्रत्येक मालमत्ते समो नमुद तारखेला घेतलेला आहे.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की. प्रतिभत मालमत्ता सोडवन घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर ठमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **एनएचएफपीएल**कडं सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासू-करारदराने पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे

कज खात	कजदार व मालमत्ता	मागणा सूचना दिनाक	ताबा	ताबा					
क्रमांक	ंक तपशील व रक्रम		दिनांक	स्थिती					
LNBOS0HL-	१. ग्यानचंद्र सुरेंद्र गुप्ता	रु.९,२७,२९४/- (रुपये नऊ लाख सत्तावीस हजार	१२ डिसेंबर,	वास्तविक					
03220025469	२. सीमादेवी ग्यानचंद्र गुप्ता	दोनशे चौऱ्याण्णव फक्त) दिनांक: ११ ऑगस्ट, २०२३	२०२५	ताबा					
मालमत्ता तपशील:	<b>त्ता तपशील:</b> फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ३७.१७ चौ.मी. वियोग्य ४०० चौ.फु., अभीर अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत,								
बांधकाम जमीन सर्व	ान सर्व्हे क्र.२२/ए २७, गाव मनोर, तालुका व जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, उप-निबंधक पालघरच्या न्यायकक्षेत असलेल्य								
मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. <b>पुढीलप्रमाणे चतुसिमाः उत्तरेसः</b> आतील रस्ता/फ्लॅट ३०६; <b>पुर्वेसः</b> निवासी इमारत/ ग									
पश्चिमेसः मोकळी	कळी जागा; <b>दक्षिणेस</b> : मोंकळी जागा.								

सही / – प्राधिकृत अधिकार निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता

# **PUBLIC NOTICE**

Mrs. Husna Hirwale is the lawful owner of Flat No. B-402, Geeta Ganga Phase 10. Any objections must be submitted to the Society Office within 10 days, after which records will be updated accordingly.

Place: Mira Road 401107 Thane Date: 16/12/2025

CHANGE OF NAME It is for general information that I, Manish Hemant Meshram S/o Hemant Kachru Meshram R/o Plot N.18, Ring Road Near Church, Shatabdi Nagar, Nagpur, Maharashtra - 440027, declare that my name has been wrongly written as Meshram Manish Hemant in my Service Record of Northern Coalfields Limited. The actual name of mine is Manish Hemant Meshram , which may be

mended accordingly

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **श्रीमती चेल्सी सेल्वम** या फ्लॅट क्र.१०१/इमारत क्र.७, क्षेत्रफळ ५२७ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, त्याला लागून असलेल्या ३०६.२४ चौ.फु. टेरेस क्षेत्रासह एकूण ८३३ चौ.फु. क्षेत्र, १ला मजला, इमारत क्र.७, तुलसी विहार कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी तुलसी धाम, कापूरबावडी, ठाणे-४००६०६, बांधकाम जमीन एस.क्र.१६७, एस.क्र.१५८, एच.क्र.१ आणि २(पी) ५. क.१५९(पी) आणि एस.क.१६०. एच.क.२(पी) आणि एस.क.१६१(पी). क्षेत्रफळ समारे ९४०३ चौ.मी., घोडबंदर रोड, कापूरबावडी ठाणेजवळ, महसूल गाव माजिवडे, तालुका जिल्हा आणि नोंदणी उप-जिल्हा ठाणे येथील जागेच्या मालक आहेत. फ्लॅट सर्व बोजा, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्तआहे .

मालकी हक्काच्या मळ दस्तुएवजांपैकी एक अर्थात में, गांधी पटेल अँड देवीदयाल असोसिएटस (पर्वतंक आणि ए.एन. गोडसे (फ्लॅट खरेदीदार) यांच्यात उपरोक्त मालमत्तेच्या संदर्भात दिनांक २५.०१.१९९१ रोर्ज नेष्पादित केलेला मूळ विक्री करारनामा गहाळ झाला आहे आणि खूप शोध घेऊनही तो सापडलेला नाही ज्या सर्व व्यक्तींचा उक्त मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीस, विनिमय, विश्वस्त, ताबा किंवा बोजा किंवा इतर कोणत्याही प्रकार णिताही दावा किंवा अधिकार आहे, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा (१५) दिवसांच्य** भात मूळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरी करणाऱ्यांना कार्यालय मोनार्क कॅसल, ए/१ तळमजला, हनुमान रोड, आयडीबीआय बँक लिमिटेड समोर, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७ येथे कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तीचा दावा किंवा दावे माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

आज दिनांकीत १३ डिसेंबर, २०२५ रोजी

मे. जे.के. ज्यरिस अँड असोसिएट वकील आणि सॉलिसिटर्स सही/-(जय भार्गवराम)

### HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED **कॉर्पोरेट कार्यालय:** क्र.१६७-१६९ ३रा मजला, अण्णा सलाई, सईदापेट, चेन्नई-६०००१५. **शाखा कार्यालय**: क्र.०२, पहिला मजला, सी-विंग, राज हिल्स, इमारत क्र.२, दत्तपाडा रोड,

ilरिवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६. **ई-मेल**ः auction@hindujahousingfinance

श्री.आशिष कुमार-८२०९९८११६४, श्री.रोहित ज्ञाम्हणे-८७९३७८१६४७, श्री.अमोल वाकोडे - ८१६९७६७६१३ सिक्यरिटायब्रेशन आणि रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना. खालील अधोरवाक्षरीकर्ता हे हिंदजा हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी कायद्याच्य कलम १३(२) सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून मागणी सचना जार्र केली, ज्यामध्ये खालील कर्जदाराला संबंधित सूचनेत नमृद केलेली रक्कम सदर सूचना मिळाल्याच्य तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन केले आहे. कर्जदार मागणी सूचनेची सेवा टाळत आहे असे अधोस्वाक्षरीकर्त्याचे मत आहे, म्हणून मागणी सूचनेची सेवा नियमानुसार चिकटवून आणि प्रकाशित करून केली जात आहे. मागणी सूचनेतील मजकूर खाली दिला आहे:

कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्र./पत्ता एमपी/केटीएम/एसएचडीएल/ए०००००२४०. १. श्री. ब्रज किशोर यादव, २. श्रीमती नीताशा यादव, पत्ता-सिद्धार्थ स्कूल के पास कावसजी वार्ड मुखारा कटनी, मध्य प्रदेश, भारत ४८३५०१ **आणि तसेच:-** वास्तु हिल्स, फ्लॅट क्र.बी-००२ तळमजला लोढा हेवन, बदलापूर पूर्व,

रगाव गाव तालुका अंबरनाथ लॅंडमार्क-यादव ऑटो स्टॅंड जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३। **एनपीए तारीख: ०३.०६.२०२**५ **गासमत्तेची अनुसूची :** मालमत्तेचा तपशील पत्ता - वास्तु हिल्स, फ्लॉट क्रमांक - बी-००२ तळमजला लोढा हेवन, बदलापू र्व्, शिरगाव गाव तालुका अंबरनाथ लँडमार्क - यादव ऑटो स्टॅंडनबळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३. एकूण क्षेत्रफळ मोजमाप क्षेत्रफळ-५२५ चौ.फूट. विक्री करारानुसार चतुसिमा : पूर्व - अंतर्गत फ्लॅट भित, पश्चिम - लॉबी/लिफ्ट, उत्तर - फ्लॅट क्र.०१, दक्षिण - फ्लॅट क्र.०२

एमएच/बीएसआर/बीएसएआर/ए०००००७९०. १. श्री. महेश पाटील, २. श्रीमती कविता पाटील. फ्लॅटक्र.सी ३१०, केशव पार्क समोर, साईशांती इमारत, साईबाबा नगर, केशव पार्क समोर हातकरपाडा बोईसर पश्चिम, मेटो, बोईसर ठाणे, महाराष्ट्र, भारत -४०१५०१, **तसेच :** फ्लॅट क्र.१०२ ल्या मजल्यावर, सी विंगमध्ये, इमारत क्रमांक २ क्षेत्रफळ ३९६ चौरस फूट, दर्शन कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारतीत, भू-भ

सर्वे क्र.१६०/९५ वर बांधकामित, गाव: पामटेंभी, ता. आणि जिल्हा. पालघर येथे स्थित आहे। एनपीए तारीख: ०५.१२.२०२ -**मालमत्तेची अनुसूची :** फ्लॅट क्र. १०२, पहिल्या मजल्यावर, सी विंगमध्ये, इमारत क्रमांक २, ३९६ चौरस फुट क्षेत्रफळ असलेले र्शन कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारतीत, भू-भाग सर्वे क्र.१६०/९५ वर बांधकामित, गाव: पामटेंभी, ता. आणि जिल्हा पालघ

एमएच/एमआरडी/बीव्हीएलआव/ए००००००६. १. श्री. सुरेश मीर्च, २. श्रीमती उचादेवी मीर्च, फ्लॅट क्र.४०३, मोजमाप ४२५ ची. फूट कार्पेट एरिया, ४थ्या मजल्यावर, सी-विंगमुध्ये, शिव मत इस्टेट म्हणन ज्ञात इमारत, भखंडावर बांधकामित, सर्वे क्र.१६३ हिस्सा क्र.१, सर्वे क्र.१६३ . स्सा क्र. २ आणि सर्वे क्र. १६५ हिस्सा क्र. २, ठाणे तालुका आणि जिल्हा ४००६१२ येथे स्थित **। एनपीए तारीख: ०५.१२.२०२**५

**गलमत्तेची अनुसूची :** फ्लॅट क्र.४०३, मोजमाप ४२५ चौ.फूट कार्पेट एरिया, चौथ्या मजल्यावर, सी विंगमध्ये, शिव अमृत इस्टेर हणून ज्ञात इमारत, भूखंडावर बांधलेली, सर्वे क्र.१६३ हिस्सा क्र. १, सर्वे क्र.१६३ हिस्सा क्र.२ आणि सर्वे क्र.१६५ हिस्सा क्र.२ ठाणे तालका आणि जिल्हा, ४००६१२ येथे वसलेली

एमएच/जीएचआर/जीएचकेपी/ए०००००२५१. १. श्रीमती ज्युलिबंट औद्रयू, २. १०.४२४०२५२॥॥ १०.४८२०२५३॥॥४ . **ती.सॅटियागो जेसेन अँड् यू.** फ्लॅट क्र.१०७ ए विंग, जुचंद्र, इमारत क्र.१ महालक्ष्मी नगर जूचं गगाव पूर्व, पालघर नायगाव, महाराष्ट्र - ४०१२०८. **। एनपीए तारीख: ०५.१२.२०२५** 

मालमत्तेची अनुसूची : फ्लॅट क्र.१०७, १८ वा मजला, इमारत क्र.१, इमारतीचे नाव-महालक्ष्मी नगर, जूचंद्र नायगाव पूर्व सर्ल्हे क्र.९७ हिसा क्र.१३/बी, २,३/सी, सर्ल्हे क्र.९८ हिस्सा क्र.१/ए, ३, सर्ल्हे क्र.३७०/१, गाव-जूचंद्र, तालुका वसई जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८

एमएच/जीएचआर/जीएचकेपी/ए०००००३२८. १. श्रीमती विजया सरस, २. श्री मंगल **सरस, २. सी. तुलसा सरस,** प्लॉट क्र ५५ खोली क्र.ए १०, सावरकर नगर, टीएमटी वसाहत रोड क्र ३३ गणेश हॉस्पिटल जवळ, सावरकर नगर ठाणे वेस्ट, मेट्टो, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत - ४००६०४. क्र २२ गणरा ताल्यर पायक्ष, सार्व्यक्त रागर ठाग पन्द, नेष्ट्रा, ठाग, नत्तरङ्क, मारा, २००५०. तसेच : फ्लंटक १०५ ए विंग ढाल समाई कामार इमारत, सेक्टर, ६, सर्व्हे क्र, २७/२, गाव - घोडबंबर रोड तालुका - भाईंदर पाडा जिल्हा -ठाणे -४००६१५. । **एनपीए तारीख: ०५.१२.२०२५** 

**मालमत्तेची अनुसूची :** फ्लॅट क्र.१०५ ए विंग टीएमसी सफाई कामगार इमारत, सेक्टर ६, सर्व्हे क्र.२७/२, गाव- घोडबंदर रोर पाँडा जिल्हा-ठाणे-४००६१५. उत्तर - फ्लॅट क्र.१०६, दक्षिण - फ्लॅट क्र.१०४, पूर्व - पॅसेज, पश्चिम - सीमां

एमएच/एमयूएम/केएलवायएन/ए०००००२६४ आणि एमएच/एमयूएम/केएलवायएन/ ए०००००८९५. १. दिवंगत श्री. राजू भद्रिगे यांचे कायदेशीर वारस, २. श्रीमती शोभा भद्रिगे. तॅट क्र.७०५. इमारत क्र.१०. सातव्या मजल्यावर. ५३५ चौ. फट बिल्ट-अप क्षेत्रफळ (४९.७२ चौ ीटर), रिव्हर वुड पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इ क्याजवळ, सांगरली, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०४ येथे स्थित। **एनपीए तारीख: ३१.१२.२०२३** 

**मालमत्तेची अनुसूची :** रिव्हर वुड पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौिसंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारतीत, फ्लॅट क्र.७०५, इमार क्र.१०, सातव्या मजल्यावर, ५३५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्रफळ (४९.७२ चौ.मी.) असलेली मालमत्ता, कल्याण शील रोड, देसाई गक्याजवळ, सागरली, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०४ येथील सर्व भाग व खंड.

मएच/एमयूएम/पीएनव्हीएल/ए०००००४२५. १. श्री. प्रशांत आंग्रे, २. श्रीमती इंदु आंग्रे. लॅटक्र.ए-१०, राधिका को ऑप सोसायटी, प्लॉटक्र.७ राधिका को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी सेक्टर १४ ाशी, मेट्रो, वाशी, महाराष्ट्र, भारत - ४००७०३ **तसेच**ः फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला भालचंद्र नपार्टमेंट, इंडियन बँक सेंट रोडच्या बाजूला, एच क्र., जीएचए, जीएचए ०४८७ ०४८५. गांव चिंचली घणसोली गा नशाईन विलोज जवळ घणसोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ४००७०१। **एनपीए तारीख: ०४.०८.२०२५** 

**लमत्तेची अनुसूची :** फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, इमारतीचे नाव- भालचंद्र अपार्टमेंट<sup>'</sup>, घर क्र.०४८५, युनिट क्र.००० IIGH**तम् अनुसूचा** : पराट ऋ. २०५, राज नगरा, इत्याजान वाच्या । तालमात्र ऋजिष्णवर्णीयस्प- २०५५ ००५, लेखा ऋजिएव०००७०५५९६, त्रर ऋ. २४८७, मालमत्ता ऋ.जीएवए-जीएवए १४८७, लेखा-जीएवए-०४८७, गाव- चिचली, घणसोती गाव, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र-४००७०

जर कर्जदार/जामीनदाराने एचएचएफएल ला पैसे देण्यास अपयशी ठरले, तर वरील कायद्याच्या कलम १३(१४) आणि लागू नियमांनुसार एचएचएफएल कर्जदार/जामीनदाराच्या जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर पूर्णपण् वरील प्रतिभृत मालमत्तेवर कारवाई करू शकते.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १६.१२.२०२५ हिंदुजा हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता ठिकाण: महाराष्ट्र

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of my Client Smt. Chameli Sampat Tayade who is the owner of the residential Flat No. 306, 3rd Floor, Building No A2, Builtup Area, Shri Shram Safalya Co. Op. Hsg. Soc. Ltd. Admeasuring Area 225 Sq. Ft. Builtup Area Dhobi Ghat. Kopri Colony, Thane East, Thane 400603 being lying and situated on land bearing C.T.S. No-1120 & 1025 (Part), Village-Kopri, Tal. & Dist-Thane. Within the limits of Thane Municipal Corporation, it is represented that my client Smt. Chameli Sampat Tayade, that is Late. Sampat Kitkul Tayade was the sole owner in respect of the residential premises Flat No. 306, 3rd Floor, Building No A2, Builtup Area, Shri Shram Safalya Co. Op. Hsg Soc. Ltd. Admeasuring Area 225 Sq. Ft. Builtup Area Dhobi Ghat. Kopri Colony, Thane East, Thane -400603 being lying and situated on land bearing C.T.S. No-1120 & 1025 (Part), Village- Kopri, Tal. & Dist-Thane. Within the limits of Thane Municipal Corporation and. After the death of Late. Sampat Kitkul Tayade and the son Late Vinod Sampat Tayade my client Smt. Chameli Sampat Tayade and her Son Mr. Ravindra Sampat Tayade and Daughter Mrs. Shobha Ramkumar Choutele, are the legal heirs of the above mentioned Flat. So now my client is selling the above mentioned Flat/Property. elling the above mentioned Flat/Property.

ny person having any claim or right in respect of above mentioned Flat / Property for selling flat by way inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, License, gift, or possession or encumbrance owsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 15 days from the date f publication of this notice of his/her/ their such claim/s, if any, with all supporting documents, failing, es shall issue the LETTER OF NO CLAIM/ITILE CERTIFICATE and my client shall without reference such claim/s, if any of such person shall be treated as waived and not binding on our clients

Date : 16/12/2025-Advocate RAJESH J.SURYAWANSHI (Advocate High Court) Forest Colony, Room No.23, Chawl No.4, Kopri, Thane (East) - 400603. Mobile:9022417557

# ॲप्कोटेक्स इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९१९९ apcotex नोंदणीकृत कार्यालयः सी-४०३/४०४, ४था लेव्हल, विंग सी. टॉवर १, सीवूडस् ग्रॅण्ड सेन्ट्रल, सेक्टर ४०, नवी मुंबई-४००७०६ महाराष्ट्र, भारत. द्र.क्र.:+९१-२२-२७७७०८००,

वेबसाईट: www.apcotex.com, ई-मेल: redressal@apcotex.com भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल

सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/

ही विशेष विंडो फक्त त्या भागधारकांसाठी (पात्र भागधारक) हस्तांतरण करार पुन्हा दाखल करण्यासाठी उघडली आहे, ज्यांनी १ एप्रिल, २०१९ च्या अंतिम मुदतीपुर्वी अशा हस्तांतरण करार दाखल केल्या होत्या आणि दस्तावेजांमध्ये/ प्रक्रियेत कमतरता किंवा इतर कारणांमुळे ते नाकारले गेले/परत केले गेले/हजर

पात्र भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी निर्धारित कालावधीत आधी ओळखल्या

या कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉज केलेल्या सिक्युरिटीज आरटीए/ कंपनीकडून कागदपत्रे व्यवस्थित आढळल्यानंतरच डीमॅट पद्धतीने जारी केल्या जातील. अशा हस्तांतरण-सह-डेमिएट विनंत्यांसाठी प्रक्रिया अवलंबली जाईल.

इरठे (रू.)

ताबा प्रकार

वास्तविव

वास्तविव

द्विगेश मित्तल कंपनी सचिव

कर्जदार, सह-कर्जदार व

श्री. आशिष महेंद्रभाई शहा

# करण्यासाठी विशेष विंडोसाठी सूचना

पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक २ जुलै, २०२५ रोजीनुसार ॲप्कोटेक्स इंडस्ट्रिज लिमिटेड (कंपनी) च्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. पूर्न-लॉजमेंटसाठी ही विशेष विंडो ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ (निर्धारित कालावधी) पासून सुरू होणाऱ्या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी खुली राहील.

राहिले नाहीत. ३१ मार्च, २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवलेल्या पात्र भागधारकांना या संधीचा लाभ घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

गेलेल्या कमतरता द्र करून आवश्यक कागदपत्रांसह त्यांची हस्तांतरण विनंती कंपनीचे निबंधक व भाग हस्तांतर प्रतिनिधी, एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए), युनिट : ॲप्कोटेक्स इंडस्ट्रिज लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, दूरध्वनी क्र.:+९१-२२-४९१८६०००, ई-मेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांच्याकडे सादर करावी.

धन्यवाद.

आरक्षित मूल्य (रू.)

ॲप्कोटेक्स इंडस्ट्रिज लिमिटेडकरिता सही/-

# डीसीबी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग. लोअर परळ. मंबई-४०००१३.

रिटेल ॲसेट कलेक्शन विभागः १ला मजला, हुमा मॉल, एल.बी.एस. मार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००७८.

### ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत) सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदीसह वाचलेल्य

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्व सामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **डीसीबी बँक लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमुद मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली आहे. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बॅंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि किंमत इत्यादींच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता निवदासह जाहिर ई-लिलावाद्वारे विकली जाईल:- मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे. जसे आहे जे आहे. जसे आहे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नकसानभरपाईशिवाय विकली जाईल आरक्षित मूल्य (रू.) कर्जदार, सह-कर्जदार व ई-लिलावाची तारीख व वेळ प्रकार

१	श्री मंगेश राम चौधरी सौ. मोनिका मंगेश चौधरी	२७५५६२०/-	२७५५६२/-	३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक	
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः एन.ए. जमीन मालकी सब्हें क्र.२९, हिस्सा क्र.पी. मोजमाप क्षेत्र २००० ची.मी., फ्लॅट क्र.१०४, पहिल्या मजल्यावर, बी विंगमध्ये ३६० ची.भूट कार्पेट ३३.४५ ची.मी. च्या समतुल्य, कृष्णा ब्हिला वर, कांचनगाव, ठाकुर्ती, डॉबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे येथे कत्याण डॉबिवली महानगरपालिकेच्या हदीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)					
?	श्री. नागेश हनुमंत पवार सौ.मंजुळा नागेश पवार	४६२९१५०/-	४६२९१५/-	३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक	
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट बेअरिंग फ्लॅट क्रमांक ६०२, सहावा मजला, हॅंपी होम सी विंग म्हणून ज्ञात इमारतीचा सी विंग, द्रक्षी बाग, गाव कांजूर, तालुका कुर्ला, भांडुप (पश्चिम) – ४०००७८ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)					
m	श्री. आशिष तिम्माप्पा शेड्डी श्रीमती श्रीलक्ष्मी शेड्डी	४११३७४७/-	४११३७५/-	३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक	१८
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः पर्लेट क्रमांक ३०९, सी विंगमधील तिसऱ्या मजल्यावर, ३८.२९ चौरस मीटर क्षेत्रफळाचा, व्हर्साटाईल व्हॅली म्हणून ज्ञात प्रकल्पात, गावः निलंजे ता. कर्त्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित (प्रतिभूत मालमत्ता)					
γ	श्री. अशोक बांके मिश्रा श्रीमती कृष्णा अशोक मिश्रा	५१६५६०/-	५१६५६/-	३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक	१९
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः पलॅट क्र. २०८, दुसरा मजला, साई दर्शन बिल्डिंग, गाव-पूर्णा, भिवंडी, ठाणे - ४२९३०२ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)					

३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा. वास्तविक ४२६१६३/-४२६१६/-स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः प्रलॅट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, बी- विंग, मर्क्सुरी बिल्डिंग, क्लासिक नगरी, झेड.ए. मेमन हायस्कूलजवळ, गाव चिंचघर, कुडूस, तालुका - वाडा, जिल्हा पालघर, ठाणे - ४२१३०३. महाराष्ट्र येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) सौ.रिझवाना अब्दुल अजिज फारुकी श्री. अब्दुल अझीझ फारुकी, मे. प्युचर फिटनेस जिमखाना २२६८६५८/-२२६८६६/-स.११ ते दु.१ वा. <mark>श्थावर मालमत्तेचे वर्णन :</mark> फ्लॅट क्र.सी००५, तळमजला, सी – विंग, अल–माजिद कॉम्लेक्स, कौसा, मुंब्रा, ठाणे–४०० ६१२ येथील सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता). श्री. रमजान अब्दुल लतीफ शेख सौ.खतीजनीशा रमजान शेख स.११ ते द.१ वा.

कारोट क्षेत्र) रूचा मजल्यावर विंग बी मध्ये स्वरण पेसिस आणि केवळ ६,९६ बी.मी. सत्म बाल्कनी आणि ३,९५ बी.मी. उपरोक्त परिसारात लागून असलेली खुली बाल्कनी, बायबॉक ला प्रोमेनाडे म्हणून ज्ञात इमारतीत, सर्वेक्षण क्र. ३१, गांव मोहिली, तालुका कल्याण, आंबिवली पूर्व ह्व ४२११०२, जिल्हा ठाणे कल्याण डॉबिवली महानगरपालिका हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा आणि ठाणे, महाराष्ट्रातील उपजिल्ह्यात येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) किरण मनोज यादव मनोज रामसरे यादव ३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा. २१३११६/-स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः १) फ्लॅट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, ए विंग, वासनी कॉम्प्लेक्स, वासनी कॉम्प्लेक्स को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी

इमारत, व्हिलेज-बेलवली, जान्हवी लॉन्सजवळ, अंबरनाथ बदलापूर रोड, बदलापूर पूर्व, ता. अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०३ (प्रतिभूत मालमत्ता).

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लंट क्रमांक २०४, रेरा नुसार मोजमाप क्षेत्र म्हणजे ५१.९१ चौरस मीटर कारपेट क्षेत्र (सध्याच्या मंजर डीसीआर नुसार मोजमाप क्षेत्र ५०.२३ चौरस मीटर

२६२४४००/-सौ. सुरेखा सुरेश रेवाळे स.११ ते दु.१ वा. स्था**वर मालमत्तेचे वर्णन**ः फ्लॅट क्र. ००६, मोजमाप क्षेत्र २२५ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ, तळमजल्यावर, विंग डी, साई सदन म्हणून ज्ञात इमारतीत, जमीन असलेले सीटीएस क्र.६ (भाग), ७, ७/१ ते ७/३, ९, ९/१, ते ९/४ आणि १० (भाग) वर बांधकामित, सर्ल्ह क्रमांक २५६ आणि २५७, गाव मुलुंड (पश्चिम), तालुका कुर्ता, जिल्हा मुंबई येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

8C£0000/-8C£000/-सौ. रुची रवींद्र चव्हाण स.११ ते दु.१ वा. स्थावर मालमलेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.१०४, पहिला मजला, डी विंग, साई सदन बिल्डिंग, विशाल नगर जवळ, बाल राजेखर रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई – ४०००८०, महाराष्ट्र येथीर सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

२. श्री. मयंक वासुदेव चौधरी ३. श्री. वासुदेव जोरावरमल चौधरी ४. श्रीमती मोनिका मयंक चौधरी ५. श्रीमती गायत्रीदेवी वासुदेव चौधरी . मे.पी.व्ही.सी. प्लास्टिक्स त्यांच्या मालकांमार्फर रमल चौधरी आणि नामांकित/संयुक्त भागधारक श्री. मयंक वासुदेव चौधरी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : ऑफिस क्र.२४, ५ व्या मजल्यावर, भाग क्र.वी, प्लॉट क्र.२३३, रावल चेंबर्स, रंग रसायन परिसर सहकारी सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस क्र.३३९/३४१. सॅम्युअल स्ट्रीट, मस्जिद (पश्चिम), मुंबई – ४००००३ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) १. मे. तुलसी इस्टेट २. श्री. भाविन रमेशचंद्र पटेल ३१.१२.२०२५ व २) ९०२४६६/-) ९०२४७/-स.११ ते दु.१ वा. ३. श्री सुरेश कांतीलाल पटेल ३) ९०२४६६/-

८. श्री केतन प्रल्हादभाई सुराणी

५) ९०२४६६/–

फ्लॅट क्र.४०४, विंगू - ४, तुल्ओ दूर्शन जमीन असलेल्या प्लॉट क्र.८०/१/ए, ९४/१ए/४, ८०/२ए/२बी वर स्थित गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड

पति ६ १८८६ । वर्ष - ४, पुराका परा जाता जारा । ४१९१९ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमता) फतेंट क्र.४०६, विंग - ५, तुलसी दर्शन जमीन असलेल्या प्लॉट क्र.८०/१/ए, ९४/१ए/४, ८०/२ए/२बी वर स्थित गांव ममदामू, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड - ४१०१०१

(अ.क्र.१२ करिता वर्णनात नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तांची राखीव किंमत आणि इरठे)

# **DCB BANK**

### 640400/-24040/-स.११ ते दु.१ वा. स्थावर मालमलेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.४०१, चौथा मजला, मांडा धाम को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग लिमिटेड, विद्या निकेतन स्कूल रोडजवळ, जुना सर्वे क्र.१६६, नवीन सर्वे क्र.२९ हिस्सा क्र.१७, गाव माणगाव, उंबाली रोड, डॉबिवली पूर्व – ४२१२०१ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमत्ता) श्री. नरेंद्र प्रताप छत्रपती सिंह ३१.१२.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेला फ्लॅट क्र.६०४, सहाव्या मजल्यावर, बी विंग, व्हर्सटाइल व्हॅलीमध्ये, एस क्र.१२, १बी, ९ निळजे व्हिलेज रोडवर, माऊली तलावाजवळ, डोंबिवली पूर्व डोंबिवली, मोजमाप कार्पेट क्षेत्रफळ ४८० चौ.फूट येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) मे. परिता इम्पेक्स प्रा. लि. ३१.१२.२०२५ व १०९३५०००/-श्री. संदिप महेंद्रभाई शहा महेंद्रभाई भोगीलाल शहा स.११ ते द.१ वा.

सौ.सपना संदिप शह श्री.हेतल महेंद्रभाई शहा स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्रमांक २०७, दूसरा मजला, सी विंग, अतुल अपार्टमेंट, भद्रन नगर रोड २, निवेतिया रोड, मालाड (पूर्व) येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता श्री. मोहम्मद सरबेज आलग वास्तविव १२२२२००/-

स.११ ते दु.१ वा. क्.तस्लेमा खातून स्थावर मालमलेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.१०७. बी-विंग. हिल साईड रेसिडेन्सी, गाव ममदापुर, नेरळ पूर्व, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र, कर्जत-४१०१०१ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमत्ता) श्री. सिराज अली १९.०१.२०२६ व वास्तविक १८२१०००/-१८२१००/-

स.११ ते दु.१ वा. श्रीमती रीना बान भू-भाग सर्वेक्षण क्रमांक २७/१/ए, २७/१/बी, २७/१/सी, ७५/२(पी), २७/७, २७/१ए (पी) २७/३, २७/५/बी, ३३/४, ३३/६, ३३/८, ३३/८ इंडे/१६, ३३/१७, २७/५ए, ३३/२, ३३/३, ३३/५, ३३/९, ३३/९२, ३३/९२, ३३/१५, ३३/९५, २७/६, ३३/१, ३३/७ वर बांधले जाणार आहे ३३/११, ३३/१४, ३३/१८ आणि २७/५इ गाव पामटेंभी बोईसर (प.) तालुका व जिल्हा पालघर येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) श्री. शबीनाबी फैजुल हसन झैदी सौ. नजमा शाबी ई नबी झैदी ३८१००००/-

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : दोन खोल्या आणि एक स्वयंपाकघर असलेला फ्लॅट क्र.१०५, पहिल्या मजल्यावर, सी-१ विंग, समारे ६३५ चौरस फट बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेले, रॉयल गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, कौसा जिल्हा - ठाणे म्हणून ज्ञात इमारतीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) १९.०१.२०२६ व स.११ ते दु.१ वा.

स्**थावर मालमत्तेचे वर्णन** : फ्लॅट बेअरिंग क्र.१०३, पहिला मजला, शांती सदन इमारत म्हणून ज्ञात इमारत, निलजे स्टेशन रोडजवळ, नोंदणी कार्यालयाजवळ, लोढ हेवन, निलजे, डोंबिवली पूर्व-४२१२०४, ताल-कल्याण, जिल्हा-ठाणे येथील सर्व भाग व खेंड (प्रतिभूत मालमत्ता) १९.०१.२०२६ व **स्थावर मालमत्तेचे वर्णन** : फ्लॅट क्र. १०१, तळमजला, ए विंग, साई धाम कॉम्प्लेक्स, सोनाळे - व्हिलेज रोड, सोनाळे, भिवंडी, ठाणे - ४२१३०२ येथील सर्व

भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) १९.०१.२०२६ व सौ. मरियम शाः **स्थावर मालमत्तेचे वर्णन** : फ्लॅट क्रमांक ४०२, अल-हारून अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या/' अंदाजे ५४७ चौरस फूट को-ऑप सोसायटीमध्ये, भूखंडावर स्थित, सर्वेक्षण क्र.४२, सीटीएस क्र.९६९ ते ९७३, सर्वेक्षण क्र.४२, ४३, ४४/१ भाग, प्लॉट क्र.१८ जुने महानगरपालिका घर क्र.३४४ आणि ३४४/१, नारपोली, तालुका भिवंडी, ठाणे जिल्हा, ६५२.१ चौ.मी. येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

१५२००००/-श्रीमती ललिता मनोहर रावल स.११ ते दु.१ वा. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र., १०३, येथे स्थित आणि पडलेली जमीन, पहिल्या मजल्यावर, विंग सी, अष्टविनायक रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात झमरत, ज्याचे एकूण कार्पेट क्षेत्रफळ ३५९ चौ.फूट म्हणजेच ५२० चौ.फूट बिल्ट अप आहे. ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक हद्दीत गाव डोन ताल-अंबरनाथ जिल्हा-ठाणे येथील सर्व भाग

१९.०१.२०२६ व स.११ ते दु.१ वा. श्री. अवधेश प्रभुनारायण सरोज, सौ.ज्योती अवधेश सरोज ३०६००००/-सौ.ललिता मनोहर रावल स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.७०३, ७व्या मजल्यावर, सुमारे ३१.२४ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र असलेले ए-विंग, द चॅलेट्स अव्हेन्यू म्हणून ज्ञात इमारतीत, जमीन बेअिंग गट क्र.१२ हिस्सा क्र.१ वर, ओएच-४०आर-०० पैसे म्हणजेच ४००० चौ. मीटरच्या समतुल्य, किंवा एकूण १एच-३१आर-९पी + ओएच-०६आर-८पी पोट खराबा या मोजमापांपैकी सुमारे ४१.५ चौ. मीटर क्षेत्रफळ असलेले, हे ठाणे जिल्ह्यातील ठाणे आणि नोंदणी उपजिल्हा उल्हासनगर येथील सोनिवली गावात स्थित

आहे, कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) 408840/-सौ.पूजा एकनाथ बांद्रे स.११ ते दु.१ वा. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेले फ्लॅट क्र.४०४, चौथा मजला, शी गणेश विहार, प्लॉट क्रमांक ७७, सेक्टर क्र.२१, नीलकंठ स्वीट्स जवळ, कामोठे,

ता. पनवेल, जिल्हा-रायगड-४१० २०९ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) अ.क्र.१ ते १६ करिता इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ दि.३०.१२.२०२५ रोजी सायं.०५.००वा. आणि अ.क्र.१७ ते २४ करिता इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ **दि.१८.०१.२०२६ रोजी सायं.०५.००वा**. किंवा त्यापूर्वी सहभागाच्या विनंती पत्रासह केवायसी, पॅन कार्ड, इरठेचा पुरावा purander.hegde@dcbbank.com या ईमेल आयडीवर पाठवावे. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी लाभार्थी डीसीबी

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: १७.१२.२०२५ ते २९.१२.२०२५; स.११.०० ते सायं.०४.०० दरम्यान, डीसीबी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी श्री. पुरंदर हेगडे मोबा क्र.: ८४२२९८२८६८ आणि श्री. सतिश अभ्यंकर मोबा क्र.: ९८९९७५६९७५ यांच्याशी संपर्क साधा.

बँक लिमिटेड येथे डीडी/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

१) या मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी

सर्व वैधानिक देणी/अटेंड्ट शुल्क/नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इत्यादींसह इतर देणी खरेदीदाराने भरावी लागतील आणि बँकेला माहिती नसलेल्या ई-लिलाव मालमत्तेच्या संदर्भात सरकार किंवा इतर कोणाचेही कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही देणींसाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार राहणार नाही, स्वतंत्र बोलीदाराला वैधानिक देणी, मालमत्ता कराचे क्षेत्रीय अधिकारी, वीज देणी इत्यादींसह मालमत्तेवरील देणींबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला दिला जातो

३) संपर्क तपशील: संपर्क नाव: श्री. नितेश डी. पवार ८१४२०००७२५ आणि ८१४२००००६६, nitesh@bankauctions.in आणि info@bankauctions.in, वर दिलेल्या तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखांना ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तींची तपशीलवार माहिती https://www.dcb.bank.in/cms/showpage/page/customer-

४) इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आणि लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड आगाऊ घेणे आवश्यक आहे, जे ई-बिङिंगसाठी अनिवार्य

आहे, लिलाव सेवा प्रदात्या मे.४क्लोजर (http://bankauctions.in/), मोबाईल क्रमांक: ८१४२०००७२५ आणि ८१४२००००६६ कडून संभाव्य बोलीदार त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाइल नंबरवरूनंच ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.

t) लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाइन ई-लिलावात सहभागी होणे अनिवार्य आहे, त्यासाठी विहित नमुन्यात अर्ज करावा लागेल जो वेबसाइटवर ऑफर/निविदा दस्तऐवजासह उपलब्ध आहे.

डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता

# Union Bank of India यूनियन बैंक दुकान क्र.१, महावीर चेंबर्स ४, नवापुर रोड, तारापूर एमआयडीसी, बोईसर पश्चिम, पालघर-४०१५०६ ४-ब्राह्मिय

वा त्यांचे हितसंबंधीत हे सदर सुनावणीस उपस्थित झालेले नाहीत. त्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध

करण्यात येत आहे. तरी सामनेवाले अथवा त्यांचे कायदेशीर वारस अथवा अन्य कोणी हितसंबंधीत

इसमानी सदर दाव्याकामी दि. २४/१२/२०२५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता अपर तहसिलदार मिर

भाईंदर यांचे दालनात होणाऱ्या सुनावणीस स्वत: त्यांचे कायदेशीर सल्लागार यांनी दावा जिमनीबाब

सर्व संबंधित कागदोपत्री पुराव्यासह उपस्थित रहावे. सदर दिवशी सामनेवाले पक्षकारांनी हितसंबंध

दर्शावला नाही. तर त्यांना या दाव्याकामी स्वारस्य नाही. तसेच दाव्यामध्ये काहीही सांगावयाचे नाह

असे गृहीत धरून एकतर्फी सुनावणी घेवून नियमानुसार योग्य तो निर्णय देण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

माझ्या सही शिक्यांनी नोटीस प्रसिध्द केली आहे.

क्रमांक/कळवहिवाट/३२(ग)/मोर्वा/०६/२०२५

अपर तहाँसलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण,

मिरा-भाईंदर

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **युनियन बँक ऑफ इंडिया, तारापूर** बोईसर पश्चिम शाखा, दुकान क्र.१, महावीर चेंबर्स ४, नवापुर रोड, तारापूर एमआयडीसी, बोईसर पश्चिम, पालघर-४०१५०६ चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक १६.०१.२०२५ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार श्रीमती अंजली मोहन **नंदगावले** आणि **कुमारी प्रियांका मोहन नंदगावले** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.१६,६०,७१८.६५ (रुपये सोळा लाख साठ हजार सातशे अठरा आणि पैसे पासष्ट फक्त) तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये ११

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी युनियन बँक ऑफ सातशे अठरा आणि पैसे पासष्ट फक्त) त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३(८) च्या

तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड ज्यामध्ये समाविष्ट आहे: फ्लॅट क्र.९०४, १ला मजला, इमारत क्र.<sup>८</sup>

ठिकाण: बोईसर दिनांकः ११.१२.२०२५ युनियन बँक ऑफ इंडिया

निलेश गौड अपर तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण

ताबा सूचना (पहा नियम ८(१))

ज्याअर्थी :

डिसेंबर, २०२५ रोजी घेतलेला आहे.

इंडिया यांच्याकडे देय थकबाकी रक्कम रु.१६,६०,७१८.६५ (रुपये सोळा लाख साठ हजार

आगमी सफायर म्हणून ज्ञात बी/१, गाव खैरा, तालुका व जिल्हा पालघर. प्राधिकृत अधिकारी प्लॉट क्र.२०४, विंग - ४, तुलसी दर्शन जमीन असलेल्या प्लॉट क्र.८०/१/ए, ९४/१ए/४, ८०/२ए/२बी वर स्थित गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड - ४१०१०१ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभत मालमत्ता)

श्री राजेश रमणलाल पटेल

. श्री दीपक अवतराम वालेचा

१. मे. मयंक केमी-प्लास्ट प्रायव्हेट लिमिटेड (एमसीपीएल)

करता प्रभाव मा च खेर प्रस्ति है. १८०१ तथा प्रभाव असलेल्या प्लॉट क्र.८०/१/ए, ९४/१ए/४, ८०/२ए/२बी वर स्थित गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४९०९०१ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमता)

येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) फ्लॅट क्र.३०६, विंग – ६, तुलसी दर्शन जमीन असलेल्या प्लॉट क्र.८०/१/ए, ९४/१ए/४, ८०/२ए/२बी बर स्थित गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड – ४१०१०१ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

दिनांक: १६.१२.२०२५

५) ९०२४७/-

ठिकाण: मुंबई/पालघर/ठाणे/रायगड

सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी

**BOOK RUNNING LEAD MANAGER** 

continued from previous page



Nirbhay Capital Services Private Limited 201, Maruti Crystal, Opp. Rajpath Club, S.G. Highway, Bodakdey, Ahmedabad - 380 054, Gujarat, India.

Telephone: +91 79 48970649; Facsimile: N.A.; Email: kunjal@nirbhaycapital.com Website: www.nirbhavcapital.com; Investor Grievance Email: ipo@nirbhavcapital.com Contact Person: Kunjal Soni, SEBI Registration No.: INM000011393; CIN: U67120GJ2006PTC047985 REGISTRAR TO THE ISSUE MUFG

MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) C-101, 1st Floor, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Maharashtra, India. Telephone: +91 810 811 4949; Facsimile: N.A.; Email: gujaratkidney.ipo@in.mpms.mufg.com Website: https://in.mpms.mufg.com/; Investor Grievance: gujaratkidney.ipo@in.mpms.mufg.com/ Contact Person: Shanti Gopalkrishnan; SEBI Registration Number: INR000004058; CIN: U67190MH1999PTC118368 Niki Paresh Tiwari, GUJARAT KIDNEY AND SUPER SPECIALITY LIMITED

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Plot No. 1, City Sarve No. 1537/A, Jetalpur Road, Gokak Mill Compound, Alkapuri, Vadodara - 390 020, Gujarat, India. Telephone: +91 265 298 4800; Facsimile: N.A. E-mail: cs@gujaratsuperspecialityhospital.com; Website: www.gujaratsuperspecialityhospital.com

Investors can contact the Company Secretary and Compliance Officer, the Book Running Lead Manager or the Registrar to the Issue in case of any pre-Issue or post-Issue related grievances, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all Issue related queries and for redressal of complaints, Investors may also write to the BRLM

AVAILABILITY OF THE RHP: Investors are advised to refer to the RHP and the "Risk Factors" beginning on page 35 of the RHP before applying in the Issue. A copy of the RHP will be made available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and shall be available on the websites of the BRLM, Nirbhay Capital Services Private Limited at www.nirbhaycapital.com and at the website of the Company, GUJARAT KIDNEY AND SUPER SPECIALITY LIMITED at www.gujaratsuperspecialityhospital.com and of the Stock Exchanges, for BSE at www.bseindia.com and for NSE Limited at www.nseindia.com.

AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS: A copy of the Abridged Prospectus shall be available on the website of the Company, the BRLM and the Registrar to the Issue at: www.gujaratsuperspecialityhospital.com, www.nirbhaycapital.com and www.in.mpms.mufg.com, respectively.

AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORM: Bid cum Application Form can be obtained from the Registered Office of our Company, GUJARAT KIDNEY AND SUPER SPECIALITY LIMITED: Telephone: +91 265 298 4800; BRLM: Nirbhay Capital Services Private Limited, Telephone: +91 79 48970649 and Syndicate Member: Fortune Fiscal

Limited, Tel: 0265-2361450/2225614, Registered Brokers, SCSBs, Designated RTA Locations and Designated CDP Locations for participating in the Issue. Bid cum Application Forms will also be available on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and at all the Designated Branches of SCSBs, the list of which is available on the websites of the Stock Exchanges and SEBI.

Place: Mumbai

Date : 15-12-2025

On behalf of the Board of Directors Place: Vadodara, Gujarat

Niki Paresh Tiwari Company Secretary and Compliance Officer

For GUJARAT KIDNEY AND SUPER SPECIALITY LIMITED

GUJARAT KIDNEY AND SUPER SPECIALITY LIMITED is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public Issue of its Equity Shares and has filed a red herring prospectus dated December 12, 2025 with the RoC. The RHP is made available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the website of the BRLM i.e., Nirbhay Capital Services Private Limited at www.nirbhaycapital.com, the website of the NSE at www.bseindia.com and the website of the RSE at www.bseindia.com and the website of the

registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made.

risk and for details relating to such risks, please see the section "Risk Factors" beginning on page 35 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision but should only rely on the information included in the RHP filed by the Company with the RoC. The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the

RAS RESORTS AND APART HOTELS LIMITED

Regd. Office: Rosewood Chambers, 99/C Tulsiwadi, Tardeo, Mumbai – 400 034. CIN: L45200MH1985PLC035044

**Tel No.** 4321 6600 **E-mail id:** companysecretary@rasresorts.com Website: www.rrahl.com

NOTICE FOR SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

This is to inform you that the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2 July 2025 has decided to open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1 April 2019 and rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process or otherwise, for a period of Six months from 7 July 2025 to 06 January 2026, in respect of shares of listed companies which were purchased by them. During this period, the securities shall be re-lodged for transfer with the concerned company, and the shares that are re-lodged for transfer-cum-dematerialization

The concerned investors are requested to re-lodge the transfer request of physical shares, to our Registrar and Share Transfer Agents (RTA), M/s Satellite Corporate Services Pvt. Ltd., Office no. 106 & 107, Dattani Plaza, East West Compound, Andheri Kurla Road, Sakinaka, Mumbai-400072 within the above-mentioned timelines.

Relevant investor(s) are encouraged to take advantage of this one-time window. For Ras Resorts and Apart Hotels Limited

> Vishamber Shewakramani **Managing Director** DIN:00021163

### DEEPAK SPINNERS LIMITED CIN L17111HP1982PLC016465

Regd, Office: 121 Indl. Area, Baddi, Tehsil Nalagarh, Distt, Solan, Himachal Pradesh-173205 Tel nos. 01795 244011 / 16

Website: www.dsl-india.com Email: puneeta.arora@dslindia.in

# UPDATION / REGISTRATION OF EMAIL ADDRESS

In compliance with the MCA Circulars dated 8" April 2020, 13" April 2020, 15" June 2020 28" September 2020, 31" December 2020, 23" June 2021, etc. and the latest one being General Circular No 03/25 dated 22<sup>™</sup> September 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') (hereinafter collectively referred to as 'MCA Circulars'). Postal Ballot Notice shall be sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories and shall also be available on the websites of the Company www.dsl-india.com and of stock exchange www.bseindia.com.

In compliance with the MCA Circulars the resolutions as set out in the Notice are proposed for approval for the shareholders of the Company through postal ballot only by e-voting process.

The e-voting period commences from 9.00 a.m. (IST) on Thursday, 1" January 2026 and ends at 5.00 p.m. (IST) on Friday, 30th January, 2026. A person who is a shareholder of the Company as on the cut off date, Friday, 26th December 2025 shall be entitled to avail the facility of e-voting.

Eligible members are requested to update their KYC details with the Company Depository Participants, so that the Postal Ballot Notice reaches the right email address. The relevant forms for KYC updation can be downloaded by visiting this link

The KYC updation forms should be submitted in original to the Registar and Transfer Agents, M/s. Mahaeshwari Datamatics Pvt. Ltd., 23, R. N. Mukherjee Road, 5th Floor Kolkata 700001

Date: 15.12.2025

Place: Mumbai

Dated: 16.12.2025

**PUNEETA ARORA** COMPANY SECRETARY FCS 7466

# For DEEPAK SPINNERS LIMITED

Place: Baddi

RAJASTHAN SECURITIES LIMITED

Registered Office: Shop no.107, Plot no.268, Honey arjun kaustya tower, C.A ROAD, lakadgani, Nagpur - 440008, Maharashtra, India.

Contact :022-26465178, Email : Info@rajasthangasesItd.com, Web ; www.rajasthansecurities.com

(formerly known as Rajasthan Gases Limited)

CIN: L64990MH1993PLC272204

NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of Members of Rajasthan Securities Limited will be held on Tuesday, 6th January, 2026 at 02:00 PM. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the notice for the EGM ("Notice of EGM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder, and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs from time to time and Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India, without the personal presence of the members at the meeting, to transact the business, as set out in the Notice convening EGM circulated for convening the EGM.

The Company has sent the Notice convening EGM on December 15, 2025 through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. The requirement of sending physical copies have been dispensed with vide the MCA Circulars and SEBI Circulars Notice convening EGM is also available on the website of the Company at www.rajasthansecurities.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice convening EGM using electronic voting system (e-voting) provided by CDSL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, 30th December, 2025 ('Cut-off date').

In case Members have not registered their e-mail addresses with the Company/ Depository please follow the below instructions to register e-mail addresses for obtaining login details For Members holding shares in Physical mode - please provide necessary details like Folio

No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by Members holding shares in Demat mode can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant or by e-mail to info@rajasthangasesitd.com with

details of DP ID-CLID (16 digit DP ID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card). Members holding shares in either physical or in dematerialised form as on the Cut-off date. may cast their vote electronically on the special business matters set out in the Notice

through remote e-voting of CDSL. Members are informed that: All the special business matters set out in the Notice will be transacted through voting

by electronic means only. The remote e-voting shall commence on Saturday, 3 January, 2026 at 09:00 a.m. IST.

The remote e-voting shall end on Monday, 5 January, 2026 at 5.00 p.m. IST. Any person who becomes a Member of the Company after the date of sending the notice

and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk, evoting@cdslindia.com or info@rajasthangasesItd.com. However, if the person is already registered with CDSL for remote e-voting, then the existing login ID and password may be used to cast the vote. Members will not be able to cast their vote electronically beyond the date and time mentioned

above and the remote e-voting module shall be disabled for voting by CDSL thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM.

Only those members, who will be present in the EGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the EGM.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked

Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.or call toll free number 1800 21 09911. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to

Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL.) Central Depository Services (India) Limited, A Wing 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk evoting @cdslindia.com or call toll free no. 1800 The details of EGM are available on the website of the Company at

www.rajasthansecurities.com, CDSL at www.evotingindia.com, BSE Limited at For Rajasthan Securities Limited

Place: Nagpur

Date: 15-12-2025

(Formerly known as Rajasthan Gases Limited) Nikhilesh Khandelwal Managing Director

DIN 06945684



### FORBES & COMPANY LIMITED CIN: L17110MH1919PLC000628

Registered Office: Forbes Building, Charanjit Rai Marg, Fort, Mumbai - 400 001 Tel No: +91 22 61358900

Email: Investor.relations@forbes.co.in Website: www.forbes.co.in SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

in accordance with SEBI circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders of Forbes & Company Limited are hereby informed that a special window has been opened from July 07, 2025, to January 06, 2026, for re-lodgement of transfer deeds.

This window is applicable only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019, for transfer of physical shares, and rejected/returned/ not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents

to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited, C 101, Embassy 247, L.B.S Marg, Vikhroli (West) Mumbai - 400083 or email to Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com For Forbes & Company Limited

Pritesh Jhaveri Company Secretary and Compliance Officer

TATA

### TATA POWER (Corporate Contracts Department)

The Tata Power Company Limited, Smart Center of Procurement Excellence, 2"Floor, Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Sahar Airport Road Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India (Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567

## CORRIGENDUM TO NOTICE INVITING TENDER (NIT) Corrigendum-3 to the NIT dated 30" July 2025

The Tata Power Company Limited invites tenders from eligible vendors for the following package (Two Part Bidding) in Transmission division, Mumbai, Vide this Corrigendum-3, Pre-Qualification Requirement (PQR) stands revised for tender no.: CC26NP016.

CC26NP016: Supply, Installation, Testing and Commissioning of

2x125MVA, 220/33kV, YNzn11, Synthetic Ester Oil (SEO) filled Power transformers at Worli RSS at Mumbai. Detailed changes are outlined in the updated Notice Inviting Tender (NIT), available in the Tenders section on website https://www.tatapower.com. Interested bidders to submit Tender Fee

and Authorization Letter up to 1500 hrs of 26" December 2025 for

Also, all future corrigendum's (if any), to the above tender will be informed on Tender section on website. https://www.tatapower.com.only.

# BENGAL & ASSAM COMPANY LIMITED

NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular dated 2nd July, 2025, Special Window for re-lodgment of transfer deeds will be open till 6th January, 2026. The facility is available only if the transfer deeds were lodged prior to 1st April, 2019 and were rejected/returned due to deficiency in the documents. Eligible Physical shareholders may submit their transfer requests

along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Alankit Assignments Limited at its Office, Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi - 110055 or E-mail to ramap@alankit.com. The shares re-lodged for transfer, if approved, will be issued only in dematerialized form. Transfer requests submitted after 6th January, 2026 will not be accepted by the Company/RTA. The aforesaid information is also being made available on the website of

the Company at www.bengalassam.com.

Place: New Delhi Date: 15th December, 2025 For Bengal & Assam Company Limited Dillip Kumar Swain Company Secretary

Corporate Identity Number: L67120WB1947PLC221402 Website: www.bengalassam.com, Email: dswain@jkmail.com Regd. Off.: 7, Council House Street, Kolkata - 700001, West Bengal Tel.: 033 - 22486181/22487084, Fax: 033 - 22481641

For Kind Attention of Shareholders: Shareholders holding shares in Physical Mode are requested to dematerialize their Shares and complete their KYC.

# NEELAMALAI AGRO INDUSTRIES LIMITED CIN: L01117TN1943PLC152874

Regd. Office: No.60, Rukmani Lakshmipathi Salai, Egmore, Chennai, Tamil Nadu 600008. Tel: +91 44 2852 7775 / 2858 3463 E-mail- secneelamalai@aytplantations.co.in Website: www.neelamalaiagro.com

# NOTICE TO SHAREHOLDERS

TRANSFER OF UNCLAIMED SHARES OF NEELAMALAI AGRO INDUSTRIES LIMITED TO THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) This notice is issued pursuant to Section 124 and 125 of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time (the Rules). As per the above Rules, the company is required to transfer the Interim Dividend for the Financial Year 2018-2019 which remain unclaimed for the period of seven consecutive years to Investor Education and Protection Fund (IEPF). The corresponding shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more will also be transferred to the IEPF in the manner prescribed under the Rules.

Individual notices as reminders are being sent to concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, to their latest available address. The details of such shareholders are also displayed on the Company's Website www.neelamalaiagro.com. Concerned shareholders are requested to claim the unclaimed Interim Dividend for the Financial Year 2018-2019 before March 20, 2026. Those equity share(s) in respect of which the dividend remains unclaimed, including all the benefits accruing on such shares, shall be transferred to IEPF as per the procedure stipulated in the Rules, as follows:-

i. The shareholders whose shares are in physical mode, that are liable to be transferred to IEPF Account may note that the company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for this purpose. Upon such issue, the original share certificate(s) will stand automatically cancelled and will be non-negotiable. Thereafter the Company would be informing the depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificate into DEMAT form and transfer it in favour of the IEPF Authority.

ii. In respect of holding in demat mode, by informing the depository by way of corporate action, where the shareholders have their accounts for transfer of shares in favour of the IEPF Authority. The unclaimed dividends and the shares accordingly transferred to

the DEMAT account of the IEPF authority including the benefits accrued thereon, if any, can be claimed by the shareholders from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules. No claim shall lie against the company in respect of the unclaimed dividends and equity shares so transferred. For any queries on the above, the shareholders may contact the Company

at the above mentioned address / Company's Registrar and Transfer Agent, M/s Cameo Corporate Services Ltd, Subramanian Buildings, 5th Floor, No.1 Club House Road, Chennai 600002, Phone: 044 - 40020780/781, Email:investor@cameoindia.com, Queries: www.wisdom.cameoindia.com

Place: Chennai

Date: 15.12.2025

For Neelamalai Agro Industries Limited Lakshmi Narasimhan

Company Secretary

Dabagardens, Visakhapatnam, Andhra Pradesh - 530 020. Phone: 0891-6635992, 6642117; CIN: U52390AP2013PLC086912 GST No. 37AAFCC2148H1ZR

Cell Point CELL POINT (INDIA) LIMITED

POSTAL BALLOT NOTICE

Regd. Office: #30-15-139, No. 5 & 6, 1st Floor, Ram's Arcade, Opp. BSNL Office,

ESCROW COLLECTION BANK & REFUND BANK: HDFC Bank Limited

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

(Formerly known as Cell Point (India) Private Limited)

PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK: HDFC Bank Limited

UPI: UPI Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

SPONSOR BANKS: HDFC Bank Limited

Date: December 15, 2025

NOTICE is hereby given to the Members of Cell Point (India) Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, (the "Act"), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (the "Listing Regulations, 2015"), Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (SS-2) read with General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 03/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated 28th December, 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023, 9/2024 dated 19th September, 2024 and 03/2025 dated 22nd September, 2025 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and all other applicable provisions framed under the Act, including any

statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and other

applicable provisions, if any, approval of the members of Cell Point (India) Limited (the

Company) is being sought by way of Special Resolution in respect of appointment of Sailaja Penmetsa (DIN: 11354469) as an Non Executive Non Independent Director of the Company by way of Postal Ballot through remote e-voting process only. S.No. Description of Resolution Type of Resolution 1 Appointment of Sailaja Penmetsa as an Independent Director | Special Resolution

In accordance with the aforesaid Circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notices along with the Explanatory Statement thereof on 15th December, 2025 in electronic form only to those members whose email addresses are registered with the Company/RTA/Depository participants (DP) and whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from Big Share (RTA) as on 05th December, 2025 (cutoff date). The Company has engaged the services of Big Share to provide remote e-voting facility to its members and the communication of assent or dissent of the members would only take place through the remote e-voting system.

The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at www.cellpoint.biz, on the website of Big share at https://ivote.bigshareonline.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com where the Company's Remote E-Voting Schedule:

Tuesday, 16th December, 2025 at 9:00 A.M. (IST)

Commencement of e-voting

Thursday, 15th January, 2026 at 5:00 P.M. (IST). End of e-voting The remote e-voting module shall be disabled by Bigshare thereafter and members will

not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off Date. Once vote on the Resolution is cast, the members will not be able to change it subsequently. Only those members whose names are recorded in the register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. Members holding shares in dematerialized mode and who have not registered/updated their e-mail address, can register/update their email address with the Depository participant(s) where they maintain their demat accounts. The Board of Directors of the Company have appointed B.UmaMaheswara Rao, (FCS-10163,CP No.13117), Practicing Company Secretary, as Scrutinizer to conduct the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner. The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Thursday, 15th January, 2026, 5.00 PM. The results of e-voting will be announced within two working days from the conclusion of remote e-voting period and will be displayed on the Company's website at www.cellpoint.biz and communicated to the Stock Exchange and Depositories. In case of any queries, you may contact Chandra Sekhar R, Compliance Officer at 9490460568 or at cs@cellpoint.biz

By Order of the Board For Cell Point (India) Limited (Chandra Sekhar Raghavapudi) Place: Visakhapatnam (Company Secretary and Compliance Officer)

Date: 15" December, 2025

RATNAVEER PRECISION ENGINEERING LIMITED RATNAVEER REGD. OFFICE: Plot no. E-77, G.I.D.C, Savli (Manjusar) Vadodara-391775, PHONE: +91 8487878075

Website: www.ratnaveer.com, Email ID: cs@ratnaveer.com

CIN-L27108GJ2002PLC040488

# NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given to the Members of Ratnaveer Precision

Engineering Limited ("the Company") that an Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Company is scheduled to be held on Saturday, 10th January, 2026 at 01:00 p.m.(IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Video Visual Means ("OAVM"), in compliance with applicable provisions of The Companies Act, 2013 ("the Act") and other applicable provisions, if any, of the Act, read with rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015, ("SEBI LODR"), Secretarial Standards issued by The Institute of Company Secretaries of India on General Meetings (SS-2), including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force the General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May, 5 2020 and 02/2021 dated 13th January, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19,2024 and 03/2025 dated September 22,2025 and other applicable circulars, if any, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and regulations issued by Securities and Exchange Board of India ("SEI Regulations") and subject to other applicable laws and regulations, to transact the businesses as set out in the notice of Extraordinary

General Meeting. In compliance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI), the electronic copies of Notice of the Extraordinary General Meeting will be sent to shareholders whose email address are registered with the depository participant or with the Company or M/s. MUFG Intime India Pvt. Ltd previously known as Link Intime India Pvt. Ltd ("MUFG"), Registrar and share transfer agent of the Company. Members holding shares in dematerialised mode, are requested to register their email addressed and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Members holding shares in physical mode are requested to furnish their email address and mobile numbers by writing to the Company with details of folio and attaching a self-attested copy of PAN card at cs@ratnaveer.com or to the MUFG at enotices@in.mpms.mufg.com The Notice of EGM will also be made available on Company's website at www.ratnaveer.com website(s) of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchanges of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of MUFG at URL: www.in.mpms.mufg.com Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the notice of the EGM thorough

electronic voting system. Additionally, the Company is providing the facility of voting through evoting system during the EGM. Detailed procedure for remote e-voting / e-voting shall be provided in the Notice of the EGM. By Order of the Board of Directors

Date: 16.12.2025

Place: Vadodara

epaper.financialexpress.com

Vijay Sanghavi **Managing Director** 

DIN No.- 00495922

For RATNAVEER PRECISION ENGINEERING LIMITED

# GIC HOUSING FINANCE LTD.

(CIN L65922MH1989PLC054583) Reg. Off.: National Insurance Building, 6th Floor, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400020

Email: investors@gichf.com, corporate@gichf.com /Tel.: 022-43041900 2" NOTICE TO SHAREHOLDERS

# Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

of GIC Housing Finance Limited Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, all shareholders are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months, from July 7, 2025 to January 6, 2026 to facilitate re-lodgement of

otherwise. Shareholders who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 (the cut-off date for re-lodgement of transfer deeds) are encouraged to take this opportunity and furnish the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. KFIN Technologies Limited at Selennium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500032. Contact - 040-67161630 / einward.ris@kfintech.com During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode, once all the documents are found in order by RTA. The lodger must have a demat account and provide its Client Master List ("CML"), along with the transfer documents and share

> For GIC Housing Finance Limited **Nutan Singh**

Group Head & Company Secretary

Form No. INC-26

certificates, while re-lodging the documents for transfer with RTA.

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another Before the Central Government Northern Region

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of TRAVERSE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED having its registered office at House No. 1266P, First Floor, Sector 9A, Gurgaon, Haryana 122001,

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 15th December, 2025 to enable the

company to change its Registered Office from "State of Haryana" to "NCT of

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address "THE REGIONAL DIRECTOR, B-2 WING, 2ND FLOOR, PARYAVARAN BHAWAN, CGO COMPLEX, NEW DELHI-110003", within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

"House No. 1266P, First Floor, Sector 9A, Gurgaon, Haryana 122001" For and on behalf of the Applicant

Signed:

Arun Kishore Khanna Director DIN: 00040462

Date: 15/12/2025 Place: Delhi

Sd/-

Place: Mumbai

Date: 16/12/2025

PSP.

**PSP Projects Limited** CIN: L45201GJ2008PLC054868 Regd. Office: "PSP House", Opp. Celesta Courtyard,

Tel: +91 79 26936200/ +91 79 26936300 Website: www.pspprojects.com, Email: grievance@pspprojects.com

Opp. lane of Vikramnagar Colony, Iscon-Ambli Road, Ahmedabad-380058, Gujarat.

NOTICE OF POSTAL BALLOT NOTICE is hereby given that pursuant to Section 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (hereinafter referred to as "the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (hereinafter referred to as "the Rules") (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof, for the time being in force), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and subsequent circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the latest one being General Circular 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA Circulars"), and such other applicable laws and regulations, the approval of members of PSP Projects Limited ("the Company") is being

 2025 by way of electronic means (i.e. remote e-voting) only. The Company has completed the dispatch of electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice") along with Explanatory Statement on Monday, December 15, 2025 to all the members of the Company whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners maintained by the Company and as received from National Securities and Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) ("Depositories") as on close of business hours on Friday, December 12, 2025 i.e. "the Cut-off date" and who have registered their email IDs. Physical copies of notice along with Postal Ballot forms and prepaid business reply envelopes are not being sent to members in line with exemptions provided under MCA Circulars.

sought for the business as specified in the Postal Ballot Notice dated October

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (hereinafter referred to as "NSDL" or "Service Provider") for facilitating e-voting to enable the Members to cast their votes electronically. The detail instructions for e-voting has been provided in the Notice. The remote e-voting facility is available during the following period.

Commencement of E-voting Thursday, December 18, 2025 at 9:00 A.M. (IST) Conclusion of E-voting Friday, January 16, 2026 at 5:00 P.M. (IST)

The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Chirag Shah, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS: 5545; CP No: 3498) and failing him Mr. Raimeen Maradiya, (Membership No.: FCS: 11283; CP No.: 17554), Partners of M/s. Chirag Shah & Associates, as Scrutinizer for

conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or in his absence to any other person authorised by him, and the results of the voting by Postal Ballot will be announced not later than 2 (Two) working days from the conclusion of the evoting and will be communicated to the Stock Exchanges and shall also be

displayed on the company's website viz, www.pspprojects.com and that of National Securities Depository Limited (NSDL)viz. www.evoting.nsdl.com. Any Members who have not received the Postal Ballot Notice may either send an email at grievance@pspprojects.com or evoting@nsdl.com or can seek the same from Company from its Registered Office or download the Postal Ballot notice from the 'Investors' tab of the Company's website www.pspprojects.com. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.com Place : Ahmedabad By order of the Board of Directors of

For, PSP Projects Limited Pooja Dhruve

Company Secretary & Compliance Officer

Date: December 15, 2025

(Membership No: A48396)

CONCEPT

transfer requests of physical shares, which were lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and rejected / returned / not attended, due to deficiency in the documents/ process or