SAFFRON
energising ideas

Saffron Capital Advisors Private Limited
605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri Kurla Road
J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059
Tel.: +91-22-49730394
Email: openoffers@saffronadvisor.com
Website: www.saffronadvisor.com
CIN No.: U67120MH2007PTC166711

February 27, 2026

To,
Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400001
BSE Scrip Code: 532113

Dear Sir/Madam,

Subject: Open Offer by Jaykishor Chaitanyakishor Chaturvedi ("Acquirer 1"), Siddharth Jaykishor Chaturvedi ("Acquirer 2"), Ankur J Chaturvedi ("Acquirer 3") and Brijlaxmi Infotech Limited ("Acquirer 4") (Hereinafter Acquirer 1, Acquirer 2, Acquirer 3 and Acquirer 4 collectively referred to as "Acquirers") to acquire upto 64,99,889 equity shares of Rs. 10/- each for cash at a price of ₹ 10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per equity share aggregating upto ₹ 6,53,23,884.45/- (Rupees Six Crore Fifty Three Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four Point Four Five only), to the Public Shareholders of Brijlaxmi Leasing and Finance Limited ("Target Company") pursuant to and in Compliance with the Requirements of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulations") ("Offer" Or "Open Offer").

We have been appointed as 'Manager' to the captioned Open Offer by the Acquirers in terms of Regulation 12(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. In this regard, pursuant to Regulation 14(4) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, we are enclosing the following for your kind reference and records:-

1. A copy of Corrigendum to PA, DPS & DLOF dated **February 26, 2026**. The Corrigendum to PA, DPS & DLOF was published today, i.e. on **February 27, 2026,** in the following newspapers: -

Sr. No.	Newspapers	Language	Editions
1	Financial Express	English	All Editions
2	Jansatta	Hindi	All Editions
3	Navshakti	Marathi	Mumbai Edition - Place of Stock Exchange at which shares of Target Company are listed
4	Ahmedabad Express	Gujarati	Baroda Edition - Place of Registered office of Target Company is situated

We request you to kindly consider the attachments as good compliance and disseminate it on your website.

In case of any clarification required, please contact the person as mentioned below:

Contact Person	Designation	Contact Number	E-mail Id
Satej Darde	Senior Manager	+91-22-49730394	satej@saffronadvisor.com
Sachin Prajapati	Senior Manager		sachin@saffronadvisor.com

For Saffron Capital Advisors Private Limited

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED MUMBAI

Satej Darde
Senior Manager

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata

(A Scheduled Commercial Bank)

CORRIGENDUM

This is with reference to Notice and Advertisement of Notice for convening meeting of Unsecured Creditors of Utkarsh Small Finance Bank Limited which was published in Financial Express and Jansatta on February 25, 2026. It is hereby clarified that the name of the Bank, CIN & Registered Office to be read as follows:

'UTKARSH SMALL FINANCE BANK LIMITED

CIN:L65992UP2016PLC082804

A company incorporated under the Companies Act, 2013, Registered Office: Utkarsh Tower, NH-31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, Uttar Pradesh PIN – 221105 .

Instead of

'UTKARSH COREINVEST LIMITED

CIN:U65191UP1990PLC045609

A company incorporated under the Companies Act, 2013, Registered Office: S-24/1-2, Fourth Floor, Mahavir Nagar, Orderly Bazar, Near Mahavir Mandir, Varanasi, Uttar Pradesh, India – 221002'.

All other information remains unchanged and this corrigendum should be read in conjunction with the earlier advertisement.

Date: 27/02/2026
Place: Mumbai

Best Agrolife Limited

Think Big, Think Best

BEST AGROLIFE LIMITED

CIN: L74110DL1992PLC116773

Registered and Corporate Office: B-4, Bhagwan Dass Nagar, East Punjabi Bagh, New Delhi-110026

Telephone: 011-45803300 | **Fax:** 011-45093518

E-mail: info@bestagrolife.com **Website:** www.bestagrolife.com

Ease of Doing Investment – Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities

Notice is hereby given that pursuant to **Securities and Exchange Board of India (SEBI)** Circular **No.HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026**, **a special one-year window** has been opened for **transfer and dematerialisation of physical shares**, where the transfer deed was executed **prior to April 01, 2019.**

The Special Window shall remain open from 05 February 2026 to 04 February 2027 for re-lodgement of transfer requests of physical shares, which were lodged prior to 1st April, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documents/process/or otherwise.

Accordingly, eligible investors may lodge/re-lodge their requests with the Company's Registrar to an issue and Share Transfer Agent, along with the requisite documents as prescribed under the SEBI circular i.e., Skyline Financial Services Private Limited, D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi- 110 020 Email: parveen@skylinerta.com; investors@skylinerta.com Contact no: (011)-26812682, 83, (011)-40450193-96

Please note that the securities so transferred shall be credited to the transferee only in dematerialised form and shall be subject to a lock-in period of one year from the date of registration of transfer, as per the SEBI guidelines.

For **Best Agrolife Limited**
Sd/-
Aarti Arora
CS & Compliance Officer

Date: 26th February, 2026
Place: New Delhi

CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT, THE DETAILED PUBLIC STATEMENT AND THE DRAFT LETTER OF OFFER ("CORRIGENDUM") FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF

BRIJLAXMI LEASING AND FINANCE LIMITED

Corporate Identification Number: L65993GJ1990PLC014183;
Registered Office Address: 24 Suvernpuri Society, Chikuwadi, Jetalpur Road, Vadodara Racecourse, Vadodara, 390007, Gujarat;
Tel. No.: +91 - 265- 234 3556; Email: barodagroup99@gmail.com; Website: www.brijlaxmi.com

This Corrigendum is being issued by the Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Offer, for and on behalf of the Acquirers, in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

This Corrigendum should be read in conjunction with Public Announcement dated December 05, 2025 (**"PA"**), Detailed Public Statement dated December 11, 2025 published on December 12, 2025, in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Navshakti (Marathi) Mumbai Edition - Place of Stock Exchange at which shares of the Target Company are listed and Ahmedabad Express (Gujarati) Baroda Edition- Place of Registered office of the Target Company is situated (**"DPS"**) and the Draft Letter of Offer dated December 19, 2025 (**"DLOF"**).

This corrigendum is issued in all the newspapers in which DPS was published in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Terms used in this Corrigendum and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Draft Letter of Offer, unless otherwise defined.

The shareholders of Brijlaxmi Leasing and Finance Limited ("Target Company") are requested to note the developments/amendments with respect to and in connection with the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer as sent to the public shareholders are as under:

Pursuant to increase in offer size, the necessary changes/amendments have been made in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer, as mentioned below:

1. **Revised Offer Size:**

   The earlier Offer size was 48,74,650 (Forty Eight Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred Fifty) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each the offer size has been revised to 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Nine) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each (**"Offer Shares"**) representing 26% (Twenty Six percent) of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis, as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the Open Offer, for cash at an offer price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share (**"Offer Price"**).

   The term "Offer Size/Offer Shares" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Size/ Revised Offer Shares".

2. **Revised Offer Consideration at Section VII under Offer Price and Financial Arrangements under part B) Financial Arrangements at Point No. 1 on Page No. 37 and any other place should be read as follows:**

   The Total consideration for the Open Offer, assuming full acceptance under the offer, i.e. for the acquisition of 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred Eighty Nine) Equity Shares, at the Offer Price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share is ₹ 6,53,23,884.45/- (Rupees Six Crore Fifty Three Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four Point Four Five only) (**"Revised Offer Consideration"**).

   The term "Offer consideration" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Consideration".

   Except as detailed mentioned in this Corrigendum, all other information and terms of Open offer as disclosed in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer remain unchanged. This Corrigendum is also expected to be available on the website of the Securities and Exchange Board of India at www.sebi.gov.in and on the website of the Manager to the Offer at www.saffronadvisor.com.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
SAFFRON ••••• energising ideas	CAMEO
Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059, Maharashtra, India; **Tel. No.:** +91 22 49730394; **Email id:** openoffers@saffronadvisor.com; **Website:** www.saffronadvisor.com; **Investor Grievance:** investorgrievance@saffronadvisor.com; **SEBI Registration No:** INM000011211 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Satej Darde/Sachin Prajapati	**Cameo Corporate Services Limited** Subramanian Building, No. 1, Club House Road, Chennai - 600002, Tamil Nadu, India; **Tel. No:** +91 44 4002 0700/ 2846 0390; **E-mail id:** priya@cameoindia.com; **Investor Grievance:** investor@cameoindia.com; **Website:** www.cameoindia.com; **SEBI Registration No.:** INR000003753 **Validity:** Permanent **Contact Person:** K Sreepriya

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

ACQUIRER 1	ACQUIRER 2	ACQUIRER 3	ACQUIRER 4
Jaykishor Chaitanyakishor Chaturvedi	Siddharth Jaykishor Chaturvedi	Ankur J Chaturvedi	Brijlaxmi Infotech Limited
Sd/-	**Sd/-**	**Sd/-**	**Sd/-**
Email Id: jkcbaroda@gmail.com	**Email Id:** sidhuc10@gmail.com	**Email Id:** ankur14ac@gmail.com	**Email Id:** jkcmumbai@gmail.com

Place: Vadodara
Date: February 26, 2026

Sunjeet Comm.

M/s COROMANDEL AGRICO PRIVATE LIMITED

(UNDER LIQUIDATION)

Liquidators Correspondence Address: 332 & 333, 3rd Floor, Somdutt Chamber-II, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066, E-mail id: coromandel.cirp@gmail.com

E-Auction Sale Notice

(Order passed by Hon'ble National Company Law Tribunal, Allahabad Bench dated 05th June, 2025)

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general under the insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and regulation there under, that the assets stated in Table given below, will be sold by E- auction through online e-auction service provider E-BKray Listing and Auction Portal at **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi**

Assets of the Corporate Debtor is being sold on **"AS IS WHERE IS" "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS"** and such said disposition is without any kind of warranties and indemnities.

1	**Date and Time of Auction**	**Saturday 21st March, 2026, between 02:00 PM to 4:00 PM with Unlimited extension of "5 minutes" i.e., The end time of the e-auction will be extended by 5 minutes each time if the bid is made within the last 5 minutes before Closure of auction.**		
2	**Last Date for Submission of Documents & EMD**	**19th March , 202 6 before 05:00 P.M.**		
3	**Description of Assets / Blocks under Auction**	**Reserve Price (INR)**	**EMD (INR)**	**Bid Incremental Value (INR)**
A	**Lot A: Residential Flat** located at Flat No. 1 & 2, Ground Floor, Sheetal Apartment, L.B.S. Road, Village-Kurla, Tehsil- Kurla(W), Mumbai **Asset ID: 3189**	**Rs. 1,88,99,000/-**	**Rs. 18,89,900/-**	**Rs. 2,00,000/-**
B	**Lot B:** Commercial Office Space Located at Office No. B-801, 802 & 803, 8th Floor, Alkapuri Arcade, Mouje- Vadodara Kasba, Taluka – Vadodara City, District- Vadodara, Gujrat (TotalArea: 5,000.90 Sq. Ft.) **Asset ID: 3191**	**Rs. 2,03,45,000/-**	**Rs. 20,34,500 /-**	**Rs. 2,00,000/-**
C	**Lot C:** Commercial office located at Office No. 812A, 814 & 815, Eighth floor, Commercial Building ILD Trade Centre, Village- Tikri, Sector-47, Sohna Road, Tehsil & District Gurgaon, Haryana. (Super Area 3566.09 Sq Ft.) along with office equipment, furniture and fixture **Asset ID: 3192**	**Rs. 2,82,03,000/-**	**Rs. 28,20,300/-**	**Rs. 2,00,000/-**
4	**Bank details For EMD Payment**	Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own e-wallet account on the **https://ibbi.baanknet.com/ portal**. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account of in the Account of "COROMANDEL AGRICO PRIVATE LIMITED in Liquidation", having; Account No. 4951686917, Bank Name: Kotak Mahindra Bank, Branch: Safdarjung Enclave, New Delhi, IFSC: KKBK0000175		
5	**Site Visit and Inspection details**	Site can be visits between **10:00 AM to 5:00** PM from 27th February, 2026 to 19th March, 2026 subjected to at least 48 hours prior intimation. Contact @ 8929290003		
6	**The details of the process and timelines are outlined in the E-Auction process document**	Refer **Complete E-auction Process Memorandum** available on https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi		

For E-auction details, Contact Mobile No: (+91) 82912 20220, 022-69029800, E-mail ID: psba@psballiance.com, support.baanknet@psballiance.com

Note:

1. Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction process document and accordingly submit their interest in the manner prescribed in E-Auction process document.
2. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
3. Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29Aof the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
4. The Successful Auction bidder shall provide balance sale consideration within 30 days from the date of issuance of Letter of Intent by the Liquidator. Payment beyond 30 (thirty) days shall be permissible only with the prior approval of the Stakeholders' Consultation Committee (SCC) and shall attract interest. Payments made after 30 (thirty) days with prior approval of SCC but within 90 (ninety) days from the date of issuance of the LoI shall attract interest at the rate of 12% per annum. In the event the balance sale consideration is not received within 90 (ninety) days from the date of issuance of the LoI, the sale shall stand cancelled.

Sd/-
Sushil Kumar Singhal
Liquidator of COROMANDEL AGRICO PRIVATE LIMITED
Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P01655/2019-2020/12536
Email ID – coromandel.cirp@gmail.com

Place: Delhi
Date: 27th February, 2026

Kuttukaran | journeys with you

Popular Vehicles & Services

POPULAR VEHICLES AND SERVICES LIMITED

CIN: L50102KL1983PLC003741

Registered Office: Kuttukaran Centre, Mamangalam, Ernakulam, Cochin, Kerala, 682025

Tel: 484-2341134 **Email ID:** cs@popularv.com **Website:** www.popularmaruti.com

POSTAL BALLOT NOTICE TO THE MEMBERS OF THE COMPANY

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 & 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 and such other applicable laws and regulations and Secretarial Standard-2 on General Meetings (the 'SS-2') issued by the Institute of Companies Secretaries of India and in terms of the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the 'MCA') in relation hereto including General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 read with General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, General Circular No. 03/2022 dated May 05, 2022, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 and the latest being 03/2025 dated September 22, 2025 and any other relevant circulars and notifications issued by the Ministry of Corporate Affairs (herein collectively referred to as "MCA Circulars"), as amended from time to time (including any modification or re-enactment thereof for the time being in force), approval of members of Popular Vehicles and Services Limited ("the Company") is being sought for the resolutions to approve the Re-appointment of Mr. John Kuttukaran Paul (DIN-00016513) as Whole Time Director of the company by way of Postal Ballot through remote e-voting process only ('remote e-voting') as set out in the Postal Ballot Notice dated 10th February 2026. The Postal Ballot Notice is available on the Company's website www.popularmaruti.com and on the website of the stock exchange i.e., BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and on the website of Registrar and Transfer Agent (RTA) MUFG Intime India Private Limited (MUFG) (erstwhile Link Intime India Private Limited) at https://instavote.linkintime.co.in.

In compliance with the aforesaid provisions and MCA Circulars, electronic copy of the Postal Ballot Notice ("the Notice") along with the Explanatory Statement have been sent through e-mail to all members who have registered their email IDs with the Depository Participant/Company/Registrar & Share Transfer Agent.

All members are hereby informed that

1) Date of completion of dispatch of Notice is Thursday, 26th February 2026.
2) In terms of the General Circulars issued by MCA, no physical ballot form is being dispatched by the Company and the members can communicate their assent and dissent through remote e-voting facility only.
3) Members holding Equity Shares as on the cut-off date i.e. 20th February 2026, are only entitled to cast their votes by remote e-voting facility. Any person, who is not a member as on the cut-off date, should treat this notice for information purpose only. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited (MUFG) (erstwhile Link Intime India Private Limited) for providing remote e-voting facility to its members.
4) The Members holding shares in physical form and whose email ids are not registered with the Company as on the cut-off date are requested to register the same by sending an e-mail citing subject "Popular Vehicles Postal Ballot" to the RTA at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com and to the Company at cs@popularv.com with the name of registered shareholder(s), folio number(s) / DP Id / Client Id and number of equity shares held from the email address they wish to register to enable them to exercise their vote.
5) Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat account(s).
6) The remote e-voting facility will be available, please refer the instructions mentioned in the Postal Ballot Notice for the same.
7) Pursuant to Rule 22(5), the Board of Directors of the Company vide passing of resolution on February 10, 2026 have appointed Mr. Myladoor Cherian Sajumon, Practicing Company Secretary as Scrutinizer for conducting the postal ballot ("only through Remote E-voting") in a fair and transparent manner.
8) The voting shall commence on Friday, 27th February 2026 at 09:00 A.M (IST) and ends on Saturday, 28th March 2026 at 5:00 P.M (IST). The e-voting module shall be blocked thereafter and the voting shall not be allowed beyond 5:00 P.M. on Saturday 28th March 2026
9) Once the vote is cast on the resolution, the member will not be allowed to change it subsequently or cast vote again.
10) The resolutions, if approved, will be taken as having been duly passed on the last day specified for e-voting i.e. Saturday 28th March 2026.
11) The results of the Postal Ballot will be announced within 2 (two) working days from the date of closing of the e-voting at the registered office of the Company and shall be communicated to BSE and NSE where the equity shares of the Company are listed and will also be displayed on the Company's website at **www.popularmaruti.com** and website of RTA at **https://instavote.linkintime.co.in**.
12) In case members have any queries regarding e-voting, they may refer (i) Frequently Asked Questions ('FAQs') (ii) instavote e-Voting user manual available at help section of https://instavote.linkintime.co.in or Contact Mr. Ashish Upadhyay, e-voting assistant, e-voting, MUFG Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, L.B. S Marg, Vikhroli (West) – 400083 or call on 022 – 49186000 or send a request to enotices@in.mpms.mufg.com.

By The Order of Board of Directors
Popular Vehicles and Services Limited
Sd/-
Varun T.V.
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kochi
Date: 26th February 2026

DECCAN TRANSCON LEASING LIMITED

(Erstwhile Deccan Transcon Leasing Private Limited)

Regd.Off : Suite No. 507,5th Floor, Capital Park, Image Gardens Road, Madhapur, Hitech City, Hyderabad-500 081, Telangana, India. Ph.No. : 040-40146828

Email:compliance@deccantrans.com; website:www.deccantrans.com

CIN: L63090TG2007PLC052599

NOTICE OF THE 01/2025-26 EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that 01/25-26 Extra Ordinary General Meeting of the Members of **DECCAN TRANSCON LEASING LIMITED** ("the Company") will be held on **Tuesday, March 24, 2026,** at **02:30 P.M.** through Video Conferencing **("VC")/** Other Audio-Visual Means **("OAVM"),** at Registered Office of the Company situated at Suite No. 507, 5th Floor Image Capital Park, Image Garden Road, Madhapur, Hyderabad, Shaikpet, Telangana – 500081, India.

In pursuant to Section 108 of Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with the General Circular No. 03/2025 dated September 09, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter referred to as "MCA Circular") along with other applicable Circulars issued in this regard by the MCA and SEBI, to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM.

In compliance with the above Circulars, the Company will be sending electronic copies of the 01/25-26 Extra Ordinary General Meeting (EGM) Notice, to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant(s) ("DP").

The Notice of the 01/25-26 Extra Ordinary General Meeting will also be made available on the following websites:

- Company's website: **https://www.deccantrans.com/**
- NSE website: **www.nseindia.com**
- Registrar's website (MUFG Intime India Private Limited): **https://in.mpms.mufg.com/**

Voting information:

1. Pursuant to Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 20 of the Companies(Management and Administration)Rules 2014, and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide a remote e-voting facility to the Members to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said Meeting. The facility of e-voting will also be made available at the EGM, and Members attending the EGM through VC/OAVM, who have not cast their vote by remote e-voting, will be able to vote at the EGM. The Company has availed the services of MUFG Intime India Private Limited to provide the facility of remote e-voting/e-voting at the EGM.
2. The **remote e-voting** period begins on Saturday, **March 21, 2026** (at **9:00 A.M. IST**) and ends on Monday, **March 23, 2026** (at **05:00 P.M. IST**). During this period, shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date **Tuesday, March 17, 2026**, may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by MUFG Intime India Private Limited for voting thereafter. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date, i.e. **Tuesday, March 17, 2026**
3. Electronic Voting Event Number **(EVEN)**: 260099
4. The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Himanshu Chandgothia (ACS 60142, CP 22602), Partner, M/s. ACHS & Co., Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting the voting process in a fair and transparent manner.
5. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending the Notice and holding shares as of the cut-off date may obtain the login ID and password by sending a request to **rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com**, **Ashish.Upadhyay@in.mpms.mufg.com** However, if he/she is already registered with NSDL/ CDSL/ INSTAVOTE for remote e-voting/e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.
6. The detailed instructions for joining the EGM through VC/OAVM and casting the vote through remote e-voting/e-voting at the EGM are provided in the Notice of EGM. Members are requested to carefully go through the same. Members who need assistance before or during the EGM regarding the e-voting facility and/or VC/OAVM facility can send a request to **rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com**, **Ashish.Upadhyay@in.mpms.mufg.com**.
7. The shareholders are requested to note that, as per the provisions of the SEBI, it is mandatory for all shareholders holding shares in physical form to furnish PAN, Choice of Nomination, Contact details (Postal Address with PIN and Mobile Number), Bank A/c details and Specimen signature for their corresponding folio numbers. The shareholders may register/update the said details in the prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with MUFG Intime India Private Limited ("Link Intime"), Registrar and Share Transfer Agent of the Company. Further, the shareholders can also access the relevant forms on the Company's website at **https://www.deccantrans.com/**.
8. The above information is being issued for the information and benefit of all the shareholders of the Company and is in compliance with the applicable MCA and SEBI Circular(s). The shareholders may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent at **MUFG Intime India Private Limited**, C-101,1 Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083. Tel No: +91 8108116767, Email: **rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com**, **Ashish.Upadhyay@in.mpms.mufg.com**.
9. Members facing any technical issue in Login may contact Mr. Rajiv Ranjan, Sr. Assistant Vice President, at the designated email ID: **rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com** or contact at: 022-49186000.

By Order of the Board of Directors
for **DECCAN TRANSCON LEASING LIMITED**

Sd/- Khushboo Gautam
Company Secretary & Compliance Officer
M. No. A66993

Date : February 27,2026
Place: Hyderabad

एच ओ सी

HINDUSTAN ORGANIC CHEMICALS LIMITED

CIN: L99999KL1960GOI82753

Registered office: Ambalamugal PO Ernakulam Dist., Kerala India – 682302

Tel. Ph: 0484-2727342, E-mail ID: cs@hoclindia.com

website: https://www.hoclindia.com/

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Notice is hereby given that pursuant to SEBI Circular HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, the Company has opened a special window for transfer and dematerialisation ("Demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019. This special window shall remain open for a period of one year, from **February 05, 2026 to February 04, 2027,** to further facilitate the investors to get rightful access to their securities.

During this period, the securities lodged for transfer shall be credited to the transferee only in Demat mode. The transfer-cum-demat requests shall be processed in accordance with the prescribed due process.

Lodgement of legally valid and complete documents for transfer and dematerialisation of physical securities, where there is no dispute on ownership will be considered. Investors may submit their request till **February 04, 2027**, to company's Registrar & Share Transfer Agent ("RTA"), at M/s. Bigshare Service Pvt. Ltd, Office No-S-6, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai-400093; Email: info@bigshareonline.com, vinod.y@bigshareonline.com

For Hindustan Organic Chemicals Limited

Sd/-
Subramonian H
Company Secretary

Date: 26.02.2026
Place: Kochi

THE INDOGULF GROUP

INDOGULF CROPSCIENCES LIMITED

Regd. Office: 501, Gopal Heights, Plot No - D-9, Netaji Subhash Place, New Delhi, India, 110034

Email Id: cs@groupindogulf.com, **Website:** www.groupindogulf.com, **Phone No.** +91-11-40040400

POSTAL BALLOT NOTICE ("Notice")

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read together with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 read with other relevant circulars, notifications, guidelines issued by the MCA (collectively, the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), any other applicable provision of SEBI Listing Regulations, any circular issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), Indogulf Cropsciences Limited ("Company") has completed dispatch of Notice along with explanatory statement on Thursday, February 26, 2026, only through electronic mode to all those members of the Company, whose email addresses are registered with the Company, Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), depository(ies) or depository participant(s) and whose names appear in the register of members/ list of beneficial owners as on Friday, February 20, 2026 ("Cut-Off Date"). The requirement for sending physical copy of the Notice and postal ballot form along with pre-paid business envelope, has been deferred with vide relevant MCA Circulars. The members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

Members are hereby further informed that:

a) Following special business(es) is to be transacted by way of passing ordinary resolution through postal ballot by voting through electronic means only **("remote e-voting")**:
   - Approval for the re-appointment of Mr. Sanjay Aggarwal (DIN: 00763635) as Managing Director of the Company;
b) Following special business(es) is to be transacted by way of passing special resolution through postal ballot by voting through electronic means only **("remote e-voting")**:
   - Approval for the re-appointment of Mr. Om Prakash Aggarwal (DIN: 00732440) as a Whole-time Director designated as Executive Chairman of the Company;
   - Approval for the re-appointment of Mr. Rahul Gupta (DIN: 09192630) as an Independent, Professional and Non-Executive Director of the Company;
   - Approval for the re-appointment of Mr. Sandeep Bhutani (DIN:09463909) as an Independent, Professional and Non-Executive Director of the Company;
c) Remote e-voting facility shall commence on Friday, February 27, 2026, at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Saturday, March 28, 2026, at 5:00 p.m. (IST) (both days inclusive). No e-voting shall be allowed beyond the said date and time.
d) Only those members whose names appear on the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on Cut-Off Date are entitled to cast their votes by remote e-voting process.
e) The Notice will also be available on the Company's website at www.groupindogulf.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on NSDL website at https://nsdl.co.in/. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.
f) The Company has provided a remote e-voting facility to all its members through the remote voting platform provided by NSDL.
g) A person who is not a member on the Cut-Off Date is requested to treat this Notice for information purposes only.

The Board of Directors has appointed Mr. Rohit Bhatia ("the Scrutinizer"), ACS: 67220 and COP: 25126, Company Secretary in practice, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot, through e-voting process, in a fair and transparent manner.

Members holding equity shares of the Company in dematerialized form are requested to register their e-mail addresses with their respective depository participant(s) in accordance with the procedure prescribed by the depository participant.

Instructions on the process of remote e-voting, including the manner in which members who are holding shares in physical or demat form can cast their vote through remote e- voting, are provided in detail in the Notice.

The resolutions, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Saturday, March 28, 2026. The results of e-voting will be announced on or before Tuesday, March 31, 2026 and will be displayed on the Company's website at www.groupindogulf.com, and the website of NSDL at https://nsdl.co.in/. The results will simultaneously be communicated to the Stock Exchanges and will also be displayed at the registered office of the Company.

In case of any query on e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" sections / E-voting user manual available through a dropdown menu in the 'Downloads" section of NSDL website for e-voting at https://nsdl.co.in/.

Contact details for addressing e-voting related queries/ grievances, if any: Ms. Pallavi Mhatre, (Assistant Vice- President) E-mail: evoting@nsdl.com Toll-free NO.: 022 - 4886 7000 (from 9.00 a.m. (IST) to 6.00 p.m. (IST) on all working days)

By Order of the Board
INDOGULF CROPSCIENCES LIMITED
Sd/-
Sakshi Jain
Company Secretary and Compliance Officer
ACS: 67325

Place: Delhi
Date: 26-02-2026

नोटिस सर्वसाधारण धारा 372 भारतीय उत्तराधिकार
अज न्यायालय जिला न्यायाधीश महोदय अलवर
दीवानी मुत० प्रार्थना पत्र (उत्तराधिकार) संख्या 24/2026
1-राजकुमारी अग्रवाल पत्नी स्व० श्री प्रकाश चन्द गुप्ता उम्र करीब 73 साल निवासी प्लाट संख्या 2 केशवनगर स्कीम न० 13 अलवर मो० न. .... प्रार्थीनी

बनाम

1-अजय अग्रवाल पुत्र स्व० श्री प्रकाश चन्द गुप्ता उम्र करीब 52 साल निवासी प्लाट संख्या 2 केशवनगर स्कीम न० 13 अलवर
2-अनामिका अग्रवाल पुत्री स्व० श्री प्रकाश चन्द गुप्ता पत्नी श्री नवीन अग्रवाल निवासी Flat No 104, The Green woof CGHSGH-07 Sector- 47 South city 11 Gurugurm Haryana Pin No 122018, At Present 4909, 111 Floor Amaltas Drrye DLF, Phase 4, Neat Galleria, Market Gurugram 12209
3-अमित अग्रवाल पुत्र स्व० श्री प्रकाश चन्द गुप्ता उम्र करीब 49 साल निवासी प्लाट संख्या 2 केशवनगर स्कीम न० 13 अलवर
4-National Housing Authority Of India G5 & 6 Sector-10 Dwarka New Delhi 110075
5 Arihant Capital Markets Ltd. 6 Lad Colony, y.N Road Indore (M.P) 452011
6 M/S Betal Financial Computer Services Pvt. Ltd. 99, Betal House, Near Harsukhdas Mandir, Behind Shopping Center, Madangir, New Delhi 110062
7-आम जनता
------अप्रार्थीगण
प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 372 भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम

बनाम :- आम जनता
हर खास व आम को सूचित किया जाता है कि उक्त प्रार्थीनी राजकुमारी अग्रवाल पत्नी स्व० श्री प्रकाश चन्द गुप्ता पुत्र श्री मुरलीधर निवासी प्लाट संख्या 2 केशवनगर अलवर का उत्तराधिकार प्रमाण पत्र वास्ते प्राप्त करने निम्न सारणी मे दर्ज बॉण्डस का परिपक्वता मूल्य 32,00,000/-रुपए व उस पर अर्जित होने वाले ब्याज की राशि के लिए इस न्यायालय में प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है। अतः हर खास व 'आम को सूचित किया जाता है कि उक्त उत्तराधिकारी प्रमाण पत्र प्रार्थीनी राजकुमारी अग्रवाल के नाम पर जारी किये जाने मे किसी भी व्यक्ति को ऐतराज हो तो वह इस न्यायालय मे दिनाक 18/4/26 को प्रस्तुत करे वरना उत्तराधिकारी प्रमाण पत्र उक्त प्रार्थीनी राजकुमारी अग्रवाल के नाम जारी कर दिया जावेगा। बॉण्डस का विवरण निम्न प्रकार है :-

ISIN	Name of Company	No. of Securities
INE906B7GF1	NATIONAL HIGHWAYS Authorities of IndiaSR TR XIX 5.75 BD 30NV23 FVRS 10000 BOND	320

आज दिनांक 19/2/26- को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय न्याय से जारी किया गया ।
वरिष्ठ मुसरिम
जिला एवं सेशन न्यायालय
अलवर (राज)

"प्रपत्र सं. आईएनसी—26"

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन
केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र I, नई दिल्ली
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और धारा (ए) के मामले में कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5)
और
के मामले में
टीपीसी टेक्निकल प्रोजेक्ट्स कंसल्टेंट्स प्राईवेट लिमिटेड
जिसका पंजीकृत कार्यालय : ए—46, मोहन कोऑपरेटिव, बदरपुर, नियर हल्दीराम, बदरपुर, (साऊथ दिल्ली), दिल्ली—110044 में स्थित है
.....याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली, के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए तारीख शनिवार 31 जनवरी, 2026 को सुबह 11:00 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के मेमोरंडम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र I, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनो के भीतर बी—2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली—110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

ए—46, मोहन कोऑपरेटिव, बदरपुर, नियर हल्दीराम, बदरपुर, (साऊथ दिल्ली), दिल्ली—110044

कृत्ते की ओर से
टीपीसी टेक्निकल प्रोजेक्ट्स कंसल्टेंट्स प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता/—
पंकिश गोयल
दिनांक : 27.02.2026 निदेशक
स्थान : दिल्ली डीआईएन : 01164236

"प्रपत्र सं. आईएनसी—26"

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन
केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र I, नई दिल्ली
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और धारा (ए) के मामले में कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5)
और
के मामले में
ऋत्व्य इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड
जिसका पंजीकृत कार्यालय : ए—46, मोहन कोऑपरेटिव, बदरपुर, नियर हल्दीराम, बदरपुर, (साऊथ दिल्ली), दिल्ली—110044 में स्थित है
.....याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली, के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए तारीख शनिवार 31 जनवरी, 2026 को सुबह 11:00 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के मेमोरंडम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र I, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनो के भीतर बी—2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली—110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

ए—46, मोहन कोऑपरेटिव, बदरपुर, नियर हल्दीराम, बदरपुर, (साऊथ दिल्ली), दिल्ली—110044

कृत्ते की ओर से
ऋत्व्य इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता/—
पंकिश गोयल
दिनांक : 27.02.2026 निदेशक
स्थान : दिल्ली डीआईएन : 01164236

प्ररूप संख्या आईएनसी—26

{कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में}
केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र 1, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में
और
एपैक्स बिल्डवैल प्राइवेट लिमिटेड
(सीआईएन: U45210DL2004PTC129537)
जिसका पंजीकृत कार्यालय : **14ए / 36, डब्ल्यू.ई.ए. करोल बाग, दिल्ली—110005** में हैं, के मामले में
....आवेदक कंपनी/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह आवेदक कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली"** से **"हरियाणा राज्य"** में स्थानांतरित करने के लिए **13 फरवरी, 2026** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि करने की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र1, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी—2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली—110003** पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें।

14ए / 36, डब्ल्यू.ई.ए. करोल बाग, दिल्ली—110005

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से
एपैक्स बिल्डवैल प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/—
दिनांक : 26.02.2026 **हेमंत शर्मा** (निदेशक)
स्थान : नई दिल्ली डीआईएन : 07798199

प्ररूप संख्या आईएनसी—26

{कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में}
केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय—II, चंडीगढ़ के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में
और
एक्यूस्टा इरिगेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड
(सीआईएन: U74999HR2018FTC076785)
जिसका पंजीकृत कार्यालय : **मकान नं. 1515, सैक्टर 17 सी, एमडीआई के पास, गुड़गांव—122001** में हैं, के मामले में
....आवेदक कंपनी/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह आवेदक कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **"हरियाणा राज्य"** से **"असम राज्य"** में स्थानांतरित करने के लिए **शनिवार, 17 जनवरी, 2026** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि करने की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, निदेशालय—II, तीसरी मंजिल, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट नंबर 4—बी, सैक्टर—27बी, चंडीगढ़ पिन— 160019** पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें।

मकान नं. 1515, सैक्टर 17 सी, एमडीआई के पास, गुड़गांव—122001

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से
एक्यूस्टा इरिगेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/—
प्रशांत श्याम सुतार
दिनांक : 26.02.2026 (निदेशक)
स्थान : गुड़गांव डीआईएन : 10628863

प्ररूप संख्या आईएनसी—26

{कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में}
केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र 1, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में
और
एरेट इंडिया प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड
(सीआईएन: U45207DL2012PTC237855)
जिसका पंजीकृत कार्यालय : **14ए / 36, डब्ल्यू.ई.ए. करोल बाग, दिल्ली—110005** में हैं, के मामले में
....आवेदक कंपनी/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह आवेदक कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली"** से **"हरियाणा राज्य"** में स्थानांतरित करने के लिए **13 फरवरी, 2026** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि करने की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र1, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी—2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली—110003** पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें।

14ए / 36, डब्ल्यू.ई.ए. करोल बाग, दिल्ली—110005

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से
एरेट इंडिया प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/—
दिनांक : 26.02.2026 **गुलशन दुआ** (निदेशक)
स्थान : नई दिल्ली डीआईएन : 07012227

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Satin Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME
कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट नंबर 492, उद्योग विहार, फेज-3, गुरूग्राम हरियाणा-122016 **पंजीकृत कार्यालय:** 5वीं मंजिल, कुन्दन भवन, आजादपुर कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आजादपुर, नई दिल्ली-110033

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) [नियम 8(1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित के प्रवर्तन (अधिनियम, 2002 (2002 का 54)) के तहत सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के [नियम 3] के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्जदारों को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से वास्तविक भुगतान की तारीख तक सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने के आह्वान करते हुए संबंधित कर्जदारों को मांग नोटिस जारी किए हैं। उक्त कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का इस तिथि को कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ लेनदेन संबंधित तिथियों से पूर्ण भुगतान तक अतिरिक्त ब्याज, लागत और प्रभारों सहित इसमें निर्दिष्ट राशि के लिए सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूत संपत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है।

कर्जदारों, सह-कर्जदारों और गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया देयताओं, धारा 13(2) के तहत भेजी गई मांग सूचना और उसके तहत दावा की गई राशि और कब्जे की तारीख का विवरण निम्नानुसार दिया गया है:

क्र.सं.	कर्जदार, सह-कर्जदार का नाम (पता तथा ऋण खाता सं. सहित)	मांग सूचना की तिथि / कब्जे की तिथि	बकाया राशि रु. में
1	कर्जदारः धर्मवती पत्नी महिपाल, सह-कर्जदारः महिपाल पुत्र रामफर सभी निवासी- गाजियाबाद, सिलवार सिटी खंभा नंबर 2, पीएच-2 लोनी देहात, चंदन चौक, लोनी एस.ओ., गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201102 **ऋण संख्याः LAGZB1122-00006391**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 5,88,658/- (रुपये पांच लाख अट्ठासी हजार छह सौ अट्ठावन मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः आवासीय भूखंड क्षेत्र 50 वर्ग गज अर्थात 41.80 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 02 में से, सिल्वर सिटी गांव लोनी, परगना लोनी और तहसील दादरी और जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित। सीमाएँ-पूर्वः दूसरों की संपत्ति, पश्चिमः दूसरों की संपत्ति, उत्तरः दूसरों की संपत्ति, दक्षिणः रास्ता 15 फीट चौड़ा। पंजीकृत दिनांकः 23.01.2018, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 34921, पृ. क्रमांक 119-140, डीड क्रमांक 1649.		
2	कर्जदारः गब्बर सिंह पुत्र उत्तम सिंह, सह-कर्जदारः अनीता पत्नी गब्बर सिंह, किशन जी पुत्र पाची राम सभी निवासी- खरबना धांदूपुरा, आगरा, धांदूपुरा बी.ओ., आगरा, उत्तर प्रदेश - 282006 **ऋण संख्याः LAAGR0523-00007932**	02/12/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 1,92,244/- (रुपये एक लाख बानवे हजार दो सौ चौवालीस मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः एक आवासीय घर, माप 232.55 वर्ग मीटर, (पूर्व से पश्चिम 50 फीट और उत्तर से दक्षिण 50 फीट), गांव चमरपुरा, राजस्व गांव खंडेर, परगना और तहसील फतेहबाद जिला आगरा, उ.प्र. में स्थित, सीमाएँ- पूर्वः चोब सिंह की खाली भूमि, पश्चिमः सड़क 20 फीट चौड़ा, उत्तरः बच्ची देवी का घर, दक्षिणः अर्जुन सिंह और कैलाशी और किशुनी का खाली प्लॉट। पंजीकृत दिनांकः 23.08.2022, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 5475, पृ. क्रमांक 271-288, डीड क्रमांक 6884.		
3	कर्जदारः बबलू खान पुत्र सफी खान, सह-कर्जदारः शहाना पत्नी बबलू खान, सलीम खान पुत्र शफी खान, सभी निवासी-452, पट्टी मुसलमानन-5, मो. कैथवाला, मस्जिद के पास, स्याना एस.ओ., बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश - 203412 **ऋण संख्याः LAHPU0624-00011758**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 4,48,886/- (रुपये चार लाख अड़तालीस हजार आठ सौ छियासी मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति का विवरण (अचल संपत्ति): एक आवासीय घर, माप 232.53 वर्ग मीटर, (पूर्व से पश्चिम 50 फीट और उत्तर से दक्षिण 50 फीट), गांव चमरपुरा शाम गांव खंडेर, फरगना और तहसील फतेहबाद जिला आगरा, ऑप, सीमाएँ- पूर्वः चोब नान की खाली भूमि, पश्चिमः सड़क 20 फीट चौड़ा, उत्तरः बच्ची देवी का घर, दक्षिणः औन सिंह और कैलाशी और किशुनी का खाली प्लॉट। पंजीकृत दिनांकः 23.08.2022, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 5475, पृ. क्रमांक 271-288. डीड संख्या 6884.		
4	कर्जदारः हरी शंकर पुत्र मलखान, सह-कर्जदारः मलखान वाया मतोले, गीता वाया हरी शंकर, सभी निवासी- पावी साधकपुर, खसरा नं. 761, लोनी गाजियाबाद, चिरोरी बी.ओ., गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201102 **ऋण संख्याः LALOI0724-00011846**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 4,22,506/- (रुपये चार लाख बाईस हजार पांच सौ छह मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः आवासीय भूखंड क्षेत्र 34 वर्ग गज, यानी 28.42 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 761 में से, ग्राम पावी सादकपुर, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित। सीमाएँ- पूर्वः सड़क 15 फीट चौड़ा, पश्चिमः दूसरे का प्लॉट, उत्तरः दूसरे का प्लॉट, दक्षिणः दूसरे का प्लॉट। पंजीकृत दिनांकः 08.04.2024, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 2007, पृ. क्रमांक 83-106, डीड क्रमांक 6558.		
5	कर्जदारः जितेंद्र कुमार पुत्र वेदप्रकाश, सह-कर्जदारः कृष्णा पत्नी जितेंद्र कुमार सभी निवासी- गंगवन मोहल्ला कोसी कलां, मथुरा, मकान नं. 2486, भारत मिलाप चौक, कोसी कलां एस.ओ., मथुरा, उत्तर प्रदेश-281403 **ऋण संख्याः LAMTR0622-00005121**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 10,09,701/- (रुपये दस लाख नौ हजार सात सौ एक मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः एक वाणिज्यिक दुकान, नगर पालिका प्लॉट नंबर 3473 का हिस्सा, क्षेत्रफल 7.06 वर्ग मीटर, नगर पालिका, कोसीकलां, तहसील छाता, जिला के अंदर भरतमिलाप चौक मथुरा पर स्थित। सीमाएँ-पूर्वः सड़क 7 फीट चौड़ी (पक्ष 8 फीट), पश्चिमः कूड़ाघर (पक्ष 8 फीट), उत्तरः विक्रेता की भूमि (पक्ष 9.5 फीट), दक्षिणः आनंद महाजन की भूमि (पक्ष 9.5 फीट)। पंजीकृत दिनांकः 21.02. 2022, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 9032, पृ. क्रमांक 45-58, डीड क्रमांक 3147.		
6	कर्जदारः लोकेश राणा पुत्र नेक राम राणा, सह-कर्जदारः सलोनी राणा पत्नी लोकेश राणा, सभी का पता- पी. नंबर 21 एफ-06, ग्राउंड फ्लोर, विक्रम एन्क्लेव, चौधरी बिल्डर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005 **ऋण संख्याः LAGZB0823-00008337**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 21,36,176/- (रुपये इक्कीस लाख छत्तीस हजार एक सौ छिहत्तर मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः प्लॉट नंबर 21 पर निर्मित फ्लैट नंबर 6 (एम.आई.जी.) ग्राउंड फ्लोर बैक साइड आरएचएस बिना छत के अधिकार के, संपत्ति, माप क्षेत्र 55.74 वर्ग मीटर, कॉलोनी विक्रम एन्क्लेव में स्थित, गांवः पसौंडा, परगना-लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद में स्थित। सीमाएँ-पूर्वः प्लॉट नंबर 20, पश्चिमः अन्य इकाई/प्लॉट नंबर 22, उत्तरः प्रवेश/सर्विस लेन 12 फीट चौड़ा, दक्षिणः अन्य इकाई/सड़क 100 फीट चौड़ा। पंजीकृत दिनांकः 14.09.2021, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 16325, पृ. क्रमांक 47-70, डीड क्रमांक 7579		
7	कर्जदारः महेश कुमार पुत्र श्रीराम, सह-कर्जदारः इंद्रावती पत्नी महेश, श्रीराम पुत्र लेखराज, सभी का पता- हाथरस, गहचोली, बिसावर, बिसावर, मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281302 **ऋण संख्याः LAAGR0524-00011448**	02/12/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 2,45,097/- (रुपये दो लाख पैंतालीस हजार सत्तानवे मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः भूमि माप (30 फीट 21 फीट), = 60 वर्ग मीटर, , ग्राम गहचौली, तहसील सादाबाद और जिला मथुरा में स्थित है (विक्रय पत्र के अनुसार, और जिला हाथरस, साइट विजिट के अनुसार)। सीमाएँ पूर्वः मानिकचंद का घर, पश्चिमः रास्ता और गणेशी का भूखंड, उत्तरः दरवाजा और ग्राम समाज आबादी, दक्षिणः रास्ता और मुंद्रा देवी का घर। पंजीकृत दिनांकः 19.02.1991.		
8	कर्जदारः श्री शेखर पुत्र श्री भगत सिंह, सह-कर्जदारः श्री भगत सिंह पुत्र गंगा दास, श्रीमती मुकेश पत्नी भगत सिंह सभी निवासी- मकान नं. 32, शकलपुरा, चिरोरी, निकट चिरौती गेट, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201102 **ऋण संख्याः LASHD0423-00007796**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 17,98,864/- (रुपये सत्रह लाख अट्ठानबे हजार आठ सौ चौसठ मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः खसरा नंबर 323 मिन में स्थित एक आवासीय घर, कुल क्षेत्रफल 308 वर्ग गज, यानी 257.51 वर्ग मीटर, गांव शकलपुरा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित। सीमाएँ-पूर्वः शीतल प्रसाद की संपत्ति, पश्चिमः सड़क 18 फीट चौड़ी, उत्तरः सड़क 20 फीट चौड़ा, दक्षिणः रिछपाल सिंह की संपत्ति। पंजीकृत दिनांकः 03.04.2023, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 4472, पृ. क्रमांक 261-286, डीड क्रमांक 4767.		
9	कर्जदारः राजवीर सिंह पुत्र लक्ष्मण दास, सह-कर्जदारः अंजलि पत्नी राजवीर सिंह, सभी निवासी- नगला कुम्हेरिया दतिया, निकट श्रीमती रामबाई स्कूल, आरिंग एस.ओ., मथुरा, उत्तर प्रदेश- 281501 **ऋण संख्याः LAMTR0123-00006624 तथा LAMTR1223-00009462**	28/11/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक रु. 11.12,696/- (रुपये ग्यारह लाख बारह हजार छह सौ छियानवे मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः एक प्लॉट क्षेत्र जिसमें 110.36 वर्ग मीटर, दतिया मौजा दतिया, तहसील एवं जिला मथुरा में स्थित। सीमाएँ-पूर्वः बिजेंद्र का घर, पश्चिमः विक्रेता डालचंद का घर, उत्तरः रास्ता/राजवीर का घर, दक्षिणः सोहनलाल का घर। 03.12.2022 को पंजीकृत, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 17832, पृष्ठ क्रमांक 205-218, डीड क्रमांक 24558		
10	कर्जदारः रामनिवास पुत्र नानक चंद, सह-कर्जदारः मीनाक्षी पत्नी रामनिवास, सभी निवासी- खसरा नंबर 386, गांव सिंघावली रोहटा रोड, बिस्मिल्लाह ढाबा/बिस्मिल्ला होटल के पास, रसूलपुर रोहटा एस.ओ., मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250502 **ऋण संख्याः LAHPU0724-00011877**	02/12/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक 9,68,457/- (रुपये नौ लाख अड़सठ हजार चार सौ सत्तावन मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः प्लॉट नंबर 28 और 29 खसरा नंबर 386,387,388, 389 के हिस्से में स्थित एक आवासीय भूखंड, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर, ग्राम सिंघावली, परगना, तहसील और जिला मेरठ. सीमाएँ- पूर्वः सड़क 21 फीट चौड़ा (साइडः 23 फीट 1 इंच), पश्चिमः प्लॉट नंबर 33 और 34 का हिस्सा (साइडः 23 फीट 1 इंच), उत्तरः प्लॉट नंबर 29 का हिस्सा (साइडः 39 फीट), दक्षिणः प्लॉट नंबर 28 का हिस्सा (साइडः 39 फीट)। पंजीकृत दिनांकः 24.12.2019, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 6250, पृ. 333-348, डीड संख्या 6960		
11	कर्जदारः सोनू पुत्र चरण सिंह, सह-कर्जदारः जानकी देवी पत्नी सोनू, सभी निवासी- शिवाजी नगर, बाजना, बाजना पुलिस चौकी के पास, छत्ता बाजार एस.ओ. (मथुरा), मथुरा, उत्तर प्रदेश-281001 **ऋण संख्याः LAMTR0523-00007902**	02/12/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक 3,09,225/- (रुपये तीन लाख नौ हजार दो सौ पच्चीस मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः खसरा नंबर 753 में एक प्लॉट, जिसकी माप 86.88 वर्ग मीटर, अर्थात 103.91 वर्ग गज मौजा सेवापट्टी बांगर, तहसील मांट, जिला मथुरा में स्थित। सीमाएँ-1 (कुल क्षेत्रफलः 89.25 वर्ग गज यानी 74.62 वर्ग मीटर): पूर्वः रावेंद्र का प्लॉट (साइड 49 फीट), पश्चिमः प्लॉट नंबर 02 और विक्रेता का प्लॉट (साइड 53 फीट), उत्तरः अशोक और जितेंद्र का खेत (साइड 17 फीट 8 इंच), दक्षिणः रास्ता 10 फीट (साइडः 13 फीट 7 इंच)। सीमाएँ: 2 (कुल क्षेत्रफलः 14.66 वर्ग गज यानी 12.26 वर्ग मीटर) पूर्वः नाप संख्या 01, (पक्ष 10 फीट), पश्चिमः जगवीर का घर (पक्षः 12 फीट), उत्तरः अशोक और जितेंद्र का खेत (पक्षः 12 फीट), दक्षिणः विक्रेता का प्लॉट (पक्षः 12 फीट)। पंजीकृत दिनांकः 06.05.2021, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 6556, पृ. क्रमांक 135-146, डीड क्रमांक 4822.		
12	कर्जदारः वीर सिंह पुत्र लालमल, सह-कर्जदारः कविता पत्नी वीर सिंह सभी निवासी-166 रेलवे स्टेशन बिजालीगढ़ गढ़, ब्रिज हाल्ट गढ़मुक्तेश्वर, थाना के सामने, गढ़मुक्तेश्वर एस.ओ., गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245205 **ऋण संख्याः LAHPU0123-00006738**	02/12/2025 21/02/2026	08/11/2025 तक 3,58,344/- (रुपये तीन लाख अट्ठावन हजार तीन सौ चौवालीस मात्र)
	प्रतिभूत संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरणः 50 वर्ग गज अर्थात 42 वर्ग मीटर, (13 फीट 34.6 फीट) का भूमि का प्लॉट, वार्ड नंबर 09, मोहल्ला-उपाध्याय नगर, गढ़मुक्तेश्वर, जिला हापुड, उ.प्र. में स्थित। सीमाएँ- पूर्वः विक्रेता का घर, पश्चिमः कलुआ का घर, उत्तरः विक्रेता का प्लॉट, दक्षिणः रास्ता 10 फीट चौड़ा। पंजीकृत दिनांकः 20.01.2015, पुस्तक संख्या 01, खंड क्रमांक 2817, पृ. संख्या 141-154 डीड संख्या 583.		

स्थान : गुरुग्राम, तिथि : 26.02.2026 अधिकृत प्राधिकारी, सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड

Piramal Finance
(पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) सीआईएनः L65910MH1984PLCO32639
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर–601, 6वीं मंजिल, पीरामल अमीति बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, सामने फायर स्टेशन, एलबीएस मार्ग, कुरिया (पश्चिम), मुंबई – 400070 **टीः** .91 22 3802 4000 **शाखा कार्यालयः** यूनिट नंबर 01 और 09, ग्राउंड फ्लोर, जीडी–आईटीएल नॉर्थ एक्स टॉवर, प्लॉट नंबर ए–9, नेताजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली–110034 और प्लॉट नंबर–6, ब्लॉक–ए दूसरी मंजिल, सेक्टर 2, नोएडा – 201301

कब्जा सूचना अचल संपत्ति के लिए, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8–(1) और परिशिष्ट–IV के अनुसार

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस कर्ष्पोरेषन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) का प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अधिकृत अधिकारी होने के नाते और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त षक्तियों के प्रयोग में, कंपनी के अधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता (ओं) / गारंटर (ओं) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राषि चुकाने के लिए डिमांड नोटिस जारी किए गए हैं। उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के साथ सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ प्रदत्त षक्तियों के तहत नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्शित किया जाता है। विषेश रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा संपत्ति से निपटने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार पिरामल फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस कर्ष्पोरेषन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के अधीन होगा,

उधारकर्ता (ओं) / गारंटर (ओं), का नाम	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तारीख और राशि	कब्जा की तिथि
(ऋण कोड संख्या 23400002674), (शाखा – आगरा), सनी शर्मा (ऋणकर्ता), बबीता शर्मा (सह–ऋणकर्ता)	संपत्ति का पूरा भाग – महर्षि पुरम, मौजा काकरेथा, आगरा, उत्तर प्रदेश–282001, खसरा संख्या 320, 321, प्लॉट संख्या ए 98 पर स्थित मकान	19–12–2019 को 12,20,619/– रुपये (बारह लाख बीस हजार छह सौ उन्नीस रुपये मात्र)	25-02-2026

स्थान : दिल्ली / एनसीआर दिनांकः 27.02.2026 **(प्राधिकृत अधिकारी) पीरामल फाइनेंस लिमिटेड**

THE INDOGULF GROUP

INDOGULF CROPSCIENCES LIMITED

Regd. Office: 501, Gopal Heights, Plot No - D-9, Netaji Subhash Place, New Delhi, India, 110034
Email Id: cs@groupindogulf.com, **Website:** www.groupindogulf.com, **Phone No.** +91-11-40040400

POSTAL BALLOT NOTICE ("Notice")

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read together with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 read with other relevant circulars, notifications, guidelines issued by the MCA (collectively, the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), any other applicable provision of SEBI Listing Regulations, any circular issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), Secretarial Standards issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), Indogulf Cropsciences Limited ("Company") has completed dispatch of Notice along with explanatory statement on Thursday, February 26, 2026, only through electronic mode to all those members of the Company, whose email addresses are registered with the Company, Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), depository(ies) or depository participant(s) and whose names appear in the register of members/ list of beneficial owners as on Friday, February 20, 2026 ("Cut-Off Date"). The requirement for sending physical copy of the Notice and postal ballot form along with pre-paid business envelope, has been deferred with vide relevant MCA Circulars. The members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

Members are hereby further informed that:

a) Following special business(es) is to be transacted by way of passing ordinary resolution through postal ballot by voting through electronic means only **("remote e-voting"):**
   - Approval for the re-appointment of Mr. Sanjay Aggarwal (DIN: 00763635) as Managing Director of the Company;

b) Following special business(es) is to be transacted by way of passing special resolution through postal ballot by voting through electronic means only **("remote e-voting"):**
   - Approval for the re-appointment of Mr. Om Prakash Aggarwal (DIN: 00732440) as a Whole-time Director designated as Executive Chairman of the Company;
   - Approval for the re-appointment of Mr. Rahul Gupta (DIN: 09192630) as an Independent, Professional and Non-Executive Director of the Company;
   - Approval for the re-appointment of Mr. Sandeep Bhutani (DIN:09463909) as an Independent, Professional and Non-Executive Director of the Company;

c) Remote e-voting facility shall commence on Friday, February 27, 2026, at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Saturday, March 28, 2026, at 5:00 p.m. (IST) (both days inclusive). No e-voting shall be allowed beyond the said date and time.

d) Only those members whose names appear on the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on Cut-Off Date are entitled to cast their votes by remote e-voting process.

e) The Notice will also be available on the Company's website at www.groupindogulf.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on NSDL website at https://nsdl.co.in/. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.

f) The Company has provided a remote e-voting facility to all its members through the remote voting platform provided by NSDL.

g) A person who is not a member on the Cut-Off Date is requested to treat this Notice for information purposes only.

The Board of Directors has appointed Mr. Rohit Bhatia ("the Scrutinizer"), ACS: 67220 and COP: 25126, Company Secretary in practice, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot, through e-voting process, in a fair and transparent manner.

Members holding equity shares of the Company in dematerialized form are requested to register their e-mail addresses with their respective depository participant(s) in accordance with the procedure prescribed by the depository participant.

Instructions on the process of remote e-voting, including the manner in which members who are holding shares in physical or demat form can cast their vote through remote e-voting, are provided in detail in the Notice.

The resolutions, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Saturday, March 28, 2026, The results of e-voting will be announced on or before Tuesday, March 31, 2026 and will be displayed on the Company's website at www.groupindogulf.com, and the website of NSDL at https://nsdl.co.in/. The results will simultaneously be communicated to the Stock Exchanges and will also be displayed at the registered office of the Company.

In case of any query on e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" section / E-voting user manual available through a dropdown menu in the 'Downloads' section of NSDL website for e-voting at https://nsdl.co.in/.

Contact details for addressing e-voting related queries/ grievances, if any: Ms. Pallavi Mhatre, (Assistant Vice- President) E-mail: evoting@nsdl.com Toll-free NO.: 022 - 4886 7000 (from 9.00 a.m. (IST) to 6.00 p.m. (IST) on all working days)

By Order of the Board
INDOGULF CROPSCIENCES LIMITED
Sd/-
Sakshi Jain
Place: Delhi Company Secretary and Compliance Officer
Date: 26-02-2026 ACS: 67325

CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT, THE DETAILED PUBLIC STATEMENT AND THE DRAFT LETTER OF OFFER ("CORRIGENDUM") FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF

BRIJLAXMI LEASING AND FINANCE LIMITED

Corporate Identification Number: L65993GJ1990PLC014183;
Registered Office Address: 24 Suvernpuri Society, Chikuwadi, Jetalpur Road, Vadodara Racecourse, Vadodara, 390007, Gujarat;
Tel. No.: +91 - 265- 234 3556; Email: barodagroup99@gmail.com; Website: www.brijlaxmi.com

This Corrigendum is being issued by the Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Offer, for and on behalf of the Acquirers, in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

This Corrigendum should be read in conjunction with Public Announcement dated December 05, 2025 ("**PA**"), Detailed Public Statement dated December 11, 2025 published on December 12, 2025, in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Navshakti (Marathi) Mumbai Edition - Place of Stock Exchange at which shares of the Target Company are listed and Ahmedabad Express (Gujarati) Baroda Edition - Place of Registered office of the Target Company is situated ("**DPS**") and the Draft Letter of Offer dated December 19, 2025 ("**DLOF**").

This corrigendum is issued in all the newspapers in which DPS was published in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Terms used in this Corrigendum and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Draft Letter of Offer, unless otherwise defined.

The shareholders of Brijlaxmi Leasing and Finance Limited ("Target Company") are requested to note the developments/amendments with respect to and in connection with the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer as sent to the public shareholders are as under:

Pursuant to increase in offer size, the necessary changes/amendments have been made in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer, as mentioned below:

1. **Revised Offer Size:**
   The earlier Offer size was 48,74,650 (Forty Eight Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred Fifty) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each the offer size has been revised to 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Nine) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each (**"Offer Shares"**) representing 26% (Twenty Six percent) of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis, as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the Open Offer, for cash at an offer price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share (**"Offer Price"**).
   The term "Offer Size/Offer Shares" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Size/ Revised Offer Shares".

2. **Revised Offer Consideration at Section VII under Offer Price and Financial Arrangements under part B) Financial Arrangements at Point No. 1 on Page No. 37 and any other place should be read as follows:**
   The Total consideration for the Open Offer, assuming full acceptance under the offer, i.e. for the acquisition of 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred Eighty Nine) Equity Shares, at the Offer Price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share is ₹ 6,53,23,884.45/- (Rupees Six Crore Fifty Three Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four Point Four Five only) (**"Revised Offer Consideration"**).
   The term "Offer consideration" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Consideration".
   Except as detailed mentioned in this Corrigendum, all other information and terms of Open offer as disclosed in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer remain unchanged. This Corrigendum is also expected to be available on the website of the Securities and Exchange Board of India at www.sebi.gov.in and on the website of the Manager to the Offer at www.saffronadvisor.com.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
SAFFRON energising ideas	CAMEO
Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059, Maharashtra, India; **Tel. No.:** +91 22 49730394; **Email id:** openoffers@saffronadvisor.com; **Website:** www.saffronadvisor.com; **Investor Grievance:** investorgrievance@saffronadvisor.com; **SEBI Registration No.:** INM000011211 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Satej Darde/Sachin Prajapati	**Cameo Corporate Services Limited** Subramanian Building, No. 1, Club House Road, Chennai - 600002, Tamil Nadu, India; **Tel. No.:** +91 44 4002 0700/ 2846 0390; **E-mail id:** priya@cameoindia.com; **Investor Grievance:** investor@cameoindia.com; **Website:** www.cameoindia.com; **SEBI Registration No.:** INR000003753 **Validity:** Permanent **Contact Person:** K Sreepriya

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

ACQUIRER 1	ACQUIRER 2	ACQUIRER 3	ACQUIRER 4
Jaykishor Chaitanyakishor Chaturvedi	Siddharth Jaykishor Chaturvedi	Ankur J Chaturvedi	Brijlaxmi Infotech Limited
Sd/-	Sd/-	Sd/-	Sd/-
Email Id: jkcbaroda@gmail.com	Email Id: sidhuc10@gmail.com	Email Id: ankur14ac@gmail.com	Email Id: jkcmumbai@gmail.com

Place: Vadodara
Date: February 26, 2026
Sunjeet Comm.

कार्यालय अधीक्षक, नवीन चिकित्सालय, मेडिकल कॉलेज परिसर, कोटा

फोन/फैक्स: 0744-2662000 **E-Mail: purchasenmchkota@gmail.com**

क्रमांकः प (.........) /नचिको/लेखा/2025-26/2020 **दिनांक** 17/02/2026

ई-बोली आमन्त्रण-सूचना

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से नवीन चिकिज्सालय मोडिकल कालेज कोटा के निम्न सेवा उपापन कार्यो के लिए कुल राशि 25.80 करोड़ रूपये की ई-उपापन पद्वति से खुली प्रतियोगी बोलियॉ आमन्त्रित की गई है इससे संबधित समस्त विवरण एवं सूचनाएं **www.sppp.raj.nic.in** एवं **http://eproc.rajasthan.gov.in** पर देखी जा सकती है बोलियॉ एवं राशि निम्न प्रकार हैः-

क्र. सं.	उपापन क्रमांक	कार्य का नाम	यू.बी.एन. नम्बर	राशि
1	16	नवीन चिकित्सालय, मेडिकल कॉलेज परिसर कोटा हेतु फाउलर बैंड आपूर्ति का कार्य / दर संविदा द्विवार्षिक के लिए	CMK2526GLRC00275	15,00,000/-
2	17	नवीन चिकित्सालय, मेडिकल कॉलेज कोटा में एच० एल० ए० लैब के लिए Consumables/Kits/Reagents/Chemicals/ Equipment for Advanced HLA Lab set up क्रय करने वावत (द्विवार्षिक दर संविदा)	CMK2526GLRC00276	2,43,00,000/-

DIPR_4271

फॉर्म संख्या 14
[विनियम 33(2) देखें]
रजि.ए/डी , दस्ती द्वारा ऐसा न करने पर प्रकाशन द्वारा।

कार्यालय-वसूली अधिकारी- I/II
ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1)
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

मांग नोटिस

ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 तथा आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत नोटिस।

आरसी/381/2025 **22-12-2025**

पंजाब एंड सिंध बैंक बनाम स्मृति महर्षि सरीन और अन्य।

सेवा में ,
(सीडी 1) स्मृति महर्षि सरीन पुत्री अशोक महर्षि, सी–105, एसयू विहार सेक्टर–43, गैलेरिया, डीएलएफ–IV, गुरुग्राम, हरियाणा–122009
(सीडी 2) अरविंद राज कौशिक, 24–सी, यूसुफ सराय, नई दिल्ली–110059
(सीडी 3) मेसर्स रूद्र बिल्डवेल कंस्ट्रक्शंस प्राइवेट लिमिटेड, निदेशकों के माध्यम से श्रीमती मंजू रानी,309, पद्मा टावर–II, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली,

अन्य पताः सीएस–01, चौथी मंजिल अंसल प्लाजा, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010 यह सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी–1) द्वारा टीए/2602/2022 में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार, रु.5618344.18 की राशि सहित 22.02.2021 से वसूली तक लंबित और भविष्य के ब्याज (9.35% मासिक चक्रवृद्धि ब्याज सहित) और रु.39000 (केवल उन्तालीस हजार रुपये) का खर्च आपके (संयुक्त रूप से और अलग–अलग /पूर्ण रूप से/सीमित) के विरुद्ध देय हो गया है।
(2) आपको नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है, ऐसा न करने पर उक्त वसूली बैंकों एवं वित्तीय संस्थानों के ऋण की वसूली अधिनियम, 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार की जाएगी।
(3) आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि आप शपथ पत्र पर सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें।
(4) आपको एतद्द्वारा आगे की कार्यवाही के लिए 10.03.2026 को पूर्वाह्न 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
(5) पूर्वोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगेः
(क) प्रमाण पत्र/निष्पादन कार्यवाही के इस नोटिस के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देय ऐसे ब्याज।
(ख) इस नोटिस एवं वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाही की सेवा के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क एवं व्यय।

मेरे हाथ और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत,दिया गया आदेश : 22-12-2025

निरंजन शर्मा
वसूली अधिकारी II
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1)

फॉर्म संख्या 14
[विनियम 33(2) देखें]
सभी अनुमत तरीकों से।

कार्यालय-वसूली अधिकारी- I/II
ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी1)
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

मांग नोटिस

ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 तथा आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत नोटिस।

आरसी /140/2025 **13–01–2026**

पंजाब नेशनल बैंक बनाम मैसर्स महालक्ष्मी इंजीनियरिंग वर्क्स,

सेवा में ,
(सीडी 1) मैसर्स महालक्ष्मी इंजीनियरिंग वर्क्स, 2744, गली प्यारा लाल वाली मिनेरवेलन, कश्मीरी गेट, दिल्ली–110006
(सीडी 2) सरिता देवी पत्नी विश्व प्रताप, निवासी दसऊपुर, पोस्ट मोकलपुर, फरीदपुर, सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश–228171 **इसके अलावा** यहांः आर/ओ फ्लैट नंबर 85, ब्लॉक–ए, डीडीए फ्लैट्स, जहांगीर पुरी, दिल्ली–110033
इसके अलावा यहांः 2744, गली प्यारेलालवाली, मिनारवालेन, कश्मीरी गेट, दिल्ली–110006
(सीडी 3) सुरजीत प्रजापति, (गारंटर) निवासी फ्लैट नंबर 85, ब्लॉक–ए, डीडीए फ्लैट्स, जहांगीर पुरी, दिल्ली–110033
अन्य पताः सी–1057, ब्लॉक–सी, जहांगीर पुरी, दिल्ली–110033

यह सूचित किया जाता है कि ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के पीठासीन अधिकारी द्वारा टीए/996/2022 में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार, आपके विरुद्ध 3290212.33 रुपये की राशि, एवं 29/09/2021 से वसूली होने तक, 8-60% मासिक चक्रवृद्धि ब्याज के साथ, मुकदमे के लंबित रहने के दौरान और भविष्य के ब्याज और 27000 रुपये (सत्ताईस हजार रुपये मात्र) आपके विरुद्ध (संयुक्त रूप से और अलग–अलग/पूर्ण रूप से/सीमित रूप से)देय हो गया है।
(2) आपको नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है, ऐसा न करने पर उक्त वसूली बैंकों एवं वित्तीय संस्थानों के ऋण की वसूली अधिनियम, 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार की जाएगी।
(3) आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि आप शपथ पत्र पर सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें।
(4) आपको एतद्द्वारा आगे की कार्यवाही के लिए 27.02.2026 को पूर्वाह्न 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
(5) पूर्वोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगेः
(क) प्रमाण पत्रधनिष्पादन कार्यवाही के इस नोटिस के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देय ऐसे ब्याज।
(ख) इस नोटिस एवं वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाही की सेवा के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क एवं व्यय।

मेरे हाथ और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत,दिया गया आदेश : 13.01.2026

रविंदर कुमार तोमर
वसूली अधिकारी I
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी1)

ई-नीलामी बिक्री सूचना
स्टैन ऑटोज प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)
दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 के तहत बिक्री

स्टैन ऑटोज प्राइवेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट देनदार) के परिसमापक, इसके द्वारा, योग्य बोलीदाताओं को, ब्लॉक-1 के रूप में सूचीबद्ध कॉर्पोरेट देनदार की परिसंपत्तियों की बिक्री की ई-नीलामी में भाग लेने के लिए आमंत्रित करते हैं, जो यहां बताई गई नीलामी अनुसूची के अनुसार **"जैसा है जहां है", "जैसा है जो है आधार", "जो भी है आधार"** और **"कोई सहारा नहीं आधार"** के आधार पर और बोली दस्तावेज में सूचीबद्ध विस्तृत नियमों, शर्तों और प्रक्रिया के अनुसार है, जिसे https://ibbi.baanknet.com से डाउनलोड किया जा सकता है या cirp.stanautos@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
आरक्षित मूल्य और बयाना राशि का उल्लेख नीचे दी गई तालिका में किया जाएगाः

ब्लॉक नं.	परिसंपत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धि राशि
1	शेरपुर चौक, लुधियाना में पड़े प्लांट और मशीनरी, फर्नीचर और फिक्स्चर और ऑफिस इक्विपमेंट की बिक्री।	9,87,000/-	98,700/-	10,000/-

नीलामी सूचना के प्रकाशन की तिथि	27-02-2026
धारा 29ए के अंतर्गत वचनबद्धता, केवाईसी दस्तावेज व अन्य वचनबद्धता अपलोड करने की अंतिम तिथि	14-03-2026 (https://ibbi.baanknet.com पर अपलोड किया जाएगा)
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	14-03-2026 (https://ibbi.baanknet.com पर ई-वॉलेट खाते के माध्यम से जमा किया जाएगा)
निरीक्षण की तिथि	28-02-2026 से 13-03-2026 तक (अपराह्न 12 बजे से अपराह्न 4 बजे तक, परिसमापक को पूर्व सूचना के साथ)
नीलामी की तिथि और समय	16-03-2026 ब्लॉक-1 के लिए - पूर्वाह्न 10:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक (प्रत्येक के लिए 5 मिनट का असीमित विस्तार)

महत्वपूर्ण बिंदुः 1. ई-नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस (सभी सार्वजनिक क्षेत्र के बैंकों का गठबंधन) के माध्यम से **"जैसा है जहां है", "जैसा है जो है"** और **"कोई सहारा नहीं आधार"** पर आयोजित की जाएगी। 2. यह बिक्री दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 और उसके अंतर्गत बनाए गए परिसमापन विनियमों के प्रावधानों के अधीन होगी। नीलामी तिथि से पहले सीडी (स्टैन ऑटोज प्राइवेट लिमिटेड) की किसी भी देनदारी से संबंधित सभी दावों का निपटारा तदनुसार किया जाएगा। नीलामी तिथि के बाद नीलाम की जाने वाली संपत्तियों से संबंधित सभी दावों/देयताओं की पूरी ज़िम्मेदारी सफल बोलीदाता की होगी। 3. संपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज, जिसमें परिसंपत्तियों का विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा और वचन पत्र, तथा ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम व शर्तें शामिल हैं, वेबसाइट https://ibbi.baanknet.com/ पर उपलब्ध हैं। 4. इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर अपने ई-वॉलेट खाते के माध्यम से बयाना राशि (ईएमडी) जमा करनी होगी। नीलामी के सफल समापन पर, उच्चतम बोली लगाने वाले की ईएमडी राशि खाता शीर्षक और स्टैन ऑटोज प्राइवेट लिमिटेड- (परिसमापनाधीन), जो एक्सिस बैंक लिमिटेड, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली-110065 खाता संख्याः 923020020736961 आईएफएससी कोडः UTIB0000593 5. यदि प्रत्येक ब्लॉक की ई-नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट में बोली लगाई जाती है, तो समापन समय स्वचालित रूप से असीमित विस्तार के साथ 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा। ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन पर उच्चतम बोली राशि प्रस्तुत करने वाले बोलीदाता को हितधारकों की परामर्श समिति के परामर्श के बाद सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा और इस आशय की सूचना इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से जारी की जाएगी। 6. आईबीसी संहिता की धारा 35(1)(एफ) के प्रावधान के अनुसार, इच्छुक बोलीदाता बोली प्रस्तुत करने के लिए पात्र नहीं होगा यदि वह संहिता की धारा 29ए (समय-समय पर संशोधित) में निर्धारित पात्रता मानदंडों को पूरा करने में विफल रहता है। 7. सफल बोलीदाता की ईएमडी आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखी जाएगी और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी बिना किसी ब्याज, बैंक शुल्क या किसी अन्य शुल्क के वापस कर दी जाएगी। इस प्रकार जमा की गई ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं लगेगा। 8. इच्छुक आवेदकों को आवश्यक दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे और क्रेता के रूप में पोर्टल पर लॉग इन करके ईएमडी राशि जमा करनी होगी और साथ ही उसी पोर्टल पर पात्रता दस्तावेज https://ibbi.baanknet.com/ भी जमा करने होंगे। 9. संभावित बोलीदाताओं को एक वचनबद्धता प्रस्तुत करनी होगी कि वे संहिता की धारा 29ए के तहत किसी भी प्रकार की अयोग्यता से ग्रस्त नहीं हैं और यदि किसी भी स्तर पर अयोग्य पाए जाते हैं, तो जमा की गई बयाना राशि जब्त कर ली जाएगी।

विजय किशोर सक्सेना
स्टैन ऑटोज प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक
IBBI/IPA-001/IP-P01766/2019-2020/12708
दिनांकः 27.02.2026 AFA: AA1/12708/02/300627/108955, 30-06-2027 तक वैध
स्थानः नई दिल्ली पत्राचार के लिए ईमेल आईडीः cirp.stanautos@gmail.com

શાળાના પુસ્તકોમાં ન્યાયતંત્રની છબી ખરડવા બદલ સીજેઆઈની નારાજગી | એનસીઈઆરટી દ્વારા વિવાદાસ્પદ પાઠ્યપુસ્તક બજારમાંથી પરત ખેંચાશે

ન્યાયપાલિકા વિરુદ્ધ કાવતરું ઘડનારા સામે સુપ્રીમ કોર્ટ લાલઘૂમ

(એજન્સી) નવી દિલ્હી | તા 26

દેશની સર્વોચ્ચ અદાલતે આજે પાઠ્યપુસ્તકોમાં ન્યાયતંત્ર વિરુદ્ધ કરવામાં આવેલી વિવાદાસ્પદ ટિપ્પણીઓ અંગે અત્યંત કડક વલણ અપનાવ્યું છે. એનસીઈઆરટી (NCERT) ના ધોરણ ૮ ના પુસ્તકમાં "ન્યાયપાલિકામાં ભ્રષ્ટાચાર" શીર્ષક હેઠળના પ્રકરણને લઈને સુપ્રીમ કોર્ટમાં સુનાવણી હાથ ધરવામાં આવી હતી. ચીફ જસ્ટિસ સૂર્યકાંતની આગેવાની હેઠળની બેન્ચે કેન્દ્ર સરકાર અને શિક્ષણ વિભાગને આડે હાથે લેતા સ્પષ્ટ કર્યું હતું કે, ન્યાયતંત્રની ગરિમાને ઠેસ પહોંચાડવા માટે કરવામાં આવેલા આ સુનિયોજિત પ્રયાસમાં માત્ર માફી માંગવાથી કામ નહીં ચાલે.

સીજેઆઈ સૂર્યકાંત, જસ્ટિસ જે. બાગચી અને જસ્ટિસ પંચોલીની ખંડપીઠે આ મામલે ઊંડી નારાજગી વ્યક્ત કરી હતી. ચીફ જસ્ટિસે આકરા શબ્દોમાં જણાવ્યું હતું કે, "આ ન્યાયપાલિકાની ગરિમાને ઠેસ પહોંચાડવા માટેનું એક સુનિયોજિત પગલું છે. ન્યાયપાલિકાના વડા તરીકે, જ્યાં સુધી હું સંપૂર્ણ રીતે સંતુષ્ટ નહીં થાઉં ત્યાં સુધી આ મામલાની સુનાવણી ચાલુ રહેશે." કોર્ટે આ બાબતને અત્યંત ગંભીર ગણાવીને જવાબદાર લોકો સામે તપાસનો સંકેત આપ્યો છે.

સુનાવણી દરમિયાન એનસીઈઆરટી તરફથી હાજર રહેલા સોલિસિટર જનરલ તુષાર મહેતાએ કોર્ટ સમક્ષ બિનશરતી માફી માંગી હતી અને જણાવ્યું હતું કે શાળા શિક્ષણના સચિવ પણ કોર્ટમાં હાજર છે. જોકે, સીજેઆઈએ આ માફીને નકારી કાઢતા કહ્યું હતું કે, "તેમની નોટિસમાં માફીનો એક પણ શબ્દ નથી. જે રીતે ડિરેક્ટરે આ બાબતને આગળ વધારવાનો પ્રયાસ કર્યો છે તે જોતા લાગે છે કે આમાં કોઈ મોટું ષડયંત્ર છે." કોર્ટે આક્ષેપ કર્યો હતો કે જવાબદારોના ધનુષમાંથી જે બાણ છૂટ્યું છે, તેનાથી આજે ન્યાયપાલિકા લોહીલુહાણ થઈ ગઈ છે. બીજી સોલિસિટર જનરલે કોર્ટને ખાતરી આપી હતી કે બજારમાં મોકલવામાં આવેલા તમામ ૩૨ પુસ્તકો પાછા ખેંચી લેવામાં આવશે. એક વિશેષ ટીમ દ્વારા આખા પ્રકરણની ફરીથી સમીક્ષા કરવામાં આવશે. આ ઉપરાંત, પાઠ્યપુસ્તકમાં 'જસ્ટિસ ડિલેડ ઈઝ જસ્ટિસ ડિનાઈડ' (ન્યાયમાં વિલંબ એ ન્યાયનો ઇનકાર છે) જેવા હિસ્સાને પણ હટાવવા અંગે વિચારણા કરવામાં આવશે. કોર્ટે ટિપ્પણી કરી હતી કે આપણે બાળકોને એવું ન શીખવી શકીએ કે દેશમાં ન્યાય મળતો જ નથી.

સૂત્રો દ્વારા મળતી માહિતી મુજબ, સુપ્રીમ કોર્ટ હવે એ જાણવા માંગે છે કે આ પ્રકારનું લખાણ પુસ્તકમાં સામેલ કરવા પાછળ વાસ્તવિક હેતુ શું હતો. ચીફ જસ્ટિસે જણાવ્યું હતું કે આ બાબતને ખૂબ જ હળવાશથી લેવામાં આવી છે, જ્યારે તે ગંભીર અપરાધ સમાન છે. પુસ્તકો હજુ પણ બજારમાં ઉપલબ્ધ હોવાની બાબતે પણ કોર્ટે ગંભીર નોંધ લીધી હતી. સરકારે કોર્ટને ખાતરી આપી છે કે ભવિષ્યમાં આવા વિવાદાસ્પદ કામોમાં જવાબદાર લોકોને હિસ્સેદાર બનાવવામાં આવશે નહીં. એનસીઈઆરટીના ધોરણ ૮ના અભ્યાસક્રમમાં ન્યાય વ્યવસ્થામાં ભ્રષ્ટાચારનું ચેપ્ટર ઉમેરવામાં આવ્યું છે જેને લઈને વિવાદ થયો છે. ખુદ સુપ્રીમ કોર્ટ દ્વારા સુઓમોટો નોંધ લઈને આ અંગે વાંધો ઉઠાવવામાં આવ્યો છે. મુખ્ય ન્યાયાધીશ સૂર્યકાંતે કહ્યું હતું કે ન્યાય વ્યવસ્થાને બદનામ કરવાની કોઈને પણ છૂટ નહીં આપીએ, કાયદો પોતાનું કામ કરશે.

ભારત-યુએસ વ્યાપાર સમજૂતી મુદ્દે રાજસ્થાન વિધાનસભા બહાર કોંગ્રેસના ધરણાં

જયપુર : ભારત અને અમેરિકા વચ્ચે થયેલી વચગાળાની વ્યાપાર સમજૂતીને લઈને દેશભરમાં રાજકીય ગરમાવો તેજ થયો છે. ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ના રોજ રાજસ્થાનની રાજધાની જયપુરમાં કોંગ્રેસના ધારાસભ્યોએ વિધાનસભાની બહાર વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી અને કેન્દ્ર સરકાર વિરુદ્ધ ઉગ્ર વિરોધ પ્રદર્શન કર્યું હતું. કોંગ્રેસે આક્ષેપ કર્યો છે કે આ સમજૂતી દેશના ખેડૂતોના હિતોનો ભોગ લેવામાં આવ્યો છે અને આ સોદો ભારત માટે નુકસાનકારક છે.સૂત્રો દ્વારા મળતી માહિતી મુજબ, વિધાનસભાની કાર્યવાહી શરૂ થાય તે પહેલા કોંગ્રેસના ધારાસભ્યોએ હાથમાં પ્લેકાર્ડ્સ અને બેનરો લઈને સૂત્રોચ્ચાર કર્યા હતા. આ બેનરો પર "પીએમ મોદી ઈઝ કોમ્પ્રોમાઈઝ્ડ" (PM Modi is compromised) લખેલું હતું. લોકસભામાં વિપક્ષના નેતા રાહુલ ગાંધી દ્વારા કેન્દ્ર સરકાર પર કરવામાં આવેલા આ જ આક્ષેપોનો પડઘો હવે રાજ્ય સ્તરે પણ જોવા મળી રહ્યો છે. કોંગ્રેસ નેતાઓએ આક્ષેપ કર્યો હતો કે સરકાર ઉદ્યોગપતિઓના ફાયદા માટે ખેડૂતો અને સામાન્ય જનતાના અધિકારો સાથે સમજૂતી કરી રહી છે. રાજસ્થાન વિધાનસભામાં વિપક્ષના નેતા ટીકારામ જુલીએ એએનઆઈ (ANI) સાથેની વાતચીતમાં જણાવ્યું હતું કે, "અમે ઈચ્છીએ છીએ કે સરકાર જાગે. તેમણે સમજવાની જરૂર છે કે કેવી રીતે તેમણે ખેડૂતોના લાભો સાથે રમત રમી છે. ખેડૂતોના અધિકારો સાથે સમજૂતી કરવામાં આવી છે." આ પ્રસંગે હાજર રહેલા કોંગ્રેસના વરિષ્ઠ નેતા હરીશ ચૌધરીએ પણ આકરા પ્રહારો કરતા કહ્યું કે, વડાપ્રધાન મોદીએ દરેક ક્ષેત્રમાં શરણાગતિ સ્વીકારી લીધી છે અને આ નિર્ણય સંપૂર્ણપણે રાષ્ટ્રીય હિતની વિરુદ્ધ છે.

News Brief

કેરળના આરોગ્ય મંત્રી વીણા જ્યોર્જ પર હુમલા બાદ રાજ્યમાં રાજકીય ગરમાવો

| કન્નૂર | (કેરળ)

કેરળમાં વિધાનસભા ચૂંટણીના પડઘમ વાગી રહ્યા છે ત્યારે રાજ્યમાં સત્તાધારી પક્ષ સીપીએમ અને મુખ્ય વિપક્ષ કોંગ્રેસ વચ્ચેનો સંઘર્ષ ચરમસીમાએ પહોંચ્યો છે. ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ ના રોજ મળેલી વિગતો અનુસાર, કેરળના આરોગ્ય મંત્રી વીણા જ્યોર્જ પર કન્નૂર રેલવે સ્ટેશન પર થયેલા કથિત હુમલા બાદ રાજ્યમાં રાજકીય વાતાવરણ તંગ બની ગયું છે. સીપીએમ આ હુમલાને કોંગ્રેસનું પૂર્વનિયોજિત ષડયંત્ર ગણાવી રહી છે, જ્યારે કોંગ્રેસે આ ઘટનાને માત્ર એક 'ડ્રામા' ગણાવીને ફગાવી દીધી છે.સૂત્રો દ્વારા મળતી માહિતી મુજબ, ગઈકાલે બપોરે ૩:૨૦ વાગ્યે જ્યારે વીણા જ્યોર્જ વંદે ભારત ટ્રેન દ્વારા તિરુવનંતપુરમ પરત ફરી રહ્યા હતા ત્યારે કન્નૂર રેલવે સ્ટેશન પર કોંગ્રેસની વિદ્યાર્થી પાંખ (KSU) દ્વારા 'બ્લેક-ફ્લેગ' પ્રદર્શન કરવામાં આવ્યું હતું. મંત્રીએ ગરદન અને હાથમાં દુખાવાની ફરિયાદ કરતા તેમને પિરિયારમ સ્થિત સરકારી મેડિકલ કોલેજમાં દાખલ કરવામાં આવ્યા છે.

ધારાસભ્ય રોહિત પવાર બારામતી પોલીસ સ્ટેશન બહાર ધરણાં પર બેઠા

અજિત પવાર પ્લેન ક્રેશની તપાસ મુદ્દે બારામતીમાં ભારે હોબાળો

(એજન્સી) બારામતી | તા 26

મહારાષ્ટ્રના રાજકારણમાં ભારે ખળભળાટ મચાવનાર પૂર્વ ડેપ્યુટી સીએમ અજિત પવારના પ્લેન ક્રેશની દુર્ઘટના હવે નવો વળાંક લઈ રહી છે. ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ના રોજ આ કેસમાં ન્યાયની માંગ સાથે તેમના ભત્રીજા અને ધારાસભ્ય રોહિત પવારે કડક વલણ અપનાવ્યું છે. મુંબઈ પોલીસ દ્વારા આ મામલે ફરિયાદ નોંધવાનો ઇનકાર કરાયા બાદ રોહિત પવાર આજે બારામતી પોલીસ સ્ટેશનની બહાર સેંકડો સમર્થકો સાથે ધરણાં પર બેસી ગયા છે. આ વિરોધ પ્રદર્શનને કારણે સમગ્ર બારામતીમાં રાજકીય ગરમાવો વધી ગયો છે. ધારાસભ્ય રોહિત પવારે આક્ષેપ કર્યો છે કે આ દુર્ઘટનાની તપાસમાં જે ગંભીરતા હોવી જોઈએ તેનો અભાવ જોવા મળી રહ્યો છે. તેમણે જણાવ્યું કે, "આ મામલો માત્ર અકસ્માતની તપાસ પૂરતો સીમિત નથી, પરંતુ તેની પાછળના સત્યને ઉજાગર કરવાનો છે. જ્યાં સુધી તપાસ નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે પૂર્ણ નહીં થાય ત્યાં સુધી હું મારો અવાજ ઉઠાવતો રહીશ." રોહિત પવારે પોલીસ પ્રશાસનને અપીલ કરી છે કે જો કોઈની બેદરકારી કે દોષ સામે આવે તો તુરંત એફઆઈઆર (FIR) નોંધીને જવાબદારોને કસ્ટડીમાં લેવા જોઈએ.ઘટનાક્રમ મુજબ, ૨૮ જાન્યુઆરીના રોજ સવારે ૮:૪૫ વાગ્યે બારામતી એરપોર્ટ પર એક ચાર્ટર્ડ વિમાન ક્રેશ થયું હતું. મુંબઈથી બારામતી આવી રહેલા આ વિમાનમાં મહારાષ્ટ્રના લોકપ્રિય નેતા અજિત પવાર સહિત કુલ પાંચ વ્યક્તિઓ સવાર હતી, જે તમામના આ દુર્ઘટનામાં કમકમાટીભર્યા મોત નિપજ્યા હતા. આ આઘાતજનક બનાવને એક મહિનો થવા છતાં હજુ સુધી તપાસમાં કોઈ મોટો ખુલાસો ન થતા પરિવાર અને સમર્થકોમાં ભારે રોષ જોવા મળી રહ્યો છે.સૂત્રો દ્વારા પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર, રોહિત પવારની સાથે મોટી સંખ્યામાં વકીલો અને કાર્યકર્તાઓ પણ જોડાયા છે. પોલીસ સ્ટેશનની બહાર સમર્થકોની ભીડને જોતા ચુસ્ત પોલીસ બંદોબસ્ત ગોઠવી દેવામાં આવ્યો છે. મીડિયા અહેવાલ મુજબ, સ્થાનિક જનતા પણ આ દુર્ઘટનાની ગંભીરતાને લઈને ચિંતિત છે અને સત્ય જાણવા ઉત્સુક છે. જોકે, પોલીસ તરફથી હજુ સુધી કોઈ સત્તાવાર નિવેદન આવ્યું નથી.

હૈદરાબાદના જુબિલી હિલ્સમાં સાડીના શોરૂમમાં ભીષણ આગ, કોઈ જાનહાનિ નહીં

હૈદરાબાદ : તેલંગાણાની રાજધાની હૈદરાબાદના પોશ ગણાતા જુબિલી હિલ્સ વિસ્તારમાં ગુરુવારે ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ના રોજ એક સાડીના શોરૂમમાં ભીષણ આગ લાગવાની ઘટના સામે આવી છે. રોડ નંબર ૩૬ પર આવેલા પ્રખ્યાત 'મંગલ્યા ગૌરી સાડી' શોરૂમમાં આગ લાગતા આસપાસના વિસ્તારમાં ગભરાટ ફેલાઈ ગયો હતો. સદનસીબે આ દુર્ઘટનામાં કોઈ જાનહાનિ થઈ નથી. ફાયર બ્રિગેડની ગાડીઓએ તાત્કાલિક ઘટનાસ્થળે પહોંચીને આગ પર કાબૂ મેળવ્યો હતો. ડિસ્ટ્રિક્ટ ફાયર ઓફિસર અજમીરા શ્રીદાસે એએનઆઈ ને માહિતી આપી હતી કે આગ શોરૂમના ચોથા માળે લાગી હતી. તેમણે જણાવ્યું હતું કે, "અમે પરિસ્થિતિનું મૂલ્યાંકન કરી રહ્યા છીએ અને અત્યારે આગ સંપૂર્ણપણે નિયંત્રણમાં છે. બિલ્ડિંગના ચોથા માળેથી માત્ર ધુમાડો નીકળી રહ્યો છે. બિલ્ડિંગનો જે હિસ્સો આગની લપેટમાં આવ્યો હતો તે મોટેભાગે ખાલી હતો, જેના કારણે મોટી હોનારત ટળી છે." જુબિલી હિલ્સના ધારાસભ્ય વલ્લલા નવીન યાદવે જણાવ્યું હતું કે જ્યારે આગ લાગી ત્યારે શોરૂમની અંદર અંદાજે ૧૦ જેટલા કર્મચારીઓ કામ કરી રહ્યા હતા. જોકે, આગની જાણ થતા જ તમામ લોકો સમયસર બિલ્ડિંગની બહાર નીકળી ગયા હતા, જેથી કોઈ જાનહાનિના સમાચાર નથી.

બીએસએનએલ ડાયરેક્ટરની શાહી મુલાકાત મુદ્દે કેન્દ્રીય મંત્રી લાલઘૂમ

નવી દિલ્હી : ખાનગી ટેલિકોમ કંપનીઓ સામે અસ્તિત્વ ટકાવવા માટે સંઘર્ષ કરી રહેલી સરકારી કંપની બીએસએનએલ (BSNL) ના એક ઉચ્ચ અધિકારીના 'શાહી ઠાઠ' ને કારણે નવો વિવાદ સર્જાયો છે. ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ ના રોજ મળેલી વિગતો અનુસાર, બીએસએનએલના ડાયરેક્ટર વિવેક બંઝલની પ્રયાગરાજની મુલાકાત માટે કરવામાં આવેલા અતિશય ખર્ચાળ આયોજન બદલ કેન્દ્રીય મંત્રી જ્યોતિરાદિત્ય સિંધિયાએ આકરી નારાજગી વ્યક્ત કરી છે. આ મામલાને આઘાતજનક ગણાવી મંત્રીએ ડાયરેક્ટરને નોટિસ ફટકારી બે સપ્તાહમાં ખુલાસો માંગ્યો છે.સૂત્રો દ્વારા મળતી માહિતી મુજબ, ૨૫ ફેબ્રુઆરીએ વિવેક બંઝલ પ્રયાગરાજ જવાના હતા. આ મુલાકાત માટે ૧૯ ફેબ્રુઆરીએ એક ખાસ પ્રોટોકોલ જારી કરવામાં આવ્યો હતો. આશ્ચર્યની વાત એ છે કે, માત્ર એક ડાયરેક્ટરની સુવિધા સાચવવા માટે અંદાજે ૫૦ જેટલા સરકારી અધિકારીઓ અને કર્મચારીઓને તહેનાત કરવામાં આવ્યા હતા. આ અધિકારીઓને ૨૦ જેટલા અલગ-અલગ ટાસ્ક સોંપવામાં આવ્યા હતા, જેમાં હોટેલ વ્યવસ્થાથી લઈને અંગત જરૂરિયાતો પૂરી કરવાનો સમાવેશ થતો હતો. સોશિયલ મીડિયા પર આ પ્રોટોકોલની યાદી વાયરલ થતા લોકોમાં ભારે રોષ જોવા મળ્યો હતો. ડાયરેક્ટરની આ મુલાકાત માટેના આદેશો અત્યંત આશ્ચર્યજનક હતા. સંગમ સ્નાન બાદ ઉપયોગમાં લેવાના કપડાં, રૂમાલ, મોંઘા સાબુ, શેમ્પુ, દર્પણ અને અન્ડરગાર્મેન્ટ્સ સુધીની વસ્તુઓ તૈયાર રાખવા જણાવાયું હતું. આવી કુલ ૬ કિટ પુરુષો માટે અને ૨ કિટ મહિલાઓ માટે મંગાવવામાં આવી હતી. આ ઉપરાંત હોટેલ અને સર્કિટ હાઉસમાં મોંઘા ડ્રાય ફ્રૂટ્સ અને ફ્રૂટ બાઉલની વ્યવસ્થા કરવાનો પણ આદેશ હતો. સરકારી ખર્ચે આ પ્રકારના મોજશોખના સમાચાર વાયુવેગે ફેલાતા અંતે આ મુલાકાત રદ કરવાની ફરજ પડી હતી.

બિહારના બક્સર જિલ્લામાં લગ્ન મંડપ માં લોહિયાળ ખેલ પ્રેમીએ દુલ્હનને મારી ગોળી

(એજન્સી) બક્સર | તા 26

બિહારના બક્સર જિલ્લામાંથી હૃદયદ્રાવક ઘટના સામે આવી છે, જ્યાં પવિત્ર લગ્ન મંડપ લોહીથી ખરડાયો છે. ૨૪ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ની મંગળવારની રાત્રે જ્યારે એક તરફ મંગલ ગીતો ગવાઈ રહ્યા હતા, ત્યારે બીજી તરફ એકતરફી પ્રેમમાં અંધ બનેલા પાડોશી યુવકે દુલ્હન પર જીવલેણ હુમલો કર્યો હતો. લગ્ન સમારંભ દરમિયાન સ્ટેજ પર જ દુલ્હનને ગોળી મારી દેવામાં આવતા આખું ગામ અને જાનૈયાઓ સ્તબ્ધ થઈ ગયા હતા. ખુશીનો અવસર પળવારમાં ચીસ અને આક્રંદમાં ફેરવાઈ ગયો હતો.મળતી વિગતો અનુસાર, ૧૮ વર્ષીય આરતી કુમારી તેના ભાવિ પતિ સાથે સ્ટેજ પર બિરાજમાન હતી. આસપાસ પરિવારજનો અને મિત્રોનો જમાવડો હતો. સ્ટેજ પર તિલકની વિધિ ચાલી રહી હતી ત્યારે ભીડમાંથી અચાનક દીનબંધુ નામનો યુવક બહાર આવ્યો અને આરતી પર ગોળીબાર કર્યો હતો. ગોળી આરતીના પેટમાં નાભિ પાસે વાગતા તે સ્ટેજ પર જ ઢળી પડી હતી. હુમલાખોર દીનબંધુ આરતીનો પાડોશી હોવાનું અને તેને એકતરફી પ્રેમ કરતો હોવાનું પ્રાથમિક તપાસમાં બહાર આવ્યું છે.ઘટના બાદ તરત જ લગ્ન મંડપમાં ભાગદોડ મચી ગઈ હતી. ગંભીર રીતે ઈજાગ્રસ્ત આરતીને તાત્કાલિક નજીકની સદર હોસ્પિટલમાં ખસેડવામાં આવી હતી. જોકે, તેની હાલત અત્યંત નાજુક જણાતા ડોક્ટરોએ તેને પ્રાથમિક સારવાર આપી વારાણસી ટ્રોમા સેન્ટરમાં રિફર કરી છે. ઈજાગ્રસ્ત આરતીએ હોસ્પિટલમાં જ હોશમાં આવતા આરોપીનું નામ લેતા જણાવ્યું હતું કે, 'દીનબંધુએ જ મને ગોળી મારી દીધી છે.' હાલમાં તે હોસ્પિટલમાં મોત સામે લડી રહી છે. મુફસ્સિલ પોલીસ સ્ટેશન વિસ્તારના નગર ચૌસા પંચાયતમાં બનેલી આ ઘટના અંગે ડીએસપીએ જણાવ્યું હતું કે, આરોપી પાડોશી યુવક છે અને તે યુવતીને એકતરફી પ્રેમ કરતો હતો.

CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT, THE DETAILED PUBLIC STATEMENT AND THE DRAFT LETTER OF OFFER ("CORRIGENDUM") FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF

BRIJLAXMI LEASING AND FINANCE LIMITED

Corporate Identification Number: L65993GJ1990PLC014183;
Registered Office Address: 24 Suvernpuri Society, Chikuwadi, Jetalpur Road, Vadodara Racecourse, Vadodara, 390007, Gujarat;
Tel. No.: +91 - 265- 234 3556; Email: barodagroup99@gmail.com; Website: www.brijlaxmi.com

This Corrigendum is being issued by the Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Offer, for and on behalf of the Acquirers, in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

This Corrigendum should be read in conjunction with Public Announcement dated December 05, 2025 (**"PA"**), Detailed Public Statement dated December 11, 2025 published on December 12, 2025, in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Navshakti (Marathi) Mumbai Edition - Place of Stock Exchange at which shares of the Target Company are listed and Ahmedabad Express (Gujarati) Baroda Edition- Place of Registered office of the Target Company is situated (**"DPS"**) and the Draft Letter of Offer dated December 19, 2025 (**"DLOF"**).

This corrigendum is issued in all the newspapers in which DPS was published in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Terms used in this Corrigendum and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Draft Letter of Offer, unless otherwise defined.

The shareholders of Brijlaxmi Leasing and Finance Limited ("Target Company") are requested to note the developments/amendments with respect to and in connection with the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer as sent to the public shareholders are as under:

Pursuant to increase in offer size, the necessary changes/amendments have been made in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer, as mentioned below:

1. **Revised Offer Size:**
   The earlier Offer size was 48,74,650 (Forty Eight Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred Fifty) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each the offer size has been revised to 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Nine) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each (**"Offer Shares"**) representing 26% (Twenty Six percent) of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis, as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the Open Offer, for cash at an offer price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share (**"Offer Price"**).
   The term "Offer Size/Offer Shares" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Size/ Revised Offer Shares".
2. **Revised Offer Consideration at Section VII under Offer Price and Financial Arrangements under part B) Financial Arrangements at Point No. 1 on Page No. 37 and any other place should be read as follows:**
   The Total consideration for the Open Offer, assuming full acceptance under the offer, i.e. for the acquisition of 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred Eighty Nine) Equity Shares, at the Offer Price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share is ₹ 6,53,23,884.45/- (Rupees Six Crore Fifty Three Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four Point Four Five only) **("Revised Offer Consideration").**
   The term "Offer consideration" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Consideration".
   Except as detailed mentioned in this Corrigendum, all other information and terms of Open offer as disclosed in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer remain unchanged. This Corrigendum is also expected to be available on the website of the Securities and Exchange Board of India at www.sebi.gov.in and on the website of the Manager to the Offer at www.saffronadvisor.com.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
SAFFRON energising ideas **Saffron Capital Advisors Private Limited** 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059, Maharashtra, India; **Tel. No.:** +91 22 49730394; **Email id:** openoffers@saffronadvisor.com; **Website:** www.saffronadvisor.com; **Investor Grievance:** investorgrievance@saffronadvisor.com; **SEBI Registration No:** INM000011211 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Satej Darde/Sachin Prajapati	CAMEO **Cameo Corporate Services Limited** Subramanian Building, No. 1, Club House Road, Chennai - 600002, Tamil Nadu, India; **Tel. No:** +91 44 4002 0700/ 2846 0390; **E-mail id:** priya@cameoindia.com; **Investor Grievance:** investor@cameoindia.com; **Website:** www.cameoindia.com; **SEBI Registration No.:** INR000003753 **Validity:** Permanent **Contact Person:** K Sreepriya

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

ACQUIRER 1	ACQUIRER 2	ACQUIRER 3	ACQUIRER 4
Jaykishor Chaitanyakishor Chaturvedi **Sd/-** **Email Id:** jkcbaroda@gmail.com	Siddharth Jaykishor Chaturvedi **Sd/-** **Email Id:** sidhuc10@gmail.com	Ankur J Chaturvedi **Sd/-** **Email Id:** ankur14ac@gmail.com	Brijlaxmi Infotech Limited **Sd/-** **Email Id:** jkcmumbai@gmail.com

Place: Vadodara
Date: February 26, 2026
Sunjeet Comm.

રાષ્ટ્રપતિ દ્રૌપદી મુર્મુ ચૈત્રી નવરાત્રિના પ્રથમ દિવસે અયોધ્યાની મુલાકાત લેશે

અયોધ્યા : ભારતના રાષ્ટ્રપતિ દ્રૌપદી મુર્મુ આગામી ૧૯ માર્ચના રોજ અયોધ્યાની મુલાકાતે આવવાના છે. આ મુલાકાત વિશેષ એટલા માટે છે કારણ કે તે દિવસે ચૈત્રી નવરાત્રિનો પ્રથમ દિવસ છે. અયોધ્યાના ડિસ્ટ્રિક્ટ મેજિસ્ટ્રેટ નિખિલ ટીકારામ ફુંડેએ આ મુલાકાતની પુષ્ટિ કરતા જણાવ્યું હતું કે રાષ્ટ્રપતિના આગમનને લઈને તંત્ર દ્વારા તમામ તૈયારીઓ શરૂ કરી દેવામાં આવી છે. રામ મંદિરના નિર્માણ બાદ રાષ્ટ્રપતિની આ મુલાકાત ધાર્મિક અને વ્યૂહાત્મક રીતે અત્યંત મહત્વની માનવામાં આવે છે.સૂત્રો દ્વારા પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર, ૧૯ માર્ચે નવરાત્રિનો પ્રારંભ થતો હોવાથી અયોધ્યામાં શ્રદ્ધાળુઓની ભારે ભીડ રહેવાની શક્યતા છે. આ સંજોગોમાં રાષ્ટ્રપતિની મુલાકાતને લઈને વહીવટી તંત્ર અને મંદિર વ્યવસ્થાપન સમિતિ વચ્ચે બેઠકોનો દોર શરૂ થયો છે. ડીએમએ જણાવ્યું હતું કે, "અમે સુનિશ્ચિત કરીશું કે આ કાર્યક્રમ સુવ્યવસ્થિત રીતે સંપન્ન થાય. પોલીસ જવાનોને એવી રીતે તૈનાત કરવામાં આવશે કે આખી ઈવેન્ટ પર દેખરેખ રાખી શકાય અને ભીડનું યોગ્ય નિયંત્રણ થઈ શકે." ૧૯ માર્ચે રાષ્ટ્રપતિની મુલાકાત બાદ ૨૭ માર્ચના રોજ અયોધ્યામાં રામ નવમીનો ભવ્ય ઉત્સવ ઉજવવામાં આવશે. રાષ્ટ્રપતિની મુલાકાત આ મોટા ઉત્સવ માટેની તૈયારીઓનું પણ એક પરીક્ષણ સાબિત થશે. વહીવટી તંત્ર અત્યારથી જ રામ નવમીના દિવસે ઉમટનારા લાખો શ્રદ્ધાળુઓ માટે ક્રાઉડ મેનેજમેન્ટ પ્લાન તૈયાર કરી રહ્યું છે. સુરક્ષા એજન્સીઓ અને સ્થાનિક પોલીસ અત્યારથી જ એલર્ટ મોડ પર છે.

મુખ્યમંત્રી રેખા ગુપ્તાએ ચાંદની ચોકમાં અંડરગ્રાઉન્ડ વાયરિંગ પ્રોજેક્ટનું ઉદ્ઘાટન કર્યું

નવી દિલ્હી : દિલ્હીના મુખ્યમંત્રી રેખા ગુપ્તાએ ગુરુવારે રાષ્ટ્રીય રાજધાનીના હૃદય સમાન ગણાતા ચાંદની ચોક વિસ્તારમાં મહત્વકાંક્ષી 'અંડરગ્રાઉન્ડ વાયરિંગ પ્રોજેક્ટ'નું ઉદ્ઘાટન કર્યું હતું. લાંબા સમયથી વીજળીના જોખમી લટકતા વાયરો અને કેબલની જાળથી પરેશાન સ્થાનિકો અને વેપારીઓ માટે આ પ્રોજેક્ટ આશીર્વાદરૂપ સાબિત થશે. ઉદ્ઘાટન બાદ પત્રકારો સાથે વાત કરતા મુખ્યમંત્રીએ જણાવ્યું હતું કે ચાંદની ચોક એ માત્ર બજાર નથી, પરંતુ સંસ્કૃતિ અને પરંપરાનો જીવંત વારસો છે, જેનો વિકાસ કરવો એ તેમની સરકારની પ્રાથમિકતા છે.મુખ્યમંત્રી રેખા ગુપ્તાએ આ પ્રસંગે જણાવ્યું કે, "ચાંદની ચોક એક ઐતિહાસિક સ્થળ છે જ્યાં સંસ્કૃતિ અને વારસાનો અહેસાસ થાય છે. ઉર્જા મંત્રાલય દ્વારા ૧૬૦ કરોડ રૂપિયાના ખર્ચે આ વિસ્તારમાં અંડરગ્રાઉન્ડ પાવર લાઈનો નાખવાનું કામ શરૂ કરવામાં આવ્યું છે. આ પ્રોજેક્ટ પૂર્ણ થવાથી રહેવાસીઓને વર્ષો જૂની વીજળીના થાંભલાઓ અને કેબલની ગૂંચવણભરી જાળમાંથી કાયમી છુટકારો મળશે." આ પ્રોજેક્ટથી વિસ્તારની સુંદરતામાં વધારો થવાની સાથે સુરક્ષામાં પણ સુધારો થશે.નોંધનીય છે કે, મુખ્યમંત્રીએ બુધવારે જ તેમની ભાજપ પ્રેરિત સરકારના શાસનનું એક વર્ષ પૂર્ણ થવા બદલ 'રિપોર્ટ કાર્ડ' રજૂ કર્યું હતું. તેમણે કહ્યું હતું કે છેલ્લા ૩૬૫ દિવસોમાં દિલ્હીની દિશા બદલવાના પાયા નાખવામાં આવ્યા છે અને આગામી ચાર વર્ષોમાં દિલ્હીની દશા સંપૂર્ણપણે બદલાઈ જશે. મુખ્યમંત્રીએ દાવો કર્યો કે તેમની સરકાર માત્ર વચનો આપનારી નહીં પણ પરિણામ આપનારી સરકાર છે.પાછલી સરકારો પર નિશાન સાધતા રેખા ગુપ્તાએ કહ્યું હતું કે, "અમારી સરકાર જાહેરાતો કે પોસ્ટર પોલિટિક્સમાં માનતી નથી.

એઆઈ ખતરો વધતા ભારતના સાઈઠ લાખ કોડરોનું ભવિષ્ય ધૂંધળું

(એજન્સી) નવી દિલ્હી | તા 26

ભારતના આઈટી જગત પર અત્યારે આર્ટિફિશિયલ ઈન્ટેલિજન્સ (AI) ના કાળા વાદળો ઘેરાયા છે. ૨૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ ના રોજ પ્રાપ્ત વિગતો અનુસાર, દેશના અંદાજે ૬૦ લાખ કોડરોનું અસ્તિત્વ જોખમમાં મુકાયું છે. એક તરફ સરકાર વિદેશી એઆઈ કંપનીઓને ભારતમાં આવવા માટે ૨૦-૨૦ વર્ષના ટેક્સ હોલિડે આપી રહી છે, ત્યારે બીજી તરફ આ ટેકનોલોજીને કારણે બેરોજગાર થનારા લાખો યુવાનો માટે કોઈ ચોક્કસ 'બેક-અપ પ્લાન' દેખાઈ રહ્યો નથી. ઓટોમેશનના વધતા વ્યાપને કારણે પરંપરાગત કોડિંગની પદ્ધતિઓ હવે ભૂતકાળ બની રહી છે. સૂત્રો દ્વારા પ્રાપ્ત માહિતી મુજબ, એઆઈએ માત્ર કોડિંગ જ નહીં પણ ભારતની ૨૦૦ અબજ ડોલરની સોફ્ટવેર સર્વિસિઝ નિકાસ પર પણ મોટો ખતરો ઉભો કર્યો છે. આ મહાકાય ઉદ્યોગ અત્યાર સુધી લાખો લોકોને રોજગારી પૂરી પાડતો હતો, પરંતુ હવે એઆઈ એજન્ટ્સ ચોવીસ કલાક કામ કરતા હોવાથી માનવ શ્રમની જરૂરિયાત ઘટી રહી છે. ટીસીએસ અને ઈન્ફોસિસ જેવી દિગ્ગજ આઈટી કંપનીઓ એ તો આ બદલાવ સાથે તાદાત્મ્ય સાધવાનું શરૂ કર્યું છે, પરંતુ મધ્યમ અને નાની આઈટી કંપનીઓને એઆઈ સાથે એડજસ્ટ થવામાં ભારે મુશ્કેલીઓ પડી રહી છે. મીડિયા અહેવાલ અનુસાર, ભારત સરકારે વિદેશી એઆઈ કંપનીઓને ભારતમાં તેમના સેન્ટરો સ્થાપવા માટે લાલજાજમ બિછાવી છે.

આઈટીબીપી જવાન અને નિવૃત્ત આર્મી જવાનની સંડોવણીથી પોલીસ સ્તબ્ધ

ન્યુ ફ્રેન્ડ્સ કોલોનીમાં નકલી ઈડી દરોડા પાડી લૂંટ ચલાવનાર ગેંગ ઝડપાઈ

નવી દિલ્હી: દિલ્હીના પોશ ગણાતા ન્યુ ફ્રેન્ડ્સ કોલોની વિસ્તારમાં અમલીકરણ નિર્દેશાલય (ED) ના અધિકારીઓ હોવાનો ડોળ કરી લૂંટ ચલાવનાર ટોળકીનો દિલ્હી પોલીસે પર્દાફાશ કર્યો છે. આશ્ચર્યની વાત એ છે કે, આ આખા કાવતરાની માસ્ટરમાઈન્ડ પીડિતના ઘરે કામ કરતી કામવાળી જ નીકળી છે. પોલીસે માત્ર ૨૪ કલાકની અંદર ટેકનિકલ સર્વેલન્સની મદદથી બે મહિલાઓની ધરપકડ કરી છે, જ્યારે આ ગુનામાં સામેલ અન્ય ત્રણ પુરુષોની શોધખોળ ચાલુ છે.

ઘટનાની વિગત મુજબ, ૧૧ ફેબ્રુઆરીના રોજ ન્યુ ફ્રેન્ડ્સ કોલોનીમાં રહેતા ૮૬ વર્ષીય નિવૃત્ત વરિષ્ઠ આર્કિટેક્ટ આર. સી. સભરવાલના ઘરે પોલીસ ગણવેશમાં સજ્જ ત્રણ વ્યક્તિઓ ઘૂસી આવ્યા હતા. તેમણે પોતાની ઓળખ ઈડીના અધિકારી તરીકે આપી હતી. લૂંટારુઓએ પરિવારના સભ્યોના મોબાઈલ જપ્ત કરી લીધા અને ઘરની તપાસ કરવાનું નાટક કર્યું હતું. જોકે,

વૃદ્ધના પૌત્રે વચ્ચે દખલગીરી કરતા લૂંટારુઓ અંદાજે ૪ લાખ રોકડા અને સાત લક્ઝરી ઘડિયાળો લઈને ફરાર થઈ ગયા હતા. દક્ષિણ-પૂર્વ દિલ્હીના ડીસીપી હેમંત તિવારીના જણાવ્યા અનુસાર, પોલીસે આ કેસ ઉકેલવા માટે ૩૫૦થી વધુ સીસીટીવી ફૂટેજ તપાસ્યા હતા. તપાસમાં જાણવા મળ્યું કે શંકાસ્પદ વાહન ગાઝિયાબાદના વૈશાલી વિસ્તારમાં પાર્ક કરવામાં આવ્યું હતું. મોબાઈલ ટાવર ડેટા અને આઈએમઈઆઈ (IMEI) ટ્રેકિંગ દ્વારા પોલીસ પૂજા રાજપૂત નામની મહિલાના ઘર સુધી પહોંચી હતી. સ્થાનિક તપાસમાં ખુલાસો થયો કે ફરિયાદીના ઘરે કામ કરતી રેખા દેવી વારંવાર પૂજાના ઘરે જતી હતી, જેનાથી પોલીસને ઘરઘાટીની ભૂમિકા પર શંકા ગઈ હતી.

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

एलसीआरडी मुंबई विभाग
दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन अँण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट
मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. II,
नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. ई-मेल : mumlcrd@federal.bank.in
दूरध्वनी क्र.: ९१-८८२८२२६७२९
सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,
वेबसाईट: www.federal.bank.in

जंगमगहाण अन्वये जंगम मत्ताचे विक्रीकरीता विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे जंगमगहाण/प्रभारित आहे, दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) यांना थकीत **१)** श्री. हरेश भगवान पाटील **आणि २)** श्रीम. ज्योती हरेश पाटील **कडून थकीत** २२.०६.२०२६ रोजीप्रमाणे संयुक्तपणे आणि एकत्रित रु. १९,३७,५५५/- (रुपये एकोणिस लाख सदतीस हजार पाचशे पंचावन्न मात्र) सह वसुलीपर्यंत दी फेडरल बँक लिमिटेड (तारण धनको) च्या प्रत्यक्ष कब्जा प्रधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे यांना थकीत त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययाच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने **१७.०३.२०२६** रोजी विकण्यात येणार आहे. **जंगमगहाण वाहनाकरिता राखीव किंमत रु. १४,०३,०००/- (रुपये चौदा लाख तीन हजार मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,४०,३००/- (रुपये एक लाख चाळीस हजार तीनशे मात्र) राहील.**

संच क्र	जंगमगहाण वाहनांचे वर्णन
१)	अशोक लेलँड एलटीडी/सीए १९१५/४२एच एफबीएल जी बीएस IV, चेसिस क्र. एमबी१ए५जीडीडी३आरएएमआर८८९८, इंजिन क्र. आरएमएचझेड४०६८३१, सीएनजी, २०२४ मॉडेल, धारक नोंदणी क्र. एमएच०५ एफजे ३६७१.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लिमिटेड करिता
राजेशकुमार पी
सहाय्यक उपाध्यक्ष
दिनांक: २६.०२.२०२६ **(प्राधिकृत अधिकारी)**

---

punjab national bank
Together for the better

एआरएमबी, ठाणे
३रा मजला, पीएनबी प्रगती टॉवर, ब्लॉक-जी,
वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व),
मुंबई-४०००५१,
मेल: cs8325@pnb.co.in

परिशिष्ट IV
[नियम ८ (१) पहा]

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **पंजाब नॅशनल बँके**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ०८.१२.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करुन **कर्जदार/गहाणदार - श्रीम. उत्कर्षा उदय ठाकूर आणि श्री उदय उत्तम ठाकूर** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ४७,५२,७६९.००/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख बावन्न हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत **२७.०६.२०२५** रोजीपासून पुढील व्याज व प्रभार यासह ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) चे सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **पंजाब नॅशनल बँकेच्या** रक्कम ४७,५२,७६९.००/- **(रुपये सत्तेचाळीस लाख बावन्न हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत **२७.०६.२०२५** रोजी पासून पुढील व्याज आणि खर्च भाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, जान्हवी पॅलेस को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी, प्लेझंट पार्क समोर, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), पिन ४०११०७. येथे स्थित समतुल्य गहाण असलेली धारक मिळकत.

सही/-
दिनांक : २४-०२-२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण: मीरा रोड, मुंबई **पंजाब नॅशनल बँक**

Fino Payments Bank
फिनो पेमेंट्स बैंक

फिनो पेमेंट्स बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : माइंडस्पेस जुईनगर, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. जीईएन २/१/एफ, टॉवर १, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी शिरवणे, जुईनगर, नवी मुंबई, ठाणे - ४०० ७०६.
सीआयएन : एल६५१००एमएच२००७पीएलसी१७१९५९ ई-मेल : cs@fino.bank.in
वेबसाइट : www.fino.bank.in, दूरध्वनी : +९१ २२ ७१०४ ७०००

टपाली मतदानाची सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ (**''कायदा''**) चे अनुच्छेद ११० सहवाचन अनुच्छेद १०८ व अन्य लागू तरतुदी, काही असल्यास, सह कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० व नियम २२ (''**नियम**'') भारतीय प्रतिभूती व विमिय मंडळ (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४४ (''**सेबी सूची विनियमन**''), भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारे जारी सर्वसाधारण सभांवरील सचिवालयीन निकष (''**एसएस-२**'') (यांमध्ये वेळोवेळी लागू अन्य कोणत्याही वैधानिक सुधारणा वा पुनराधिनियम यांचा अंतर्भात) तसेच कंपनी कामकाज मंत्रालयाद्वारे (''**एम सीए**'') जारी लागू मार्गदर्शक तत्त्वे/परित्रिके/नियम तसेच यामध्ये सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दि. ०८.०४.२०२०, १७/२०२०, दि. १३.०४.२०२०, ज्यामध्ये नवीनतम सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०३/२०२५, दि. २२.०९.२०२५ धरून (एकत्रितरीत्या ''**एमसीए परिपत्रके**'') तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिय मंडळाद्वारे जारी लागू परिपत्रके (''**सेबी परिपत्रके**''), वेळोवेळी लागू व अन्य लागू कायदे, नियम स विनियमन काही असल्यास त्यांच्या अनुपानलांतर्गत, फिनो पेमेंट्स बँक लिमिटेड (''**बँक**'') हे खालील ठरावांना मंजुरी देण्यासाठी दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून (''**ई-मतदान**'') टपाली मतदानाच्या माध्यमातून सामान्य व विशेष ठरावांद्वारे कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी प्राप्त करू इच्छित आहेत.

अ. क्र.	ठरावाचा प्रकार	ठरावाचे विवरण
१.	विशेष	वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता बँकेचे व्यवस्थापकीय संचालक वमुख्य कार्यकारी अधिकारी (एमडी व सीईओ) श्री. रिषी गुप्ता (डीआयएन :०१४३३१९०) यांचे मानधन देण्याकरिता.
२.	सामान्य	दि. ०२.०५.२०२६ ते दि. ०१.०५.२०२९ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत तीन वर्षेकालावधीकरिता बँकेचे व्यवस्थापकीय संचालक वमुख्य कार्यकारी अधिकारी (एमडी व सीईओ) श्री. रिषी गुप्ता (डीआयएन :०१४३३१९०) यांच्या पुन:नियुक्तीस मंजुरी देणे.

सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, **शुक्रवार, दि. २०.०२.२०२६** (''**निर्धारित अंतिम तारीख**'') रोजीनुसार कंपनीच्या ज्या सभासदांची नावे डिपॉझिटरीज अर्थात नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''**एनएसडीएल**'') व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''**सीडीएसएल**'') यांच्याद्वारे तयार करण्यात आलेले सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंद असतील तसेच केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड - बँकेचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (''**आरटीए**'') वा एनएसडीएल/सीडीएसएल यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत अशा सभासदांना कंपनीने दि. २६.०२.२०२६ रोजी टपाली मतदान सूचना दि. २९.०१.२०२६ ची पाठवणी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पूर्ण केली आहे. निर्धारित अंतिम तारखेस सभासद नसलेल्या व्यक्तीने सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.

स्पष्टिकरण अहवाल तसेच ई-मतदानाच्या निर्देशांसमवेत टपाली मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाइट www.fino.bank.in वर तसेच संबंधित स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com वर तसेच एनएसडीएलची ई-मतदान वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वरही उपलब्ध आहे.

निर्धारित अंतिम तारखेनुसार एनएसडीएल आणि **सीडीएसएल** द्वारे तयार करण्यात आलेले सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नाव असलेले कंपनीचे सभासद टपाली मतदान सूचनेत विहित ठरावांशी संदर्भात मत देण्यास पात्र असतील. सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मत देता येण्याकरिता कंपनीने **एनएसडीएलची** नेमणूक केली आहे. ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते अजूनही नोंदणीकृत नाहीत त्यांना त्यांचा ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याचे व/वा मत देण्याचे स्वरूप यांसमवेत ई-मतदानाची विस्तृत प्रक्रिया/ई-मतदानाचे निर्देश टपाली मतदान सूचनेत विहित आहेत. सभासदांचा मतदान हक्क हा निर्धारित अंतिम तारखेनुसार कंपनीच्या प्रदानित समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असेल, जी बाब बँकिंग विनियमन कायदा, १९४६ च्या संबंधित तरतुदी तसेच भारतीय रिझर्व्ह बँक (पेमेंट्स बँका - संपादन व शेअर्स वा मतदान हक्कांचे धारण) निर्देश, २०२५, दि. २८.११.२०२५ यांच्या अधीन असेल.

ई-मतदान सुविधा खालील मतदान कालावधीदरम्यान उपलब्ध असेल :

ई-मतदान प्रारंभ	ई-मतदान समाप्ती
शनिवार, दि. २८.०२.२०२६ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.)	**रविवार, दि. २९.०३.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.)**

सदर दिनांक व वेळेपश्चात ई-मतदानास परवानगी नसेल. ततपिश्चात मतदानाकरिता सदर ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल. सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलता येणार नाही.

टपाली मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून संचालक मंडळाने श्री. त्रिभुवनेश्वर कौशिक यांची, त्यांच्या अनुपस्थितीत मे. कौशिक जोशी अँन्ड कं. चे श्री. सव्यसाची जोशी, कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणूक केली आहे.

परीनिरीक्षक आपला अहवाल संचालक मंडळाद्वारे नियुक्त अर्धवेळ अध्यक्ष किंवा बँकेचे कंपनी सचिव यांच्याकडे सोपवतील. टपाली मतदानाचा निकाल ई-मतदान समाप्तीपासून दोन कार्यदिवसांच्या आत घोषित करण्यात येईल. घोषित निकाल परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत कंपनीची वेबसाइट www.fino.bank.in वर तसेच एनएसडीएल यांची ई-मतदान वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर प्रदर्शित करण्यात येईल. त्याचबरोबर स दर निकाल बँकेचे शेअर्स सूचिबद्ध असलेले संबंधित स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com येथेही कळविण्यात येईल. त्याचबरोबर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावरही प्रदर्शित करण्यात येईल.

कोणत्याही प्रकारच्या शंका/ मुद्दे वा तक्रारी करिता सभासदांनी www.evoting.nsdl.com च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा टोल फ्री क्र. ०२२ - ४८८६ ७००० वर संपर्क साधावा किंवा श्री. संजीव यादव, सहाय्यक व्यवस्थापक, एनएसडीएल पत्ता टी ३०१, ३ रा मजला, नमन चेंबर्स, जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी - ३२, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ यांना evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवावी.

फिनो पेमेंट्स बँक लिमिटेड करिता
सही/-
बसवराज लोनी
ठिकाण : नवी मुंबई **कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**
दिनांक : २६.०२.२०२६ **सभासदत्व क्र. : ए २३०९५**

CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT, THE DETAILED PUBLIC STATEMENT AND THE DRAFT LETTER OF OFFER ("CORRIGENDUM") FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF

BRIJLAXMI LEASING AND FINANCE LIMITED

Corporate Identification Number: L65993GJ1990PLC014183;
Registered Office Address: 24 Suvernpuri Society, Chikuwadi, Jetalpur Road, Vadodara Racecourse, Vadodara, 390007, Gujarat;
Tel. No.: +91 - 265- 234 3556; Email: barodagroup99@gmail.com; Website: www.brijlaxmi.com

This Corrigendum is being issued by the Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Offer, for and on behalf of the Acquirers, in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

This Corrigendum should be read in conjunction with Public Announcement dated December 05, 2025 ("**PA**"), Detailed Public Statement dated December 11, 2025 published on December 12, 2025, in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Navshakti (Marathi) Mumbai Edition - Place of Stock Exchange at which shares of the Target Company are listed and Ahmedabad Express (Gujarati) Baroda Edition- Place of Registered office of the Target Company is situated ("**DPS**") and the Draft Letter of Offer dated December 19, 2025 ("**DLOF**").

This corrigendum is issued in all the newspapers in which DPS was published in compliance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Terms used in this Corrigendum and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Draft Letter of Offer, unless otherwise defined.

The shareholders of Brijlaxmi Leasing and Finance Limited ("Target Company") are requested to note the developments/amendments with respect to and in connection with the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer as sent to the public shareholders are as under:

Pursuant to increase in offer size, the necessary changes/amendments have been made in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer, as mentioned below:

1. **Revised Offer Size:**
   The earlier Offer size was 48,74,650 (Forty Eight Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred Fifty) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each the offer size has been revised to 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Nine) fully paid up equity shares of face value of ₹10/- each ("**Offer Shares**") representing 26% (Twenty Six percent) of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis, as of the 10th (Tenth) working day from the closure of the Tendering Period of the Open Offer, for cash at an offer price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share (**"Offer Price")**.
   The term "Offer Size/Offer Shares" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Size/ Revised Offer Shares".
2. **Revised Offer Consideration at Section VII under Offer Price and Financial Arrangements under part B) Financial Arrangements at Point No. 1 on Page No. 37 and any other place should be read as follows:**
   The Total consideration for the Open Offer, assuming full acceptance under the offer, i.e. for the acquisition of 64,99,889 (Sixty Four Lakh Ninety Nine Thousand Eight Hundred Eighty Nine) Equity Shares, at the Offer Price of ₹10.05/- (Rupees Ten Point Zero Five only) per Equity Share is ₹ 6,53,23,884.45/- (Rupees Six Crore Fifty Three Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four Point Four Five only) **("Revised Offer Consideration").**
   The term "Offer consideration" in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer should accordingly be read as "Revised Offer Consideration".
   Except as detailed mentioned in this Corrigendum, all other information and terms of Open offer as disclosed in the Public Announcement, the Detailed Public Statement and the Draft Letter of Offer remain unchanged. This Corrigendum is also expected to be available on the website of the Securities and Exchange Board of India at www.sebi.gov.in and on the website of the Manager to the Offer at www.saffronadvisor.com.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
SAFFRON ••••• energising ideas **Saffron Capital Advisors Private Limited** 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059, Maharashtra, India; **Tel. No.:** +91 22 49730394; **Email id:** openoffers@saffronadvisor.com; **Website:** www.saffronadvisor.com; **Investor Grievance:** investorgrievance@saffronadvisor.com; **SEBI Registration No:** INM000011211 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Satej Darde/Sachin Prajapati	CAMEO **Cameo Corporate Services Limited** Subramanian Building, No. 1, Club House Road, Chennai - 600002, Tamil Nadu, India; **Tel. No:** +91 44 4002 0700/ 2846 0390; **E-mail id:** priya@cameoindia.com; **Investor Grievance:** investor@cameoindia.com; **Website:** www.cameoindia.com; **SEBI Registration No.:** INR000003753 **Validity:** Permanent **Contact Person:** K Sreepriya

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

ACQUIRER 1	ACQUIRER 2	ACQUIRER 3	ACQUIRER 4
Jaykishor Chaitanyakishor Chaturvedi	Siddharth Jaykishor Chaturvedi	Ankur J Chaturvedi	Brijlaxmi Infotech Limited
Sd/-	**Sd/-**	**Sd/-**	**Sd/-**
Email Id: jkcbaroda@gmail.com	**Email Id:** sidhuc10@gmail.com	**Email Id:** ankur14ac@gmail.com	**Email Id:** jkcmumbai@gmail.com

Place: Vadodara
Date: February 26, 2026

Sunjeet Comm.

श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर.

जाहीर नोटीस स्थावर मिळकत विक्री / हस्तांतराबाबत

स्थावर मिळकती सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फिनान्सीअल असेटस अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ प्रमाणे आहे त्या परिस्थितीमध्ये जशी आहे जेथे आहे आणि तेथे जे आहे तशी विक्री अगर हस्तांतर करणेबाबत...

अ. नं.	कर्जदाराचे नाव व कर्जदाराची येणे असणाऱ्या रक्कमेकरिता मिळकती संदर्भात	स्थावर मिळकतीचे वर्णन व ठिकाण
०१	**(कर्जदार),** १) मे. निपुण ग्रीनग्रोसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड रा. गट क्र. ७७९/ए, ७७९/बी, खेड शिवापूर, फ्लॅट क्र. बी, विंग ४, हवेली, सिटी लाइट, पुणे, **(संचालक / जामीनदार)** २) श्री. विठ्ठल गोविंद कुलकर्णी रा. गजानन गीत ॲप., फ्लॅट क्र. १०२, बागुल गार्डन जवळ, शिवदर्शन, पार्वती, पुणे, ३) श्री. काशिनाथ रामचंद्र कुलकर्णी रा. ए-३, फ्लॅट क्र. ०४, सोळसे पार्क, बी.टी. कवडे रोड, घोरपडी, मुंढवा, पुणे, ४) श्री. दिनेश भानुदास लव्हाळे रा. वांगी क्र. ०३, ता. करमाळा, जि. सोलापूर, **(जामीनदार)** ५) श्रीम. राही विठ्ठल कुलकर्णी रा. गजानन गीत ॲप., फ्लॅट क्र. १०२, बागुल गार्डन जवळ, शिवदर्शन, पार्वती, पुणे, ६) श्री. शार्दुल सुरेश चरेगावकर रा. प्लॉट क्र. १३, पार्श्वनाथ नगर, कराड, जि. सातारा, ७) श्री. शेखर सुरेश चरेगावकर रा. प्लॉट क्र. १३, पार्श्वनाथ नगर, कराड, जिल्हा सातारा, ८) श्रीम. रत्नमाला लक्ष्मण गोडसे रा. गट क्र. १६६, टाकळी, ता. करमाळा, जि. सोलापूर, ९) मे. स्वामीतीर्थ प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि., द्वारा वैभव विलास कुलकर्णी रा. फ्लॅट क्र. १०१, स्वामीकृपा, स. नं. १, हिस्सा क्र. ७ बी, पुणे	जिल्हा व तुकडी सातारा, पोट तुकडी व तहसिल कराड यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे विंग येथील गट नं.८५३/१+८५४+८५५+८५७/१ मधील प्लॉट नं २४ क्षेत्र ६६६.०० चौ.मी.ही मिळकत **राखीव किंमत रूपये २७,९७,०००/-** जिल्हा व तुकडी सातारा, पोट तुकडी व तहसिल कराड यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे विंग येथील गट नं.८५३/१+८५४+८५५+८५७/१ मधील प्लॉट नं ३० क्षेत्र ४५०.०० चौ.मी ही मिळकत **राखीव किंमत रूपये २३,४०,०००/-** जिल्हा व तुकडी सातारा, पोट तुकडी व तहसिल कराड यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे विंग येथील गट नं.८५३/१+८५४+८५५+८५७/१ मधील प्लॉट नं ३२ क्षेत्र ४५०.०० चौ.मी. ही मिळकत **राखीव किंमत रूपये २३,४०,०००/-** जिल्हा व तुकडी सातारा, पोट तुकडी व तहसिल कराड यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे विंग येथील गट नं.८५३/१+८५४+८५५+८५७/१ मधील प्लॉट नं ३३ क्षेत्र ५७४.०० चौ.मी. ही मिळकत **राखीव किंमत रूपये २४,११,०००/-**
		सदरची जाहिरात ई-लिलावाकरिता वेबसाईट **https://bankauctions.in** वर देखील प्रसिध्द केली जाईल.

टिप :
१) उपरोक्त नमूद मिळकत बँकेच्या ताब्यात आहे. बँकेच्या माहितीप्रमाणे सरकारी, निमसरकारी बोजा नाही. तरीदेखील खरेदीदाराने त्याबाबत खात्री करणे आवश्यक आहे.
२) मिळकत '**जशी आहे जेथे आहे आणि तेथे जे आहे**' या तत्वावर विकण्यात येईल. यशस्वी प्रस्तावकास विक्री व्यवहार पूर्ण होण्यासाठी आवश्यक आकार / मूल्य जसे की, स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन फी इ. कायद्यानुसार देय देणी द्यावी लागतील. बँक या संदर्भात कोणतीही आकार, बोजा, मिळकतीचा कर किंवा सरकारी किंवा अन्य कोणासही मिळकतीच्या संदर्भात असलेले देणे देण्यास बांधील नाही.
३) कर्जदार टेंडर्स, जामिनदार व मिळकतीचे मालक यांनी टेंडर भरणेपुर्वी सदर मिळकतीबाबतची संपुर्ण चौकशी करून सदर मिळकत निवैध, निष्कर्जी व बोजाविरहीत तसेच सरकारी, निमसरकारी कर देय आहे किंवा कसे याबाबतची खात्री करूनच स्वतःचे जबाबदारीवर टेंडर भरणेचे आहे.

अटी व नियम :
१) विक्री अगर हस्तांतर या जाहिरातीच्या तसेच, बँकेकडे भरून द्यावयाच्या नमुन्यातील अर्जाप्रमाणे राहील. उपरोक्त स्थावर मिळकतीची माहिती तसेच टेंडर फॉर्म बँकेच्या शाखा **कोथरूड, पुणे** यांचेकडे रक्कम रू. १००/- प्रमाणे उपलब्ध असतील. मिळकत **दि. २७/०२/२०२६ रोजी पासून दि.२७/०३/२०२६ पर्यंत (सुट्टी व्यतिरिक्त)** ९.०० ते ४.०० या वेळेत पाहता येईल. प्रत्यक्ष पाहणेसाठी एक दिवस अगोदर खाली नमूद फोनवर संपर्क साधावा.
२) सिलबंद टेंडर विहीत नमुन्यातील अर्जाप्रमाणे रक्कम रू.५,०००/- चा डिपॉझिट म्हणून शेडयुल्ड बँकेच्या अथवा सहकारी बँकेचा डिमांड ड्राफ्ट अगर पे-ऑर्डरने श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर, शाखा **कोथरूड, पुणे** यांचे केबीनमध्ये ठेवलेल्या टेंडर बॉक्समध्ये **दि.२९/०३/२०२६** इ. रोजी दुपारी ११.३० वाजेपर्यंत जमा करावीत. टेंडर **दि. २९/०३/२०२६** इ. रोजी दुपारी ०१.३० वा. अधिकृत अधिकारी यांचे समक्ष उघडले जातील.
३) कर्जदार, टेंडररर्स, जामीनदार व मिळकतीचे मालक यांनी जरूर वाटलेस त्यांच्या किंमती जास्तीतजास्त देणेचे करावे. परंतू त्याकरीता वर कलम ०२ मधील अटींची पूर्तता करणे आवश्यक आहे.
४) कर्जदार, टेंडररर्स, जामीनदार व जागा मालक किंवा त्यांचे अधिकृत इसम टेंडर उघडणेच्या वेळी हजर राहू शकतात. तसेच टेंडरमध्ये भरले रक्कमेपेक्षा जास्त रक्कम ते वाढवू शकतात. तरी त्यांना सुचीत करणेत येते की, त्यांनी स्वतः किंवा त्यांचे तर्फे अधिकृत इसमांना हजर ठेवावे.
५) **टेंडर मंजूर झालेनंतर कर्जदार/टेंडरर्स/जामीनदार/जागा मालक किंवा त्यांचे अधिकृत इसम यांनी मंजूर रक्कमेच्या २५% इतकी रक्कम त्याच दिवशी भरणेची असून उर्वरीत रक्कम ३० मार्च २०२६ पर्यंत भरणेची आहे.**
६) कर्जदार, टेंडरर्स, जामिनदार, जागा मालक किंवा त्यांचे अधिकृत इसम यांना उपरोक्त नमूद मिळकती करिता किंवा कोणत्याही एका मिळकती करिता टेंडर भरता येईल.
७) सदर लिलावाच्या अटी व नियम व्यतिरिक्त बँकेकडील टेंडर सोबतचा अटी व शर्तीची माहितीचा फॉर्म स्वतंत्र दिला जाईल व त्यामधील अटी व शर्ती खरेदीदार यांचेवर बंधनकारक राहील.
८) टेंडर/लिलाव मंजूर अगर नामंजूर करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांचेकडे राहील.

संपर्क : शाखा कोथरूड, पुणे
दिनांक : २६/०२/२०२६
शाखा ०२०-२५२८३१५२
मो. नं. ९७६३७१६५७१/९७६३७१६३९३

अधिकृत अधिकारी
श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर
ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकृती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकृती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री दिनेश आत्माराम पाटील (कर्जदाराचे), श्रीमती करुणा दिनेश पाटील (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: TBTNE00006619158/ LBMUM00006697522	फ्लॅट नं. ए/४०८, ४था मजला, प्रकार- I, इमारत क्रमांक ९, आयुष नाइन, अक्रो इन्फ्रास्ट्रक्चर, न्यू पारसनाथ नगरी, गट क्र. ३९२, ३९३, ३९४/ए आणि ३९४/बी, माहीम रोड, पांचाली, उमरोली, पालघर- ४०१४०४.	₹ २२,२९,१५०/- (फेब्रुवारी २३,२०२६ पर्यंत)	₹ ८,८०,०००/- / ₹ ८८,०००/-	मार्च ०६,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	मार्च २०,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री अमित कुमार पांडे (कर्जदाराचे), श्रीमती सीता सीता कर्ज खाते क्रमांक: TBBHO00006803659	फ्लॅट क्रमांक ए/२०३, दुसरा मजला, प्रकार १, इमारत क्रमांक ९, आयुष नऊ, ॲक्रो इन्फ्रास्ट्रक्चर, पारसनाथ नगरी जवळ, माहीम रोड, गट क्रमांक ३९२, ३९३, ३९४/ए, आणि ३९४/बी, गाव पांचाली, तलाठी साजा, तालुका उमरोली, पालघर-४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र-सुमारे ३०.९४ चौरस मीटर कार्पेट एरियाचे	₹ १४,७५,२७७/- (फेब्रुवारी २३,२०२६ पर्यंत)	₹ ८,५०,०००/- / ₹ ८५,०००/-	मार्च ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	मार्च २०,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री श्रेयश सदाशिव प्रभू (कर्जदाराचे), श्रीमती शीला सदाशिव प्रभू कर्ज खाते क्रमांक: LBTNE00005430605	फ्लॅट क्रमांक ५०६, ५वा मजला, ए विंग, ''ॲव्हेन्यू ए-३ (बी)'', ''बचराज पॅराडाईज'', ''बचराज पॅराडाईज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'', याझू पार्क, नारंगी बायपास रोडजवळ, सर्व्हे क्रमांक ५, ५ब, ५डी, ५एफ आणि ५जी, गाव डोंगरे (डोंगर पाडा) नारंगी, विरार पश्चिम, पालघर- ४०१३०३. मोजमापित क्षेत्र- ३७७.३८ चौरस फूट म्हणजेच ३५.०७ चौरस मीटर कार्पेट एरिया असल्यास	₹ २६,७८,९५२/- (फेब्रुवारी २३,२०२६ पर्यंत)	₹ २६,००,०००/- / ₹ २,६०,०००/-	मार्च ०६,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	मार्च २०,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **मार्च १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **मार्च १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **मार्च १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **मार्च १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८१०४५४८०३१/ ९८३३६९९०१३/ ९१६८६८८५२९**. वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : फेब्रुवारी २७, २०२६, **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : मुंबई **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई

कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१,
ईमेल-cb2360@canarabank.com, **दूर. क्र.** ८६५५९४८०१९, **वेब**- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बँकनेट) च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना नमूद तक्त्यात रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता येईल.

अ. क्र.	कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांचे नाव	थकबाकी रक्कम	तारण मालमत्तेचा तपशील (कब्जाचा प्रकार)	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)
१	**मे. अर्थ मिनेरा प्रोसेसर्स** भागीदार/हमीदार प्रतिनिधित्व करणारे **श्री. अरव जालाली, श्री. समजी कनाभाई चाड व सौ. नलिनी जालाली.**	**रु. २,१२,६१,०७९.००** (रुपये दोन कोटी बारा लाख एकसष्ठ हजार एकोणऐंशी फक्त) **३१.०१.२०२६** पर्यंत तसेच **०१.०२.२०२६** पासून पुढील व्याज.	औद्योगिक मोकळी जमीन, मोजमापित १७९०७ चौ. मी., आर. एस. क्र. ४२६, एच. डी. इंडस्ट्रीज समोर, ममुआरा रोड, ममुआरा गाव, ता. भुज, जि. कच्छ. **श्री. शामजी काना चाड व श्री. अरव जलाली द्वारे मालकीचे. (सांकेतिक ताबा)**	**रु. ३,९०,०००/-** **रु. ३९,०००/-**
			दुमजली रहिवासी इमारत, सब प्लॉट क्र. ३९/बी, प्लॉट क्र. ३९, आर. एस. क्र. १७७, पिंक सिटी म्हणून ओळखली जाणारी, एकता नगर मागे, नवावास, माधापर ते वर्धमान नगर रोड जवळ, माधापर गाव, ता. भुज कच्छ, क्षेत्रफळ १००.०० चौ. मी. मालक श्री. शामजी काना चाड. हद्दी पुढीलप्रमाणे: उत्तर प्लॉट क्र. ४०, दक्षिण सब प्लॉट क्र. ३९/ए, पूर्व प्लॉट क्र. ४३, पश्चिम ७.५० मीटर रुंद अंतर्गत रस्ता. **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. २७,१५,०००/-** **रु. २,७१,५००/-**
			रहिवासी फ्लॅट क्र. ०१, तळमजला, शांती निवास इमारत, कलेक्टर कॉलनी, विवेकानंद एज्युकेशन सोसायटी (डीबीसी हायस्कूल) समोर, प्लॉट क्र. १७-बी, चेंबूर, मुंबई, मोजमापित ३६६ चौ. फूट. मालक सौ. नलिनी जलाली. हद्दी पुढीलप्रमाणे: उत्तर आयुष ऑरा, दक्षिण गाबा हाऊस सिता इस्टेट, पूर्व बंगला क्र. १३ ए, पश्चिम रस्ता व डीबीएस स्कूल (स्वामी विवेकानंद हायस्कूल). **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. ६७,५०,०००/-** **रु. ६,७५,०००/-**
			औद्योगिक मोकळी जमीन, आर. एस. क्र. ४२७/२, एच. डी. इंडस्ट्रीज समोर, ममुआरा रोड, ममुआरा गाव, ता. भुज कच्छ, श्री. शामजी काना चाड यांच्या नावे, क्षेत्रफळ ३५०५ चौ. मी. हद्दी पुढीलप्रमाणे: उत्तर गाडी मार्ग, दक्षिण आर. एस. क्र. ४२७/१, पूर्व ममुआरा रोड, पश्चिम आर. एस. क्र. ४२६. **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. १,०५,००,०००/-** **रु. १०,५०,०००/-**
ई-लिलावाची तारीख २०.०३.२०२६ आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची तारीख १८.०३.२०२६ संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख.				
२	**वेओनाह प्रोजेक्ट्स**	रु. १,०३,७३,९१५.०२ (रुपये एक कोटी तीन लाख त्र्याहत्तर हजार नऊशे पंधरा व दोन पैसे फक्त) २६.०२.२०२६ पर्यंत तसेच २७.०२.२०२६ पासून पुढील व्याज व खर्च.	फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, विनि सीएचएसएल, सीटीएस क्र. ४४४० बी, शीट क्र. ७७, चलता क्र. ५२, कानसई गाव, अंबरनाथ (पूर्व), जि. ठाणे ४२१५०१, सुमारे ९०७ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्र. हद्दी पुढीलप्रमाणे: उत्तर चाळ, दक्षिण यशोधाम इमारत, पूर्व हनुमान मंदिर, पश्चिम ओम साई धाम. **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. ५२,३३,०००/-** **रु. ५,२३,३००/-**
३	**श्री. सहेईल अदुल हलीम चौधरी आणि सौ. अंजरी अब्दुल हलीम चौधरी**	रु. ५४,६८,९३२.४९ (रुपये चोपन्न लाख अडुसष्ट हजार नऊशे बत्तीस व एकोणपन्नास पैसे फक्त) २६.०२.२०२६ पर्यंत तसेच २७.०२.२०२६ पासून पुढील व्याज व खर्च.	फ्लॅट क्र. ९०४, नववा मजला, ''डी विंग'', मोजमापित ३८.२९ चौ. मीटर (रेरा कार्पेट क्षेत्र) म्हणजे ४१२ चौ. फूट, ''व्हर्सटाइल व्हॅली'' प्रकल्पात, जुना सर्व्हे क्र. ११/९, १३, १४, १६/१ ए, १६/१ बी व नवीन सर्व्हे क्र. १२/९, १४, १५, १६, १७/१ए , १७/१ बी, निळजे गाव, निळजे तलाव जवळ, डोंबिवली (पूर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०४. श्री. सहेइल अदुल हलीम चौधरी द्वारे मालकीचे. सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर सी विंग व्हर्सटाइल व्हॅली, दक्षिण मोकळी जागा, पूर्व मोकळी जागा, पश्चिम निळजे तलाव. **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. ४०,००,०००/-** **रु. ४,००,०००/-**
ई-लिलावाची तारीख २४.०३.२०२६ आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची तारीख २३.०३.२०२६ संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख.				
४	**मे. ओव्हरसीज मर्कंटाईल एजन्सीज**	रु. ४१,३९,०३१.६३ (रुपये एकेचाळीस लाख एकोणचाळीस हजार एकतीस व त्रेसष्ट पैसे फक्त) ०१.०९.२०२५ पर्यंत तसेच ०२.०९.२०२५ पासून पुढील व्याज व खर्च.	कार्यालय क्र. ५१३, पाचवा मजला, लोहार भवन, बिझनेस अँड ऑफिस प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., ९३, पी. डिमेलो रोड, बीपीसीएल पेट्रोल पंप जवळ, बंदर मस्जिद (पूर्व), मुंबई ४००००९. **(प्रत्यक्ष ताबा)**	**रु. २७,३८,०००/-** **रु. २,७३,८००/-**
५	**श्री. प्रवीण आत्माराम सकपाळ**	रु. ३१,०५,०९४.२७ (रुपये एकतीस लाख पाच हजार चौऱ्याण्णव व सत्तावीस पैसे फक्त) १०.१०.२०२५ पर्यंत तसेच ११.१०.२०२५ पासून पुढील व्याज व खर्च.	फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, बी-२ विंग, मतेश्वरी रीजन्सी, सर्व्हे क्र. १, हिस्सा क्र. २, सर्व्हे क्र. २, हिस्सा क्र. ३, गुंडगे गाव, ता. कर्जत, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०१, मोजमापित ४३६ चौ. फूट चटई क्षेत्र. **(प्रत्यक्ष ताबा)**	**रु. २४,३०,०००/-** **रु. २,४३,०००/-**
			फ्लॅट क्र. ४०२, चौथा मजला, बी-२ विंग, मतेश्वरी रीजन्सी, सर्व्हे क्र. १, हिस्सा क्र. २, सर्व्हे क्र. २, हिस्सा क्र. ३, गुंडगे गाव, ता. कर्जत, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०१, मोजमापित ४३८ चौ. फूट. चटई क्षेत्र. **(सांकेतिक ताबा)**	**रु. २४,४८,०००/-** **रु. २,४४,८००/-**
ई-लिलावाची तारीख १८.०३.२०२६ आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची तारीख १६.०३.२०२६ संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख.				

पुढील तपशीलाकरीता कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत **श्री. सुदर्शन जोशी, अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (मोबाईल क्र. ८६५५९४८०५४) किंवा अ. क्र. १ साठी : श्री. रुपेश पिल्लेवान, व्यवस्थापक (मोब. क्र. ९३८०१६०१२६)अ. क्र. २, ३ साठी : सुमित सिन्हा, व्यवस्थापक (मोब. क्र. ९५७२२८०६९४)अ. क्र. ४ व ५ साठी : श्री. सुमित कुमार, व्यवस्थापक (मोब. क्र. ९३४५३३२३२३) यांना संपर्क करावा. ई-मेल आयडी : cb2360@canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार बँकनेट मे. पीएसबी अलायन्स (BAANKNET), युनिट क्र. १, ३रा मजला, व्हायोज कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनस जवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई-४०००३७, संपर्क व्यक्ती श्री. धर्मेश आशर मोब. ९८९२२१९८४८, (avp.projectmanager2@psballiance.com) हेल्पडेस्क क्र.८२९१२२०२२०, (support.BAANKNET@psballiance.com) वेबसाईट- https://baanknet.in येथे संपर्क साधावा.**

सही/-
दिनांक: २६.०२.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी, एआरएम शाखा**
ठिकाण: मुंबई **कॅनरा बँक**