Arman Holdings Limited

Registered Office : 419, Rajhans Heights, Mini Bazar, Varachha Road, Surat– 395006.
Tel : 9586006569. Email ID : armanholdingsltd@gmail.com.
Website : www.armanholdings.in
CIN : L65993GJ1982PLC08296

July 25, 2026

To
The Manager – Listing Compliance Department
BSE Limited
P.J.Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400001

Ref : Scrip Code – 538556/Scrip Id: ARMAN

Sub: Newspaper Advertisement regarding 44th Annual General Meeting ("AGM") of the Company through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

Dear Sir / Madam,

Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements] Regulations, 2015 read with MCA General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and SEBI Circular dated SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/P/ CIR/ 2024/ 133 dated October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India, copies of the newspaper advertisement published in "The Free Press Journal" in English and in "Lok Mitra" Gujarati language on 25th July, 2026 regarding convening of 44th AGM of the Company on **Wednesday, August 26, 2026 at 10:00 A.M** through Video Conferencing/Other Audio Visual Means facility. The same is also available on website of the Company at www.armanholdings.in

You are requested to take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Arman Holdings Limited**

DRISHTI SINGHAL
Digitally signed by DRISHTI SINGHAL
Date: 2026.07.26 11:53:13 +05'30'

Drishti Singhal
Company Secretary

Encl: a/a

તંત્રીશ્રીની કલમે

‘અનશન પૂર્ણ થયું છે, આંદોલન નહીં’

સોનમ વાંગચુકે ૨૬ દિવસ લાંબા અનિશ્ચિત ઉપવાસનો અંત લાવ્યા બાદ દેશના પરીક્ષા તંત્ર અને શિક્ષણ વ્યવસ્થાને લઈને ચાલી રહેલા આંદોલને નવો વળાંક લીધો છે. ગુરુવારે મધરાત બાદ ગુરુગ્રામની મેદાંતા હોસ્પિટલમાં કેન્દ્રીય મંત્રી જે.પી. નડ્ડા અને કેન્દ્રીય મંત્રી ડૉ. જિતેન્દ્ર સિંહની હાજરીમાં વાંગચુકે પારણાં કર્યા હતા. લાંબા ઉપવાસના કારણે તેમની તબિયત બગડતાં તેમને હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવામાં આવ્યા હતા અને તબીબી દેખરેખ હેઠળ રાખવામાં આવ્યા હતા. વાંગચુકે ૨૮ જૂનથી ઉપવાસ શરૂ કર્યો હતો અને આંદોલન દરમિયાન પરીક્ષા વ્યવસ્થામાં પારદર્શિતા, પેપર લીક સામે કડક કાર્યવાહી અને જવાબદારી જેવા મુદ્દાઓને રાષ્ટ્રીય ચર્ચાના કેન્દ્રમાં લાવ્યા હતા. વાંગચુકના પારણાં બાદ સામે આવેલા દૃશ્યોમાં ડૉ. જિતેન્દ્ર સિંહ તેમને પથારીમાં બેસવામાં મદદ કરતા જોવા મળ્યા હતા, જ્યારે જે.પી. નડ્ડાએ તેમને પ્રથમ ઘૂંટ પીવડાવી ઉપવાસ સમાપ્ત કરાવ્યો હતો. તેમની પત્ની ગીતાંજલિ અંગ્મો અને લેહ-લદ્દાખ એપેક્સ બોડીના વરિષ્ઠ નેતાઓ પણ આ પ્રસંગે હાજર રહ્યા હતા. વાંગચુકે પોતે જણાવ્યું હતું કે સરકાર સાથે લાંબી વાટાઘાટો, વિવિધ મુદ્દાઓ અંગે મળેલા આશ્વાસનો અને દેશમાં કોઈપણ પ્રકારની હિંસક અથવા અપ્રિય સ્થિતિ ઊભી ન થાય તે ચિંતાને ધ્યાનમાં રાખીને તેમણે ઉપવાસ સમાપ્ત કરવાનો નિર્ણય લીધો હતો. વાંગચુકના નિર્ણય પછી સૌથી મોટો સવાલ એ છે કે શું આંદોલનનો અંત આવી ગયો છે? ઉપલબ્ધ અહેવાલો અનુસાર તેનો જવાબ ‘ના’ છે.

ભારતની પ્રથમ બુલેટ ટ્રેનને શક્તિ પૂરી પાડવાઃ મુંબઈ–અમદાવાદ બુલેટ ટ્રેન પ્રોજેક્ટ પર વિદ્યુતીકરણનું કાર્ય ઝડપી ગતિએ આગળ વધી રહ્યું છે

પી.આઈ.બી. અમદાવાદ

૫૦૮ કિમી લાંબા મુંબઈ–અમદાવાદ બુલેટ ટ્રેન કોરિડોર પર સિવિલ બાંધકામ અને ટ્રેક બિછાવવાનું કાર્ય ઝડપી ગતિએ આગળ વધી રહ્યું છે, ત્યારે વિદ્યુતીકરણનું કાર્ય પણ વેગ પકડી રહ્યું છે.

ભારતમાં પ્રથમ વખત હાઈ-સ્પીડ રેલવે વિદ્યુતીકરણ

એમએએચએસઆર કોરિડોરને અદ્યતન 2×25 કેવી ઓવરહેડ ટ્રેક્શન સિસ્ટમથી સજ્જ કરવામાં આવી રહ્યો છે, જે હાઈ-સ્પીડ રેલ માટે વિશ્વભરમાં ઉપયોગમાં લેવાતી સૌથી આધુનિક રેલવે વિદ્યુતીકરણ ટેક્નોલોજીઓમાંની એક છે.

આ ટેક્નોલોજી ભારતમાં પ્રથમ વખત અમલમાં મૂકવામાં આવી રહી છે અને ૩૨૦ કિમી/કલાક સુધીની અત્યંત ઊંચી ઝડપે દોડતી ટ્રેનો માટે જરૂરી સ્થિર અને અવિરત વીજ પુરવઠો પૂરો પાડવા માટે ખાસ તૈયાર કરવામાં આવી છે.

વીજળીનો પુરવઠો નેશનલ પાવર ગ્રીડમાંથી ખાસ ડિઝાઈન કરાયેલા ગ્રીડ સબસ્ટેશનો સુધી અને ત્યારબાદ કોરિડોર પર વ્યૂહાત્મક રીતે સ્થિત ૧૪ ટ્રેક્શન સબસ્ટેશનો સુધી પહોંચાડવામાં આવશે. તેમાંથી (૫) ટ્રેક્શન સબસ્ટેશનો મહારાષ્ટ્રમાં (મુંબઈ, થાણે, વિરાર, બોઈસર અને થાણે ડેપો) જ્યારે બાકીના (૯) ગુજરાતમાં (વાપી, બિલીમોરા, સુરત, ભરૂચ, વડોદરા, આણંદ, મહેમદાવાદ, અમદાવાદ અને સાબરમતી ડેપો) સ્થિત છે.

આ સબસ્ટેશનો રૂટના વિવિધ વિભાગોને વીજ પુરવઠો પૂરો પાડશે, જેથી બુલેટ ટ્રેન એક વિભાગમાંથી બીજા વિભાગમાં આગળ વધે ત્યારે વીજ પુરવઠાનું પરિવર્તન કોઈપણ વિક્ષેપ વિના સરળતાથી થાય અને મુસાફરોને તેની જાણ પણ ન થાય.

કોરિડોરમાં અવિરત વીજ પુરવઠો સુનિશ્ચિત કરવા અને જરૂર પડે ત્યારે ખામીને ઝડપથી અલગ કરી શકાય તે માટે ૩૧ સ્વિચિંગ પોસ્ટ્સ પણ સ્થાપિત કરવામાં આવશે.

બુલેટ ટ્રેનોને વીજ પુરવઠો પૂરો પાડવા ઉપરાંત, સ્ટેશનો, સિગ્નલિંગ સિસ્ટમ, જાળવણી સુવિધાઓ અને અન્ય સંચાલન સંબંધિત માળખાને વીજળી પૂરી પાડવા માટે ૧૬ ડિસ્ટ્રિબ્યુશન સબસ્ટેશનોનું નિર્માણ કરવામાં આવી રહ્યું છે.

ઓવરહેડ વિદ્યુત વાયરોનું ચોકસાઈપૂર્વક એન્જિનિયર કરાયેલ નેટવર્ક

ટ્રેનો ઓવરહેડ વિદ્યુત વાયરોના ચોકસાઈપૂર્વક એન્જિનિયર કરાયેલા નેટવર્ક પર દોડશે, જેને લગભગ ૨૨,૦૦૦ સ્ટીલ માસ્ટ અને ૨૫,૭૦૦થી વધુ કેન્ટિલીવર એસેમ્બલીઓનો આધાર મળશે. આ નેટવર્ક ૧,૧૨૫ ટ્રેક કિમી (ડેપો સહિત)માં ફેલાયેલું રહેશે. લગભગ ૧૦.૫ થી ૧૪.૫ મીટર ઊંચા—અર્થાત અંદાજે ૩ થી ૪ માળની ઈમારત જેટલી ઊંચાઈ ધરાવતા—આ માસ્ટ અદ્યતન કમ્પાઉન્ડ કેટેનરી સિસ્ટમને આધાર આપે છે. આ ટેક્નોલોજી ભારતમાં પ્રથમ વખત અમલમાં મૂકવામાં આવી રહી છે. ૩૨૦ કિમી/કલાક સુધીની ઝડપ હાંસલ કરવા માટે, આ સિસ્ટમમાં દરેક વાયરને ચોક્કસ ગણતરી મુજબ યાંત્રિક તાણ હેઠળ સ્થાપિત કરવામાં આવે છે, જેથી ટ્રેનનો પેન્ટોગ્રાફ કોઈપણ સ્પાર્ક, વિક્ષેપ અથવા વીજ પુરવઠામાં વધઘટ વિના સરળતાથી અને સતત વીજળી મેળવી શકે.

‘મેક ઈન ઈન્ડિયા’ને મજબૂત પ્રોત્સાહન

આ પ્રોજેક્ટની સૌથી મોટી સિદ્ધિઓમાંની એક મહત્વપૂર્ણ વિદ્યુત માળખાનું વ્યાપક સ્વદેશીકરણ છે.

હાઈ-સ્પીડ વિદ્યુતીકરણ સિસ્ટમના અનેક મુખ્ય ઘટકો હવે ભારતમાં જ ઉત્પાદિત થઈ રહ્યા છે. તેમાં તમામ મુખ્ય ટ્રાન્સફોર્મરો, ઓએચઈ માસ્ટ પર લગાવવામાં આવતા ક્રોસ આર્મ્સ તેમજ ઓવરહેડ સિસ્ટમના ઉપરના વિદ્યુત નેટવર્કનો ભાગ એવા ગ્રાઉન્ડ વાયર, પ્રોટેક્શન વાયર અને ફીડર વાયરનો સમાવેશ થાય છે.

વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્ર મોદીના ‘નેટ ઝીરો’ વિઝનની દિશામાં ગુજરાતે હાંસલ કરી સિદ્ધિ, ૧ વર્ષમાં કાર્બન ઉત્સર્જનમાં ૪૯.૭૯ મિલિયન ટનનો વિક્રમી ઘટાડો

ગાંધીનગર એચ.ઓ

વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્ર મોદીએ ભારતના વિકાસ માટે હંમેશાં ‘ક્લીન એન્ડ ગ્રીન ઈન્ડિયા’ના વિઝન પર ભાર મૂક્યો છે. તેઓ સ્પષ્ટપણે માને છે કે આર્થિક પ્રગતિ અને પર્યાવરણ સંરક્ષણ બંને સમાંતરે ચાલવા જોઈએ, જેથી આગામી પેઢીઓને સુરક્ષિત અને ટકાઉ ભવિષ્ય મળી શકે. વડાપ્રધાનશ્રીના આ જ વિઝનને વેગ આપતા મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલના નેતૃત્વમાં ગુજરાતે પર્યાવરણ સંરક્ષણ અને ગ્રીન એનર્જી એટલે કે હરિત ઊર્જા ક્ષેત્રે નોંધપાત્ર સિદ્ધિ હાંસલ કરી છે.

૧ વર્ષમાં કાર્બન ઉત્સર્જનમાં સૌથી મોટો ઘટાડો, સાથે જ રેકોર્ડ ૬૭,૬૫૫ મિલિયન યુનિટ ગ્રીન વીજળીનું પણ ઉત્પાદન

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬માં ગુજરાતે ફક્ત એક વર્ષની અંદર ૪૯.૭૯ મિલિયન ટન (mtCO2e) કાર્બન ઉત્સર્જનને વાતાવરણમાં ફેલાતું અટકાવવામાં સફળતા હાંસલ કરીને એક નવો કીર્તિમાન સ્થાપિત કર્યો છે. રાજ્યના ઈતિહાસમાં કોઈપણ એક વર્ષમાં કાર્બન ઉત્સર્જનમાં નોંધવામાં આવેલો આ સૌથી મોટો ઘટાડો છે. આ ઐતિહાસિક સિદ્ધિનું મુખ્ય કારણ એ છે કે રાજ્યના ઊર્જા ક્ષેત્રમાં સૌર, પવન અને અન્ય નવીનીકરણીય ઊર્જા સ્ત્રોતોનું ઝડપી ગતિએ વિસ્તરણ થયું છે. તેના પરિણામે ગુજરાતે માત્ર એક જ વર્ષમાં ૬૭,૬૫૫ મિલિયન યુનિટ ગ્રીન વીજળીનું રેકોર્ડ ઉત્પાદન પણ નોંધાવ્યું છે.૫ વર્ષોમાં કાર્બન ઉત્સર્જનમાં ૧૭૯ મિલિયન ટનનો ઘટાડો, આબોહવા સંરક્ષણમાં ગુજરાતની મોટી સિદ્ધિ રાજ્ય સરકારની ગ્રીન એનર્જી સંબંધિત પહેલો, પર્યાવરણને અનુકૂળ નીતિઓ અને રિન્યુએબલ એનર્જી ક્ષેત્રના ઝડપી વિસ્તરણના પરિણામે ગુજરાતને છેલ્લા ૫ વર્ષોમાં કુલ ૧૭૯ મિલિયન ટન કાર્બન ઉત્સર્જનને વાતાવરણમાં ફેલાતું રોકવામાં સફળતા મળી છે. આંકડાઓ પર નજર નાખીએ તો, રાજ્યમાં દર વર્ષે લગભગ ૪૪૨ મિલિયન ટન ગ્રીનહાઉસ ગેસનું ઉત્સર્જન થાય છે. પરિણામે, છેલ્લા પાંચ વર્ષમાં કાર્બન ઉત્સર્જનમાં થયેલો ઘટાડો, જે કુલ વાર્ષિક ઉત્સર્જનના આશરે ૪૦ ટકા જેટલો છે, તે એ વાતનો પુરાવો છે કે ગુજરાતે ટકાઉ અને હરિયાળા વિકાસનું મજબૂત મોડેલ રજૂ કર્યું છે, જે વિકાસ અને પર્યાવરણીય સંરક્ષણને અસરકારક રીતે સંતુલિત કરે છે. નિષ્ણાંતોના જણાવ્યા અનુસાર, ગ્રીન એનર્જીનો વ્યાપક ઉપયોગ કોલસા અને અન્ય અશ્મિભૂત ઈંધણનો વપરાશ ઘટાડે છે, જેનાથી કાર્બન ઉત્સર્જનમાં સીધો ઘટાડો થાય છે. આ જ કારણ છે કે, આજે વિશ્વભરમાં રિન્યુએબલ એનર્જીને ક્લાઈમેટ ચેન્જ માટેની લડાઈનું સૌથી અસરકારક માધ્યમ માનવામાં આવે છે. સામાન્ય માનવીના જીવન સાથે કાર્બન ઉત્સર્જનનો મુદ્દો કેવી રીતે સંકળાયેલો છે? કાર્બન ઉત્સર્જન એ ફક્ત પર્યાવરણીય મુદ્દો જ નથી, પરંતુ તે લોકોના આરોગ્ય, હવામાન અને જીવનશૈલી સાથે સંકળાયેલો મુદ્દો છે. વાતાવરણમાં વધતું કાર્બન ઉત્સર્જન ગ્લોબલ વૉર્મિંગ, અતિશય ગરમી, અનિયમિત વરસાદ, પૂર અને દુષ્કાળ જેવી સમસ્યાઓ ઊભી કરે છે. તેનાથી વિપરીત, ગ્રીન એનર્જીનો ઉપયોગ પ્રદૂષણ ઘટાડે છે, હવાની ગુણવત્તામાં સુધારો કરે છે અને આરોગ્યના જોખમો ઘટાડે છે. પર્યાવરણીય નિષ્ણાતો માને છે કે સૌર અને પવન ઊર્જા જેવા સ્વચ્છ ઊર્જા સ્ત્રોતો ભવિષ્યમાં પર્યાવરણીય સંરક્ષણનો આધાર તો બનશે જ, પરંતુ ઊર્જા સંરક્ષણ અને આર્થિક વિકાસ માટેના પણ મહત્વપૂર્ણ આધારસ્તંભો સાબિત થશે. સંસ્થાકીય પ્રયાસોથી પર્યાવરણ સંરક્ષણને મળ્યો વેગ, વીજ ઉત્પાદનમાં ગ્રીન એનર્જીનો હિસ્સો વધ્યો. આ નોંધપાત્ર સિદ્ધિ દ્વારા, રાજ્ય સરકારે સ્પષ્ટ સંદેશ આપ્યો છે કે ગુજરાત ફક્ત નિર્ધારિત લક્ષ્યાંકોને પૂર્ણ કરવા સુધી જ સીમિત નથી રહેતું, પરંતુ આબોહવા પરિવર્તન સામે નવા માપદંડો પણ સ્થાપિત કરી રહ્યું છે. રાજ્યમાં અમલમાં મૂકવામાં આવેલી નીતિઓ, જેમ કે ’ઈન્ટિગ્રેટેડ ઈઈ પોલિસી ૨૦૨૬’, ’ગ્રીન હાઈડ્રોજન પોલિસી’ અને ’ગુજરાત પંપ સ્ટોરેજ પોલિસી’એ પર્યાવરણીય સંરક્ષણ માટેના અભિયાનને નવી ગતિ આપી છે.

ઊર્જા વિભાગની સખ્ત દેખરેખ હેઠળ GUVNL (ગુજરાત ઊર્જા વિકાસ નિગમ લિમિટેડ), GEDA અને GPCL જેવી સંસ્થાઓના સતત પ્રયાસોને કારણે, આજે રાજ્યના વીજ ઉત્પાદન મિક્સમાં ગ્રીન એનર્જીનો હિસ્સો ઝડપથી વધ્યો છે, જેના કારણે હવાની ગુણવત્તામાં મોટો અને સકારાત્મક સુધારો થયો છે. ૨૦૩૦ સુધીમાં ૧૦૦ ગ્વ ક્ષમતાનું લક્ષ્ય, ‘નેટ ઝીરો’ મિશનમાં ગુજરાતની મુખ્ય ભૂમિકા વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્ર મોદીના ૨૦૭૦ સુધીમાં ભારતને નેટ ઝીરો બનાવવાના વિઝનને સાકાર કરવામાં ગુજરાત અગ્રણી ભૂમિકા ભજવી રહ્યું છે. આ દિશામાં, રાજ્ય સરકારે ૨૦૩૦ સુધીમાં ૧૦૦ ગીગાવોટ રિન્યુએબલ એનર્જી ક્ષમતા હાંસલ કરવા માટે એક મહત્વાકાંક્ષી રોડમેપ તૈયાર કર્યો છે. ગુજરાતની આ સિદ્ધિ ફક્ત રાજ્ય પૂરતી મર્યાદિત નથી, પરંતુ તે ભારતના વૈશ્વિક આબોહવા સંબંધિત લક્ષ્યાંકો અને પેરિસ કરાર હેઠળ કરવામાં આવેલા સંકલ્પોને મજબૂત આધાર પ્રદાન કરે છે. ગ્રીન એનર્જી અને ટકાઉ વિકાસની દિશામાં ગુજરાત આજે દેશ માટે એક પ્રભાવશાળી મોડેલ તરીકે ઉભરી રહ્યું છે.

Arman Holdings Limited

CIN : L65993GJ1982PLC082961
Registered Office : Office No.106, Sanskruti AC Market, Parvat Godadara BRTS Road, Parvat Patia, Surat – 391050.
Tel : 9586006569. Email ID : armanholdingsltd@gmail.com.
Website : www.armanholdings.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND RECORD DATE OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting ("AGM/ Meeting") of the members of M/S Arman Holdings Limited ("the Company") is scheduled to be held on Wednesday, 26th August 2026 at 10:00 a.m. (IST) through Video Conference("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM pursuant to applicable provisions of Companies Act, 2013, MCA General Circular No. 03/ 2025 dated September 22, 2025 and the SEBI circular No. SEBI/HO/CFD/ CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024.
As per aforesaid Circular has to be sent to only by electronic mode to those members whose Email ID are already registered with the company / Depositories. The said Notice and the Annual Report will also be available on the company's website i.e. www.armanholdings.in and on the website of the stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com. The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") as well as e-voting system during the AGM ("e-voting") to all its members to cast their votes on all the resolution set out in the Notice of the AGM, the detailed procedure for remote e-voting /e-voting and login details for e-voting will be provided in the notice of the AGM.
If your email ID is already registered with company / Depository, Notice for AGM alongwith Annual Report for FY 2025-26 and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with company / Depository, pleas follow below instructions to register your email ID for obtaining Annual Report for FY 2025-26 and login details for e-voting.

Physical Holding	Send a requested to Register & Transfer Agent of the company Adroit Corporate Services Private Limited by sending email at info@adroitcorporate.com, providing Folio Number, Name of the Shareholder, scanned copy of share certificate (front and Back), PAN Card (Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of AADHAR Card), for registering email address. Please update the same on or before 19th August 2026.
Dmat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. Please update the same on or before 19th August 2026.

The said Notice and the Annual Report will also be available on the company's website i.e. www.armanholdings.in and on the website of the stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning he quorum under section 103 of the companies Act, 2013.
This Notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company.

By order of the Board of Directors
ARMAN HOLDINGS LIMITED
DRISHTI SINGHAL
COMPANY SECRETARY

Place: Surat
Date: 24th July, 2026

ADITYA BIRLA CAPITAL આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: ઇન્ડિયન રેયોન કમ્પાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત-૩૬૨૨૬૬.
કોર્પોરેટ ઓફિસ: આર-ટેક પાર્ક, ૧૨મો માળ, નિર્લોન કોમ્પ્લેક્સ, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસવેની બહાર, ગોરેગાંવ પૂર્વ -મુંબઈ - ૪૦૦૦૬૩.

ઈ-હરાજી વેચાણ સૂચના

સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર સંપત્તિના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસની ઇ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના, જે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે.

આદિત્ય બિરલા ફાઇનાન્સ લિમિટેડ અને આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ વચ્ચેના જોડાણને કારણે, ૧૧.૦૩.૨૦૨૪ ના રોજ નેશનલ કંપની લૉ ટ્રિબ્યુનલ - અમદાવાદ દ્વારા ૨૪.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ પસાર કરાયેલા આદેશમાં યોગ્ય રીતે નોંધાયેલ, આદિત્ય બિરલા ફાઇનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા નીચે દર્શાવેલ ગીરવે મૂકેલી મિલકતના સંબંધમાં શરૂ કરાયેલી બધી SARFAESI કાર્યવાહી, આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ, એકીકૃત કંપનીને ટ્રાન્સફર કરવામાં આવે છે.
તદનુસાર, આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (SARFAESI) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટિસ અનુસાર નીચેની સુરક્ષિત સંપત્તિઓનો કબજો લીધો હતો, જેમાં નીચેના ઋણધારકો અને સહ-ઋણધારકો પાસેથી નીચે દર્શાવેલ બાકી રકમ અને તેના પરના ખર્ચની વસૂલાત કરવામાં આવશે. આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને ઋણધારકો અને સહ-ઋણધારકોને સૂચના આપવામાં આવે છે કે આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડના દેવાની વસૂલાત માટે નીચેની મિલકતની ઇ-હરાજી "જેમ છે ત્યાં છે", "જેમ છે તેમ છે જે છે" અને "જે કંઈ છે તે" ના ધોરણે કરવામાં આવશે.

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: ૨૮ ઓગસ્ટ ૨૦૨૬ અને KYC અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (EMD) ની પ્રાપ્તિની છેલ્લી તારીખ: ૨૭ ઓગસ્ટ ૨૦૨૬

ક્ર ન.	ઉધાર લેનાર(ઓ) અને સહ-ઉધાર લેનાર(ઓ) ના નામ	મિલકતો/સુરક્ષિત સંપત્તિઓનું વર્ણન	અનામત કિંમત (રૂ.માં)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) (રૂ.માં)/વધારાની કિંમત (રૂ.માં)	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ અને કુલ રકમ (રૂ.માં)
1	**૧. મેસર્સ ઇઝ હોમિયોપેથી એન્ડ રિસર્ચ પ્રા. લિ. તેના ડિરેક્ટર શ્રી પ્રણવ રમનલાલ પટેલ દ્વારા, ૨. શ્રી પ્રણવ રમનલાલ પટેલ પુત્ર રમનલાલ બેચરદાસ પટેલ, ૩. શ્રીમતી નેહલ પ્રણવ પટેલ, પત્ની પ્રણવ પટેલ લોન ખાતા નં. ABAHMSTS000000669113**	ઓફિસ નં. ૩૨૦, ૬૧.૨૩ ચોરસ મીટર કાર્પેટ એરિયા, ત્રીજો માળ, "એન્જલ આર્કેડ", બિનખેતી જમીન, ૪૯૧૭ ચોરસ મીટર, પેટા પ્લોટ નં. ૧+૨/૧, અંતિમ પ્લોટ નં. ૭૯/૨ અને ૧૧૧/૧ નો ભાગ બનાવતો ભાગ, ૧૦૫૬૨ ચોરસ મીટર માપતો ભાગ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૧ (સર્વે નં. ૩૯/૩, ૩૯/૫ અને ૮૯ ના બદલે ફાળવેલ), ગામ નિકોલ, તાલુકા અસારવા, નોંધણી પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) અને જિલ્લો અમદાવાદ, ૨૬.૦૨ ચોરસ મીટરના અવિભાજિત હકો સાથે. ચતુ: સીમા - ઓફિસ નં. ૩૨૦, પૂર્વ: માર્જિન સ્પેસ, પશ્ચિમ: લોબી, ઉત્તર: ઓફિસ નં. ૩૨૧, દક્ષિણ: ઓફિસ નં. ૩૧૯	રૂ. ૫૩,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રેપન લાખ માત્ર)	રૂ. ૫,૩૦,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ત્રીસ હજાર માત્ર) --- રૂ. ૨૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પચીસ હજાર માત્ર)	**૦૯ મે ૨૦૨૫ અને ૦૮ મે ૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૫૦,૪૨,૮૬૫.૦૦/- (રૂપિયા પચાસ લાખ બતાળીસ હજાર આઠસો પાંસઠ માત્ર)**
2.	**૧. શ્રી સોનાવને હિતેશ પિતામ્બર, પુત્ર સોનવને પિતામ્બર, ૨. શ્રીમતી સોનાવને ભૂમિ હિતેશ પત્ની સોનવને હિતેશ પિતામ્બર લોન ખાતા નં. ABW_VSTS000000926940**	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની મૌજે સોનગઢ દુકાન નં. ૦૯, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ૨૫૯.૩૭ ચોરસ ફૂટ I.E. ૨૪.૧૦૫ ચોરસ મીટર, જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, ૪.૭૮૬ ચોરસ મીટર, "રોશની કોમ્પ્લેક્સ", કોન્સોલિડેટ સિટી સર્વે નં. ૨૧૨૧/૪, ન્યૂ સીટીએસ નં. ૨૧૨૧/૪/એ/૦૦/૦૯/૧૦ (સિટી સર્વે નં. ૨૧૨૧/૪ અને ૨૧૨૧/૫), મૌજે સોનગઢ, તાલુકો સોનગઢ, નોંધણી જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો તાપી અને જિલ્લો સોનગઢ. સોનવણે હિતેશ પિતામ્બરની માલિકી અને કબજો. મૌજે: સોનગઢ, તાલુકો: સોનગઢ, નોંધણી જિલ્લો તાપી અને પેટા જિલ્લો સોનગઢ. ચતુ: સીમા - ઉત્તર: દુકાન નં. ૦૮, દક્ષિણ: દુકાન નં. ૧૦, પૂર્વ: મિલ્કત સિટી સર્વે નં., ૨૧૨૧/૨, પશ્ચિમ: પેસેજ ખુલ્લી જગ્યા.	રૂ. ૨૩,૬૦,૦૦૦ (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ સાઠ હજાર માત્ર)	રૂ. ૨,૩૬,૦૦૦/- (રૂપિયા બે લાખ છત્રીસ હજાર માત્ર) --- રૂ. ૨૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પચીસ હજાર માત્ર)	**૧૮ નવેમ્બર ૨૦૨૫ અને ૧૧ નવેમ્બર ૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૩,૪૪,૨૭૯.૦૦/- (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ ચુમ્માલીસ હજાર બસો ઓગણયાસી માત્ર)**

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને સિક્યોર્ડ ક્રેડિટરની વેબસાઇટ એટલે કે https://abfl.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx અથવા https://BidDeal.in માં આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો. સંપર્ક વિગતો - આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ. અધિકૃત અધિકારી - અપૂર્વ દંથી (૯૯૩૦૯૦૯૭૨૫), રાજેશ વિરકર (૭૩૯૭૯૩૦૨૦૨), અજય જોશી (૮૭૭૯૩૨૧૭૮૭), કોમલ પાટિલ (૯૮૬૭૮૯૫૭૯૫), જાહિરુલ લસ્કર (૭૭૦૬૦૦૩૦૭૫).
તારીખ: ૨૫.૦૭.૨૦૨૬, સ્થળ: ગુજરાત
અધિકૃત અધિકારી, આદિત્ય બિરલા કેપિટલ લિમિટેડ

Truhome FINANCE ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ

(વિધિવત શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણિતી)

માંગણા નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસઃ શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દરવાજા નં.૫, જુનો નં.૧૧, બીજી લેન, સેનાટોફા રોડ, અલવરપેટ, ટેયનામપેટ, ચેન્નાઈ - ૬૦૦૦૧૮
હેડ ઓફિસ : લેવલ-૩, વોકહાર્ડટ ટાવર્સ, ઈસ્ટ વિંગ, સી-૨ બ્લોક, બાન્દ્રા-કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાન્દ્રા (ઈસ્ટ), મુંબઈ ૪૦૦૦૫૧. વેબસાઈટ : www.truhomefinance.in

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચેના દેવાદારોએ ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ) પાસેથી મેળવેલી લોન સુવિધાઓના મુદ્દલ અને વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ કર્યું છે અને ઉપરોક્ત લોન ખાતાઓને નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા છે. તેમને તેમના છેલ્લા જાણીતા સરનામાં પર સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિ-કન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરવામાં આવી હતી. ઉપરોક્ત ડિમાન્ડ નોટિસ ઉપરાંત, તેમને આ જાહેર નોટિસ દ્વારા જાણ કરવામાં આવી છે.
કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલવામાં આવેલી ઋણધારકો, સિક્યોરિટીઝ, બાકી લેણાં, ડિમાન્ડ નોટિસ અને તેના હેઠળ દાવો કરાયેલ રકમની વિગતો નીચે મુજબ આપવામાં આવી છેઃ-

દેવાદારનું / સહ દેવાદારો નું નામ અને સરનામું	આરક્ષિત મિલકતોનું સરનામું	માંગણા નોટિસ તારીખ અને બાકી નિકળતી રકમ રૂ.
(૧) નરેશભાઈ દિનેશભાઈ બારોટ વર્તમાન અને કાયમી સરનામું :- ૫૭, મારુતિ સોસાયટી, બિડાજ પાટીયાથી મહિજડા પાટીયા બી/૨ રોહિત વાસ, બારેજા, દસકોઈ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૫. આપણઃ-૧.૨) નરેશભાઈ દિનેશભાઈ બારોટ મિલકતનું સરનામુંઃ-ફ્લેટ નં એ-૨૦૩ બીજો માળ, ગણેશ લોટસ, શ્રી શરણ ૭૦ બંગલો સામે, અસલાલી ક્રોસ રોડ પાસે - લાંભા મંદિર પાસે, લાંભા અમદાવાદ -૩૮૨૪૦૫ આપણઃ-૧.૩) નરેશભાઈ દિનેશભાઈ બારોટ વ્યવસાયનું સરનામુંઃ- સી/ઓ ફોન પે પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, પશ્ચિમ ગેટ ૨ ૨૧મો માળ, પ્રહલાદ નગર વાયએમસીએ ક્લબ પાસે, એસજી હાઈવે અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫. (૨) હંસાબેન નરેશભાઈ બારોટ હાલનું સરનામુંઃ- ૫૭, મારુતિ સોસાયટી, બિડાજ પાટીયાથી મહિજડા પાટીયા બી/૨ રોહિત વાસ, બારેજા, દસકોઈ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૫. ૨.૨) હંસાબેન નરેશભાઈ બારોટ કાયમી સરનામું :-૬૨, બિદનગરી, બિડજ ખેડા, ગુજરાત- ૩૮૭૧૨૦. આપણઃ-૨.૩) હંસાબેન નરેશભાઈ બારોટ મિલકતનું સરનામુંઃ-ફ્લેટ નં એ-૨૦૩ બીજો માળ, ગણેશ લોટસ, શ્રી શરણ ૭૦ બંગલો સામે, અસલાલી ક્રોસ રોડ પાસે - લાંભા મંદિર પાસે, લાંભા અમદાવાદ -૩૮૨૪૦૫ આપણઃ- ૨.૩) હંસાબેન નરેશભાઈ બારોટ વ્યવસાયનું સરનામુંઃ-૫૭, મારુતિ સોસાયટી, બિડજ પાટિયાથી મહિજડા પાટિયા રોહિત વાસ પાછળ, બારેજા, દસકોઈ, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૨૫. (૩) ચાવડા સાહિલ રાજેન્દ્રકુમાર હાલનું અને કાયમી સરનામુંઃ-રોહિત વાસ, વીટીસી, બરેજા, સબ જિલ્લો-દસ્ક્રોઈ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૫ લેન નં. **SHLHMNGR0000173/TLPHAHEA0001585/** લોનની રકમ ૨૪,૦૦,૦૦૦.૦૦ અને ૧,૫૮,૨૧૧.૦૦ એનપીએ તારીખ.૦૫-૦૭-૨૦૨૬	સુરક્ષિત મિલકતનું વર્ણન બ્લોક/સર્વે નંબર ૪૩૧ માપન આશરે ૫૨૬૧ ચો.મી., ('એફ-ફોર્મ' મુજબ આશરે ૫૦૬૦ ચો.મી.) અને બ્લોક/સર્વે નંબર ૩૪૨ માપન આશરે ૬૪૭૫ ચો.મી., ('એફ-ફોર્મ' મુજબ આશરે ૬૪૭૪ ચો.મી.) વાળી બિન-ખેતીલાયક જમીન - જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૧૭૩૬ ચો.મી. ('એફ-ફોર્મ' મુજબ કુલ આશરે ૧૧૫૩૪ ચો.મી.) છે - તેમાં ૨૦.૦૦ ચો.મી. સુધીનો અવિભાજિત પ્રમાણસરનો હિસ્સો. આ જમીન ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૨ (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૨) માં સમાવિષ્ટ છે, જેમાં ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૫ (આશરે ૬૯૨૦ ચો.મી.) ફાળવવામાં આવ્યો છે. આ પ્લોટમાંથી ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૫/૨ (સબ પ્લોટ નં. ૨) - જેનું ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭૦૪.૮૫ ચો.મી. છે અને જે સર્વે નંબર ૪૩૧ ના બદલામાં ફાળવવામાં આવ્યો છે - તે મૌજે ગામ લાંભા, તાલુકોઃ વટવા, નોંધણી જિલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) ખાતે આવેલો છે. આ જમીન પરના બાંધકામમાં, ધી સાઉથ પાર્ક, લાંભા, અમદાવાદની બાજુમાં આવેલી 'ગણેશ લોટસ' નામની બિલ્ડિંગના બ્લોક 'એ' ના બીજા માળે આવેલ ફ્લેટ નં. એ-૨૦૩, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૧૨ ચો.મી. - કાર્પેટ એરિયા નો પણ સમાવેશ થાય છે. મિલકતની સીમાઓઃ ઉત્તરઃ સોસાયટી રોડ; દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. એ-૨૦૨; પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. બી-૨૦૭; પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. એ-૨૦૪.	માંગણા નોટિસ તારીખ ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **SHLHMNGR0000173** ના સંદર્ભમાં ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૨૫,૧૧,૫૮૪/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ અગિયાર હજાર પાંચસો ચોર્યાસી માત્ર) અને લોન ખાતા નંબર **TLPHAHEA0001585** ના સંદર્ભમાં ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૧,૭૯,૨૪૫/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ ઓગણએંસી હજાર બસો પિસ્તાલીસ માત્ર).
(૧) સંગીતકુમાર વિનોદચંદ્ર પટેલ હાલનું સરનામુંઃ- એ-૧૮૯ ગુરુગ્રીન સોસાયટી, ભોયણ, બનાસકાંઠા,૩૮૫૫૩૫. આપણઃ-૧.૨) સંગીતકુમાર વિનોદચંદ્ર પટેલ કાયમી સરનામુંઃ-૨-૯૧ પટેલ વાસ ચંદાસણા, મહેસાણા-૩૮૪૨૧૦. આપણઃ-૧.૩) સંગીતકુમાર વિનોદચંદ્ર પટેલ મિલકતનું સરનામુંઃ- પ્લોટ નંબર - ૪૭ સ્વાગત રેસીડેન્સી, ધિયાન હોન્ડા પાસે, ડીસા-પાલનપુર હાઈવે, ડીસા-૩૮૫૫૩૫. આપણઃ-૧.૪) સંગીતકુમાર વિનોદચંદ્ર પટેલ વ્યવસાયનું સરનામુંઃ-૪૭,૪૮ ઈસ્કોન શોપિંગ સેન્ટર, જૂના હાઈવે પિલર, ડીસા, બનાસકાંઠા ૩૮૫૫૩૫. (૨) અંકિતાબેન સંગીતકુમાર પટેલ હાલનું સરનામુંઃ- એ-૧૮૯ ગુરુગ્રીન સોસાયટી, ભોયણ, બનાસકાંઠા,૩૮૫૫૩૫. આપણઃ-૨.૨) અંકિતાબેન સંગીતકુમાર પટેલ કાયમી સરનામુંઃ- ૨-૯૧ પટેલ વાસ ચંદાસણા, મહેસાણા-૩૮૪૨૧૦. આપણઃ-૨.૩) અંકિતાબેન સંગીતકુમાર પટેલ મિલકતનું સરનામું :- પ્લોટ નંબર - ૪૭ સ્વાગત રેસીડેન્સી, ધિયાન હોન્ડા પાસે, ડીસા-પાલનપુર હાઈવે, ડીસા-૩૮૫૫૩૫. લેન નંબર **SHLHPALR0000560,** લોનની રકમ. ૪૫,૫૮,૩૯૫.૦૦, એનપીએ તારીખ.૦૫-૦૭-૨૦૨૬	પ્લોટ નં. ૪૭, એન.એ. આર.એસ. નં. ૨૧૬+૨૧૭ પૈકી ૧/પૈકી ૧/પૈકી ૧, 'સ્વાગત રેસીડેન્સી', ધિયાન હોન્ડા પાસે, ડીસા-પાલનપુર હાઈવે રોડ, ડીસા ખાતે આવેલી મિલકત; જેનું સ્થળઃ નગર - રાજપુર, તા. ડીસા, જિ. બનાસકાંઠા, ગુજરાત - ૩૮૫૫૩૫ છે. મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૯૫.૩૬ ચો.મી. (૧૦૨૬.૦૭ ચો.ફૂટ) અને બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૮૯ ચો.મી. (૧૪૦૮.૩૭ ચો.ફૂટ) છે. મિલકતની ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૪૬, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૪૮ પૂર્વઃ ૭.૫૦ મીટર પહોળો આંતરિક રસ્તો, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. ૪૨	નોટિસ તારીખઃ ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **SHLHPALR0000560** ના સંદર્ભમાં ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૨૫,૩૦,૦૪૦.૬૦/- (અંકે રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ ત્રીસ હજાર ચાલીસ અને સાઈઠ પૈસા માત્ર).
(૧) પાટીલ મિતેશ કાશીનાથ હાલનું અને કાયમી સરનામું :- ૨૦૮ લેબર ક્વાર્ટર્સ, ફાયર સ્ટેશનની અંદર, વિજય મિલ્સ રોડ્સની સામે, નરોડા, અમદાવાદ ૩૮૨૩૩૦. આપણઃ-૧.૨) પાટીલ મિતેશ કાશીનાથ મિલકતનું સરનામું (ટેક્નિકલ રિપોર્ટ મુજબ) :- દુકાન નં. ૧૪૩૬/૧૨, લાલાભાઈ ની ચાલી, નરોડા ફાયર સ્ટેશન સામે, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૫ આપણઃ-૧.૩) પાટીલ મિતેશ કાશીનાથ વ્યવસાયનું સરનામુંઃ-શ્રી ગણેશ એરકોનના માલિક ૧૪૩૬, ૧૨ લલ્લુભાઈ ની ચાલ ૨૨૧ નરોડા ફાયર સ્ટેશનની સામે નરોડા અમદાવાદ ૩૮૨૩૩૦. (૨) પાટીલ કલ્પના મિતેશ હાલનું અને કાયમી સરનામુંઃ-૨૦૮ લેબર ક્વાર્ટર્સ, ફાયર સ્ટેશનની અંદર, વિજય મિલ્સ રોડની સામે, નરોડા, અમદાવાદ ૩૮૨૩૩૦. આપણઃ-૨.૨) પાટીલ કલ્પના મિતેશ મિલકતનું સરનામું (ટેક્નિકલ રિપોર્ટ મુજબ) :- દુકાન નં. ૧૪૩૬/૧૨, લાલાભાઈ ની ચાલી, નરોડા ફાયર સ્ટેશન સામે, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૫ લેન નં. **SLPHMNGR0000331** લોનની રકમ. ૪૨,૨૫,૦૦૦.૦૦, એનપીએ તારીખ. ૦૫-૦૭-૨૦૨૬	મ્યુનિસિપલ સેન્સસ નંબર ૦૦૪૧૫/એ/૨૧ (માત્ર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) અને મ્યુનિસિપલ ટેનમેન્ટ નંબર ૦૨૨૧-૧૧-૦૧૪૬-૦૦૨૩-એચ ધરાવતી સ્થાવર મિલકત; જેનું ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૮.૨૪ ચોરસ મીટર છે અને જે સર્વે નંબર ૪૧૫/એ પૈકી તથા ટીપીએસ નંબર ૧૨ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૪ પૈકી આવેલી છે; ગામઃ અસારવા, તાલુકોઃ અસારવા અને જિલ્લોઃ અમદાવાદ ખાતે સ્થિત છે. તેની હદ-સીમાઓ નીચે મુજબ છેઃ મિલકતની હદ-સીમાઓઃ પૂર્વઃ અડીને આવેલી દુકાન પશ્ચિમઃ રસ્તો અને ત્યારબાદ દુકાન ઉત્તરઃ રસ્તો દક્ષિણઃ લલ્લુભાઈ ભગવાનભાઈ ચાલી અને અડીને આવેલું મકાન	નોટિસ તારીખઃ ૧૮/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **SLPHMNGR0000331** ના સંદર્ભમાં ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૪૬,૦૧,૪૫૫.૧૮/- (અંકે રૂપિયા છેતાલીસ લાખ એક હજાર ચારસો પંચાવન અને અઢાર પૈસા માત્ર).
(૧) પ્રકાશકુમાર પંચાલ હાલનું અને કાયમી સરનામું :- જલારામ પાર્ક ૩ પાટણ હારીજ, ગુજરાત ૪૮૪૨૪૦. આપણઃ-૧.૨) પ્રકાશકુમાર પંચાલ મિલકતનું સરનામુંઃ- દુકાન નંબર ૨ માહિર મોહન કોમ્પલેક્સ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શીટ નંબર ૪૫ સ્ટેટ બેંક પાસે મુખ્ય બજાર હારીજ-પાટણ ૩૮૪૨૪૦. આપણઃ-૧,૩) પ્રકાશકુમાર પંચાલ વ્યવસાયનું સરનામું :-પૂજા ઈલેક્ટ્રિક સેલ્સ એન્ડ સર્વિસ નેહરુ રોડ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે, હારીજ, ગુજરાત - ૩૮૪૨૪૦ (૨) પુનમબેન પ્રકાશ પંચાલ હાલનું અને કાયમી સરનામું :-જલારામ પાર્ક ૩ પાટણ હારીજ, ગુજરાત ૪૮૪૨૪૦. આપણઃ-૨.૨) પુનમબેન પ્રકાશ પંચાલ મિલકતનું સરનામુંઃ- દુકાન નંબર ૨ માહિર મોહન કોમ્પલેક્સ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શીટ નંબર ૪૫ સ્ટેટ બેંક પાસે મુખ્ય બજાર હારીજ-પાટણ ૩૮૪૨૪૦. લેન નંબર **TLPHDESA0000138** લોનની રકમ. ૧૫,૨૬,૦૦૦.૦૦, એનપીએ તારીખ.૦૫-૦૭-૨૦૨૬	ગીરો મૂકેલ સુરક્ષિત મિલકતનું વર્ણનઃ 'માહિર મોહન કોમ્પલેક્સ' જે સી.એસ.નં. ૪૦૧૮/૨, શીટ નં.૪૫ પર બાંધવામાં આવેલ છે અને મૌજે હારીજ, તાલુકો હારીજ, જિલ્લો પાટણ તથા સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ હારીજ, ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ છે) માં આવેલી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની દુકાન નં. ૨ (મ્યુનિસિપાલિટી ટેનામેન્ટ નં. ૧૦૦૨/૪૦૧૮/૨/જી, જૂનો ટેનામેન્ટ નં. ૪૦૧૮/૨/જી) વાળી, માપન ૨૨.૫૦ ચો.મી. (૨૪૨.૧૦ ચો.ફૂટ) ક્ષેત્રફળ ધરાવતી તમામ ફ્રીહોલ્ડ સ્થાવર વ્યાવસાયિક મિલકત. સદરહુ મિલકતની હદ/સીમાઓ નીચે મુજબ છેઃ મિલકતની સીમાઓઃ પૂર્વઃ સી.એસ.નં. ૪૦૧૮/૧ માં આવેલી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની દુકાન નં. ૧; પશ્ચિમઃ સી.એસ.નં. ૪૦૧૮/૧ માં આવેલી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની દુકાન નં. ૩; ઉત્તરઃ રોડ; દક્ષિણઃ કૃષ્ણકુંજ સોસાયટી.	નોટિસ તારીખઃ ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **TLPHDESA0000138** ના સંદર્ભમાં ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ના રોજ રૂ. ૧૬,૭૧,૭૦૧.૬૨/- (અંકે રૂપિયા સોળ લાખ ઈકોતેર હજાર સાતસો એક અને બાસઠ પૈસા માત્ર).
(૧) પટેલ ગૌરાંગકુમાર ભાઈલાલભાઈ હાલનું અને કાયમી સરનામું :- ૮/૫૭ મહાકાલી મંદિર પીલુદરા, પીલુદરા - મહેસાણા.૩૮૪૦૦૧. આપણઃ-૧.૨) પટેલ ગૌરાંગકુમાર ભાઈલાલભાઈ મિલકતનું સરનામું :-ગ્રામ પંચાયત મિલ્કત નં ૮/૫૭/૧, અનુક્રમ નંબર-૧૮૭૦, ગાલા નંબર ૩૦૫, મહોલ્લામાં નવીન ગાંથણ તરીકે જાણીતું, પીલુદરા, મહેસાણા, ૩૮૪૦૦૧. આપણઃ-૧.૩) પટેલ ગૌરાંગકુમાર ભાઈલાલભાઈ વ્યવસાય સરનામુંઃ-ભ્રામાણી કેટલફીડના માલિક પ્લોટ નં ૧૬ ચાણસ્મા બીએસએનએલ ઓફિસ પાસે, ચાણસ્મા પાટણ-ગુજરાત-૩૮૪૨૪૦ (૨) પટેલ શાંતાબેન ભાઈલાલભાઈ હાલનું અને કાયમી સરનામું :-૮/૫૭ મહાકાલી મંદિર પીલુદરા, પીલુદરા - મહેસાણા.૩૮૪૦૦૧. આપણઃ-૨.૨) પટેલ શાંતાબેન ભાઈલાલભાઈ મિલકતનું સરનામું :-ગ્રામ પંચાયત મિલ્કત નં ૮/૫૭/૧, અનુક્રમ નંબર-૧૮૭૦, ગાલા નંબર ૩૦૫, મહોલ્લામાં નવીન ગાંથણ તરીકે જાણીતું, પીલુદરા, મહેસાણા, ૩૮૪૦૦૧. લેન નંબર **TLPHMHSN0000509** લોનની રકમ. ૧૫,૦૪,૮૮૮.૦૦, એનપીએ તારીખ.૦૫-૦૭-૨૦૨૬	ફ્રીહોલ્ડ (સંપૂર્ણ માલિકીની) સ્થાવર મિલકતનો સંપૂર્ણ હિસ્સો, જે ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૮/૫૭/૧, અનુક્રમ નં. ૧૮૭૦, ગાલા નં. ૩૦૫ તરીકે ઓળખાય છે અને જેનું માપ ૬૫x૧૬ ચોરસ ફૂટ એટલે કે ૧૦૪૦ ચોરસ ફૂટ છે. આ મિલકત મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણા તાલુકાના મૌજે પિલુદરાની જમીન પર આવેલા 'નવીન ગંથન' નામના વિસ્તારમાં આવેલી છે. મિલકતની ચારે બાજુની હદ (સીમાઓ): પૂર્વઃ રસ્તો પશ્ચિમઃ રસ્તો ઉત્તરઃ નટવરભાઈનું ઘર દક્ષિણઃ ગિરીશભાઈનું ઘર.	નોટિસ તારીખઃ ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **TLPHMHSN0000509** ના સંદર્ભમાં, ૧૦-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૧૫,૯૩,૨૪૬.૨૮/- (અંકે રૂપિયા પંદર લાખ ત્રાણું હજાર બસો છેતાલીસ અને અઠ્યાવીસ પૈસા માત્ર).
(૧) શાહિદખાન નસીબખાન બલોચ હાલનું અને કાયમી સરનામું :- સિસોદરા મેઘાઈ પો.- બાંટીવાડા, તા- મેઘરજ, સિસોદરા (મેઘરજ), સાબરકાંઠા-૩૮૩૩૫૦. આપણઃ-૧.૨) શાહિદખાન નસીબખાન બલોચ મિલકતનું સરનામું :-જૂની મિલકત નં-૨૬૧, નવો નંબર-૨૬૩(૧૧૩૨) મુ.-સીસોદરા, દૂધમંડળી સામે, પો.-બાંઠીવાડા, તા- મેઘરાજ- જિલ્લો અરવલ્લી.૩૮૩૩૫૦. આપણઃ-૧.૩) શાહિદખાન નસીબખાન બલોચ વ્યવસાયનું સરનામુંઃ-સિસોદરા (મેઘાઈ) ડેરીના માલિક દૂધ ૨૨ સિસોદરા મેઘાઈ, મેઘરજ અરવલ્લી ૩૮૩૩૫૦. (૨) સલમાબાનુ શાહિદખાન બલોચ હાલનું અને કાયમી સરનામું :- સિસોદરા મેઘાઈ પો.- બાંટીવાડા, તા- મેઘરજ, સિસોદરા (મેઘરજ), સાબરકાંઠા-૩૮૩૩૫૦. આપણઃ-૨.૨) સલમાબાનુ સાહિદખાન બલોચ મિલકતનું સરનામું :-જૂની મિલકત નં-૨૬૧, નવો નંબર-૨૬૩(૧૧૩૨) મુ.-સીસોદરા, દૂધમંડળી સામે, પો.-બાંઠીવાડા, તા- મેઘરાજ- જિલ્લો અરવલ્લી.૩૮૩૩૫૦. લેન નંબર **SLPHIMMT0000079** લોનની રકમ ૬.૫૦.૦૦૦ એનપીએ તારીખ ૦૫.૦૭.૨૦૨૬	સિસોદરા ખાતેની મિલકત નં. ૨૬૩(૧૧૩૨), જૂનો મિલકત નં. ૨૬૧, જેનું માપ ૬૦x૨૩ ચોરસ ફૂટ છે અને જે અરવલ્લી જિલ્લાના મેઘરાજ તાલુકાના મૌજે સિસોદરા મેઘરાજમાં આવેલી છે, ગુજરાત રાજ્ય અને અરવલ્લી નોંધણી પેટા-જિલ્લા હેઠળ. તેની ચારે બાજુની હદ (સીમાઓ) નીચે મુજબ છેઃ પૂર્વઃ બલોચ કસમખાન દિલાવરખાનનો પ્લોટ પશ્ચિમઃ સરકારી રસ્તો ઉત્તરઃ વ્યક્તિગત ખુલ્લી જગ્યા દક્ષિણઃ વાલંદ ધુલાભાઈ મગનભાઈનું ઘર.	નોટિસ તારીખઃ ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ લોન ખાતા નંબર **SLPHIMMT0000079** ના સંદર્ભમાં, ૧૩-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૬,૦૦,૫૨૨.૯૪/- (અંકે રૂપિયા છ લાખ પાંચસો બાવીસ અને ચોરાણું પૈસા માત્ર).

આ નોટિસ મલ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર ઉપરોક્ત દેવાદારો/સહદેવાદારોને ઉપર જણાવેલી કુલ બાકી લેણાં રકમ, પુરી રકમ વસુલ થાય ત્યાં સુધીના વ્યાજ અને દંડની રકમ સહિત ચુકતે કરવા જણાવવામાં આવે છે. જો રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ જશો તો અહીં નીચે સહી કનાર સરફેસી કાયદા હેઠળ લાગુ પડતી ગીરો મિલકતો સામે પગલાં લઈ શકે છે. ખાસ ધ્યાન આપો કે ઉપરોક્ત કાયદાના નિયમ ૧૩(૧૩) હેઠળ આરક્ષીત લેણદારોને લેખિતમાં અગાઉ જાણ કર્યા વગર દેવાદારો તેમની નોટિસમાં જણાવેલી ગીરો મિલકતને વેચાણ કે ભાડે કે લિઝ ઉપર આપી શકશે નહિ.

સ્થળઃ અમદાવાદ, પાટણ, મહેસાણા, અરવલ્લી, બનાસકાંઠા
તારીખ : ૨૫-૦૭-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ
(શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે અગાઉ જાણિતી)

A house for Taslima Nasrin: Kolkata's chance to right a historic wrong

When Taslima Nasrin returns to Kolkata on August 1, 2026, after nearly two decades of forced exile, it will be more than a personal homecoming. It will be Bengal's moment of reckoning.

Almost a decade ago, I met Taslima at a restaurant in central Delhi. When I asked what she missed the most, she said in a choked voice: "Home." She had by then reconciled herself to never seeing Bangladesh again. But what pained her just as much was losing Kolkata, the city she had chosen as her home but was forced to leave in 2007.

She believed her "beloved Kolkata" would not welcome her in life and, therefore, hoped to embrace it in death. "When I die, take my body to the mortuary of the medical college in Kolkata, where I have donated it."

That one sentence captures Bengal's moral, constitutional and intellectual failure more poignantly than anything else. As Bengali author Annada Shankar Roy famously observed, "Bangladesh is Taslima's mother; West Bengal is her aunt." Ironically, the aunt proved even less compassionate than the mother. Taslima fled Islamist persecution in Bangladesh in search of refuge. And she was thrown out of Bengal as the famed bhadralok of the city kept looking the other way.

The shame of 2007 remains one of the darkest chapters in Bengal's democratic history. A government that endlessly sermonised about secularism, liberalism and human rights did precisely what the Islamists wanted: it gagged the voice of a writer and sent her into exile merely to pacify those baying for her blood.

In her memoir Exile, Taslima recalls the then Kolkata Police Commissioner, Prasun Mukherjee, telling her: "There will be a riot in Kolkata because of you if you continue to stay here."

Her response was devastating in its simplicity: "I have lived here for so many years. Nothing has happened. And now I am meant to believe there will suddenly be a riot?"

The Commissioner's answer exposed the state's meek surrender to Islamist thuggery: "The decision rests on you." It rested on Taslima Nasrin, rather than on those issuing death threats.

She was told to leave the city. "So where should I go?" Taslima asked. "Anywhere. Europe... America... Kerala... Madhya Pradesh... the jungle. Just disappear," she was told.

Even more disturbing is her account of a conversation with the then Director General of Police, Vineet Goel. She was informed that Islamist goons planned to assassinate her after Friday prayers.

"Why aren't you arresting them?" Taslima asked the DGP. Pat came the response: "We can't touch the Muslims. There'll be a riot."

But, as she pointed out, this was "not a Hindu-Muslim issue. It's a terrorism issue. If someone has done something wrong, shouldn't they be punished?" Instead of arresting those threatening murder, the state pushed her into hiding and eventually hounded her out of the state altogether. If the response of the political class was deplorable, Bengal's celebrated literary establishment did not emerge unscathed either. The same cultural elite that had once embraced Taslima suddenly found her inconvenient. She was cancelled long before cancel culture became mainstream. The Left Front dismissed Lajja as an unworthy book. Mrinal Sen, one of the giants of the bhadralok intelligentsia, described it as "a pile of putrefying garbage". Others went beyond the book to call her names. Taslima was astonished. In Split, she recalls that while Left-'liberal' intellectuals in Bangladesh defended Lajja, many of their ideological counterparts in West Bengal denounced it. "The scene in India was actually the complete reverse of how it was in Bangladesh. In Bangladesh, the Left-liberal secular intellectuals, except Badruddin Umar, were all of the opinion that it was a valuable book. But in India people of similar political and ethical dispositions were calling Lajja garbage. Only a handful of people from West Bengal, despite being inclined towards the Left, were speaking on behalf of the book. All I could do was sit back and watch in amazement as the book was cleverly turned into a pawn in political games."

The irony was brutal. While the government of Bengal vied with the government of Bangladesh to appease Islamists, the Left-'liberals' failed to do what their counterparts in Dhaka could do in a far more adverse socio-political scenario.

German revolutionary Rosa Luxemburg once famously said, "Freedom is always and exclusively freedom for the one who thinks differently." Bengal and its celebrated politico-intellectual establishment failed that test miserably.

Taslima's exile, however, did not end with Kolkata. She was quietly flown to Jaipur, supposedly for two days, only to discover that local officials had been misled by the Kolkata Police into believing she had arrived for a literary festival — a lie that was peddled to throw her out of Bengal.

Eventually, she was pushed to Delhi, where she stayed, with her life closely monitored and strictly regulated. Ironically, Rajasthan at that time had a BJP government, which too refused to bail Taslima out. Maybe because the BJP was still seven years away from the 'tsuNamo' revolution that busted the myth of the Muslim veto in Indian politics. Taslima's upcoming Kolkata visit, therefore, is far more than the return of an exiled writer. It is an opportunity for Bengal to recover something it has steadily lost — its liberal ethos and intellectual conscience. It should not merely permit Taslima to make occasional visits, but give her a home in Kolkata. A house for Taslima would not simply honour a persecuted writer.

2 lakh Anganwadi Centres to be upgraded for improved nutrition: MoS Savitri Thakur

New Delhi, Union Minister of State for Women and Child Development Savitri Thakur told the Lok Sabha on Friday that approval has been given for the upgradation of 2 lakh Anganwadi Centres (AWCs) as Saksham Anganwadis for the delivery of improved nutrition and Early Childhood Care and Education activities. She said that to address the challenges of malnutrition, Anganwadi services, Poshan Abhiyaan and Scheme for Adolescent girls have been subsumed under the umbrella Mission Saksham Anganwadi and Poshan 2.0 (Mission Poshan 2.0). The Mission is being implemented in all States and UTs in the country, including high-burden districts, said Savitri Thakur in reply to a question.

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

No. CA450/NFR/E-Auction/26 Date : 22.07.2026

E-AUCTION FOR THE "NON-FARE REVENUE (NFR)" CONTRACTS

e-Auction for the **"Non-Fare Revenue (NFR)"** contracts will be held on **07-08-2026.** The e-auction will start at 11:00 hrs. on **07-08-2026.** The catalogue has already been published on **www.ireps.gov.in** website. The details are furnished as under.

Catalogue No. ADVT-BRC-070826 **Contract Period** 5 years

Lot No.	Description
MSS-BRC-KIM-KStnGP-84-26-1 (Misc-Static-Services -Grocery, Photocopier Kiosk)	Allotment of contract for setting up and operation of Grocery, Photocopier kiosk in the circulating area of KIM Railway Station.
MSS-BRC-EKNR-STGen-76-26-1 (Misc-Static-Services -Static, General)	Contract for Development, Operation and Maintenance of Digital Lounge/Co-working space with modern facilities at the Viewing Gallery of Eknatanagar Railway Station.
MSS-BRC-BRC-PS-74-26-1 (Misc-Static-Services -Premium, Stores)	Commercial Rights for installation, maintenance and operation of a Premium Brand Outlet at Vadodara Railway Station.

BRC-169

Follow us on X DRMBRCWR • drm_vadodara • Like us on Western Railway Vadodara Division

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

E-AUCTION FOR THE "CATERING" CONTRACT

e-Auction for the **"Catering & Multi-Purpose Stall"** Contract is scheduled on **07-08-2026.** The e-auction will start at **10:00 hrs.** on **07-08-2026.** The catalogue has already been published on **www.ireps.gov.in**. The details are furnished as under.

Catalogue No.	Contract Period
CTG-2026-08	05 Years

	Lot No.
1	Catg-BRC-PRTN-GMU-155-26-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
2	Catg-BRC-PLJ-GMU-37-25-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
3	Catg-BRC-PLJ-GMU-158-26-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
4	Catg-BRC-MYG-GMU-160-26-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
5	Catg-BRC-VDA-GMU-162-26-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
6	Catg-BRC-KIM-GMU-163-26-1 (Catering - General Minor Unit (GMU))
7	Catg-BRC-MYG-SMU-159-26-1 (Catering - Special Minor Unit (SMU))
8	Catg-BRC-MHD-SMU-153-26-3 (Catering - Special Minor Unit (SMU))

Catalogue No.	Contract Period
MPS-2026-08	05 Years

	Lot No.
9	MPS-BRC-MHD-MPS-30-26-1 (MPS - Multi Purpose Stalls)
10	MPS-BRC-EKNR-MPS-3-24-1 (MPS - Multi Purpose Stalls)

BRC-170

Follow us on X DRMBRCWR • drm_vadodara • Like us on Western Railway Vadodara Division

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

E-AUCTION FOR THE CONTRACT OF 'LEASING OF SLR'

e-Auction for the contract of 'Leasing of SLR' Contract will be held on 07-08-2026. The e-auction will start at 11:00 hrs. on 07-08-2026. The catalogue has already been published on **www.ireps.gov.in** website. The details are fumished as under :-

Catalogue BRC-SLR-070826 **Type of Contract :** Leasing of SLR

Lot No.	Contract Period	Date and Time of E-Auction:
20945-SLR-F-1-EKNR-NZM-26-1	03 YEARS	E-Auction for all lots will start at 11.00 hrs on date 07-08-2026. Lot wise closing time will be e-Auction module of IREPS.
20945-SLR-R-1-EKNR-NZM-26-1		
20920-SLR-F-1-EKNR-MAS-26-1		
12928-SLR-R-1-EKNR-DDR-26-1		
12928-SLR-F-1-EKNR-DDR-26-1		
20905-SLR-F-1-EKNR-REVA-26-1		
20905-SLR-R-1-EKNR-REVA-26-1		
20903-SLR-R1-EKNR-BSB-26-1		

BRC-171

Like us on: facebook.com/WesternRly • Follow us on: twitter.com/WesternRly

Arman Holdings Limited

CIN : L65993GJ1982PLC082961
Registered Office : Office No.106, Sanskruti AC Market, Parvat Godadara BRTS Road, Parvat Patia, Surat – 391050.
Tel : 9586006569. Email ID : armanholdingsltd@gmail.com.
Website : www.armanholdings.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND RECORD DATE OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting ("AGM/ Meeting") of the members of M/S Arman Holdings Limited ("the Company") is scheduled to be held on Wednesday, 26th August 2026 at 10:00 a.m. (IST) through Video Conference("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM pursuant to applicable provisions of Companies Act, 2013, MCA General Circular No. 03/ 2025 dated September 22, 2025 and the SEBI circular No. SEBI/HO/CFD/ CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024.

As per aforesaid Circular has to be sent to only by electronic mode to those members whose Email ID are already registered with the company / Depositories. The said Notice and the Annual Report will also be available on the company's website i.e. www.armanholdings.in and on the website of the stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com. The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") as well as e-voting system during the AGM ("e-voting") to all its members to cast their votes on all the resolution set out in the Notice of the AGM, the detailed procedure for remote e-voting /e-voting and login details for e-voting will be provided in the notice of the AGM.

If your email ID is already registered with company / Depository, Notice for AGM alongwith Annual Report for FY 2025-26 and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with company / Depository, pleas follow below instructions to register your email ID for obtaining Annual Report for FY 2025-26 and login details for e-voting.

Physical Holding	Send a requested to Register & Transfer Agent of the company Adroit Corporate Services Private Limited by sending email at info@adroitcorporate.com, providing Folio Number, Name of the Shareholder, scanned copy of share certificate (front and Back), PAN Card (Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of AADHAR Card), for registering email address. Please update the same on or before 19th August 2026.
Dmat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. Please update the same on or before 19th August 2026.

The said Notice and the Annual Report will also be available on the company's website i.e. www.armanholdings.in and on the website of the stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning he quorum under section 103 of the companies Act, 2013.

This Notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company.

By order of the Board of Directors
ARMAN HOLDINGS LIMITED
DRISHTI SINGHAL
COMPANY SECRETARY

Place: Surat
Date: 24th July, 2026

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266.
Corporate Office : R-Tech Park, 12th Floor, Nirlon Complex, off Western Expressway, Goregoan East -Mumbai - 400063.

E-AUCTION SALE NOTICE

30 Days E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (54 of 2002).

On account of the amalgamation between Aditya Birla Finance Ltd. and Aditya Birla Capital Ltd. vide the Scheme of Amalgamation dated 11.03.2024 duly recorded in the Order passed by the National Company Law Tribunal - Ahmedabad on 24.03.2025, all SARFAESI actions initiated by Aditya Birla Finance Ltd. in relation to the mortgaged property mentioned below, stands transferred to Aditya Birla Capital ltd., the amalgamated company.

Accordingly the **Authorized Officer** of **Aditya Birla Capital Limited** / Secured Creditor had taken possession of the following secured assets pursuant to notice issued under Sec. 13(2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for the dues as mentioned herein below with further charges and cost thereon from the following Borrowers and Co-Borrowers. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Co-Borrowers that e-auction of the following property for realization of the debts due to the **Aditya Birla Capital Limited** will be held on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** basis

DATE & TIME OF E-AUCTION : 28th August 2026 & LAST DATE OF RECEIPT OF KYC & EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) : 27TH AUGUST 2026

Sr No	Name of the Borrower(s) & Co-Borrower(s)	Description of Properties /Secured Assets	Reserve Price(In Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD)(In Rs.)/Increamental Value (In Rs.)	Demand Notice Date & Total Amt (In Rs.)
1	1. M/S EASE HOMEOPATHY AND RESEARCH PVT. LTD. THROUGH ITS DIRECTOR MR. PRANAV RAMANLAL PATEL, 2. MR. PRANAV RAMANLAL PATEL S/O RAMANLAL BECHARDAS PATEL, 3. MRS. NEHAL PRANAV PATEL, W/O PRANAV PATEL Loan A/c no. ABAHMSTS000000669113	Office No 320 Admeasuring 61.23 Square Meters Carpet Area On The Third Floor Of "Angel Arcade" Developed On Non Agricultural LandAdmeasuring 4917 Square Metres Bearing Sub Plot No. 1+2/1 Forming Part Of Final Plot No. 79/2 And 111/1 Admeasuring 10562 Square Metres Of Town Planning Scheme No.111 (Allotted In Lieu Of Survey No.39/3, 39/5 And 89) Situated, Lying And Being At Village Nikol Taluka Asarwa Registration Sub District Ahmedabad- 12 (Nikol) And District Ahmedabad Together With Undivided Rights Of 26.02 Square Meters In The Aforesaid Land. Boundary Of Office No. 320, East Margin Space, West: Lobby, North: Office No. 321, South: Office No.319	Rs. 53,00,000 (RUPEES FIFTY THREE LAKHS ONLY)	Rs. 5,30,000 (RUPEES FIVE LAKHS THIRTY THOUSAND ONLY) ------------------------------ Rs. 25,000/- (Rupees twenty five thousand only)	09 MAY 2025 & RS. 50,42,865.00/- (RUPEES FIFTY LACS FORTY TWO THOUSAND EIGHT HUNDRED AND SIXTY FIVE ONLY) AS ON 08 MAY 2025
2.	1. Mr. SONAWANE HITESH PITAMBAR, S/O SONWANE PITAMBAR, 2. MRS. SONAWANE BHUMI HITESH, W/O SONAWANE HITESH PITAMBAR Loan A/c no. ABW_VSTS00000926940	All That Piece And Parcel Of Mauje Songadh Shop No 09 On Ground Floor Having Admeasuring 259. 37 Sq. Fts, I.E. 24.105 Sq. Mtrs. Togethher With Individed Share In Land Adm. 4.786 Sq. Mtrs. "Roshni Complex' Constructed On Land Bearing Consolidate City Survey No. 2121/4 New Cts.No. 2121/4/A/00/09/10 (City Survey No 2121/4 And 2121/5) Situated, Being And Lying At Mouje Songandh, Taluka Songandh At Registration District And Sub District Tapi And District Songadh Owned And Occupied By Sonwane Hitesh Pitamber. Mouje: Songandh, Taluka: Songandh In The Registration District, In The Registration District Tapi And Sub District Songandh., North: Shop No.08, South: Shop No.10, East: Milkat City Survey No, 2121/2, West : Passage Open Space.	Rs. 23,60,000 (RUPEES TWENTY THREE LAKHS SIXTY THOUSAND ONLY)	Rs. 2,36,000 (RUPEES TWO LAKHS THIRTY SIX THOUSAND ONLY) ------------------------------ Rs. 25,000/- (Rupees twenty five thousand only)	18 NOV 2025 & RS. 23,44,279.00/- (RUPEES TWENTY THREE LACS FORTY FOUR THOUSAND TWO HUNDRED AND SEVENTY NINE ONLY) AS ON 11 NOV 2025

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. https://abfl.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx or https://BidDeal.in. Contact Details - Aditya Birla Capital Limited. Authorized Officer - Apoorva Danthi (9930909725), Rajesh Virkar (7397930202), Ajay Joshi (8779321787), Komal Patil (9867895795), Jahirul Laskar (9706003075).

Date : 25.07.2026, Place : Gujarat

Authorised Officer, Aditya Birla Capital Limited

WESTERN RAILWAY BHAVNAGAR DIVISION

REPLACEMENT OF RUSTY ANTI-CREEP AT VARIOUS SECTIONS

Tender No. 08-TRDBVP-2026-27-R1

The Divisional Railway Manager (TRD) Western Railway, Bhavnagar Para invites E-tender on behalf of President of India for the following work. **Name of Work:** Rajkot-Somnath and Jetalsar-Wansjaliya sections: Replacement of rusty Anti-creep. **Tender amount:** ₹ 93,54,151.58/- **Tender fee:** NIL, **EMD Amount:** ₹ 1,87,100/- **Address:** DRM (Traction) BVP, DRM Office, Bhavnagar Para-364003. The bidders have to apply online through link i.e. www.ireps.gov.in only. For further details please visit website www.ireps.gov.in. Last date to apply online will be **17-08-2026 up to 15:00 hrs.** for above mentioned tenders. BVP-088

Like us on: facebook.com/WesternRly

TRUHOME FINANCE LIMITED

(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Truhome FINANCE

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11,2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet,Teynampet, Chennai-600018
Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051 **Website:** www.truhomefinance.in

DEMAND NOTICE

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan facilities obtained by them from the Truhome Finance Limited (Formerly Know as Shriram Housing Finance Limited) and the said loan accounts have been classified as Non-performing Assets (NPA). The Demand Notice was issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT) on their last known address. In addition to the said demand notice, they have been informed by way of this public notice.

Details of Borrowers, Securities, Outstanding dues, Demand Notices sent under section 13(2) and the amount claimed there under given as under:-

Borrower/Co-Borrower/ Name & Address	Property Address of Secured Assets	Demand Notice Date & Amount Due in Rs.
(1)Nareshbhai Dineshbhai Barot Present & Permanent Address :- 57, Maruti Society , Bidajpatiya To Mahijda PatiyaB/h Rohit Vas,Bareja, Daskoi ,Ahmedabad -382425 . Also :-1.2) Nareshbhai Dineshbhai Barot Property Address :-Flat No A-203 Second Floor,Ganesh Lotus,Opp-Shree Sharan 70 Bunglow ,Nr – Aslali Cross Road –Nr Lambha Temple ,Lambha Ahmedabad -382405 Also :-1.3) Nareshbhai Dineshbhai Barot Occupation Address :-C/o Phone Pe Pvt Ltd,West Gate 2 21 Floor,Prahlad Nagar Nr YMCA Club ,SG Highway Ahmedabad -380015. (2) Hansaben Nareshbhai Barot Present Address :-57, Maruti Society ,Bidajpatiya To Mahijda Patiya B/h Rohit Vas,Bareja, Daskoi ,Ahmedabad -382425 2.2) Hansaben Nareshbhai Barot Permanent Address :-62,Bidnagari,Bidaj Kheda,Gujarat-387120 . Also :-2.3) Hansaben Nareshbhai Barot Property Address :-Flat No A-203 Second Floor,Ganesh Lotus,Opp-Shree Sharan 70 Bunglow ,Nr – Aslali Cross Road –Nr Lambha Temple ,Lambha Ahmedabad -382405. Also :- 2.3) Hansaben Nareshbhai Barot Occupation Address :-57, Maruti Society ,Bidajpatiya To Mahijda Patiya B/h Rohit Vas,Bareja, Daskoi ,Ahmedabad -382425. (3) Chavda Sahil Rajendrakumar Present & Permanent Address :-Rohit Vas ,VTC, Bareja, Sub Dist-Daskroi,Ahmedabad-382425 Lan No. SHLHMNGR0000173/TLPHAHEA0001585/ Loan Amount 24,00,000.00 & 1,58,211.00 NPA Date.05-07-2026	Description of Secured Asset ALL that undivided proportionate share to the extent of 20.00 Sq. Mtrs., in the piece and parcel of Non-Agricultural Land bearing Block/Survey No. 431 admeasuring about 5261 sq. mtrs. (As per "F-Form" admeasuring about 5060 sq. mtrs.), Block/Survey No. 342 admeasuring about 6475 sq. mtrs. (As per "F-Form admeasuring about 6474 sq. mtrs.) totally admeasuring about 11736 sq. mtrs. (As per "F-Form" totally admeasuring about 11534 sq. mtrs.) which is converted into Draft T. P. Scheme no. 82 (Lambha-Laxmipura-2) wherein Final Plot no. 45 admeasuring about 6920 sq. mtrs. have been given, out of which on Final Plot no. 45/2 (Sub Plot no. 2) admeasuring about 2704.85 Sq. Mtrs. (allotted in lieu of Survey No. 431), situated lying and being at mouje Village Lambha, Taluka: Vatva, In Registration District Ahmedabad-11 (Aslali) together with super structure being Flat No. A-203 admeasuring 48.12 Sq. Mtrs. (Carpet Area) on SECOND Floor of Block "A" situated in a building known as "GANESH LOTUS" situated at B/S, The South Park, lamba, Ahmedabad. Boundaries of the Property: ·North: Society Road ·South:Flat No A-202, ·East: Flat No -B-207 West: Flat No A-204	Demand Notice Date – 16/07/2026 Rs. 25,11,584_/- (Rupees Twenty Five Lakh Eleven Thousand Five Hundred Eigthty Four Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. SHLHMNGR0000173 & Rs. 1,79,245.00/- (Rupees one Lakh Seventy Nine thousand Two Hundred Fourty Five Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. TLPHAHEA0001585 .
(1) SangeetKumar Vinodchandra Patel Present Address :- A-189 Gurugreen Society , Bhoyan , Bananskantha ,385535. Also :-1.2) SangeetKumar Vinodchandra Patel Permanent Address :-2-91 Patel vas Chandasana , Mahesana-384210 . Also :-1.3) SangeetKumar Vinodchandra Patel Property Address :-Plot No - 47 Swagat Residency ,Nr – Dhiyan Honda Deesa-Palanpur Highway, Deesa-385535. Also :-1.4) SangeetKumar Vinodchandra Patel Occupation Address :-47,48 Iscon Shopping Center , Old Highway Pillar, Deesa , Banaskantha 385535. (2) Ankitaben Sangeetkumar Patel Present Address :-A-189 Gurugreen Society ,Bhoyan , Bananskantha ,385535. Also :-2.2) Ankitaben Sangeetkumar Patel Permanent Address :- 2-91 Patel vas Chandasana , Mahesana-384210. Also :-2.3) Ankitaben Sangeetkumar Patel Property Address :-Plot No - 47 Swagat Residency ,Nr – Dhiyan Honda Deesa-Palanpur Highway,Deesa-385535. Lan No. SHLHPALR0000560, Loan Amount. 45,58,395.00, NPA Date.05-07-2026	Property bearing Plot No.47, N.A. R.S.No.216+217 Paiki 1/Paiki 1/Paiki 1, "Swagat Residency" Near Dhiyan Honda, Deesa-Palanapur Highway Road, Deesa. which is situated at Town: Rajpur, Ta.Deesa, Dist. Banaskantha, Gujrat -385535. Property Area is 95.36 Sq.Mt (1026.07 Sq.Ft) & built up Area is 130.89 Sq.Mt (1408.37 Sq.Ft) Boundaries of the Property: North :Plot No.46 South :Plot No.48 East :7.50 mt. wide internal road West :Plot No.42	Notice Date. 16/07/2026 Rs. 25,30,040.60_/- (Rupees-Twenty Five Lakh Thirty Thousand Forty and Sixty Paise Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. SHLHPALR0000560
(1) Patil Mitesh Kashinath Present & Permanent Address :- 208 Labour Quarters,inside fire Station ,Opp Vijay Mills Roads,Naroda , Ahmedabad 382330. Also :-1.2) Patil Mitesh Kashinath Property Address (as per Technical Report) :-Shop no.1436/12, Lalabhai Ni Chali,Opp. Naroda Fire Station, Naroda, Ahmedabad-382345 Also :-1.3) Patil Mitesh Kashinath Occupation Address :-Properitor Of Shree Ganesh Aircon 1436,12 Lallubhai Ni chawl 221 Opp Naroda Fire Station Naroda Ahmedabad 382330 . (2) Patil Kalpana Mitesh Present & Permanent Address :-208 Labour Quarters,inside fire Station ,Opp Vijay Mills Roads,Naroda , Ahmedabad 382330. Also :-2.2) Patil Kalpana Mitesh Property Address (as per Technical Report) :- Shop no.1436/12, Lalabhai Ni Chali,Opp. Naroda Fire Station, Naroda, Ahmedabad-382345 Lan No. SLPHMNGR0000331 Loan Amount. 42,25,000.00, NPA Date.05-07-2026	All the piece and parcel of immovable property bearing Municipal Census No. 00415/A/21 (Only Ground Floor), bearing Municipal Tenement No. 0221-11-0146-0023-H) having area admeasuring around 28.24 sq. mtrs of Survey No. 415/A paiki being Final Plot No. 44 paiki of TPS No. 12 of Mouje/Village:- Asarva, Taluka: Asarva and Dist. Ahmedabad and it is bounded as under: Boundaries of the Property: East: Adj Shop West: Road than Shop, North: Road South: Lallubhai Bhagwanbhai chali adj house	Notice Date. 18/07/2026 Rs. 46,01,455.18_/- (Rupees Fourty Six Lakh One thousand Four Hundred Fifty Five and Eighteen Paise Only Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. SLPHMNGR0000331.
(1) Prakashkuamr Panchal Present & Permanent Address :- Jalaram Park 3 Patan Harij, Gujarat 484240 . Also :-1.2) Prakashkuamr Panchal Property Address :- Shop No 2 Mahir Mohan Coplex Ground Floor Sheet No 45 Nr State bank Main Bajar Harij-Patan 384240. Also :-1,3) Prakashkuamr Panchal Occupation Address :-Puja Electric Sales & Service Nehru Road Near State Bank OF India ,Harij, Gujarat -384240 . (2) Punamben Prakash Panchal Present & Permanent Address :-Jalaram Park 3 Patan Harij, Gujarat 484240 . Also :-2.2) Punamben Prakash Panchal Property Address :-Shop No 2 Mahir Mohan Coplex Ground Floor Sheet No 45 Nr State bank Main Bajar Harij-Patan 384240. Lan No. TLPHDESA0000138 Loan Amount. 15,26,000.00, NPA Date.05-07-2026	Description of Secured Asset As Per Mortgage All that piece and parcel of Freehold Immovable Aghat Commercial Property of Ground Floor Shop No.2 (Municipality Tenement No.1002/4018/2/G, Old Tenement No.4018/2/G), admeasuring 22.50 Sq.mt. (242.10 Sq.ft.) in "Mahir Mohan Complex" constructed on bearing C.S.No.4018/2, Sheet No.45 situated at Mouje HARIJ, Taluka HARIJ in the District of PATAN & Registration Sub District of HARIJ within the State of Gujarat, the said property is bounded as under :- Boundaries of the Property: East :- G.F.Shop No.1 in C.S.No.4018/1, West-G.F.Shop No.3 in C.S.No.4018/1 North :-Road South :-Krushnakunj Society	Notice Date. 16/07/2026 Rs._16,71,701.62 _/- (Rupees Sixteen Lakh Seventy One Thousand Seven Hundred One and Sixty Two Paise Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. TLPHDESA0000138
(1) Patel GaurangKumar Bhailalbhai Present & Permanent Address :- 8/57 Mahakali Mandir Piludara,Piludara –Mahesana.384001. Also :-1.2) Patel GaurangKumar Bhailalbhai Property Address :-Gram Panchayat Milkat No 8/57/1,Anukram No-1870,Gala No 305 , In The Maholla Known As Navin Ganthan ,Piludara,Mahesana . 384001. Also :-1.3) Patel GaurangKumar Bhailalbhai Occupation Address :-Properitor Of Bhramani Cattlefeed Plot No 16 Chanasma Nr Bsnl Office Chansma Patan-Gujarat -384240 (2) Patel Shantaben Bhailalbhai Present & Permanent Address :-8/57 Mahakali Mandir Piludara,Piludara –Mahesana.384001. Also :-2.2) Patel Shantaben Bhailalbhai Property Address :-Gram Panchayat Milkat No 8/57/1,Anukram No-1870,Gala No 305 , In The Maholla Known As Navin Ganthan ,Piludara,Mahesana . 384001. Lan No. TLPHMHSN0000509 Loan Amount. 15,04,888.00 , NPA Date.05-07-2026	All the piece and parcel of Freehold. Immovable Property being Gram Panchayat Milakt No. 8/57/1, Anukarm No. 1870, Gala No. 305, having admeasuring 65X16 Sq. Ft. i.e. 1040 Sq. Ft., in the Maholla known as " Navin Ganthan", situated on the land of Mouje Piludara, Taluka Mabesana and District Mahesana . Boundaries of the Property: East: Road. West: Road North: House of Natvarbhai South: House of Girishbhai	Notice Date. 16/07/2026 Rs. 15,93,246.28_/- (Rupees Fifteen Lakh ninety Three Thousanad Two Hundred Fourty Six and Twenty Eight Paise Only) as on 10-07-2026 under reference of Loan Account No. TLPHMHSN0000509.
(1) Shahidkhan Naseebkhan Baloch Present & Permanent Address :- Sisodara Meghai Po-Banthiwada,Ta –Meghraj , Sisodara(Meghraj) Sabarkantha -383350. Also :-1.2) Shahidkhan Naseebkhan Baloch Property Address :-Old Property no-261, New no-263(1132) At-Sisodara , Opp-Milkmandli Po-Banthiwada Ta- Megharaj- Dist Arvalli .383350. Also :-1.3) Shahidkhan Naseebkhan Baloch Occupation Address :-Properitor Of Sisodara (Meghai)Dairy Milk 22 Sisodara Meghai , Meghraj Arvalli 383350 . (2) Salmabanu Sahidkhan Baloch Present & Permanent Address :-Sisodara Meghai Po-Banthiwada,Ta –Meghraj , Sisodara(Meghraj)Sabarkantha -383350. Also :-2.2) Salmabanu Sahidkhan Baloch Property Address :-Old Property no-261, New no-263(1132) At-Sisodara , Opp-Milkmandli Po-Banthiwada Ta- Megharaj- Dist Arvalli .383350 Lan No. SLPHIMMT0000079 Loan Amount. 6,50,000, NPA Date.05-07-2026	Sisodra Property No-263(1132) Old Property No 261 having area admeasuring 60X23 Sq.ft. in Mouje: Sisodra Megharaj Taluka: Megharaj in the District of Di - Arvalli and Registration Sub-District of Di- Arvalli within the State of Gujarat AND IT IS BOUNDED AS UNDER:- Boundaries of the said property:- East :-Plot of Baloch Kasamkhan Dilawarkhan West :- Government Road North:-Personal free space South:-House of Valand Dhulabhai Maganbhai	Notice Date. 16/07/2026 Rs. 6,00,522.94/- (Rupees Six lakh Five Hundred Twenty Two and Ninety Four paise Only) as on 13-07-2026 under reference of Loan Account No. SLPHIMMT0000079.

You the borrowers are therefore called upon to make the payment of the outstanding dues as mentioned hereinabove in full within 60 days of this notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAESI Act, to enforce the abovementioned securities. Please note that as per Sec 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above referred securities by way of sale, lease, or otherwise without our consent.

Place : Ahmedabad, Patan, Mahesana, Arvalli, Banaskantha
Date: 25-07-2026

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited
(Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)