



MRC Agrotech Ltd
Growing Together

Date: 13th December, 2025

The Manager
Department of corporate services
Bombay Stock Exchange Limited
P.J.Towers, Dalal Street
Mumbai-400 001.

Dear Madam/Sir,

Sub: Newspaper Advertisement - Corrigendum to Notice of EGM held on 28.06.2025 and other Disclosures as per Regulation 30 and Regulation 32 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulation 2015.

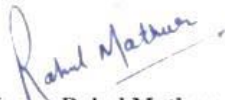
Ref: Scrip Code: 540809

Pursuant to instructions received from BSE, Please find attached herewith the corrigendum to Notice of EGM held on 28.06.2025 and other Disclosures as per Regulation 30 and Regulation 32 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulation 2015, as published on 13.12.2025 in Free Press Journal (English edition) and Nav Shakti (Marathi edition) for your information.

Request you to kindly take the same on record.

Yours faithfully,

For **MRC AGROTECH LTD**



Name: Rahul Mathur
Company Secretary & Compliance Officer



(Formerly known as MRC Exim Ltd.)

1. The e-auction is being held on, “**AS IS WHERE IS**” AND “**AS IS WHAT IS**” AND “**WHATEVER THERE IS**” basis. In case the property/ies is sold after taking Symbolic Possession of the properties, successful Bidder/s shall have to get Physical possession of the property/ies at his or her own cost, risk and responsibility. Though bank will facilitate in taking possession by obtaining order from competent authorities.
2. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance known to the Authorized officer that is persisting. However, the intending bidders should make their own independent inquiries and due diligences regarding the encumbrances, title of property/ies and claim/rights/dues affecting the property & to inspect & satisfy themselves from the respective department/offices, before submitting the bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property/ies is being sold with all existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised officer Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues.
3. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid.
4. The interested bidders shall submit the EMD through web portal <https://baanknet.com> (the user id and password can be obtained free of cost by registering name with <https://baanknet.com> through login id and password. After registration by the bidder in the web portal, the intending bidder/purchaser is required to get the copies of following documents uploaded in the web portal before the last date of submission of bid, viz (i) copy of PAN card (ii) Proof of identification (KYC) viz self-attested copy of voter id/driving license/passport etc.
5. The interested bidder who require assistance in creating user id and password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc. shall contact **M/s PSB Alliance Pvt. Ltd.** helping its registered office at **Unit No. 1, third floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala east, Mumbai 400037, (Heldesk No. +918291220220, E-Mail Id-support.BAANKNET@psballiance.com).**
6. The interested bidders, who have submitted their EMD not below 10% of Reserve Price through online mode before time and date mentioned above, shall be eligible for participation in e-bidding process. The auction of the above property/ies would be conducted exactly on the scheduled date and scheduled time as mentioned above by way of inter-se bidding amongst the bidders. The bidder shall improve their offer in multiple of the amount mentioned in the column “Bid increase amount” against each property. In case the bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (subject to maximum of unlimited extension of 5 minutes each). The bidder who submits the highest bid amount (not below reserve price) on closure of e-auction process shall be declared as Successful Bidder and a communication to that effect will be issued through electronic mode which shall be subject to approval by Authorised officer/Secured creditor.
7. Neither the authorized officer/Bank shall be liable for any internet network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-auction event.
8. The purchasers shall bear the stamp duties/additional stamp duties/transfer charges, fees etc. and also all the statutory/non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. Owed to anybody prior and future. Successful bidders shall have to comply with the provision of Income Tax regarding purchase of property and pay the tax to authorities as per applicable rates.
9. The Authorised officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-auction without assigning any reason thereof.
10. 25% of sale price is to be paid immediately i.e., on the same day or not later than next working day including earnest money already deposited from the acceptance of bid price by the Authorised officer. In case of default, property shall be sold again.
11. Balance 75% of the sale price is to be paid on or before 15th day of the confirmation of sale of immovable property. In default of payment within the period mentioned above, the deposit shall be forfeited and property shall be resold and defaulting purchaser shall forfeit all claim to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

THIS NOTICE IS ALSO TO BE TREATED AS 15 DAYS STATUTORY SALE NOTICE TO BORROWER AND GUARANTORS (LRs) UNDER RULE 8(6) SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Date: 12.12.2025
Place: Nagpur

Authorised Officer
Punjab and Sind Bank



कनारा बैंक
Canara Bank
१००% भारतीय मालकी



१००% भारतीय मालकी

स्ट्रुअट्स सेक्टर में नोमिनेट वॉल्यूम
कनारा बैंक सर्वोत्तम ऑफिशियल विविधता, एटा मजला,
"१" विंग, सी-१, फी-१, जी ब्लॉक, कोकोनी, ठाणे, पुणे,
मुंबई-४०००११, पोस्टाळ क्र.:- २२२ २२२२२/८७११
८७११/८७११, ई-मेल : can15550@canarabank.com

शुद्धिपत्र

कृपया दिनांक ११.१२.२०२५ रोजी या वृत्तपत्रात पान क्र. १२ वर कर्जदार / हमीदार / महाणवतदार / मालकांना सूचना या मध्यव्याख्याला सुचविले शालेल्या सूचनेचा तादारीत द्यावा. या सूचनेमध्ये खालील चुकांची दुरुस्ती करावी. कॉपीरिटर हमीदाराचे नाव ये सी सौराष्ट्र जमा एमएनएलपी असे वाचावे. तसेच परिशिष्ट-सी (तारखेरोजीस दीर्घाव्याख्या तयारीणी) खालील प्रमाणे वाचावा

परिशिष्ट-सी (तारखेरोजीस दीर्घाव्याख्या परिशिष्ट)

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्ज / मर्यादेचे स्वरूप (सिमुनयुअर्ड)	तारीख ३०.११.२०२५ रोजीस मरुत धवकाची	३०.११.२०२५ रोजीची व्याज / इतर धवकाची	टक्का
१	१२४००४ ६८४१११	ओडी/ओसीसी रु. ३०,०००,०००	११,११,११,११,००,४५	३,२६,६८,३७/-	आसलएलएलएल +४.५०% = १३.७५%
			रु.	रु.	
			११,११,११,११,००,४५	३,२६,६८,३७/-	
			रु.	रु.	
			११,११,११,११,००,४५	३,२६,६८,३७/-	

जाहिर सूचना

यावता निरुपान देय्यतं यथासाधं को, आमय्या अशिराणां नन्ति, आम्मी यावत्तालो **अनुसूची** अङ्किक विरोधतः. र्णानं नरकसाधो आलेय्या मायमरुसंतीतील अङ्किक, माळो हक्क, हिस्सा आणि प्रतिक्रियावतन (१) २०२, नेकल सीएसयूस, युनिन पान, चार पश्चिम, सुई ४००००२ ये गहगरे, नं क्रमकः AAAP43886 चक्र, प्रोड भारतीय नगरक **प्रवन्ना हरीश ठक्कर**, आणि (२) ३०४/३०२ सल्लो, ११४ सल्लो, चार पश्चिम, सुई ४००००५ ये गहगरे, नं क्रमकः AAFP82०९७ चक्र, प्रोड भारतीय नगरक **संध्या नितन पाटील** (एकतिवतणे, **“मालक”**) यांच्या अधिकार्या, माळो हक्का आणि हिस्सावतणे योचरो कोशो आहांत.

[illegible]

वर उल्लेखीत अनुसूची

(मालमत्त वणिग्न)
 पोखले गेड उतर, ददर, मुर्बाई ४००००६ येथे स्थित आणि वसलेले (i) टीपीएस IV या अंतिम व्हॉल्ट ब्रान्क १९२ अखेलेले मोबायलपाठ ६४१.७७ चीस मिर्बाई अंतिम आणि (ii) टीपीएस IV या अंतिम व्हॉल्ट ब्रान्क १९३ अखेलेले मोबायलपाठ ११६२.१६ चीस मिर्बाई जमिन, एकूण मोबायलपाठ १९८२.९३ चीस मिर्बाई जमिनीचे खर्च तो तुकडा आणि खर्च तेव्हा या जमिनीवरील जमिन १,११६.४६ (एक हजार एकशे सोळा टक्के चव्वचाटोरी) चीस मिर्बाई चव्वचाटोरी वरून वॉलिव श्रेफकॉपचा टाव्झजवळ अंतिम वरील ३ मजल्यांचा समोरा सोळाव्या इमारतीसहोत. जमिनीच्या चव्वचाटोरी आणि कार्यालयामुळे आहे.

उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेला : प्लॉट क्रमांक १९१ आणि १९४;
दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेला : एम पी राने रोड;
पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेला : गोखले रोड; आणि
पूर्वेकडे किंवा त्या दिशेला : शिवसेना भवन पथ.

स्वैतान अँड कंपनी करीता

जाहिर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की आमचे अशिल मे. श्री राज-रिद्धी बिल्डर्स, नोंदणीकृत भागीदारी संस्था, ज्याचे कार्यालय ६१४, कॉमर्स हाऊस, १४० पनिसदरमा मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००१५ येथे आहे. हे खालीलप्रमाणे परिणामितम्बे नसतू केल्यास मालमत्तेचे मालक आहेत. सरदर मासाला दिनांक २१ नोव्हेंबर २०२३ रोजीच्या कन्व्हेन्सन्स कारणांम्यानुसार विधित्त संपादन करणाऱ्या आलेली अशी, बोविरिली येथील आशवासन उपनिबंधक कार्यालयात अनुक्रमक बीआरएल-७-१८०२०-२०२३ अंतर्गत नोंदीकृत आहे. सरदर मालमत्ता सर्व प्रकारच्या भार, दावे व मागण्या यांपासून मुक्त आहेत की नाही, याची खारारमा करणाऱ्यासाठी (संरक्ष "द्राका धवन") म्हणून ओखळल्या जाणाऱ्या इमारतीतील भाडेकरू/भोगवाटदार यांच्या दाव्यांच्या अधीन राहून) आमचाचकडे विनंती करणाऱ्या आलेली आहे.

खाली वर्णन केल्याची सद्द मालमतेबाबत विक्री, भाडेपट्टा, हस्तांतरण, भाडेकारण, बदल, मॉर्गेंज, देय, दृष्ट्य, वास्तव, देखभाल, तारण, ताबा किंवा अन्य कायत्यांही प्रकार कोणताही हक्क, स्वामित्व, अथवा हितसंबंध नसलेल्या सर्व व्यक्तींनी आपले दावे आवश्यक वैध कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात आपल्या कार्याव्यापत १३, हमाम हाऊस, तळमजला, हमाम स्ट्रीट (अंबाला तालुका पोलीस स्टेशन, पोस्ट, मुंबई ४०० ००१ या येथे या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिसांपासून सुरू करणे आवश्यक; अन्यथा आम्ही आमच्या अशिलांच्या मालमतेचा हक्क विक्रीस पात्र आणि सर्व अडचणींपासून मुक्त आहे, अशा टायटल रिपोर्ट जारी करू, अशा कायत्यांही दाव्याबाबत दुर्लक्ष करण्यात येईल आणि दावे जर कोणते असतील तर, ते केले जाणार नाहीत असे समजून ते त्याच केलीं दाव्याने जातील.

वरिल संदर्भित अनुसूची

प्लॉट क्र.१००, सीटी.एस.क्र.४८४, ४८४/१ ते ४८४/७, एकुण अंदाजे ४८२.४० चौरस मीटर (प्राप्यंती ४४५) क्षेत्रफळ (ज्यामध्ये अंदाजे ४१ चौरस मीटर क्षेत्रफळ जाण साध्याच्या रस्ता सेटव्हॅमचे जाते) असलेली ही संपत्ती जमीन/मोकळी जगा, जे.पी.रोड क्र.१ जयप्रकाश भवन, गोरगाव (पूर्व), पहाडी जगा, मुंबई-४०००६२ जिल्हा भागीवरी येथे स्थित असून, द्राक्का भवन म्हणून ओळखली जाणारी तळ मजला + २ मजले असलेली रचना यामध्ये समाविष्ट आहे। जाणारी मुंबई शहरच्या नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यामध्ये खालीलप्रमाणे सीमाबंध आहे.

पुर्वेस : सी.टी.एस्.क्र.४७६
 पश्चिमेस : डी.पी.रोड (जे.पी.रोड क्र.२ नावाने ओळखला जातो).
 दक्षिणेस : सी.टी.एस्.क्र.४८३ए असलेली जमीन
 उत्तरेस : सी.टी.एस्. क्र.४७५ असलेली जमीन
 दिनांक: १२ डिसेंबर २०२५.

तर्फे मे. प्रमोदकुमार अँड कंपनी (रजिस्टर्ड)
सही/-
पार्टनर
अँडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स


बृहन्मुंबई महानगरपालिका

शिक्षण विभाग

(शिक्षण अधिकारी यांचे कार्यालय, त्रिवेणी संगम, महापालिका शाळा
पालव मार्ग, करीरोड, मंबई-४०० ०१)

नं ईओ/ईओरी/१३५ दि ११ १२ २०२५

ई-निविदा सूचना

गौली क्र. २०२५-एमसीजीएम-१२५७७१४-१

बीएमसीच्या शिक्षण विभाग नामांकित बोलीदारांकडून “बीएमसी शिक्षण विभागातील शिक्षण अधिकारी प्रायमरी आणि सेंकडरी कॅबीनच्या विविध बाबींवर सुधारणेचा पुरवठा” ई-निविदा मागवित आहे.

इंएमडी (रु.)	ऑनलाईन बोली डाऊनलोड करण्यासाठी सुरुवातीची नारीव आणि वेळ	ऑनलाईन बोली डाऊनलोड करण्यासाठी समाप्तीची नारीव आणि वेळ	निविदा वैधता कालावधी
--------------	---	--	-------------------------

रु. १८,९००/-	१०.१२.२०२५ सं. ०४.०० वा. पासून	१७.१२.२०२५ सं. ०४.०० वा. पर्यंत	१८० दिवस
--------------	-----------------------------------	------------------------------------	----------

इतर सर्व तपशील निविदा फॉर्ममध्ये उपलब्ध आहेत (: <https://mahatenders.gov.in/nicgp/app>).
परिपत्रक क्रमांक - सीए/एफआरजी/०९ दिनांक ०४.१०.२०२४ नुसार, ज्या विक्रेत्यांनी त्यांची बोली सादर केली आहे त्यांनी निविदा शुल्क रु १५२/- + २६१ ३६/- (१८%) = १७३ ३६/- भरावे

सही/-
शिक्षणाधिकारी

पीआरओ/२६४१/एडीन्ही/२०२५-२६

कुठेही पाणी साचू देऊ नका, डासांना निमंत्रण देऊ नका



भारतीय स्टेट बैंक

State Bank of India

होम लोन सेंटर तारापुर

शिवकावली अडक, इमारत २, तलमजला, टुकान
१, तारापुर रोड, बोअरस (परिचम),
जि. पालघाट - ४०१०११.

[नियम ८(१)] कव्वा सूचना [स्थायि मिळतीकरिता]

ज्याआर्थी, निम्नलिखितप्रमाण हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या मागचे निवृत्तीद्वाराप्रमाणे अर्ज निम्नवन्तप्रमाणे आपण कव्वाकडून (एफोमोर्म्स अर्ज) अर्ज एफोमोर्म्स ऑफ निवृत्तीद्वारा स्टेट बँक ऑफ इंडिया कडून (१३(१) निवृत्तीद्वारा स्टेट बँक ऑफ इंडिया) कव्वा, २०२० सहकार्याच्या ३ अन्वेचे प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून दिनांक १९.०८.२०२० रोजी मागणी सूचना जाहीर करणार आसा. श्री. हर्मुनस कव्वा आणि श्रीमती ग्रीला हर्मुनस मोघर पुढीलप्रमाणे खाते क्र. ६४२४३०२०१९ यांचे सुविधा निवृत्ती करून घ्यावे. क्र. ७,३५,६१००० - (सूच्ये सार) सध्या पत्तितो हारा हारागे मोघर मोघर १९.०८.२०२० रोजी अर्ज समवेत पाठवून देऊन सूचना जाहीर करिता तारापुरमधून ६० दिवसांत कव्वाकडून मागितले जाईल.

कव्वाची परवानके करणारे कर्जदार आणि सहकारिता असण्या उल्लेख, कर्जदार आणि सर्वसाधनां जनेलस याद्वारे सूचना देणारा येवतो की, निम्नलिखितकारणांनी त्यांना द्याऊन कव्वाकडून आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून श्री. हर्मुनस कव्वा आणि श्रीमती ग्रीला हर्मुनस मोघर खालील नव्या संपूर्ण कव्वाकडून आलेल्या मिळतीकरिता कव्वाकडून अर्ज अर्जच्या कव्वाकडून (१३(१) अर्जात सहकारिता सरत निम्नलिखितच्या नियम ८ अन्वे ४० डिडिवर, २०२० रोजी घेतला आसा.

विशेषतः कर्जदार/सहकारिता आणि सर्वसाधनां जनेलस हारा हारा हारा येवतो की, सरत मिळतीकरिता कोणताही व्यवहार करू नये आणि सरत मिळतीकरिता कोणताही आलेला कोणताही वावरो होऊ नये व अर्ज इंडिया कव्वाकडून (कम क्र. ७,३५,६१००० - त्यावरो येवता, खर्च ऑफ इंडियाकडून अनुमोदित प्रमाण प्रमाणातरी मागणी आलेला राहणार). ताण सध्या कव्वाकडून, उल्लेख येवता सदरमिळती येवता कव्वाकडून १३ च्या कव्वाकडून (८) च्या तत्पुढील कर्जदारांचे कर्जदारांचे कर्जदारे घेतले जात आसा.

स्थायि मिळतीकरिता यतनः

प्लॉट क्र. ५८-बी, सीओएम प्रमाण १००, पोरावडी, तस्वीर जवळार, जिन्हा पालघाट-४०१०१० (पालघाट) येवो प्लॉट क्र. मोघमप्लॉट १४.२-बी.बी. क्षेत्रक असलेली सी.एस. क्र. १०० प्लॉट क्र. ५८, जगा जवळार, बांजुलिवडार, जगा जवळार, पालघाट-४०१०१०

दिनांक : ०९-११-२०२०

निष्ठाः जवळार, पालघाट

प्राधिकृत अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

[illegible]

मिळकतीचे मालक - करसन मुजरी पटेल आणि अरुणा करसन पटेल **मिळकतीचे धर्षण** - नंदीकावत पुत्र-जिष्णा आणि विल्लम मुईश धर्षण करसन मुईश अन्नपार वारसाचा बुवुसामुसुवणी आणि मालदा (पूव), धर्षणा रोखेचला ताल, शिवाजी नगर, मालाद (पूव), वरु ४००००० येथे स्थित, वसवेली आणि अखलेल्या लोहू कर. धर्षाक आणि मालाद कर. ३०३ (मा.पू.) कर. १/२, हिस्सा कर. ३ आणि हिस्सा कर. ४ य़ाचल लोहूचय बांकांमिळ होणया ज़ाहा मल्ल कर. ओरिपेटल करणया सोसायटी लिमिटेड आणि ज़ात वनीय होणया पटेलया मल्लचयवनी पटेल कर. १००, मोमाजिपत कर. ४०० य़ाचल कर. पू. (चर्य वक्ष) म्हणजेच ३८.०० च. मी. अनुक्रमे (विक्षा करणयासुम विवाम ३३० च. मी. चे चर्य वक्ष आणि अतिरिक्त ५५ च. मी. पू. (२४%) चे चर्य वक्ष ४२०० च. मी. पू. य़ामुळे एकूण चर्य वक्ष ४०१ च. मी. पू. आणि रात चर्य वक्ष ४२०० च. मी. पू. करणया निवारी परिसराले ते वक्ष मा. आणि विवाम.

MRC AGROTECH LIMITED

Regd Office: Block No 404, 4th Floor, Sagar Tech Plaza, B Wing,
Andheri Kurla Road, Sakinaka, Andheri East-400072
CIN: L15100MH2015PLC269095

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING (EGM)

To The Members,

We draw your kind attention towards our Notice dated 6th June, 2025 calling the Extra-Ordinary General Meeting of the Company ("Notice") to be held on Saturday, June 28th, 2025 at 3 P.M. IST (Indian Standard Time) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") sent through electronic mode on June 06th, 2025 in respect of Special Business of approving the special resolutions for issue of Equity shares on preferential basis and other Special and/or Ordinary resolutions.

In the Explanatory Statement pertaining to said Notice under Item No.1, under Purpose/Objects of the Preferential Issue and aggregate amount proposed to be **raised**, it was mentioned that The proceeds of the Preferential Issue shall be utilized for repayment of borrowings of the Company, but as decided by the company's board of Directors, **no part of the preferential issue proceeds will be utilised towards repayment or pre-payment of borrowings**, and the object-wise utilisation of proceeds stands **revised** as under:

Hence, the members are requested to consider the following Revised Object-wise Utilisation of Preferential Issue Proceeds as approved by the Audit committee and the board of Directors.

Revised Object-wise Utilisation of Preferential Issue Proceeds:

Sr. No.	Object of Utilisation	Amount (Rs in Lakhs)	Expected Time of Utilisation
1.	Incremental Working Capital Requirement	313.30	Q3-Q4 FY 2025-26
2.	Future Funding Requirements including R&D facility, bio-formulation product launches, nutraceuticals & soil-health product expansion and related initiatives	100.00	Oct 2025 – Jun 2026
3.	General Corporate Purposes	15.29	Up to Oct 2025
	Total	428.59	—
	Repayment / Pre-payment of Borrowings	Nil	Not Applicable

All other terms and conditions of the Preferential Issue, including number of shares, issue price, identity of proposed allottees, lock-in, valuation, and other disclosures remain **unchanged**.

This Corrigendum shall form an integral part of the EGM Notice dated June 06th, 2025, and members are requested to kindly read the same along with the original Notice and Explanatory Statement.

The Corrigendum to the notice of EGM and the Disclosures under Regulation 30 of SEBI (LODR) are also available on the Company's website, www.mrcagrotech.com and has been filed with **BSE Limited** under Regulation 30 and Regulation 32 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.

By Order of the Board of Directors
For MRC AGROTECH LTD

Sd/-

Place: Mumbai

Rahul Mathur

Date: September 11th, 2025 Company Secretary and Compliance Officer

का

इमारत, शला मजला, महादेव

४

४-१

शिक्षण विभागातील शिक्षण धारणेचा पुरवठा” ई-निविदा

डाऊनलोड मागील वेळी	निविदा वैधता कालावधी
२०२५ त. पर्यंत	१८० दिवस

enders.gov.in/nicgep/app).

च्या विक्रेत्यांनी त्यांची बोली
(%) = १७३.३६/- भरावे.

सही/-
शिक्षणाधिकारी
वृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहिर नोटीस
माझे अंशित M/s. Purec Hygiene International LLP यांनी श्री. मिनेश गिवंदीकर दावादा यांच्याकडून नमुद केलेला प्लॅट खरेदी करित आहे. प्लॅट नं. २०४, क्षेत्रफळ ६२.७० चौ. मी., दुसरा मजला, विंग-1, जडे गार्डन्स, मिडल इन्कम ग्रुप 11 को. ओप. हो. सोसायटी मधी. गांधीनगर, एम. आय. चौ. कोलीन, वडे पूर्व, मुंबई - ४०००५९, सि.टी.एस. नं. ६४७ (पाटी) गांव वडे पूर्व, ता. अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, सोसायटीचे दहा (१०) शेअर्स ब्रामा कम्पाक २८६ ते २९० (तीस समावेश) आणि ब्रामा कम्पाक २०११ ते २०१५ (दोन्ही समावेश), शेअर सर्टिफिकेट क्र. २०३, यापुढे याचा उल्लेख 'प्लॅट' म्हणून संदर्भित'.

उपरोक्त प्लॅट २८६-२९० मिनेश गिवंदीकरांनी स्वतःच्या विक्री, हस्तांतरण, तीज, गहाण, भार, हक्क दावा, धारणांप्रमाणे, वारसाअधिकार, बक्षिस, वापर, ट्रस्ट, ताबा, वारसाहक्क, वापर अधिकार, परकाना, दिखभाळ किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा, मागणी, स्वाभिव, हितसंबंध, कर्ज, किंवा वारसाहक्क, असल्यास, त्या व्यक्तींनी आपल्या दाव्याचे कारणे व संबंधित कागदपत्रांवर पुरावे यापह नमुद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात हि नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून, १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळवावे, अन्यथा कोणाही दावा/ हरकत नसल्याचे मानले जाईल आणि सदर प्लॅटबाबतची विक्री प्रक्रिया कोणाचे काहीही हितसंबंध नाहीत असे समजण्यात येईल आणि पूर्ण केली जाईल. उपविशरा प्रत्येक झालेल्या किंवा न कळविलेल्या दाव्याचा त्याग केला आहे. असे समजले जाईल.

कार्यालयात पत्ता: दुकान नं. २६, वडे न्यायालयासमोर (भास्कर बिल्डिंग), बस स्टॅन्डच्या मागे. प्रा. अं. का. गा. वडे पूर्व (पूर्व), मुंबई-४०००५९.

सख्त: मुंबई

आपला,
(पांडुरंग म. तळेकर)
वकिल उच्च न्यायालय, मुंबई
मो. ९८६४४०३८००

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public that my Client has agreed with **Mrs. Sanjana Fatichand Nagre** for Purchase of her residential **Property** more particularly described in the **Schedule** hereunder writing, free from inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, adverse possession claim, encumbrance or otherwise howsoever and whatsoever nature of any one over the same.

All Persons having any claim or right in respect of the **Property** or any **part thereof** hereunder mentioned whether by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, adverse possession claim, encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with all supporting documents to the undersigned between 11.00 a.m and 6.00 p.m on any working day except Sundays and Bank Holidays at the address of the Advocate given below within **14 (Fourteen) days** from the date of publication of this Notice, failing which the claim of such person or persons, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and my client shall be at liberty to complete the transaction without reference to any such claim, right, interest, charge, encumbrance or any other right or entitlement of whatever nature of any one.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY (PREMISES)

ALL THAT Flat No.1301 admeasuring **1312.50 square feet Carpet area** (having corresponding **RERA** car park area of approx. 1397.19 Sq. feet) on the **13th floor** together with **Two (2) Car parking spaces** on the **Fourth podium** of the New building now known as "**NOTAN CASA**" of "**KALPANA**" (old building) of the **Golden Rocks Co-operative Housing Society Limited** standing on the property/land bearing **Plot No.366, TPS III, C.T.S. No.7/F469 of Village Bandra "F"**, situated at **16th Road, Bandra (West), Mumbai 400 050** in the Registration District of Mumbai Suburban and Municipal Ward "H/W" alongwith **Five (5) fully paid-up shares** of Rupees **Fifty (50/-)** each bearing **Distinctive Nos. 31 to 35** (both inclusive) represented by Duplicate **Share Certificate No.7** dated **1st June, 1973** issued by the above Said Society.

Mumbai Sd/-
D.S. Sukhija
Advocate

Date: 13/12/2025

**Room No.7, 1st Floor, Kalyan Apartments, Plot No. 286,
Opp. Kings Circle Fly. Sln., Sion Road (East), Mumbai - 400 022**


इंडियन ओव्हरसीज बैंक
 अजुन टॉवर, ११ मजला, गोमहेले रोड,
 नोपाडा, ठाणे, पिन कोड - ४०००१९, महाराष्ट्र
 मोबाइल - ८९२५९ ५००८९ / ई-मेल - lob0089@lob.in
 ठाणे शाखा (००८९)
(परिशिष्ट IV) कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता) [नियम ८(१)]

ज्याअर्थी,
 निम्नस्थावकीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने
 सिक्युरिटायझेशन अँड फिन्स्ट्रक्चर ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ
 सिक्युरिटी इन्स्ट्रमेंट्स, २००२ अन्वयेच्या आण कलम १३(१२) सहाचतावा सिक्युरिटी
 इन्स्ट्रमेंट (एफोर्समेंट) ब्लस, २००७ च्या नियम ३ अन्वयेच्या प्रारंभिकदारांचा वापर करून
 दिनांक २७.०१.२०२५ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून श्री रंजनकुमार कुणवदर
 भोंई आणि श्रीमती चिन्मयी रंजनकुमार भोंई, फ्लॅट क्र. १०२, ११ मजला, सई सदन,
 प्लॉट क्र. १७४, चेम्बर-०५, संभावाडा नवी, मुंबई-४००७०५ (यानंतर 'कईदारा' असे
 उल्लेखित) यांना सुचवलेली एवणू रक्कम २७.०१.२०२५ रोजीस कर. १७,८९,९२८.४३/-
 (पचपैसे सतरा लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे अठ्ठाविस आणि तेन्नाळीस पैसे मात्र)
 सह वसुलीच्या दिनांकापर्यंत सांभाळित्व कर आणु कसे पुढील व्याज, प्रभार ३. मागणी
 परतबळीदार सदर सुचवलेल्या प्राप्तीचा तारखेसम ६ दिवसांत काढण्यास सांगिलेले होते.
 (१) कईदारा रकमेची परतबळी करणुता अतसमथ उरलेल्या राकमास आणु सर्वसाधनास
 जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्थावकीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा
 कब्जा त्यांना प्राप्त अवेळच्या कलम १३(१) सहाचतावा सदर रसूलच्या नियम ८ अन्वये
 व्याज/वितला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून हवा १० डिसेंबर २०२५ रोजी घेतला.
 (२) विशेषतः कईदारा कडे नये आणु असा निष्कलतीशी केलेला कोणताही व्योहार हा
 इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या रकम २७.०१.२०२५ रोजीस कर. १७,८९,९२८.४३/-
 (पचपैसे सतरा लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे अठ्ठाविस आणि तेन्नाळीस पैसे मात्र)
 सह वसुलीच्या दिनांकापर्यंत सांभाळित्व कर आणु कसे पुढील व्याज, प्रभार ३. मागणी
 सुचवलेली उपरोक्त तारखेसम येते मागणी सुचवलेल्या निगमनांतून कोणतीही परतबळी केल्यास

ताखेरोजोरास देय थकीत खकम र. १९,२६,४६.४३/- (रुपये एकोणशे लाख सव्वीस हजार नवोत्तरे अड्डाचारी आणि त्रेचाळीस पैसा) आहे, जी र.२७.१२.२०२५ रोजी थकबाजी म्हणून गणली जात आहे, पुढील व्याजासह. देय सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सांपार्षिक दर आणि करानामुन पुढील व्याज, प्रभात ३. (३) तारण मंत्राच्या भरणाकाला उपलब्ध वेळेत अंर्तच्या वकलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तत्तुदीन्यचे कर्जादारांचे लक्ष वेधून घेले जाते.

स्थवार मिळकतीचे वर्णन

नवी मुंबई महानगरपालिकाच्या हद्दीतील, बाजळी गावानीत, नवनेल तालुका आणि जिह्वा रायगड येथे स्थित असलेल्या धारक 'लॉट सव्हे' र. १९५/५ (भाग) आणि इतर चर्चई शेजारन बांकामीत आहे. एकूण क्षेत्र मोठ्यांपैकी ३६.१५ चौ. मीत आकाराचे जात 'इमारती व पलट या सिटी' या अकल्पच्या 'व्युलपि' म्हणून ओळखलेल्या जाणाऱ्या या क्षेत्रातील पलट र. २४०, दुसरा मजला, व्युलपि परत या येथे स्थित असलेल्या धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक : १०.१२.२०२५

तािकाण : राणें

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन ओव्हरसीज बँक

यूनियन बैंक

ऑफ इंडिया



Union Bank
of India

भारत सरकार का उपग्रह A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, दाणे,
धनलक्ष्मी इंडियन्यु इस्टेट, गोकुल नगर, नवनीत मोर्टल जवळ,
(दाणे (पं.) - X-०००१०, फोन क्र. २२२१७२१३३०, फॅक्स क्र. २२२१७२१२११)

स्वाध्याय मिल्कलीचे व व्रीकीकरीता व्रीकीकरीत सूचना

सिम्बुवुरीटापसमंडा अर्ध अंकनरुद्रश्या अर्ध फार्मानलिनस अर्धसंयु अर्ध एफकोसॅमॅट ऑफ सिम्बुवुरीटा इंटरेस्ट अंबट २००२ सहवाचता सिम्बुवुरीटा इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तसदीनसमयान जस्ता ऑफ विरोधतः कॅन्डर ऑफ होलीदाय वाना सनसुय वाद्यो दयेते येते की, खालील वर्गिलेती स्वाध्याय मिल्कलय ताराण धनकोसॅट हा ग्राहक/प्रभातर आहे जिचा **व्यवस्था/प्रत्यक्ष कर्ज** युनियन बँक ऑफ इंडिया (ताराण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी वेचला तेती खालील नमुद कॅन्डर ऑफ होलीदाय वायंकनरुद्र **युनियन बँक ऑफ इंडिया** ची खालील नमुद थकवाकी वसूल करण्यासाठी खालील नमुद ताराखे "जे आहे जेथे आहे," "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे येवते" विकल्पत येणार आहे। विकल्पत किंमत ऑफ इमारा अनमाल समुद्र येथे ताली नमुद केलेली आहे.

ई-लिनवयाली तारीख ऑफ डेथ ३०.१२.२०२० - दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० पर्वत शाखे-नलवा आणि पत्ता: कल्याण - दयावाड ३२.शाखा शाखा प्रमुख: पवन कुमार विपारी, संपर्क: ९८२१६८००५/अनंत जोशी ९८२२८३३०३

कॅन्डर ऑफ होलीदायचे नवय
३०.१२.२०२५ रोजीस थकवाकीा खाम र. १.०७,६२७.४४
जी.पी. तारासोपते व्याजाच्या लागू दाने ०१.१०.२०२५ पासुचेव तयारीत व्याज ऑफ खर्च ऑफ ऑफ प्रभातर.

मिळकनर दु. १: "फ्लॅट १०, मेजामाफिल ६०० जी.पी. फ्लिट अप थक, तळ मजला, बी विल, बदलिनियन अडकनरुद्र थिचत आहे खर वळ. २२११/१५/१, २२११/१५/२, २२११/१५/३, २२११/१५/४, मसुल्ला च्या नमते, कल्याण मिल्कीरी ७०२, कोनावाय-४२१३११ थक."

पत्ता: मालीत नलव/ कळवा: सावेकितले कळवा
● तारावी कितनतः र. १५.२७,०००/- ● जमा कारायावची इमारा त्रयमः र. १.१५,२,०००/-

कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्रीम. सुभाषा जयवंत मध्या (कर्जदारा) श्री. अरविंद मंडीरा तानपते (सह-कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. १०,४२,५७१.८५ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
मिळकत क्र. २: फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, मोमागोपि ५४४ चौ. फू. सुपर बिल्ड अप क्षेत्र कुमाजान अपरमिटेड बिल्डिंग, शांतीनगर, कल्याण - अंबवला रोड, उन्हासनगर, ठामे - ४११००२	३०.०९.२०२५ र. १०,४२,५७१.८५ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्री. सुमदेव वेंकट (कर्जदार) सी. सेवयाकुमारी चासुदेवन (सह - कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
मिळकत क्र. ३: फ्लॅट क्र. १०२, १२वा मजला, मोमागोपि ५५५ चौ. फू. चार्टर्ड क्षेत्र., माथं चौ-अप हाऊसिंग सोसायटी, छोरा गाव, खंतावली, अंबवला पश्चिम, ता. अंबवला, जिल्हा ठामे-४११५०४.	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्री. अरविंद मंडीरा (कर्जदार) श्री. अरविंद मंडीरा (सह - कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
मिळकत क्र. ४: फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, ए-११, सोनिया कान्हा येथे, विहाडोलेसर मंदिर वस्ती, कल्याण मिळकत रोड लानग, गाव-उमरगा, रोहा पालिका (पूर्व), ठामे ठामे ४११००४.	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्री. चतुर्ली अमिल एणो (कर्जदार) श्री. अमिल चतुर्ली एणो (सह - कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
मिळकत क्र. ५: फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, वापरायचौ चार्ट क्षेत्र ४०९ चौ. फू. बिल्डिंग क्र. ११, समृद्धी बस, गाव डिकमल, मिमवरी (पूर्व). तासुका कर्जदार, ठामे ठामे-४०००१५	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्री. अमिल चतुर्ली एणो (कर्जदार) श्री. अमिल चतुर्ली एणो (सह - कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
मिळकत क्र. ६: फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, वापरायचौ चार्ट क्षेत्र ४०९ चौ. फू. बिल्डिंग क्र. ११, समृद्धी बस, गाव डिकमल, मिमवरी (पूर्व). तासुका कर्जदार, ठामे ठामे-४०००१५	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम
कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव श्री. अमिल चतुर्ली एणो (कर्जदार) श्री. अमिल चतुर्ली एणो (सह - कर्जदार)	३०.०९.२०२५ र. ११,९१,१९३.६१ दामने ०१.१०.२०२५ पासूनचे त्वावरली व्याज आणि खर्च आणि प्रभाव.	रोजीस थकबाकी रकम

शुद्धिपत्र

एडलवैस असेंट रिक्मन्ट्कशन कंपनी लिमिटेड सीआयएम : युवार्थ१००एसएच२००पीएन३९७४६८

फिटेल सेंट्रल आणि रजि. ठी. ऑफीस : एहलवैस हाऊस , ऑफ सोसाइटीरोंड , कनिना , मुंबई -५०० ०१८

लिलाव सूचनासाठी शुद्धिपत्र

सर्वसामान्य जनतेला बादाये करविण्यावा येवे की, कर्जावर १ . इकोस्पोर्ट टॅक्सऑलीजीअर (कर्जाद) २. पुष्कर डी. विषयबडकर (सह-कर्जादार) ३. दी ओट अँड ई (सह-कर्जादार) ४. विकप एस. प्रकाश बडकर (सह-कर्जादार) एसएलए:- एसकेएमएसएसएसएलए॥०००३१०१२७ यांच्या संभागात ह्या यंत्रमानाप्रमाण २१.११.२०२५ रोजी प्रकाशित झालेली लिलाव सूचना पूर्णतीपरिमत् केलेली आहे. आता लिल्लागधारी तारखेने २५.११.२०२५ असो वाढवण्यात आनी आहे.

सद्द लिलाव सुचनाच्या इतर सर्व अटी आणि साठी आहे त्याचा रावहीन . जेवनेदे कुपाया शृधारित लिल्लाव ताखेची नवी चलिती घेतली जाणे .

दिनांक: १३.१२.२०२५ ठिकाण: मुम्बाई	प्राधिकृत अधिकारी एहलवैस असेंट रिक्मन्ट्कशन कंपनी लिमिटेड
--	---


Asel Weiss
 Edelstahl-Reconstruction

प्रत्यक्ष क्र. १४
[नियम ३(२) परहा]

कर्ज वसूली अधिकारी यांच्यासमोर कर्ज वसूलणी न्यायाधिकरण , I

चित्त भंनावरा, भारत सरकार,

२रा मजला, टेलिकोन भवन, स्ट्रींड रोड, कुलाबा मार्केट,
कुलाबा, मुम्बाई-४००००५

मागणी सूचना

दू दिक्करी ऑफ डेट्वस अँड बँक्स्ट्रेसी अँक्ट, १९१३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकार अधिनियम, १९६१ च्या निग्रम दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्यचे सूचना

वसूलणी कार्यवाई क्र. १३८/२०२३

घडीतील तारखे: २९.१२.२०२५
परि.: ६

आयडीबीआय बँक लिमिटेड ...प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध

बेट्टर व्हॉल्व्यू लीडिंग अँड फायनान्स

लि. आणि इतर.प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,

मागणी सूचना

१. बेट्टर व्हॉल्व्यू लीडिंग अँड फायनान्स लिमिटेड, कंपनी कायद्यांतगत नोंदीणाकृत कंपनी, येथे नोंदीणाकृत कार्यालय आहे : ८०९-८१३, महालक्षमी चौबंद, २२ भुलाभार्डे देसाई रोड, मुम्बाई-४०००२६.

२. श्री निवारिया गावंडे,
पत्ता येथे आहे :- ई-६, प्रथमेडा को-ओप. सोसा. लि. व्ही. एस. रोड, प्रभादेवी, मुम्बाई-४०००२५.
३. श्री. निर्तोता गावंडे,
पत्ता येथे आहे :- डी-३२, टेरेस्ट्रेल्लो को-ओप. हाउसिंग सोसा., ट्रिन्न टॉवर लेन, व्ही.एस. रोड, प्रभादेवी, मुम्बाई-४०००२५.

४. श्री. हर्ष पळवल्लड
एन-५, प्रथमेडा को-ओप. सोसायटी. लिमिटेड, व्ही.एस. रोड, प्रभादेवी, मुम्बाई-४०००२५.
यादारे अभिसंधित करण्यात येते की, तुच्छकाइन ओ.ए.क्र. ४३२ सम २०२१ मध्ये सम्मानित पीठासन अधिकारी, कर्ज वसूलणी न्यायाधिकरणा-१, मुम्बाई बोनी पागे कलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या बोनी वसूलणी प्राप्तापर्ण समाप्त रु. ४,९४,४७,५९६.९१ /- (रुपये चार कोटी चीनीयावण लाख सत्तेसचौळास हजार नऊ छब्बप आणि एकव्वासणव पैसे माझे) सी.१,२,३ आणि ४ म्हनु संस्कुरापणे आणि स्वतंत्रपणे वक्तु होयंपतेत थायिक @ १२.२% दराने खर्चांसहे वो काम प्राप्तपण कर्जदार येणे थकिंत आहे. अनंतराद रु. ४,९४,४७,५९६.९१ /- (रुपये चार कोटी चीनीयावण लाख सत्तेसचौळास हजार नऊ छब्बप आणि एकव्वासणव पैसे मात्र). ०१.०१.२०२१ पासून खर्चांसहे व्याज दाने भरितायातील व्याज चापकाइन वसूलणी करायास हदैसा आहे.)

तुमुहाला बादारे हा सूचनेच्या प्राप्तीय १५ दिवसानंतर वरील रखम प्रधान करण्याचे मिदर्श देयात येते आहेत, कसरू केत्याया, रिक्कीशी ऑफ डेट्वस षुद्रु वेंस अँड फायनान्सिअल इन्स्टिट्युशंस अँक्ट, १९१३ चे लागू अंगांत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसूलणी केलेी जाईल.

वरील रखमे व्यतिरिक्त तुमुहाला क्षालील रखमा सुद्धा माराया लागतील:-
(१) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या हा सूचनेनंतर तात्काळ सुरु होण्याच्या कालावाधी साठी देख असे व्याज.
(भी) ही सूचना आणि वर्गीटस्था क्या बखाणिण्या वे थक्कांची रकमेच्या बदलोरीकिरता केलेल्या अनन सर्व उपायोपाजनच्या संबोगत आलेले सर्व बुव्य, आकार आणि पोत्वय.

पूर्विल लावणानीया तुमुहाला २९/१२/२०२५ रोजी रुप. १२:०० वा. अपोस्याक्षरीकारांसमोर हावर हाख्याचे आरोप देयात येते औजेत.

माझ्या हुतेने आणि माझ्या सहोंने आणि न्यायाधिकरणाच्या विश्वासये हा १० डिसेंबर, २०२५ रोजी दिले.

सी/-
वसूलणी अधिकारी,
आईडीबी-१ मुम्बाई



HDFC BANK

We understand your world

नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेमापॉल बायपास मार्गे, लोकर परेत (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१४

एचडीएफसी बँक लिमिटेड चे अध्यक्ष/मंडळी अधिकारी यांच्या वतीने दिलेली घोषणा आहे की, एचडीएफसी बँक लिमिटेड (‘‘बँक’’) द्वारे सूचना देऊन युद्धाच्या दारे सुरू केलेले आणि स्विकारलेले कर्ज कार्याचा अटीनुसार प्रदान करण्यास कसूर केले आहे तसेच बँकेने कर्जदारांना एक सूचना सुद्धा जारी केली होती जिथे युद्धाद्वारे खालील खातोंमध्ये संपूर्ण थकीत दिवशीच्या परतवड कल्याणासाठी ५ दिवसांच्या वेळ दिला होतो. कसूर केल्यास बँके पुढील कोणत्याही सूचेनेशियास संपूर्ण सोने दारिण/वाराग लिलावा कल्याण मोकळा असेल. सध्या कर्जदारांनी प्रदानसाठी टाळाटाळ आणि कसूर केली आहे, म्हणून बँकेने धनको म्हणून कोणताही कारागारांविना तिच्या हक्काचा वापर करून लिलावाच्या मार्ग संपूर्ण सोने दारिण/वाराग लिलावाच्या विक्रीद्वारे सोने ग्राहकांना देण्यास तयार आहे.

क्रमांक	कर्मचारीचे नाव	राज्याची राहण	लितावाचक टिकाण (शाखेचा पत्ता)
७३७६८३१२	अहमदगिरी मोहम्मदमुजुम हुद्रीसी	१७२००	एचडीएफसी बँक लि., रूपम सेंटर, सिमि प्लॉट-२, सायन पर्वत-सायन कॅम्प, मुंबई ४०००२२
७३७६८३११	निलेश जगन्नाथ सिध्द	६६०००	एचडीएफसी बँक लि., टाऊन चौक, फडके रोड लातूर, डाँडिवली पो. ४२१२०१.
७३७६८२९३	किरीट केशुभाई सरोदे	४५०००	एचडीएफसी बँक लि., १९/१बी शेकीडल आनंद नगर धारवा (पुणे) -४०००६८
७३६६८१५५	सविता सदानंद गुप्ता	६००००	एचडीएफसी बँक लि., ८९-१३ को-ऑप. हाऊस, सीता रोड, बिल्डिंग क्र. १२, शांती पार्क मीठा रोड, मीठा रोड पुणे, मुंबई ४०११०७
७५७५१६६१	संजय लालजी नागिया	४०००००	आराधना आणि आर्गिज इमारत, तेलीपाडा, भिवंडी रोड, धामाकर नाका, भिवंडी ४२१३०५.
७५७५०८३०	अश्विनी प्रकाश राहा	३९३०००	तळमवाडा, अंशेल टाँवर, बेकहली पार्क, मीठा रोड पुणे, लंडन-कॉन्सिमेंस विप्रेरच्या बाजूला, टाणे महाराष्ट्र ४०११०७
७३७६८१५६	होरा प्रकाश नाईक	३५०००	एचडीएफसी बँक लिमिटेड सेंट्रियल मॉल शां. प. १ २३ लोखंडवाला टाऊनशिप कोर्टवली पुणे मुंबई -४००१०१
७३७६८१५८	सविता दिलीपसिंग रावत	१९१०००	एचडीएफसी बँक लि., १ला, २रा, ३रा मजला, एलिग्न भवन, प्ले हडी पी. ३३, सडहट्टर ब्रिज, चौपाटी, मुंबई -४००००५.
७४०५०९१७	नीलकमल रामांशोर यादव	१४००००	एचडीएफसी बँक लि., भिकीव हॅरिज, टीएच रोड ३, प्लॉट क्र. ४५, सांताक्रुस स्टेशनजवळ, रायचूर, मुंबई -४००००५.
७५५१५५५५	संदीप सुरेश जाधव	१३९००००	एचडीएफसी बँक लि., भिकीव हॅरिज, टीएच रोड ३, प्लॉट क्र. ४५, सांताक्रुस स्टेशनजवळ, रायचूर, मुंबई -४००००५.
७५५१५५५७	सोनाली सुनील पाटील	४५०००	एचडीएफसी बँक लि., भिकीव हॅरिज, टीएच रोड ३, प्लॉट क्र. ४५, सांताक्रुस स्टेशनजवळ, रायचूर, मुंबई -४००००५.

७६४४४४४४	माधवी ओमोल पाटील	२०००००	सेक्टर १५, मेन रोड, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४११०२६
७७३७२०२०३	अरविंद किंदन देसाई	१३१०००	एचडीएफसी बँक, वेद बंगला, प्लॉट क्र. ५१, कुळगाव सायबंदी, तलाठी कार्यालयाजवळ, बदायलपूर पूर्व-४२१०२६
७७३७६१२४	नितीन हिममत राणी	६०६०००	एचडीएफसी बँक लि., सोम सोम एस्प्रेस, तळमजला, सहई रोड, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, पाचपायवाडी, ठाणे पश्चिम-४००६०२
७७४०४४४४४	कुटुंबियावेगवेग मेहसूद शिवाकर	८०००००	दुकान क्र. ३/४/५/६ लाईव्ह सीबीडी प्लॉट ११, २५ आनंद रोड, सेक्टर १५ सीबीडी बेलारू नवी मुंबई-४००६१४
७७५५५५५५५	फरीद अहमद	१६००००	दुकान क्र. १००००, जीएफ, दोस्ती अँडर, एस्प्रेस रोड ललात, अहमद लिंक रोड, न्यू इस्ट ४०००३७.
७७६०७०७०७	वैभव श्रीराम बाटेंगावकर	५०१०००	एचडीएफसी बँक, तळमजला, दुकान क्र. २ आणि ३, मिमि प्लिझर, हिवादीनी मोजीव जवळ, मनपागाड, ठाणे पश्चिम-४००६०३.
७७७७७१०६९	संजिव नामदेव काळे	२३००००	एचडीएफसी बँक, कोहिसुर कॉम्प्लेक्स, ओम साई नगर, मुंबई नाशिक महामार्ग, पडगा, ठाणे (जि.), महाराष्ट्र, पिन कोड-४२१११०.
७७९३३३३३३	सुभांग मुधुकर गोवंकर	२२००००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. १२-१५, रूप राज रोडबिंदी, इमारत क्र. १ तळमजला, चिखर रोड बोसपूर पूर्व, तालुका पालारम नि ४०१५०१.
७८०७०७०७०७	पवन गोपाल सिंग	३११०००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. १२-१५, रूप राज रोडबिंदी, इमारत क्र. १ तळमजला, चिखर रोड बोसपूर पूर्व, तालुका पालारम नि ४०१५०१.

लिलाव "जसे आहे तिथे आहे" आणि "जसे आहे जे आहे" या तत्वावर केला जाईल आणि बँक सोप्याच्या दागिन्यांची गणना, शुद्धता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाबाबत कोणतेही प्रतिनिधित्व किंवा हमी देत नाही आणि धरत नाही. बोली लालचण्यापूर्वी सोन्याच्या दागिन्यांची गुणवत्ता, शुद्धता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाची पडताळणी करावी, तपासणी करावी आणि खरेदीदाराचे सामान्य कारणे ही सोन्याच्या खरेदीदाराची एक्केवजे आणि संपूर्ण जबाबदारी असलेल आणि आता उद्देगाने सोन्याच्या खरेदीदारांना लिलाव आयोजित करण्यासाठी निश्चित केलेल्या वेळेच्या ४५ मिनिटे अडीच तासांच्या सल्ल्यासह किंवा त्याशिवाय या संदर्भात दिलेल्या त्यांच्या स्वतःच्या खर्चात आणि खर्चात लालचण्याची परवानगी असते. लिलाव बोली बँक या संदर्भात निश्चित करण्याच्या योग्य वाटेल अशा किमान नववर्ग किमतीच्या किमान असतील. लालचण्याचे मूल्य आयोजीतवर (डिझी) बुलियन अँड ज्वेलर्स असोसिएशन लि. (युएस मार्केटिंग दिशेने सोन्याच्या बँड किंवा मूल्य किंवा मूल्यांकन लादण्यास योग्य वाटेल अशा पॅकेटिंग अडीच आणि शतकीच्या किमान असते. जर व नमुद केलेल्या बँडजवळी कर्ज कराराच्या अटीनुसार पैकील देत असलेली किंवा व नमुद केलेल्यामधील लिलावापूर्वी त्याच्या वेविका करीत खाल्यात पूर्णपणे भरत, तर कर्ज सोडण्या कारणे तारात दिलेली बँकेला लिलाव कोणत्याही बँकेला न देता लिलावासाठी बदलत देता येतील. सुध्दा ललात देत अदी बँकेच्या आयोगाच्यासहोदरक अणिकुत अडिकान्याच्या पूर्ण विवेकाधीन अधिकाऱे आहे, तो एकातर पूर्व सूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे डकलत्यात आहे व करण्याचा आणि कोणतेही कारण न देता कोणतेही कारण न देता लिलाव किंवा ऑफर नकारण्याचा आहे.

निदांक : १३.१२.२०२५ सहकारी / प्राधिकृत अधिकारी