Date: 02-11-2026

To

The Manager
Department of Corporate Services
BSE Ltd.
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001

Scrip Code: -509026

Dear Sir / Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement publication-of Intimation of Board Meeting for the Approval of Unaudited Financial (Standalone & Consolidated) Result for the quarter ended on 30th September, 2026 along with other agenda items.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to intimation of Board Meeting for Approval of Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) Result for the quarter ended on 30th September, 2026 along with other agenda items.

The advertisements were published in English and Marathi newspapers on 31st October, 2026.

1. News Hub — English

2. News Hub — Marathi

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking you,

For VJTF Eduservices Limited

Vinay Dharamchand Jain
Managing Director
DIN - 00235276

VJTF EDUSERVICES LIMITED
CIN: - L80301MH1984PLC033922
Registered Office: - Witty Neelkanth Apartment, Opp Mumbai Bank, Ramchandra Lane, Malad West, Mumbai - 400064
Tel: 022-46160493
Email id: - vjtfho@vjtf.com Website: - www.vjtf.com

बद्रीनाथजवळ ६ जणांना घेऊन जाणारे हेलिकॉप्टर कोसळले

चमोली : उत्तराखंडमधील चमोली जिल्ह्यात बद्रीनाथवरून जोशीमठकडे जाणारे एक हेलिकॉप्टर अचानक कोसळल्याची घटना शुक्रवार दि. ३० ऑक्टोबर रोजी घडली आहे. या हेलिकॉप्टरमधून सहा जण प्रवास करत होते अशी माहिती समोर आली आहे. या घटनेनंतर युद्धपातळीवर बचावकार्य सुरू करण्यात आले आहे. खराब हवामानामुळे हे हेलिकॉप्टर कोसळल्याची प्राथमिक माहिती सांगितली जात आहे. या घटनेबाबत जिल्हा प्रशासनाने सांगितले की, त्यांना हेलिकॉप्टरचा संपर्क तुटल्याची माहिती मिळाली आहे. मात्र, हे हेलिकॉप्टर नक्की कोसळलं आहे का? याची अधिकृत पुष्टी अद्याप झालेली नाही. तसेच हेलिकॉप्टरमध्ये नेमकं कोण होतं आणि ही घटना कशी घडली? याबद्दलची सविस्तर माहिती देखील अद्याप समोर आलेली नाही. दरम्यान, जोशीमठ पोलिस ठाण्यातील उपनिरीक्षक मनोहर कन्याल यांच्या माहितीनुसार, दुपारी २:२१ वाजता जोशीमठच्या एसडीएमकडून अशी माहिती मिळाली की जोशीमठ परिसरातील चाई गावाच्या परिसरात एक हेलिकॉप्टर कोसळले (क्रॅश लँडिंग झालं). याबाबत पुढील माहिती घेतली जात असल्याचे त्यांनी सांगितले आहे. दरम्यान, या संदर्भात उत्तराखंड नागरी उड्डाण विकास प्राधिकरणाच्या कर्मचा-यांनी सांगितलं की, ट्रान्स भारत कंपनीच्या एका हेलिकॉप्टरचे लोकेशन चाई गावाच्या भागात लष्करी तळाजवळ दिसून येत आहे. हे हेलिकॉप्टर बद्रीनाथवरून सहस्त्रधाराच्या दिशेने जात होते. दरम्यान, या हेलिकॉप्टरमध्ये पाच प्रवासी आणि एक वैमानिक असे एकूण सहा जण होते. मात्र, हेलिकॉप्टर नक्की कोसळलं आहे की आपत्कालीन लँडिंग करण्यात आलं आहे? याबाबतची माहिती अद्याप उपलब्ध झालेली नाही. ही घटना घडल्यानंतर जोशीमठ आणि पांडुकेश्वर येथील एसडीआरएफची पथके संबंधित ठिकाणाच्या दिशेने रवाना झालेले आहेत असे वृत्तात म्हटले आहे.नक्काशे पहा हेलिकॉप्टर कोसळल्याची घटना दुर्दैवी : मुख्यमंत्री पुष्कर सिंह धामी या घटनेवर प्रतिक्रिया देताना उत्तराखंडचे मुख्यमंत्री पुष्कर सिंह धामी यांनी म्हटले की जोशीमठजवळील चाई गावाजवळ हेलिकॉप्टर कोसळल्याची दुर्दैवी घटना घडली आहे. जिल्हा प्रशासन, आपत्ती व्यवस्थापन विभाग आणि एसडीआरएफ यांच्या संयुक्त विद्यमाने बचाव कार्य सुरू आहे. मी स्वत: संपूर्ण परिस्थितीवर लक्ष ठेवून आहे. या घटनेत गंभीर जखमी झालेल्या व्यक्तींना उपचारांसाठी तातडीने हवाई मार्गे हलवण्याचे निर्देश दिले आहेत. मी देवाकडे सर्व प्रवाशांच्या सुरक्षिततेसाठी प्रार्थना करतो असे मुख्यमंत्री पुष्कर सिंह धामी यांनी एक्सवरील पोस्टमध्ये म्हटले आहे.

नोटीस

O.W. No. 23657/26

मुंबई उच्च न्यायालय, नागपूर खंडपीठ, नागपूर.

रिट याचिका क्र. ३९८५/२०२२

वादी: अनिल गुरूमुखदास सबलानी आणि एक -विरूध्द-

प्रतिवादी: हरिश बुलचंद तेजवानी, तर्फे श्री राजेश हरिश तेजवानी.

प्रति,

प्रस्तावित प्रतिवादी : हरिश बुलचंद तेजवानी (मयत),

(i) संजय हरिशकुमार तेजवानी, रा. ५०६, निकू पॅलेस, स्टेशन रोड, बालाजी मंदीर जवळ, उल्हास नगर- ३, जि. ठाणे., (ii) राजेश हरिशकुमार तेजवानी, रा. विठ्ठल वाडी रेल्वे स्टेशन जवळ, विठ्ठल वाडी, उल्हास नगर- ३, जि. ठाणे, आणि रा. फ्लॅट नंबर ५०६, ५ वा मजला, हरेरामा- हरेकृष्णा अपार्टमेंट, ओ.टी. सेक्शन, बालाजी मंदीर जवळ, उल्हास नगर- २, जि. ठाणे., (iii) वर्षा जितेंद्र नागपाल, रूम नं. ५, रमेश चाळ, ओ.टी. सेक्शन-३, बरॅक नं. १०७३ च्या मागे, उल्हास नगर-३, जि. ठाणे., (iv) ज्योती प्रकाश थडानी, रा. माहको कंपनी जवळ, ८४५/९०, गोखले नगर, पुणे- ४११०१६.

वरील प्रतिवादी यांना सूचित केले जात आहे की, **अनिल गुरूमुखदास सबलानी आणि एक,** यांनी भारतीय संविधानाच्या अनुच्छेद २२६ आणि २२७ अंतर्गत वरील रिट याचिका मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठा समोर सादर केली आहे आणि ती या न्यायालयाने पंजिबध्द करून प्रतिवादीला नोटीस जारी केली आहे.

वरील रिट याचिका क्र. ३९८५/२०२२ ची पुढील सुनावणी नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासून चार आठवडयानंतर किंवा न्यायालयाच्या सवडीनुसार होईल.

वास्तव तुमच्या तर्फे तुम्ही स्वत:, किंवा तुमच्या वकीला मार्फत किंवा तुम्ही नेमून दिलेल्या प्रतिनिधीद्वारे वरील रिट याचिकेच्या सुनावणीच्या वेळी या न्यायालयात उपस्थित न राहिल्यास तुमच्या गैर हजेरीत एकतर्फी सुनावणी करून हे न्यायालय आपला निर्णय जारी करेल.

यांस सांक्ष श्री. दिपांकर दत्ता, मुख्य न्यायाधिश, मुंबई आज तारीख १८/०७/२०२२.

शिक्का

न्यायालयाच्या आदेशानुसार
(संध्या श्यामदेव घाटोळे) सहाय्यक प्रबंधक
मुंबई उच्च न्यायालय, नागपूर खंडपीठ, नागपूर.

VJTF EDUSERVICES LIMITED

CIN: L80301MH1984PLC033922

Regd. Office : Witty Neelkanth Apartment, Ramchandra Lane, Opp. Mumbai Bank, Malad West, Mumbai - 400064.
Tel: 022-46160493 **Email:** vjtfho@vjtf.com **Website:** www.vjtf.com

NOTICE OF BOARD MEETING

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of M/s. VJTF Eduservices Limited is scheduled to be held on Friday, 06th November, 2026 at 02:30 P.M. at the Registered Office of the Company at Witty Neelkanth Apartment, Ramchandra Lane, Opp. Mumbai Bank, Malad West, Mumbai - 400064, inter alia, to transact the following business:

1. To consider, approve and take on record the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended on 30th September, 2026.
2. To transact any other business with the permission of the Chair and as may be deemed necessary.

Scrip Code:	509026	**Scrip Name:**	VJTFEDU
Meeting Date:	6-11-2026	**Meeting Time:**	02:30 P.M.

This information is also available on the stock exchange website where the shares of the Company are listed (www.bseindia.com).

For VJTF EDUSERVICES LIMITED
Sd/-
Vinay Dharamchand Jain
Managing Director
DIN - 00235276

Place: Mumbai
Date: 29/10/2026

जाहीर नोटीस

याद्वारे जाहीर आवाहन करण्यात येते की, अर्जदार श्री. बळवंत पांडुरंग पाटील यांनी यांचे मयत खातेदार कै. गणपत आंबो पाटील हे दिनांक. १२/१०/२०२६ रोजी मयत झाले असून त्यांच्या मृत्यु पश्चात वारस चौकशी करुन मिळणेबाबत विनंती अर्ज केला आहे.

ग्राम महसुल अधिकारी उल्हासनगर यांनी स्थानिक चौकशी करुन मयत खातेदार यांचे वारसांबाबत वारस चौकशी करुन वारस पंचनामा सादर केला आहे. उक्त पंचनामाचे अवलोकन केले असता खालील प्रमाणे वारस असल्याचे निदर्शनास येतात.

वारसांचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र	वारसांचे नाव	वय (वर्ष)	मयत व्यक्तीशी नाते
१.	कै. पांडुरंग गणपत पाटील	–	मुलगा मयत
२.	बाळाराम गणपत पाटील	६७	मुलगा
३.	कै. कांताबाई पांडुरंग पाटील	–	सुन मयत
४.	बळवंत पांडुरंग पाटील	५२	मुलगा
५.	उदय पांडुरंग पाटील	५०	मुलगा
६.	विश्वास पांडुरंग पाटील	४८	मुलगा
७.	प्रविण पांडुरंग पाटील	५१	मुलगा

ग्राम महसुल अधिकारी उल्हासनगर यांचेकडील अहवालानुसार व अर्जदार यांनी प्रकरणी दाखल केलेल्या सत्यप्रतिज्ञा लेखावरुन वारस असल्याचे दिसून येतात. तरी याबाबत कोणाचे हक्क आक्षेप असल्यास किंवा कोणाचे हक्क प्रस्थापित होत असल्यास आवश्यक त्या पुराव्यासह तहसिलदार कार्यालय कल्याण येथे सदर नोटीस प्रसिध्द केल्यापासून १५ दिवसांच्या आत उपस्थित रहावे. अन्यथा उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधारे पुढील निर्णय घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

क्र. महसुल /कक्ष-१/टे-३/हक्कनोंद-३/वारसनोंद/कावि-११०८/२०२६
दिनांक :-३०/१०/२०२६

सही/-
(विकास गारुडकर)
तहसिलदार कल्याण

जाहीर नोटीस

जाहीर नोटीस
(जन्म नोंदणी विलंबाने करण्याबाबत)
मा. अतिरिक्त मुख्य न्यायदंडाधिकारी, ३१ वे न्यायालय, विक्रोळी, मुंबई
यांच्या न्यायालयात मिसलेनियस अर्ज क्रमांक ५९२ / २०२६

श्री. व्हिक्टर अँथनी पेरेरा
वय : ७४ वर्षे, भारतीय रहिवासी,
रा. काका पाटील हाऊस, विक्रोळी गाव,
विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००७९. ...अर्जदार

विरुद्ध

वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी,
जन्म व मृत्यू नोंदणी विभाग,
'एन' वॉर्ड, बृहन्मुंबई महानगरपालिका,
घाटकोपर (पूर्व), मुंबई. ... प्रतिवादी

जाहीर सूचना

सर्व जनतेस या जाहीर नोटिशीद्वारे कळविण्यात येते की, वरील नमूद अर्जदार **श्री. व्हिक्टर अँथनी पेरेरा** यांनी जन्म व मृत्यू नोंदणी अधिनियम, १९६९ च्या लागू तरतुदींनुसार, कलम १३(३ए) अन्वये, स्वत:च्या जन्माची विलंबाने नोंदणी करून जन्म प्रमाणपत्र मिळविण्याकरिता मा. अतिरिक्त मुख्य न्यायदंडाधिकारी, ३१ वे न्यायालय, विक्रोळी, मुंबई येथे अर्ज दाखल केलेला आहे.

अर्जदार यांच्या म्हणण्यानुसार, त्यांचा जन्म दिनांक **३१ जानेवारी १९५२ रोजी सायन हॉस्पिटल, सायन, मुंबई** येथे झाला असून, त्यांच्या वडिलांचे नाव **श्री. पेरेरा जोसेफ सेबॅस्टियन** व आईचे नाव **श्रीमती पेरेरा जोआना जोसेफ** असे आहे. तथापि, सदर जन्माची संबंधित सक्षम प्राधिकरणाकडे त्यावेळी नोंदणी करण्यात आलेली नसल्याने आजपर्यंत जन्म प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले नाही.

त्यामुळे अर्जदार यांनी मा. न्यायालयात अर्ज दाखल करून, संबंधित सक्षम जन्म-मृत्यू नोंदणी अधिकाऱ्यास त्यांच्या जन्माची कायदेशीर प्रक्रिया पूर्ण करून नोंदणी करण्याबाबत आदेश पारित करण्याची विनंती केलेली आहे.

सदर जन्माची विलंबाने नोंदणी करण्यास किंवा अर्जदार यांनी नमूद केलेल्या जन्माच्या तपशिलास कोणत्याही व्यक्ती, संस्था अथवा अन्य कोणास काही हरकत किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपला लेखी आक्षेप आवश्यक त्या पुराव्यांसह सदर प्रकरणात मा. न्यायालयात, न्यायालयाने निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी दाखल करावा.

अन्यथा, कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास मा. न्यायालय कायद्यानुसार सदर अर्जावर पुढील कार्यवाही करून योग्य तो निर्णय घेऊ शकेल.

दिनांक: ३१/१०/२०२६
स्थळ: मुंबई

सही/-
ॲड. प्रशांत लक्ष्मण अर्जुन
अर्जदारांचे वकील
कार्यालयाचा पत्ता: २/२५, महाराष्ट्र शॉपिंग सेंटर,
कन्नमवार नगर क्र. २, विक्रोळी (पूर्व),
मुंबई - ४०००८३.
मोबाईल : ८९७६७३१५५१

BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED.

(Estd:1939) (Multi State Scheduled Bank)
Regd Head Office : Zain G. Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai - 400 003.
Tel : 022-23425961 - 64/ 022-23114800 For Account Balance Enquiry Missed Call : 9512004406
Toll Free No : 1800 220 854 I IFSC CODE: UTIBOSBMCB1

विक्रीसाठी सूचना

बँकेच्या ताब्यात असलेली खालील वाहने 'जशी आहेत, जिथे आहेत आणि ज्या स्थितीत आहेत' या तत्त्वावर विकण्यासाठी, सीलबंद लिफाफ्यातून प्रस्ताव मागवण्यात येत आहेत. हे प्रस्ताव १८.११.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीकडे पोहोचणे आवश्यक आहे.

कर्जदार	२६.१०.२०२६ रोजी देय असलेली रक्कम	वाहन/मॉडेल	राखीव किंमत	अनामत रक्कम
श्री. मोहम्मद इशरत मोहम्मद आर. खान	रु. ३,४०,०३०.००	मारुती टूर व्ही-५ स्टार/ २०१८ - MH-01-CV-2388	रु. ९५,०००/-	रु. ९,५००/-
श्री. कयम हुसेन कुरेशी	रु. ६,७४,५९७.१२	मारुती डिझायर स्विफ्ट / २०१९ - MH-CV-1456H	रु. १,२०,०००/-	रु. १२,०००/-
श्री. लहू धोंडिबा तराटे	रु. २,७४,७४७.५८	ग्रँड आय-१०/ २०१८ - MH-46-BF-8076	रु. ९५,०००/-	रु. ९,५००/-

प्रस्तावासोबत 'बॉम्बे मर्कंटाईल को-ऑप बँक लिमिटेड' यांच्या नावे काढलेला आणि मुंबईत देय असलेला बँक ड्राफ्ट/पे-ऑर्डर जोडणे आवश्यक आहे (ची रक्कम द्वारेही भरता येईल). बोली यशस्वी न झाल्यास, ही अनामत रक्कम व्याजाशिवाय परत केली जाईल. प्राप्त झालेले प्रस्ताव १८.११.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता, बॉम्बे मर्कंटाईल को-ऑप बँक लिमिटेडच्या मुख्य कार्यालयात (७८, मोहम्मद अली रोड, मुंबई - ४०० ००३) खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीद्वारे उघडले जातील. त्याच वेळी खुल्या लिलावाची प्रक्रियाही पार पडेल. बोली लावणारे उपस्थित राहू शकतात आणि आपली बोली वाढवू शकतात. यशस्वी बोलीदाराने लिलावानंतर त्वरित बोली रकमेच्या २५% (ज्यामध्ये १०% ईएमडी/अनामत रक्कम समाविष्ट आहे) इतकी रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. उर्वरित ७५% रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत भरणे अनिवार्य आहे. असे न केल्यास, बँकेद्वारे आधी भरलेली संपूर्ण रक्कम कोणतीही पूर्वसूचना न देता जप्त केली जाईल. संबंधित वाहनावर देय असलेले कोणतेही कर, दंड किंवा इतर शुल्क शोधून काढण्याची आणि ते भरण्याची जबाबदारी खरेदीदाराची असेल. इच्छुक खरेदीदार विक्रीसाठी उपलब्ध असलेले वाहन दिनांक ०५.११.२०२६ रोजी दुपारी १२ ते ३ या वेळेत 'बॉम्बे मर्कंटाइल बँक लिमिटेड, झैन जी. रंगूनवाला बिल्डिंग, ७८ मोहम्मद अली रोड, मुंबई - ४०००० ३' येथे जाऊन पाहू शकतात. संपर्क: दूरध्वनी क्र. ०२२-२३४६३६७०, मोबाईल क्र. ७९०६६१६५२२. शाखा व्यवस्थापक (कुर्ला शाखा): श्री. रुखसार खान. विक्रीच्या अटी व शर्तींबाबत काही प्रश्न असल्यास, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीशी संपर्क साधावा. वाहनाच्या विक्री किमतीवर लागू होणारा जीएसटी (वस्तू व सेवा कर) यशस्वी बोलीदाराला भरावा लागेल. कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या कोणत्याही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार बँकेकडे राखीव आहे.

ही सूचना वरील कर्जाशी संबंधित कर्जदार/जामीनदार यांच्यासाठी देखील आहे. सुरक्षित मालमत्ता परत मिळवण्यासाठी (रिडीम करण्यासाठी) उपलब्ध असलेल्या कालावधीबाबत, सर्व संबंधित व्यक्तींनी आणि विशेषतः कर्जदारांनी नोंद घ्यावी की, जर काही कारणास्तव नियोजित लिलाव अयशस्वी झाला, तर सुरक्षित धनको (बँक) खाजगी कराराद्वारे (प्रायव्हेट ट्रीटी) मालमत्तेची विक्री करून आपली वसुली करू शकतात. तसेच, तुम्हाला याद्वारे सूचित केले जाते की, लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद केलेली रक्कम भरून टाकावी. अन्यथा, वाहन विकले जाईल आणि काही थकबाकी शिल्लक राहिल्यास, ती व्याजासह आणि खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल.

सही/-
(जाविद पटेल)
अधिकृत अधिकारी
ए.आर.एम.सी.

स्थळ: मुंबई
दिनांक: ३१.१०.२०२६

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी कार्यालय,
सहकार विभाग, महाराष्ट्र शासन
द्वारा : जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
पत्ता : शिवभुवन बिल्डिंग क्र. २५, तळमजला,
कार्यालय क्र. १, ४ थी कमाठीपुरा, मुंबई - ४०००० ८.
दिनांक : २६/१०/२०२६

नमुना 'झेड'
(नियम १०७ च्या उप-नियम (११(डी-१) अन्वये)
स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची सूचना

जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. चे वसुली अधिकारी म्हणून, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ अंतर्गत, मी खाली सही करणारा अधिकारी, वसुली प्रमाणपत्र क्र. ३६२, दिनांक ०२/०२/२०२६ नुसार, निर्णय ऋणको यांना दिनांक **०१/०९/२०२६** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती.

श्री. कोमल विकास फाळके यांना या नोटीसद्वारे रु. ९,४६,९२०/- (रुपये नऊ लाख बेचाळीस हजार नऊशे वीस मात्र) परत करण्यास सांगण्यात आले होते. परंतु, निर्णय ऋणको यांनी ही रक्कम परत न केल्यामुळे, मी दिनांक **०८/१०/२०२६** रोजी मालमत्ता जप्तीची नोटीस बजावून खाली वर्णन केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे.

निर्णय ऋणको यांनी रक्कम परत न केल्यामुळे, त्यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ च्या नियम १०७ (११(डी-१)) अन्वये मला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, मी आज दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२६** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

निर्णय ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी या मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये. अशा प्रकारचा कोणताही व्यवहार केल्यास, तो व्यवहार **रु. ९,४६,९२०/- (रुपये नऊ लाख बेचाळीस हजार नऊशे वीस मात्र)** आणि त्यावर देय व्याजाकरता **जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.** च्या बोजाच्या अधीन राहील. .

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नाव : कोमल विकास फाळके.
पत्ता : रूम नं. १, शालिनी निवास, पेणकरपाडा, दत्त मंदिर रोड, मंदाकिनी म्हात्रे चाळीजवळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७.
अदानी वीज बिलानुसार रूम नं. १, ग्राहक क्रमांक: **१५२७२५८३८ आणि** मीटर क्रमांक : **आरएस०९७८३५३०**
मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांक : फ्लॅट/रूम नं. १, शालिनी निवास.
क्षेत्रफळ: १५० चौ. फूट.
दिशा : १) पूर्व - दरवाजा, छोटी गल्ली;
२) पश्चिम - मागील बाजू;
३) दक्षिण - श्री. राजपूत यांची खोली;
४) उत्तर - छोटा रस्ता.
रूम नं. १, शालिनी निवास, पेणकरपाडा, दत्त मंदिर रोड, मंदाकिनी म्हात्रे चाळीजवळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७ येथे स्थित संपूर्ण मालमत्ता. ही मालमत्ता मीरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रांतर्गत, तहसील ठाणे, जिल्हा ठाणे येथे येते.

दिनांक : २४/१०/२०२६
स्थळ : मुंबई

शिक्का

स्वाक्षरी/-
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी कार्यालय,
सहकार विभाग, महाराष्ट्र शासन
द्वारा : जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
पत्ता : शिवभुवन बिल्डिंग क्र. २५, तळमजला,
कार्यालय क्र. १, ४ थी कमाठीपुरा, मुंबई - ४०००० ८.
दिनांक : २६/१०/२०२६

नमुना 'झेड'
(नियम १०७ च्या उप-नियम (११(डी-१) अन्वये)
स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची सूचना

जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. चे वसुली अधिकारी म्हणून, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ अंतर्गत, मी खाली सही करणारा अधिकारी, वसुली प्रमाणपत्र क्र. ३५४, दिनांक ०२/०२/२०२६ नुसार, निर्णय ऋणको यांना दिनांक **०१/०९/२०२६** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती.

श्रीमती शालिनी विजय कंडांगिरे यांना या नोटीसद्वारे **रु. १२,८१,६७०/- (रुपये बारा लाख एक्क्याऐंशी हजार सहाशे सत्तर मात्र)** परत करण्यास सांगण्यात आले होते. परंतु, निर्णय ऋणको यांनी ही रक्कम परत न केल्यामुळे, मी दिनांक **०८/१०/२०२६** रोजी मालमत्ता जप्तीची नोटीस बजावून खाली वर्णन केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे.

निर्णय ऋणको यांनी रक्कम परत न केल्यामुळे, त्यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ च्या नियम १०७ (११(डी-१)) अन्वये मला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, मी आज दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२६** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

निर्णय ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी या मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये. अशा प्रकारचा कोणताही व्यवहार केल्यास, तो व्यवहार **रु. १२,८१,६७०/- (रुपये बारा लाख एक्क्याऐंशी हजार सहाशे सत्तर मात्र)** आणि त्यावर देय व्याजाकरता **जय महाराष्ट्र को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.** च्या बोजाच्या अधीन राहील. .

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नाव : श्रीमती शालिनी विजय कंडांगिरे.
पत्ता : एकनाथ म्हात्रे चाळ, दत्त मंदिर रोड, पेणकरपाडा,
मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७.
अदानी वीज बिल ग्राहक क्र अनुसार खोली क्र. १.
मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांक : फ्लॅट / खोली क्र. १.
मालमत्ता कर रु. दिशा : १) पूर्व - मोकळ्या जागेनंतर दरवाजा;
२) पश्चिम - मागील बाजू;
३) दक्षिण - भिंत - लहान गल्ली;
४) उत्तर - श्री. नेटके यांची खोली.
एकनाथ म्हात्रे चाळ, दत्त मंदिर रोड, पेणकरपाडा, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७ येथील खोली क्र. १ असलेली ही संपूर्ण मालमत्ता; जी मीरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रांतर्गत, तहसील - ठाणे, जिल्हा - ठाणे येथे स्थित आहे

दिनांक : २६/१०/२०२६
स्थळ : ठाणे

शिक्का

स्वाक्षरी/-
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य

सक्षम प्राधिकारी -३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई
नवीन प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ ई - मेल आयडी - compauth३@sra.gov.in

जाहिर नोटीस

१. श्रीम. मतिल्दा जी. मेन्डोसा (अर्जदार) अण्णा नगर झोपडपट्टी, न्यू लिंक रोड, लक्ष्मी इंडस्ट्रिज जवळ, अंधेरी (प) मुंबई -५८
२. श्रीम. कौंडुर सारस सिडली (मूळ झोपडीधारक) अण्णा नगर झोपडपट्टी, न्यू लिंक रोड, लक्ष्मी इंडस्ट्रिज जवळ, अंधेरी (प) मुंबई - ५८
३. अध्यक्ष / सचिव
अण्णानगर सह.गृह.संस्था, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प) मुंबई -५८
४. विकासक,
शिव इंफ्रा व्हिजन प्रा. लि., १ ला मजला आर. सी. हाऊस, द ग्रँड रेसिडेन्सी, शितल सिनेमाजवळ, एल.बी.एस.मार्ग, कुर्ला (प), मुंबई-७०

विषय :- सुनावणीस हजर राहणेबाबत.
अभय योजनेअंतर्गत हस्तांतरण / खरेदी- विक्री करणाऱ्या झोपडीधारकांच्या सुनावणीबाबत.

संदर्भ:- १) शासन, गृहनिर्माण विभाग यांचेकडील निर्णय क्र. विसआ-२०२३/प्र.क्र.१५९/झोपनि-२, दि.०१/१०/२०२४
२) अर्जदार श्रीम. मतिल्दा जी. मेन्डोसा यांनी या कार्यालयास सादर केलेले जोडपत्र दि. २२/१०/२०२६

मौजे-आंबिवली, ता. अंधेरी येथील न.भू.क्र. २५पै. या मिळकतीवरील अण्णा नगर सह. गृह. संस्थेच्या परिशिष्ट-II मधील अ. क्र. १११ वरील झोपडीधारक श्रीम. कौंडुर सारस सिडली यांचे नावे असलेली (निवासी/अनिवासी) झोपडी अर्जदार श्रीम. मतिल्दा जी. मेन्डोसा यांनी खरेदी केल्याचे नमूद केले असून, संदर्भ क्र. १ मध्ये नमूद शासन निर्णयानुसार अभय योजनेअंतर्गत पात्रता ठरवणेकामी संदर्भ क्र.२ अन्वये जोडपत्र प्राप्त झाले आहे.

तरी उक्त प्रकरणात **दिनांक ०३/११/२०२६ रोजी दुपारी ०३:३० वाजता** निम्न स्वाक्षरीकार (सक्षम प्राधिकारी ३ - झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई एच.डी.आय.एल.टॉवर, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१) यांच्या दालनात सुनावणी घेण्यात आली आहे. तरी प्रकरणी आपली कोणतीही हरकत/आक्षेप असल्यास पुढील सात दिवसांच्या आत आवश्यक त्या कायदेशीर पुराव्यांसह / कागदपत्रांसह आपण अथवा आपल्या लेखी प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत दिलेल्या मुदतीत आपली हरकत/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहीत धरुन नियमानुसार कार्यवाही करणेत येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

सुनावणी दि. ०३/११/२०२६
वेळ ३:३० वाजता
स्थळ - सक्षम प्राधिकारी-३ झोपडपट्टी पुनर्वसन एच.डी.आय.एल.टॉवर वांद्रे (पू) मुंबई ४०००५१

(स्वाक्षरीत)
सक्षम प्राधिकारी – ३
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

सक्षम प्राधिकारी -३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई
नवीन प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१
ई - मेल आयडी - compauth३@sra.gov.in

जाहिर नोटीस

१.श्री. गॅब्रीयल मेन्डोसा (अर्जदार)
अण्णा नगर झोपडपट्टी, न्यू लिंक रोड, लक्ष्मी इंडस्ट्रिज जवळ, अंधेरी (प) मुंबई - ५८
२. श्री. गोपाल टिकमपल्ली कौंडुर (मूळ झोपडीधारक) अण्णा नगर झोपडपट्टी, न्यू लिंक रोड, लक्ष्मी इंडस्ट्रिज जवळ, अंधेरी (प) मुंबई - ५८
३. अध्यक्ष / सचिव
अण्णानगर सह.गृह.संस्था, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प) मुंबई -५८
४. विकासक
शिव इंफ्रा व्हिजन प्रा.लि., १ ला मजला आर. सी. हाऊस, द ग्रँड रेसिडेन्सी, शितल सिनेमाजवळ, एल.बी.एस.मार्ग, कुर्ला (प), मुंबई-७०

विषय :- सुनावणीस हजर राहणेबाबत.
अभय योजनेअंतर्गत हस्तांतरण / खरेदी- विक्री करणाऱ्या झोपडीधारकांच्या सुनावणीबाबत.

संदर्भ:- १) शासन, गृहनिर्माण विभाग यांचेकडील निर्णय क्र. विसआ-२०२३/प्र.क्र.१५९/झोपनि-२, दि.०१/१०/२०२४
२) अर्जदार श्री. गॅब्रीयल मेन्डोसा यांनी या कार्यालयास सादर केलेले जोडपत्र दि. २२/१०/२०२६

मौजे-आंबिवली, ता. अंधेरी येथील न.भू.क्र. २५पै. या मिळकतीवरील अण्णा नगर सह. गृह. संस्थेच्या परिशिष्ट-II मधील अ. क्र. ११० वरील झोपडीधारक गोपाल टिकमपल्ली कौंडुर यांचे नावे असलेली (निवासी/अनिवासी) झोपडी अर्जदार श्री. गॅब्रीयल मेन्डोसा यांनी खरेदी केल्याचे नमूद केले असून, संदर्भ क्र. १ मध्ये नमूद शासन निर्णयानुसार अभय योजनेअंतर्गत पात्रता ठरवणेकामी संदर्भ क्र. २ अन्वये जोडपत्र प्राप्त झाले आहे.

तरी उक्त प्रकरणात **दिनांक ०३/११/२०२६ रोजी दुपारी ०३:३० वाजता** निम्न स्वाक्षरीकार (सक्षम प्राधिकारी ३ - झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई एच.डी. आय.एल. टॉवर, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१) यांच्या दालनात सुनावणी घेण्यात आली आहे. तरी प्रकरणी आपली कोणतीही हरकत/आक्षेप असल्यास पुढील सात दिवसांच्या आत आवश्यक त्या कायदेशीर पुराव्यांसह / कागदपत्रांसह आपण अथवा आपल्या लेखी प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत दिलेल्या मुदतीत आपली हरकत/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहीत धरुन नियमानुसार कार्यवाही करणेत येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

सुनावणी दि. ०३/११/२०२६
वेळ ३:३० वाजता
स्थळ - सक्षम प्राधिकारी-३ झोपडपट्टी पुनर्वसन एच.डी.आय.एल.टॉवर वांद्रे (पू) मुंबई ४०००५१

(स्वाक्षरीत)
सक्षम प्राधिकारी – ३
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

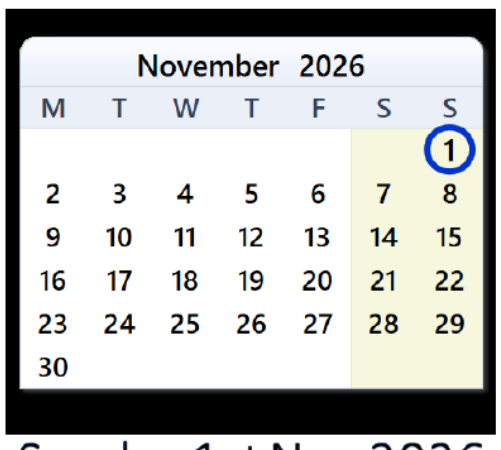
जाहीर नोटीस

**याद्वारे जाहीर आवाहन करण्यात येते की, अर्जदार श्री. पंडीत शांताराम भोईर यांनी यांचे मयत खातेदार कै. धर्

NO DAY BLOCK ON SUNDAY, 01st NOVEMBER, 2026

WR's Night block between Borivali and Bhayandar stations

Mumbai, Shrikant Khuperkar: To carry out maintenance work of tracks, signalling and overhead equipment, a Jumbo Block will be undertaken during the intervening night of Saturday/ Sunday, i.e. 31st October/01st November, 2026 between Borivali and Bhayandarstations. According to a press release issued by Chief Public Relations Officer, Western Railway, ShriVineetAbhishek, the Jumbo Block will be undertaken on the Up and Down fast Line from 23:30 hrs of 31st October to 04:30 hrs of 01st November, 2026. During the block period, all fast line trains between Virar/Vasai Road and Borivali will be operated on the slow lines. Owing to the block, some Up and Down suburban services will be cancelled. The list of cancelled services will be available at the Station Master's offices of the suburban section. There will be NO BLOCK in DAY TIME over WR'S Suburban Section on Sunday 01st November, 2026.Passengers are requested to take note of the above arrangements and plan their journeys accordingly.



Dipesh Mhatre demands appointment of consultant and preparation of comprehensive plan to tackle water crisis in Kalyan-Dombivali for next 25 years

Kalyan, Pramod Kumar: The issue of appointing a consultant to build an independent dam for the city was discussed at the Kalyan-Dombivali Municipal Corporation's general meeting yesterday. Speaking on this issue, corporator Dipesh Pundalik Mhatre said that simply building a dam will not solve the city's water crisis; rather, it is essential to develop a roadmap for the entire system, from the source of water to the delivery of water to the citizens. He added that the government has decided to formulate a policy regarding joint water supply for all municipal corporations in the Mumbai Metropolitan Region. The construction of the dam falls under the jurisdiction of the Water Resources Department, and the department will shoulder that responsibility. However, planning for other arrangements is equally important to ensure the city receives adequate water after the dam is built. It is essential to



identify a catchment area for the dam where sufficient rainfall is expected, assess the possibility of bringing water from there to Kalyan-Dombivali via gravity, lay the necessary pipelines, purify the water at a water purification station, and then deliver it to the citizens. A comprehensive plan must be developed by thoroughly studying all these aspects from technical, economic, and practical perspectives. To this end, an expert consultant should be appointed and a plan for future water supply should be developed today. To ensure that citizens do not face water shortages in the future, concrete decisions must be made today. Selecting the right catchment area, developing a joint plan for water supply, purification, and distribution could provide a permanent solution to the water crisis for the next 25 years. On this basis, corporatorDeepeshMhatre strongly urged the commissioner and mayor to appoint an advisor in the general assembly.

CENTRAL RAILWAY
WORK OF REPLACEMENT

Name of the work with its location: Work of replacement of C type Strap stand into F type bracket in bio toilet equipped coaches at LTT Coaching Depot as per Rly Board L.No. 2021/M (C)/141/2Pt2 date 08.05.2025. **Approx. cost of work:** ₹ 84,96,000.00/- (Rupees Eighty-Four Lakh Ninety-Six Thousand Only) **Date of completion:** 06 Months **Bid Security:** ₹ 1,69,900.00/- (Rupees One Lakh Sixty-Nine Thousand Nine Hundred Only) **Date and time of closing of tender submission:** 19.11.2026 up to 11:00 hrs. Tenders shall be accepted only in E-tendering format through the website **www.ireps.gov.in.** Tender document is available in the website. "This tender complies with Public Procurement Policy Order 2017/dated 15.06.2017." **OPEN TENDER Notice No. BB.M.LTT.TC.52.Fbracket dated 28.10.2026.** 713

Travel safely, Avoid footboard travelling

VJTF EDUSERVICES LIMITED
CIN: L80301MH1984PLC033922

Regd. Office : Witty Neelkanth Apartment, Ramchandra Lane, Opp. Mumbai Bank, Malad West, Mumbai - 400064. **Tel:** 022-46160493 **Email:** vjtfho@vjtf.com **Website:** www.vjtf.com

NOTICE OF BOARD MEETING

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of M/s. VJTF Eduservices Limited is scheduled to be held on Friday, 06th November, 2026 at 02:30 P.M. at the Registered Office of the Company at Witty Neelkanth Apartment, Ramchandra Lane, Opp. Mumbai Bank, Malad West, Mumbai - 400064, inter alia, to transact the following business:

1. To consider, approve and take on record the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended on 30th September, 2026.
2. To transact any other business with the permission of the Chair and as may be deemed necessary.

Scrip Code:	509026	**Scrip Name:**	VJTFEDU
Meeting Date:	6-11-2026	**Meeting Time:**	02:30 P.M.

This information is also available on the stock exchange website where the shares of the Company are listed (www.bseindia.com).

For VJTF EDUSERVICES LIMITED
Sd/-
Vinay Dharamchand Jain
Managing Director
DIN - 00235276

Place: Mumbai
Date: 29/10/2026

BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED.
(Estd:1939) (Multi State Scheduled Bank)
Regd Head Office : Zain G. Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai - 400 003.
Tel : 022-23425961 - 64/ 022-23114800 For Account Balance Enquiry Missed Call : 9512004406
Toll Free No : 1800 220 854 I IFSC CODE: UTIB0SBMCB1

NOTICE FOR SALE

Offers are invited in sealed covers as to reach the undersigned on or 18.11.2026 upto 11.00 a.m. for the sale of the following vehicles in the possession of the Bank on „as is where is and what is basis

Borrower	Amount Due As On 26.10.2026	Vehicle/Model	Reserve Price	Earnest Money Deposit.In Rs.
Mr. Mohd Ishrat Mohd R Khan	Rs.3,40,030.00	Maruti Tour V-5 Star /2018 MH-01-CV-2388	Rs.95,000/-	Rs.9,500/-
Mr.Qayam Husain Qureshi	Rs.6,74,597.12	Maruti Dizzier Swift /2019 MH-CV-1456H.	Rs.1,20,000/-	Rs.12,000/-
Mr. Lahu Dhmdiba Tarate	Rs.2,74,747.58	Grand I-10/2018 MH-46-BF-8076	Rs.95,000/-	Rs.9,500/-

The Bank Draft / Pay order of the EMD drawn in favour Bombay Mercantile Co-op Bank Ltd., payable at Mumbai (the payment of EMD can also be made through NEFT) should be accompanied with the offer which is refundable without interest if the bid is not successful . The offers will be opened by the undersigned at Bombay Mercantile Co-op Bank Ltd. Head office, 78, Mohdali Road .Mumbai 400 003 at 11.00 a.m. On **18.11.2026** The Open Auction bidding will also take place at the same time offerers may remain present and revise their offer upwards. The Successful offerer / bidder should deposit 25%(inclusive of 10% EMD Amount) of the bidding amount immedaitely after auction and balance 75% within 15 days from the date of auction failing which the Bank shall forfeit the entire amount already paid by the offerer without any notice Any taxes penalty charges due payable on the said vehicle have to be ascertain and bome by the purchaser . The intending purchaser may inspect the vehicle for sale between 12 to 3 p.m. on **05.11.2026** at Bombay Mercantile Bank Ltd., Zain G. Rangoonwala Bulding ,78 Mohammedali Road, Mumbai -400003.**Phone No. 02223463670. Mobile No.7906616522.Branch Manager Kurla Branch Mr. Rukhsar Khan** Enquiries if any and of terms and conditions for sale can be obtained from the undersigned GST (Goods and Service Tax) applicable on sale price of vehicle to be borne by the successful bidder . The Bank reserves its right to reject any or all offers received without assigning any reason.

This is also a notice to Borrowers / Guarantors of the above loan respect of time available to redeem the secured asset public in general and the borrower in particular take notice that in case the auction scheduled here in fails for any reason what so ever then secured creditors may enforce security interst by way of sale through private treaty. Notice is also hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for Auction Sale failing which the vehicle will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from you.

Sd/-
(JAVID PATEL)
AUTHORISED OFFICER
A.R.M.C.

Place : Mumbai
Date : 31.10.2026

CLIX CAPITAL SERVICES PVT. LTD.
Registered Office: W2/14, 1st Floor, West Patel Nagar, **Delhi,** 110008

DEMAND NOTICE U/s. 13 (2)

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT, 2002").

The undersigned being the Authorized Officer of **Clix Capital Services Pvt. Ltd. (CCS)** under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice (s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following Borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Name of the Borrower(s) & Loan Account Details

1.CHOWDHARY HEMA S ALIAS HEMA SATYADARSHI CHOWDHARY ALIAS SOMA SATYADARSHI CHOWDHARY D/O SATYADARSHI CHOWDHARY
MOB: 9136516155. EMAIL:hemachowdhary77@gmail.com. Sai Leela Residency 101-103, Shree Sumukh Heights Anand Nagar, Oshiwara, Jogeshwari (west) Mumbai-400102
2.ANJALI SATYADARSHI CHOWDHARY W/O SATYADARSHI CHOWDHARY
MOB: 9820072699
SAME FOR 1 & 2 : E-702, SERENITY COMPLEX, NEW LINK ROAD, CITY INTER NATIONAL SCHOOL, OSHIWARA, JOGESHWARI WEST, MUMBAI MAHARASHTRA-400102.
Loan Account No: - SMUHLMO001044808
Loan amount of Rs. 76,87,500.00/- NPA : 06.10.2026

Demand Notice Date & Amount

22.10.2026. Rs. 78,72,372/-(Rupees Seventy Eight Lakh Seventy Two Thousand Three Hundred and Seventy Two Only). (as on 09.10.2026)

Schedule II: All That Piece And Parcel Of Flat No. 702, Admeasuring Carpet Area 706 Square Feet, On The 7th Floor, In The Wing E, Of The Project Known As "SERENITY" In The Society Known As "OSHIWARA SHREE SAI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", Constructed On The Land Admeasuring Area 11765 Square Meters Forming Part Of Survey No. 29/1, 31/1, 32/3, 32/4 (PART), 32/5 (PART), 32/6 (PART) BEARING C.T.S. NO. 151 TO 155 (PART), 121, 122 AND 172 (PARTS), Lying And Being At Village Oshiware, Suburban District And Sub-District Of Bombay City And Bombay Suburban, Mumbai-400102. Bounded By: East: B2 Building West: City School South: Internal Road North: G Wing

In case of failure to repay the aforesaid dues within a period of 60 (sixty) days, the undersigned shall be constrained to enforce the above Secured Assets under the provisions of the Act. Please note that as per section 13(13) of the Act, you are restrained from dealing with or transferring any of the secured assets referred to herewith, whether by way of sale, lease or otherwise. Any contravention of this provision is an offence and punishable under the Act. The copy of demand notice is available with the undersigned and the Borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 31.10.2026 Place: MUMBAI Sd/-, Authorized Officer, Clix Capital Services Pvt. Ltd.

DAIYA FOUNDATION
PROPERTY SALE TENDER NOTICE

Sealed offers are invited on behalf of the Trustees of Daiya Foundation (hereinafter referred to as "the Trust"), bearing PTR NO. E-37541 (MUMBAI), having its registered address at Flat No. B-3, 1st floor, 562, Rustom Mansion Five Garden, H Adenwala Road, Matunga (East), Mumbai - 400019 In respect of immovable property, green land on ground bearing plot number E, admeasuring 1170.54 Sq Mtrs, out of R.S no. 190, CTS no.150 situated at ward "B" lying at and situated at village Lonavala, Taluka- Maval, District- Pune along with the existing bungalow thereon admeasuring 2500 sq. ft (approx.) of carpet area (for short herein after referred to as **"the property"), "on as is, where is and what is basis"** on the following terms and conditions.

1. Any interested parties may inspect the property between 11 a.m. and 4 p.m. on Sundays following the issuance of this notice, up to **26 November 2026.**
2. The sealed offers to be delivered addressed to Daiya Foundation, C/o Flat No. B-3, 1st floor, 562, Rustom Mansion Fire Garden, H Adenwala Road, Matunga (East), Mumbai - 400019, not later than 5 p.m. on **29th November 2026.**
3. Any tender received after 5 p.m. on **29th November 2026** will not be considered.
4. The price offered by the bidder shall be kept in a sealed envelope. The bid will be unconditional, and a bid submitted with any condition will be liable to be rejected at the sole discretion of the Trust.
5. The Bidder shall complete their due diligence as to title of the property in the hands of the Trust as also make all such enquiry with LMC and all such Authority/Authorities as they think fit at their own cost, charges and expenses before submitting the bid.
6. The sealed envelope will be opened in the office of Daiya Foundation at 5 PM on **30th November 2026,** when the bidders may remain present and will be allowed to enhance their offers, if they so desire.
7. The Trustees are not bound to accept any bid/offer and reserve their rights to accept and reject all or any of the bids/offers without assigning any reason whatsoever.
8. The trust will apply for permission for the sale of the property with the Charity Commissioner, Mumbai, Maharashtra. The sale would be subject to the sanction of the Charity Commissioner, Mumbai, Maharashtra.
9. The successful bidder shall pay the sale consideration and complete the registration of the deed of transfer and/or conveyance in respect of the Property within the time period stipulated by the Charity Commissioner, Mumbai, in the order granting sanction for the sale. The Trust shall execute the necessary deed of transfer and/or conveyance in favour of the successful bidder upon receipt of the entire sale consideration and completion of the requisite formalities. The Trust shall thereafter hand over vacant, peaceful and lawful possession of the Property to the successful bidder. The successful bidder shall be solely responsible for payment of stamp duty, registration charges and all other expenses, charges and costs incidental to or connected with the transfer and registration of the Property in the name of the successful bidder.

Daiya Foundation For
Flat No. B-3, 1st floor, 562, Rustom Mansion Five Garden, H Adenwala Road, Matunga (East), Mumbai - 400019

Adv Priya B. Chougule
Building No.10, Flat No.601, Tulsidham Bhairavi, Co-op, Hsg, Soc. Ltd, Thane (West) - 400610

PUBLIC NOTICE

Shri Nanddham Commercial Premises Co-operative Society Limited, CBD Belapur, Navi Mumbai, is inviting for sealed tenders from experienced agencies for the following works:

Nature of Work:

1. Deemed conveyance / conveyance and CIDCO land transfer – complete responsibility for the entire process.

2.Appointment of a **structural consultant** for the society's building.

On the name of "Shri Nand Dham Commercial Premises Co-op. Society Ltd."Plot No. 59, Sector-11, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400 614.Contact Number: 7700985700

·Shops: 40 / Offices: 132 – Total: 172

·For additional Information & Clarifications: Please visit the society office in person, between 11:00 AM and 4:00 PM on any day, excluding Sundays and public holidays.

·Last date for submission of tenders: 02/12/2026, up to 04:00 PM. Proposals received after the deadline will not be accepted. Please specify the nature of the work for which the tender is submitted on the envelope.

Management Committee,
Shri Nand Dham Commercial Co-operative Society Limited

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that Late **SMT. PRATIBHA PRAKASH BHAGAT** died intestate on **27th January 2024** and her husband **LATE MR. PRAKASH MADHUKAR BHAGAT** died intestate on **04th July, 2024**.

It is hereby declared that my Clients **(1) MR. PRATIK PRAKASH BHAGAT**, being the son and **(2) MRS. RUPALI PRITIPAL VASHIST** (name before Marriage : MS. RUPALI PRAKASH BHAGAT), being the married daughter, are the only surviving legal heirs and representatives of Late SMT. PRATIBHA PRAKASH BHAGAT and LATE MR. PRAKASH MADHUKAR BHAGAT **("said Deceased")** and that, to the best of the information and knowledge of my Clients, there are no other surviving legal heirs of the said Deceased.

ANY PERSON OR PERSONS having or claiming to have any right, claim, interest, objection or dispute whatsoever in respect of the aforesaid declaration of legal heirship or claiming to be a legal heir of the said Deceased, are hereby called upon to intimate their respective claims or objections in writing, together with supporting documentary evidence, to the undersigned Advocate within **15 days** from the date of publication hereof, failing which any such claim or objection shall be treated as not having been notified and my Client shall proceed further in respect of the movable and immovable properties of the said Deceased, in accordance with the applicable provisions of law, without any further notice or reference to such person or persons.

Place : **Thane**
Date : **29/10/2026**

Advocate Ashish P. Salvi
Correspondence at : 4th Floor, Lake City Mall, Kapurbawadi Junction, Majiwade, Thane West, 400607
Mob: 9320264242

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that my client i.e. Mr. Ajay Pralhad Kalambe, intends to Sell the hereinunder mentioned property, I hereby allow to allow all to investigate the title of the residential premises bearing Room No. D - 3, Panchpakhadi "Swarganga" Co-Operative Housing Society Ltd., Plot No. 45/B, Mhada Vasahat, Veer Savarkar Nagar, Thane (West) – 400 606, admeasuring 40 sq.mtr. (Carpet Area), with 1 R. C. C work, Survey No. 169, Plot No. BD-45. The abovementiond property was purchase by my clients father i.e. Late Mr. Pralhad Walappa Kalambe who died on 10.02.2011 after that the above property transferred in the name of my clients mother ie. Alkadevi Pralhad Kalambe and which is transferred in my client name by way of Gift Deed.

All persons, claimants, institutions, bank, society and all other having any claim by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien, security or otherwise howsoever are hereby requested to inform the same in writing with relevant documentary proof to the undersigned Ms. Mamta R. Jiwnani, Advocate at Kripa Majestic building, 2nd Floor, 12th Road, Near Ram Krishna Mission Temple, Khar (West), Mumbai – 400052 within 14 (Fourteen) working days from the date of publication hereof failing which claim/claims, if any, of such persons will be considered to have been condoned / waived / given up and/or abandoned and the proposed sale, transfer shall be completed. The claims received, if any, shall be considered on merit/ documentary proof, etc. The right to reject any or all claims will be at the discretion of parties based on legal advice.

Sd/-
Date: 29.10.2026 **Advocate Mamta R. Jiwnani**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that Mr. Anand Baliram Raut, residing at Flat No.A-6, Shree Siddhi CHSL, DNC Cross Road, Sunil Nagar, Dombivli (East) 421201, that my client's had purchased a Flat, bearing the Flat No.A-6, A Wing, on Second Floor in the building called Shree Siddhi Co-operative Housing Society Ltd., situated at DNC Cross Road, Sunil Nagar, Dombivli (East) 421201, bearing Survey No.67 Hissa No.1-B of Village Ayre, from the Seller M/s. Shree Siddhi Builders, vides registered Agreement for Sale dt.19/07/2000 (under document No. KLN-3-953/2000 on Dt. 19/07/2000).

Now the first chain original registration receipt related to the said Flat have been lost or misplaced in transit and are not to be traced despite due diligent efforts. That my client Mr. Anand Baliram Raut has given complaint to Police Thane Amaldar, Police Station Dombivli, vide its Reg. No.1070/2026 on Dt. 28/10/2026.

Any/All persons having, objection in, to or upon the said Flat or any part thereof by way of lease, inheritance, lien, gift license, sale, exchange, mortgage, charge e.t.c. and/or any objection for the said Flat should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specially stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence thereof, within 15 (Fifteen) days from the date of publishing of this Notice failing which any such claim in or upon the said property or any part thereof shall be deemed to be waived and the title of Mr. Anand Baliram Raut shall be confirmed without any reference to such claim and/or objection and she shall be free to proceed with the said transaction with respect to the said Flat.

Adv. Mrs. Nisha Suyog Deo
Office No.4, Swanandadish, Gopal Nagar
Lane No.1, Dombivli East, Dist. Thane

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that Late **SMT. PRATIBHA PRAKASH BHAGAT** died intestate on **27th January 2024** and her husband **LATE MR. PRAKASH MADHUKAR BHAGAT** died intestate on **04th July, 2024**.

It is hereby declared that my Clients **(1) MR. PRATIK PRAKASH BHAGAT**, being the son and **(2) MRS. RUPALI PRITIPAL VASHIST** (name before Marriage : MS. RUPALI PRAKASH BHAGAT), being the married daughter, are the only surviving legal heirs and representatives of Late SMT. PRATIBHA PRAKASH BHAGAT and LATE MR. PRAKASH MADHUKAR BHAGAT **("said Deceased")** and that, to the best of the information and knowledge of my Clients, there are no other surviving legal heirs of the said Deceased.

ANY PERSON OR PERSONS having or claiming to have any right, claim, interest, objection or dispute whatsoever in respect of the aforesaid declaration of legal heirship or claiming to be a legal heir of the said Deceased, are hereby called upon to intimate their respective claims or objections in writing, together with supporting documentary evidence, to the undersigned Advocate within **15 days** from the date of publication hereof, failing which any such claim or objection shall be treated as not having been notified and my Client shall proceed further in respect of the movable and immovable properties of the said Deceased, in accordance with the applicable provisions of law, without any further notice or reference to such person or persons.

Place : **Thane**
Date : **29/10/2026**

Advocate Ashish P. Salvi
Correspondence at : 4th Floor, Lake City Mall, Kapurbawadi Junction, Majiwade, Thane West, 400607
Mob: 9320264242

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given to the general public that, Mr. Sunil Mahadev Pusalkar is owner of the Shop No. 4,5,6 and 7 on the Ground Floor, in the building known "Royal Palace" Constructed on land bearing city Survey No. 386 adm. 55.8 Sq. Mtrs CTS No. 387 amd.71.5 Adm Mtrs CTS No. 388 Adm 14.1 Sq. Mtrs CTS No. 389 adm 112.0 Sq. Mtrs CTS No. 390 Adm. 12.2 Sq. Mtrs CTS No. 391 adm. 45.0 Sq. Mtrs CTS No. 392 adm. 7.5 Sq. Mtrs situated at Village - Goregaon, Juni Bazar Peth Road, Taluka Mangaon and District - Raigad - 102103.

In this property the following list of documents are Misplace and irretrievable lost ad are not traceable. The List of documents are as follows :-

1. Sale Deed, Dated:- 19/01/1932 executed between Rakhamabai Sadashiv Nagale and Kazi Ahmad Kazi Mahamad Fatagar and Bivijan Kazi Abdul Gafur Fatagar. 2. Sale deed dated 15/03/1937 executed between Dungar Kashinath Meta and Zumakalal Kashinath Meta as the Owners/Seller of the One Part and Kazi Ahmad Kazi Mahamad fatagar and bivijan kazi Abdul Gafur fatagar as the Purchaser of the other Part.
3. Sale Deed dated 30/11/1992 executed between Dungar Kashinath Meta and Zumakalal Kashinath Meta as the Owners/Seller of the One Part and Kazi Ahmad Kazi Mahamad fatagar and Bivijan kazi Abdul Gafur fatagar as the Purchaser of the other part, registered with the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. 240/1992 dated 30/11/1992, along with Registration Receipt, Stamp duty paid Receipt.

Therefore anybody having or got the Said Documents please inform the below mentioned address and also anybody having claim or encumbrance by way of inheritance, sale, Mortgage, Charge or gift or lien etc. or any kind of the above said property on the basis of the above documents should inform the same within 7 days from the date of publication of this notice to the undersigned, failing, which the claims, if any of such person or persons to the said property and the document will be considered to have been waived, released or relinquished.

Adv. Tanuja N. Lomate
Add:- Shop No. 04, Ground Floor, Aayushi Pride C. H. S. Ltd., Plot No. 37, Sector - 04, Karanjade, Taluka - Panvel, District - Raigad - 410206.

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **Purshottam Savji Jadhav** was the owners of **Flat No. 10,** on the **1st Floor, Building No. 1** known as **SHANTI NAGAR Co-operative Housing Society Ltd.**, Situated at **Tulinj Road, Nalasopra (E), Village Tulinj, Taluka Vasai & Dist. Palghar. Further Purshottam Savji Jadhav** expired on 7th June, 2024 leaving behind **Mr. Manish Purshottam Jadhav & Mr. Shailesh Purshottam Jadhav** as only legal heirs and Society transferred the said Share Certificate No. 81 (bearing Dist. No. 791 to 800) in the name of **Mr. Manish Purshottam Jadhav & Mr. Shailesh Purshottam Jadhav** on dated 29th September, 2024.

Any person having claim, right, title or interest of any nature whatsoever in the above said document and with regard to aforesaid transfer by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever should intimate their objections, if any in writing within **7 days** from the publication of this notice to Adv. Moncilla Crasto failing which, the claim of the such person/s, if any, will deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purpose.

ADV. MONCILLA CRASTO
Flat No. A/102, Chaware Arcade CHSL, above Abhinav Hospital, Nallasopara (W) - 401203.
Place : Mumbai Date : 31/10/2026

ARCO LEASING LIMITED
CIN: : L65910MH1984PLC031957
REGD ADD: B 09, Western Edge II, CCI Compound Off, Western Express Highway, near the Food Corporation of India Warehouse, Magthane, Borivali East, Mumbai-400066
Email: : arcoleasingltd@gmail.com , Web: www.arcoleasing.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY given that 2nd **Extra-ordinary General Meeting** (EGM) for the financial year 2026-27 of the Members of Arco Leasing Limited will be held on **Monday, November 23, 2026 at 05.00 P.M.(IST)** at B 09, Western Edge II, CCI Compound Off, Western Express Highway, near the Food Corporation of India Warehouse, Magthane, Borivali East, Mumbai- 400066 with physical presence of the members at Registered Office of the Company, to transact the special businesses as set out in the Notice of the EGM in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

In Compliance with the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder, SEBI (LODR) Regulations, 2015 along with all the circulars issued by SEBI and MCA, the Notice of EGM has been sent electronically to those members who have registered their email address with Company/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants as on October 30, 2026. The company has sent the notice of EGM through emails on October 30, 2026. The Notice of EGM is available on the website of the Company i.e. www.arcoleasing.com and website of BSE Limited, i.e. www.bseindia.com

FURTHER pursuant to provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations, Members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. **Wednesday, November 18, 2026**, may cast their vote electronically on the business set out in the Notice of EGM. The company has availed facility of Big share for providing remote e-voting facility to all the Members to cast their vote on all the Resolutions which are set out in the Notice of EGM. The Members have the option to cast their votes using the remote e-Voting or through Ballot paper during the EGM. The manner of remote e-voting for the Shareholders holding shares in dematerialized and physical mode will be provided in the Notice of EGM. The members may cast their votes through remote E-voting facility at ivote@bigshareonline.com.

FURTHER Members can attend and participate in the ensuing EGM physically at the address mentioned in the Notice of EGM. Members are requested to carefully follow the instructions mentioned in the Notice for joining EGM & manner of casting votes through remote e-voting/ e-voting during the EGM.

FURTHER Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updatedtheir e-mail address are requested to register/ update the same with Depository Participant(s) where they have maintained their Demat accounts. Members holding Shares in Physical Mode, who have not registered/ updated their e-mail address,are requested to register/ update the same by writing to our RTA.

FURTHER any person who acquires shares and becomes member of the company after the Notice has been sent electronically and hold shares as on the cut-off date i.e. **Wednesday, November 18, 2026** may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@bigshareonline.com may use existing User ID and password for casting vote.

In this regard, the Members are hereby further notified that:

I. Remote E-voting period shall commence from Friday, November 20, 2026, at 09:00 A.M. and ends on Sunday, November 22, 2026, at 05:00 P.M
ii. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.
iii.The members who are entitled to vote but have not exercised their right to vote through remote e-voting may vote during the EGM through e-voting for all business specified in the Notice.
iv.The results of the voting shall be announced within two working days of the conclusion of the EGM. The results declared along with the scrutinizers report shall be placed on the company website www.arcoleasing.com for the information of the members besides being communicated to stock exchange.
v. In case of any query or grievances, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at ivote@bigshareonline.com/or call on toll free no.: 7506071172 or seek clarification from the Company by sending an email to ivote@bigshareonline.com.

For Arco Leasing Limited
Sd/-
Jitesh Kothari
Whole-Time Director
(DIN: 07522761)

Place : Mumbai
Date: October 31, 2026

The Jammu & Kashmir Bank Ltd
J&K Bank Serving To Empower

Impaired Asset Recovery Branch,
1st Floor Zonal office,
National Business Center,
BKC (East) Mumbai- 400 098
T 022 68112100
E impmum@jkbmail.com
W www.jkbank.net

Reference No. JKB/IARB/Mumbai/2026-27/ Dated: - 17.10.2026

Registered A.D

To
(I) Nazakat Shafi Hurra,
S/o Mohd. Shafi Hurra
R/o Flat No 402, Floor 4th
Building known as Krishna Vandan CHSL
Near Panchratna Park Opp Petrol Pump
Village Goddeo Mira Road East Thane. 401107
Old Adress: - Hurra Mohalla Gundi Jehangir
Near Food Store. Block Naidkhai, Tehsil Hajin
Distt: - Bandipora, Kashmir 193501 **(Borrower/Mortgagor/Guarantor)**

(ii)Mr. Sadaam Shafi Hurra
S/o Mohd. Shafi Hurra
R/o Flat No 402, Floor 4th
Building known as Krishna Vandan CHSL
Near Panchratna Park Opp Petrol Pump
Village Goddeo Mira Road East Thane. 401107
Old Adress: - Hurra Mohalla Gundi Jehangir
Near Food Store. Block Naidkhai, Tehsil Hajin
Distt: - Bandipora, Kashmir 193501 **(Borrower/Mortgagor)**

(iii)Mr. Aafaq Shafi Hurra
S/o Mohd. Shafi Hurra
R/o Flat No 402, Floor 4th
Building known as Krishna Vandan CHSL
Near Panchratna Park Opp Petrol Pump
Village Goddeo Mira Road East Thane. 401107
Old Adress: - Hurra Mohalla Gundi Jehangir
Near Food Store. Block Naidkhai, Tehsil Hajin
Distt: - Bandipora, Kashmir 193501 **(Borrower/Mortgagor/Guarantor)**

(iv))Mr. Sunil Shrirang Waragade,
S/o Shrirang Waragade,
R/o Flat No 402, Floor 4th
Building known as Krishna Vandan CHSL
Near Panchratna Park Opp Petrol Pump Village Goddeo Mira Road East Thane. 401107 **(Guarantor)**

(v) M/s Royal Fashion ,
Shop no 3, Achalgiri Chsl,
Padmavati Nagar 150 feet Road ,
Near Maxus Mall Bhayandar West,
Thane – 401101
Prop: - Mr. Sadaam Shafi Hurra
S/o Mohd. Shafi Hurra
R/o Flat No 402, Floor 4th
Building known as Krishna Vandan CHSL
Near Panchratna Park Opp Petrol Pump
Village Goddeo Mira Road East Thane. 401107 **(Borrower/Mortgagor)**

Subject: Notice for Redemption of the property in terms of right vested with Borrower under Section 13(8) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act, 2002")

Dear Sir/Madam,

As you are aware that the Authorised officer of the Bank issued a demand notice on 05.02.2016 under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter called the Act), against secured interest mentioned therein, which has been offered as security by you towards your/borrower's loan facility/ies.

Subsequently, the Authorised Officer took possession of the secured assets in the nature of all that piece and parcel of property consisting of Flat No 402, Floor 4th building known as Krishna Vandan CHSL Near Panchratna Park Opp Petrol Pump Village Goddeo Mira Road East Thane on 04.03.2023 under Section 13(4) of Act.

Whereas you have failed to satisfy your /borrower's liabilities to the Bank even after receipt of notice under Section 13(2) and 13(4) of the Act. Therefore, the Bank in exercise of its rights granted under the Act and Rules made thereunder, intends to initiate process of sale for recovery of the amount due.

You are hereby called upon to discharge in full your liabilities amounting to Rs 8062747.29 (Rupees Eighty Lakhs Sixty Two Thousand Seven Hundred Forty Seven and twenty nine Paisa only) for the availed facilities (i.e. Rs. 5283979.67 FOR Housing Loan facility in the name jointly of Mr. Nazakat Shafi Hurra , Mr. Saddam Shafi Hurra & Mr. Aafaq Shafi Hurra & Rs 2778787.62 for CC Facility in the name of M/s Royal International) as on 30-09-2026 with interest, costs and other charges within 30 days from the date of this notice, failing which, the Bank shall proceed to realize the outstanding by sale of the mortgaged property.

May note that your right to redeem the mortgaged property shall extinguish on the date the Bank issues notice of sale as per Act and Rules made thereunder.

Yours faithfully,
Authorized Officer