REXPRO Enterprises Ltd.
CIN NO: L36912MH2012PLC227967
REGD OFFICE: Building No 2, WING A & B, Survey No -36, Hissa No 13,Waliv Village, Dhumal Nagar, VALIV, Vasai-401208
Contact No: +91 98206 15662; Email ID: cs@rexpro.co

Date: 8th September, 2026

To,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,
Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E) Mumbai - 400 051

Symbol: Rexpro

Sub: Newspaper clipping- Information regarding 14th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III Part A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies issued for attention of the shareholders in respect of information regarding 14h Annual General Meeting to be held on **Wednesday, 30th September, 2026** at 3:30 P.M through VC/OAVM in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India in this regard, published in the following newspapers dated 8th September,2026:

a. The Free Press Journal (English)
b. Nav Shakti (Marathi)

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours Sincerely,
Thanks & Regards,
For Rexpro Enterprises Limited

RAVISHANKAR SRIRAMAMURTHI MALLA
Digitally signed by RAVISHANKAR SRIRAMAMURTHI MALLA

Ravishankar Sriramamurthi Malla
Whole Time Director
DIN: 07223518

Encl: as above

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Office Nos. 501 & 503,5th Floor,Lightbridge, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai Suburban (District) Maharashtra - 400072
Panvel Branch: Shop No.-13&14, Ground Floor, Shree Bhagwanti Heritage, Sector - 21, Kamothe, Navi Mumbai - 410209 (MH).

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 07900000480 / Panvel Branch) Chandrakant Mahadev Kumbhar (Borrower) Shubhangi Chandrakant Kumbhar (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, S No 40 H No 4 Flat No 201 2nd Fr A Wing Building No 2 Sai Mahal Near Adivali Talav Adivali Dhokali, 421306. **Boundaries:** East: Under construction Building, West: DP Road, North: Road, South: Building No 3	**13-05-2024 & ₹ 5,87,615/-**	**03-09-2026**

Place : Maharashtra
Date : 08.09.2026

Authorised Officer
Aadhar Housing Finance Limited

EROS INTERNATIONAL MEDIA LIMITED

CIN: L99999MH1994PLC080502
Registered Office: 201, Kailash Plaza, Opp. Laxmi Industrial Estate, Off Andheri Link Road, Andheri (West), Mumbai, Maharashtra, India, 400053, Phone: +91 22 66021500, Fax: +91 22 66021540
E-mail: compliance.officer@erosintl.com, Website: www.erosmediaworld.com

NOTICE OF THE 32nd ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Wednesday, September 30, 2026 at 3:00 p.m. through Video Conferencing("VC")/ Other Audio Video Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with MCA Circulars and SEBI Circulars to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with the aforementioned Circulars, electronic copies of the Annual Report for the Financial Year 2025-26 of the Company and the Notice of the AGM have been sent on Monday, September 07, 2026 to all the Members whose email addresses are registered with Depository Participant / MUFG Intime India Private Limited ("Registrar & Transfer Agents"). It is also available on the Company's website www.erosmediaworld.com, the website of Central Depository Services Limited ("CDSL") www.evotingindia.com and the website of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM provided by CDSL at www.evotingindia.com by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVSN for Company's AGM. The detailed instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to offer e-voting facility to its Members to vote on the resolutions proposed to be passed at the 32nd AGM. The Company has engaged the services of CDSL as the Agency to provide remote e-voting facility.

The remote e-voting will commence on Saturday, September 26, 2026 at 9:00 a.m. (IST) and will end on Tuesday, September 29, 2026 at 5:00 p.m. (IST) and thereafter the remote e-voting module shall be disabled /blocked for e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the same cannot be changed subsequently.

A person, whose name appears in the Register of Member or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 23, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

The voting rights of Members shall be in proportionate to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. The person who acquires shares and becomes Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may obtain User ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote E-voting then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting vote. The detailed procedure of remote e-voting and e-voting during the AGM are given in the Notice of the AGM.

A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to cast his vote again.

The Company has appointed Mr. C R Bhagwat, Practicing Company Secretary, (Membership No. F7075, CP No: 26844) as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting/ remote voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries relating to e-voting you may refer to the FAQs for Shareholders and e-voting manual for Shareholders available at the download section of www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

In case of any grievances connected with facility for remote e-voting or e-voting at the AGM, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 2109911.

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, September 24, 2026 to Wednesday, September 30, 2026 (both days inclusive) for the purpose of 32nd AGM. As the AGM shall be conducted through VC/OAVM, the facility for appointment of Proxy by a Member is not available for this AGM.

For Eros International Media Limited
Sd/-
Akshay Atkulwar
VP-Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: September 07, 2026

Madhavbaug™
Advansed Ayurveda Clinics and Hospitals

VAIDYA SANE AYURVED LABORATORIES LIMITED
Registered Office : Fl. 5 1047, Shriram Bhawan, Shukrawar Peth Pune Pune MH 411002 IN
Tel: +91 97630 06320 | Email: cs@madhavbaug.com | Website: www.madhavbaug.org
CIN: L73100PN1999PLC013509

NOTICE OF THE 27TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Dear Member(s),

1. Notice is hereby given that the 27th Annual General Meeting of the Company (AGM) will be convened on Wednesday, 30th September 2026 at 01.00 P.M. (IST) through Video Conferencing or OAVM in accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its circular dated May 5, 2020 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020 and clarification circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated December 08, 2021, 20/2021 dat ed December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 , No. 09/2023 dated September 25, 2023, No. 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars") permitted convening the Annual General Meeting ("AGM" /"Meeting") through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM")on or before 30th September 2026, in accordance with the requirements provided in paragraphs 3 and 4 of the MCA General Circular No. 20/2020. In compliance with these Circulars, provisions of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"),permitted the holding of the Annual General Meeting ("AGM") through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue to transact the business as set out in the Notice of the 27th AGM. The Annual Report 2025-26, containing the Notice of Annual General Meeting is being dispatched through electronic mode by the Company on September 04, 2026 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circular.
2. The Notice of the 27th AGM and the Annual Report including the Financial Statements for the year ended 31st March, 2026 along with login details of joining the 27th AGM will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depository Participants in accordance with MCA Circular(s) and SEBI Circular. Members can join and participate in the 27th AGM through the VC/OAVM facility only. The instruction for joining the 27th AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 27th AGM are provided in the Notice of the 27th AGM. The attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 27th AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.madhavbaug.org and on the website of Stock Exchange viz. www.nseindia.com . A copy of the same is also available on the website of Big Share Services Private Limited at www.bigshareonline.com.
3. Members whose email addresses are not registered with depositories can register the same for obtaining the login credentials for e-voting for the resolution proposed in the Notice of 27th AGM in the following manner:

i. For Physical shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to RTA at investor@bigshareonline.com.

ii. For Demat Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to RTA at investor@bigshareonline.com.

Please note: In order to register your email address permanently, the Members are requested to register their email address, in respect of electronic holdings with the Depository, through the concerned Depository Participants.

iii. The Company/RTA shall coordinate with the depositories and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.

4. The Members are requested to refer the AGM notice, for instructions for attending the AGM through VC / OAVM.
5. **Remote e-Voting:**
   In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed for facilitating voting through electronic means.
   The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility shall commence on 9.00 AM (IST) on Sunday, September 27, 2026 at 09:00 A.M. and ends on Tuesday, September 29, 2026 at 05:00 P.M.

b. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date i.e. **Wednesday 23rd September 2026** only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting / e-voting at the AGM.

6. **Book Closure:**

i. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from 23rd September 2026 to 30th September 2026 (both days inclusive).

7. In case of any queries or grievances pertaining to the e-voting procedure, shareholders may get in touch with the following:

Narendra Pawar	Big Share Services Private Limited
Company Secretary Fl 5, 1047, Shriram Bhuvan, Shukrawar Peth, Pune-411002 Tel: +91 97630 06320 Email ID: investors@madhavbaug.com; cs@madhavbaug.com	Office No S6-2, 6th floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, India. Tel : 022-6263 8200, Email ID: investor@bigshareonline.com

By order of the Board of Directors
For vaidya sane ayurved laboratories limited
Sd/-
Sapna Vaishnav
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Thane
Date: 04th September, 2026

IDBI BANK

CIN: L65190MH2004GOI148838
IDBI Bank Limited, Retail Recovery Dept, IDBI Bank - Deonar Branch, Unit No.1, Safal Pride, Sion-Trombay Road,Deonar, Mumbai Pin :400088 Maharashtra Tel. No. : 022 -20851434/35

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDBI Bank Ltd for an amount mentioned below and interest and charges thereon.

Name of the Borrower / Owner of the property/ Guarantor	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession	Description of Property	Amount claimed in demand notice
Shri Amol Arun Morale & Smt. Suvarna Shrirang Phad	10.04. 2026	04.09.2026	Flat No. 404, 4th Floor, D Wing, Delta Tower 2, Sector 8, Plot No.2, Ulwe, Dist Raigad, Maharashtra-410206.	Rs. 87,14,958/- (Rupees Eighty Seven Lakh Fourteen Thousand Nine Hundred and Fifty Eight Only)
MS. Shalini B Warad	10.04. 2026	04.09.2026	Flat No. 201, Plot No.70, Sector 21, Sai Pranam CHS Ltd, Swami Narayan Road, Ulwe, Dist. Raigarh, Maharashtra-410206.	Rs. 31,92,354/- (Rupees Thirty One Lakh Ninety Two Thousand Three Hundred Fifty Four Only)

Date: 08-09-2026 | Place- Mumbai **Sd/-, Authorized Officer, IDBI Bank Ltd**

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Arti Prakash Ranmale & Prakash Bhiva Ranmale- LBPUN00005480353	Tenement No. 504, 5th Floor, Wing No. D, Sai Sanskar Residency, Gat No. 1019, Village- Chikhali, Taluka- Haveli, Pune 412114 & Carpet Area Adm. 47.61 Sq.mtrs, Enclosed Balcony 07.92 Sq.mtrs, Terrace Adm. 05.87 Sq.mtrs/ September 05, 2026	May 25, 2026 Rs. 31,04,733.27/-	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: September 08, 2026
Place: Pune

Sincerely Authorised Officer
For ICICI Bank Ltd.

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

Stressed Asset Management Branch, Mumbai :- 4th Floor, Janamangal, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 001. **Tele. No.** 022-2263 0883
E-mail : brmgr1447@bankofmaharashtra.bank.in, bom1447@bankofmaharashtra.bank.in
Head Office : Lokmangal,1501, Shivajinagar, Pune-411 005.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged / charged to the **Bank of Maharashtra,** the **Physical / Symbolic Possession** of which have been taken by the **Authorized Officer** of **Bank of Maharashtra,** will be sold on **"As is where is", "As is What is"** and **"Whatever there is"** basis in e-auction on **15.10.2026** between **11.00 a. m. to 3.00 p. m.** for recovery of the amount due to the **Bank of Maharashtra** from the Borrowers and Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property / ies and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit & increment are also given as:

Name of Borrower / Co-Borrower	Name of Director / Partners / Guarantor	Amount Due in Actual	Short description of the Immovable Property with known encumbrances	Reserve Price Earnest Money (EMD) Bid increment Amt.
M/s. Drishti Trade House (Proprietorship : Mr. Manoj Premchand Dharmani)	**1. Mr. Manoj Premchand Dharmani 2. Mrs. Payal M. Dharmani** (Wife) **3. Mrs Pushpa G. Veerani 4. Mr. Ajit Singh G. Veerani**	Rs. **7,88,57,347.29** + unapplied interest w. e. f. **07.11.2014** & expenses or other incidental charges thereof.	Office Premises No. B-10 Basement of **"Nav Vyapar"** Premises Co-op. Soc. Ltd. Cadastral Survey No. 35 TPS 1 Final Plot No. 49, Behind Iron Market, Opp. Petrol Pump, Elphinston Estate, P. D'Mello Road, Masjid Bunder (E), Carnac Bunder, Mumbai. **(Built up area 300 Sq. Ft.)**-400 009 in the name of **Mr. Manoj Dharmani.** ▪ **(Encumbrances Not known) ▪ (Under Physical Possession)**	**Reserve Price :** Rs. 38.88 Lakh **EMD :** Rs 3.88 Lakh **Bid increment Amt. :** Rs. 0.50 Lakh
M/s. Metafield Spintex Private Limited	**1. Mr. Murarilal Mannalalji Jhunjhunwala 2. Mr. Akhil Murarilal Jhunjhunwala 3. Mr. Anup Murarilal Jhunjhunwala**	**Rs. 5,19,25,923/-** + unapplied interest w. e. f. **23.05.2017** & expenses or other incidental charges thereof.	Factory land & building Situated at Gutt No.179, Village : Met, Tal. Wada, Dist. Thane. (**Area :** 8000 Sq. Mt.) 421 212 Maharashtra in the name of **M/s. Metafield Spintex Private Limited** ▪ **(Encumbrances Not known) ▪ (Under Symbolic Possession)**	**Reserve Price :** Rs. 422.94 lakh **EMD :** Rs. 42.29 Lakh **Bid increment Amt. :** Rs.1.00 Lakh

Sr.	Particulars	Date & Time
1.	**Date and time of E-Auction**	**15.10.2026** between 11.00 a. m. and 3.00 p. m.
2.	**Last Date of Submission of Bid with EMD**	Before commencement of E-auction (as per psbbaanknet rules)
3.	**Inspection Date & Time**	**08.10.2026** between 11.00 p. m. to 05.00 p. m. (On Prior appointment)
4.	**Contact person :**	**Mrs. Rupa Singh** 9910036660, **Mr. Tushar Bhelkar :** 8999525411, **Mr. Rohit Datrange :** 8087865798, **Mohit Kumar :** 7888404479

Bank has **Physical / Symbolic Possession** with No known encumbrance. However, dues / charges / encumbrances, if any, due on the respective property, shall be borne by the bidder. E-auction shall be conducted through the **MSTC E-Bikray.** Bidders must log in on the website : **"https://baanknet.com** In this regard, the Bidders may please register on psb alliance baanknet website well in advance to avoid last minute anxiety / rush.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link **"https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale.asp"** provided in the Bank's website.

Date : 04.09.2026
Place : Mumbai

Sd/-
Chief Manager & Authorized Officer, **SAM Branch, Mumbai**

DECCAN GOLD MINES LIMITED

DECCAN GOLD
CIN No. L51900MH1984PLC034662
Reg Office: 501, Ackruti Trade Centre, Road No. 7 MIDC, Andheri (East) Mumbai -400093
Tel.No.: 022 33040797 **Fax No.:** 022 26532440 **Email.:** info@deccangoldmines.com
Website.: www.deccangoldmines.com

NOTICE OF THE 42ND ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that:

1. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the requirements of the General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the **42nd Annual General Meeting (AGM)** of Deccan Gold Mines Limited (the Company) will be held through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) on **Tuesday, September 29, 2026 at 11:30 A.M. (IST)** to transact the Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice dated September 04, 2026 convening the 42nd AGM. The Ministry of Corporate Affairs, vide its General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 22/2020 dated June 15, 2020; 33/2020 dated September 28, 2020; 39/2020 dated December 31, 2020; 10/2021 dated June 23, 2021; 20/2021 dated December 8, 2021; 02/2022 dated May 5, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 09/2023 dated September 25, 2023 and 03/2025 dated September 22, 2025 along with such other applicable circulars issued by MCA (hereinafter referred to as "MCA Circulars"), SEBI Circular dated May 13, 2022 and any other applicable laws and regulations has allowed companies to conduct the AGM, through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM). In accordance with the applicable provisions and the MCA Circulars and SEBI Circulars, the 42nd AGM of the Company shall be conducted through VC/ OAVM facility.
   The said MCA Circular dated May 5, 2020 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 has granted relaxations to the Companies, with respect to printing and dispatching of physical copies of Annual Report to shareholders. Accordingly, the Company will only be sending soft copy of the Notice convening the 42nd AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-26 to the shareholders whose e-Mail IDs are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant as on the Cut-Off Date i.e. **Friday, September 04, 2026.** Those shareholders whose e-Mail IDs are not updated with the Company / Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant can avail soft copy of the 42nd AGM Notice and Annual Report for the Financial Year 2025-26 by raising a request to the Company at info@deccangoldmines.com Alternatively, the Notice of 42nd AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-26 will also be made available on the Company's website i.e https://deccangoldmines.com/ , website of the Stock Exchange viz. BSE Limited at www.bseindia.com and website of MUFG Intime India Private Limited (https://instavote.linkintime.co.in/).
2. Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Listing Regulations), the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Wednesday, September 23, 2026 to Tuesday, September 29, 2026 (Both days inclusive)** for the purpose of AGM.
3. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to offer to its members the facility of "remote e-Voting" provided by MUFG Intime India Private Limited to enable them to cast their vote by electronic means on all the resolutions as set out in the said Notice.
4. The details pursuant to provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder are given below:
   a. the business as set out in the Notice of AGM may be transacted by electronic means;
   b. date and time of commencement of remote e-Voting through electronic means: **Friday, September 25, 2026 at 9.00 A.M. (IST);**
   c. date and time of end of remote e-Voting through electronic means: **Monday, September 28, 2026 at 05:00 P.M. (IST);**
   d. the Cut-Off Date for determining the eligibility to vote by remote e-Voting or e-Voting at the time of the AGM is **Tuesday, September 22, 2026;**
   e. any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the Cut-Off Date i.e. **Tuesday, September 22, 2026** may refer to the remote e-Voting instructions in the Notes attached the Notice convening the AGM to obtain the login ID and password;
   f. **Members may note that:**
      (i) the remote e-Voting module shall be disabled by MUFG Intime at 5**:00 P.M. (IST) on Monday September 28, 2026** and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
      (ii) Since the 42nd AGM will be convened through VC / OAVM, the facility for voting through physical ballot paper will not be made available, however members may cast their vote through e-Voting platform which will be made available at the time of the AGM;
      (iii) the members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC / OAVM but shall not cast their vote again;
      (iv) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail facility of remote e-Voting as well as e-Voting at the time of AGM;
   g. For the process and manner of remote e-Voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and InstaVote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under 'Help' Section or send an email to the contact person whose details are as under:

- **Name :** Prem Manchal
- **Designation :** (Client Relations – Associate) MUFG Intime India Pvt. Ltd
- **Address :** C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400 083.
- **e-Mail ID :** investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com
- **Phone Number :** 91 22 4918 6000 (Extn:2325)

5. Members who are holding shares in physical form whose e-Mail addresses are not registered with the Company can cast their vote through remote e-Voting or through the e-Voting at the time of the meeting in manner and by following the instructions as mentioned in the Notes section of the Notice dated **September 04 , 2026** convening the 42nd AGM.
6. Members are advised to register / update their e-Mail address with their DPs in case of shares held in electronic form and to the Company and / or its RTA in case of shares held in physical form for receiving all communications, including Annual Report, Notices, Circulars etc. by e-Mail from the Company in future.

By and order of the board
For Deccan Gold Mines Limited
Sd/-
Subramaniam Sundaram
Whole-time Director
Company Secretary & Compliance Officer
DIN: 06389138

Place: Mumbai
Date: September 07, 2026

SICOM LIMITED

Solitaire Corporate Park, Building No.4,6th Floor, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093
https://www.sicomindia.com/

NOTICE TO THE MEMBERS REGARDING 60th ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS

NOTICE is hereby given that the 60th Annual General Meeting of the Member of the SICOM Limited ("The Company") will be held through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), on Wednesday, 30th September, 2026 at 03:30 PM IST to transact the Business as shall be detailed in the Notice convening the said AGM.

Members may note, that the Ministry of Corporate Affairs has vide General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 02/2022, 09/2023 ,09/2024 and 03/2025 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and September 09,2023,September 19 2024 and September 22 2025 respectively ("MCA Circulars"), permitted Companies to convene the AGM through VC/OAVM mode and issue the Notice for Annual General Meeting along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 by email to all members and other persons entitled, and whose e-mail addresses are registered with the Company.

The AGM will be held on Wednesday, 30th September, 2026 at 03:30 PM IST under the Companies Act, 2013 and in accordance with the MCA Circulars through VC/OAVM mode. The Members can attend and participate in the AGM by attending through VC/OAVM facility, the details of which shall form a part of the AGM Notice. The Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company shall be providing the facility for e-voting (remote and on the day of the AGM) for the voting of the Members.

NOTICE OF AGM

The Notice of the 60th AGM along with the Annual Report 2025-26 will be sent electronically only to those members whose e-mail addresses are registered with Company. As per the MCA Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and the Annual Report 2025-26 will be sent to any Member. The copy of the notice of the AGM and the Annual Report 2025-26 will be available for the information and reference of members at the website of the Company (www.sicomindia.com), and NSDL (www.evoting.nsdl.com) for all members of the Company.

Manner of registering/updating e-mail address:

Shareholders holding shares in physical form and DEMAT form and who have not registered/updated their e-mail address with their Depository participants (DP) are requested to do the same at the earliest to ensure that they receive Annual Reports and e-voting details. The same may be updated in this way:

a) Members holding shares in DEMAT Form: To update their email address and PAN number with their Depository Participants.

b) Members holding shares in Physical Form: Please send an email with their Folio No, E-Mail ID, Mobile Number and PAN Number along with a signed copy of the request letter to: Link Intime India Pvt Ltd, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai, Maharashtra 400083, India. E-Mail: rnt.helpdesk@linkintime.co.in.
Tel No.:49186000

If your email address is registered with the Company/ Depository, the login credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address. Please note that same login credentials are required for participating in the AGM through Video Conferencing and voting on resolutions during the AGM.

Manner of Voting at the AGM (remote e-voting and e-voting at AGM)

The Company is pleased to provide E-voting facility (including "remote e-voting") of NSDL to all its Members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairman).

Any person who becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice convening the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the LOGIN ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in. However, if such a person is already registered with NSDL for e-voting then s/he can use his/her existing USER ID and password for casting vote.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Mrs. Chetna Vasani, Company Secretary and Compliance Officer on secretarial@sicomindia.com

The instructions for e-voting and participation in the AGM shall also form a part of the AGM Notice of the Company, which shall be available on the website of the Company and NSDL. This Advertisement is being published in compliance of the MCA Circulars and for the information of the members as is available on the website of the Company.

We urge all members to update their information at the earliest to receive the AGM Notice, Annual Report and e-voting credentials (as applicable).

For and on behalf of the Board of Directors
SICOM Limited
Chetna M. Vasani
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 08/09/2026

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that my Clients, Mr. Kaushal Anil Tamhane and Mrs. Nikita Kaushal Tamhane, residing at 704, Eden I, Link Street, Hiranandani Estate, Patlipada, Thane (W) 400 607, are purchasing the residential premises described in the Schedule hereunder written from the present owner, Mr. Rohan Robert Braganza alias Mr. Rohan Errol Braganza, residing at Flat No. 501, 5th Floor, Obelia A, The Walk, Hiranandani Estate, Patlipada, Ghodbunder Road, Thane (W) 400 067, who has represented to my clients that he has a clear, marketable, and unencumbered title to the said premises.

Mr. Rohan Robert Braganza alias Mr. Rohan Errol Braganza has represented to my clients that the property mentioned in the schedule was purchased by his late Father and Mother Mr. Robert Braganza and Mrs. Eugene R. Braganza on 14/12/2000. They both expired intestate on 03/02/2022 and 05/03/2023, respectively. The said property devolved upon Rohan R. Braganza and Vanesa Hazel Braganza in equal proportion as they are the only legal heirs. Vanesa Hazel Braganza vide a registered release deed dated 05/09/2024, transferred her 50% share in the scheduled property to Rohan R. Braganza.

All persons, including individuals, banks, financial institutions, firms, bodies corporate, societies, or statutory authorities, having or claiming any right, title, interest, claim, or demand whatsoever into, upon, or against the said premises mentioned in the schedule, or any part thereof, by way of Sale, exchange, mortgage, charge, lien, or pledge; Gift, trust, inheritance, succession, bequest, or family settlement; Lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, occupancy, or possession; Maintenance, alimony, easement, option, or reservation; Attachment, decree, order of any Court of Law, pending litigation, or lis pendens; Any statutory dues, taxes, or prior agreement for sale or transfer; are hereby required to intimate the same in writing, supported by certified copies of documentary evidence, to the undersigned Advocate at his office address mentioned below within **14 (Fourteen) days** from the date of publication of this notice.

If no claim, objection, or demand is received by the undersigned within the stipulated period of **14 days**, it will be deemed that no such claim, right, title, or interest exists, or that if any such claim exists, the same has been waived, abandoned, and relinquished to all intents and purposes. My Clients shall thereafter proceed with the completion of the transaction and execution/registration of the conveyance/sale deed, and the title of my Clients shall be treated as clear, valid, and marketable.

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO

ALL THAT Unit No. 202, admeasuring about 1360 (Builtup Area), on Second floor in Wing I, along with stilt car parking space No. 10 in the building now known as 'EDEN I' belonging to Eden Co-operative Housing Society Limited having address at Survey no. 155/2 (pt), 153/3, 155/7, 8 of Kolshet Village, situate at Link Street, Behind L. H. Hiranandani Hospital, Hiranandani Estate, off G. B. Road, Patlipada, Thane (W) 400607 and five (5) shares of Rs.50/- each aggregating to Rs.250/- (Rupees Two Hundred and Fifty only) bearing distinctive Nos. 26 to 30 (both inclusive) vide Share Certificate bearing No. 6 dated 23/01/2004 in the Capital of the said Society. The building is constructed on plot of land bearing Survey no. 155/2 (pt), 153/3, 155/7, 8 of Kolshet Village in the registration district of Thane.

Date: 08/09/2026
Place: Thane

Adv. Rushikesh H. Salkar
Advocates for the Prospective Purchaser
C-412, B-2 Shree Devadiga CHSL, Om Nagar, Near Sahar Pipe Line, Andheri (E), Mumbai- 400099. Mob- 9594190011
Email- rushikesh.salkar1988@gmail.com

REXPRO ENTERPRISES LIMITED

(Formerly known as Rexpro Enterprises Pvt Ltd)
CIN NO: L36912MH2012PLC227967
Regd Office: Building No 2, WING A & B, Survey No -36, Hissa No 13,Waliv Village, Dhumal Nagar, VALIV, Vasai-401208 | **Contact No:** +91 98206 15662; | **Email ID:** cs@rexpro.co

NOTICE is hereby given that the **14th Annual General Meeting of Rexpro Enterprises Limited** is scheduled to be held on **Wednesday, 30th September, 2026 at 3:30 P.M.** IST, through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as mentioned in the Notice of AGM.

The AGM is being convened in due compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General Circular No.s 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 9/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), read with Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October 2023 issued by the SEBI and other applicable circulars issued in this regard by the MCA and SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 14th AGM. The Member will be able to attend the AGM through VC/ OAVM only. Members participating through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

1. In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2025-26 has been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The dispatch of Notice of the AGM through emails has been completed on 7th September 2026.

- Electronic Copies of the Notice of AGM have sent to all the Members whose email id is registered with the Company and/or Depositary Participant (s) whose names appear in the Register of Members as on **Friday, 4th September, 2026.**
- The e-voting period commences on **Sunday, 27th September, 2026 at 9:00 a.m and ends on Tuesday, 29th September, 2026 at 5.00 p.m.** During this period, Members holding shares as on **Wednesday, 23rd September, 2026** i.e. cut-off date, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.
- The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.
- Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with respective depository participant(s) and are requested to update their email addresses with Company's Registrar and Share Transfer Agent, Cameo Corporate Services Limited, at cameo@cameoindia.com and keeping Carbon
  Copy to cs@rexpro.co to receive copies of the Annual Report 2025-26 along with the Notice of the 14th AGM, instructions for remote e-voting and instructions for participation in the AGM through VC.
- Shareholders who would like to express their views/ask questions during the meeting may register themselves as a speaker by sending their requesting advance at least 7 days prior to meeting mentioning their name, Demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@rexpro.co Only Registered speakers will be allowed to speak during the meeting.
- The shareholders who do not wish to speak during the AGM but have queries may send their queries in advance **3 days prior to meeting** mentioning their name, demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@rexpro.co. These queries will be replied to by the company suitably by email.
- The members who need assistance before or during AGM, can Contact CDSL on helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43
- **Scrutinizer:** The Company has appointed Ms. Aakruti Somani, Practicing Company Secretary (ACS.54612 and COP No. 20395) as the Scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting at the AGM in a fair and transparent manner.

The Details of AGM, Annual Report along with Notice, be made available on the website of the Company. Members are requested to visit https://www.rexpro.co/ to obtain such details.

By the Order of the Board of Directors of
Rexpro Enterprises Limited
Sd/-
Ravishankar Sriramamurthi Malla
Whole Time Director (DIN: 07223518)

Date: 7th September, 2026
Place: Vasai

प्रपत्र क्र. : १४ [नियम ३३(२)]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, २ रा मजला, टेलिफोन भवन,
कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

वसुली कार्यवाही क्र. ११० सन २०२४

नि. क्र.: ८
पुढील तारीख: २८.०९.२०२६

आयडीबीआय बँक ...प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
श्री. दिलीप कैलास ढवरे आणि इतर. ...प्रमाणपत्र कर्जदार

मागणी सूचना

प्रति,
सीडी १ श्री. दिलीप कैलास ढवरे
आरसीएफ कॉलनी, टाइप I, १३/३०९ चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४.
सीडी २ श्रीमती संध्या दिलीप ढवरे
आरसीएफ कॉलनी, टाइप I, १३/३०९ चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४.

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, तुमच्याकडून **ओ.ए. ४०४ सन २०२२** मध्ये सन्माननिय पीठासिन अधिकारी, यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रकानुसार **रक्कम रु. ४७,३७,३४६.२८/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख सदतीस हजार तीनशे सेहेचाळीस आणि अठ्ठावीस पैसे मात्र)** तसेच सदर ओए दाखल केल्याच्या तारखेपासून वसुली होईपर्यंतचे पुढील व्याज आणि खर्चासह तुमच्याकडून देय झाली आहे.

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **(१५) पंधरा** दिवसांत वरील रक्कम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, अन्यथा कायदा, अंतर्गत नियमांनुसार वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:
i. प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी वार्षिक दराने व्याज तसेच वार्षिक दंडात्मक देय असे व्याज.
ii. ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **२९ ऑगस्ट, २०२६** रोजी दिले.

शिक्का

न्यायाधिकरणाची मुद्रा

सही/-
(महेश कुमार)
प्रभारी वसुली अधिकारी
डीआरटी-१, मुंबई

रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेड

(पूर्वी रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस प्रा. लि. म्हणून ज्ञात)
सीआयएन क्र.: एल३६९१२एमएच२०१२पीएलसी२२७९६७
नोंदणीकृत कार्यालय: बिल्डिंग क्र. २, विंग ए आणि बी, सर्व्हे क्र. ३६, हिस्सा क्र. १३, वालिव गाव, धुमाळ नगर, वालिव, वसई-४०१२०८ **संपर्क क्र.:** +९१ ९८२०६ १५६६२; **ईमेल आयडी:** cs@rexpro.co

याद्वारे सूचना देण्यात येते की **रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेडची १४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी ३:३० वा. भाप्रवे, व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल** माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम''), एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे.

एजीएम कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या सर्व लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी केलेली ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, ५ मे, २०२० दिनांकित २०/२०२० आणि या संदर्भात त्यानंतर जारी करण्यात आलेली परिपत्रके, ज्यापैकी नवीनतम २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ९/२०२३, तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) चे ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकित सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ आणि ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ आणि एमसीए व सेबी यांनी या संदर्भात जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके (यापुढे एकत्रितपणे ''परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) यांच्या योग्य अनुपालनानुसार, १४ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी बोलावण्यात येत आहे. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहू शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीसाठी केली जाईल.

१. परिपत्रकांच्या अनुपालनानुसार, एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२५-२६ यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत, ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. एजीएमची सूचना ईमेलद्वारे पाठविण्याचे काम ७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पूर्ण करण्यात आले आहे.

- एजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत, ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी आणि/किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे **शुक्रवार, ४ सप्टेंबर, २०२६** रोजी सदस्यांच्या नोंदवहीत आहेत.
- ई-मतदानाचा कालावधी **रविवार, २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ९:०० वा. सुरू होईल आणि मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा.** समाप्त होईल. या कालावधीत बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६ म्हणजेच कट-ऑफ तारखेला समभाग धारण करणारे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आपले मत देऊ शकतात. त्यानंतर मतदानासाठी ई-मतदान मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम करण्यात येईल. जे सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी ठरावांवर दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नसेल आणि ज्यांना अन्यथा मतदान करण्यास प्रतिबंधित केलेले नसेल, ते एजीएमदरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.
- डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी दूरस्थ मतदानाची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे.
- ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत, त्यांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येते आणि वार्षिक अहवाल २०२५-२६ च्या प्रती सह १४ व्या एजीएमची सूचना, दूरस्थ ई-मतदानासाठी सूचना आणि व्हीसीद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी सूचना प्राप्त करण्याकरिता कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, कॅमिओ कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्याकडे cameo@cameoindia.com येथे आणि त्याची कार्बन प्रत cs@rexpro.co येथे पाठवून त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येते.
- सभेदरम्यान आपली मते व्यक्त करू इच्छिणारे/प्रश्न विचारू इच्छिणारे भागधारक, सभेच्या किमान ७ दिवस अगोदर त्यांचे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ईमेल आयडी, मोबाईल क्रमांक नमूद करून cs@rexpro.co येथे विनंती पाठवून वक्ता म्हणून स्वतःची नोंदणी करू शकतात. केवळ नोंदणीकृत वक्त्यांनाच सभेदरम्यान बोलण्याची परवानगी दिली जाईल.
- जे भागधारक एजीएमदरम्यान बोलू इच्छित नाहीत, परंतु त्यांना काही प्रश्न असतील, त्यांनी त्यांचे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ईमेल आयडी, मोबाईल क्रमांक नमूद करून त्यांचे प्रश्न cs@rexpro.co येथे आगाऊ पाठवू शकतात. या प्रश्नांना कंपनीकडून ईमेलद्वारे योग्य प्रकारे उत्तर दिले जाईल.
- ज्या सदस्यांना एजीएमपूर्वी किंवा एजीएमदरम्यान सहाय्याची आवश्यकता आहे, ते सीडीएसएलशी helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे किंवा ०२२-२३०५८७३८ आणि ०२२-२३०५८५४२/४३ या क्रमांकांवर संपर्क साधू शकतात.
- **स्क्रुटिनायझर:** कंपनीने सुश्री आकृती सोमाणी, कार्यरत कंपनी सचिव (एसीएस. ५४६१२ आणि सीओपी क्र. २०३९५) यांची एजीएममधील दूरस्थ ई-मतदानाची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे.

एजीएमचा तपशील, सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध करून देण्यात आला आहे. सदस्यांना असा तपशील प्राप्त करण्यासाठी https://www.rexpro.co/ येथे भेट देण्याची विनंती करण्यात येते.

रेक्सप्रो एंटरप्रायझेस लिमिटेडच्या
संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
सही/-
दिनांक: ७ सप्टेंबर, २०२६ — रविशंकर श्रीराममूर्ती मल्ला
ठिकाण: वसई — पूर्णवेळ संचालक (डीआयएन: ०७२२३५१८)

बेंटले कमर्शियल एंटरप्रायझेस लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: ३०१ आणि ३०२, तिसरा मजला, पेनिन्सुला हाईट्स, सी.डी. बर्फीवाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई: ४०००५८.
दूरध्वनी क्रमांक: ०२२ – २६२१ ६०६०/६१/६२/६३/६४.
ई-मेल: bentleycommercial@gmail.com **संकेतस्थळ:** www.bentleycommercialent.in
सीआयएन: L24110MH1985PLC035396

४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रिमोट ई-मतदान व बुक क्लोजर संदर्भातील माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, बेंटले कमर्शियल्स एंटरप्रायझेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात - ३०१ आणि ३०२, तिसरा मजला, पेनिन्सुला हाईट्स, सी.डी. बर्फीवाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ येथे एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात येत आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०१ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१५ च्या नियम १८ मधील तरतुदींनुसार; सदर सूचना, प्रॉक्सी फॉर्म, उपस्थिती स्लिप, तसेच ३१ मार्च २०२६ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचे लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणपत्र आणि संचालक मंडळ व लेखापरीक्षकांचा अहवाल, अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आले आहेत ज्यांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. कंपनीने ७ सप्टेंबर २०२६ रोजी सदर कागदपत्रे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्याची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे. एजीएम च्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर (http://www.bentleycommercial.in/) आणि एमयूएफजीच्या संकेतस्थळावर (https://instavote.linkintime.co.in/) अपलोड करण्यात आला आहे. एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल बीएसई लिमिटेडच्या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम ९१ आणि सेबी (सूचीबद्धतेची बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ चे विनियम ४२ अन्वये, एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास पात्र असलेल्या सदस्यांची/भागधारकांची नावे निश्चित करण्यासाठी, कंपनीची सदस्य नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके **गुरुवार, २४ सप्टेंबर २०२६ ते बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६** (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत बंद राहतील.

कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम १०८ (त्यासोबत कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१५ चा नियम २० सहवाचन, सेबी (सूचीबद्धतेची बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ चे विनियम ४४ आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेली सर्वसाधारण सभांविषयीची सचिवीय मानके (एसएस-२) यांच्या अनुषंगाने, कंपनी आपल्या भागधारकांना एमयूएफजी यांच्याद्वारे पुरवल्या जाणाऱ्या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करण्याची सुविधा (रिमोट ई-व्होटिंग) उपलब्ध करून देत आहे. यामुळे भागधारकांना ४१ व्या एजीएमच्या उपरोक्त सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर आपले मत नोंदवणे शक्य होईल.

कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१५ च्या नियम २० नुसार, कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा एजीएमच्या ठिकाणी बॅलट पेपरद्वारे मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याकरिता **बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६** ही कट-ऑफ तारीख निश्चित केली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंगबाबतच्या सविस्तर सूचना एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्या आहेत आणि त्या एमयूएफजी यांच्या वेबसाइटवरील ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर https://instavote.linkintime.co.in या लिंकवरही उपलब्ध आहेत.

सदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी:

(ए) **रिमोट ई-व्होटिंगचा कालावधी रविवार, २७ सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि मंगळवार, २९ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता समाप्त होईल.** नमूद केलेल्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा का सदस्याने एखाद्या ठरावावर मतदान केले की, त्यानंतर त्यात कोणताही बदल करता येणार नाही.

(बी) सदस्यांचे मतदानाचा अधिकार हा **बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६** (कट-ऑफ तारीख) रोजी कंपनीच्या पेड-अप शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असेल. ज्या व्यक्तीचे नाव वरील तारखेला सदस्य नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवण्यात आलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये नोंदवलेले असेल, ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा एजीएमच्या ठिकाणी बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्यास पात्र असेल.

(सी) एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर ज्या व्यक्तीने शेअर्स खरेदी केले आहेत आणि कंपनीचा सदस्य बनला आहे, तसेच कट-ऑफ तारीख म्हणजेच **बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६** रोजी ज्याच्याकडे शेअर्स आहेत, अशी व्यक्ती enotices@in.mpms.mufg.com या पत्त्यावर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर एखादी व्यक्ती ई-व्होटिंगसाठी एमयूएफजी यांच्याकडे आधीच नोंदणीकृत असेल, तर ती व्यक्ती मतदान करण्यासाठी तिचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते.

(डी) ज्या सदस्यांनी बैठकीपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे, ते सदस्य बैठकीला उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना एजीएममध्ये पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नसेल. एजीएमच्या ठिकाणी बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल.

(ई) कंपनीच्या संपूर्ण मतदान प्रक्रियेची (म्हणजेच ई-व्होटिंग आणि मतपत्रिकांद्वारे होणारे मतदान) निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी आणि त्याबाबतचा अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना किंवा त्यांनी लेखी स्वरूपात अधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीला एजीएम संपल्यापासून ४८ तासांच्या आत सादर करण्यासाठी, संचालक मंडळाने मेसर्स राठी अँड असोसिएट्स (मुंबई स्थित प्रॅक्टिसींग कंपनी सेक्रेटरीज) या संस्थेच्या भागीदार श्रीमती नेहा आर. लाहोटी (सदस्यत्व क्रमांक एफसीएस-८५६८, सी. पी. क्रमांक १०२८६) यांची नियुक्ती केली आहे.

बेंटले कमर्शियल्स एंटरप्रायझेस लिमिटेड करिता
सही/-
मीनाक्षी जे. भन्साली
ठिकाण : मुंबई — संचालक आणि अनुपालन अधिकारी
दिनांक : ०७.०९.२०२६ — (डीआयएन : ०६९३६६७१)

नोंदणीकृत ए.डी./स्पीड पोस्ट, चिकटविणे, दस्ती याद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मुंबई येथे

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कोलाबा मार्केट, कोलाबा, मुंबई-४०००५
आरडीबी अधिनियम, १९९३ च्या कलम २५ ते २९ सह आयकर अधिनियम, १९६१ च्या द्वितीय परिशिष्टातील नियम ८३ अंतर्गत सूचना

नि.क्र.:-२७
आर.पी. क्र. ५५ सन २०२२ — पुढील तारिख: १०.०९.२०२६
बँक ऑफ इंडिया ... अर्जदार
विरुद्ध
बळीराम चांदरामा यादव आणि अन्य ...प्रतिवादी

प्रति,
अध्यक्ष / सचिव,
५०४, गौरव अव्हेन्यू, हटकेश उद्योग रोड,
जीसीसी क्लब समोर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०१ १०७.

उपरोक्त प्रकरण ०४.०८.२०२६ रोजी माननीय वसुली अधिकारी, डीआरटी-२, मुंबई यांच्यासमोर सुनावणीसाठी सूचीबद्ध करण्यात आले होते.

आपणास **१०.०९.२०२६** रोजी **दु.१२.०५ वा.** वसुली अधिकारी, डीआरटी-२, मुंबई यांच्यासमोर व्यक्तिशः किंवा वकिलामार्फत उपस्थित राहण्याचे तसेच आपल्या हाऊसिंग सोसायटीच्या मिळकतीसंदर्भात म्हणजेच ए-५०४, गौरव अव्हेन्यू, हटकेश उद्योग रोड, जीसीसी क्लब समोर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०१ १०७ या मिळकतीचे नोंदणी प्रमाणपत्र आणि शेअर प्रमाणपत्रांच्या प्रमाणित प्रती वसुली कार्यवाहीनुसार आणि इतर संबंधित कागदपत्रांसह प्रतिज्ञापत्रावर दाखल करण्याचे आणि त्याची आगाऊ प्रत सीएच बँकेस पुढील सुनावणीच्या तारखेस किंवा त्यापूर्वी देण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १८.०८.२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(भविष्य कुमार आझाद)
वसुली अधिकारी
डीआरटी-२, मुंबई

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

केंद्रीकृत वसुली विभाग :
६वा मजला, हिल टॉप बिल्डिंग, अविनाश व्ही. नागवेकर मार्ग,
सिध्दीविनायक होरायझन बिल्डिंग जवळ, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५
दूरध्वनी क्र. : ८६५७०४३७१३-७१५, ८८२८८०५६०९

ताबा सूचना

[सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये]

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे **प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार/गहाणवटदार : श्री. अभय रमेश पवार आणि हमीदार : सुश्री. प्रिया अशोक साळवे उर्फ श्रीम. प्रिया अभय पवार** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. २१,७०,२४१/- (रुपये एकवीस लाख सत्तर हजार दोनशे एकेचाळीस मात्र) २२.०६.२०२६ रोजीस अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी दिनांक **०२.०६.२०२६ रोजी मागणी सूचना निर्गमित केलेली होती.**

कर्जदार/सह-कजदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/सह-कजदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी ०२.०९.२०२६ रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑप. बँक लि. च्या रु. २१,७०,२४१/- (रुपये एकवीस लाख सत्तर हजार दोनशे एकेचाळीस मात्र) २२.०६.२०२६ **रोजीस आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.** कर्जदार/सह-कजदार/गहाणवटदार/ हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

(स्थावर मिळकतीचे वर्णन)

फ्लॅट क्र. ७०४, ७व्या मजल्यावर, ''बी'' विंग, मोजमापित सुमारे २५० चौ. फू. (चटई क्षेत्र), **''विनी हाईट्स''** अशा ज्ञात इमारत क्र. ३ मध्ये आणि **''विनी हाईट्स सीएचएस. लि.''** अशी ज्ञात सोसायटी, गाव सोपाराचा सर्व्हे क्र. ३५ (भाग) धारक जमिनीवर स्थित, तालुका वसई, लक्ष्मी छेडा मार्ग, नालासोपारा पश्चिम, जि. पालघर- ४०१२०३.

सही/-
दिनांक : ०२.०९.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : विरार — **सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करिता**

MRC AGROTECH LIMITED

L15100MH2015PLC269095
Office No 404, Sagar Tech Plaza(B), Sakinaka Junction, Next Sakinaka Metro Station, Andheri East Mumbai, Maharashtra, 400072
Email : mrcagrotech@gmail.com I www.mrcagro.com

NOTICE OF 11th AGM TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) OF OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Notice is hereby given that the 11th Annual General Meeting (AGM), of the Members of the Company will be held on Wednesday, 30th September, 2026 at 12:30 pm Indian Standard Time **('IST')** through Video Conferencing **('VC')** / Other Audio- Visual Means **('OAVM')** to transact the business mentioned in the Notice. Members can join and participate in AGM through **VC/OAVM** facility to transact the business as per the notice therewith.

In compliance of the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM and the Financial statements to the FY 2025-26 along with Board's report , Auditor's report , and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annual Report") will be sent only by e-mail to all the members of the company whose e-mail address are registered with the company/ Registrar & shares transfer agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents have been completed and they are made available on the company's website **www.mrcagro.com**, on the stock exchange i.e. **www.bseindia.com.** And on NSDL Portal

In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Companies (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 & Secretarial standards on General meeting (SS-2) ,the company is pleased to provide remote e-voting facility ('Remote E-voting ') to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM .Additionally, the company is providing facility for e-voting during AGM (e-voting) to all the members who have not cast their votes through remote e-voting . The Procedure /Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM.

The members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form , as on cutoff date 23.09.2026 shall be eligible to cast their votes by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast votes at AGM.

1. Date of Completion of dispatch of notice of Annual General Meeting – Saturday, September 5th , 2026
2. Date and Time of commencement of voting through electronic means –Sunday, September 27, 2026, 9.00 a.m.I.S.T
3. Date and Time of end of voting through electronic means – Tuesday, September 29th, 2026, 5.00 pm. I.S.T.
4. Members may please note that voting would not be allowed beyond the aforesaid date and time.

By Order of the board For MRC AGROTECH LIMITED
SD/-
Mr. Ashok Kumar Singh
Date: 04.09.2026 — **Chairman (Executive), Director & CEO**
Place: Mumbai — **DIN: 08423436**

फॉर्म क्र. आरएससी-४

नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल (कंपनीच्या भाग भांडवल कपातीची प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या नियम ३(३) अन्वये कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम ६६ (कलम ५२ आणि इतर लागू तरतुदींसह वाचले असता) आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांच्या संदर्भात

आणि

नरेनपूर पूर्णिया हायवेज लिमिटेडच्या इक्विटी भाग भांडवल कपातीबाबत

कंपनी याचिका क्र. २३१/२०२६

नरेनपूर पूर्णिया हायवेज लिमिटेड, ही कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार स्थापित झालेली कंपनी असून तिचे नोंदणीकृत कार्यालय ३३ वा मजला, सनशाईन टॉवर, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), डिलाईल रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१३ येथे आहे. CIN: U45203MH2020PLC470620

...याचिकाकर्ता कंपनी.

नरेनपूर पूर्णिया हायवेज लिमिटेडच्या इक्विटी भाग भांडवल कपातीबाबतची सूचना प्रसिद्धी

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठ (ट्रिब्युनल) कडे ३० जुलै २०२६ रोजी याचिका ई-फाइल (ऑनलाईन दाखल) करण्यात आली होती आणि त्यावर १७ ऑगस्ट २०२६ व ३१ ऑगस्ट २०२६ रोजी सुनावणी झाली. कंपनीच्या एकूण विद्यमान जारी, अभिदत्त आणि पूर्णपणे भरणा झालेल्या इक्विटी भाग भांडवलापैकी (जे २४,७९,९०० रुपये इतके असून त्याचे प्रत्येकी १० रुपये दर्शनी मूल्य असलेले २,४७,९९० इक्विटी शेअर्समध्ये विभाजन झाले आहे), भागधारकांकडे असलेल्या प्रत्येकी १० रुपये दर्शनी मूल्याच्या १,१५,३६५ पूर्णपणे भरणा झालेल्या इक्विटी शेअर्सना रद्द करून व संपुष्टात आणून भाग भांडवल कपातीला मंजुरी मिळवण्यासाठी दाखल केलेली याचिका ट्रिब्युनलने ३१ ऑगस्ट २०२६ रोजी झालेल्या सुनावणीत दाखल करून घेतली. ही कपात भागधारकांना प्रति इक्विटी शेअर १४,७३६ रुपये परत करून अंमलात आणली जाईल, ज्याची एकूण रक्कम १,७०,००,१८,६४०/- रुपये, जे प्रत्येकी १०/- रुपये दर्शनी मूल्य असलेल्या १७,००,०१,८६४ संचयी, परतफेडयोग्य आणि अपरिवर्तनीय डिबेंचर्सच्या जारीकरणाद्वारे आणि वाटपाद्वारे दिले जातील. रद्द करावयाच्या इक्विटी शेअर भांडवलाच्या एकूण दर्शनी मूल्यापेक्षा सदस्यांना देय असलेली रक्कम (मोबदला) जी अधिक असेल, ती रक्कम सर्वप्रथम सिक्युरिटीज प्रीमियम खात्यातील शिल्लक रकमेतून समायोजित केली जाईल आणि त्यानंतर, अशी अतिरिक्त रक्कम कंपनीच्या राखून ठेवलेल्या नफ्यातून समायोजित केली जाईल.

धनकोंना नोटिसा जारी करण्यात आल्या आहेत. याचिकाकर्ता कंपनीने १५ जुलै २०२८ रोजी तयार केलेली धनकोंची यादी, सोमवार ते शुक्रवार या कामकाजाच्या दिवसांत सकाळी ११:०० ते दुपारी ४:०० या वेळेत (सार्वजनिक/राष्ट्रीय सुट्ट्या वगळून) तपासणीसाठी याचिकाकर्ता कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात उपलब्ध आहे.

जर याचिकाकर्ता कंपनीच्या कोणत्याही धनकोला या याचिकेबाबत किंवा धनकोंच्या यादीतील तपशीलांबाबत काही आक्षेप असेल, तर त्यांनी या नोटिशीच्या तारखेपासून तीन (३) महिन्यांच्या आत आपले म्हणणे आणि आक्षेप (असल्यास) ट्रिब्युनलकडे सादर करावेत. हे सादर करताना त्यांचे नाव व पत्ता, तसेच अधिकृत प्रतिनिधीचे नाव व पत्ता (असल्यास) आणि त्यासोबत आवश्यक कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे. ट्रिब्युनलचा पत्ता: ४ था मजला, एमटीएनएल एक्सचेंज बिल्डिंग, जी.डी. सोमानी मेमोरियल स्कूलजवळ, जी.डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, मुंबई – ४०० ००५. तसेच, अशा निवेदनांची आणि हरकतींची एक प्रत खालील पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्याकडे एकाच वेळी पाठवली जावी: ३३ वा मजला, सनशाईन टॉवर, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), डिलाईल रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत – ४०००१३.

नमूद केलेल्या तीन (३) महिन्यांच्या कालावधीत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास, असे मानले जाईल की आपणास या याचिकेबाबत कोणतीही निवेदने किंवा हरकती नोंदवायच्या नाहीत आणि याचिकाकर्त्या कंपनीचे भाग भांडवल कमी करण्याच्या याचिकेअंतर्गत होणाऱ्या सर्व कार्यवाहीमध्ये, धनकोंच्या यादीतील वरील नोंद अचूक मानली जाईल.

हे देखील लक्षात घ्यावे की, ट्रिब्युनलसमोर सदर याचिकेची अंतिम सुनावणी ०७ डिसेंबर २०२६ रोजी निश्चित करण्यात आली आहे. जर कोणत्याही धनकोला सुनावणीस उपस्थित राहायचे असेल, तर त्यांनी (किंवा त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीने) हरकती असल्यास त्यासह तशी विनंती करावी.

नरेनपूर पूर्णिया हायवेज लिमिटेड यांच्या वतीने आणि करिता
सही/-
रवी ठक्कर
दिनांक: ०८ सप्टेंबर, २०२६ — **संचालक**
ठिकाण: मुंबई — **डीआयएन: ११३२७१८५**

PUBLIC NOTICE

we are publishing this Notice on instructions & on behalf of our client –
M/s. Pacific Contour Ventures LLP (PCV-LLP).

This notice is issued in response to the tender notice dated 21st July 2026, published by Asmita Mogra Co-operative Housing Society Limited ("Society") inviting quotations for the appointment of a Project Management Consultant ("PMC") for the proposed redevelopment of the Society.

It is hereby brought to the notice of general public that our client **PCV-LLP** is already been appointed as the Developer for the redevelopment of the property more particularly described in the Schedule hereunder written ("Property"), pursuant to a Memorandum of Understanding ("MOU") executed between the Society and PCV-LLP and other binding arrangements entered into with the Society.

The MOU and related agreements continue to subsist and are legally binding on the Society. Accordingly, any attempt to appoint another Developer, invite offers for development rights, or create any third-party rights in respect of the Property contrary to the existing contractual obligations shall be disputed and challenged before the appropriate judicial and/or statutory authorities.

Therefore, any person, architect, PMC, developer, consultant or other entity dealing with the Society in relation to the redevelopment of Property is hereby cautioned to make necessary enquiries regarding the existing contractual rights of PCV-LLP before taking any further steps.

Any action taken in disregard of the existing contractual arrangements shall be entirely at the concerned party's own risk, costs and consequences PCV-LLP reserves all its legal and equitable rights and remedies available under law.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Description of Property)

All that piece and parcel of land admeasuring 9475.3 square meters or thereabouts (aggregately) bearing CTS No. 426 D (9 m Road), 426 I (6 m Road), 426J, 426H, 426G, 426C, 426 L(part) and 426A , situate, lying, and being at Shree Datta Jagdamba Mandir Marg, Andheri (East), Mumbai – 400 093 within the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban along with complex known as 'Asmita Mogra' having 5 (five) structures and buildings bearing Nos. 2 to 5A, out of which Building No 2 (Wing A, B and C) consisting of ground and 3 (three) upper floors, Building No 3 & 4 consisting of ground and 4 (four) upper floors, building 5 (wing A) consisting ground and 2 (two) upper floors, Building No. 5 (wing B) consisting ground and 4 (four) upper floors and 5 A & B attached, Building no. 5A (wing A&B) consisting of ground and 4 (four) upper floors and Building No 5A (wing C) consisting of ground floor, standing thereon.

Date:08/09/2026 Place: Mumbai

LAXICON LAW PARTNERS
(COUNCIL for PCV-LLP)
Sd/-
Authorised Signatory

ACRE MAKING ASSETS WORK

असेट्स केअर अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : १४ वा मजला, इरॉस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली – ११००१९.
कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. ५०२, सी विंग, वन बीकेसी, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – ४०००५१.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. (''मूळ धनको'')** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **१९.०१.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार म्हणजेच **दत्तात्रय किसान कांबळे (''कर्जदार'') यांना सदर सूचनेत नमूद केलेली कर्ज खाते क्र. ३२३७९६३०००००७७२ आणि ३२३७९४१००००७४९** च्या संदर्भात यांस सूचनेतील एकूण नमूद ०९.०१.२०२६ रोजीची रक्कम रु. ६,०६,०७८.६९/- **(रुपये सहा लाख सहा हजार अठ्ठ्याहत्तर आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)** इतकी रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि अन्य प्रभाराची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

मूळ धनकोने ३०.०३.२०२६ च्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे वरील कर्ज खात्याशी संबंधित त्याचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध **ॲसेट्स केअर आणि रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड, एसीआरई-१९५-ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून कार्यरत (''एसीआरई'')** यांच्या नावे अभिहस्तांकन केले.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता नियम ८ अन्वये ह्या **०२-०९-२०२६ रोजी स.११:१६ वा.** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **ॲसेट्स केअर आणि रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि., एसीआरई-१९५-ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून कार्यरत,** करीता रक्कम ०९-०१-२०२६ रोजीप्रमाणे रु. ६,०६,०७८.६९/- **(रुपये सहा लाख सहा हजार अठ्ठ्याहत्तर आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)** त्यावरील पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मौजे मानेगाव, पोस्ट वैराग बार्शी, ता. बार्शी, जि. सोलापूर-४१३४०२ येथे स्थित ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ३८२ असलेली स्थावर मालमत्तेची ती सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापीत पूर्व-पश्चिम : २१.०० फूट, दक्षिण-उत्तर : ३७.०० फूट, एकूण ७७७ चौ. फूट आरसीसी बांधकामीत. सीमाबध्दता पुढीलप्रमाणे **: पूर्वेस किंवा द्वारे :** सरकारी तलाव, **पश्चिमेस किंवा द्वारे** : ग्रामपंचायत रस्ता, **दक्षिणेस किंवा द्वारे** : श्री. सुधाकर कांबळे यांच्या मालकीची मालमत्ता, **उत्तरेस किंवा द्वारे:** अंतर्गत रस्ता.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: ०७.०९.२०२६ — **असेट्स केअर अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड**
ठिकाण : बार्शी — **एसीआरई – १९५ – ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून कार्यरत**

जाहीर सूचना

या जाहीर नोटीसीव्दारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग, कार्यालयाचा पत्ता : ४०५, देव कॉरपोरा, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, खोपट, ठाणे - प. ४००६०१ यांनी खालील निम्नलिखीत परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे विकासनाचे हक्क व अधिकार प्राप्त केलेले आहेत. सदरची मिळकत ही शासन मालकीची असून शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पूनर्विकास) अधिनियम १९७१ अन्वये " झोपडपट्टी क्षेत्र" घोषित केले आहे.

भारतरत्न (एम.एम.आर. एस. आर.ए) सहकारी गृहनिर्माण संस्था, ही ७२७ झोपडीधारकांची गृहनिर्माण संस्था असून सदरहू मिळकतीवर ७२७ झोपडया आहेत. (सदरहू सोसायटी). सदरहू सोसायटीने सदरहू मिळकतीसंदर्भात श्री. रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग यांच्यासमवेत दिनांक २७/०७/२०२४ रोजी विकसन करारनामा आणि कुलमुखत्यारपत्र त्यातील ठरलेल्या अटी, शतीपोटी केले आहे. श्री. रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग यांना सदरहू मिळकती वर 'एस आर स्क्वेअर' या नावे ओळखले जाणारे बिल्डींग/टॉवरच्या बांधकामा संदर्भात एमएमआर, झोपडपट्टी पूनर्वसन प्राधिकरण, ठाणे यांच्याकडून एल. ओ. आय व रिवाईड एल. ओ. आय व मंजूर आराखडा आणि बांधकाम परवाना मिळालेला आहे

श्री.रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग, यांनी खालील निम्नलिखीत परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे विकासनाचे हक्क व अधिकार प्राप्त केले आहेत.

आणि त्यांना खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा विकास करण्याकरीता एकत्रिकृत विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली २०२० चे नियमन/रेग्युलेशन क्र १४.७ प्रमाणे व महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पूनर्विकास) अधिनियम १९७१ अन्वये परवानगी / अधिकार मिळाले आहे.

माझे अशिल श्री. रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग हे निम्नलिखीत परिशिष्टात वर्णन केलेल्या जमिन मिळकतीच्या विकास कामा संदर्भात नामाधिकाराच्या तपासासाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडे आले आहेत.

तरी सदरहू मिळकतीवर वा कोणत्याही भागावर वाटप, गहाणखत, विक्री, भाडेपट्टा, विकास, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, वहिवाट, अनुज्ञप्ती, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, दोषारोप, न्यास, भेट, अदलाबदल, कब्जा स्वस्पात किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे सदर जमिन मिळकती बाबतीत वा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याबाबत कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार आणि / अथवा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी ते कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वस्पात निम्नस्वाक्षरीकारांकडे आजच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळविणे आवश्यक असून, असे न केल्यास अशा व्यक्तींचा / व्यक्तीचा दावा असल्यास तो सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल आणि नामाधिकाराच्या तपासाची प्रक्रिया अशा कोणत्याही दाव्याकडे व/ वा मागणीकडे व / वा हक्कांकडे, दुर्लक्ष करून, ती पूर्ण करण्यात येईल.

उपरोल्लेखित मालमत्तेची अनुसूचि :

तुकडी व पोटतुकडी ठाणे, तालुका व जिल्हा ठाणे, ठाणे महानगरपालिका आणि मे. दुय्यम निबंधक सो, ठाणे यांचे स्थळ सिमेतील चेंदणी, ठाणे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील १) नगर भूमापन क. ३८५ क्षेत्र ५३९०.०० चौ. मी आणि २) नगर भूमापन क. २०२९ क्षेत्र ३९३८.०० चौ.मी, ३) नगर भूमापन क. २०२८ क्षेत्र ५२४२.०० चौ.मी, अशी एकूण १४,५७० चौ.मी हि जमिन मिळकत ज्यावर ७२७ झोपडीधारकांच्या झोपडया असलेली भारतरत्न (एम. एम. आर. एस. आर. ए) सहकारी गृहनिर्माण संस्था, ही झोपडीधारकांची गृहनिर्माण संस्था असलेली आणि महाराष्ट्र शासनाचे नाव नोंद असलेली जमिन मिळकत.

सदरहू जमिन मिळकतीवर श्री. रामा बिल्डकॉन, तर्फे भागिदार, श्री. अनिलकुमार एस. सिंग, बांधत असलेल्या रिहॅब बिल्डिंग आर - १ व कार पार्किंग टॉवर १, रिहॅब बिल्डिंग आर-२, विक्री बिल्डिंग एस - १ व त्याच बरोबर यांत्रिक / स्वयंचलित कार पार्किंग टॉवर १ ते ४, आणि पार्किंग व वाहन डेपोट बिल्डींग व 'एस आर स्क्वेअर' या नावे ओळखले जाणारे प्रकल्पातील इमारती / टॉवर (सदरहू इमारती / टॉवर). सदरहू एकूण जमिन मिळकतीच्या चतु: सिमा येणेप्रमाणे आहेत :-

पूर्वेस : खाडी
पश्चिमेस : दादोजी कोंडदेव स्टेडीयम
दक्षिणेस : बौध्द धर्मचक्र प्रवर्तन समिती मोकळी जागा
उत्तरेस : डॉ.भिमराव आंबेडकर हौ. सोसायटी

दिनांक :- ०७/०९/२०२६ वैभव अपार्टमेंट, दुसरा मजला, टेंभी नाका, ठाणे (प) मोबाईल नं. ९८२११४१७०५९
Email- advckdeshmukh@rediffmail.com

सही/-
श्री. चंद्रकांत देशमुख
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय.

बँक ऑफ़ इंडिया **BOI**
Bank of India
Relationships beyond banking

महालक्ष्मी शाखा,
तळमजला समभाव तीर्थ, २-ए, भुलाभाई देसाई रोड, हाजीअली, महालक्ष्मी, मुंबई - ४०० ०२६, दूर. २३५११६३६, २३५११५९९, २३५२६०१५, २३५२५६३५/२३५१०५८२.
ईमेल : Mahalaxmi.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

संदर्भ क्र. : एमएचएल/एडीव्ही/सरफेसी/२६-२७/ — दिनांक:०५.०९.२०२६

कब्जा सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी अधिनियम) च्या कलम १३(४) अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित मालमत्तेचा कब्जा

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडियाचे** महालक्ष्मी शाखा, तळमजला समभाव तीर्थ, २-ए, भुलाभाई देसाई रोड, हाजी अली, महालक्ष्मी, मुंबई - ४०० ०२६, प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२२.०४.२०२६ रोजी मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **मे. धर्मा इंडस्ट्रीज, (श्री. देवांग नरेंद्र पालन, मालक),** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. १,९६,६६,२४५.८६/- (रुपये एक कोटी शहाण्णव लाख सहासष्ट हजार दोनशे पंचेचाळीस आणि शहाऐंशी पैसे मात्र) अधिक व्याजासह रक्कम** सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत परतफेड करण्याचे आवाहन केले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन या **०५ सप्टेंबर २०२६** रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** यांस एकूण **रु. १,९६,६६,२४५.८६/- (रुपये एक कोटी शहाण्णव लाख सहासष्ट हजार दोनशे पंचेचाळीस आणि शहाऐंशी पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील व्याजाच्या भाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

जंगम मिळकतीचे वर्णन

- फर्मच्या चालू मालमत्तेचे हायपोथिकेशन, विशेषतः ग्रे फॅब्रिक्स इत्यादी साठा, युनिट क्र. ५ए, ए-१०, १ ला मजला, शांती इंडस्ट्रियल इस्टेट, सोनाळे गाव, भिवंडी, ठाणे येथे स्थित.
- फर्मच्या चालू मालमत्तेचे हायपोथिकेशन, विशेषतः बुक डेट्स.

दिनांक : ०५.०९.२०२६ — **तुमचा विश्वासू,**
ठिकाण : ठाणे — **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

PUBLIC NOTICE

Inviting claims/objections to proposed transmission of shares BELLA VISTA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Plot No. 112-A, Central Avenue Road, Near Ambedkar Garden, Chembur, Mumbai 400 071 Regn. No.: MUM/W-M/HSG/(TC)/11101/2019-20/YEAR/2019

Notice is hereby given that the Society has received applications from Mrs. Margaret Florin Noronha for transmission of the shares and of the right, title and interest of Late Mr. Leslie Noronha in:
1. Flat No. 1201-held by the deceased as sole member; and
2. Flat No. 301-held by the deceased as one of the seven joint holders.

If any person has claims or objections, they may submit such claims or objections if any, in writing to the Hon. Secretary at the Society's office within 15 days from the date of this publication, with supporting documents.

If no claim or objection is received within the said period, the Society shall proceed with the applications as per the MCS Act, 1960, the Rules and the Bye-laws of the Society.

Place: Chembur, Mumbai Sd/-
Date: 07-09-2026 **Hon. Secretary / Chairman**

जाहिर सूचना

द्वारे सर्व संबंधितांना सूचित करण्यात येते की, माझ्या अशिलांपैकी एकाने **सर्व्हे क्र. २९४, हिस्सा क्र. ३,** क्षेत्रफळ ४,१०० चौ. मीटर असलेल्या जमिनीचा किंवा भूखंडाचा सर्व तो भाग व विभाग, **महसुली गाव - कोलशेत, तालुका आणि जिल्हा - ठाणे** येथे स्थित, असलेला व वसलेला, स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मालकी हक्कासह, कोणत्याही स्वरूपाच्या सर्व बोजांपासून मुक्त, **श्री. परेश गोविंद गंगड आणि इतर ४** यांच्याकडून खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे.

उपरोक्त मिळकतीच्या संदर्भात किंवा तिच्या विरुद्ध विक्री, भाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, गहाण, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा दावा किंवा मागणी, यासह कोणतीही हरकत, याद्वारे कोणताही मालकी हक्क, हक्क, हितसंबंध किंवा लाभाचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने, असा कथित दावा किंवा हक्क ज्या दस्तऐवजांवर किंवा लेखांवर आधारित आहे किंवा ज्यांच्या आधारे अशी हरकत घेतली आहे, त्यांच्या रीतसर प्रमाणित प्रतींसह, या सूचनेच्या तारखेपासून २१ दिवसांच्या आत, **''लीगल पॉइंट''**, जी/२-ए, कोमल टॉवर, पटेल नगर, भाईंदर (प.), ठाणे ४०१ १०१ येथे मला लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे, असे करण्यात अपयश आल्यास, असा कथित हक्क/दावा किंवा दावे हे सर्व अभिप्रेत हेतू आणि प्रयोजनांसाठी मुक्त केलेले, हक्क सोडून दिलेले, त्याग केलेले, सोडून दिलेले आणि अस्तित्वात नसलेले आहेत/आहेत, असे मानले जाईल आणि माझा अशील सदर व्यवहार पुढे नेऊन पूर्ण करेल.

संदर्भ/क्र./पीएन/८१२२/२०२६

सही/-
०८ सप्टेंबर २०२६. — **पी. हरी**
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील म्हणजेच, १) दिपिका दर्शन शाह आणि २) यश दर्शन शाह हे खालील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेली स्थावर मिळकत खरेदी करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत.

कोणीही व्यक्ती, संस्था, प्राधिकरण, बँक, सोसायटी किंवा कोणीही अन्य व्यक्तीचा सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा कोणताही **हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा, प्रभार, धारणाधिकार, गहाण, कुळवहिवाट, कब्जा, बोजा, हरकत किंवा मागणी** असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ७ (सात) दिवसात संबंधित कागदोपत्री पुराव्यांसह एकत्रित त्यांची लेखी कळविण्यासाठी आणि दाखल करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

वरील सदर कालावधीत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास तेथे प्रस्तावित व्यवहारासाठी कोणतीही हरकत नसल्याचे गृहीत धरण्यात येईल आणि तो कोणाही व्यक्तीच्या पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय आणि **विक्रेत्यांचे नामाधिकार आणि हितसंबंधासाठी संपूर्ण जोखमीवर** पूर्ण करण्यात येईल.

सदर सूचना सावधगिरीचा उपाय म्हणून आणि काही दावे असल्यास मागविण्यासाठी जारी करण्यात येत आहे.

मिळकतीचे परिशिष्ट

नवयुग नगर, नवयुग नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ६६२ स्ट्रीट ड्रॅक्स लेन, फॉरजेट हिल, मुंबई ४०००२६ येथे स्थित फेज क्र. १ (बिल्डिंग क्र. १) मधील१ ल्या मजल्यावर स्थित निवासी फ्लॅट क्र. ७ **असा सर्व तो परिसर** आणि नवयुग नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे वाटप केलेले प्रत्येकी रु ५०/- चे ५ शेअर्स.

दिनांक: ८ सप्टेंबर २०२६
ठिकाण: मुंबई — सही/-
ॲडव्होकेट यश एस. जैन
दिपिका दर्शन शाह आणि
यश दर्शन शाह करिता वकील
१८६/१८७, पहिला मजला, अशोका सेंटर,
जीटी हॉस्पिटलच्या पुढे, एलटी मार्ग,
मुंबई ४००००७,
मोबाईल: +९१ ९७६९९९८३९१
ईमेल: Yash.j090@gmail.com

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, श्रीमती आयशा अब्दुल रझाक फझल आणि श्री. अब्दुल रझाक अब्दुल सत्तार फझल हे गाव कोले कल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई ४०००५५ येथील सीटीएस क्र. ३४९९ ते ३५१५ आणि ३५८३ वर स्थित प्रिमायसेसचे भाडेकरू होते. श्रीमती आयशा अब्दुल रझाक फझल यांचे ०८/०८/२०२० रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले आणि श्री. अब्दुल रझाक अब्दुल सत्तार फझल यांचे २८/०९/२०१७ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले, त्यांच्या पश्चात (१) श्री. मोहम्मद फारूक अब्दुल रझाक फझल (मुलगा), (२) श्रीमती शमीम मोटरवाला (मुलगी) आणि (३) श्रीमती नसीम इक्बाल मोटरवाला (मुलगी) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. सदर प्रिमायसेस ज्या सदर चाळ/इमारतीमध्ये स्थित होते तिचा पुनर्विकास करण्यात आला आणि त्याऐवजी, सदर (१) श्री. मोहम्मद फारूक अब्दुल रझाक फझल, (२) श्रीमती शमीम मोटरवाला आणि (३) श्रीमती नसीम इक्बाल मोटरवाला यांना दिनांक ०५/०५/२०२६ च्या कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्था प्रदान करण्याच्या करारान्वये फ्लॅट क्र. बी/३०४ वाटप करण्यात आला. सदर (१) श्री. मोहम्मद फारूक अब्दुल रझाक फझल, (२) श्रीमती शमीम मोटरवाला आणि (३) श्रीमती नसीम इक्बाल मोटरवाला यांचा सदर फ्लॅट क्र. बी/३०४ विकण्याचा/हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे.

सदरच्या संदर्भात देखभाल, भार, धारणाधिकार, गहाण, भाडेपट्टा, ट्रस्ट, भाडेकरार, कब्जा, विक्री, अदलाबदल, भेट, वारसा, उत्तराधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत, समर्थनार्थ दस्तऐवजांसह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यास किंवा संबंधित सोसायटीस सदर बाब लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर फ्लॅट सर्व बोजांपासून मुक्त आहे असे गृहीत धरले जाईल आणि अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा किंवा हरकत त्याग केलेली आणि/किंवा सोडून दिलेली मानली जाईल आणि सदर फ्लॅटची विक्री/हस्तांतरण त्याचा कोणताही संदर्भ आणि विनंती न करता पूर्ण केले जाईल. ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांनंतर कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

दिनांक: ८ सप्टेंबर २०२६.
सही/-
श्रीमती स्वाती एस. गाला
कु. हेतवी गाला मारू
ॲडव्होकेट्स, उच्च न्यायालय
गोल्ड कॉइन अपार्टमेंट्स, वाकोला चर्च समोर,
सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५.

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलाच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) ॲलन बस्त्याव सोझ उर्फ ॲलन बस्त्याव डिसोझा, (२) नोरिन बस्त्याव सोझ उर्फ नोरिन बस्त्याव डिसोझा, (३) मोरास बस्त्याव सोझ उर्फ मोरास बस्त्याव डिसोझा, (४) जस्टिन बस्त्याव सोझ उर्फ जस्टिन बस्त्याव डिसोझा, (५) इवाना बस्त्याव सोझ उर्फ इवाना बस्त्याव डिसोझा, (६) मोनिका बस्त्याव सोझ उर्फ मोनिका डेरिक डिसोझा, आणि (७) मरीना बस्त्याव सोझ उर्फ मरीना जेम्स नुनेस यांचा, जुना सर्व्हे क्र. ११७, नवीन सर्व्हे क्र. १२१, हिस्सा क्र. १ए, एकूण २९२० चौ. मीटर क्षेत्रापैकी क्षेत्र मोजमापीत १५०९ चौ. मीटर, महसुली गाव गोडदेव, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित व मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग यामधील अविभाजित हिस्सा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी / संपादन करण्यास इच्छुक आहेत, यापुढे ''सदर मिळकते'' म्हणून संदर्भित.

जर कोणत्याही व्यक्तींनी सदर मिळकतीशी व्यवहार केला असेल, ती संपादित केली असेल आणि/किंवा सदर मिळकत आणि/किंवा तिचा कोणताही भाग वापरात, वहिवाटीत असेल किंवा त्याचा कब्जा असल्याचा दावा करीत असेल आणि/किंवा सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा आक्षेप आणि/किंवा कोणताही हितसंबंध असेल किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे / कोणत्याही स्वरूपाचा असेल, तर अशा व्यक्तींनी केवळ त्यास समर्थन देणाऱ्या दस्तऐवजी पुराव्याच्या प्रमाणित प्रतीसह आपला दावा नोंदवावा आणि या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत अधोहस्वाक्षरीकाराच्या पत्त्यावर तो कळवावा, अशी याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे. उपरोक्त १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत असा कोणताही दावा, हक्क किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, असा कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि माझे अशील असे कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत या आधारावर, सर्व भार, दावे आणि कोणत्याही स्वरूपाच्या मागण्यांपासून मुक्त असलेल्या सदर मिळकतीच्या संदर्भातील खरेदी व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढे जातील. सदर कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि तो त्याग केलेला आणि सोडून दिलेला मानला जाईल आणि तो माझ्या अशिलावर किंवा सदर व्यवहारावर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाही.

दिनांकित: ८ सप्टेंबर, २०२६
सही/-
मार्लेचा अँड असोसिएट्स
ॲड. अनिलकुमार मार्लेचा
बी-१०८, अचलगीरी बिल्डिंग, पद्मावती नगर, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे - ४०११०१.

जाहिर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझे अशील **परेश जयंतीलाल मधानी** हे खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे (''सदर फ्लॅट'') मालक आहेत. सदर फ्लॅट माझे अशील आणि **अरुणा जयंतीलाल मधानी** यांच्या संयुक्त मालकीचा होता, त्यांचे **२२/०३/२०२६** रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात माझे अशील, **स्मिता मेहता आणि राकेश मधानी** हे त्यांचे कायदेशीर वारस म्हणून मागे सोडून गेले. त्यानंतर, दिनांक **२९/०८/२०२६ च्या हक्कसोड पत्राद्वारे,** ज्याचा नोंदणी क्र. **मुंबई-२२/१५७७४/२०२६** आहे, स्मिता मेहता आणि राकेश मधानी यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे हक्क माझ्या अशिलाच्या नावे सोडून दिले.

सदर फ्लॅटमध्ये वारसा, उत्तराधिकार, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, कब्जा, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने **या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत** सहाय्यक कागदपत्रांसह अधोहस्वाक्षरीकारास लेखी कळवावे, अन्यथा असा दावा त्याग केलेला मानला जाईल आणि त्यानंतर विचारात घेतला जाणार नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट:

हार्मनी सीएचएसएल म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०१, क्षेत्र मोजमापीत २७५ चौ. फूट (चटई क्षेत्र), सीटीएस क्र. १०१०, १०१०/१ ते २ धारक, गाव कांदिवली, तालुका बोरीवली, डहाणुकरवाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७ येथे स्थित जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग (यापुढे 'सदर फ्लॅट' म्हणून संदर्भित).

दिनांकित सदर ०८ सप्टेंबर, २०२६
ॲड. संजीव आर. सिंग,
वकील, उच्च न्यायालय
३०१, जे. पी. रेसिडेन्सी,
चिंचोली बंदर रोड,
मालाड (पश्चिम), मुंबई-६४

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, **(१) डेझी रॉड्रिक्स (२) रोजेटा वाझ (३) जेसी बॅप्टिस्टा (४) इव्हान विटस रॉड्रिक्स (४-ए) कॅरिन विटस रॉड्रिक्स आणि (४-बी) मिशेल विटस रॉड्रिक्स** यांच्या मालकी हक्काची मी तपासणी करीत आहे, जे संयुक्त मालक असून, नो डेव्हलपमेंट झोनमधील कृषी जमीन किंवा भूखंडाचे **सर्व ते** भाग किंवा विभाग, ज्याचा **(१) सर्व्हे क्र. ७३/१२** (७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्रफळ ३०४ चौ. मीटर) आणि **(२) सर्व्हे क्र. ७३/१५** (७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्रफळ २०२ चौ. मीटर), त्यास अनुरूप **सीटीएस क्र. १९३८** (प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डनुसार क्षेत्रफळ २०३७.६० चौ. मीटर), गाव : **एरंगळ,** तालुका **बोरिवली,** जिल्हा **मुंबई उपनगर,** यांच्या संदर्भात आहेत. **कोणत्याही** व्यक्तीचा सदर मिळकतीमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये किंवा विभागामध्ये विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, वाटणी, हक्कमुक्तता, कौटुंबिक व्यवस्था, ट्रस्ट, मुनिमेंट, वारसा, कब्जा, सुखाधिकार, भाडेकरार, मार्गाधिकार, बोजा, कर्ज, अग्रिम रक्कम, रिक्विझिशन, अधिग्रहण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कोणत्याही न्यायालयाचा/ न्यायाधिकरणाचा/ महसूल/वैधानिक प्राधिकरणाचा डिक्री/ आदेश/ मनाई आदेश/ जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा कब्जा असल्यास किंवा तसा दावा करीत असल्यास, अशा कोणत्याही व्यक्तीने या सूचनेपासून **१४ दिवसांच्या आत** खाली सही करणाऱ्यास सदर बाब लेखी स्वरूपात कळवावी, अन्यथा अशा व्यक्तीचे दावे, असल्यास, कायमस्वरूपी त्याग केलेले मानले जातील आणि सदर मालकांवर बंधनकारक राहणार नाहीत आणि त्यानंतर सदर मालक (त्यांच्या संबंधित हिश्श्याच्या मर्यादेपर्यंत) सदर मिळकतीबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत किंवा विभागाबाबत संभाव्य खरेदीदाराशी/खरेदीदारांशी वाटाघाटी करू शकतील आणि/किंवा व्यवहार करू शकतील.

दिनांक : ०७-०९-२०२६
सोनल कोठारी, ॲडव्होकेट,
१, ले-मिडास बिल्डिंग, रामचंद्र लेन,
मालाड (प.), मुंबई-४०० ०६४.
९८२०३००११६
[advsonalkothari@yahoo.com]

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील **१) श्रीमती रोशन बेहराम इराणी** आणि **२) श्री. फरहांग बेहराम इराणी** यांच्याकडून मालकी हक्काच्या आधारावर, प्रत्येकी रु ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) दर्शनी मूल्य असलेल्या, विशिष्ट क्र. ७०६ ते ७१० (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणाऱ्या, पूर्णतः भरणा केलेल्या पाच (५) भागांमधील त्यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, जे दोस्ती ॲस्टर (दोस्ती एकर्स) को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. यांनी जारी केलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र. १४२ दिनांक ०८/१०/२००८ द्वारे दर्शविलेले आहेत (सदर भाग) आणि त्यास अनुषंगिक म्हणून, फ्लॅट क्र. ९१२ असलेल्या फ्लॅट प्रिमायसेसमधील त्यांचा अनन्य मालकी हक्क, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, ज्याचे बाल्कनीच्या क्षेत्रासह कार्पेट क्षेत्र ८८४ चौ. फूट आहे, जो दोस्ती ॲस्टर म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ९व्या मजल्यावर स्थित असून, मातुंगा डिव्हिजनच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ३५५/ए धारण करणाऱ्या भूखंडावर, ऑफ शेख मिस्त्री रोड, ॲटॉप हिल, वडाळा, मुंबई ४०० ०३७ येथे स्थित आहे (सदर फ्लॅट), तसेच सर्व सामाईक सुविधा आणि मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामध्ये आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या एफ/नॉर्थ वॉर्डच्या हद्दीत असलेले, खरेदी करण्याचा प्रस्ताव देत आहे. सदर भाग आणि सदर फ्लॅट यांना एकत्रितपणे यापुढे ''सदर प्रिमायसेस'' असे संबोधण्यात आले आहे, जे सदर **१) श्रीमती रोशन बेहराम इराणी** आणि **२) श्री. फरहांग बेहराम इराणी** यांनी विक्री करार दिनांक ०२/०९/२००५, नोंदणीकृत दस्तऐवज क्र. बीबीई-२-१०७०२-२००५ अन्वये संपादित केले आहेत.

सदर प्रिमायसेसच्या संदर्भात विक्री, गहाण, अदलाबदल, भेट, सिक्युरिटी, भार, वाटणी, धारणाधिकार, ट्रस्ट, वारसा, कब्जा, सुखाधिकार, भाडेकरार, परवाना, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, प्रलंबित वाद, कस्टोडिया लेजिस किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणतीही हरकत किंवा कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क आणि/किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी, त्यास समर्थन देणाऱ्या दस्तऐवजांसह, ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आणि ईमेल पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यास सदर बाब लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला, मुक्त केलेला, हक्क सोडून दिलेला आणि अभिप्रेत हेतू व प्रयोजनासाठी सोडून दिलेला मानला जाईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०८ सप्टेंबर २०२६.
अरुणकुमार अँड असोसिएट्स
ॲडव्होकेट, नोटरी अँड लीगल कन्सल्टंट
ऑफिस क्र. १०१, बिल्डिंग क्र. १२०-१२२, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१
arunkumar.adv31@gmail.com