Sealmatic India Limited
(Formerly known as Sealmatic India Pvt Ltd)
Survey No.12/9-A, Shanti Vidya Nagari Road
Ghodbunder Village, Mira Road (East),
Thane – 401107.
Tel: +91 22 50502700
Email: info@sealmaticindia.com
Web: www.sealmaticindia.com

Date: 30th October, 2026

To,
The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
SME Division,
P. J, Towers, Dalal Street
Mumbai- 400 001.

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Scrip Code: - 543782 - SEALMATIC INDIA LIMITED

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A, Para A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith the copies of published newspaper advertisement with respect to the EGM Notice and e-Voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 30, 44 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, published in the following newspapers:

1. Nav shakti (Marathi Newspaper) and
2. The Free Press Journal (English Newspaper)

You are requested to take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For, SEALMATIC INDIA LIMITED

NARESH VASUDEVBHAI KANZARIYA
Digitally signed by NARESH VASUDEVBHAI KANZARIYA
Date: 2026.10.30 13:12:38 +05'30'

Naresh Vasudevbhai Kanzariya
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As below

EAST CENTRAL RAILWAY

OPEN E-TENDER NOTICE

Open e-Tender is invited on Behalf of the President of India for the under mentioned works:-

S.N.: 1, **Name of the work with its location :** Electrification of newly constructed Type-IV (02 units), Type-III (04 units) Qtrs., additional work in ORH with associated work of power supply arrangement at Jhajha and any other location under Dy. CEE/Con/S/MHX. **e-Tender No. EL/C/S/MHX/ETEN/06/26-27, S.N.:** 2, **Approx. Cost of the work :** Rs. 92,72,887.75/-, **S.N.:** 3, **Cost of Tender form :** Rs. Nil, **S.N.:** 4, **Availability of Tender :** On IREPS website: **www.ireps.gov.in**, **S.N.:** 5, **Earnest money to be deposited :** As per NIT, **S.N.:** 6, **Completion period of the work :** 12 months, **S.N.:** 7, **Date and time for closing of tender :** 18.11.2026 at 12.00 hrs.

Dy. CEE/CON/S,
E.C. Rly., MHX, Patna

PR/1213/CON/S/MHX/Patna/CONST/T/26-27/32

WESTERN RAILWAY

TRACK WORKS & TRAINING LABS

Divisional Railway Manager (WA), Western Railway, 6th floor, Engg. Deptt., Mumbai Central, Mumbai - 400 008, invites **Sr. No:1. E-Tender Notice No: BCT/26-27/202 dt.26/10/2026. Work and Location: Churchgate-Virar-** Platform Raising in connection with Churchgate-Virar **(i)** TRR(P)17.129 TKms & TSR(P)-63.968 TKms. **(ii)** TRR(P)-7.429 TKms & TSR(P)-65.094 TKms. (Civil portion). **Approx. Cost of Work:** ₹ 8,30,81,718.50. **EMD:** ₹ 16,61,600/-. **Sr. No: 2. E-Tender Notice No: BCT/26-27/203 dt. 26/10/2026. Work and Location: (1) Mumbai Central Division -** Establishment of Computer Lab as a part of MDDTI. **(2) Mumbai Division-** Establishment of Centralised E-learning and Testing Centre. **Approx. Approx.Cost of Work:** ₹ 4,50,70,523.62. **EMD:** ₹ 9,01,400/-. **Date and Time of Submission of both Tenders:** Till 23.11.2026,15:00 hrs. **Date & Time of Opening of both Tenders:** On 23.11.2026 at 15:30 hrs. For further details please visit our website **www.ireps.gov.in** 0753

Like us on: facebook.com/WesternRly

WESTERN RAILWAY AHMEDABAD DIVISION

REPAIRING OF TRACK MACHINES

E-tender Notice no. 3B 2026-27 date 29.10.2026; Name of work: Repairs related to POH of 120 Track Machines for 03 years at CPOH ADI; **Tender No:** CWMCPOHADI2026-27-3B; **Location:** CPOH/ADI; **Completion Period:** 3 Years; **Pre Bid meeting date and venue:** 05/11/2026, 12:00 at Office of CWM (CPOH) ADI Track Machines, Western Railway, Vatva, Ahmedabad 382440; **Advertised NIT cost:** ₹ 1,15,17,40,814.70/-; **EMD Cost:** ₹ 2,30,34,800.00/-; **Date of closing of tender:** 23/11/2026 @ 15:00 Hrs.; **Date of opening of tender:** 23/11/2026 @ 15:15 Hrs.; **Date of uploading of tender on IREPS:** 29.10.2026; **Website Particular:** **www.ireps.gov.in** ADI – 201

Like us on: facebook.com/WesternRly

RAIL WHEEL FACTORY

Yelahanka, BANGALORE - 560 064
Website: www.rwf.indianrailways.gov.in

TENDER NOTICE No.: RWF/S/P2/15/2026-27 dt: 29.10.26

E-Tender: On behalf of the President of India Principal Chief Materials Manager invites E-Tender from OEM for the supply of **4 Sets** of **"GFM Forging Hammer Tool to Drg. No. 704300112000(GM-140) at NAFC & for welding instruction to WAP No. WAP/SK/MA-244 (One set consists of 4 No of Hammer)"** on IREPS E-Portal **www.ireps.gov.in. Tender No:** P2266028; **Tender Closing Date & Time:** 04.11.26 @ 14:00 Hrs.

Tender documents, specification & corrigendum will be available in IREPS E-Portal.

Principal Chief Materials Manager

WESTERN RAILWAY

E-AUCTION FOR THE CONTRACT OF PAY AND USE NORMAL TOILET BLOCKS

e-Auction for the contract for operation and maintenance of normal Pay and Use toilet blocks over Mumbai Division has been invited by ACM (G) MMCT. The details are furnished as under:-

Type of Contract: Normal Contract	Contract Period: 3 Years	Category: Pay and Use Toilet blocks

Auction catalogue No.	Station and Location	Date of e-Auction
MMCT PnUT-26-35	Toilet blocks at Vile Parle, Andheri, Jogeshwari, Goregaon, Malad and Kandivali stations.	06.11.2026
MMCT PnUT-26-35	Toilet blocks at Dadar, Matunga Road, Mahim.	06.11.2026

Please note that the scheduled time for the above-mentioned e-tender is 15:00 hrs

Note: Prospective bidders are requested to visit e-Auction leasing module on IREPS website (**www.ireps.gov.in**). The lot wise details are available there in under the mentioned catalogue. Initial cooling off period is 30 minutes. Successive Lot closing interval is 10 Minutes. Lot wise closing times can be viewed in e-auction module of IREPS. 0745

Like us on: facebook.com/WesternRly • Follow us on twitter.com/WesternRly

CENTRAL RAILWAY

FOR PROCUREMENT MATERIAL

Advt. Tender Notice No. e-10/2026 dt. 28.10.2026 E-Tender is invited by Dy. CMM (C) CSMT **Details are as under: Tender No. :** 03265059 **Description :** SMPS Based IPS **Qty. :** 27 Nos **T. O. D. :** 19.11.2026 Details to be seen on website **www.ireps.gov.in** 706

Travel safely, Avoid footboard travelling

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that in the process of Investigation of the title, of Mr. Gautam Chand Ostwal, is initiated, in respect of Flat No. 1501 admeasuring 1950 carpet area on the 15th Floor, on the ground floor in building known as "Poorna Apartment of the society known as Poorna Co-operative Housing Society Limited", situated at Sundervan Complex, Off Lokhandwala Road, Andheri West, Mumbai-400053 lying and being at Village Oshiwara Taluka Andheri West comprising of plot of lands bearing CTS No. 626/25 of village Oshiwara, Taluka Andheri in the registration District and sub district of Mumbai city and Mumbai Suburban Along with 10 (Ten) shares of Rs. 50/- each bearing distinctive numbered from 281 to 290 under share certificate No. 026 in respect of Flat No. 1501 (hereinafter referred to as the said shares) The said flat, and the said shares shall be hereinafter collectively referred to as the said premises. Any person having any claim in respect of the said premises by way of sale, exchange, mortgage, trust, gift, possession, tenancy, inheritance, lease, lien or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with the documentary evidence in respect thereof to the undersigned having office at Office No. 1, first floor, Fine Mansion, 203 D. N. Road, Fort, Mumbai-400001 within period of 14 days from the date of publication hereof, failing which the claim if any shall be deemed to have been waived and/or abandoned and sale will be completed without any reference to such claim.

Dated this 30th Day of October, 2026

Gopal Malpani
Advocate for the Purchasers

CENTRAL RAILWAY

Proforma 10-01

"PUBLIC NOTIFICATION"

Notice is hereby given to all users of Railway lines and premises situated on the completed section of the under - noted section of the Central Railway that the 25000 Volt, 50 Hz., AC overhead traction wires will be energized on or after the date specified against the section. On and from the same date the overhead traction line shall be treated as live at all times and no unauthorized person shall approach or work in the proximity of the said overhead line.

Section	Date of Charging
Energisation of **i)** 25 kV, Single Phase, AC Over Head Equipment of new Line from Panvel to KLMG (from Km 61/400 to Km 69/400), **ii)** 02 Nos. 50KVA AT(Location at 68/16 at PF7), **iii)** 02 Nos. 25KVA AT (Location at 68/16 at PF7 & 68/19 Roha End of PF5) in the existing Electrified line, Panvel – Kalamboli section of Mumbai Division in Central Railway in connection with Sanctioned Project of 'Panvel - Kalamboli Coaching Terminus, Phase - I, Stage - I.	**20.12.2026**

Proforma 10-02

INTRODUCTION OF 25KV AC TRACTION "WARNING TO ROAD USERS"

Energisation of i) 25 kV, Single Phase, AC Over Head Equipment of new Line from Panvel to KLMG (from Km 61/400 to Km 69/400), ii) 02 Nos. 50KVA AT (Location at 68/16 at PF7), iii) 02 Nos. 25KVA AT (Location at 68/16 at PF7 & 68/19 Roha End of PF5) in the existing Electrified line, Panvel – Kalamboli section of Mumbai Division in Central Railway in connection with Sanctioned Project of 'Panvel - Kalamboli Coaching Terminus, Phase - I, Stage - I.

It is notified for information of the Public that in connection with introduction of 25 kV AC electric traction over the section Panvel to Kalamboli (from Km 61/400 to Km 69/400) of the Mumbai Division in Central Railway, height gauges have been erected at all the level crossings with clear height 4.78 m above road level with a view to prevent loads of excessive height from coming into contact or dangerous proximity to live traction wire (contact wire), which shall be at a height of minimum 5.5m above the rail level at level crossings.

Public are hereby notified to observe the height specified above for the purpose of loading vehicles and to see that the loads carried in road vehicles do not infringe the height gauges under any circumstances.

The dangers of a load of excessive height are as follows:

i. Danger to the height gauge and consequent obstruction to the road as well as the railway line. **ii.** Danger to the materials or equipment carried or the vehicle itself. **iii.** Danger of fire and risk of life due to contact with or dangerous proximity to the conductors.

709 **Dy.CEE/Const.,Dadar**

TRAVEL SAFELY, AVOID FOOTBOARD TRAVELLING

CENTRAL RAILWAY

MODIFICATION WORK

1. Name of work : Work of modification in wheel set earthing equipment (WSEE) to EDTS 101 under RCF CAI NO. ED/CAI/031 dated 20.03.2024 at Wadibunder coaching depot of Mumbai Division. **2. Approximate cost of work :** 12,94,784/- (Rupees Twelve Lakh Ninety Four Thousand Seven Hundred & Eighty Four only) **3. Earnest money :** ₹25,900/- (Rupees Twenty Five Thousand & Nine Hundred only) **4. Cost of tender form :** NIL **5. Date and time of closing of tender submission :** 15:00 hrs of 18.11.2026. **6.** Tenders shall be accepted only in e-tendering format through the website **www.ireps.gov.in.** Tender document is available on the website. **7. OPEN TENDER NOTICE NO. CRMUMOMECH NCCO622026 dated 28.10.2026** 707

Travel safely, Avoid footboard travelling

WESTERN RAILWAY AHMEDABAD DIVISION

RE-GIRDERING BY COMPOSITE GIRDER & SUB-STRUCTURE STRENGTHENING WORK

e-tender notice No. 06 of 2026-27 dated: 28.10.2026; e-Tender No.: DYCE-BR-ADI-09-2026-27; Name of work: RAJKOT Division: Re-girdering by Composite Girder & Sub-structure strengthening work of Bridge No. 143 DN (13X16.15+1X15.25+1X12.20 M) at KM 702/0-2 and Bridge No. 427 (1X12.20 + 6X18.30 M) at KM-883/3-5 between Viramgam - Okha section (By new composite girders with 25 tonne standard loading) under the jurisdiction of Senior Section Engineer (Bridge) Rajkot. **Approximate NIT Cost:** ₹ 11,69,96,954.73; **Bid Security Cost / EMD:** ₹ 23,39,900.00; **Closing date & time of e-tender:** 27.11.2026, 15:00 hrs; **Office Address:** Dy. Chief Engineer (Bridge), Ahmedabad, Divisional Railway Manager's Office Complex, Opposite Gujarat Cancer Society Hospital, Asarwa, Naroda Road, Amdupura, Ahmedabad, Gujarat – 382345. **Website for participating e – tender:** **www.ireps.gov.in** ADI – 199

Like us on: facebook.com/WesternRly

WESTERN RAILWAY

Material Management Department

VARIOUS MATERIALS SUPPLY

E-PROCUREMENT TENDER NOTICE No. S/65/2026 Date 26.10.2026

S.N.	Tender No	Short Description of items	Quantity	T.O.D.
513	06262048A	Low maintenanace lead acid	458 Nos	31-Dec-26
514	06262104	VRLA cells of 6V mono block 120 AH	505 Set	28-Dec-26
515	10265071	Thin walled Electron beam irradiated flexible elastomeric cable with copper conductor single core, Size: 2.5 Sq.mm.	484000 Metre	16-Dec-26
516	23264601	22.22 mm Dia. Lock Bolt & collar	215118 Nos	07-Dec-26
517	23264004	Two part sliding door arrangement	394 Nos	30-Nov-26
518	11265016	Supply, installation, trial run & commissioning of Bogie Turn Table, cap. 10 Ton	9 Nos	27-Nov-26
519	09261577	Holding magnet valve type EV 208 - 3VT	365 Nos	23-Nov-26
520	15265018	Bogie Frame assembly for Coil spring	74 Nos	23-Nov-26
521	09265023	Supply.of Passenger Emergency Talk Back System for ladies coaches of EMU rakes.	18 Nos	23-Nov-26

Regarding detailed notice EMD, Purchase restrictions and detailed tender conditions, please visit website **www.ireps.gov.in** and **wr.indianrailways.gov.in.** **0752**

Like us on: facebook.com/WesternRly • Follow us on: X.com/WesternRly

WESTERN RAILWAY

ELECTRICAL WORK

Sr.DEE/P/Mumbai Central, Mumbai invites **E-Tender No: EL-81-955-WA-44 (R)dated.26-10-2026. Work and Location: Mumbai Central Division -** Electrical (Power) work in connection with provision of integrated passenger information system (IPIS) at stations. **Approx. Cost of Work:** ₹ 81,58,050/-. **EMD:** ₹ 1,63,200/-. **Date & Time of Submission:** Till 19.11.2026, 15:00 hrs. **Date & Time of Opening:** On 19.11.2026 at 15:30 hrs. For further details please visit our website **www.ireps.gov.in** 0751

Like us on: facebook.com/WesternRly

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late Chandrakant Ramrao Warik, a member of The Best Rajdoot Co-operative Housing Society Ltd. (Regd No. BOM/WN/HSG/TC /942/85-86 OF 85), having address at Nr. Ghatkopar Bus Depot, Anil Ubhare Marg, Ghatkopar (E), Mumbai - 400075, holding Flat/Tenement No. A-5/13 in the building of the society, expired on 03/08/1989 without making any nomination. The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimant/s / objector/s to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, along with documentary proofs. If no claims/objections are received within the prescribed period, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in such manner as provided under the bye-laws of the Society.

(Society office timing 7.00 pm to 9.00 pm)

For and on behalf of
The Best Rajdoot Co-op. Housing Society Ltd.
Place: Mumbai **Sd/-**
Date: 30/10/2026 **Hon. Secretary**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my clients (1) Dr. Sunil Kumar Chandu Kutty and (2) Mrs. Purvi Sunil Kutty intend to purchase and acquire from Mr. Ayush Vimal Choudhary (hereinafter referred to as "the said Owner"), free from all encumbrances, the following residential premises, viz. (i) Residential Apartment / Flat No. B-6201, on the 62nd Floor, B Wing, admeasuring about 839 Sq. Ft. carpet area (inclusive of balconies, decks and elevation treatment area) i.e. 93.56 Sq. Mtrs. built-up area, along with one (1) car parking space; and (ii) Residential Apartment / Flat No. B-6202, on the 62nd Floor, B Wing, admeasuring about 960 Sq. Ft. carpet area (inclusive of balconies, decks and elevation treatment area) i.e. 107.06 Sq. Mtrs. built-up area, along with two (2) car parking spaces; both in the Building known as "LODHA PARKSIDE", at Lodha Park, opposite Hard Rock Cafe, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400018, on land bearing C.S. No. 464 of Lower Parel Division, together with all the rights, title and interest of the said Owner in the society / federation of the said Building and in the common areas and facilities appurtenant thereto (hereinafter collectively referred to as "the said Premises").

The chain of the agreements are : 1. Agreement to Sell dated 14th June 2014, registered with the Joint Sub-Registrar of Assurances, Mumbai City-4 on 1st July 2014 under Document No. 2824/2014, between Jawala Real Estate Private Limited, as the Company, and Mr. Ayush Vimal Choudhary, as the Purchaser, in respect of Flat No. B-6201 along with one (1) car parking space; 2. Agreement to Sell dated 14th June 2014, registered with the Joint Sub-Registrar of Assurances, Mumbai City-4 on 1st July 2014 under Document No. 2825/2014, between Jawala Real Estate Private Limited, as the Company, and Mr. Ayush Vimal Choudhary, as the Purchaser, in respect of Flat No. B-6202 along with two (2) car parking spaces; whereby the said Owner became the owner of the said Premises.

Any person(s) having or claiming to have any right, title, interest, claim, or objection against the said Premises or any part thereof by way of sale, exchange, agreement for sale, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, possession, tenancy, inheritance, succession, lease, leave and license, lien, lis pendens, attachment, or otherwise howsoever, or who is in custody of any of the original title documents relating to the said Premises, is hereby required to make the same known in writing, together with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address at office no. 105, Gupta Bhawan, R.R.T. Road, Near Ganatra Hospital, Mulund(W), Mumbai-400080 within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which such claims shall be deemed to have been waived, abandoned, or to be non-existent, and my clients shall proceed to complete the purchase of the said Premises from the said Owner without any further reference or recourse to such claims.

Sd/-
Jethwa Jigisha Ashwin
Advocate

WESTERN RAILWAY

Station Upgradation & Improvement Work

Divisional Railway Manager, Western Railway, Mumbai Central invites **Sr. No. I) Tender No.: BCT/26-27/199 Dt. 23.10.2026. Name of the work:** Nandurbar – Amrit Bharat station major upgradation & development of station entry. PF surfacing work and extension of COP (PHASE II) under the jurisdiction of ADEN/Nandurbar of Western Railway. **Approx. cost of work:** Rs.10,89,43,645.41/- **EMD:** Rs. 21,78,900.00/- **Sr. No. II) Tender No.: BCT/26-27/200 Dt. 23.10.2026. Name of the work:** Khandbara - Improvement of station building with 2nd entry, prevent encroachment, restricted unauthorised activity. 2) Navapur – Provision of 2nd entry, waiting hall at north side & improvement of road 300 mtr, 100 Sqm PF3 Covershed. 3) Nandurbar – Improvement to goods shed with 400 x 10 M covershed, repair to approach road & allied lighting, telecom works. 4) Nandurbar & Dondaicha High level platform extension with Divyangjan compliance & allied facilities. **Approx. cost of work:** Rs.14,35,68,063/- **EMD:** Rs. 28,71,400.00/- **Date and time of submission of both the tenders:** Till 20.11.2026, 15:00 hrs. **Date and time of opening of both the tenders:** On 20.11.2026 at 15:30 hrs. For further details, please visit **www.ireps.gov.in** 0742

Like us on: facebook.com/WesternRly

EASTERN RAILWAY

Tender Notice No.: EPD/W/CON/5400/TFP/01/26-27, Dated : 27.10.26. Open e-Tender is invited by Dy. Chief Electrical Engineer (P&D), Eastern Railway, Kanchrapara Workshop, Kanchrapara, North 24 Parganas, West Bengal, PIN-743145 from proven experienced contractor for the following work: **Tender No.: EPD/W/CON/5400/TFP/01/26-27. Name of work and its location :** Rehabilitation of 5400 KVA transformer (copper coil) of electric locomotives, Quantity - 32 nos. **Approx. cost of the work :** ₹ 6,67,05,945. **Cost of Tender Form :** Nil. As per Clause No. 3 of Part 1 under GCC April'2022, e-tender forms shall be issued free of cost to all tenderers. **Address of the office from e-tender initiated :** Office of the Deputy Chief Electrical Engineer/Planning & Development/ Eastern Railway/ Kanchrapara Workshop, PIN-743145. **Bid security amounts is to be deposited through e-payment gateway or bank guarantee bond :** ₹ 13,34,200/- As per Railway Board's L/No. 2022/CE-1/CT/GCC-2022/Policy dated 27.04.2022 (advance correction Slip No. 5 dtd. 20.10.2023) tenderers can submit bid security of said amount as bank guarantee bond also. The original Bank Guarantee should be delivered to Dy. CEE/P&D/Kanchrapara before closing date for submission of bids (i.e. excluding the last date of submission of bid). The format of BG bond has mentioned in GCC-April'2022. Bidders are requested to follow the GCC April'2022 (with amendments) for details information regarding this. **Completion Period of the work :** 24 (twenty four) months. **Bid submission start date :** From 04.11.2026. **Bid submission end date:** Up to 14.45 hrs. on 18.11.2026. **Date and time of Opening of tender :** Tender will be opened on 18.11.2026 at 15.00 hrs. **Website particulars and Notice Board location where complete details of tender can be seen : http://www.ireps.gov.in** MISC-247/2026-27

Tender Notice is also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.in

Follow us at : @EasternRailway
@easternrailwayheadquarter

PUBLIC NOTICE

Notice is given to the public at large that I am investigating the title in respect to the tenement more particularly set out in the Schedule hereunder written ("Property") and presently in possession of **(i) Mrs. Alina Terezinha Viegas, (ii) Mr. Valerian Lawrence Viegas, (iii) Mr. Vickhay Lazarus Viegas, (iv) Mr. Denver Loy Viegas and (v) Mr. Valentine Loy Viegas ("Tenants"),** occupants and the Legal Heirs of Late Mr. Valentine Lantey alias Valerian Lawrence Viegas alias Lanty Valentine alias Valerian Lanty Viegas alias V.V. Lanty alias Vegas Silvestar Veletain alias Valentine Lanty Viegas of the tenement consisting of 2 (Two) rooms, situated in the premises of Versova Anupam Co-op. Hsg. Soc. Ltd. **("said Society")** on the land bearing CTS No. 1283/1, lying and being at Seven Bungalows, J.P. Road, Versova Andheri (West), Mumbai 400061 **("said Premises")** are the tenants of the said Society.

All persons having any claim against or in respect of the said Property or any part thereof or any part thereof, including its development rights, TDR FSI by way of sale, exchange, mortgage (equitable or otherwise), gift, trust, sale, allotment, Agreement for Sale, inheritance, family arrangement, development rights, maintenance, bequest, possession, lease, tenancy, license, lien, charge, claim, pledge, partnership, guarantee, easement, loans, advances, allotment letters, option Agreement/s, earmarking, Agreement for Sale, injunction or any lispendense or any Agreement or writing of any nature whatsoever or howsoever or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known with certified true copies of all supporting documents to the undersigned at Flat No. 803, Pushkaraj Co-op Housing Society, Near Swapna Lok Towers, Pimpripada, Malad (East), Mumbai – 400 097 within a period of seven (07) days from the date of publication hereof, failing which, any and all of claim or objections of such person/s will be deemed to have been waived and/or abandoned and proposed transaction by my client shall be completed with the Tenants and any and all such claims later will be considered waived and abandoned.

Schedule
("Said Property")

ALL THAT tenement consisting of 2 (Two) rooms admeasuring 200 sq. ft. (Two Hundred square feet) or thereabouts, situated in the premises of Versova Anupam Co-op. Hsg. Soc. Ltd. on the land bearing CTS No. 1283/1, lying and being at Seven Bungalows, J.P. Road, Versova Andheri (West), Mumbai 400061 within the registration district and sub-district of Mumbai City suburban and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai. The said Property are bounded as follows:

On or towards the East : Ratan Kunj CHSL
On or towards the West : Jewel Shopping Center
On or towards the North : New Alpha CHSL
On or towards the South : Jewel Home CHSL

Cecil Sam Philip
Dated this 30th day of October, 2026. **Advocate, High Court**

DISTRICT CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION NORTH GOA, PORVORIM – GOA

Office of District Consumer Disputes Redressal Commission, North Goa
Goa Housing Board Commercial-Cum-Residential Complex,
Flat No.F-F-1, Porvorim, Bardez-Goa.
Tel: 0832-2411148.

No. DC/NG/CC/49/2026/432
Dated: 22/10/2026

Mr. Vijay Manjrekar ..... Complainant
Vs
M/s. Chintamani Realtors & 3 others. ...... Opposite Parties

To,
Opposite Party No. 1 (a):
Mr. Sudheer Trilokinath Dube,
Resident of Syphani Apartments,
Porobwado, Calangute, Bardez-Goa.
Opposite Party No. 1 (b):
Mr. Sushil Trilokinath Dube,
Resident of Prerana Nagar,
Umarsara, Yavatmal, Maharashtra.

PUBLICATION NOTICE

WHEREAS, the above mentioned Complainant has filed an Complaint dated 25/04/2026 (copies of Complaint may be collected from this office on any working day) against Opposite Party No. 1 (a) & (b) which is fixed for your appearance on **18/11/2026 at 10.30 a.m.**

AND WHEREAS, Notice sent to Opposite Party No. 1 (a) returned back unserved with an endorsement "no such person" & Notice sent to Opposite Party No. 1 (b) returned back unserved with an endorsement "addressee left".

The Complainant has prayed service of notice by publishing the notice to Opposite Party No. 1 (a) & (b) in local newspaper.

AND WHEREAS, this Commission is satisfied that this is a fit case for ordering such service. You are hereby summoned to appear before this Commission on **18/11/2026 at 10.30 a.m.** to give your say on the matter. Take notice that in default of your appearance on the above stipulated date & time the matter will be decided exparte.

Given under the seal of the District Commission on 22nd October, 2026.

By Order of District Commission North-Goa.
Sd/- (Quincy Gonsalves)
Asst. Registrar,
District Commission, North Goa
Place: Porvorim, Bardez-Goa SEAL
Dated: 22/10/2026

Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata
(A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office: Rupa Sapphire, 21st. Floor, Sector 18, Opp Sanpada Rly Station, Vashi, Navi Mumbai (MH)– 400705
Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP - 221 105.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Notice is hereby given under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement (Security) interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under 13(12) read with rule 3 of Security interest (enforcement) rules 2002, the authorised officer issued a Demand notice on the dates notes against each account as mentioned hereinafter, calling them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers having failed to repay the amount that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on the dates mentioned against each account. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of **UTKARSH SMALL FINANCE BANK LIMITED** for the amounts and interests thereon mentioned against each account herein below:

The attention of the borrowers detailed hereunder is invited to the provisions of subsection (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Branch	No. of the Account	Name of the Borrower/Guarantor (Owner of the Property)	Date of Demand Notice	Date of Possession Notice	Amount Outstanding as on the date of Demand Notice
1	Amravati	12180600 00006040	M/S Guaranted Tyre Reparing Works & Remold Tyre Services, (Through Its Proprietor Mr. Mohammad Ali Yusuf Ali) (Borrower), Mr. Mohammad Ali Yusuf Ali, (Co-Borrower & Mortgagor) Mrs. Farzana Parveen Mohammad Ali, (Co-Borrower)	23/07/2026	27-10-2026 Symbolic	₹ 39,71,773.59/-

Description of Property/ies (all the part & parcel of the property consisting of): situated at Pragane Karajgaon, Ward No. 10, Property No. 131, Near Jama Masjid Mroshi Road Chandur Bazar, Mouze Chandur Bazar, Amarawati, Maharashtra-444704.Property bounded by - East: Property of Mohammad Ali Purchased, Property of Jahid Bhai, North: Road, South: Property of Nasrulla Khan.

Date: 30/10/2026 Place: Maharashtra

Sd/-
(Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

SEALMATIC INDIA LIMITED

sealmatic

CIN: L26900MH2009PLC197524
Regd. Office: 4th Floor, Techniplex - I, Techniplex Complex, Veer Savarkar Flyover, Goregaon (West), Mumbai - 400 104 | **Tel:** +91 22 5050 2700 |
Email: info@sealmaticindia.com | **Website:** www.sealmaticindia.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND CUT-OFF DATE

For the attention of the Members of Sealmatic India Limited

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting **("EGM")** of the Members of **Sealmatic India Limited** ("the Company") will be held on **Monday, 23rd November, 2026 at 02:00 P.M. (IST)** through Video Conferencing **("VC")** / Other Audio-Visual Means **("OAVM")**, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 **("Act")** and the Rules framed thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **("Listing Regulations")**, MCA General Circular No. 03/2025 dated 22nd September, 2025 read with earlier circulars issued in this regard **("MCA Circulars")** and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 **("SEBI Circular")**, to transact the business set out in the Notice convening the EGM, i.e. **Issue of Equity Shares on Preferential Basis (Special Resolution).**

In compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circular, the Notice of the EGM along with the Explanatory Statement has been sent through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories / KFin Technologies Limited **("KFintech")**, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, and whose names appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on **Friday, 23rd October, 2026.** The dispatch of the Notice was completed on **Thursday, 29th October, 2026.** The Notice is also available on the Company's website at www.sealmaticindia.com, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing its Members the facility to cast their votes on the resolution set forth in the Notice through electronic voting (remote e-voting and e-voting at the EGM) provided by KFintech. Members are informed that:

1. The business set out in the Notice of the EGM will be transacted through voting by electronic means only;
2. The remote e-voting period commences at **09:00 A.M. (IST) on Friday, 20th November, 2026** and ends at **05:00 P.M. (IST) on Sunday, 22nd November, 2026.** The remote e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;
3. The voting rights of the Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on **Tuesday, 17th November, 2026** ("Cut-off Date"). Only a person whose name is recorded in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on the Cut-off Date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the EGM;
4. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-off Date may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@kfintech.com, or by following the procedure given in the Notice. However, if he / she is already registered with KFintech for remote e-voting, he / she can use the existing User ID and password for casting the vote. Individual shareholders holding shares in demat mode may also vote through their demat accounts / websites of the Depositories / Depository Participants;
5. Members attending the EGM through VC / OAVM who have not cast their vote through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting during the EGM. Members who have cast their vote through remote e-voting may attend the EGM but shall not be entitled to vote again;
6. Members can join the EGM through VC / OAVM at https://emeetings.kfintech.com using their e-voting login credentials. Detailed instructions for remote e-voting, joining the EGM and e-voting at the EGM are given in the Notice of the EGM;
7. Members whose e-mail addresses are not registered may register the same: (a) for shares held in demat mode, with their respective Depository Participant; and (b) for shares held in physical mode, with KFintech by submitting Form ISR-1 along with the supporting documents (https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx);
8. The Board of Directors has appointed Mr. Nayan Pitroda, Proprietor of M/s. Pitroda Nayan & Co., Practising Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinise the e-voting process in a fair and transparent manner. The results along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the websites of the Company and KFintech and communicated to BSE Limited within 2 (two) working days of the conclusion of the EGM.

In case of any queries or grievances relating to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and the e-voting user manual available in the download section of https://evoting.kfintech.com, or contact Mr. Anandan, KFin Technologies Limited, at evoting@kfintech.com or toll-free No. 1-800-309-4001. Members may also write to the Company Secretary at info@sealmaticindia.com.

For, SEALMATIC INDIA LIMITED
Sd/-
Date: 29th October, 2026 **Naresh Vasudevbhai Kanzariya**
Place: Mumbai **Company Secretary & Compliance Officer**

Form No. INC-25A

Before the Regional Director
Ministry of Corporate Affairs,
Mumbai Region

In the matter of the **Companies Act, 2013,** section 14 of Companies Act, 2013 and Rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of M/s Deva Fabricators Limited having its registered office at Shakti House, Plot No. AH/2, Cama Industrial Estate, Walbhat Road, Goregaon (E), Mumbai, Maharashtra, 400063 **(Applicant)**

Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with rules referred therein and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Annual General Meeting held on 29th September, 2026 to enable the company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director (Everest, 5th Floor, 100, Netaji Subhash Chandra Bose Marg (Marine Drive), Churchgate Mumbai-400002) within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below :

For and on behalf of the Applicant
Ramanlal R. Jain
DIN : 00863261
Address of registered office
Shakti House, Plot No. AH/2,
Cama Industrial Estate,
Walbhat Road, Goregaon (E),
Mumbai, Maharashtra-400063
Date : 29.09.2026
Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Miss Neena Bharwani, the Owner of the property particularly described in Schedule hereunder, has, for valuable consideration, vide a writing, agreed to grant and assign development rights in respect thereof in favour of **Mr. Mayur Aswani and Mr. Sumit Singh Alag.**

In view of the above, it is hereby informed to the Public at large, that Mr. Mayur Aswani and Mr. Sumit Singh Alag are holding substantial rights and are solely entitled for development/ redevelopment of the property described in the schedule written hereunder, therefore, any person entertaining or dealing with the Owners or anyone else for creating third party rights with respect to the development / redevelopment thereof shall not be valid or binding in law. Further, any person having or claiming any right, title, interest, claim or demand of whatsoever nature in respect of the said property, whether by way of sale, transfer, memorandum of understanding, assignment, possession, succession, encroachment or otherwise, is hereby called upon to notify the undersigned in writing, along with supporting documentary evidence, within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice, failing which the claims, if any, shall be dealt with in accordance with law.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:-

All that piece and parcel of land bearing CTS No. 371, 371/1, 371/2, 371/3 and 371/4 of Village Chembur, admeasuring 811.40 square meters (as per the City Survey Property Register Card) along with the structure standing thereon, more particularly Kamal Sadan building, situated at Plot No. 8, Sindhi Society, Ekveera Marg, Off S T Road, Chembur, Mumbai 400 071.

DATED THIS 30TH DAY OF OCTOBER 2026

M/s J Law Associates
3rd floor, 303, Hamam House,
Ambalal Doshi Marg,
Fort, Mumbai 400001
Email id: info@jlawassociates.com
Contact No. : 9819034413

STORES E-PROCUREMENT

Tender Notice No.: S/22/2026-27; Dated: 26-10-2026. E-Tenders are invited by the undersigned for the following works:-

SN. 1; Tender No. 30/25/5091A/OT/152/2026-27; Closing/ Opening Date: 13-11-2026

Brief Description, P.L. No. & Qty: Supply & Installation of Toilet window for 200 LHB (AC+NON-AC) Coaches Drawing No-LW54188, SK No-66/2018 as per annexure attached. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: TPI, Stage Insp: No., Stages:0] [UVAM Linking:] Item Type: Goods (Supply), Qty - 400 Nos for SSE/C/IC/Guwahati, NFR (Assam). P. L. No.- 420273839097.

SN. 2; Tender No. 37/26/0563/OT/153/2026-27; Closing/ Opening Date: 13-11-2026

Brief Description, P.L. No. & Qty: Modified Elastomeric pad Design B Drg: WD-21109-S-02 alt.3 with latest alteration Spec: RDSO Spec. WD-20-MISC-95 (Revision-5) with latest revision and amendments. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: RDSO, Stage Insp: NA, Stages:0] [UVAM Linking: Item: 3100309, Elastomeric Pads Sub Item: Elastomeric Pads Design-B] Item Type: Goods (Supply), Safety Flag Change: Non-Safety to Safety. (i) Qty - 5000 Nos for Pandu GSD, NFR (Assam). (ii) Qty - 8060 Nos for New Jalpaiguri GSD, NFR (West Bengal). (iii) Qty - 14000 Nos for New Bongaigaon Workshop Depot, NFR (Assam). P.L. No. - 38106322.

SN. 3; Tender No. 40/26/5169/OT/154/2026-27; Closing/ Opening Date: 06-11-2026

Brief Description, P.L. No. & Qty: Led Based Twin Beam Head Light 24V DC 4W conforming to RDSO specification No. RDSO/2017/EL/SPEC./0134 Rev-4 for track machines.Part Make: ENSAVE /SIGNOTRON /MATSUSHI/PLASSER/ PHOOLTAS /KERSHAW or equivalent, NOTE: Material supplied by firm should be fitted on machine without any modifications and all ports & mounting should match as per existing part on machine and all function of item should work successfully. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: CONSG, Stage Insp: NA, Stages:0] [UVAM Linking Item: 3100109 LED based twin beam head light] Item Type: Goods (Supply), Qty - 136 Nos for SSE/TM/ Maligaon, NFR (Assam). P. L. No. - 00000000000.

SN. 4; Tender No. 61/26/5389/OT/155/2026-27; Closing/ Opening Date: 09-11-2026

Brief Description, P.L. No. & Qty: **(1)** Nylon Cord Reinforced GRSP FOR LEAD PORTION OF 1 IN 8.5 O.R. TURNOUT FOR 52 KG & 60 E1 (DRAWINGS AND ITEMS DETAILS AS MENTIONED IN SET DOCUMENT ARE APPLICABLE) DRG: (RDSO) RDSO/T-8886 To RDSO/T-8889 ALT-1, (RDSO) RDSO_T_10159 To RDSO_T_10162_ALT_NIL SPEC: (RDSO) T- 55-2025 Revision-01 SET DOC: Set Document No. of NCR GRSP, RT-4865. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: RITES NON-TPI, Stage Insp: NA, Stages:0] [UVAM Linking: Item: 3100584, RAIL PADS Sub Item: NCR GRSP] Item Type: Goods (Supply), Qty - 250 Set for SSE/P.Way/TD/Bongaigaon, NFR (Assam). P. L. No.- 60111290001. **(2)** Nylon Cord Reinforced GRSP FOR SWITCH PORTION OF 1 IN 8.5 OVER-RIDING TURNOUT FOR 60E1 (DRAWING AND ITEM DETAILS AS MENTIONED IN SET DOCUMENTS ARE APPLICABLE) DRG: (RDSO) RDSO/T-8906 ALT-1, (RDSO) RDSO/T-8911 ALT-1, (RDSO) RDSO/T-8912 and RDSO/T-8913 Alt 01, (RDSO) RDSO_T_10159 To RDSO_T_10162_ALT_NIL, (RDSO) RDSO_T_8954 RDSO_T_8955_ALT_2 SPEC: (RDSO) T- 55-2025 Revision-01 SET DOC: Set Documents for RT-4966. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: RITES NON-TPI, Stage Insp: NA, Stages:0] [UVAM Linking :Item: 3100584, RAIL PADS Sub Item: NCR GRSP] Item Type: Goods (Supply), Qty - 250 Set for SSE/P.Way/TD/Bongaigaon, NFR (Assam). P. L. No. - 60111290008. **(3)** Nylon Cord Reinforced GRSP FOR CROSSING PORTION OF 1 IN 8.5 Over Riding TURNOUT FOR 60E1 (DRAWING AND ITEM DETAILS AS MENTIONED IN SET DOCUMENTS ARE APPLICABLE) DRG: (RDSO) RDSO-T-10169 To RDSO-T-10178, (RDSO) RDSO_T_10159 To RDSO_T_10162_ALT_NIL SPEC: (RDSO) T-55-2025 Revision-01 SET DOC: Set Documents for RT-4967. [Warranty Period: 30 Months after the date of delivery] [Inspection Agency: RITES NON-TPI, Stage Insp: NA, Stages:0] [UVAM Linking: Item: 3100584, RAIL PADS Sub Item: NCR GRSP] Item Type: Goods (Supply), Qty - 250 Set for SSE/P.WAY/TD/Bongaigaon, NFR (Assam). P. L. No. - 60111290038.

SN. 5; Tender No. 60/26/5073/OT/156/2026-27; Closing/ Opening Date: 16-11-2026

Brief Description, P.L. No. & Qty: **(1)** Turnkey supply, foundation, installation and commissioning of CNC Portal Surface Wheel Lathe with 2 year of warranty along with concomitant accessories according to tender specifications, any other accessory essentially required for making the machine fully functional and Preventive Maintenance during 1st & 2nd year of Warranty Period. [Inspection Agency: TPI, Stage Insp: No, Stages:0] [UVAM Linking:] Item Type: Goods (Supply), Qty - 1 Nos for SSE/C&W/NGC, NFR (Assam). P.L. No.: 651000522137. **(2)** COMPREHENSIVE ANNUAL MAINTENANCE CONTRACT FOR FIVE YEARS AFTER EXPIRY OF WARRANTY OF TWO YEARS [[Warranty Period : Months after the date of delivery, AMC Period: 5 years, Rate of Discounting: 10%, Start After year: 2] [Inspection Agency: CONSG, Stage Insp: NA, Stages:0] Item Type: AMC. Qty - 1 Set for SSE/C&W/NGC, NFR (Assam). P.L. No. : 571500190098.

NOTE:- For full details of Tender notice and tender documents, tenderer may log on to the website (**www.ireps.gov.in**) prospective bidder who intend to participate in above tenders are required to log in themselves with the above website and submit their offer electronically, if they are already registered with **IREPS**. In case they are not registered with **IREPS**, they are advised to obtain class-III Digital Signature Certificate from the certifying agencies under Govt. of India IT Act 2000 and participate in the above tenders.

PCMM/ Maligaon

NORTHEAST FRONTIER RAILWAY
"Serving Customers with a smile"

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)
UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your Trust

सीबीडी बेलापूर शाखा:– अगरवाल ट्रेड सेंटर, प्लॉट क्र. ६२, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई – ४००६१४

मागणी सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी युको बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना त्यांच्या नावांसमोर नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड ११/०६/२०२६ पासून प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सह सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या करण्याचे सांगितले होते.

कर्जदारांचे नाव आणि खाते क्र.	तारण मत्तांचे वर्णन	थकीत देय	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख
सौ. शितल अण्णा शेंडे आणि श्री. अण्णा महादेव शेंडे खाते क्र. १९५२०६१००१७००५	फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, विहान रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २५२, सेक्टर आर–३, गाव–वडघर, नोड पुष्पक, तालुका–पनवेल, जिल्हा–रायगड ४१०२०६.	११/०६/२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. ३३,८६,९३९.८४/–	२७/१०/२०२६	११/०६/२०२६

मागणी सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आहेत. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे वरील वर्णन केलेल्या मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील त्यांच्या नावासमोर नमूद तारखेरोजीस घेतला.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतींशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युको बँके**च्या येथे वरील नमूद रकमेकरिता भाराधीन राहील.

दिनांक : २८.१०.२०२६, — **सही/–**
ठिकाण : सीबीडी बेलापूर — **प्राधिकृत अधिकारी, युको बँक**

MCX METAL & ENERGY
Trade with Trust

Multi Commodity Exchange of India Limited
CIN: L51909MH2002PLC135594
Regd. Office: Exchange Square, Suren Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093
Tel.: 022 6731 8888 Email id: ig-mcx@mcxindia.com ; website: www.mcxindia.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that **Prithvi Broking Private Limited** Member of Multi Commodity Exchange of India Ltd. (Exchange), having Member ID – 16950 and SEBI Registration No. INZ000030935 has requested for the surrender of its Membership of the Exchange.

Any client(s)/constituent(s) of the above Member, having any claim/dispute/complaint against the Member, arising out of the transactions executed on MCX platform, may lodge their claim within 30 days of this notification, failing which, it shall be deemed that no claim exist against the above referred Member or such claim, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints so lodged will be dealt with in accordance with the Bye-Laws, Rules and Business Rules of the Exchange.

The Client(s)/Constituent(s) may submit their claim through "Client Complaint Form" (available at www.mcxindia.com) in hard copy to Investor Services Department, Multi Commodity Exchange of India Ltd., Exchange Square, CTS No. 255, Suren Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093 or email it at grievance@mcxindia.com .

Upon surrender of Membership, the Authorised Person(s) (APs), if any, registered through this Member shall also cease to exist and therefore, such APs are not authorized henceforth to deal in that capacity.

For **Multi Commodity Exchange of India Ltd.**
Sd/-
Authorized Signatory

Place: Mumbai,
Date: October 29, 2026

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण
कंपनी याचिका क्र. ३०१ सन २०१६

कंपनी अधिनियम । सन १९५६ च्या प्रकरणात;
आणि
टेरुझी फेरकॅल्क्स इंडिया लि. (दिवाळखोरीतील) च्या प्रकरणात.

कामगार/धनको यांना त्यांचे दावे सिध्द करण्यासाठी सूचनेची जाहिरात

वरील नावाच्या कंपनीच्या कामगार/धनको यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की त्यांनी कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या कलम ५२९, ५२९ए आणि ५३० अन्वये अग्रक्रमासाठी कोणताही नामाधिकार आणि कर्ज किंवा दाव्याचा तपशील आणि त्यांची आपापली नावे आणि पत्ते यासह विहित प्रपत्रात कर्ज किंवा दावा सिध्द करणारे शपथपत्र **२७.११.२०२६** रोजी किंवा पूर्वी अधिकृत परिसमापकांच्या कार्यालयात पाठवून किंवा सदर तारखेपूर्वी अधिकृत परिसमापकांकडे पोहोचतील अशा रितीने पाठवून वरील नावाच्या कंपनीच्या (दिवाळखोरीतील) विरोधात त्यांचे आपापले कर्ज किंवा दाव्याचे पुरावे न्यायालयाच्या अधिकृत परिसमापकांकडे सादर करणे आवश्यक आहे. कोणीही धनको वरील सदर कालावधीत **'कर्जाच्या पुराव्याचे शपथपत्र'** सादर करण्यास कसूरवार ठरल्यास त्याला त्यांचे कर्ज सिध्द होण्यापूर्वी कोणत्याही लाभांशाच्या वितरणाच्या फायद्यापासून किंवा अशा वितरणाच्या हरकतीपासून वगळण्यात येईल.

कोणीही कामगार/धनको ज्यांनी दावे पाठविले आहेत, त्यांनी अधिकृत परिसमापकांकडून लेखी सूचनेद्वारे आवश्यकता असल्यास स्वत: किंवा त्यांच्या वकिलांमार्फत अशा सूचनेत कळविलेल्या ठिकाणी व वेळी अशा कर्ज किंवा दाव्याच्या तपासणीसाठी आणि अशा कर्ज आणि दाव्यासाठी आवश्यक पुढील पुरावे सादर करण्यासाठी हजर राहणे आवश्यक आहे.

सदर दिनांक २८ ऑक्टोबर, २०२६ — **सही/–**
अधिकृत परिसमापक,
उच्च न्यायालय, मुंबई.
५ वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग,
महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई– ४०००२३.

पंजाब नैशनल बैंक | pnb | punjab national bank

रिकव्हरी सेक्शन, सर्कल ऑफिस नाशिक, वुडलँड टॉवर अपार्टमेंट, दुसरा मजला, गंगापूर रोड, नाशिक - 422 005

सांकेतिक ताबा सूचना
(अचल संपत्तीकरीता)

खालील सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम २००२ च्या कलम १३ चे अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन पंजाब नॅशनल बँकेचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सभासद जनतेला एतव्दारा सूचना देण्यात येते की खालील सही करणाऱ्याने उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या उपरोक्त कायदयाचा १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

शाखेचे नाव	कर्जदार / खातेधारकाचे नाव	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिमांड नोटीस तारीख	सांकेतिक ताबा घेण्याची तारीख	कर्जाची बकाया रक्कम
पिपळगाव (८९२३००)	**कर्जदार: रुपाली शैलेश तिडके**	'निर्मला विहार-२'मधील विंग B-1 मध्ये स्थित निवासी'रो हाऊस क्र.१०'- हे संपूर्ण मालमत्ता युनिट, जे सीटीएस क्र. १८०/१ वर बांधलेले आहे. याचे क्षेत्रफळ ९५७.२७ चौ.मी. असून, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ५६८ (एकूण क्षेत्रफळ १०,२८०.०० चौ. फूट) शी संबंधित आहे. हे मालमत्ता युनिट कसबे वाणी, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक. **क्षेत्रफळ: भूखंडाचे क्षेत्रफळ-३५.९० चौ.मी.; तळमजला आणि पहिल्या मजल्याचे एकूण कार्पेट क्षेत्रफळ—३५.५६ चौ.मी.** **मालक:सौ.रुपालीशैलेशतिडके** **सीमा: पूर्व** -रो हाऊस क्र. ११, **पश्चिम** -रो हाऊस क्र. ०९, **उत्तर**-रस्ता आणि समोरील रो हाऊसेस **दक्षिण**-सीटीएस (CTS) क्र. १८०/३	११.०८.२०२६	२३.१०.२०२६	**रु. ७,८७,४००.७८ /- ३१.०७.२०२६ पर्यंत** + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च

दिनांक : २३/१०/२०२६
ठिकाण : नाशिक
स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

स्वाक्षरी/-
श्री. संतोष सिंग
मुख्य व्यवस्थापक / अधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

बैंक ऑफ़ बड़ौदा | Bank of Baroda
India's International Bank
119th FOUNDATION YEAR — LEADING WITH TRUST

कर्जदारांना सूचना
(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (२) अन्वये)

श्री. सजाद प्यारी हेमानी (कर्जदार)
बंगला क्र. १२५,
गाव आंबिवली, तालुका खालापूर
जिल्हा रायगड, मुंबई, महाराष्ट्र–४०११०७
श्री. सज्जाद मुस्तफा हुसैनी (हमीदार)
१०/९२ कादरी पार्क, एस. व्ही. रोड,
इर्ला विले पार्ले पश्चिम,
मुंबई–४०००५६
श्री. सज्जाद मुस्तफा हुसैनी (हमीदार)
००३ हेरिटेज शिवाजी डी विंग
अमर पॅलेस समोर, मीरा रोड
ठाणे–४०००५६.
विषय : सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, यापुढे ज्यास ''कायदा'' असे संदर्भित, त्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना.
श्री. सजाद प्याराली हेमानी यांचे खाते (०९६६०६०००१३२३)
महोदय/महोदया,

संदर्भ : आमच्या जोगेश्वरी पूर्व शाखेकडील कर्ज सुविधा,

१. बडोदा गृह कर्ज सुविधांची मंजुरी आणि मंजुरीच्या अटी कळविणाऱ्या आमच्या ०६/११/२०१२ रोजीच्या मंजुरी पत्राचा आम्ही संदर्भ देत आहोत. वरील मंजुरीनुसार, आपण यापुढे नमूद केल्याप्रमाणे सदर कर्ज सुविधांसाठी तारण प्रदान केल्यानंतर कर्ज सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि त्यांचा वापर करण्यास सुरुवात केली आहे. विविध कर्ज/गृह कर्ज सुविधा खात्यांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी निर्माण केलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे आहेत :

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा	व्याज दर	१०–०८–२०२६ रोजीसप्रमाणे थकबाकी	सिक्युरिटी करारासह सुरक्षेचे संक्षिप्त वर्णन:
बडोदा गृह कर्ज (०९६६०६०००१३२३)	रु. ३५,००,०००/–	९.४५%	रु. ५,९२,२७३/– अधिक २८–१०–२०२५ पासून न आकारलेले व्याज आणि कायदेशीर प्रभार आणि इतर प्रभार	गाव आंबिवली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, मुंबई, महाराष्ट्र–४०११०७ येथील सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. १+६+७ए२ आणि २, सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. ४, ५, ६ आणि ८, सर्व्हे क्र. १५, हिस्सा क्र. १ ते १०, सर्व्हे क्र. १६, हिस्सा क्र. १ आणि ५, सर्व्हे क्र. १७, हिस्सा क्र. ३, ११ ते १९, २१, २२, २४+२६+३६, २७, २८, ३३ए, ३३बी आणि ३७ धारक जमिनीवरील स्थित प्लॉट क्र. १२५, मोज. २२८ चौ. मीटर येथे स्थित जमिनीसह बंगला/अपार्टमेंट/स्वतंत्र घराचे समतुल्य गहाण.
एकूण	रु. ३५,००,०००/–		रु. ५,९२,२७३/– अधिक २८–१०–२०२५ पासून न आकारलेले व्याज आणि कायदेशीर प्रभार आणि इतर प्रभार इ.	

२. ३०/०३/२०१३ रोजीच्या कर्जाच्या कबुलीपत्रात/मुदत कर्ज करारात आपण बँकेप्रती रु. ३५,००,०००/– इतक्या रकमेच्या आपल्या दायित्वाची कबुली दिली आहे. वर नमूद केलेल्या थकबाकीमध्ये २८–१०–२०२५ पर्यंतची पुढील उचल आणि व्याज आणि खात्यात नावे टाकलेले इतर प्रभार समाविष्ट आहेत.

(किंवा)

२. एनए रोजी संपलेल्या वर्षासाठी कंपनीच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये आपण__**एनए**__रोजीस बँकेप्रती रु.__**एनए**__लाख इतक्या रकमेच्या दायित्वाची पुष्टी केली आहे आणि कबुली दिली आहे. वर नमूद केलेल्या थकबाकीमध्ये__**एनए**__पर्यंतची पुढील उचल आणि व्याज समाविष्ट आहे. खात्यात नावे टाकलेले इतर प्रभार रु.__**एनए**__आहेत.

३. आपणास माहीत असल्याप्रमाणे, डिसेंबर २०२५ मध्ये संपलेल्या तिमाहीसाठी वरील कर्जांवरील/थकबाकीवरील व्याजाच्या प्रदानामध्ये आपण कसूर केली आहे. तसेच **२८/१०/२०२५** रोजी आणि त्यानंतर प्रदानासाठी देय झालेल्या मुदत कर्जाच्या/मागणी कर्जाच्या हप्त्यांच्या प्रदानामध्येही आपण कसूर केली आहे.

४. आपण केलेल्या कसुरींच्या परिणामी, भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या निर्देशांनुसार आणि मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आपले कर्ज खाते २८/१०/२०२५ रोजी अनुत्पादक मत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आमच्या वारंवार केलेल्या विनंत्या आणि मागण्या असूनही, आपण त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जांची परतफेड केलेली नाही.

५. वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केलेल्या विविध तारणांद्वारे योग्यरीत्या सुरक्षित केलेल्या कर्ज सुविधांच्या संदर्भात आपली दायित्वे पूर्ण करण्यास आपण असमर्थ असल्याचे आणि आपले खाते अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आल्याचे विचारात घेऊन, आम्ही याद्वारे आपणास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप–कलम (२) अंतर्गत सूचना देत आहोत आणि या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँकेप्रती असलेल्या आपल्या एकूण रु. ५,९२,२७३/– (रुपये पाच लाख ब्याण्णव हजार दोनशे त्र्याहत्तर फक्त) इतक्या दायित्वाची संपूर्ण रक्कम तसेच २८/१०/२०२५ पासूनचे खात्यात नावे न टाकलेले व्याज आणि वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे इतर आनुषंगिक प्रभार इत्यादींचे पूर्ण प्रदान करून आपली दायित्वे मुक्त करण्याचे आपणास आवाहन करीत आहोत. आम्ही आपणास पुढे सूचित करतो की, वरील रक्कम प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास, आम्हाला सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करण्याचे स्वातंत्र्य असेल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

६. कृपया नोंद घ्यावी की, संपूर्ण रकमेचे प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक कर्ज सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या दरांनुसार व्याज जमा होत राहील.

७. आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलमकडे वेधत आहोत, ज्याच्या तरतुदींनुसार आमची पूर्व लेखी संमती प्राप्त केल्याशिवाय, वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही मार्गाने (व्यवसायाच्या सामान्य व्यवहाराव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करण्यास आपणास प्रतिबंध करण्यात आला आहे. आम्ही पुढे नमूद करतो की, सदर अधिनियमाच्या कलम १३(१३) मध्ये समाविष्ट असलेल्या वरील तरतुदींचे पालन न करणे हा अधिनियमाच्या कलम २९ अंतर्गत शिक्षेस पात्र गुन्हा आहे.

८. आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप कलम (८) कडे देखील वेधत आहोत, ज्याच्या तरतुदींनुसार सार्वजनिक लिलावासाठी/दरपत्रके मागविण्यासाठी/निविदेसाठी/खाजगी करारासाठी सूचना प्रकाशित करण्याच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी, आपण देय रक्कम तसेच बँकेने केलेले सर्व खर्च, प्रभार आणि व्यय यांची संपूर्ण रक्कम प्रदान केल्यास, आपण तारण मत्ता मुक्त करून घेऊ शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वर नमूद केल्याप्रमाणे सूचना प्रकाशित झाल्यानंतर तारण मत्ता मुक्त करून घेण्याचा आपला अधिकार उपलब्ध राहणार नाही.

९. कृपया ही मागणी सूचना आमच्याकडे असलेल्या इतर कोणत्याही हक्कांवर किंवा उपायांवर परिणाम करणारी समजू नये. त्यामध्ये, आपल्याविरुद्ध देय असलेल्या रकमेबाबत पुढील मागण्या करण्याचा आमचा हक्क, कोणतीही मर्यादा न ठेवता, अबाधित राहील.

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी.
बँक ऑफ बडोदा
दि.: ११/०८/२०२६ — **जोगेश्वरी पूर्व शाखा**

Bank of Maharashtra



मुंबई उत्तर विभागीय कार्यालय : ''यशोमंगल बिल्डिंग'', प्लॉट क्र. ६३२, गांधी नगर, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. **ईमेल आयडी:** zmmszmnz@bankofmaharashtra.bank.in

जाहीर सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही, वरील नमूद लॉकर धारक लॉकर शुल्क भरण्यात कसूर केली आणि, बँकेने तिच्याकडे नोंद असलेल्या नोंदणीकृत पत्त्यावर विविध सूचना पाठवूनही आपण शाखेशी संपर्क साधलेला नाही. म्हणून, आपणास या सूचनेच्या दिनांकापासून ९० दिवसांच्या आत शाखेशी संपर्क साधून बँकेची थकीत देय रक्कम तात्काळ अदा करण्यासाठी याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे.
ज्याअर्थी, आपण थकीत रक्कम अदा केलेली नाही तसेच थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी सातत्यपूर्ण व वारंवार पाठपुरावा करूनही आपण अद्याप कसूरदार आहात. परिणामी, भाडेतत्त्वावर घेतलेल्या लॉकरवरील आपले सर्व हक्क जप्त झाले आणि, आपणास वाटप करण्यात आलेल्या लॉकरचा ताबा पुन्हा घेण्याचा बँकेस अधिकार प्राप्त झाला आहे.
ज्याअर्थी, उक्त पुनर्ताबा घेण्याच्या अधिकारांचा वापर करून बँकेने आपल्या सदर लॉकरचा ताबा घेतला आणि, आपल्या खर्चाने व परिणामांची जबाबदारी आपली राहील या अटीवर **२९.०१.२०२७ रोजी स. ११ वा.** सदर लॉकर फोडून उघडण्याचा निर्णय घेतला आहे.
या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून विहित कालावधीत थकीत देय रक्कम अदा करण्यासाठी आपणास याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	लॉकर क्र.	लॉकरधारकाचे नाव	शाखा
१	४४३	श्रीमती अनुराधा डे	वर्सोवा
२	४६६	प्रमोद बाळकृष्ण नकाशे	वर्सोवा
३	सीएचयूबीबी १/७बी	संजय दामजी भानुशाली	भांडुप
४	१२३बी	अन्नपूर्णा दिलीप चौधरी	भांडुप
५	१७४ ए	सिंग बिमला भुवाल	भांडुप
६	२४१ एफ	रामभिया पियुष आर	भांडुप
७	८२ बी	ज्योती दिनेश कोटक	भांडुप
८	१५६	रतनशी खेतशी शाह	पंतनगर
९	२१३	बरवालिया समीक्षा मेहुल	पंतनगर
१०	१५ए	शामजी बी पटेल	दहिसर पूर्व
११	३९एफ	स्वराज्य एल	दहिसर पूर्व
१२	८८०	आनंदी विठ्ठल मुलिक	दहिसर पूर्व
१३	११४एफ	एम व्ही रामाराव	दहिसर पूर्व
१४	२००बी	चतुरभाई कांजीभाई पटेल	दहिसर पूर्व
१५	२५६ए	शिवशंकर सूर्यनाथ सिंग	दहिसर पूर्व
१६	३६५ए	नेदक स्वाती ए	दहिसर पूर्व
१७	४३४ए	रतनजणकर माधवी रवींद्र	दहिसर पूर्व
१८	३३१ए	सुलोचना वसंत हलदणकर	दहिसर पूर्व
१९	४१२ए	संदीप लवकुश जोशी	दहिसर पूर्व
२०	५०३ए	तेजसिंग भिकाजी राणे	दहिसर पूर्व
२१	एलओके४५	राहुल शंकर भोईटे	मुलुंड पूर्व
२२	एलओके६७	मीना हसाराम वझिरानी	मुलुंड पूर्व
२३	एलओके८३	वामन महादेव जोशी	मुलुंड पूर्व
२४	एलओके१०१	सुधाकर गणेश शिर्के	मुलुंड पूर्व
२५	एलओके१८०	एन एन जुकर	मुलुंड पूर्व
२६	एलओके१९८	स्मिता एकनाथ गर्गे	मुलुंड पूर्व
२७	एलओके१६१	सुरलकर अमोल मुग्धा	मुलुंड पूर्व
२८	३९९बी	केतकर सुरेंद्र गोपाल	चेंबूर
२९	१६२ए	राजपूत मंगल कैलास	चेंबूर
३०	३८७बी	कुसुम अमृतलाल देसाई	चेंबूर
३१	२९९ए	काकडे मनीषा अमित	चेंबूर
३२	३२१बी	कुलकर्णी शरदचंद्र गंगाधर	चेंबूर
३३	३३८बी	मनसुख एम पटेल एचयूएफ	चेंबूर
३४	१४६डी	बलदेव राज गुप्ता	चेंबूर
३५	३९२बी	ब्राह्मणिया चंदुलाल माधवजी	चेंबूर
३६	३८१बी	अयिनपुळी मनीष सदानंदन	चेंबूर
३७	३७६बी	श्रीकृष्ण केशव दीक्षित	चेंबूर
३८	३५५बी	गुप्ता लाला	चेंबूर
३९	३३९बी	गजानन डी पाटील	चेंबूर
४०	१३८डी	हरिलाल कुमार पोताटी	चेंबूर
४१	११६	जावेद सैजुद्दीन जोद	गोरेगाव पश्चिम
४२	१२५	कर्दप जगदीश ठक्कर	गोरेगाव पश्चिम

कोमलकुमार गेडाम
उप विभागीय व्यवस्थापक (कार्यकारी)
मुंबई उत्तर झोन
बँक ऑफ महाराष्ट्र

ORIX
ओरिक्स लीझिंग अँड फायनान्शिअल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेड

(पूर्वी ओएआयएस ऑटो फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड असे ज्ञात)
(ओरिक्स ऑटो इन्फ्रास्ट्रक्चर सर्व्हिसेस लिमिटेडची उपकंपनी)
नोंद. कार्यालय : प्लॉट क्र. ९४, मरोळ को–ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पू), मुंबई –४०००५९.
दूर.: +९१ २२ २८५९ ५०९३ / ६७०७ ०१०० | फॅक्स : +९१ २२ २८५२ ८५४९
ईमेल: info@orixindia.com | www.orixindia.com | सीआयएन: यु७४९००एमएच२००६पीएलसी१६३९३७

कब्जा सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (१))

१. ज्याअर्थी, खाली सही करणारे ओरिक्स लीजिंग ॲण्ड फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सदर अधिनियमाच्या कलम १३(१२) सह वाचावयाच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२५.०८.२०२५** रोजी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेद्वारे **मे. महालक्ष्मी डिझायनर ॲण्ड सिल्क साडी, संकेत शामराव बेरगळ, संदेश शामराव बेरगळ, शामराव मारुती बेरगळ आणि मे. आर्या** यांना कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार म्हणून सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. १,२७,०४,५३३.५२/– (अक्षरी रुपये एक कोटी सत्तावीस लाख चार हजार पाचशे तेहतीस आणि बावन्न पैसे मात्र)** इतकी रक्कम, मागणी सूचनेच्या तारखेपासून रक्कम अदा करण्याच्या/वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे पुढील व्याज आणि इतर आकारांसह, सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगण्यात आले होते.

२. कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांना सदर सूचना बजावण्यात आलेली असूनही त्यांनी सूचनेतील संपूर्ण रक्कम, पुढील व्याज आणि इतर आकारांसह परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, कर्जदार, सह–कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्यांनी सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) सह वाचावयाच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दिनांक **२७.१०.२०२६ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे.

३. विशेषतः कर्जदार आणि सह–कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेबाबत करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार हा दिनांक **११.०८.२०२५** रोजी देय असलेल्या **रु. १,२७,०४,५३३.५२/– (अक्षरी रुपये एक कोटी सत्तावीस लाख चार हजार पाचशे तेहतीस आणि बावन्न पैसे मात्र)** इतक्या रकमेसह त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर आकारांसाठी ओरिक्स लीजिंग ॲण्ड फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेडच्या बोजाच्या अधीन राहील.

४. तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मालमत्ता क्र. १ : ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव ठाणे, महागिरी, तालुका व जिल्हा ठाणे येथे स्थित, सिटी सर्व्हे क्र. २५, टीका क्र. ३ असलेल्या मालमत्तेवर उभ्या असलेल्या ''सद्गुरू दर्शन अपार्टमेंट'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील विंगमधील मजल्यावरील ५४५ चौ. फूट बांधीव क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. १०१ याचे सर्व भाग व हिस्से. सदर मालमत्तेच्या **सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत : पूर्वेस :** दादाजी कोंदेव स्टेडियम, **पश्चिमेस :** परासा सोसायटी, **उत्तरेस :** कल्पचंद्र सदन, **दक्षिणेस :** झोपडपट्टी.

मालमत्ता क्र. २ : ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव ठाणे, महागिरी, तालुका व जिल्हा ठाणे येथे स्थित, सिटी सर्व्हे क्र. २५, टीका क्र. ३ असलेल्या मालमत्तेवर उभ्या असलेल्या ''सद्गुरू दर्शन अपार्टमेंट'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील विंगमधील मजल्यावरील ५४५ चौ. फूट बांधीव क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. १०२ याचे सर्व भाग व हिस्से. **सदर मालमत्तेच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत : पूर्वेस :** दादाजी कोंदेव स्टेडियम, **पश्चिमेस :** दादाजी कोंदेव स्टेडियम, **उत्तरेस :** इमारत, **दक्षिणेस :** झोपडपट्टी.

कर्ज खाते क्र. : एलएन०००००००१०९४१ — **आपला विश्वासू,**
दिनांक : २७.१०.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई — **ओरिक्स लीजिंग ॲण्ड फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेड**

ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Corporate Identity Number: L99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
Corporate Office: ICICI Prudential Mutual Fund Tower, Santacruz East, Mumbai – 400 055.
Tel: +91 22 6647 0200/2652 5000 Fax: +91 22 6666 6582/83,
Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com
Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Balanced Advantage Fund, ICICI Prudential Aggressive Hybrid Fund, ICICI Prudential Multi Asset Allocation Fund and ICICI Prudential Arbitrage Fund (the Schemes)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Schemes, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on November 3, 2026*:

Name of the Schemes/Plans	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each)$#	NAV as on October 28, 2026 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Balanced Advantage Fund		
Monthly IDCW	0.13	21.75
Direct Plan – Monthly IDCW	0.13	26.34
ICICI Prudential Aggressive Hybrid Fund		
Monthly IDCW	0.27	40.68
Direct Plan – Monthly IDCW	0.27	66.88
ICICI Prudential Multi Asset Allocation Fund		
IDCW	0.2200	32.3204
Direct Plan – IDCW	0.2200	55.9569
ICICI Prudential Arbitrage Fund		
IDCW	0.0500	15.4858
Direct Plan – IDCW	0.0500	17.9588

$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes.
# Subject to deduction of applicable statutory levy, if any.
* or the immediately following Business Day, if that day is a Non – Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Schemes, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Sd/-
Place: Mumbai
Date : October 29, 2026 — **Authorised Signatory**
No. 020/10/2026

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.icicipruamc.com

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.icicipruamc.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

---

sealmatic
सीलमॅटिक इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल२६९००एमएच२००९पीएलसी१९७५२४
नोंदणीकृत कार्यालय: ४था मजला, टेक्निप्लेक्स – I, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स, वीर सावरकर फ्लायओव्हर, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४ **दूरध्वनी:** +९१ २२ ५०५० २७००
ई–मेल: info@sealmaticindia.com **वेबसाईट:** www.sealmaticindia.com

विशेष सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई–मतदान आणि कट–ऑफ तारीख यांची सूचना
सीलमॅटिक इंडिया लिमिटेडच्या सभासदांच्या माहितीसाठी

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, **सीलमॅटिक इंडिया लिमिटेड** (''कंपनी'') च्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा **(''ईजीएम'') सोमवार, २३ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी दुपारी ०२:०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग **(''व्हीसी'')** / इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे **(''ओएव्हीएम'')** द्वारे कंपनी कायदा, २०१३ **(''कायदा'')** आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ **(''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'')**, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे २२ सप्टेंबर २०२५ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आणि या संदर्भात यापूर्वी जारी केलेली परिपत्रके **(''एमसीए परिपत्रके'')** तसेच सेबीचे ३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ **(''सेबी परिपत्रक'')** यांच्या लागू तरतुदींनुसार, ईजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर व्यवहार करण्यासाठी, म्हणजेच **प्राधान्य तत्त्वावर समभागांचे निर्गमन (विशेष ठराव)** करण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे.

एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकाच्या अनुपालनार्थ, ईजीएमची सूचना व त्यासोबतचे स्पष्टीकरणात्मक निवेदन इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे अशा सभासदांना पाठविण्यात आले आहे, ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरीज / केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड **(''केफिनटेक'')**, कंपनीचे निबंधक व समभाग हस्तांतरण एजंट यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे **शुक्रवार, २३ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी सभासद नोंदवही / लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये नमूद आहेत. सदर सूचना पाठविण्याची प्रक्रिया **गुरुवार, २९ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे. ही सूचना कंपनीच्या www.sealmaticindia.com या वेबसाईटवर, बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाईटवर तसेच केफिनटेकच्या https://evoting.kfintech.com या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

कायद्याच्या कलम १०८ मधील तरतुदी, सुधारित कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्समधील विनियम ४४ यांनुसार, कंपनी आपल्या सभासदांना सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावावर केफिनटेकद्वारे उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधेद्वारे (दूरस्थ ई–मतदान आणि ईजीएममधील ई–मतदान) मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. सभासदांना पुढीलप्रमाणे कळविण्यात येते की:

१. ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करूनच पार पाडण्यात येईल;
२. दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावधी **शुक्रवार, २० नोव्हेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)** सुरू होईल आणि **रविवार, २२ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)** समाप्त होईल. त्यानंतर केफिनटेकद्वारे दूरस्थ ई–मतदान मॉड्यूल निष्क्रिय करण्यात येईल आणि सदर तारीख व वेळेनंतर दूरस्थ ई–मतदानास परवानगी दिली जाणार नाही;
३. **मंगळवार, १७ नोव्हेंबर, २०२६** (''कट–ऑफ तारीख'') रोजी कंपनीच्या भरलेल्या समभाग भांडवलामधील सभासदांच्या समभागांच्या प्रमाणात त्यांचे मतदानाचे अधिकार असतील. कट–ऑफ तारखेला ज्या व्यक्तीचे नाव सभासद नोंदवही / लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये नोंदविलेले असेल, केवळ तीच व्यक्ती दूरस्थ ई–मतदान किंवा ईजीएममधील ई–मतदान सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल;
४. सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून सभासद झालेली आणि कट–ऑफ तारखेला समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@kfintech.com या ई–मेल पत्त्यावर विनंती पाठवून किंवा सूचनेमध्ये दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापि, ती व्यक्ती दूरस्थ ई–मतदानासाठी केफिनटेककडे आधीच नोंदणीकृत असल्यास, मतदान करण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते. डिमॅट स्वरूपात समभाग धारण करणारे वैयक्तिक समभागधारक डिपॉझिटरीज / डिपॉझिटरी सहभागी यांच्या डिमॅट खात्यांद्वारे / वेबसाईटद्वारेदेखील मतदान करू शकतात;
५. व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये सहभागी होणारे आणि दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे मतदान न केलेले तसेच अन्यथा मतदान करण्यास अपात्र नसलेले सभासद ईजीएमदरम्यान ई–मतदानाद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे मतदान केलेले सभासद ईजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात; तथापि, त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नसेल;
६. सभासद त्यांच्या ई–मतदान लॉगिन तपशीलांचा वापर करून https://emeetings.kfintech.com या वेबसाईटद्वारे व्हीसी / ओएव्हीएममार्फत ईजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात. दूरस्थ ई–मतदान, ईजीएममध्ये सहभागी होणे आणि ईजीएममधील ई–मतदान यांसंबंधी सविस्तर सूचना ईजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आल्या आहेत;
७. ज्या सभासदांचे ई–मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत, ते पुढीलप्रमाणे त्यांची नोंदणी करू शकतात: (अ) डिमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांसाठी संबंधित डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे आणि (ब) प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांसाठी आवश्यक सहाय्यक कागदपत्रांसह आयएसआर–१ फॉर्म सादर करून केफिनटेककडे (https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx);
८. संचालक मंडळाने मे. पित्रोडा नयन अँड कंपनी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीजचे मालक श्री. नयन पित्रोडा यांची ई–मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. ईजीएम संपल्यानंतर २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत निकाल आणि छाननीकर्त्याचा अहवाल कंपनी व केफिनटेक यांच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात येईल आणि बीएसई लिमिटेडला कळविण्यात येईल.

ई–मतदानासंबंधी कोणत्याही शंका किंवा तक्रारी असल्यास सभासद https://evoting.kfintech.com या वेबसाईटच्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि ई–मतदान वापरकर्ता मार्गदर्शिकेचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडचे श्री. आनंदन यांच्याशी evoting@kfintech.com या ई–मेल पत्त्यावर किंवा टोल–फ्री क्रमांक १–८००–३०९–४००१ वर संपर्क साधू शकतात. सभासद कंपनी सचिवांना info@sealmaticindia.com या ई–मेल पत्त्यावरदेखील लिहू शकतात.

सीलमॅटिक इंडिया लिमिटेडकरिता
सही/–
दिनांक: २९ ऑक्टोबर, २०२६ — **नरेश वासुदेवभाई कंझारिया**
ठिकाण: मुंबई — **कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**