



TRIDENT LIFELINE LIMITED
(Formerly Trident Lifeline Private Limited)

CIN No. : L51909GJ2014PLC078227
GST No. : 24AAECT8906D1ZG

Date: 05.09.2026

BSE Limited 14th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.	Stock ID: TLL Scrip Code: 543616
--	---

Sub: Newspaper Advertisement-Disclosure under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015

Please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in the Financial Express (English) and Financial Express (Gujarati), regarding notice of 13th Annual General Meeting and e-Voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The above information is also available on the website of the Company-
<https://www.tridentlifeline.com>

You are requested to kindly take the note of above on records.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **TRIDENT LIFELINE LIMITED,**

NIKITA SHARMA
COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
M. NO.: A60595

Encl: As Above

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ  **punjab national bank**
...the name you can BANK upon!

BRANCH OFFICE - NADIAD
Mob: 8511589729, Email : bo3747@pnb.co.in

APPENDIX -IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with (Rule-3) the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 29.04.2026 calling upon the Borrowers / Guarantor / Mortgagee Mr. Prashant Vinubhai Ka Patel to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 6,65,363.42 (Rupees Six Lakh sixty five thousand three hundred sixty three and paise forty two only) as on 02.04.2026 with further interest and other charges until payment in full, within 60 days from the date of notice / date of receipt of the said notice.

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 4(f) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **02nd Day of September of the year 2026**.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Punjab National Bank, for an amount of being **Rs.6,65,363.42 (Rupees Six Lakh Ninety-Five Thousand Six Hundred Fifty-Four and Twenty Paise only)** as on 31.08.2026 with further interest and other charges.

The borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the immovable property/ Security Details

All that piece and parcel of the property situated Land and Building No. 263, City Survey No. 256, Tika No. 6, Municipal Ward No. 6, Admeasuring area of 46-82-32 Sq. Mtrs. in the locality known as Pipli Faliya, in Kachhiyavand, Amadavai Bazar, Nadiad- 387001 owned by Mr. Prashant Vinubhai Ka Patel. Bounded as:- East:- By Municipal House No. 262 with common wall between the two premises. West:- By Municipal House No. 264 with common wall between the two premises. South:- By Main Door on dala with toilet and steps leading to public road, South:- By Haridas Hospital premises after independent back wall

Date: 02.09.2026
Place : Nadiad

Sd/- Authorized Officer
Punjab National Bank

PASHUPATI COTSPIN LIMITED
CIN: L17309GJ2017PLC098117

Regd. Office: Land Survey No. 919/1, 919/2, Balasar, Kadi Detroj Road, Kadi, Mahesana - 382715, Gujarat, India

Corporate Office: D-707, Ganesh Meridian, Opp. Gujarati High Court, S.G. Highway, Ahmedabad - 380060, Gujarat, India

Website: www.pashupatcospin.com, Email: cs@pashupatcospin.com, Contact No.: +91 90999 77560

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE 90TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 90th Annual General Meeting ("AGM") of Pashupati Cospin Limited will be held on Wednesday, 30th September 2026, at 4:00 P.M. IST at the registered office of the Company situated at Land Survey No. 919/1, 919/2, Balasar, Kadi-Detroj Road, Kadi, Mahesana - 382715, Gujarat, India, to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

The Annual Report and Notice of the AGM, along with e-voting instructions, will be sent by email to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s), in compliance with MCA Circulars / SEBI Circulars. Further pursuant to Regulation 36 (1) (b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter providing a web link for accessing the Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 will be sent to those shareholders who have not registered their email addresses.

Registration of Email ID and Mobile Number

- For Members holding shares in physical mode: Please send a signed request either to the Company's RTA at mumbai@in.mrms.mufg.com and/or to the Company at cs@pashupatcospin.com, furnishing the name, folio number, complete address, email address, and a self-attested copy of PAN card.
- For Members holding shares in demat mode: Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address and mobile number in your demat account as per the process prescribed by the DP.

The Annual Report and the Notice of the AGM for the financial year 2025-26 will also be available on the websites of the Company at www.pashupatcospin.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, and on the websites of the Stock Exchanges i.e., National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com.

Members may kindly note that, since the AGM will be held in physical mode, the Attendance Slip and Proxy Form will be applicable and form part of the Annual Report for FY 2025-26. Further, pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is also providing remote e-voting facility to enable Members to cast their votes prior to the AGM or during the AGM. Detailed procedure for e-voting is provided in the Notes of the AGM Notice.

For Pashupati Cospin Limited
Sd/-
Saurin Jagadish Bhai Parikh
Chairman & Managing Director
DIN: - 02136530

Date: September 03, 2026
Place: Ahmedabad

ELECTROTHERM (INDIA) LTD.
Registered Office: 302, Parshwa Tower, Opp. Taj Motors, Nr. Madhav Hotel, Sirchig Gardingnagar Highway, Bodkaveri, Ahmedabad - 380014. CIN: L28240GJ1995PLC027912 Website: www.electrotherm.com
Email: info@electrotherm.com Phone: +91-7717-460550

NOTICE OF 40TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Electrotherm (India) Limited ("Company") will be held on Monday, 28th September, 2026 at 10:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice convening 40th AGM.

In accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs Circular No. 14/2020 and 17/2020 dated 8th April, 2020 and 13th April, 2020 and Circular 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022, 10/2022, 09/2023, 09/2024 and 03/2025 dated 5th May, 2020, 13th January, 2021, 8th December, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022, 28th December, 2022, 25th September, 2023, 19th September, 2024 and 22nd September, 2025 respectively ("MCA Circulars"), the Notice of 40th AGM along with Annual Report of the Company for the financial year ended on 31st March, 2026 has been sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants (DP) / Registrar & Share Transfer Agent (RTA). A copy of the Notice of AGM along with Annual Report are available on the website of (i) the Company at www.electrotherm.com (ii) the BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com, and (iii) Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. The Members can attend and participate in the AGM through VC / OAVM only.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote by electronic means through the remote e-voting or through e-voting at the AGM by using the platform provided by CDSL. The website for attending AGM through VC / OAVM and e-voting is: www.evotingindia.com. The voting right of the Members shall be in proportion to one vote per fully paid equity share of the Company held as on cut-off date i.e. Monday, 21st September, 2026. Detailed procedures for attending AGM through VC / OAVM and voting by electronic means are provided in the Notice of the 40th AGM. Attendance of Members through VC / OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The remote e-voting period will commence from Friday, 25th September, 2026 at 9:00 a.m. and will end on Sunday, 27th September, 2026 at 5:00 p.m. No remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time. A person, whose name appears in the Register of Members / Beneficial owners as on cut-off date i.e. Monday, 21st September, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM.

In case, any person who becomes a member of the Company after dispatch of 40th AGM Notice and Annual Report 2025-26 but on or before the cut-off date i.e. Monday, 21st September, 2026, such member may write to MUGF Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar & Share Transfer Agent (RTA) on the email id ahmedabad@in.mrms.mufg.com requesting for the User ID and Password for e-voting.

The members who will be attending the 40th AGM and who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights at the 40th AGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the meeting but shall be entitled to cast their vote again.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-voting from the CDSL e-voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.

For Electrotherm (India) Limited
Sd/-
Fagesh Kumar R. Soni
Company Secretary
(Membership No. F8218)

Place: Palodia
Date: 03rd September, 2026

AMRAPALI FINCAP LIMITED
CIN: L74999GJ2004PLC044988

Regd. Off.: Amrapali House, Opp. Monte Cresto, Nr. Taj Hotel, Sindhu Bhavan Road, Ambli, Ahmedabad - 380058 | Ph : 079-26575105
E-mail : investors@amrapali.co.in | Web : www.amrapali.co.in

NOTICE OF 22nd ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT 22nd Annual General Meeting (AGM) of Members of the Company is scheduled to be held on **Monday, September 28, 2026 at 03.00 p.m.** at Amrapali House, Opp. Monte Cresto, Nr. Taj Hotel, Sindhu Bhavan Road, Ambli, Ahmedabad, Gujarat, India, 380058 to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 22nd AGM.

The Annual Report, inter alia, containing the Notice of AGM, Attendance Slip and Proxy Form has been e-mailed on September 03, 2026 to the members whose e-mail addresses have been registered with the Company. The Notice of AGM is displayed on the website of the Company www.amrapali.co.in, BSE Limited at www.bseindia.com and on website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ('remote e-voting'), provided by NSDL and the business may be transacted through such voting.

Members can opt for only one mode of voting, i.e., e-voting or poll paper. In case members cast their votes through both the modes, voting done by e-voting shall prevail and votes cast through poll paper shall be treated as invalid.

Remote e-voting period commences from 9:00 a.m. (IST) on Friday, September 25, 2026 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Sunday, September 27, 2026. During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

Voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, September 21, 2026 ['cut-off date']. Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or poll paper.

A person who has acquired shares and become a member of the Company after the dispatch of notice of AGM and holding shares as on cut-off date, may cast vote by following the instructions for e-voting as provided in the Notice convening the AGM, which is available on the website of the Company and NSDL. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

The facility for voting through poll paper shall also be made available at the AGM and Members who have not casted their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the AGM. The Members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of any query regarding e-voting, Members may contact Ms. Pallavi Mhatre (022-24994545), Manager, (NSDL) National Securities Depository Limited, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 or send an email to evoting@nsdl.co.in or call 1800 1020 990 / 1800 224 430 or write an email to Compliance Officer of the Company at investors@amrapali.co.in

For Amrapali Fincap Limited
Sd/- Mahima Goyal
Company Secretary

Place : Ahmedabad
Date : 03-09-2026

AMRAPALI CAPITAL AND FINANCE SERVICES LIMITED
CIN: L65910GJ1994PLC118992

Regd. Off.: Amrapali House, Opp. Monte Cresto, Nr. Taj Hotel, Sindhu Bhavan Road, Bopal, Ahmedabad, 380058 | Ph : 079-26575105
E-Mail : investors@amrapali.co.in | Web : www.amrapali.co.in

NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT 32nd Annual General Meeting (AGM) of Members of the Company is scheduled to be held on **Tuesday, September 29, 2026 at 02.30 p.m.** at Amrapali House, Opp. Monte Cresto, Nr. Taj Hotel, Sindhu Bhavan Road, Bopal, Ahmedabad, 380058 to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 32nd AGM.

The Annual Report, inter alia, containing the Notice of AGM, Attendance Slip and Proxy Form has been e-mailed on September 03, 2026 to the members whose e-mail addresses have been registered with the Company. The Notice of AGM is displayed on the website of the Company- www.amrapali.co.in, BSE Limited at www.bseindia.com and on website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ('remote e-voting'), provided by NSDL and the business may be transacted through such voting.

Members can opt for only one mode of voting, i.e., e-voting or poll paper. In case members cast their votes through both the modes, voting done by e-voting shall prevail and votes cast through poll paper shall be treated as invalid.

Remote e-voting period commences from 9:00 a.m. (IST) on Saturday, September 26, 2026 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Monday, September 28, 2026. During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

Voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, September 22, 2026 ['cut-off date']. Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or poll paper.

A person who has acquired shares and become a member of the Company after the dispatch of notice of AGM and holding shares as on cut-off date, may cast vote by following the instructions for e-voting as provided in the Notice convening the AGM, which is available on the website of the Company and NSDL. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

The facility for voting through poll paper shall also be made available at the AGM and Members who have not casted their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the AGM. The Members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of any query regarding e-voting, Members may contact Ms. Pallavi Mhatre (022-24994545), Manager, (NSDL) National Securities Depository Limited, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 or send an email to evoting@nsdl.co.in or call 1800 1020 990 / 1800 224 430 or write an email to Compliance Officer of the Company at investors@amrapali.co.in

For Amrapali Capital and Finance Services Limited
Sd/- Bhumi Patel
Director (DIN : 07473437)

Place : Ahmedabad
Date : 03-09-2026

ISHAAN INFRASTRUCTURES AND SHELTERS LIMITED
CIN: L45300GJ1995PLC027912

Reg. Office: 507-B, Titanium City Centre, Nr Sachin Towers, 100 Feet Road Anandnagar, Satellite, Jodhpur Char Rasta, Ahmedabad-380015.

Email: ishaaninfra@gmail.com | Contact No: 8931048767 | Website: https://ishaaninfra.in/

NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

1. Notice is hereby given that the **31st Annual General Meeting (AGM)** of the members of M/s. Ishaan Infrastructures And Shelters Limited (CIN: L45300GJ1995PLC027912) ("the Company") will be held on **Monday, 28th day of September, 2026 at 09:00 A.M.** through Video-Conferencing/Other Audio-visual means (VC/OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with General Circular issued from time to time, respectively circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars").

2. Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year ended March 31, 2026 of the Company has been sent to all the members, whose email ids are registered with the Company/RTA/Depository participant(s), as on the cut-off date i.e. **28th August, 2026**. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars. The Notice and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company https://ishaaninfra.in/.

3. The facility of casting the votes by the members ('e-voting') will be provided by Purva Share Registry (India) Private Limited and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on **25th September, 2026 (09:00 A.M.)** and end on **27th September, 2026 (05:00 P.M.)** During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of **21st September, 2026**, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through VC/OAVM shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

4. Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents viz., Aadhar Card, Driving License, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the Company for receiving the Annual Report 2025-26 along with AGM Notice by email to ishaaninfra@gmail.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM.

5. The Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from **Tuesday, 22nd September, 2026 to Monday, 28th September, 2026** (both days inclusive).

6. The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-26 sent to members in accordance with the applicable provisions in due course.

By Order of the Board of Directors
For Ishaan Infrastructures and Shelters Limited-
CS Savitri Kumari
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A79169

Place: Ahmedabad
Date: 03/09/2026

FORM NO. 14
[See Regulation 32(2)]

By Regd. A/d, Dasti Failing which by Publication
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I / II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, AHMEDABAD (DRT 2)
3rd Floor, Bhikhubhai Chambers, 18, Gandhikunj Socy., Ellisbridge, Ahmedabad - 380 006

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX, 1961

RC/172/2025	18-08-2026
BANK OF BARODA	Versus MR. NARESHARJUNBHAI MADHAVI & ANR.

To,
(CD 1) Mr. Naresh Arjunbhai Madhavi, Sole Proprietor of M/s. Universal Enterprise having office/ business address at : "Vasant", Khodiyar Street, Lal Palace, Nr. Chowpaty, Porbandar.
(CD 2) Mr. Umesh Karsanbhai Panjari Vagheshwari Plot, Taluka & Dist. Porbandar - 360 575

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, AHMEDABAD (DRT 2) in O. A. No. 564/2014 an amount of **Rs. 42,26,418/- (Rupees Forty Two Lakhs Twenty Six Thousands Four Hundred Eighteen Only)** along with pendente lite and future interest @ 14.25% per centum Monthly Yearly w.e.f. 21/11/2014 till realization and costs of **Rs. 70,000/- (Rupees Seventy Thousand Only)** has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of your assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 05/10/2026 at 10:30 a.m. for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay :
(a) Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the Certificate/ Execution proceedings.
(b) All Costs, Charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my Hand and the seal of the Tribunal, on this date : 18/08/2026.

Sd/-
Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal, Ahmedabad (DRT 2)

Form No. INC-19 Notice
[Pursuant to Rule 22 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of Section 8 of the Companies Act, 2013, an application has been made by M/s. Shilp Zaveri Owners Association (CIN:U91900GJ2022 NP1137597) to the Regional Director, North Western Region, for conversion of Section 8 Company into a Private Company.

2. The principal objects of the Company are as follows:
The objects for which the company is established are to be and to act as association of apartment owners of the building, to invest or deposit money, to provide for maintenance, repair and replacement of common area and facilities by contribution from the apartment owners and further to protect the environment by planting trees, plants, gardens, to take all measures to protect and preserve the environment

3. A copy of the draft Memorandum and Articles of the proposed Company may be inspected at the Registered Office of the Company during business hours situated at Shilp Zaveri, opp. Retreat tower, Shyamal Rowhouse part-1/d, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat, India, 380054

4. Notice is hereby given that any person, firm, company, corporation or body corporate objecting to this application may communicate such objection to the Regional Director, North Western Region at Ahmedabad, within thirty days from the date of publication of this notice, by a letter addressed to the Regional Director (Roc Bhavan, Opp. Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad-380013) a copy of which shall be forwarded to the Applicant at Registered office of the Company mentioned here in above.

By Order of the Board of Directors
SHILP ZAVERI OWNERS ASSOCIATION
Yash Ghanshyam Brahmabhatt
Director (DIN: 01426922)
Sneh Kishor Mandaliya
Director (DIN: 06481491)
Date : 04/09/2026

PRUDENT ARC LIMITED
Registered & Corporate Office : 611, D Mall, Plot No. A-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110 034. Tel. +91-11-45320000 | Email id: info@prudentarc.com. CIN: U74900DL2011PLC1225445

POSSESSION NOTICE (APPENDIX IV (See rule 8(1)) (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Prudent ARC Limited - Trust No. 139/26, having its registered office at 611, D Mall, Plot No. A-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SRA) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to the borrower mentioned in the notice together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 3 of the said rules of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the day, month and year mentioned below.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Prudent ARC Limited - Trust No. 139/26 for the amount mentioned in the notice together with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr No	Loan Account No./Name of the Borrower /Co-Borrowers	Details of Properties/ Address of Secured Assets to be Enforced	Demand Notice dated	Possession Date	Outstanding Amount
1)	Chamunda Ali Bhandar (Borrower), 2) Vipul Kumar Venilal Randeriya (Co-Borrower)	All that Part And Parcel Of Immovable Property Bearing North No. 1229 Admeasuring 79.4323 Sq. Mtrs land with Construction Admeasuring 134.42 Sq. Mtrs (Carpet) i.e. 161.304 Sq. Mtrs (Built-up), (Tenement No. 044-19-1191-0-001 to 004) Situated At Ward No. 4 Situated At Begumpara Chitrayakul of Tal. Surat City, Dist. Surat, Gujarat. Owned by - Vipul Kumar Venilal Randeriya. BOUNDARIES OF THE PROPERTY :- EAST: Falsawadi, NORTH: Property of 4/12/8, WEST: Road, SOUTH: Property of 4/12/39	13/03/2026	30/08/2026	Rs. 89,71,919/- (Rupees Eighty Nine Lakh Seventy One Thousand Nine Hundred Ninety only.) as on 11/03/2026
3)	Jemisha Vipul Kumar Randeriya (Co-Borrower), 4) Randeriya Venilal Kevallam (Co-Borrower), 5) Manuben Venilal Randeriya Loan A/c : UGSRSS0000051644				

Date - 30.08.2026, Place - Surat
Authorized officer, Prudent ARC Limited - Trust No. 139/26

MENTOR HOME LOANS
સુચિયાં ઝામકી સચ રહ્યાસ...

***Sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Here in after referred to as the Act).**

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor in particular that the under mentioned property mortgaged to Mentor Home Loans India Limited (formerly known as Mentor India Limited), the possession of which had been taken by the Authorised Officer under S. 13(4) of the Act will be sold by Auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and applicable interest, charges and costs etc. as detailed below. The property described below will be sold if the Borrower/Co-Borrower/Guarantor fails to pay the amount mentioned in this notice within 30 days from the date of this notice on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule no. 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the rules) for the recovery of the dues detailed as under:

S. No.	Name of Borrowers/ Guarantor & LAN No.	Description of Secured Assets	Amount Due as on	Physical & Symbolic Possession Date	Reserve Price of Assets	EMD Amount	Date & Time of Auction
1.	Suresh Bhai Pateliya, Janak Ben Pateliya Guarantor- Chauhan Jashu Bhai LAN No.- MHL100899	House No. 986, Pateliya Faliya, Gram Dharapur, Serial No. 986, Taluka Shehra, Dist. Panchmahal, (Gujarat) Area 990 Sq. Fts.	Rs. 2392698/- Dues as on 19-08-2026	27-Dec-25	Rs. 600000/-	Rs. 60000/-	12-10-2026 12:00 PM
2.	Ishverbhai Rathore, Ramilaben Rathore, Dilipbhai Rathore Guarantor- Pravinbhai Pateliya LAN No.- 5012520	Panchayat House No. 464 at Rathod Faliya(Ramdas), Dharapur Having Serial No. 464 in Nakam (Cadastral) of 2017-18, Old Gaamta of Moje Dharapur, Tal. & Sub Dist. Shehra, Dist. Panchmahal, Gujarat. Total Admeasuring Area 875 Sq. Fts.	Rs. 1459709/- Dues as on 19-08-2026	27-Dec-25	Rs. 500000/-	Rs. 50000/-	12-10-2026 12:00 PM

Terms and Conditions: 1. Sale is subject to the conditions prescribed in SARFAESI Act/Rules 2002 and the terms and conditions mentioned hereunder as also subject to conditions in the offer/bid documents to be submitted by the intending/participating bidders.
2. The sale process of above properties shall be conducted through auction only on the above mentioned date & time by Authorised officer at Branch Office of Mentor Home Loans India Ltd for properties. Contact Person Mr. Satish Gautam (Mob. +91-9851845723).
3. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT Fund Transfer to the credit of A/c No. 1721200110002853 in favor of Mentor Home Loans India Limited c/o AU Small Finance Bank, Branch Ranjapur, Jaipur, IFSC Code: AUBL0002217, before submitting bids. EMD can also be paid by way of Cheque/Pay Order/Demand Draft one day before the auction date.
4. The minimum bid increment shall be Rs. 10,000/- for bids up to Rs. 10 Lacs and Rs. 20,000/- for bids above Rs. 10 Lacs.
5. All statutory liabilities/taxes/maintenance fee/Property tax/ Electricity/Water charges etc., outstanding as on date and yet to fall due would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder. Company does not take any responsibility to provide information on the same.
6. The amount of EMD paid by the interested bidders shall carry no interest.
7. All disputes regarding the matter will be under jurisdiction of court in Jaipur only.
8. Earnest Money Deposit (EMD) shall be 10% of reserved price of property.
9. Subject matter (auction) will be under DRT & Court order.
10. The Company reserves the rights and all Discretionary power to accept / to reject / to adjourn/ to postpone/ to revoke the sale or change terms and condition of sale or services without any prior information or reason.
*For other Important terms & conditions, please contact the authorised auction officer.

Authorised officer
Mentor Home Loans India Ltd.
Date: 04.09.2026 Place: Gujarat

Bank of Baroda
Srivastava Branch, Adivasi Vikas Bhavan, Tokarkhada, Opposite Pioneer Hotel, Silvassa, Dadra and Nagar Haveli Silvassa (UT), 396230 Phone +910260-2640352, 2642754

APPENDIX IV (See Rule 8(I)) POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices dated 10.06.2026 calling upon the Borrowers / Guarantor / Mortgagee Mr. Poonaram Heeraram Solanki (Borrower/Mortgagor), Mrs. Leeladevi Solanki (Co-Borrower), Mr. Vijayaraj Choudhary (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 10,51,791/- (Rupees Ten Lac Fifty One Thousand Seven Hundred Ninety One Only)** as on 10.06.2026 (inclusive of interest up to 24.05.2026) with further interest and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The Borrowers / Guarantor / Mortgagee having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantor / Mortgagee and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this **3rd day of September of the year 2026**.

The Borrowers / Guarantor / Mortgagee in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of **Rs. 10,51,791/- (Rupees Ten Lac Fifty One Thousand Seven Hundred Ninety One Only)** as on 10.06.2026 (inclusive of interest up to 24.05.2026) with further interest and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of immovable property

All that piece and parcel of Industrial Gala No. 06 with Built up area admeasuring 2450 sq. ft. on the Ground Floor of building known and named as 'Rajeshwar Industrial Estate', Opposite Pragati Industrial Estate, Near Amli Industrial Estate, Near Hotel Promice, 66 KVA Road, situated on NA land bearing Survey No. 126P and admeasuring 0 Hect 29 Acre of village Amli Silvassa, Union Territory of Dadra & Nagar Haveli along with 1/12 th share in land along with use of open space lying on the Southern side of Industrial Gala No. 6 with right of way from the open space lying on the Eastern side of Industrial Gala No. 5 and 6 through Gate No. 2 and standing in the name of Mr. Poonaram Heeraram Solanki and bounded as follows: East: Open Space + Passage; West: Gala No. 01; North: Star Case; South: Road + Pragati Industrial Estate;

Date: 03.09.2026
Place: Union Territory of Dadra & Nagar Haveli

Sd/- Authorized Officer
Bank of Baroda

TRIDENT LIFELINE LIMITED
(CIN: L51909GJ2014PLC078227)

Regd. Office: 2004, 2nd Floor, North Extension, Falsawadi, Begumpura, Nodh-41650, Sahara Darwaja, Surat-395003, Gujarat
Phone: +91-261-2451284/274
Website: www



એક્યુરસી શિપીંગ લીમીટેડ
CIN: L52321GJ2008PLC055322
એસએસએલ હાઉસિંગ, સર્વે નં. ૪૨, પ્લોટ નં. ૧૧, મેદાપર બોરીસી, અંબજ-૩૭૦૧૧૦, કચ્છ, ગુજરાત, ભારત
ઇમેઇલ : Investor@asindia.net

વીડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) / અન્ય ઓનલાઇન-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફતે યોજનાર ૧૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા સંબંધિત માહિતી

એક્ચ્યુરસી શિપિંગ લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની ૧૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા બુધવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યે (ભારતીય સમય પ્રમાણે) વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓનલાઇન વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંચાવ્યા (એમસીએ) દ્વારા જતરી કરાયેલ ૦૩/૨૦૨૫ તારીખ ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ અને સિસ્કોસીટીટી અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) દ્વારા જતરી કરાયેલ સરકયુવર નં. SEBI/HO/CFD/CFDPOD-Z/P/CIC/2024/133 તારીખ ૦૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (સેબી પરિપત્ર) અને જતરી કરાયેલ અન્ય લાગુ પરિપત્રો અને નોટીફિકેશન્સ (લાગુ કરતી વખતે તેના કરાયેલ કોઇપણ કાનુની ફેરફારો અથવા પૂર્વ સમતલીકરણો સહીત અને સમયાનુસાર સુધારેલ) ના અનુપાલનમાં યોજાય. કંપનીઓને વીસી/ઓએવીએમ મારફત, એક ૧ રજાનો સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર સામાન્ય સભાઓ યોજવાની પરવાનગી આપાઈ છે. ઉપરોક્ત સરકયુવરના અનુપાલન હેઠળ એજ્યુએમની નોટીસ તેમજ વાર્ષિક અહેવાલ-૨૦૨૫-૨૬ સભ્યો જેમના ઈમેઇલ ઓફેસ કંપની/રજીસ્ટ્રાર અને ડાન્સકર એજન્ડા/ફિગોગ્રીટરી પાટીશીપન્ટ/ડિઓગ્રીટરીઓ પાસે રજુરફ્ટ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિથી ૧ મોકલવામાં આવશે.જે સભ્યોએ તેમના ઈમેઇલ ઓફેસો નોટીફર કરાવેલ નવી તેમને ૧૮મી એજ્યુએમની નોટીસ તેમજ વાર્ષિક અહેવાલ મેળવવા માટે વેબલિંક તેમજ એકાઉન્ટ પાથ ધરાવતોત્રપ માધ્યમો, સભ્યોએ નોંધ લેવી કે નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૫-૨૬ કંપનીની વેબસાઇટ www.asindia.net, સ્ટોક્સ એક્સચેન્જ એટલે કે નેશનલ સેક્યુરિટીઝ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.કંપની સભ્યો જેમણે cs@asindia.net ઉપર ઈમેઇલ દ્વારા કંપની તેના માટે અનુકૂળ કરવેલ છે તેમને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૫-૨૬ ની ફીઝીકલ નકલો મોકલશે.

એક્ટની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા સહલિપિ નિયમો, સેબી (લિસ્ટેડ ઓપ્લીગેશન્સ અને ડિસ્ક્લોઝરી રીકવરિયમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન રજના અનુપાલનમાં અને સેબી સરકયુવર અનુસાર, કંપની એમયુએફડીઇબ્લ્યુઆઇનિયમ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ દ્વારા પુરી પડાયેલ સંબંધેત મારફટ ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના માટે આપવા માટે તેમને સક્ષમ કરવા માટે તેના સત્વરેત નોટીસ ઈ-વોટીંગની રાવવાત પુરી પાડી રહી છે. આ ઉપરાંત, એજ્યુએમ દરમિયાન મતાવનની સતવાત પણ ઉપલબ્ધ કરવામાં આવશે. વીસી/ઓએવીએમ મારફત સભામાં હાજર રહેનાર સભ્યો અને જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ થી કસવો પર તેમના મત આપ્યા નથી અને જેઓ ઇમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ એજ્યુએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમથી મત આપવા માટે હાજર આગશે. રીમોટ ઈ-વોટીંગ, એજ્યુએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ અને એજ્યુએમમાં હાજર રહેવાની ની વિગતવાર સુચનાઓ એજ્યુએમની નોટીસમાં આપવામાં આવશે.

સભ્યો જેમણે તેમના ઈમેઇલ ઓફેસો રજુરફટ કરાવેલ નથી તેઓને તેમના ફિગોગ્રીટરી પાટીશીપન્ટ(ડો) મારફત ફિગોગ્રીટરી પાસે તે રજુરફટ કરાવવા વિનંતી છે.જેસભ્યોએ તેમના ઈમેઇલ ઓફેસો રજુરફટ કરાવેલ નથી તેઓએ એજ્યુએમ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે કંપનીને cs@asindia.net ઉપર અરજી મોકલવા વિનંતી છે.

એક્ચુરસી શિપીંગ લીમીટેડ વતી સહી/-
વિનય ત્રિપાઠી
(મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર)
ડીઆઇએન: ૦૨૩૪૫૩૬૩

રચાણ: અંબજ
તારીખ: ૦૩-૦૯-૨૦૨૬



ઈશાન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર્સ એન્ડ શેડર્સ લીમીટેડ
(CIN : L45300GJ1995PLC027912)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૭-૧ી, ટીટનિયમ સીટી સેન્ટર, સહિન ટાવર્સ પાસે, ૧૦૦ ફોટ રોડ, અર્નહનગર, સેટેમ્બર, બેંકપુર ચાર રસ્તા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫
ઇમેઇલ : ishaaninfra@gmail.com સંપર્ક નં. : ૮૯૩૧૪૮૬૭ વેબસાઇટ : www.ishaaninfra.in

૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ માહિતી અને વ્યૂઝ વલિંક

૧. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે મેસર્સ ઈશાન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર્સ અને શેડર્સ લીમીટેડ (CIN : L45300GJ1995PLC027912) (કંપની) ના સભ્યોની ૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજ્યુએમ) સોમવાર, ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ ૦૩:૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓનલાઇન વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (વીસી/ઓએવીએમ) મારફત એજ્યુએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોની લાગુ જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંચાવવા દ્વારા સમયાંતરે જતરી કરાયેલ નરત પરિપત્રો (એમસીએ પરિપત્રો) ના અનુપાલન હેઠળ યોજાશે.

૨. એજ્યુએમની નોટીસ અને કંપનીના ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતા નાણાકિય પરિણામો વાર્ષિક અહેવાલ ૨૮ એપ્રિલ ૨૬ એપ્રિલ, ૨૦૨૬ ના રોજ કંપની/આસેટીઓ/ડિઓગ્રીટરી પાટીશીપન્ટ(ડો) પાસે રજુરફ્ટ છે તેમને મોકલેલ છે. નોંધ લેવી કે એજ્યુએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો સભ્યોને મોકલવાની આવશ્યકતા એમસીએ પરિપત્રો દ્વારા રદ કરાઇ છે. નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ <https://ishaaninfra.in> ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને ડાઉનલોડ પણ કરી શકાશે.

૩. સભ્યો દ્વારા મત આપવાની સવલત (ઇ-વોટીંગ) સેન્ટ્રલ ફિગોગ્રીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) દ્વારા પુરી પાડવામાં આવશે અને તેની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજ્યુએમની નોટીસમાં આપેલ છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગનો સમયગાળો ૨૫ એપ્રિલ, ૨૦૨૬ ના રોજ (સવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યે) શરૂ થશે અને ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ (સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે) પૂર્ણ થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, કંપની રજાના રોજ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ ફીઝીકલ સ્વરૂપે અથવા ડિઝિટીઝવાળા સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા કંપનીના સભ્યો રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજ્યુએમના સમયે ઈ-વોટીંગ દ્વારા મતન મત આપી શકે છે. જુદામત બાજુ લેનાર સભ્યોને એક્ટની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોસમની ગણતરી માટે દયામાંત લેવામાં આવશે.

૪. ફીઝીકલ/ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેમના ઈમેઇલ ઓફેસો કંપની/તેમના સંબંધિત ફિગોગ્રીટરી પાટીશીપન્ટ પાસે રજુરફ્ટ નથી તેઓને વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૫-૨૬ તેમજ એજ્યુએમની નોટીસ મેળવવા માટે ishaaninfra@gmail.com ઉપર ઇમેઇલ કરીને તેમનું નામ, સંપર્ક સંસ્થાનું, ફોનિયો નંબર, કંપનીના સેલેની સંમત્ય તેમજ પાનકાર્ડની સ્વપ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ અને કંપનીમાં રજુરફ્ટ સભ્યના સંસ્થાનાના પુરાવાનું સમઘન કરતાં નીચેના દસ્તાવેજોમાંથી એકની સ્વપ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ એટલે કે આધારકાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ, ઇલેક્ટ્રાનિક, પાસપોર્ટ, યુટીલીટી બિલ અથવા અન્ય કોઇ સરકારી દસ્તાવેજો ધરાવતો યોગ્ય સહી કરેલ અરજી પત્રની સ્કેન્ડ નકલ મોકલવી વહેલી તકે રજુરફટ કરાવવા વિનંતી છે. ફિઝેટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો તેમના ફિગોગ્રીટરી પાટીશીપન્ટ પાસે તેમના ઈમેઇલ ઓફેસો સુધારવી શકે છે. એજ્યુએમની નોટીસ શેરહોલ્ડેસ જે રીતે રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજ્યુએમના સમયે ઈ-વોટીંગ મારફત મત આપી શકે છે તેની સંબંધિત સુચનાઓ ધરાવે છે.

૫. કંપનીના રજુરફટ ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ મંચાવવા, ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ થી સોમવાર ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ સુધી (બંને દિવસો સહીત) બંધ રહેશે.

૬. એજ્યુએમની નોટીસ અને નાણાકિય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ નો વાર્ષિક અહેવાલ નિષ્પત્ત સમયે લાગુ જોગવાઈઓ મુજબ સભ્યોને મોકલવામાં આવશે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી ઈશાન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર્સ એન્ડ શેડર્સ લીમીટેડ વતી રીમોટ સાવિત્રી કુમારી
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પલાયન્સ અધિકારી
મેમ્બરશીપ નં. એ: ૦૧૬૬૬

રચણ: અમદાવાદ
તારીખ: ૦૩.૦૯.૨૦૨૬



પેગાસસ એસેટ્સ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૫૫-૫૬, પાંચમો માળ, ઈી પ્રેસ હાઉસ, નર્તિમાન પોર્ટન્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૧.
રજી. ઓફીસ: ૫૦૭, દાતામલ હાઉસ, જમનાલાલ બજાર રોડ, નર્તિમાન પોર્ટન્ટ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૨૧.
ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ગેલોસર્મેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટીઈજેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ગેલોસર્મેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાપર મિલકતોનું વેચાણ.

આથી ખાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદાર(સે) અને ગીરવેદાર(સે) અને જમીનદાર(સે) જાહેર જગતને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાપર મિલકતો લેવાદારને ગીતો/ચાંપડ કરાયેલ છે. પેગાસસ એસેટ્સ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, પેગાસસ ૨૦૨૩ ડ્રૂટ ૧૦ ના ટ્રૂટી તરીકે તેની કામતામાં કાર્બરેટ (પેગાસસ) ને સરકૂસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ તારીખ ૨૮/૦૩/૨૦૨૪ દ્વારા જમા એસેટ ફાયાનાલ બેંક લીમીટેડ (“જમા બેંક”) દ્વારા નીચે જણાવેલ દેવાદારના ઝાણો તેમજ નીચે જણાવેલ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર સોંપાયેલ છે, જે સરકૂસી એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળ “ચંચા છે”, “જે છે” અને “એમ છે” ના ધોરણે તેમજ જાણમાં હોય અને જાણમાં ન હોય તેવી વ્યાખ્યાઓથી સહીત ૨૩.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ વેચવામાં આવશે. જમા બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સરકૂસી એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળ ૨૯/૦૬/૨૦૨૪ રોજ સ્થાપર મિલકતોની નીચે દર્શાવેલ સિક્કો(૧) મિલકતોની કબજે લઈ લીધો છે અને પેગાસસ ૨૦૨૩ ડ્રૂટ ૧૦ (પેગાસસ) ના ટ્રૂટી તરીકે તેની કામતામાં કાર્બરેટ પેગાસસના અધિકૃત અધિકારીએ સોંપ્યો છે. હરાજીની વિગતો નીચે મુજબ છે:

દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદાર(સે) અને જમીનદાર(સે)ના નામ	૧. પ્રખપતિ જવાનગમ ઓટાગુર ૨. શ્રીમતી પ્રખપતિ સુણીલાવળી જવાનગમ
બાકી રકમ જેના માટે સિક્કો(૧) મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે:	રૂ. ૧૯,૦૪,૪૦૫/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ સીત્થોતેર હજાર ચારસો પચાસ પુરા) ૧૯/૧૨/૨૦૨૩ મુજબ તેમજ સરકૂસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ મુજબ સુધવાળી અને છુટકારાની તારીખ સુધી ૦૫/૧૨/૨૦૨૪ થી તેના પરના ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ. તારીખ : ૨૫-૦૯-૨૦૨૩ રૂ. ૨૭,૯૬,૨૪૭.૪૨/- (રૂપિયા સત્તાવીસ લાખ ત્રણપોંચ હજાર બસો સત્તાવન અને બેતીસત પેસા પુરા) ૧૨/૦૧/૨૦૨૬ મુજબની, તેમજ સુધવાળી અને છુટકારાની તારીખ સુધી ૧૩/૦૧/૨૦૨૬ થી તેના પરના ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.
વેચાણ માટેની સ્થાપર મિલકતની સિક્કો(૧) એસેટની વિગતો	પ્રખપતિ જવાનગમ ઓટાગુર દ્વારા ગીસો કરસાયેલ : ફુટેટ નં. ૦૬/૫૦૪, ફુટેટ નં. એફ/૫૦૪, પાંચમો માળ, ફોસ્ટ્રકાળ આશરે ૧૨૨ ચો.ચાર્ડ, જતધારા એન્ફલેવલ રીઝર્વ હાઉસી રેસીમાં, મોજેમકવીપુર, તાલુકો ધોળકા, જિલ્લો અમદાવાદ નજીવી નવો સર્વે નં. ૧૫૬ (જુબી બ્લોકો નં. ૨૮૨ પૈલી), રજીસ્ટ્રેશન રાખ ડિસ્ટ્રીક્ટ ધોળકા અને જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતનાં તમામ હક, રાહવા અને લેવટ. લોન નં. : ૪૫૨૬૧૨૦૦૦૦૦૩૩ સરસાઇ એસઆઈ આઈડી : ૪૦૦૦૦૭૭૪૫૦૪૨
ગીરાવ ક્રિમંત જેનાથી નીચે સિક્કો(૧) મિલકત વેચવામાં આવશે નહીં (રૂ.માં)	રૂ. ૮,૨૪,૦૦૦/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચોવીસ હજાર પુરા)
અર્નેસ્ટ મની ફિગોગ્રીટ (ઈફોમકી)	રૂ. ૮૨,૪૦૦/- (રૂપિયા બ્ચારી હજાર ચારસો પુરા)
દાવાઓ, જો કોઈ હોય તો, જે મિલકત સામે આગળ વધશે અને કોઈ અન્ય બાકી, સિક્કો(૧) લેવાદારમાં જાણમાં હોય તેવા અને મુલ્ય	જાણમાં નથી
અન્ય માહિતી	નોંધ: ભાવી બીડોએલે બીડ જમા કરતાં પહેલા તેમની ખાતરી માટે શીડ્યુલ મિલકતના સંબંધમાં તમામ પાંત્રાસો પર સ્વતંત્ર રીતે ચકાસણી કરી લેવી જઈએ.
મિલકતોનું નિરિસાણ	૦૭.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ સુધી
સંપર્ક વ્યક્તિ અને ફોન નં.	શ્રી પ્રમોદ જાધવ - સિનિયર મેનેજર, મો. નં. : ૯૯૨૩૮૦૬૬૦
બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	૨૨.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યા સુધી
બીડ ખોલવાનું સ્થળ અને સમય:	ઈ-હરાજી/બીડીંગ વેબસાઇટ (www.auctionbazaar.com) મારફત ૨૩.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી

આ પ્રકાશન સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ગેલોસર્મેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને નિયમ ૯ હેઠળ ઉપરોક્ત દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારોને પંદર (૧૫) દિવસીય નોટીસ પાઠ છે.

વેચાણની વિગતવાર જરતો અને નિયમો માટે, સિક્કો(૧) લેવાદારોની વેબસાઇટ એટલે કે <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> અથવા વેબસાઇટ (www.auctionbazaar.com) ખેવા વિનંતી છે અથવા કોઇ પણ બીડ જમા કરતા પહેલા સર્વિસ પ્રદાતા ઈ-હરાજી સપોર્ટ, સંપર્ક નંબર : ૮૩૦૬૯૬૬૬ અને ૦૬૯૦૭૪૩૯૯, ઈમેઇલ આઈડી : contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com નો સંપર્ક કરવો.

રચણ : ગુરુપ્રત
તારીખ : ૦૩.૦૬.૨૦૨૬



પેગાસસ એસેટ્સ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૫૫-૫૬, પાંચમો માળ, ઈી પ્રેસ હાઉસ, નર્તિમાન પોર્ટન્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૧.
રજી. ઓફીસ: ૫૦૭, દાતામલ હાઉસ, જમનાલાલ બજાર રોડ, નર્તિમાન પોર્ટન્ટ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૨૧.
ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ગેલોસર્મેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટીઈજેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ગેલોસર્મેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાપર મિલકતોનું વેચાણ.

આથી ખાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદાર(સે) અને ગીરવેદાર(સે) અને જમીનદાર(સે) જાહેર જગતને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાપર મિલકતો લેવાદારને ગીતો/ચાંપડ કરાયેલ છે. પેગાસસ એસેટ્સ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, પેગાસસ ૨૦૨૩ ડ્રૂટ ૧૦ ના ટ્રૂટી તરીકે તેની કામતામાં કાર્બરેટ (પેગાસસ) ને સરકૂસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ તારીખ ૨૮/૦૩/૨૦૨૪ દ્વારા જમા એસેટ ફાયાનાલ બેંક લીમીટેડ (“જમા બેંક”) દ્વારા નીચે જણાવેલ દેવાદારના ઝાણો તેમજ નીચે જણાવેલ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર સોંપાયેલ છે, જે સરકૂસી એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળ “ચંચા છે”, “જે છે” અને “એમ છે” ના ધોરણે તેમજ જાણમાં હોય અને જાણમાં ન હોય તેવી વ્યાખ્યાઓથી સહીત ૨૩.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ વેચવામાં આવશે. જમા બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સરકૂસી એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળ ૦૧/૦૬/૨૦૨૪ રોજ સ્થાપર મિલકતોની નીચે દર્શાવેલ સિક્કો(૧) મિલકતોની કબજે લઈ લીધો છે અને પેગાસસ ૨૦૨૩ ડ્રૂટ ૧૦ (પેગાસસ) ના ટ્રૂટી તરીકે તેની કામતામાં કાર્બરેટ પેગાસસના અધિકૃત અધિકારીએ સોંપ્યો છે. હરાજીની વિગતો નીચે મુજબ છે:

દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદાર(સે) અને જમીનદાર(સે)ના નામ	૧. શ્રી ઓમકાર સિંઘ ૨. શ્રીમતી મંજુબાબાકર સિંઘ
બાકી રકમ જેના માટે સિક્કો(૧) મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે:	રૂ. ૯,૨૧,૯૦૫/- (રૂપિયા નવ લાખ એકવીસ હજાર નવસો સાત પુરા) ૦૧/૦૧/૨૦૨૪ મુજબ તેમજ સરકૂસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ મુજબ સુધવાળી અને છુટકારાની તારીખ સુધી ૦૮/૦૧/૨૦૨૪ થી તેના પરના ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ. તારીખ : ૨૫-૦૯-૨૦૨૩ રૂ. ૧૩,૦૦,૮૦૫/- (રૂપિયા તેર લાખ પાંચ હજાર આઠસો પાંચ પુરા) ૦૧/૦૬/૨૦૨૬ મુજબની, તેમજ સુધવાળી અને છુટકારાની તારીખ સુધી ૦૨/૦૬/૨૦૨૬ થી તેના પરના ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.
વેચાણ માટેની સ્થાપર મિલકતની સિક્કો(૧) એસેટની વિગતો	સિક્કો(૧) મિલકતોની વિગતો: મુજે સત્યાજાન, બ્લોક નં. ૩૨, ફોસ્ટ્રકાળ ૧૬૧૬૪૦૦ ૦૦.મી., બ્લોક નં. ૧૯૮ ફોસ્ટ્રકાળ ૨૮૬૬, ૦૦.મી., ફુલ ફોસ્ટ્રકાળ ૨૫૦૮૦.૦૦.મી., પૈલી, વોલેન, એસ.સી.૧૦, એસ.સી. ૧૧, એસ.સી. ૧૨, એસ.સી. ૧૩, એસ.સી. ૧૪, એસ.સી.૧૫, એસ.સી. ૧૬, એસ.સી. ૧૭, એસ.સી. ૧૮, એસ.સી. ૧૯, ફુલ ફોસ્ટ્રકાળ ૨૭૦.૬૬ ચો.મી. એટલે કે ૨૮૦૯.૦૦.મી.કુટ, સ્વર્ણિમ પાયા તરીકે જાણીતી પૈલી, સોમો માળ, ફુટેટ નં. ૨૦૬, સુપર બિલ્ટ રાપ એરિયા ફોસ્ટ્રકાળ ૫૫૮૦.૦૦.મી.કુટ, બિલ્ટ રાપ એરિયા ફોસ્ટ્રકાળ ૩૮૦.૦૦.મી.કુટ એટલે કે ૩૫.૩૧ ચો.મી., જમીનની હિસ્સો ફોસ્ટ્રકાળ ૮૦.૦૦.મી.કુટ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સર્વે ડિસ્ટ્રીક્ટ પલસણા, જિલ્લો સરત ખાતેની બિન ખેતીસાયક જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. લિસ્ટ: ખુબી જગ્યા, દક્ષિણ: પેસેજ, પુર્વ: ફુટેટનં. ૪૦૫, પશ્ચિમ: ખુબી જગ્યા લોન નં. : ૪૫૨૬૧૨૦૦૦૦૦૦૩૩ સરસાઇ એસઆઈ આઈડી : ૪૦૦૦૦૬૪૨૪૦૪૨ એસેટ આઈડી : ૪૦૦૦૦૬૪૨૫૩૪૩
ગીરાવ ક્રિમંત જેનાથી નીચે સિક્કો(૧) મિલકત વેચવામાં આવશે નહીં (રૂ.માં)	રૂ. ૫,૫૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પંચોતેર હજાર પુરા)
અર્નેસ્ટ મની ફિગોગ્રીટ (ઈફોમકી)	રૂ. ૫૭,૫૦૦/- (રૂપિયા સત્તાવન હજાર પાંચસો પુરા)
દાવાઓ, જો કોઈ હોય તો, જે મિલકત સામે આગળ વધશે અને કોઈ અન્ય બાકી, સિક્કો(૧) લેવાદારમાં જાણમાં હોય તેવા અને મુલ્ય	જાણમાં નથી
અન્ય માહિતી	નોંધ: ભાવી બીડોએલે બીડ જમા કરતાં પહેલા તેમની ખાતરી માટે શીડ્યુલ મિલકતના સંબંધમાં તમામ પાંત્રાસો પર સ્વતંત્ર રીતે ચકાસણી કરી લેવી જઈએ.
મિલકતોનું નિરિસાણ	૦૭.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ સુધી
સંપર્ક વ્યક્તિ અને ફોન નં.	શ્રી પ્રમોદ જાધવ - સિનિયર મેનેજર, મો. નં. : ૯૯૨૩૮૦૬૬૦
બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	૨૨.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યા સુધી
બીડ ખોલવાનું સ્થળ અને સમય:	ઈ-હરાજી/બીડીંગ વેબસાઇટ (www.auctionbazaar.com) મારફત ૨૩.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી

આ પ્રકાશન સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ગેલોસર્મેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને નિયમ ૯ હેઠળ ઉપરોક્ત દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારોને પંદર (૧૫) દિવસીય નોટીસ પાઠ છે.

વેચાણની વિગતવાર જરતો અને નિયમો માટે, સિક્કો(૧) લેવાદારોની વેબસાઇટ એટલે કે <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> અથવા વેબસાઇટ (www.auctionbazaar.com) ખેવા વિનંતી છે અથવા કો