DEVINSU TRADING LIMITED

2, Floor-1, Plot-90/94, Zaveri Mansion, Shaikh Memon Street, Zaveri Bazar, Kalbadevi, Kalbadevi, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India, 400002
Contact No. 9898069723; Website: www.devinsutrading.com
CIN: L51900MH1985PLC036383; E-mail: devinsutrading@gmail.com

Date: 04th November, 2026

To,
BSE LIMITED
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Scrip ID/Code	: DEVITRD/512445/INE07LH01016
Subject	: Intimation of Newspaper Advertisement of Extract of Standalone Un-audited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026.
Ref	: Regulation 47 and 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

We wish to inform that Pursuant to Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of extract of Un-audited Financial Results for the Quarter and Half year ended on 30th September, 2026 published in Newspapers on Wednesday, 04th November, 2026:

1. English Daily: "Financial Express" dated 04th November, 2026;
2. Regional language daily: "Mumbai Lakshdeep" dated 04th November, 2026.

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking You,
Yours Faithfully,

For Devinsu Trading Limited

KHUSHI GANGWANI
Digitally signed by KHUSHI GANGWANI
Date: 2026.11.04 11:23:45 +05'30'

Khushi Gangwani
Company Secretary & Compliance officer

Place: Mumbai

Encl: as above

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

BRANCH -Shop No. 14-15 Ostwal Darshan Bhayandar East Thane - 401105
Contact: 9930009301
Email: bmthan3244@centralbank.in

Appendix IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)]

(For Immovable Property)

Whereas the Authorized Officer of Central Bank of India, under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) & in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notice dated 28.08.2026** issued under Section 13(2) of the said Act, calling upon the borrower **Mr. Rajesh Ratilal Mevada (Borrower) & Mrs. Shweta Rajesh Mevada (Co-Borrower),** residing at **Flat No. 101, 1st Floor, B-Wing, Ritu Glorious, Village-Goddev, Bhayander (E), Dist-Thane, Pin-401105**, to repay the aggregate amount mentioned in the said Notice being **27,66,104.36 (Rupees Twenty Seven Lakh Sixty-Six Thousand One Hundred Four and Thirty Six Paise Only)**plus interest charged thereon within 60 days from the date of the said Notice.

The Above said Borrowers/Directors/Guarantors have failed to repay the said amount within stipulated time and notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this **03rd day of November of the year 2026.**

The Borrowers/Directors/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India, **Bhayandar** branch, for an amount of being **Rs.27,66,104.36 (Rupees Sixty-Six Thousand One Hundred Four and Thirty Six Paise Only) and interest charged thereon will be added and repayment made if any will be reduced.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time limit available, to redeem the secured assets.

COMPLETE DESCRIPTION OF PROPERTY
All the piece & Parcel of: Flat No. 101, 1st Floor, B-Wing, Ritu Glorious, Village-Goddev, Bhayander (E), Dist-Thane, Pin-401105., Admeasuring Area 78.81 Sq. Mtr.

Date: 03/11/2026
Place: Bhayandar

Sd/-
Authorised Officer
Central Bank of India

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF WEST GUJARAT EXPRESSWAY LIMITED

	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of corporate debtor	**West Gujarat Expressway Limited**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	14 March 2005
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar Of Companies, Mumbai
4.	Corporate Identity No. of corporate debtor	U60200MH2005PLC151958
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	The IL&FS Financial Centre Plot No. C-22, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai Maharashtra, India, 400 051.
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	02 November 2026
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	01 May 2027
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	**Name:** Parshva Manoj Shah **Registration No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-02538/2025-2026/14518
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	**Address:** A-1043, Clover Regency, Ramji Ashar Lane, Ghatkopar East, Mumbai, Maharashtra – 400 077 **Email Id:** ip.parshvashah@outlook.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	**Address:** 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai – 400093 **Email Id:** cirp.wgel@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	16 November 2026
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	https://ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the **West Gujarat Expressway Limited** on **02 November 2026.**

The creditors of **West Gujarat Expressway Limited**, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **16 November 2026** to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA.- **Not Applicable**

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sd/-
Name: Parshva Manoj Shah
Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P-02538/2025-2026/14518
AFA Validity: Up to 30 June 2027

Date: 04 November 2026
Place: Mumbai

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

KALHER BRANCH
Central Bank of India Swastik Park Mahindra Showroom Near Thane Bhiwandi Road Kalher - 421 302 Dist-Thane Maharashtra.

To, Mr. Shyamnarayan Munnan Mali,
Flat no-108, C2 Building, 1st Floor,
Shri Sai Dham Complex, Village-Purna,
Tal-Bhiwandi, Dist.-Thane 421302.

Date:19/10/2026

ANNEXURE-I

NOTICE U/S 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

1) We have, at your request, granted to you Housing Loan limits for an aggregate amount of. **Rs.10,28,000/- (Rupees Ten Lakh Twenty Eight Thousand only) from our Kalher branch vide loan acc. No. 3965775684.**

2) We inform you that you have defaulted in total loan amount of **Rs. 6,55,597.80.00 (Rupees Six Lakh Fifty Five Thousand Five Hundred Ninty Seven and Paisa eighty Only)** as on 19/10/2026 (date of this notice) plus further interest and charges.

3) As you have defaulted in repayment of your full liabilities, we have classified your dues as Non-performing Asset on **18.10.2026** in accordance with the guidelines of the Bank/ directions or guidelines issued by the Reserve Bank of India.

4) We also inform you that in spite of our repeated notices and oral requests for repayment of the entire amount due to us, you have not so far paid the same.

5) You are aware that the various limits granted by us are secured by the following assets/ security agreements (secured assets):

Residential Property At-
All the Piece & parcel of the Flat no-108, C2 Building/Block, 1st Floor, Shri Sai Dham Complex, Village-Purna, Tal-Bhiwandi, Dist-Thane 421302 Built Up Area -40.89 Sq. Mtr

6) For the reasons stated above, we hereby call upon you to discharge in full your liabilities to us **within a period of 60 days** from the receipt of this notice, failing which we will be exercising the powers under section 13 (4) of the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above. The powers available to us under section 13 of the Act, interalia, includes power to (i) take possession of the secured assets of the borrower including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset, (ii) take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by way of lease, assignment or sale and realize the secured asset, (iii) appoint any person as Manager to manage the secured assets the possession of which has been taken over by us (secured creditor) and any transfer of secured asset by us shall vest in the transferee all rights in, or in relation to, the secured asset transferred as if the transfer has been made by you. (iv) Required at any time by notice in writing any person who has acquired any of the secured assets from you and from whom any money is due or may become due to you, to pay to us (secured creditor), so much of the money as is sufficient to pay the secured debt.

7) The amount realized from the exercising of the powers mentioned above, will first be applied in payment of all costs, charges and expenses which in the opinion of us have been properly incurred by us or any expenses incidental thereto, and secondly applied in discharge of the dues of us as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realization, and residue of the money, if any shall be paid to the person entitled thereto in accordance with his right and interest, if no person is entitled to receive such amount, shall be paid to you.

8) Please take note that after receipt of this notice, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the secured assets referred to in this notice, without prior consent of the secured creditor. We draw your attention to section 29 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, which awards imprisonment up to one year, or with fine, or with both, if you contravene the provisions of the Act.

9) We also inform you that, notwithstanding our action or proceeding under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, we reserve our right either (i) to simultaneously file, proceed and pursue suits / Applications/cases against you and or guarantors before DRT/Court, as the case may be, to realize the outstanding dues from you and or guarantors, and or (ii) to proceed against you and or guarantors before Debts Recovery tribunal / courts, for recovery of the balance amount due to our Bank, if the entire outstanding amount together with the contractual rate of interest, are not fully satisfied with the sale proceeds of the secured assets. (iii) to proceed against you and or guarantor/s for initiating Criminal action for the acts, of omission committed by you under the provisions of law.

10) **Your attention is invited to provision of Sub Sec (8) of Sec (13) of the actin respect of time available to you to redeem the secured assets.**

Date : 19.10.2026
Place: Kalher, Bhiwandi

Sd/-
Authorised Officer
Central Bank Of India

GATEWAY DISTRIPARKS LIMITED

Registered Office: Sector 6, Dronagiri, Taluka Uran, Navi Mumbai, Raigarh Maharashtra- 400707 , CIN: L60231MH2005PLC344764
Corporate Office: 4th Floor, Prius Platinum, Saket District Centre, New Delhi – 110017, India , Tel.: +91 22 2724 6500, Fax: +91 22 2724 6538
Email: investors@gatewaydistriparks.com ; Website: www.gatewaydistriparks.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026dated January 30, 2026, and in continuation of our public notices published in newspapers on February 12, 2026, June 02, 2026, July 16, 2026 and September 09, 2026, Shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window is opened for a period of one year from **February 05, 2026 to February 04, 2027**, to enable shareholders to lodge/ re-lodge transfer and dematerialization requests of physical securities sold/ purchased prior to April 01, 2019,including cases that were earlier not lodged or rejected/returned/not attended due to deficiencies in documents, process or otherwise.

Please note that cases involving disputes and securities transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be eligible under this Special Window.

Eligible share holders wishing to avail this opportunity are advised to submit their requests with complete documentation to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent (RTA) i.e.MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited) at email ID: **investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or** contact the RTA at: +91-22-49186000 or send an email to the Company at **investors@gatewaydistriparks.com**

For Gateway Distriparks Limited
Sd/-
Divyang Jain
Company Secretary and Compliance Officer

Date: November, 03, 2026
Place: New Delhi

SIMPLEX PAPERS LIMITED

REGISTERED OFFICE: OM SHRI SAI BHAVAN, BALAGHAT ROAD, T POINT, GONDIA- 441 614
CORPORATE OFFICE: 30, KESHAVRAO KHADYE MARG, SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MAHALAXMI (E), MUMBAI- 400 011
Tel No:+91 22 2308 2951 Website : www.simplex-group.com
E-mail : papers@simplex-group.com CIN-L21010MH1994PLC078137

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(₹ In Lakhs except per share data)

Sl. No	Particulars	Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half year ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)
1	Total income from operations	-	-	-
2	Net profit / (loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	(3.69)	(6.64)	(3.08)
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional items)	19.06	16.11	(3.08)
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional items)	19.06	16.11	(3.08)
5	Total comprehensive Income for the period (comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)	19.06	16.11	(3.08)
6	Equity share capital	300.14	300.14	300.14
7	Earnings per share (of ₹ 1,000/- each) (for continuing and discontinued operations)- (Not annualised)* Basic & diluted	63.50	53.67	(10.26)

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Standalone Financial Results are available on the website of the Stock Exchange, www.bseindia.com and the Company's website, www.simplex-group.com.

2 The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 3rd November,2026.

3 The above financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

For Simplex Papers Limited
Sd/-
Shekhar R Singh
Chairman
DIN - 03357281

Place: Mumbai
Dated: 3rd November,2026

Mobavenue AI Tech Limited

(Formerly Known as Lucent Industries Limited)
CIN: L73100MH2010PLC473029
Regd. Off: Office No. 111 B-Wing, 1st Floor, Western Edge II, Premises Co-operative Society Ltd., Magathane, Mumbai, Borivali East, Maharashtra, 400066
E-mail: compliance@mobavenue.com | **Website:** www.mobavenue.ai

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE & CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the quarter and half year ended **September 30, 2026** have been approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on **Tuesday, November 03, 2026.**

The results along with the Limited Review Report (unmodified opinion) are available on BSE & company's website on www.mobavenue.ai and can be accessed by scanning the QR code.

By order of the Board
For Mobavenue AI Tech Limited
(Formerly Known as Lucent Industries Limited)
Sd/-
Ishank Joshi
Managing Director & CEO
(DIN: 05289924)

Date: November 03, 2026
Place: Mumbai

U.P. Power Corporation Limited

(Govt. of Uttar Pradesh Undertaking)
Power Management Cell
SLDC Campus, Vibhuti Khand-II, Gomti Nagar, Lucknow-226010
e-mail: ce.pmc@uppcl.org

PROCUREMENT OF POWER ON SHORT-TERM BASIS THROUGH TARIFF BASED COMPETITIVE BIDDING PROCESS

(Revised guide lines for short term procurement of power notified by the Ministry of Power vide resolution dated 30.03.2016 & Amendment dated 23.02.2022)

Tender Specification No. 40/DEEP/PMC/SUMMER 2027

Uttar Pradesh Power Corporation Limited (UPPCL), a Govt. of Uttar Pradesh Enterprise, incorporated under the Companies Act, 1956 and having its registered office at Shakti Bhawan, Ashok Marg, Lucknow-226001 intends to buy Firm Power, for the month of 16 Apr-2027 to 30 September-2027 under Short Term basis. Trading licensees/Generators/State Utilities/CPPS/Distribution licensees/SEBs, across the country may offer power, from one or more than one source subject to condition that offers from each source shall not be less than 50 MW, as per the details given below:-

Period	Duration (in Hrs.)	Quantum (in MW)	Submission of EMD BG in the Office of CE(PMC), UPPCL	Submission of RFP-Bid (Non financial Bid & IPOs)	Opening of RFP (Non financial Bid)	Opening of IPO/ Start of e-RA
16th April-27 to 30th April-27	00:00-06:00	1480	12-11-2026 (17:00)	12-11-2026 (17:00)	16-11-2026 (13:00)	17-11-2026 (11:00)/ 17-11-2026 (14:00)
	18:00-24:00	1370				
1 May-27 to 15th May-27	00:00-05:00	470				
	19:00-24:00	750				
16th May-27 to 31 May-27	00:00-24:00	1000				
	00:00-06:00	1900				
	18:00-24:00	1550				
June-27	00:00-24:00	1000				
	00:00-06:00	1330				
	18:00-24:00	1490				
July-27	00:00-06:00	910				
	18:00-24:00	1700				
August-27	00:00-02:00	540				
	19:00-24:00	1150				
September-27	00:00-02:00	150				
	19:00-24:00	630				

'Request for Proposal Activation of Event shall take place on 02-11-2026 and are to be submitted on e-bidding portal (DEEP) in two parts i.e. "Bid Part-I (Technical Bid)" & "Part-II (Financial Bid)" respectively.

The link for e-bidding portal is www.mstcecommerce.com and is also available on the website of Ministry of Power (**www.powermin.nic.in**) and PFC Consulting Limited (**www.pfcindia.com**). Bidders are requested to familiarize the above said revised guideline carefully before submitting the offer.

The Bidder shall be required to submit EMD by the date mentioned above, in the Office of CE (PMC), UPPCL, Lucknow, for the maximum capacity offered @ Rs. 30,000 per MW per month on RTC (30 days, 24 hrs.) basis and same shall be reduced on pro-rata basis in case bids are invited on hourly basis of offered capacity in the form of Bank Guarantee/e-bank guarantee issued by any Nationalized/Scheduled Bank.

The e-tender will be received and opened on the dates mentioned above. The offers received after the date & time mentioned above shall not be considered. In case of holiday, the offer shall be received/opened on the next working day at the same time respectively. The undersigned reserves the right to reject all or any bid without assigning any reason thereof.

Sd/-
CHIEF ENGINEER (PMC)
UPPCL

संख्या 19 ज.स./पाकालि./ज.स./, दिनांक 02/11/2026

epaper.financialexpress.com

NOTICE

Hexaware Technologies Ltd

Registered Office : 8th Floor, 13th Level, Q1, Loma Co-Developers1 Private Limited, Plot No. Gen-4/1, TTC Industrial Area, Ghansoli, Navi Mumbai - 400 710, Maharashtra, India
Tel: +91 022 3326 8585 | Email: investori@hexaware.com

NOTICE is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the Company has been misplaced and the holder[s] of the said securities have applied to the Company to issue duplicate certificate.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name of Holder	Folio Number	Kind of Securities and Face Value	Certificate Number	No. of securities	Distinctive number[s]
Neelam Bagri	02608499	Equity Shares and Face Value Rs 1 each	31691	535	3187296 - 3187830
			69344	535	290524660 - 290525194

Name of holder / applicant: Neelam Bagri
Place: Mumbai
Date: 04.11.2026

ICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor Hotel Vyanktesha, Ausa Latur Road, Latur, Maharashtra- 413512.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)]
Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	M/s.Namrata Traders (Borrower) Mrs. Namrata Govardhan Pallod Mr. Govardhan Narsingdas Pallod (Guarantor/ Mortgagor) Loan Account No- 252505003267	Flat No.B-01, 1st Floor, Motilal Complex, MNC No.R-7/674/1-B/4A/2, Land Survey No.180, City Survey No. 3397, Plot No.A-1 and B-1, Market Yard Gate No.2, Moti Nagar, Latur, 413512. Admeasuring an area of 1108 Sq. Ft. i.e. 102.97 Sq. Mtrs. Super Built-up	Rs. 58,58,749/- As on October 27, 2026	Rs. 32,50,000/- / Rs.3,25,000/-	November 13, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	November 25, 2026 from 11.00 Am Onward

The online auction will take place on the website (URL Link-https://BidDeal.in) of e-auction agency ValueTrust Capital Services Private Limited. The Mortgagors/ Noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till November 23, 2026 before 05:00 PM else this secured asset will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI BANK LTD, Ground Floor Hotel Vyanktesha, Ausa Latur Road, Latur, Maharashtra- 413512. on or before November 23, 2026 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before November 23, 2026 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI BANK LTD, Ground Floor Hotel Vyanktesha, Ausa Latur Road, Latur, Maharashtra- 413512. on or before November 23, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at "Latur".

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8169458228/9561087522.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: November 04, 2026
Place: Latur

Authorized Officer
ICICI Bank Limited.

DEVINSU TRADING LIMITED

2, Floor-1, Plot-90/94, Zaveri Mansion, Shaikh Memon Street, Zaveri Bazar, Kalbadevi, Mumbai-400002
Tel No. 9898069723; Website: www.devinsutrading.com
CIN: L51900MH1985PLC036383; E-mail: devinsutrading@gmail.com

Extract of Un-audited Financial Result for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026

Amount in Lakh except EPS

Sl. No.	Particulars	QUARTER ENDED			SIX MONTH ENDED		YEAR ENDED
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations*	-	-	-	-	-	9.45
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	17.50	28.51	25.99	46.01	54.51	100.12
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	17.50	28.51	25.99	46.01	54.51	100.12
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and/or Extraordinary items)	13.10	21.33	21.55	34.44	45.08	80.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	13.10	21.33	21.55	34.44	139.07	174.46
6	Equity Share Capital	58.80	58.80	50.00	58.80	50.00	58.80
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited/Unaudited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	2035.07
8	Face Value of Rs. 10/- (for continuing and discontinued operations) 1. Basic 2. Diluted	2.23	3.63	4.31	5.86	9.02	13.61

* Total Income doesn't include other income.

Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and the listed entity at www.devinsutrading.com
2. The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 02nd November, 2026.
3. The Audit as required under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 has been completed by the auditors of the Company.

For Devinsu Trading Limited
Sd/-
Deniis Desai
Whole Time Director
DIN: 02904198

Place : Mumbai
Dated : 03/11/2026

RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

CIN- L45100MH1981PLC024344
Registered Office Address :411 Atlanta Estate Premises CHSL, G.M Link Road, Goregaon (East), , Mumbai-400063
Phone No: 022-48255368,46056970; Email: rajkamalsynthetics@gmail.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. In lakh, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Figures for the Quarter ended on			Figues for the Half Year ended on		Year Ended
		30-Sep-26	30-Jun-26	30-Sep-25	30-Sep-26	30-Sep-25	31-Mar-26
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	187.64	105.63	178.91	306.42	326.16	1,110.67
2	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities (before Tax, Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	(15.75)	(8.59)	12.26	(16.40)	22.84	37.34
3	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities before Tax (after Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	(15.75)	(8.59)	12.26	(16.40)	22.84	37.34
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	(15.67)	(8.52)	9.90	(16.24)	18.15	27.61
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	(15.67)	(8.53)	10.03	(16.24)	17.85	27.95
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	660.20	660.20	660.20	660.20	660.20	660.20
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	(550.44)
8	Earnings per Equity Share*						
	Basic (Rs.)	(0.24)	(0.13)	0.15	(0.25)	0.27	0.42
	Diluted (Rs.)	(0.24)	(0.13)	0.15	(0.25)	0.27	0.42
	*Earning per Equity share for the quarter and half year ended are not annualized						
	See accompanying notes to the financial results						

THE KEY INFORMATION OF THE STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY ARE GIVEN BELOW :

(Rs. In lakh, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Figures for the Quarter ended on			Figues for the Half Year ended on		Year Ended
		30-Sep-26	30-Jun-26	30-Sep-25	30-Sep-26	30-Sep-25	31-Mar-26
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	-	-	176.21	-	319.57	572.47
2	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities (before Tax)	(9.55)	(13.61)	9.57	(23.16)	18.08	32.85
3	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	(9.48)	(13.53)	7.21	(23.01)	13.39	25.70
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	(9.48)	(13.55)	7.33	(23.01)	13.09	26.04

Notes:

1 The Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved in the meeting of Board of Directors held on November 02, 2026 and Statutory Auditors of the company have carried out review of the same.

2 The Company operates in Single Business Segment. Therefore, Segment reporting is not applicable to the Company. Business segment has been identified as separable primary segment taking into Account the organizational and internal reporting structure as well as evaluation of risk and return of this segment.

3 The figures for the quarter and half year ended September 30, 2026 are the balancing figures between unaudited figures for the six months ended September 30, 2026 and unaudited figures for the quarter ended June 30, 2026, which were subjected to limited review by the statutory auditor of the Company.

4 Figures of Previous Year have been regrouped/rearranged reclassified wherever necessary.

5 The above is an extract of detailed format of financial results filed with stock exchanges under regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 The full format for quarterly financial results are available on the website of Stock Exchange https://www.bseindia.com and also on the Company's website https: http://www.rajkamalsynthetics.com/. The same can be accessed by the QR Code provided below.

On behalf of the Board of Directors
FOR RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

Ankur Ajmera
Managing Director and CEO
DIN:07890715

Place: Mumbai
Date: November 02, 2026

शेतकऱ्यांच्या कर्जवसुलीसाठी त्रास दिल्यास कारवाईचा इशारा

छत्रपती संभाजीनगर, दि. ३: काही शेतकऱ्यांनी मायक्रो फायनान्स संस्थांच्या अधिकाऱ्यांकडून कर्जवसुली आणि व्याजासाठी त्रास दिला जात असल्याच्या तक्रारी केल्याचे सांगत सरनाईक यांनी अशा प्रकारांना आळा घालण्याचा इशारा दिला. शेतकरी आधीच दुष्काळाच्या संकटाशी झुंजत आहेत. अशा परिस्थितीत त्यांना कर्जवसुली आणि व्याजासाठी त्रास देणे अमानवी आहे. शासनाचा प्रतिनिधी म्हणून मी स्पष्ट सांगतो की, संकटाच्या काळात शेतकऱ्यांना त्रास देण्याचा प्रयत्न करणाऱ्यांची गय केली जाणार नाही, असे परिवहन मंत्री प्रताप सरनाईक यांनी ठणकावून सांगितले. धाराशिव येथील एका कार्यक्रमात ते बोलत होते

दुष्काळामुळे शेतकरी कुटुंबातील आनंदाचे क्षण हिरावले जाऊ नयेत, यासाठीही सरनाईक यांनी महत्त्वपूर्ण आश्वासन दिले. दुष्काळ आहे म्हणून कोणाच्या घरातील लग्न थांबता कामा नये. शेतकरी कुटुंबातील मुला-मुलींच्या लग्नाची चिंता करू नका. पालकमंत्री म्हणून या जबाबदारीत मी कुठेही कमी पडणार नाही. शिवसेनेच्या वतीने लवकरच सामुदायिक विवाह सोहळा आयोजित करण्यात येणार आहे. तुम्ही लग्नाच्या तयारीला लागा, तुमच्या आनंदात आम्ही सहभागी होऊ, असे भावनिक आवाहन त्यांनी केले.

संकटातून बाहेर पडण्यासाठी सर्वतोपरी मदत

दुष्काळाचे संकट संपूर्ण कुटुंबावर परिणाम करणारे असल्याने विद्यार्थी, महिला आणि कुटुंबातील प्रत्येक घटकाला मदत करण्याची शिवसेनेची भूमिका असल्याचे सरनाईक यांनी स्पष्ट केले.या संकटातून बाहेर पडण्यासाठी आपण सर्वजण एकत्र आहोत. कोणत्याही शेतकरी कुटुंबाने मनात निराशेचे किंवा टोकाचे विचार आणू नयेत. तुमच्या सुख-दुःखात शिवसेना सदैव तुमच्या सोबत आहे.संकटाच्या काळात माणसाला मदतीसोबतच आपुलकीची आणि विश्वासाची गरज असते. तो विश्वास देण्यासाठी आम्ही तुमच्या पाठीशी खंबीरपणे उभे आहोत, असा दिलासाही त्यांनी दिला. दुष्काळग्रस्त शेतकरी कुटुंबांच्या डोळ्यांतील अश्रू पुसून त्यांच्या घरात पुन्हा आनंदाचे दिवे पेटवण्याचा निर्धार यावेळी पालकमंत्री प्रताप सरनाईक यांनी व्यक्त केला.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशिल, **श्री. विनायक माधव राणे** हे **(१) श्रीमती गौरी चरणजीत नंदराजोग आणि (२) श्री. चरणजीत सिंग एन**, (यापुढे **प्रस्तावित विक्रेते** म्हणून संबोधले जाईल) यांच्याकडून, खाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या निवासी जागेसंबंधीचे त्यांचे सर्व हक्क, शिर्षक, हितसंबंध, दावा आणि स्वामित्व, त्यासोबत संलग्न असलेले हक्क आणि लाभांसहित, खरेदी/संपादित करू इच्छितात.

सदर जागेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही हक्क, मालकी, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, मागणी, बोजा, धारणाधिकार, गहाण, वहिवाट, भाडेपट्टा, परवाना, सुखाधिकार, वारसा हक्क, बक्षिस, टरूट, जप्ती, खटला किंवा इतर कोणताही बोजा किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती, बँक, वित्तीय संस्था, कंपनी, सोसायटी, प्राधिकरण, सरकारी विभाग, कायदेशीर वारस, कायद्याने मिळालेला वारस, उत्तराधिकारी, दावेदार किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तीने, या सूचनेच्या **प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत**, समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलास लेखी स्वरूपात तसे कळवणे आवश्यक आहे.

विहित मुदतीत असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, माझे पक्षकार सदर जागेच्या प्रस्तावित खरेदीची कार्यवाही या गृहितकावर करतील की, त्या जागेच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला कोणतेही हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी नाही, आणि त्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही असा दावा किंवा आक्षेप, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, सोडून दिलेला व त्यागलेला मानला जाईल. त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि प्रस्तावित व्यवहार त्यानुसार पूर्ण केला जाईल.

सदर मालमत्तेची अनुसूची

सर्व निवासी जागा, फ्लॅट क्रमांक २३२, रेरानुसार ४४.३५ चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्रफळ, टॉवर 'ए' मध्ये २३ व्या राहण्यायोग्य मजल्यावर स्थित, १ (एक) वाहन पार्किंग जागेसह, कल्पतरू एलिटस नावाच्या प्रकल्पात, सी.टी.एस. क्र.५३३ (भाग), ५३३/१, ५३३/२ (भाग) आणि ५५३ (भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधकामित, गाव नाहूर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, त्यासोबत सर्व हक्क, सुलभता, विशेषाधिकार आणि सलग्न गोष्टींसह येथील सर्व भाग व खंड.

सही/-
वकील केविन आर. शाह
बॉम्बे हाय कोर्ट
दुकान क्र.बी/१०, सुमती निवास कोहौसोलि, नवागाव, शगुन हॉटेलच्या मागे, दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०००६८.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.११.२०२६

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. राकेश अनिरुद्ध कन्नोजिया** यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिनीची एक जागा **(१) श्री. रोहिदास नामदेव केनी, (२) श्री. एकनाथ नामदेव केनी, (३) कुमारी दक्षता शंकर भिडे, (४) कुमारी शैला शशिकांत सावंत, (५) कुमारी वैजंती मोहन पाटील, (६) श्रीमती राधा नरेश ठाकूर** जे या मालमत्तेचे मालक आहेत, त्यांच्याकडून खरेदी करण्यास आम्ही सहमत झालो आहोत. या मालमत्तेत विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, गहाण, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, विश्वस्त निधी, देणगी, बोजा, सुखाधिकार, ताबा, वारसा, देखभाल किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत खाली दिलेल्या माझ्या पत्त्यावर दावा करणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता विक्री पूर्ण मानली जाईल. कोणतेही आणि ते माफ केले आहे असे मानले जाईल.

वरील मालमत्तेची अनुसुची पुढीलप्रमाणे

वसई-विरार महानगरपालिका हद्दीतील, गाव तिवारी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील एस.क्र.९०/ची, १०७/१, १०८/५, ११५/४, ११६, ११७/३, ११७/५, १२०/८ आणि १२०/९ असलेले, एकूण क्षेत्र सुमारे २१७ गुंठे किंवा त्या आसपास क्षेत्रफळाचे सर्व भूखंड.

धन्यवाद
आपले विश्वासू,
सही/-
शारदा चतुर्वेदी
वकील उच्च न्यायालय
ए/०४, तळमजला, बोरिवली जय गोवर्धन कोहौसोलि., प्लॉट.टी. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशिल, **श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी**, राहणार- फ्लॅट क्र. ६०३ आणि ६०४, बी विंग, धैर्य अपार्टमेंट्स, ११ वा रोड, खार पश्चिम, मुंबई - ४०००५२, हे **दुकान नं. २, तळमजला, रामा कुटीर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२**, यांचे पूर्ण आणि कायदेशीर मालक आहेत.

सदर जागा मूळतः श्रीमती शीला आर. प्रसाद आणि श्री. दीपक आर. प्रसाद यांनी मे. राजा बिल्डर्स अँड इन्व्हेस्टमेंट्स प्रा. लि. यांच्याकडून दिनांक २१.०७.१९८० रोजीच्या विक्री करारांअंतर्गत खरेदी केली होती, ज्याची मूळ प्रत हरवली असून खार पोलीस ठाण्यात अहवाल क्र. १६१९२४-२०२६ दिनांक ०२.११.२०२६ अन्वये याची तक्रार नोंदवण्यात आली आहे.

त्यानंतर, सदर जागा श्री. रवींद्रनाथ एल. तिवारी यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आली, दिनांक २०.११.१९८५ रोजी त्यांच्या आणि श्रीमती शीला आर. प्रसाद व श्री. दीपक आर. प्रसाद यांच्या दरम्यान झालेल्या नोंदणीकृत करारनाम्यानुसार, ज्याचा नोंदणी क्र. बीडीआर-३-५९७८/१९८५ आहे.

त्यांच्या हयातीत, त्यांनी दिनांक १७.०३.२०१० रोजी एक नोंदणीकृत मृत्युपत्र तयार केले, ज्याचा नोंदणी क्र. बीडीआर-९-०२७२१-२०१० आहे. दिनांक २७.११.२०१७ रोजी दिवंगत श्री. रवींद्र एल. तिवारी (धोंगापूर-१, रामनगर, तहसील मरियाहू, जिल्हा जौनपूर, उत्तर प्रदेश) यांच्या निधनानंतर, आमच्या अशिलाच्या आई, दिवंगत श्रीमती पार्वती तिवारी, यांचेही १७ सप्टेंबर २०२१ रोजी निधन झाले.

म्हणून, दिनांक १७.०३.२०१० रोजीच्या नोंदणीकृत मृत्युपत्राच्या (नोंदणी क्र.बीडीआर-९-०२७२१-२०१०) कलम क्रमांक ८ नुसार, आमचे अशिल, श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी, हे सदर मालमत्तेचे पूर्ण आणि एकमेव मालक आहेत, तसेच भाग प्रमाणपत्र क्र.०२ अंतर्गत विशिष्ट क्रमांक ०६ ते १० असलेले ५ पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्स श्री. विजय आर. तिवारी यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आले आहेत आणि ते सदर मालमत्तेवर गहाण, बोजा, भार किंवा सुरक्षा हितसंबंध निर्माण करण्याच्या आणि/किंवा अन्यथा त्यावरील विक्रीयोग्य मालकी हक्क परिपूर्ण करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.

सदर जागा किंवा शेअर्सच्या संदर्भात कोणताही हक्क, शिर्षक, हितसंबंध, दावा, धारणाधिकार, बोजा, गहाण, बोजा किंवा आक्षेप असलेल्या किंवा तसा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला, **या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत**, सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह आपला लेखी दावा अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलाकडे सादर करण्याचे याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे, अन्यथा आमचे अशिल, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, मालकी हक्क स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मानून, प्रस्तावित व्यवहार आणि गहाण/बोजा निर्माण करण्याची कार्यवाही करतील.

मालमत्तेची अनुसूची

प्लॉट क्र. ५२६, सीटीएस/नवीन सीटीएस क्र. ५२६ आणि एफ/३५९, वांद्रे नगर नियोजन योजना, ३३ वा रस्ता, जुना खार, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ येथे असलेल्या गाभा कुटीर सीएचएस लि. नावाच्या इमारतीमधील तळमजल्यावर असलेले दुकान क्र. २, ज्याचे क्षेत्रफळ अंदाजे १८.८ चौ. मीटर आहे, त्यासोबत भाग प्रमाणपत्र क्र. ०२ अंतर्गत विशिष्ट क्र.०६ ते १० असलेले ५ पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्स.

सही/-
अॅड. प्रशांत सुधेदार सिंग
वकील, उच्च न्यायालय
मोबाईल: ९७६८६८६८६२ / ८६५२६६०३३०
श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी यांचे वकील

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.११.२०२६

अथर्व एंटरप्राइजेस लिमिटेड

इमारत क्र.डी/२७, दुकान क्र.१, योगी नगर, एक्सर, बोरिवली, कॉर्पोरेशन बँकेजवळ, मुंबई-४०००९१. ईमेल: atharventerprisesltd@gmail.com, सीआयएन: एल६६११०एमएच१९९०पीएलसी३९११५८

दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल ऑडिट समितीने पुनरावलोकन केले आहेत आणि ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले आहेत. दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता संपूर्ण अलेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसमध्ये दाखल केले आहेत आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाइट www.atharventerprises.biz/home वर उपलब्ध आहेत. क्युआर कोड स्कॅन करूनही ते पाहता येईल.

अथर्व एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरिता
सही/-
प्रमोद कुमार गडिया
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०२२५८२४५

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३ नोव्हेंबर, २०२६

रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

RELIGARE HOME LOANS

सीआयएन: यू७४८९९डीएल१९९३पीएलसी०५४२५९
नोंदणीकृत कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.१०१, रई/२३, डंडेवालान विस्तारित, नवी दिल्ली-११००५५, भारत. दूर.क्र.:+९१-११-४४७२५६७६, कॉर्पोरेट कार्यालय: ८वा मजला, मॅक्स हाऊस, प्लॉट क्र ३, ओखला फेज ३, ओखला इंडस्ट्रीयल इस्टेट, नवी दिल्ली-११००२०, भारत. दूर.क्र.:+९१-११-४७३९२५००। www.religarehomeloans.com
homeloans@religare.com, १८६०-२६६-४१११, १८००-१०३-९७११, १८००-३०९-९७११

ई-लिलाव/विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अन्वये **मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड** (यापुढे **प्रतिभूत धनको/आरएचडीएफसीएल** म्हणून उल्लेख) कडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा लिलाव संचालनाकरिता सूचना देण्यात येत आहे. ज्याअर्थी खाली नमुद कर्जदारांनी सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे वितरीत तक्त्यात नमुद सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेला देय ऋण रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे. ज्याअर्थी सरफायसी कायदा २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत आणि त्यातील अधिकारानुसार तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ८(१) च्या तरतुदीअंतर्गत तक्त्यात नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा ताबा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे.

ज्याअर्थी बँकेकडे उपरोक्त कर्ज रक्कम जमा करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले असल्याने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नियम व अटीनुसार इच्छुक खरेदीदारांकडून खाली नमुद मालमत्तेकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यात बोली व लिलाव निमंत्रीत करून 'जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर' मालमत्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	आरक्षित मूल्य / इठे / सूचना दिनांक आणि ताबा दिनांक / प्रतिभूत कर्ज (रक्कम रु. मध्ये)
१.	**रवींद्र नाईक, रामचंद्र नाईक यांचा मुलगा, निवासस्थान -** खोली क्र.१३ बाबाऊ अनंत राजभोर चाळ हनुमान टेकडी काजुपाडा शेवटचा बस स्टॉप ३०१ बोरिवली पूर्व मुंबई महाराष्ट्र-४०००६६, **तसेच:** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५, **तसेच:** इमारत क्र.१ जुना इमारत २रा मजला, मेहरा इंडस्ट्रियल इस्टेट एलबीएस मार्ग विक्रोळी पश्चिम मुंबई महाराष्ट्र-४०००७९, **रितिका रवींद्र नाईक, रवींद्र नाईक यांची पत्नी, निवासस्थान** - खोली क्र.१३ बाबाऊ अनंत राजभोर चाळ हनुमान टेकडी काजुपाडा शेवटचा बस स्टॉप ३०१ बोरिवली पूर्व मुंबई महाराष्ट्र-४०००६६ **तसेच:** उत्कर्षा एंटरप्रायझेस २१५, पदमीबाई टॉवर, रेल्वे स्टेशन सबवे जवळ, विरार (पू) पालघर महाराष्ट्र ४०१३०५, **तसेच :** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५ **अजब सदानंद नाईक, सदानंद सगुण नाईक यांचा मुलगा, निवासस्थान -** टी१ बनवारी राजभर खोली क्र.३, चाळ काजुपाडा जगरदेव कंपाउंड बोरीवली पूर्व मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-४०००००६, **तसेच :** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये १०.०७.२०१७ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार २९.०४.२०२६ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **२४.०६.२०२१ रोजी रु. ११,१६,६५९.१०/- (रुपये अकरा लाख सोळा हजार सहाशे एकोणसाठ आणि पैसे दहा फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क्र.३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट, गाव विरार, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा - पालघर, सर्व्हे क्र.१२९, हिस्सा क्र.७/१, वसई विरार शहर महानगरपालिका व वसई येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या हद्दीत, क्षेत्रफळ २९.८२ चौ.मी. येथील सर्व भाग व खंड.	
२.	**दीपक जगत सिंग, जगत सिंग यांचा मुलगा. निवासस्थान -** खोली क्र.४, नवीन जीवदानी दर्शन चाळ, मनवेलपाडा रोड, गणेश नगरच्या मागे, मनवेलपाडा, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२, **तसेच :** उत्कर्षा एंटरप्रायझेस, २१५, पदमीबाई टॉवर रेल्वे स्टेशन सबवे जवळ, मनवेलपाडा रोड, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२. **२. गीता जगत सिंग, जगत सिंग यांची पत्नी, निवासस्थान -** खोली क्र. ४, न्यू जीवदानी दर्शन चाळ, मनवेलपाडा रोड, गणेश नगरच्या मागे, मनवेलपाडा, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२, **तसेच:** डॉ. भावना शाह फिटनेस केअर प्रा. लि. सम्राट, अलाहाबाद बँकेच्या बाभाई नाका वर दुसरा मजला, एल. टी. रोड, बोरिवली. **३. संतोष नरेंद्र कदम,** खोली क्र.५, गोकुळ नगर मनवेलपाडा रोड, समोर डॉन बॉस्को चर्च गणेश नगर, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०९	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये २६.०६.२०२१ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार १०.०२.२०२५ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **२४.०६.२०२१ रोजी रु. ११,४३,७५६.२६/- (रुपये अकरा लाख त्रेचाळीस हजार सातशे छप्पन्न आणि पैसे सव्वीस फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क्र.००३, मोजमाप क्षेत्रफळ ३२५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र, 'साई गणेश अपार्टमेंट' नावाने ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावर, एस.क्र.१२९, घर क्र.७/१, गाव विरार, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वसई विरार शहर महानगरपालिका आणि वसई येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड.	
३.	**१. भावेश शाम दांडेकर, २. शाम सुखदेव दांडेकर आणि ३. पूजा शाम दांडेकर, सर्व राहणार-** बी-५०८ सागर सम्राट सोसायटी, कॉजवे रोड, माहीम पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१६. **तसेच:** फ्लॅट क्र.०७, शिव दर्शन अपार्टमेंट, वाकीपड, जुचंद्र रोड, नायगाव (पूर्व)-४०११०२, ठाणे.	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये १०.०७.२०१७ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार २९.०४.२०२६ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **०९.०७.२०१७ रोजी रु.१४,२९,१९७/- (रुपये चौदा लाख एकोणतीस हजार एकशे सत्त्याण्णव फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.०७, १ला मजला, शिव दर्शन अपार्टमेंट, मिळकत क्र.७८१/१ असलेल्या गावठाण जमिनीवर, गाव मौजे चंद्र पाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वाकिपड जुचंद्र रोड, नायगाव (पूर्व)-४०११०२, ठाणे (क्षेत्रफळ सुमारे ५१.१६ चौ. मीटर (६२० चौ. फूट)) येथील सर्व भाग व खंड.	
४.	**अनिल लालजी विश्वकर्मा आणि सुनील लालजी विश्वकर्मा, दोघांचा पत्ता:** एच-१६, गंगा चाळ क्र.४, सुभाष नगर २, चकाला, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३. **तसेच :** फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजल्यावर, बी विंग, श्री कॉम्प्लेक्स, गाव- मोरे, नालासोपारा (पू), ता- वसई, जिल्हा-पालघर, पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र- ४०१२०९, **तसेच :** रिम्झ मॅन्युफॅक्चरिंग, प्लॉट क्र.१९७, रोडक्र.१८, मरोळ इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३	**रु.३,००,०००/-** **रु.३०,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये ०८.०३.२०२२ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार ०५.०७.२०२३ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **०८.०३.२०२२ रोजी रु.८,५६,५४७.३४/- (रुपये आठ लाख छप्पन हजार पाचशे सत्तेचाळीस आणि पैसे चौतीस फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, बी विंग, श्री कॉम्प्लेक्स नावाने ज्ञात इमारतीत, गाव- मोरे, नालासोपारा (पूर्व), ता.- वसई, जि.- पालघर-४०१२०९, सर्वे क्र.६८, हिस्सा क्र.२, वसई ३ येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रात, सदर जागा ३८.८६ चौ. मी. (बांधकाम) आहे, पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९ येथील सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमाः- पूर्व:- ग्रीन हायस्कूल, पश्चिमः- श्रीजी अपार्टमेंट, उत्तर:- जी विंग, दक्षिण:- टीएनटी रोड.	

मालमत्तेचे निरीक्षण : २१.११.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.२.००
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २२.११.२०२६ रोजी सायं.५.००
ई-लिलावाची तारीख : २३.११.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१.०० दरम्यान ५ मिनिटांच्या विस्तारासह.

विक्रीच्या नियम व अटी: १) उपरोक्त मालमत्तेचे संपूर्ण वर्णन प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे उपलब्ध आहे. मालमत्ता/दस्तावेजांचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यासह निश्चित तारीख व वेळेनंतर करता येईल. **२) मे. सी१ इंडिया प्रा.लि., प्लॉट क्र.६८, गुरगाव, हरियाणा-१२२००३** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव संचालित केला जाईल. **३)** ई-लिलावात सहभागी होण्यापूर्वी इच्छुक बोलिदारांनी त्यांची नावे www.bankeauctions.com वर नोंद करावीत आणि **मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.** कडून युजर आयडी व पासवर्ड घ्यावा. **४)** भावी बोलिदारांना **मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.** कडून ऑनलाईन प्रशिक्षण उपलब्ध होईल **(संपर्क व्यक्ती: श्री. धारणी कृष्णा, मोबा.:+९१-९९४१८२२२२२, ई-मेल:** Delhi@c1india.com **किंवा** Support@bankeauctions.com, **हेल्पलाईन क्र.: ७२९१९८११२४,२५,२६). ५)** चालू खाते क्र.:**९५२८०२०००४८४५,** बँकेचे नाव: **फेडरल बँक,** लाभार्थीचे नाव: **रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.,** आयएफएससी कोड: **एफडीआरएल०००१५२८** यांचे नाव आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात इसारा रक्कम जमा करावी. कृपया नोंद असावी की, ईएमडी म्हणून धनादेश/धनाकर्ष स्विकारले जाणार नाही. **६)** आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी किंवा इरेठेशिवाय बोली स्विकारल्या जाणार नाही. बोलिदारांनी त्यांची बोली रक्कम प्रती लॉटकरिता **रु.५०००** पटीने वाढवावी. **७)** यशस्वी बोलिदाराने दिल्ली येथे देय **मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.** यांच्या नावे धनाकर्ष/धनादेशामार्फत बोली रकमेच्या **२५%** रक्कम (इरेठेसह) जमा करावी आणि उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलिदाराने बँकेद्वारे विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करावी. इच्छुक बोलिदाराद्वारे जमा केलेल्या इरेठे व विक्री मुल्यावर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. विक्री मुल्याचे **२५%** किंवा इरेठे रक्कम जे काही असेल ते यशस्वी बोलिदाराने विक्री नियमाचे पालन न केल्यास सिंवा कसूर केल्यास आरएचडीएफसीएलद्वारे जप्त केली जाईल. **८)** विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीकृती नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्काकरिता देय शुल्क आणि महानगरपालिका किंवा अन्य प्राधिकरणाकडील वैधानिक देयके/कर इत्यादी यशस्वी बोलिदारास भरावे लागेल. **९)** मालमत्ते संदर्भात अंमलातील कायद्या अंतर्गत किंवा कोणतेही प्राधिकरणाकडील कोणतीही अनुमती/एनओसी घेण्याची जबाबदार बँकेवर असणार नाही किंवा कोणतेही देयके जसे जल/विद्युत देयके थकबाकी/मालमत्ता कर किंवा अन्य इतर शुल्क भरण्याची जबाबदार असणार नाही. **१०)** मालमत्तेवरील कोणतेही वैधानिक अथवा अन्य शुल्क जसे मुद्रांक शुल्क, मालमत्तेचे विक्रीवरील नोंदणी शुल्क असे समाविष्ट कोणतीही थकबाकी, देयके, कर, व्हॅट, टीडीएस, जीएसटी खरेदीदारास भरावे लागेल. **११)** बोलिदारांनी मालमत्तेवरील अधिभार, शुल्क, वैधानिक देयकांची चौकशी करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. पुढे मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क, अधिभार याकरिता कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि ऑनलाईन बोलीचे सादरीकरणानंतर कोणतेही प्रकरण विचारात घेतले जाणार नाही. **१२)** पुर्व सूचना न देता विक्रीच्या नियम बदलणे किंवा कोणतेही कारण न दर्शविता विक्री स्थगित/रद्द करणे किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली नाकारण्याचे किंवा स्विकारण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे आहेत. **१३) आरएचडीएफसीएल** यांच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणही विक्री कारण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवर अधिभार ज्ञात नाही. इच्छुक पक्षकारांनी त्यांच्या खात्रीकरिता मालमत्तेचे करनिर्धारणाबाबत खात्री करून घ्यावी. उपरोक्त मालमत्तेचे अधिकार/स्थितीबाबत कोणतीही हमी/प्रस्तुतीकरण केंव देत नाही.

अन्य इतर माहितीकरिता संपर्क १८००१०३९७११ / १८६०२६६४१११ / १८००३०९९७११, ई-मेल: customerservice@religare.com **येथे संपर्क करावा.**

सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज व संबंधित खर्च जमा करावे अन्यथा वर नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि देय रक्कम असल्यास व्याज व शुल्कासह वसूल केली जाईल. लिलावाकरिता निश्चित तारखेला कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास प्रतिभूत धनको कोणतेही भावी खरेदीदारास आरक्षित मुल्याने किंवा खासगी व्यवहाराने सदर मालमत्तेची विक्री करतील. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना सुचित करण्यात येत आहे की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत तारण मालमेचा