

30th July, 2026

The Manager,
Corporate Relationship Department,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001.

Scrip Code: 509945

Dear Sir/Ma'am,

Subject: Submission of Newspaper Clips – Notice of 148th Annual General Meeting and E-voting Information pursuant to the provision of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015.

We have enclosed the copies of the Notice of 148th Annual General Meeting and E-voting Information published in "Free Press Journal", in English language and in "Navshakti", in Marathi language for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Thacker and Company Limited

Siddhi Kul
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A76672
Encl.: As above

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public in general that the State Environmental Impact Assessment Authority (SEIAA) of Maharashtra has granted Environmental Clearance under Environmental Impact Assessment Notification 2006 to M/S. KONARK LIFE SPACES

1st Floor, Konark Plaza, Near Sapna Garden, Sapna Cinema, Ulhasnagar, Thane, ULHASNAGAR, THANE, MAHARASHTRA, 421003

For New Construction/ Expansion/ Amendment/ Modernisation of their project Residential & Commercial Project 'Aryan One' by M/s. Konark Life Spaces. S. No. 70, H. No. 1 & 2, S. No. 71 No. 1, H.No.75, H.No. 1, 2, 3, 5 & 6, S.No.76, H.No.1, 2, 3, 4 & 5, S.No. 77, S.No.78, H.No.3, S.No. 79, H.No.9 & 10, S.No.98, H.No.5 & 6, S.No. 102, H.No.6, 7(P) & 8(P), Village Shirgaon, Tal. Ambarnath, Thane.

Vide EC Identification No: EC24C381MH5406349N Dated 28-07-2026 which is uploaded on Parivesh Portal 28.07.2026.

The copy of this EC letter is available with Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen on the website <http://parivesh.nic.in>.



BANK OF BARODA

Zonal Stressed Asset Recovery Branch: Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001.
Tel: 022-43683807, 43683808 • E-Mail: arbmom@bankofbaroda.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES 'APPENDIX - IV-A [SEE PROVISIO TO RULE 8 (6) AND 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6), and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties Mortgaged/charged/Hypothecated to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of secured creditor's below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Director/s/Mortgagor/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Sr./ Lot No.	Name & Address of Borrower/s / Director/s / Guarantor/s / Corporate Guarantor/s / Mort-gagor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	1. Date of e-Auction 2. Time of e-auction	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructive / Physical)	Property Inspection date & Time
1.	M/s JP Modatex LLP (Bor-ower) a) Office No. 99, 9 th Floor, Plot No. 226, Bajaj Bhavan Owners Premises C.S.L., Barrister Ra-jani Patel Marg, Nariman Point, Mumbai - 40002 b) Jalaram Industrial Estate, Ground Floor and First Floor, Survey No. 272/1/2, 274/1/1, 274/4/2, 274/3, 274/5/1 and 274/1, of Village Athal, U.T of Dadra and Nagar Haveli - Silvass - 396230 c) Plot No. 4, Survey No. 11,12 Hissa No. 4,6 (Part 2) Kandalge Gala Estate, Syndicate Compound, Purna Village, Bhi-wandi Dist-Thane Maharashtra - 421302 Mr. Jindas Pukhraj Jain (Gua-ar-ant) Mrs. Rekha Jindas Jain (Gua-ar-ant) 102, 17 th Floor Dariyamahal CHSL 80, Nepeansea Road, Malabhar Hill, Mumbai - 400006 Mr. Rakesh Kumar Sharma (Guarantor) Mrs. Sunita Rakesh Sharma (Guarantor) a) Flat No. 2801, 28 th Floor, A Wing Lodha Venezia, Lodha Azzuro, GD Ambedkar Marg, Kalachowki, Mumbai - 400033 b) 4-B, Srivari Sushant, 84 Per-iaswamy Road West, R.S. Pu-ram Coimbatore, Tamil Nadu - 641002	i) Flat No. 102 on the 17 th Floor, admeasuring 1060 Sq. Ft. Carpet area along with Garage No. 22 on the Ground Floor in the building known as Dariya Mahal No. A in the Society Known as Sagar Teer Co-operative Housing Society Ltd., situat-ed at 80, Nepean Sea Road, Mumbai - 400006, Situated, lying and being at village Malabar Hill Division, Cadastral Survey No. 347/354 in the registration District and Sub-District of Mumbai City and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai. In the Name of Mr. Jindas Pukhraj Jain and Mrs. Rekha Jindas Jain Encumbrance known to bank: Nil ii) Non Agricultural Land bearing Plot No. 4 admeasuring 1480 Sq. Yards equivalent to 1237.91 Sq. Meters from the land bearing Survey No. 12 part, Survey No. 11 Hissa No. 4 Part and Survey No. 11 Hissa No. 6 part together with A.C Sheet gala erected thereon admeasuring ap-proximately about 8000 Sq. Fts. Bearing Gram panchayat House No. 293 Situated at Village Purna, within the limits of Purna Gram panchayat, Bhiwandi, Dist. Thane - 421302. In the Name of Mr. Jindas Pukhraj Jain and Mrs. Rekha Jindas Jain Encumbrance known to bank: Nil	Total Dues- Rs.42,78,29,022.49 as on 07.04.2024 plus Legal Charg-es, Other Charges Plus subsequent interest/ cost there-on,	1) 19.08.2026 2) 1400 Hrs to 1800 Hrs	1) Rs. 14,30,00,000/- 2) Rs. 1,43,00,000/- 3) Rs. 1,00,000/-	Symbolic Note: Property is in Symbolic Possession and Bank will hand over the property symbolical-ly to auction purchaser	06.08.2026 And 11.00 AM to 01.00 PM
				1) 19.08.2026 2) 1400 Hrs to 1800 Hrs	1) Rs. 2,94,00,000/- 2) Rs. 29,40,000/- 3) Rs. 1,00,000/-	Symbolic Note: Property is in Symbolic Possession and Bank will hand over the property symbolical-ly to auction purchaser	06.08.2026 And 11.00 AM to 01.00 PM

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://baanknet.com> Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No.022-43683803-13 Mobile No. 9892222663

Date: 29.07.2026
Place: Mumbai

Sd/-
Authorized Officer,
BANK OF BARODA

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED									
Registered office at 27-A, Developed Industrial Estate, Guindy, Chennai 600032, Tamil Nadu, Branch: No. 02, First Floor, C-wing, Raj Hills, Building No. 2, Dattapada Road, Borivali East, Mumbai 400066. E-mail: auction@hindujahousingfinance.com									
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]									
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules"). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hinduja Housing Finance Limited (Secured Creditor) having its Corporate Office at 167-169, 2nd Floor, Little Mount, Saidapet, Chennai-600 015 and one of its Branch Office No. 02, First Floor, C-wing, Raj Hills, Building No. 2, Dattapada Road, Borivali East, Mumbai 400066, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the dates mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer through e-auction platform provided at the website: https://www.auction@hindujahousingfinance.com and https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm									
INSPECTION DATE : 03.08.2026 To 12.08.2026 EMD LAST DATE : 27.08.2026									
E-AUCTION DATE : 28.08.2026 BID INCREASE AMOUNT RS. 10,000/-									
Sr. No.	Loan Account Number And Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice u/s 13(2) Date and Amount	Date and Type of Possession	Reserve Price (EMD)					
1	MH/MUM/VSVR/A000000188, 1. Mr. Jay Prakash Verma 2. Mrs. Asha Jayprakash Verma	29-08-24 & Rs. 35,15,141/- OS. Rs. 35,15141/- as on 29/08/2024	12-11-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 21,92,400/- EMD: Rs. 2,19,240/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 202, on 2nd Floor, "C" Wing, area admeasuring 687 Sq. Ft. Built up, Building no. 3, known as "KRISHNA APARTMENT", in the Complex known as "VASUNDHARA VALLEY COMPLEX", Constructed on land bearing Survey No. 43, Hissa No. 5, admeasuring area 1160 Sq. Meters out of Sold area 635 Sq. Meters, of Revenue Village Pisavali, Taluka Kalyan, District Thane, Maharashtra, India - 421001, within the limits of Grampanchayat Pisavali, Land area (AS PER SALE DEED) On or towards the East - Property of Mr. Shyam Bhoir, On or towards the West - Property of Mr. Vasudev Bhoir, On or towards the South - Property of Mr. Sadashiv Patil, On or towards the North - Property of Mr. Shyam Bhoir									
2	1. Mr. Yogesh Mokashi 2. Mr. Mchhagan Mokashi	10-07-20 & Rs. 24,45,085/- OS. Rs. 24,45085/- as on 10/07/2020	15-10-20 Symbolic Possession	R.P. Rs. 29,00,020/- EMD: Rs. 2,90,020/-					
Description of Property: All that piece and parcel of property bearing House No.204, 2nd Floor, Kamini Apartment, Vill:Kone, Tal: Wada, Dist: Palghar, Maharashtra, 421303 Bounded By - East - Chawl, West - Chawl, North - Sai Chhaya Building, South - Sai Shrikishn Building.									
3	MH/MUM/KLYN/A000000340 & MH/MUM/KLYN/A000000891, 1. Mr. ASHOK MUNGEKAR 2. Mr. Laxmi Mungekar	24-08-22 & Rs. 22,94,324/- OS. Rs. 22,94324/- as on 24/08/2022	16-03-23 Symbolic Possession	R.P. Rs. 22,50,000/- EMD: Rs. 2,25,000/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. C/306, area admeasuring 655 sq.ft., on Third Floor, in "C" Wing, in the Building to be known as "M/s. Lok-Arpan Dream House-Asmita Park", being constructed on land bearing Survey No.42, Hissa No.6, lying, being and situated at Village Advali-Dhokali, Taluka Ambarnath, District Thane, within the Registration District and Sub-Registration District Thane.									
4	1. Mr. Harendra Chauhan 2. Mrs. Munni Chauhan	09-07-20 & Rs. 15,56,922/- OS. Rs. 15,56922/- as on 09/07/2020	16-10-20 Symbolic Possession	R.P. Rs. 17,81,800/- EMD: Rs. 1,78,180/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.203, 2nd Floor, Vishnu Plaza Survey No.49, H.No.6, Near G P Patil college, Vill- Sonarpada, Dombivli, Thane-421202.									
5	1. Mr. Anirudh Sharma 2. Mr. Jyoti Sharma	20-08-21 & Rs. 16,80,708/- OS. Rs. 16,80708/- as on 20/08/2021	11-08-22 Symbolic Possession	R.P. Rs. 31,85,200/- EMD: Rs. 3,18,520/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.403, 4th Floor, Arya Apartment, SR No.44, Hissa No.15, Village Sonarpada, Dombivli East, Tal.Kalyan, Maharashtra 401209									
6	1. Mr. Balram Patra 2. Mrs. Usharani Patra	18-10-21 & Rs. 21,98,880/- OS. Rs. 21,98880/- as on 18/10/2021	22-02-22 Symbolic Possession	R.P. Rs. 19,79,600/- EMD: Rs. 1,97,960/-					
Description of Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No. 102, 1st Floor (Samrudhi Complex), Building No. 7, Samrudhi Hill View Survey Nos.912A, 914, 916A, 9/245 Near Dikal Village, Bhiwari Road, Taluka Karjat, District - Raigad, PIN - 410201, Flat Area 611 Sq. Ft.									
7	1. Mr. Anil Shelar 2. Mrs. Nanda Shelar	13-07-23 & Rs. 15,73,945/- OS. Rs. 15,73945/- as on 13/07/2023	15-07-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 22,95,000/- EMD: Rs. 2,29,500/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.203, Shivajirao Annasaheb Patil CHS, Old S. No.85/3, News S. No.50/3, Total Admeasuring 61.3 Gunthe, Nijle, Panvel - 410206									
8	MH/DDR/DADR/A000000072, 1. Mr. Alpeshkumar Malviya 2. Mrs. Anisha Malviya	09-07-20 & Rs. 4,67,195/- OS. Rs. 4,67195/- as on 09/07/2020	15-10-20 Symbolic Possession	R.P. Rs. 13,05,000/- EMD: Rs. 1,30,500/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 004, Ground Floor, Jerry Apartment, Greenfield Complex, Opposite Zilla Parishad School, Algon Village Road, Village Algon, Algon (West), Taluka Shahapur, District Thane, Maharashtra-421605.									
9	1. Mr. Dashedra Tale 2. Mr. Sangita Tale	25-09-23 & Rs. 18,05,402/- OS. Rs. 18,05402/- as on 25/09/2023	17-09-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 17,01,000/- EMD: Rs. 1,70,100/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 204, 2nd Floor, Flat admeasuring 700 sqft Built up area, Siddhi Apartment, Plot No. 10, Gut no. 127, 136 Chiropli Shahapur Dist - Thane 421601 Within limits of Grampanchayat Chiropli-Bamane									
10	1. Mr. Deepak Gamare 2. Mrs. Pannika Gamare	30-04-24 & Rs. 12,15,606/- OS. Rs. 12,15606/- as on 30/04/2024	30-07-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 17,71,200/- EMD: Rs. 1,77,120/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 604, B Wing, AKSHAR EMPERIA GARDEN, GUT NO 22, KARADE KHURD, RASAYANI, PANVEL, NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA, INDIA - 410206.									
11	1. Mr. Ramesh More 2. Mrs. Kavita Ramesh More	20-04-24 & Rs. 4,71,214/- OS. Rs. 4,71214/- as on 20/04/24	09-08-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 7,56,000/- EMD: Rs. 75,600/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 202, 2nd FLOOR, BUILDING NO.6, SWAMI SAMARTH COMPLEX S.N090 Mumbai, HISSA NO.9 Maharashtra, , NEAR TITWALA GANPATI MANDIR, GURUVALI PADA, TITWALA (E) India - 421605									
12	1. Mr. Govind Jadhav 2. Mrs. Sonam Jadhav	16-07-24 & Rs. 23,43,491/- OS. Rs. 23,43491/- as on 16/07/2024	23-10-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 27,34,200/- EMD: Rs. 2,73,420/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 201, 02nd Floor, Ghot Road, House No. 222, Shree Krupa Nandraj Niwas, Village Koyanave, Talaja, Near Kamdhenu Lifestyles Gardens, Panvel, Maharashtra- 410208, Metro, Navi Mumbai, India- 410208, Flat Area- 346 Sq. Fts, Plot/survey No- House No- 222, Sub Registry - District- Panvel, Raigad, Land Area Admeasuring- 358.61 Sq.mtrs, Flat Boundaries-north-Hill/staircase, South- Flat No- 202 East- Entry Road West- Flat No-209/210 Land boundaries-north- Dmkara Builders Project South- Internal Road East- Shreeji Super Market West- Internal Road									
13	1. Mr. Saigrasad Sawant 2. Mrs. Surekha Sawant	16-07-24 & Rs. 15,66,551/- OS. Rs. 15,66551/- as on 16/07/2024	23-10-24 Symbolic Possession	R.P. Rs. 14,65,200/- EMD: Rs. 1,46,520/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 005 Gf, Shiv Prerna Building, Near Abhinav Vidyalaya, Phase II, Sagar Dombivli East, Maharashtra India 421203, Dombivli, Metro, Dombivli, Maharashtra, India- 400601, Flat Admeasuring 500 Sq. Ft Equivalent To 46.46 Sq. Mtrs Built Up Area, Survey No. 20 Hissa No.2									
14	1. Mr. Anil Kumar 2. Mrs. Prema Kumari	14-11-24 & Rs. 17,07,394/- OS. Rs. 17,07394/- as on 14/11/2024	03-02-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 18,94,500/- EMD: Rs. 1,89,450/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No-104, 1st FLOOR, BUILDING NAME-SHREE KRUPA HEIGHTS, ON HOUSE NO-289, 467A, 467B, 290 & 503 AT VILLAGE-TALUQE MAJUR, TALUKA-PANVEL, DISTRICT- RAIGAD, MAHARASHTRA-410208, Village/Mauje: TALUQE MAJUR, Flat area -312 sq. fts., Plot/Survey No. HOUSE NO-289, 467A, 467B, 290 & 503, Sub-Registry + District- Panvel, Raigad; Land Area admeasuring-542.40 Sq. mtrs; FLAT boundaries AS PER AVAILABLE DOCUMENTS/ TECHNICAL REPORT- NORTH: Passage Lobby, SOUTH: Wall, EAST: Lih, WEST: Wall; LAND boundaries AS PER AVAILABLE DOCUMENTS- NORTH: Internal Road, SOUTH: Open Plot, EAST: Internal Road, WEST: Internal Road									
15	1. Mr. Ashok Sahani 2. Mrs. Asha Sahani	14-11-24 & Rs. 13,84,900/- OS. Rs. 13,84900/- as on 14/11/2024	06-02-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 22,11,000/- EMD: Rs. 2,21,100/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 03, Wing A, Type B, on Second Floor, Flat area admeasuring 657.90 Sq. ft built up area in the building known as "K.P. Grand Co-Operative Housing Society Ltd" constructed on Gut No. 225 Plot No. 17 area admeasuring 1528.50 square meter, situated at Village Kudse, Taluka Wada and District Thane within the limits of area of Sub-Register of assurance at Wada. FLAT boundaries - AS PER AVAILABLE DOCUMENTS/ TECHNICAL REPORT- NORTH: As per plan, SOUTH: As per plan, EAST: As per plan, WEST: As per plan; LAND boundaries AS PER RERA - NORTH: As per plan, SOUTH: As per plan, EAST: As per plan, WEST: As per plan									
16	1. Mr. Mahesh More 2. Mrs. Sima More	14-11-24 & Rs. 11,58,309/- OS. Rs. 11,58309/- as on 14/11/2024	04-02-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 21,06,300/- EMD: Rs. 2,10,630/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 205 on Second Floor, area admeasuring 32.52 sq. mtr (Carpet), wing, in the project known admeasuring as "Mount View Situated at S. No. 67, Hissa No.4B(Part), (Old Survey No. 126/4-Part), area about Hectar 17 Aar 0 Prati, Akr Rs4.50Paise or thereabout Village Kirivali, Tal. Karjat, Dist.Raigad within local limits of Kirivali Grampanchaya									
17	MH/TLK/TLMR/A000000005, 1. Mr. Mohd Qasim 2. Mrs. Hamida Khatoon Jamalludin Ansari	14-11-24 & Rs. 15,33,540/- OS. Rs. 15,33540/- as on 14/11/2024	04-02-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 16,38,000/- EMD: Rs. 1,63,800/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 201, Admeasuring 600 Sq Ft Build Up Area, In Building Known As "parijat Apartment", After Society Registration Known As "shree Dattapada Krupa CHS", Constructed On Land Bearing Survey No. 64/4, 6/47 Situated At Village - Dhavale, Taluka-ambarnath District- Thane, As Per Available Documents/ Technical Report- NORTH: Passage Lobby, SOUTH: Wall, East Staircase, West: Flat No. 202, Land Boundaries As Per Rera: North: Open Land, South: Internal Road, East: Open Land, West: Open Land									
18	1. Mr. MH/MUM/BSUR/A000000005, Mr. Nameed Jagtap	19-12-24 & Rs. 10,06,341/- OS. Rs. 10,0634/- as on 19/12/2024	04-03-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 10,97,800/- EMD: Rs. 1,09,780/-					
Description of Property: All that piece and parcel of property bearing Flat No.308, 3rd Floor, D Wing, Signature Area, Near Z.P. School Of Anganwadi Village Ladwadi, Taluka Karjat, Dist Raigad, Maharashtra, India - 410201 Area 21.27 Sq. Meter, Including constructed building & fixtures, with all rights.									
19	1. Mr. MH/MUM/PNVL/A000000218, Mr. Khattappa Malgi 2. Mrs. Shimitri Malgi	15-02-25 & Rs. 24,38,372/- OS. Rs. 24,38327/- as on 15/02/2025	10-06-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 30,15,900/- EMD: Rs. 3,01,590/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.201, 2nd Floor, Gayatri Heights Vanashri CHS, Flat No.7c Gut No. 113 At Village Vichimbe Tal. Parvel Dist. Raigad 412026 Flat Area 500 Sq Ft Bounded By North- Internal Flat Wall South Staircase East- Internal Flat Wall West Lobby									
20	1. Ms. MH/MUM/THNE/A0000000279, Ms. Sayee Bano Khan 2. Mr. Anwar Khan	17-02-25 & Rs. 20,85,291/- OS. Rs. 20,86291/- as on 17/02/2025	11-06-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 33,01,600/- EMD: Rs. 3,30,160/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 702, 7th Floor, Oslans Gardens 4 Kalyan Bhiwandi Road, Survey No. 5, 2nd Village, Bhiwandi, Dist. Thane, Maharashtra, India - 421302, Flat Area 504 Sq. Ft, Flat Boundaries - North - Wall, South - Passage, East - Flat No. 703, West - Staircase.									
21	1. Mr. MH/MUM/PNVL/A0000000235, Mr. Sunil Shirodkar 2. Mrs. Sonali Shirodkar	17-02-25 & Rs. 19,25,435/- OS. Rs. 19,25435/- as on 17/02/2025	10-06-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 19,98,360/- EMD: Rs. 1,99,836/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.109, First Floor, Belatnara, Wing 28, Savruli kharpada road Survey no.132/31, Plot no.2,Phase II, Village Karade Khurd, Tal- Panvel, Dist - Raigad, Near MIDC Fire Station Patalganga, Panvel, Maharashtra, India -410210 Flat Area -24.228									
22	1. Mr. MH/MUM/KLYN/A000001277, Mr. Ashish Prajapati 2. Mrs. Sugna Prajapati	15-02-25 & Rs. 18,65,351/- OS. Rs. 18,65351/- as on 15/02/2025	10-06-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 34,30,350/- EMD: Rs. 3,43,035/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No.401, 4th Floor, D Wing, Sai Sadan Building CTS No. Empart, Shree Nagar, Bal Rajeshwar Marg, Village, Mulund Tal-Kurla, Behind Bharat co-operative Bank, Mumbai, Maharashtra, 400080 Flat Boundaries North-Passage South-Space, East- Staircase West- Flat No. 402									
23	1. Mr. MH/BSR/BSAR/A0000000434, Mr. Sayyed Basra Khan 2. Mrs. Zubada Khan	10-03-25 & Rs. 27,78,980/- OS. Rs. 27,78980/- as on 10/03/2025	05-07-25 Physical Possession	R.P. Rs. 27,02,700/- EMD: Rs. 2,70,270/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Flat No. 301, on the 3rd Floor, area admeasuring 531.00 sq. ft. equivalent to 49.34 sq. mtrs. in the building known as "M/s. Adarsh Patel" constructed on Plot No. 6, area admeasuring 142.00 sq. mtrs. bearing survey no. 123, 124, 125, 126, 127, 128, 131, 134, 140, 143A, 143B, 144, 146A, 146B, & 147, lying being and situated at village - Khattivali, Taluka Shahapur and District-Thane (Hereinafter referred to as "Said Flat"). FLAT boundaries AS PER AVAILABLE DOCUMENTS/TECHNICAL REPORT- NORTH- Flat No. 302; SOUTH- Building Wall; WEST- Marginal Space; EAST- Passage/Flat No. 304; LAND BOUNDARIES- AS PER AVAILABLE DOCUMENTS/TECHNICAL REPORT- NORTH- 15 Feet Access Road/Building No. 6; SOUTH- Open Plot; EAST- Internal Road/Building No. 6; WEST- Internal Road/Building No. 6N, including constructed building & fixtures, with all rights									
24	1. Mr. MH/MUM/KLYN/A000001114, Mr. Nilesh Sonavane 2. Mrs. Shilpa Sonavane	10-03-25 & Rs. 21,73,750/- OS. Rs. 21,73750/- as on 21/7350	04-07-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 26,05,900/- EMD: Rs. 2,60,590/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No 708 7th FLOOR Building W.No. A-9 Area 629 Sq. Ft. PANVEL KAR HOMES Phase II Survey No. 104, Hissa No. 6, Ambarnath, District Thane, Maharashtra, India - 421501 Flat Boundaries-North-Wall South Flat No.709, East-Wall West- Flat No.708									
25	1. Mr. MH/MUM/PNVL/A0000000313, Mr. Ranjit Vanjare 2. Mrs. Poonam Ranjit Vanjare	22-04-25 & Rs. 38,82,490/- OS. Rs. 38,82490/- as on 22/04/2025	04-07-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 46,26,000/- EMD: Rs. 4,62,600/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No - 202, 2nd Floor, A Wing, Building No.3, Phase-2, Building Complex-ashiyana Infinity, At Village-mulgaon, Taluka-khalapur, District Raigad, Maharashtra-410203 S/N-9/3a, 9/3 c - 10/1a/9/18p/building No-4 CIs No-2473/road									
26	1. Mr. MH/MUM/VSVR/A000001080, Mr. Sanjeev Soni 2. Mrs. Sarita Soni	22-04-25 & Rs. 23,94,133/- OS. Rs. 23,92793/- as on 22/04/2025	07-07-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 21,65,400/- EMD: Rs. 2,16,540/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 103, on 1st floor, admeasuring 37.25 Sq. Mtrs. (built up area) "B" wing, in the building known as "Hans Apartment", constructed on land bearing Survey No. 128, Hissa No.1 lying and being situated at village-Gokhivale, Taluka Vasai District FLAT boundaries AVAILABLE Palghar, AS PER DOCUMENTS/TECHNICAL REPORT- NORTH- Flat No. 104; Staircase, SOUTH: Building Wall; FLAT boundaries AVAILABLE Palghar, AS PER DOCUMENTS/TECHNICAL REPORT- NORTH- Flat No. 104; Staircase, SOUTH: Building Wall; Access Road, East: Hans Vijay Nagar Ashram, WEST: Chawl, including constructed building & fixtures, with all rights.									
27	1. Mr. MH/DOM/VALL/A0000000054, 1. Mr. Somy Bansode 2. Mr. Brannhandan Bansode 3. Mrs. Sangeta Bansode	06-05-25 & Rs. 24,45,827/- OS. Rs. 24,45827/- as on 06/05/2025	22-07-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 23,54,400/- EMD: Rs. 2,35,440/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No 501 05th Floor B Wing Ishwar Residency CHS Area 451 Sq Ft Survey No 23/02 CIs No 64/1 Village Kohli Khuntavali Taluka Ambarnath East, Semnarihan, Ambarnath Maharashtra, India - 421505 FLAT Boundaries-north-passage Lobby South-wall, East Wall, West- Flat No.502									
28	1. Mr. MH/MUM/VIRA/A000001014, Mr. Mahesh Kumar 2. Mrs. Suman Kumar	06-06-25 & Rs. 13,13,804/- OS. Rs. 13,13804/- as on 06/06/2025	23-08-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 26,82,240/- EMD: Rs. 2,68,240/-					
Description of Property: All that PIECE AND PARCEL Apartment No. 709, on the Seventh Floor, admeasuring 31,662 square metres (Carpet area), in the Building No. 3 known as "VISHVANATH TOWER" being constructed on N.A. land bearing Survey No. 8 (old Survey No. 44), Hissa No. 3, admeasuring 1950 square metres, and situate at Village Asmita, Taluka Vasai, District Palghar within the area of Sub-Registrar at Vasai No.1 to 6.									
29	1. Mr. MH/MUM/THNE/A000000396, Mr. Vinod Shinde 2. Mrs. Vidya Shinde	11-06-25 & Rs. 34,01,638/- OS. Rs. 34,01638/- as on 11/06/2025	11-02-26 Symbolic Possession	R.P. Rs. 39,91,900/- EMD: Rs. 3,99,190/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 201, Admeasuring 975 Sq Ft, Build Up Area, On 2nd Floor, B Wing In Building Known As Pancham" In Govind Dham Complex, After Society Registration Known As "govind Dham Panchama & B Wings CHS Constructed On Land Bearing Survey No.411/9, Situated At Village Ambarnath, District Thane									
30	1. Mr. MH/PGR/PLGR/A0000000270, 1. Mr. Ranjit Kar 2. Mrs. Anama Kamble	07-11-25 & Rs. 15,51,502/- OS. Rs. 15,5802/- as on 07/11/2025	13-02-26 Symbolic Possession	R.P. Rs. 33,72,700/- EMD: Rs. 3,37,270/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 01, On The Ground Floor, Area Admeasuring 395 Sq.ft., (Built Up Area) Building No. 10, Known As "Vidya Park Apartment Owners Association Constructed On Land Bearing Plot No. 87, Sector No. 23 Lying Being And Situated At Village-Jugurli, Shirwate Tal - Nerul And Dist. Navi Mumbai									
31	1. Mr. MH/MUM/TIWL/A000000215, 1. Mr. Rekha Jain 2. Mr. Hitesh Jain	11-08-25 & Rs. 8,07,399/- OS. Rs. 8,07398/- as on 11/08/2025	08-11-25 Symbolic Possession	R.P. Rs. 17,33,800/- EMD: Rs. 1,73,380/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel Flat Bearing No. 06, Ground Floor, A Wing Laxmin Sadan Co.op Housing Society Limited (previously Name Asahi Apartment), Mmmc Room No. 1025/002, Behind Vaishali Building, Ghansol Gan Gaon Navi Mumbai 400701, Village/mauza - Ghansoli, Area Flat Area -350 Sq. Fts, Plot No. - House No- 1025/002-Sub-Registry Navi Mumbai Land Area Admeasuring, Including Constructed Building & Fixtures With All Rights.									
32	1. Mr. MH/TLK/TLMR/A000000086, 1. Mr. Ashok Gamare 2. Mrs. Alka Gamare 3. Mr. Aditya Gamare	07-11-25 & Rs. 20,08,587/- OS. Rs. 20,08587/- as on 07/11/2025	20-02-26 Symbolic Possession	R.P. Rs. 23,39,300/- EMD: Rs. 2,32,930/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No 211 & 212 Wing Omkar Residency Beside Nikhnik Residency Titwala East Flat Area 750 Sq.ft Survey No.38 Hissa No.8 Village Ghotasi Taluka Kalyan District Thane 421605									
33	1. Ms. MH/MUM/KLYN/A000001086, 1. Ms. Kulvinder Saluja 2. Mr. Rajinder Saluja	14-10-25 & Rs. 28,33,120/- OS. Rs. 28,33120/- as on 14/10/2025	23-01-26 Symbolic Possession	R.P. Rs. 34,20,000/- EMD: Rs. 3,42,000/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing All that PIECE AND PARCEL OF Flat No 401 Jat Shree Ganes Apartment plot no 21 sect 2 Gensoli Navi Mumbai, ghansoli, Flat area 410 Sq Ft, Metro, Navi Mumbai, Maharashtra, India - 400701, Including constructed building & fixtures, with all rights.									
34	1. Mr. MH/MUM/TIWL/A000000056, 1. Mr. Raj Kumar 2. Mrs. Aniladevi Kumar	07-11-25 & Rs. 13,80,316/- OS. Rs. 13,80316/- as on 07/11/2025	11-02-26 Symbolic Possession	R.P. Rs. 14,73,700/- EMD: Rs. 1,47,370/-					
Description of Property: All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No-105, 1st Floor, Building No-01, B-wing, Building Name/dharmadhara Residency Part-II, At New Survey No-168/1a/2a/3a/4 Flat Area- pashane, Taluka- karjat, District- Raigad, Maharashtra 410101 Flat Area- 29.93 Sq.ft.									
1. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may Contact the Service Provider, M.C.India Pvt Ltd Head Office, Plot No. 68, 3rd Floor, Sector-44, Haryana, Gurugram-122003; Contact Person : Mr. Bhavik Pandya; Mobile Number : +91 8666682937; Email: Maharashtra@CIndia.com / support@bankauctions.com ; E-Auction Website : www.bankauctions.com 2. For further details and queries, contact Authorised Officer, Hinduja Housing Finance Limited: Mr. Sachin Bhalekar (Mob. No. 8779984037) and Mr. Ritesh Ganshi (Mob. No. 9011858221) Mr. Ganesh Patil (Mob. No. 9372403959)									
Place: Maharashtra Date: 30/07/2026 Sd/- Authorised Officer - HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED									

Place: Maharashtra Date: 30/07/2026 Sd/- Authorised Officer - HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

PUBLIC NOTICE

PFIZER LIMITED

Regd. Off: 1802/1901, The Capital, Plot No. C-70, G Block, BKC, Bandra (E), Mumbai- 400051

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that thr certificate(s) for the under mentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said certificate(s) should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents: **KFIN Technologies Ltd**, SeleniumTower - B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serlingampally, Hyderabad,Telangana - 500032, within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the company shall proceed to issue with the duplicate share Certificate(s).

Folio No.	Face Value	Certificate Nos	Shares	Distinctive Nos
P0078191	Rs.10/-	319979	453	17737746 - 17738198

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate(s). Any person who has any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents: **KFIN Technologies Ltd**, SeleniumTower - B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serlingampally, Hyderabad,Telangana - 500032, within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the company shall proceed to issue with the duplicate share Certificate(s).

Place: Kolkata
Date : 30 July 2026

Applicant:
Manoj Kumar Roy

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we are investigating the title of **M/s. ATHARV REALTY** having its address at Atharv House, Plot No. 229A, Nariman Road, Vile Parle (East), Mumbai-400057 ("the Owner") to the property described in the **Schedule** hereunder written.

ANY PERSON having any claim by way of sale, mortgage (including equitable mortgage by way of Deposit of title deeds), lien, charge, gift, exchange, trust, inheritance, lease, possession, easement rights, maintenance, family arrangement, settlement are hereby required to make the same known to us at Room No. 10, 4th Floor, Central Bank of India Building, 55, M. G. Road, Fort, Mumbai-400001 duly supported by the authentic documents within fourteen (14) days from the date of publication of this notice, failing which the same shall be deemed to have been waived, forfeited, abandoned and relinquished.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and or parcel of piece or parcel of land bearing land admeasuring 3387.50 square metres or thereabouts bearing CTS No. 663 (2963.3 square metres), CTS No. 663/1 (25.1 square metres), CTS No. 663/2 (44.9 square metres), CTS No. 663/3 (21 square metres) and CTS No. 664 (333.2 square metres) of Village Andheri, Taluka Andheri, in the Registration District and Sub District of Mumbai City and Mumbai Suburban District together with (a) Building No. 1 known as "Magan Mahal/Main Building", (b) Building No. 2 known as "Aarasa Hotel" and (c) Building No. 3 known as "Ridhhi-Siddhi" standing thereon situated at Azad Road, Andheri (East), Mumbai-400069 and bounded as under :-

On or towards the East	: By the property of Kesharbai Mulgaonkar (now known as Kanya Kurni Co-operative Premises Society Limited)
On or towards the West	: By Private Passage
On or towards the North	: By Sir Mathuradas Vasarji Road
On or towards the South	: By the Building of Metropolitan Magistrate' Court, Andheri

Dated this 29th day of July 2026

LJ LAW
Advocates and Solicitors
(England & Wales)

THACKER AND COMPANY LIMITED

Reg. Off: Bhogaji Hargovindas Building, Mezzanine Fl.19/20, K. Durbash Marg, Mumbai-400001
Corporate Office: Jaita Chambers, 60, Dr. V. B. Gandhi Marg, Mumbai-400 001
CIN: L21098MH1878PLC000333 Tel: 91-22-43553333
Web-Site: www.thacker.co.in, E-mail: thacker@thacker.co.in

NOTICE OF THE 148th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE DATES

NOTICE is hereby given that the **148th Annual General Meeting** ("AGM") of the Members of the Thacker and Company limited ("Company") will be held on **Tuesday, 25th August, 2026 at 11:30 a.m. (IST)** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a Common Venue in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 03/2025 dated 22<



बैंक ऑफ इंडिया

Bank of India

कालबादेवी शाखा

राऊंड बिल्डिंग, शापलदास गांधी मार्ग, मुंबई ४०००२९
दूरध्वनी : सेवा २२०८२८१४, फ्रीडेंट २२०५६३१४१, फक्स २२०५८००९, सेक्स : २२०६२९५८
ईमेल : kalbadevi.mumbai@bankofindia.co.in

कजा सा सूचना

(स्थावर मालकतीकरिता)

ज्याअर्थी,

निमालयासीकराका यांनी **बैंक ऑफ इंडिया, कालबादेवी शाखा (संस्थेचे नाव)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिव्हराष्ट्रपदेखोन अर्द तेकरनसुधार्द कसामानिआल असेंअर्द अर्द एकोमोईअर्द ऑफ सिव्हराष्ट्री इंटेरेर अंटेर, २००२ अन्ये आणी सिव्हराष्ट्री इंटेरेर (एकोमोईअर्द) रूपस, २००२ ज्या नियम ३ म्हाकावाता कसल १३(१८) अन्येचे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन दिनांक २०-०५-२०२६ रोजी मागाणी सूचना जारी करुन कर्जदार मे. कोहेनान मल्टिट्रिडिज प्रायव्हेट लिमिटेड यांना सूचनेमेथेच नमुद केलेली रकम रु. ६,६१,२६,८९८.०५/- तसेच १३-०५-२०२६ पासून १६.०९ सह आणिक कजापथात न आलेले त्याच रकम (अक्षरी स्पष्टे सार कोटी एकास लाख सन्नीस हजार आठवे आठवे आठवे आठवे आठवे रुपे) पुरावेचे सरद सूचना प्राप्त झाल्याच्या तावेगुपेवता ०६ दिवसात करायम मागितले होते. कर्जदाराचे सर रुमेणी परिपक्व कजापथा करु केल्लेमुपे, कर्जदारीत सरवसंवायन येनेचे बाटुरे मुनित कजापथा येने की, पोहेलतासही यांनी पावतिकावाता कसल रूपस केल्लेमुपे (५) म्हाकावेता सिव्हराष्ट्री इंटेरेर (एकोमोईअर्द) रूमे, २००२ म्हाील नियम ८ अन्येचे प्रदान कजापथा आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन साराजी वर्नन केलेल्या मालमेतना १४ जुलै, २०२६ रोजी कजापथा घेतले आहे.

विशेवतः कर्जदार सन्नेच ससंवायन येनेच सवाध कजापथा येने की, त्यांनी सर मालमेतनावात कोनातही व्यवहार करू नये आणी मालमेतनासही कोनातही व्यवहार करू नये **ऑफ इंडिया, कालबादेवी शाखा** च्या रु. ६,६१,२६,८९८.०५/- तसेच १३-०५-२०२६ पासून १६.०९ दाते त्याच्या त्यावाचन प्रमाणाच्या अपेना आला.

तारण नांताच्या विमोचनकाता उलतय येवेत तरफती अंटेरच्या कल १३ चे गोट-कलम (८) च्या तरतुदीपरुन कर्जदारीचे लख वेपयपथा येत आहे.

स्थावर मालकतीचे वर्णन

गाव पोईसर, कांदिवली (पूर्व), ता. कोवेली, जि. मुंबई उपनगर, मुंबई-४००११९ येथील गुंडेवा ग्राम्य, जी विंग, पोहेलता मजला, फ्लॅट क्र. बी-१०१६, कापडे खोर्कड पोआमार्गल ५५.०५ की. मीटर असलेली संपूर्ण मालमेतना, सी. विष्णुती आनंद डोंगरे आणिक गु. संभाजी आनंद डोंगरे यांच्या नावावर असलेली.

सोभाजुड :

उत्तरेसः	दक्षिणसे. भूमी व्हेलेआना
पूर्वेसः	पश्चिमेः साण्जीनी सन्सिटी

दिनांकः २४-०६-२०२६

डिक्कानः मुंबई

साही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
बैंक ऑफ इंडिया

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई
(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.
वसुली कार्यवाही क्र. १११ सन २०२४ न.क्र. : १
पुढील दिनांक: ११.०८.२०२३
आय.टीबीआय काळं लिमिटेड ...अर्जदर/प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
साईराज कन्नन शंवर आणि इतर.प्रतिवादी/प्रमाणपत्र कर्जदार
विट्ठली उद्योगधोषा मांडण्याकरिता सूचना

ज्याच्या सन्मानित पिढीसन्तान अधिकारी यांनी रकम अर्जदार बँक/प्रमाणपत्र धारकसह चुकती करण्यासाठी अर्जदार मुळ अर्ज क्र. १११ सन २०२३ मधील वसुली प्रमाणपत्र निमित्त केले होते. तसेच रकम १५,०१,४०२/- (पंधरे पंधरा हजार लाख दोन हजार चारशे दोन मा) गुण्यातडून वसुली प्रमाणपत्रधारणार रकम देय आहे. ज्याच्या आणि वसुली सतर रकम भारी नाली आणि अपोर्षित व्यक्तीने अपोर्षित मालमना जोडली आहे आणि विक्रीसाठी आदेश दिले आहेत.

तुम्हाला यादारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्योगधोषा काढणे आणि रिचवा अर्ज मांडण्याकरिता ११.०८.२०२३ रोजी दु. ११.०० वा. निश्चित करण्यात आले आहे. तुम्हाला धीआरती-१ मगोर विक्री जाहीरनामा वरून वगणे आणि उद्योगधोषा मांडण्याकरीत महसुली होण्याकरिता आणि सतर मिळकत किंवा किचवा कोट्यावधी भाराशी संबंधित कोट्यावधी बोजा, प्रभार, दावे किंवा दाखिले निम्नस्थाक्षरीकारना करवळिव्यासाठी यादारे बोलाविण्यात येत आहे.

विट्ठलीकरा पारिशिट

ई-१०४, कासा फांटाना, १वा मजला, ई-डिंग, फांटाना, पलवा सिटी, डोंडिवली (पूर्व), कल्याण, महाराष्ट्र.

सन १६ जुलै, २०२३ रोजी माझ्या हस्ते आणि सहोने आणि न्यायधिकरणाच्या शिष्यासह दिले.

(महेश कुमार)
यसुली अधिकारी,
कर्जं यसुली न्यायाधिकरण

प्रति,
महाराणी मिथा,

सीडी क्र. १ : माईराज कन्नन येवर, रुम क्र. डी ७२, येवर नगर, येवर नगर रोड, कल्याणवाडी धारावी,
मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१७ **आणि १९०४, कासा फाटिन्ना, नवरा मजला, पलावा सिटी, डोंबिवली**
(पूर्व), कल्याण, राणे, महाराष्ट्र ४०११०४ **आणि ३०३, पंचशील बिल्डिंग क्र. २, माटंगा, लेबर कॅम्प,**
माटंगा (पश्चिम), वास्मिकी रोडकन्नन, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१९ आण ओ(१) इंध्या
प्रायव्हेट लिमिटेड, इनाले ८, तळमजला, कैलास विज्ञानेस पार्क, पार्क साई नगर, विक्रोवी (पूर्व)
मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१७.

सीडी क्र. २ : वैजाळी कन्नन येवर, रुम क्र. डी ७२, येवर नगर, येवर नगर रोड, कल्याणवाडी
धारावी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१७ **आणि १९०४, कासा फाटिन्ना, नवरा मजला, पलावा सिटी, डोंबिवली**
(पूर्व), कल्याण, राणे, महाराष्ट्र ४०११०४ **आणि वेल्थेड लाइफटाइल ग्र. लि., ए-००८,**
लाओ ग्राउंड फ्लोअर, बुरी, चांदिवली, फार्म रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७८.

सीडी क्र. ३ : शांती कन्नन येवर, रुम क्र. डी ७२, येवर नगर, येवर नगर रोड, कल्याणवाडी धारावी,
मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१७ **आणि १९०४, कासा फाटिन्ना, नवरा मजला, पलावा सिटी, डोंबिवली**
(पूर्व), कल्याण, राणे, महाराष्ट्र ४०११०४ **आणि ३०३, पंचशील बिल्डिंग क्र. २, माटंगा, लेबर कॅम्प,**
माटंगा (पश्चिम), वास्मिकी रोडकन्नन, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१९.

तसेच प्रति, १. संबंधित सोसायटी
२. बीएसएम ग्रामपंचायत/स्थानिक नगरी संस्था/मलती
३. संबंधित उपनिबंधक - सीएच बँकला नियमानुसार संबंधित सर रजिस्ट्रारच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेल्या
वर नमूद केलेल्या मालमतेच्या अटीत असेल.

[illegible]

सांकेतिक ताबा सूचना

ICICI Home Finance

नांदेवी कला कार्यालय: आदर्सी/आयसीआय बँक टॉवर, वांटे, कुला कॉलेज रोड, (पूर), मुंबई-४०००६१

कांपीट कार्यालय: आदर्सी/आयसीआय एवएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी-कुला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९
शाखा कार्यालय: कायसी-३, एफबी-७, एफबी-११७, एफबी-११८, एफबी-११९, १ला मजला, हायलॅण्ड कांपीट सेंटर, कायसाबादी जंक्शन, माजिबडे, ठाणे (५)-४०००६०.

न्यायाधरी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सविस्तृतव्यवस्थेन अंण्ड रिस्कुट्रकशन ऑफ फायनान्सियल असिस्टन्स अण्ड एफोर्समेंस ऑफ सिम्युल्टी इंटरेस्ट अण्ड, २००२ अन्वये आय कम्प १३(१) सहवाता सविस्तृत इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रुस, २००४ च्या दिशेन ३ अन्वये दावन केलेल्या अधिकावना वापर करून दाव सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेसमूह ६० दिवसांत सविस्तृत नेमू केलेली रकम चुकती खाताला खालील नेमूद कर्जदारांमना मागणी सुचना जारी केल्या जावता.

कर्जदारांनी सदर रकम चुकती करपास कसू केल्याने कर्जदार आय संवसायान जनेतोला सुचना वादारी देण्याचे वेळी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाताला नेमूद तारखेसोयन सदर अग्रिममावल्या कम्प १३(१) सहवाता सदर संपादनयान जनेतोला सुचना क ८ अन्वये त्याला/तिता दावन केलेल्या अधिकावना वापर करून खालील विमोचनेली मिळकतीची दावा घेतलेला आहे. नावोत: कर्जदार: आय संवसायान जनेतोला वादारी साधपान करपाचे वेळी, त्यानी सदर मिळकतीच्या देणेवरील व्यवहार कर नवे आय सदर मिळकतीच्या देणेवरील व्यवहार हा आरसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रमावल्या अधीन राहिल. ठाणे मध्येच्या विमोचनेला ठाणेला उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंण्डचे कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तत्तुदीनये कर्जदाराचे दावे वेधण्यात येने आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीची वर्णन/ ताब्याची तारीख	मागणी सुचनेची तारीख/ मागणी सुचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
१	मोशे वंदरकान कटके (कर्जदार), संगीता मोशे कटके (सह-कर्जदार), इमारत क्र. २०६, खोली क्र. ८१६७, कन्नमनगर नगर क्र. १, प्रविश हॉटेल जवळ, विक्रोली पूर्व, मुंबई ४०००६३, महाराष्ट्र, एलाएचटीएन०००१०१२४२४२४	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, मॉरीस स्टार ऑफ सिद्धी सिटी, दादामाग एंड बी सीएएफआय, बी विंग, खवाडी कुठ्ठावाग, नांदेवी पूर्व, ठाणे ४२१००६, महाराष्ट्र, कला दानांक: २४-जुलै-२६	१६-०५-२०२६ रु. १५,६६,४६०/-	ठाणे
२	अवश हूसमोदीदन शेख (कर्जदार), शिरिनबायो अवश शेख (सह-कर्जदार), २ए/४०३, सर्वोदन रिसिडेन्सी, ओबेडकर रोड, पंजी पुत, लोक सुभरी, कल्लण पश्चिम, ठाणे ४२१३०१, महाराष्ट्र, एलाएचटीएन०००१६०२४१४२४	ग्यारमेंट/ फ्लॅट क्र. ६०३ ग्या ६०४, "दि वलासिक" म्हणून प्रस्तावित इमारत, ग्रीम पार्क सोसायटी, पी अँड टी कॉलनीजवळ, गांधीनगर, डोंबिवली पूर्व, जिल्हा ग्या ४०१००६, महाराष्ट्र, सीमावहार दारो: उत्तर: सांकेत प्राडक, दक्षिण: अर्नागत रस्ता, पूर्व: पीपल निवास टिच, पश्चिम: अपोलो स्वेय्ढा हायसिल्ट. / कळा दिशेन: २४-जुलै-२६	१६-०५-२०२६ रु. ४३,८८,२२२.२८/-	ठाणे
३	अवश हूसमोदीदन शेख (कर्जदार), शिरिनबायो अवश शेख (सह-कर्जदार), २ए/४०३, सर्वोदन रिसिडेन्सी, ओबेडकर रोड, पंजी पुत, लोक सुभरी, कल्लण पश्चिम, ठाणे ४२१३०१, महाराष्ट्र, एलाएचटीएन०००१६०२४१४२४	ग्यारमेंट/ फ्लॅट क्र. ६०३ ग्या ६०४, "दि वलासिक" म्हणून प्रस्तावित इमारत, ग्रीम पार्क सोसायटी, पी अँड टी कॉलनीजवळ, गांधीनगर, डोंबिवली पूर्व, जिल्हा ग्या ४०१००६, महाराष्ट्र, सीमावहार दारो: उत्तर: सांकेत प्राडक, दक्षिण: अर्नागत रस्ता, पूर्व: पीपल निवास टिच, पश्चिम: अपोलो स्वेय्ढा हायसिल्ट. / कळा दिशेन: २४-जुलै-२६	१६-०५-२०२६ रु. १,२१,९६२/-	ठाणे

ICICI Bank

नॉनग्रीकृत कार्यालय : आरसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लॉन्गमार्क, रस कोर्स सर्व्हल, वडोदरा-३९०००७

काँपोरट कार्यालय : आरसीआयसीआय बँक लिमिटेड, बांद्रा-कुला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पु.)
महाराष्ट्र - ४०००१९

शाखा कार्यालय : आरसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय, क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आरसी पार्क बिल्डिंग, तीन हात नाका रोड, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४
मगत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसाची माहिती देण्याबابت सूचना

जाहीर सूचना

सादरीत सूचना देण्यात येते की, गृहकर्तूक एलबीएमयुएन०००६१९८२१८ आणि एलबीसीएई००००५९३०३११ (पत स्थिती) आरसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत पाडियन दुरुक्षेत्र प्रकाशित झालेल्या पाडियन यांना मंजूर करण्यात आले होते. सदर पत सुविधा प्लॉट क्र. ४०३, ४ था मजला, आर्सेड सॉर्स सिटीसीडी को-ओ. ही. सो. लि., सव्हेरू क्र. ६२, हिस्सा क्र. १६, सी.टी.ई. क्र. -७३/५, वाई क्र. ४, घर क्र. २५२१४०३, गाव यावरी, सुदुतली, अंबरनाथ-४२२५०६ येथे स्थित मामलतबाबत, तारणाच्या मार्ग तारण हितसंबंधी जवळलिथ्या पाडियन यांच्याद्वारे याच्या कर्तुव की कर्तु सुविधा सुरक्षित केली आहे.

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटदीर्म्यान आणि नोंदीग्रीकृत संवर्क क्रमांकवारे दुरुधनदारी संवर्क साप्ता पाडियन दुरुक्षेत्र यांच्या निगीती माहिती बँकाला मिळाली आहे. या संदर्भात, कर्जदत आरसा मगत पाडियन दुरुक्षेत्र यांच्या नोंदीग्रीकृत पत्त्यावर मगत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसाची माहिती देण्यासाठी २७ जुलै, २०२६ रोजी पत पाडयवगत आले होते.

त्यामुळे, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अंमलगत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रसंबंध मगत पाडियन दुरुक्षेत्र यांच्या कायदेशीर वारसाची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे.

तुम्ही विलगत मृत तपशील श्री./श्रीम. निगीत निगीत गावडार, आरसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आरसी पार्क बिल्डिंग, तीन हात नाका रोड, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक : जुलै ३०, २०२६
दिनांक : मुंबई ३०

सही/ - प्राधिकृत अधिकारी,
आरसीआयसीआय बँक लि. कर्तित

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
punjab national bank
 (Govt. of India Undertaking)

ਐਂਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਗਾਥਾ (ਐਆਰਪੀ)
ਮੁੰਬਈ ਸ਼ਹਰ (੬੦੪੧੦੦)

ਯੂ.ਐਫ. ਆਯਰ, ਫਾ. ਮਾਮਲਾ, ਸਰ ਪੀ. ਧਮ. ਰੌਡ, ਫੋਰਟ, ਮੁੰਬਈ - ੪੦੦੦੦੧
 ਈ-ਮੇਲ: cs6041@pnbbank.in

[illegible]



Bank of Maharashtra

असेट लिक्विडिटी गारंटी: जमनाल, फंडा भुजला,
४४/१०५३ संस्थानार मार्ग, पोस्टा
मुंबई - २२, फोन: ८८५०२२९४६४
ईमेल : bom1450@bankofmaharashtra.bank.in,
bmgr1540@bankofmaharashtra.bank.in

PUBLIC NOTICE

Mr. VAZIRALI UKABHAI VIRANI was a member of the Hyland Park Co-operative Housing Society Ltd. R/ward Mumbai having address at S. Ward, Dahisar (East), Mumbai - 400068 and jointly with his wife **Mrs. Begumban Vazirali Virani** held Flat No. 7-B/45 in the building of the society. He died at Mumbai on 02/10/2025 without making any nomination. He also held five fully paid shares issued by society vide certificate No. 317, Distinctive Share No. 1581 (1585 (both inclusive).

The society has received an application for membership and transfer of interest of deceased member in the capital/property of society and shares pertaining to said flat from his son Mr. Azhar Vazirali Virani claiming to be the authorized legal heir.

The society hereby invites claims or objections from the heir/s claimant/s of the deceased member.

गुडिदपत्रक

कृपया या वर्तमानपत्रात दि. २९.०६.२०२६ रोजी प्रकाशित झालेली **इ-लिवलव शिटी सुचेच्या** संघर्षाच्या या सुवेनेचेय, अ.क्र. ९, हिना **एवपरायडोस** संघर्षाच्या अ.क्र. १६, वरूप **एवपरायडोस** पर्वतच्या कर्जदारांच्या संघर्षात, **इ-लिवलव शिटी सुधारीत तर्कथ आणिक दि. दि. १६/०७/२०२६ रोजी सकसली ११.०० तेपुर्वी ३.०० यासचवणी.**

संघर्ष संतरीशी : - एआवणी मुबई : +९१-८८६७७३७२४४ - - श्री. विशाल यादव (वॉरिड व्यावसयिक) : +९१-९९६७७३०२१६. संबंथित इतर तर्कथ आणे तसाच राहिले.

प्रधिकृण अधिकारी,
कंर अफ महाराष्ट्र

ल. (आर्सिम) मरत मर्ग, दातर पर्सिम, मुंअर १०००२८ १ एप्रमच २००२ पीएलसी ११४८८४		the capital/property of society WITHIN PERIOD OF 15 DAYS from the publication of this notice. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections if received by society shall be dealt with in the manner provided under bye laws. Copy of byelaw is available for inspection on demand during notice period.
—ट्रस्ट-२०२६-०१९ चे वलवस्तु मणुनु कार्यरत डलवस्तुवतुन ऑरु वतुनवतुनवलवतुन असेट्स ऑण्ड ट्रस्ट (एफोर्मेसिड) रुलस, २००२ ("हदर वलवतुम") नॉन २०/३नु/२०२१ रेजी कंढातर मणुने नंढर नंढर (१,५५०००००००१५२०४), तसेच हमीडर तु वतुन केती लीती: तु वतुनवतुन वतुनवतुन तलवतुन, नदर अंश्टुवतुन कल नंढर रुलसतुन वलवतुन ८ मणुनवतुनने, खाली नयुटु लेलु अहे.		For and on behalf of HYLAND PARK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD Sd/ Secretary Place: Mumbai Date : 30/07/2022
तलवतुनवतुन तलवतुन पल्ट १.०१, शेव गोमणुगल कलवलेस डी एफ को-ऑरलवतुन २१/०३/२०२६	तलवतुनवतुन तलवतुन सेकीनल कलवतुन २१/०३/२०२६	

अर्थ गांव कुडगाव, ता. अंबेवाचा,
आणि विभागा., खासालप्रमाणे
चा, परिचय: ओपन

आर्सिफ कडे नमुद्र केलेल्या स्थवार मालमतेचा
व्यवहार (किंवा कोणतीही त्यासंबंधित व्यक्ती, सध्या
विविध प्रकारच्या विनाशकारी कणार नाही आणि सध्या
विविध प्रकारच्या विनाशकारी कणार नाही आणि सध्या
विविध प्रकारच्या विनाशकारी कणार नाही आणि सध्या

कलम १३ च्या पोककम (८) च्या तलुदी अंतर्गत

सह/

प्राधिकृत अधिकारी

असेट रिक्स्व्हाशन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
आर्सिफ - टुट्ट - २०२६-०१९ चे टुट्टी

भाय बंक ठाँवसं, बांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,	
०००५९	
हळ कापीरेंट सेंटर, कासूबावाडी जंक्शन, माजिवडे,	
टाटाग्रेशन अण्ड रिस्कट्युशन ऑफ फायनान्सियल सर्विसेस् इन्स्टीट्यूट (एफोसीमेंट) रुस, २००२ च्या तर सुचनेत मगूर केलेली रकम चुकती कार्यासाठी	
त्यात येते की, निम्नस्थाश्रीकारंनी खालील नमुद सुचनेत केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील तक्तें वरील की, त्यांनी सदरहू हक्ककर्ताच्या देवघोवीचा फातणी केली लिमिटेडच्या भारमाच्या अधीन राहिल.	
अवेबे कर्जदारोंचे लक्ष वेधण्याचा येत आहे.	
माणगी सूचनेची तारीख सुचलेली रकम (रु.)	राखेचे नाव
सिद्धी सिटी, उद्योगवा गाव, नांसांक : २४-	ठाणे
१६-०५-२०२६ रु. १५,६६,४८०/-	
'सस' म्हणून लिमिटेडवर, ३, महागरा. तरस्ता, पूर्व तल. / कब्जा	ठाणे
१६-०५-२०२६ रु. ४३,६८,२३२.२८/-	
'सस' म्हणून लिमिटेडवर, ३, महागरा. तरस्ता, पूर्व तल. / कब्जा	ठाणे
१६-०५-२०२६ रु. १,२१,९६२/-	
३, महागरा. तरस्ता, पूर्व तल. / कब्जा	
अन्यथा सिव्मुटुरी इंस्टीट्यूट (एफोसीमेंट) रुस, राहाण मिलकतीची विक्री करण्यात येईल.	
प्रधिकृत अधिकारी	
रा आरयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड	

**मुंबई येथील न्यायाधिकारिकांच्या उच्च न्यायालयात
मुत्पुत्रप आणिवि नानामुत्पुत्रप न्यायाधिकारण**

याचिका क्र. १०७ जन २०२६

वासंती सबाजी सावंत उर्फ वासंती वासंती एम. उर्फ सावंत वासंती सबाजी, हिंदू, मुंबईच्या भारतीय रहिवासी, विधवा, पेशा: गृहिणी ज्या त्यांच्या निधनाच्या वतीह राहणार रामकरण मुत्पुत्रा यांना क्र. ५, खोली क्र. ६, मातंगवाडी संकल्प को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी (प्रस्तावित), मजासबाडी, समर्थ नगर, जोगेश्वरी (पुणे), मुंबई ४०००६० येथे यांची मिळकत आणि क्रेडिटसाठी प्रशासकीय पत्रकारिता याचिका.मयत (सुमन) शंकर जाधव उर्फ मयिल न्यायाधीश सावंत, हिंदू, भारतीय, वय-६७ वर्षे, पेशा-गृहिणी, ज्यांच्या पत्नी खोली क्र. १५, जान पटेल चावट, वींग देसाई रोड, स्वामी मुकानं स्कूल, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८, वरील नावाचा मयत व्यक्तीची विवाहात मुली म्हुणुन.याचिकाकर्ता

प्रधानपत्रण

प्रति,

१. सुलभा गौलेगकुमार भवसार उर्फ सुलभा सबाजी सावंत
ज्यांचा पत्ता शिवालात भांगलात चावट, मोहन सिंग्मा जवळ, असराव, अहमदाबाद, गुजरात-३८००१६.
जर तुमचा वरील नावाचा मयत व्यक्तीच्या मिळकतीमये कोणताही हितसंबंध असल्यास तुम्हाला याद्वारे प्रशासकीय पत्राच्या मुंबईपुर्वी कार्यवाही धाण्याये असेल त्यागत येत आहत.

जर तुम्ही प्रशासकीय पत्राच्या मुंबईला विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर तुम्ह्यावर बाजालेल्या सार्या आदेशनवत्राच्या बाजालीमुक्त १४ दिवसांत एक (१) प्रताने तुरी अंण्ड सिनिवर मास्टर यांच्या कार्यावाहीत सादल करणे आवश्यक आहे.

“तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, तात्विक विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, विधिक विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून पात्रता निक्कसतुन तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोकळ विधी सेवा घेस इच्छित असल्यास तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही या सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करू शकता”.

साक्षीदार रविंद्र व्ही. पुगे, कार्यरत मुख्य न्यायाधीश, मुंबई, वरील सड १४ जुलै, २०२६.

प्रयोधो अंतुण्ड सिनिवर मास्टरकारिता

सहीत/
सील
सदर दिनांक १४ जुलै, २०२६

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my client, the Purchaser, is in the process of acquiring from Mayfair Housing Pvt. Ltd. the immovable property more particularly described in the Schedule hereunder ("the said Flat").

Any person/s, including any bank, financial institution, claiming any right, title, interest or claim of whatsoever nature in respect of the said Flat or any part thereof by way of sale, mortgage, charge, lien, encumbrance or otherwise howsoever, are hereby called upon to intimate the undersigned in writing, together with documentary evidence in support of such claim, at the address mentioned below within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this Notice.

In the event no such claim or objection is received within the aforesaid period, my client shall proceed with the purchase of the said Flat, relying upon the representations of the Developer, without any further reference to such claim or objection, if any, and any such claim shall be deemed to have been waived, relinquished and/or abandoned as against my client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that Flat No. 1401, A Wing, 14th Floor of the building known as "Mayfair Breeze", admeasuring 914 sq.ft. RERA Carpet Area, constructed on land bearing CTS Nos. 59 and 63, of Village Andheri situated at Dawood Baug Road, Andheri (West), Mumbai-400058, within the Registration Sub-District of Mumbai City and the Mumbai Suburban District.

Dated : 30.07.2026

Godfrey W. Pimenta
Advocate for the Purchaser
98-H, Church Road, Marol,
Andheri (East), Mumbai-400059
Email : gpimenta@rediffmail.com

THACKER
AND CO. LTD.

ठाकरे अँड कंपनी लिमिटेड

नॉ. का. भोगलाना हरागोविन्दपुर बिल्डिंग,

मेडोन फ्लोर १८/२०, के. दुभाग मार्ग, मुंबई-४००००१.

कांपैरेटर कार्यालय: जातिवा चॅम्बर्स, ६०, डॉ. भी. गांधी मार्ग, मुंबई-४०० ०९१.

सीआयएफ: एलए १०७एमएसए १८/पीपल्स व्हॉलीबी नं०३३३३३. टेलु: ११-२२३५२३५५३३३३३
वेब -साईट: www.thacker.co.in ई-मेल: thacker@thacker.co.in

१४८ वा वैर्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि वुक् क्लोजर तारखणांच्या माहितीची सूचना

यादारे **सूचना** स्थलात येते की, २७ मे, २०२६ दिनांकित एजीएमच्या सूचनेचे मांडलेले कामकार करण्याकरीता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी सह बाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाच्या (“**एन्सीए**”) २२ संदर्भ, २०२५ दिनांकित जनरल सर्कुलरी क्र. ०३/२०२५, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्कुलरी क्र. ०१/२०२३ सहबाचता ११ संदर्भ, २०२४ दिनांकित सर्कुलरी क्र. ०१/२०२४ सशित ०५ मे, २०२५ दिनांकित जनरल सर्कुलरी क्र. २०/२०२२ आणि सिंग्युरीटीज अँड एसकेजेच बोर्ड ऑफ डायरेडा (“सेडी”) च्या २४ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित सर्कुलरी सहबाचता ०७ ऑक्टोबर, २०२३, ०५ जानेवारी, २०२३, १३ मे, २०२२, १५ जानेवारी, २०२१ व १२ मे, २०२० दिनांकित सर्कुलरी (एकत्रित उल्लेख “**सर्व्हुलर्स**)” सहबाचता वेळोवेळी आधारित आणि साक्षा प्रवालित त्यांच्या कोणत्याही वैज्ञानिक दुरुस्त्या आणि पुनःअधिमितिनिहाल जारी केलेल्या अन प्रयोक्ष सर्व्हुलर्स व परिष्कृतत्वांचा अनुपालनांत ठाकरे अँड कंपनी लिमिटेड (“**कंपनी**”) चा समाधानी १४८ वा वैर्षिक सर्वसाधारण सभा (“**एजीएम**”) मंगळवार, २५ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. ११.३० वा. (**“भाप्रवे**) एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**“व्वीडियो**)/अवर ओऑडिओ व्हिड्युअल मिस्स (**“ऑनघ्रहवीड्यु**”) मार्फत होणार आहे. एजीएमशी काढावधी कंपनीचा नोंदीकृत कार्यालयात झाल्याचे गृहीत धरले जाईल, जे एजीएमचे मानलेले ठिकाण असल.

उपोक्त सर्व्हुलर्सच्या अनुपालनांत, २४ जुलै, २०२६ रोजी ज्यांचे ई-मेल अँडेसेंस कंपनी/रिझर्क्टर अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिजाइनिंग पार्टीसिपर/डिजाइनिंगजकडे नांदलेले असतील त्या सर्व सभासदांच्या एक इलेक्ट्रोनिक्स भागमायतून वैर्षिक अहवाल २०२५-२६ सह पछमीप्रीयोग सभा आधीच २४ जुलै, २०२६ रोजी पाठवली होती. कंपनी ज्ञानी त्यांचे ई-मेल अँडेसेंस नोंदवत महात्त्व त्या भागाकारांना येथे वैर्षिक अहवालात संपूर्ण तपशील उपलब्ध आहेत त्या नेमक्या मार्गासह वेबलिक पुरवणारे एक पत्र सुध्दा जारी करेल. ज्ञानी त्यांचा फोलिओ क्र./प्रेडीओआर्थी किंवा स्क्रायपे आयडी मनुद करुन **thacker@thacker.co.in** येथे त्यासाठी विमितिटिशिया विनिती केलेले असेल ती या सभासदांनी व वैर्षिक अहवाल २०२५-२६ ची प्राप्थय पत्र पाठवली जाईल.

वैर्षिक अहवाल २०२५-२६ सह एजीएमची सभा कंपनीची वेबसाईट **www.thacker.co.in**, स्टर्फक एसकेजेच म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट **www.bseindia.com** आणि नॅशनल सिंग्युरीटीज डिजाइनिंग लिमिटेड (एएसएफीएल)ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर सुध्दा उपलब्ध असल.

प्राशनान् ४२ ला असुनस्रन्, कम्पनीच्या १४८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशासाठी केलेले डेट म्हणून १८ ऑगस्ट, २०२६ ही तारीख कोटायची ठरवली आहे आणि कंपनीची सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके १९ ऑगस्ट, २०२६ पासून २५ ऑगस्ट, २०२६ पर्यंत (दोन्ही दिवस समत) बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३चे कलाम १८८ सहवाचता कंपनीच्याचे (व्यवस्थापन आणि प्राशनान्) नियम, २०४ चा नियम २०० सहवाचता त्या अंतर्गत कोटायची न्याय प्रयोगी नियम, इन्स्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाचे सर्वसाधारण धाकावर जारी केलेले सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड आणि सेबी (लिस्टिंग) ऑब्जेक्टिवेशन अँड डिस्कलॉअर रेक्झामायमेंटस) रेगुलेशन्स, २०१५ च्या रेगुलेशन ४४ सहवाचता १६ जुलै, २०२३ दिनांकिने सेबी मार्कर स्वीकृत करी, सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी/सीआयआय/पी/२०१३/१२० अनुसार, कंपनीला तिच्या सभासदांना ७७ मे, २०२३ रोजी दिनांकिने सूचित झालेल्या सर्व आवांवर एमएसडीएल ने पुरवलेल्या ई-व्होटिंग सेवे मार्फत निवडणे करण्याकडे पक्षतीने त्यांचे मत देण्याकरिता सुविधा पुरवताना आनंद होत आहे.

तशीशी येथे खाली दिले आहेत.

१. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२५-२०२६ ई-मेल मार्फत पाठवणे पूर्ण करण्याची तारीख : २९ जुलै, २०२६
२. मिमोट ई-व्होटिंग सूच संस्थानी तारीख आणि वेळ: शनिवार, २९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (स. ९.०० वा. घात्रवे)
३. मिमोट ई-व्होटिंग समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ: सोमवार, २४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (स. ५.०० वा. घात्रवे)

४. मत देण्याकरिता सूचना उर्वयासाठी कट ऑफ डेट आहे : १८ ऑगस्ट, २०२६

५. प्रत्यक्ष स्वरागत शेअर्स धारण केलेल्या कोटायवही व्यक्ती आणि ज्यांनी सूचना पाठवलेल्यावर कंपनीचे रोशेंस संपादित केले आणि कंपनीचे सभासद झाले व १८ ऑगस्ट, २०२६ ह्याचा कट ऑफ डेट रोशेंस शेअर्स धारण करणारे विंगर-बरेकती का माध्याकार evoting@nsdl.co.in येथे एक विनंती पाठवून लौगिण आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर तुम्ही मिमोट ई-व्होटिंगसाठी एमएसडीएलकडे आधीच नांवनोंदणी असला तर तुम्ही, तुमचे मत देण्यासाठी तुमचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकता. किंन्हे स्वस्फुत्त रोखे धारण करणाऱ्यांच्या या वैबकिक्त बाधाराकांनी सूचना अपडत्यांतरत निवडणे रोशेंस संपादित केले असतील आणि १८ ऑगस्ट, २०२६ या कट ऑफ डेट रोशेंस शेअर्स धारण करत असतील, त्यांनी "अँसेसे टु एमएसडीएल ई-व्होटिंग सिस्टीम" अंतर्गत दिनांकित सूचना सूचनेत दिलेली पद्धत अनुसराय.

६. सभासदांची घ्यानात ठेवावे की:

ए. ई-व्होटिंग मार्फत मत देण्यासाठी सुविधा एजीएममध्ये उपलब्ध केली जाईल आणि ज्यांनी मिमोट ई-व्होटिंगच्या माध्यमातून त्यांचे मत दिले नसेल असे एजीएमला हजर असणारे सभासद एजीएमच्या वेळी ई-व्होटिंग मार्फत त्यांचे मत देणे शकते.

बी. ज्या सभासदांनी एजीएमच्या आधी मिमोट ई-व्होटिंगमध्ये मत दिले असेल ते घट्टा टाकी/ओप्लीएमार्फत मसिल एजीएममध्ये हजर राहू/सहभागी होतू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील.

सी. केवळ कट ऑफ डेट रोशेंस सभासदांच्या नोंदवहीत किवा डिवाइडिंगीजीनी ठेवलेल्या लक्षादी मातळांच्या नोंदवहीत जीचे नाव असलेली तीव्य व्यक्ती मिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा वापरण्यास तसेच कंपनीच्या आधी मिमोट ई-व्होटिंग करण्यास हक्कदार असिल.

डी. सभासद केवळ व्हीसी/ओप्लीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर राहून सहभागी होऊ शकतात आणि त्यांची उपस्थिती कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदीमध्ये गणसंख्या पूर्वरीसाठी मोतेली जाईल; एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठीचे निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत कुपया ते पळेवात.

७. मिमोट ई-व्होटिंग सूचना एजीएममध्ये ई-व्होटिंग किवा व्हीसी/ओप्लीएमार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्यांच्या संबंधात कोतामीही चौकशी कार्याची अस्पल्या सभासद info@evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध फ्रिक्वेन्टी आसवड क्वेरेशन्स (एफएक्वएडेशन्स) आणि ई-व्होटिंग युजर मॅनुअल परखे किवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करावा किवा ई-मेल: evoting@nsdl.com वर एक विनंती पाठावी.

ढाकेर अँड कंपनी लिमिटेड साठी

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपाल अधिकारी
आयएफएसआय सामासदत्व क्र.: एए६६७५७

ढिकाण : मुंबई
दिनांक : २९ जुलै, २०२६

यूनियन बँक
मॉफ इंडिया
Union Bank
of India

भारत सरकार द्वारा चलाया जाता है Government of India Undertaking

मुमुंड (पश्चिम) शाखा, सई आकेड, ए. एस. रोड, मुमुंड (पश्चिम), मुमुंड -
४०००८९, दूधनीची : +९१-९१३७५३२८७०

ईमेल : ubin0531855@unionbankofindia.bank.in

जोडपत्र IV कळसा सूचना (डिव-८/१) (स्थायन मिळकतीकरिता)

प्रति,

कर्मदार,

१. प्रथमी महाविद्यालय समलक्ष

पत्ता:-

१. फ्लॅट क्र. ३१०२, १३ वा भजला, "बी" विंगमध्ये, "शिव सागर एक्लेन्ड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ३१०२, कांठ शेवकळ ६८.०१ चौ. मीटर, टिळक गावा, चेंबूर, मुमुंड उपनगर - ४०००८९.

२. कम क्र. २४, यशमता, दोभाळ बिल्डिंग २८, जंजीर चौक, मुमुंड, कोटोबाड, मुमुंड - ४००००३.

३. ऑफिस १०२, मी. पी. गिरला भजला, विडिगाई रस्तें २२९, २६०००० (११ पीटी, नेहरू नगर, पंचरत्ना सीएसएम, कुर्ला (पू.), मुमुंड - ४०००१४.

४. गणेश गिरा सल्लागार, तळमजला ६१, सी सीएसएम फिरा मार्केट, सीआरडब्ल्यूएफओआरडी मार्केट, पत्तन रोड, मुमुंड - ४००००९, ८००००९, ८०००१४/०७०५०५.

व्याख्या:- निम्नावृत्तिकांकृत, युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुमुंड शाखा, सई आकेड, ए. एस. रोड, मुमुंड (पश्चिम) - ४००००९ हे एकोणिसी ऑफ अधिकारी या नात्याने सिव्हीटरीटयुटेशन अंतर्गत रिक्तपत्रकाने ऑफ फायनान्सिअल अडिटर अंतर्गत ऑफ सिव्हीटरीट डेप्युटी अंतर्गत, २००१ अन्वये आणिक कलम ३१(२) सहकार्याच्या सिव्हीटरीट डेप्युटी (एफओपीटी) रुस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्याच्या वापर करिता ०५.०८.२०१६ रोजी (एकामशीस) सवना जात असत, विलेड मुलूद पोहोचतांना सवना नव्हत राहिल. १४. १२.०७.१९८७ - (चवथे एक दिवस) लाख सवना हतार नऊवे एकोणिसाव्या च्या ०५.०८.२०१६ रोजीच्या तादीयेच्या आणिक इतर मुळकांसह, की परतेकडे सवना प्राप्त्या तादीयेचापसून ०६ दिवसांत कोटोबाड मुमुंड शाखेला होवे.

कर्मदारा यांनी थकवकीा रूखम परतेकडे करणवत आणवत आणवतपसून, यादीये करिता जनेत सर्वसाधारणा जनेतस सविन करणवत येती की, युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुमुंड शाखा शाखी वर्गने केलेल्या मालमतेच्या कळसा सवना कार्याध्याच्या कलम ३१(२) अन्वये तसेच सवता नियमांच्या नियम ८ सह वाचून, अपीलित्वित न्यावर्तार आधिकार्यांनी युववार दिवस ०१.०७.२०१६ सारख्या अधिकार्यांच्या उपयोगे करण वतेवतेला आहे.

विशेषतः कर्मदार आणिक यदीव्हात सारख्यामने जनेतला वाढवत इमारत टिळक गावा, चेंबूर, मुमुंड उपनगर येथील, ए. एस. रोड मिळकतीची व्यवहार करू नये वत मिळकतीची केलेला कोनातावत विलेड हा युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुमुंड शाखा च्या रूखम क्र. १.१२.१६.०७.१९८७ - (चवथे एक दिवस) लाख सवना हतार नऊवे एकोणिसाव्या च्या ०५.०८.२०१६ रोजीच्या स्थितीनुसार, अत सूचना मिळाल्याच्या ताखेपसून ०६ दिवसांत सवता अत पुढील वाच आणि इतर मुळकांसह.

कर्मदारा मनेच्या भण्यपत्तीकरिता उपलब्ध वेळेच्या दोनामिथे अंतर्च्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे तादीयेच्या सवत येवुन पतेवत जावे.

स्थायन मिळकती कर घटान

मुमुंड उपनगर विभाग, तालुका-कुर्ला, मोठे चेंबूर येथे स्थित, सीटीएस क्र. २४ (भाण) असलेल्या जमीनीकरिता "शिव सागर एक्लेन्ड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ३१ मधील "बी" विंगमधील १३व्या भजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३१०२, कांठ शेवकळ मोनामिथेत ६८.०१ चौ. मीटर.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता

डिविजन : मुमुंड

तादीये : २८.०७.२०१६

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी



Bank of Maharashtra

झोल कार्यालय पत्ता : दुकान क्र. १०१, १०२, २०१, इनारा बिल्डिंगनेस लीवे,
पॉवहराहाडम कल्ल रोड, आरकोफे मंदिर, रत्नागिरी ४१६६३१
ईमेल : legal_rai@bankofmaharashtra.bank.in

(परिशिष्ट IV) कळजा सूचना [नियम ८(१) अन्यवे]]

ज्याअर्ची, निम्नव्याख्यात कल्लेंत ऑफ मराराष्ट्र, रत्नागिरी झोलेचें प्राथिक्त्व अधिकारी म्हणून सिम्बुटुरीटेशन ऑफ निम्नव्याख्या ऑफ फायनान्सिअल असेट्स ऑफ फायनान्सिअल ऑफ सिम्बुटुरीट इंस्टेरेस अंक्ट, २००२ अन्यवे आणि सिम्बुटुरीट इंस्टेरेस (एफोर्समेंट) कल्लस, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कल्लम १३ चा उप-कल्लम (११) अन्यवे प्रदान केल्ल्या अधिकारांचा वापर करत दिनांक १६.०५.२०२१ रोजी मागीली सूचना जारी केली करून कर्जदारी जी. संतोष विलास सास्नाळ, सर-कळजा संत. सिद्दीदीदीदी सास्नाळ/आणि हमीदीदारी जी. संतोष विलास सास्नाळ यांना सूर्यसमोचारी आणू नमूद रकम रु. १०,८९,७८०.३२/- (रुपये दहा लाख एकोनव्वद हजार सातशे सूर्यसमोचारी आणू वतीस तेस मारू) इतकी रकम तेसच १६.०५.२०२१ पासून हाणू असलेले व्याज तेसच मागीली सूचना प्रमाणे कल्लसप्रमाणे खर्च व होत आकारणी, सर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परमेफे करण्यस सांगितले होते.

कर्जदारी यांनी सरर रकमेचो भरणा कळजा कल्लेंत करूं नकी असल्याने, कर्जदारी आणू सर्वसांमना जेन्नाल सूचना यादारे देयातले तेस आरें की, निम्नव्याख्यात कार्दारी सदर अधिनियमाच्या नियम ८ सहवाचता कल्लम अंक्टच्या कल्लम ३३च्या उपकल्लम (४) तरतुदी अंतर्गत त्याला/विला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून रुपये येथील खातील वर्णिल्ल्या मिळकतीचो ह्या २० जुलै, २०२१ रोजी कळजा घेतला आहे.

विविधणे: कर्जदारी तेसच सर्वसांमना तेसच सावध करण्यतलें व्याज की, त्यांनी सरर मालमतेपावती बाबती विविधणेक विलास करू येवे आणि मालमतेसंबंधी कोणाशीही वयवहार ऑफ ऑफ मराराष्ट्र, रत्नागिरी शाखा यांच्या रु. १०,८९,७८०.३२/- (रुपये दहा लाख एकोनव्वद हजार सातशे सूर्यसमोचारी आणू वतीस तेस मारू) कल्लसप्रमाणे खर्च व होत आकारणी, सर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परमेफाचो अधीन राहील.

तारण मळकाचो विमोचनकारिता उपलब्ध जेन्नाचो कळजा संर्भात अंक्टचे कल्लम १३ चे उप-कल्लम (८) च्या तरतुदीकळजा कळजाचें लक्ष घेवून घेतले जातें.

निष्कर्षात्तत्पर्यम् :-

जीवन अपार्टमेंट यू एस्केट, सी.एस. क्र. १२९७८ (बुना सी.एस. क्र. ४४४/२+३, प्लॉट क्र. २), मांगझुली कॉलोनी, दक्षिण शिवाजी नगर, सांगली, ता. मिरज, जि. सांगली ४१६११६ येथील १९ता मजला, फ्लॅट क्र. ७, कॉर्पोरेट क्षेत्राकडे मोजमाफित ४६.९१ चौ. मीटर / ४९६.१४ चौ. फूट आणि बोव्याकडे मजलाकडे ५६.८२ चौ. मीटर / ६११.३८ चौ. फूट, त्यास जोडलेल्या सर्व फर्निचरसह आणि फर्निचरसह.

सही/-

दिनांक : २७.०७.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : सांगली बॅक ऑफ महाराष्ट्र

[illegible]