Flexituff Ventures International Limited
6th Floor Treasure Island 11 South Tukoganj, MG road,
Indore, Madhya Pradesh, India, 452001 (M.P.)
Phone: 91-7292420200, 401681-82-83
Fax : 91-7292-401684
Email: cs@flexituff.com url: www.flexituff.com
CIN : L25202MP1993PLC034616

Date- 10th September, 2026

To,	To,
The Manager (Listing Centre) **BSE Limited** **Floor 25, P.J. Towers, Dalal Street,** **Mumbai-400 001**	**The Manager - Corporate Compliance** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,** **Bandra (East), Mumbai- 400 051**

REF: Flexituff Ventures International Limited (ISIN – INE060J01017), BSE Code-533638, NSE Scrip- FLEXITUFF

Sub: Newspaper Advertisement for Notice of 33rd Annual General Meeting, e-Voting and Book Closure – Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published in Swadesh Indore (Hindi edition) on Saturday, 9th September 2026 and Business Standard Bhopal (English edition) on September 10, 2026 for giving the information pertaining to the 33rd Annual General Meeting of Flexituff Ventures International Limited to be held on Wednesday, 30th September, 2026 at 02:30 PM (IST) through VC/OAVM facility, including the information for e-voting and book closure.

Kindly take the above information in your records.

Thanking You,

Yours faithfully,
For Flexituff Ventures International Limited

Rahul Chouhan

Digitally signed by Rahul Chouhan
DN: c=IN, o=Personal, title=6847, pseudonym=21bd2960f835496e8d5d997496705203, 2.5.4.20=4ba418dc8533da8c1d26369243a2d7ed33d4a3daf7731aeb45563626df125d46, postalCode=452016, st=Madhya Pradesh, serialNumber=ecda467429e7aec65342fc638f5d5ad8827c6a2435a3d690e2c441db3f010531, cn=Rahul Chouhan
Date: 2026.09.10 16:34:42 +05'30'

Rahul Chouhan
Whole Time Director
Holding DIN:03307553

Encl: as above

संक्षिप्त समाचार

हीरो मोटोकॉर्प और स्विगी ने की महत्वपूर्ण साझेदारी की घोषणा

नई दिल्ली। बाइक निर्माता कंपनी हीरो मोटोकॉर्प और ऑन-डिमांड प्लेटफॉर्म स्विगी ने भारत में डिलीवरी पार्टनर्स के लिए एक महत्वपूर्ण साझेदारी की घोषणा की है। समझौते के तहत स्विगी के डिलीवरी राइडर्स को हीरो मोटोकॉर्प की मोटरसाइकिलों पर विशेष रियायती कीमतें और आसान ऋण सुविधाएं प्रदान की जाएंगी। डिलीवरी पार्टनर्स हीरो मोटोकॉर्प के पूरे टू-व्हीलर पोर्टफोलियो में से अपनी पसंद का वाहन चुन सकेंगे।

मोटोरोला एज 70 प्लस वैश्विक बाजार में पेश

नई दिल्ली। अपना पहला 200 एमपी कैमरे वाला फोन मोटोरोला कंपनी ने मोटोरोला एज 70 प्लस को वैश्विक बाजार में पेश कर दिया है। इसकी स्क्रीन की पीक ब्राइटनेस 5200 निट्स तक जाती है, जिससे यह सूरज की रोशनी में भी बेहतर दिखती है। यह फोन अपनी 6500 एमएएच की बड़ी बैटरी, 144 एचझेड रिफ्रेश रेट वाले एक्सट्रीम एमोलेड डिस्प्ले और 200 एमपी रियर कैमरे के कारण खास है। फोन एंड्रॉइड 16 पर चलता है और कंपनी ने सितंबर 2031 तक सिक्योरिटी अपडेट देने का वादा किया है, जो इसकी लंबी आयु सुनिश्चित करता है। मोटोरोला एज 70 प्लस के 8 जीबी रैम और 256 जीबी स्टोरेज वेरिएंट की कीमत लगभग 65,913 रु. रखी गई है।

पश्चिम एशिया संकट और कच्चे तेल में उछाल से टूटा शेयर बाजार

सेंसेक्स 555 अंक फिसला, निफ्टी भी नीचे

स्वदेश समाचार ■ मुंबई

पश्चिम एशिया में तनाव बढ़ने और कच्चे तेल में तेजी से मंगलवार को घरेलू शेयर बाजारों में लगातार दूसरे दिन बिकवाली रही, जिससे बीएसई का 30 शेयरों वाला सेंसेक्स लगभग तीन महीने के निचले स्तर पर बंद हुआ। सेंसेक्स 162 अंक की गिरावट में 75,970 अंक पर खुला और पूरे दिन लाल निशान में रहा। कारोबार की समाप्ति पर यह 555.23 अंक (0.73 प्रतिशत) उतरकर 75,577.58 अंक पर रहा।नेशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) का निफ्टी-50 सूचकांक भी 144.05 अंक यानी 0.61 प्रतिशत टूटकर 23,635.10 अंक पर आ गया। दोनों प्रमुख सूचकांकों का यह 12 जून के बाद का निचला स्तर है।

अमेरिका और ईरान के बीच एक बार फिर तनाव बढ़ गया है। इससे कच्चे तेल में तेजी रही। लंदन का ब्रेंट क्रूड वायदा फिलहाल डेढ़ फीसदी से अधिक की बढ़त में 98.50 डॉलर प्रति बैरल के पार है। इससे विदेशी बाजारों के साथ घरेलू बाजारों में भी निवेश धारणा कमजोर हुई है। प्रमुख सूचकांकों के विपरीत वृहत बाजार में अधिकांश सूचकांक हरे निशान में रहे। निफ्टी मिडकैप-50 सूचकांक 0.23 प्रतिशत और स्मॉलकैप-100 सूचकांक 0.17 प्रतिशत की बढ़त में रहा।

एनएसई में जिन 3,648 कंपनियों के शेयरों में कारोबार हुआ, उनमें से 1,833 के शेयरों में गिरावट और 1,710 में तेजी रही। अन्य 105 कंपनियों के शेयर दिन भर के उतार-चढ़ाव के बाद अंततः अपरिवर्तित रहे।

21 कंपनियों के शेयर हुए धड़ाम

सेंसेक्स की 30 कंपनियों में से 21 के शेयर गिर गए। आईसीआईसीआई बैंक का शेयर दो प्रतिशत लुढ़क गया। एक्सिस बैंक में 1.72 प्रतिशत, अल्ट्राटेक सीमेंट में 1.23, कोटक महिंद्रा बैंक में 1.20, रिलायंस इंडस्ट्रीज में 1.16, एचडीएफसी बैंक में 1.11, सन फार्मा में 0.98 और मारुति सुजुकी में 0.96 प्रतिशत की गिरावट रही। ट्रेंट, एशियन पेंट्स, एलएंडटी, टाटा स्टील, भारती एयरटेल, टीसीएस, बजाज फाइनेंस, पावरग्रिड और इंफोसिस के शेयर भी नीचे बंद हुए।

रुपया 10 पैसे टूटकर 94.66 प्रति डॉलर पर खुला

रुपया मंगलवार को शुरुआती कारोबार में 10 पैसे टूटकर अमेरिकी डॉलर के मुकाबले 94.66 पर आ गया। ब्रेंट कच्चे तेल की कीमत करीब 97 डॉलर प्रति बैरल पहुंचने और पश्चिम एशिया में भू-राजनीतिक तनाव बढ़ने से निवेशकों का भरोसा प्रभावित हुआ है। विदेशी मुद्रा कारोबारियों ने बताया कि आरबीआई की लगातार डॉलर बिकवाली और विशेष योजनाओं के तहत विदेशी मुद्रा का मजबूत प्रवाह बाहरी दबावों के बावजूद रुपये को एक सीमित दायरे में बनाए रखने में मदद कर रहा है। अंतरबैंक विदेशी मुद्रा विनिमय बाजार में रुपया 94.49 प्रति डॉलर पर खुला।

कॉपर की कीमत ने तोड़े सारे रिकॉर्ड ऑल टाइम हाई पर पहुंचे भाव

स्वदेश समाचार ■ नई दिल्ली

कॉपर की कीमतों ने नया रिकॉर्ड बना दिया। दुनिया के प्रमुख कमोडिटी बाजार लंदन मेटल एक्सचेंज पर कॉपर की कीमत बढ़कर 14,533 डॉलर प्रति मीट्रिक टन तक पहुंच गई। इसने जनवरी में बने 14,527.50 डॉलर प्रति टन के पुराने रिकॉर्ड को पीछे छोड़ दिया। बाद में कीमत थोड़ी नरम हुई और 0.7% की बढ़त के साथ करीब 14,518 डॉलर प्रति टन पर कारोबार करती रही। कॉपर की कीमत में इस तेजी की सबसे बड़ी वजह अमेरिका के बाहर सप्लाई को लेकर बढ़ती चिंता है। इसके अलावा कमजोर अमेरिकी डॉलर ने भी मेटल्स की कीमतों को सपोर्ट दिया है। डॉलर कमजोर होने पर दूसरी करेंसी रखने वाले खरीदारों के लिए डॉलर में कीमत वाले मेटल अपेक्षाकृत सस्ते हो जाते हैं, जिससे डिमांड को सपोर्ट मिलता है।

गोदामों में कॉपर का स्टॉक घटा

दूसरी तरफ अमेरिका के बाहर कॉपर की उपलब्धता कम होती दिखाई दे रही है। लंदन मेटल एक्सचेंज में कैंसल्ड वारंट्स का स्तर 51 प्रतिशत तक पहुंच गया है। इसका मतलब है कि 1.21 लाख टन से ज्यादा कॉपर आने वाले हफ्तों में एक्सचेंज के सिस्टम से बाहर जा सकता है। वहीं, शंघाई फ्यूचर्स एक्सचेंज के गोदामों में कॉपर का स्टॉक मार्च के मध्य से करीब 85 प्रतिशत घटकर 63,000 टन रह गया है। यह जनवरी 2024 के बाद सबसे निचला स्तर है। चीन दुनिया का सबसे बड़ा कॉपर उपभोक्ता है, इसलिए वहां घटते स्टॉक ने सप्लाई को लेकर चिंता और बढ़ा दी है।

अमेरिका में रिकॉर्ड स्तर पर कॉपर का स्टॉक

कॉपर की वैश्विक सप्लाई को लेकर सबसे दिलचस्प स्थिति अमेरिका और बाकी दुनिया के बीच देखने को मिल रही है। अमेरिका में कॉपर का स्टॉक रिकॉर्ड स्तर पर पहुंच गया है। गोदामों में कॉपर का स्टॉक करीब 7,66,795 शॉर्ट टन, यानी लगभग 6.96 लाख मीट्रिक टन हो गया है। इसका एक बड़ा कारण यह है कि संभावित अमेरिकी आयात शुल्क की आशंका के चलते ट्रेडर्स और प्रोड्यूसर्स ने बड़ी मात्रा में कॉपर अमेरिका भेजना शुरू कर दिया था। जानकारों के मुताबिक, जब तक टैरिफ को लेकर अनिश्चितता बनी रहती है, तब तक कॉपर की कीमतें ऊंची रह सकती हैं और अमेरिका की ओर मेटल का फ्लो जारी रह सकता है।

सोने और चांदी की कीमतों में तेजी

■ **एमसीएक्स पर सोना 600 से अधिक महंगा**

■ **चांदी में 1600 रुपए से ज्यादा की बढ़त**

स्वदेश समाचार ■ नई दिल्ली

वैश्विक तनाव और सुरक्षित निवेश की मांग के चलते मंगलवार को सोने और चांदी के दाम में जोरदार तेजी देखने को मिली। मध्य पूर्व में बढ़ते भू-राजनीतिक तनाव, केंद्रीय बैंकों की लगातार खरीदारी और तकनीकी शॉर्ट कवरिंग ने इन कीमती धातुओं को मजबूत समर्थन दिया। घरेलू वायदा बाजार एमसीएक्स पर खबर लिखे जाने तक सोने का अक्टूबर अनुबंध 639 रुपये की बढ़त के साथ 1,53,457 रुपये प्रति 10 ग्राम पर कारोबार कर रहा था। इसी तरह चांदी का दिसंबर अनुबंध 1,664 रुपये की जोरदार उछाल के साथ 2,40,680 रुपये प्रति किलोग्राम पर पहुंच गया। अंतरराष्ट्रीय बाजार कॉमेक्स पर भी कीमती धातुओं में चमक जारी रही। सोना 3.20 डॉलर की तेजी के साथ 4,479.80 डॉलर प्रति औंस पर कारोबार कर रहा था, वहीं चांदी 0.88 डॉलर की बढ़त के साथ 67.63 डॉलर प्रति औंस पर पहुंच गई। विश्लेषकों का मानना है कि सुरक्षित निवेश की बढ़ती मांग और तकनीकी स्तर पर शॉर्ट कवरिंग कीमतों को लगातार मजबूती प्रदान कर रही है।

शाकाहार थाली की लागत एक फीसदी बढ़ी

स्वदेश समाचार ■ मुंबई

प्याज, खाद्य तेल और रसोई गैस के दाम बढ़ने से अगस्त में घर पर बनी मांसाहार थाली की लागत सालाना आधार पर पांच प्रतिशत और शाकाहार थाली की एक प्रतिशत बढ़ गई। बाजार अध्ययन एवं साख निर्धारक एजेंसी क्रिसिल की मासिक रिपोर्ट में यह बात कही गई है। रिपोर्ट में बताया गया है कि अगस्त 2026 में घर पर मांसाहार खाने की थाली तैयार करने की लागत 57.50 रुपये और शाकाहार थाली की लागत 29.50 रुपये रही। पिछले साल अगस्त में इनकी लागत क्रमशः 54.60 रुपये और 29.10 रुपये थी। वहीं, इस साल जुलाई में मांसाहार थाली की कीमत 58.30 रुपये और शाकाहार थाली की 29.10 रुपये रही थी। शाकाहार थाली में रोटी, सब्जी, चावल, दाल, दही और सलाद की लागत को गिना जाता है। मांसाहार थाली में दाल की जगह चिकन को रखा जाता है।

म.प्र. राज्य पर्यटन विकास निगम मर्या.
पर्यटन भवन, भदभदा रोड, भोपाल-462003
फोन : +91-755-4027100, 2774340, 42, Web. : www.mpstdc.com
क्रमांक 419/यांत्रिकी/पविनि/26 दिनांक 08.09.2026

निविदा सूचना 316/2026_STDC_534567_1

मध्यप्रदेश राज्य पर्यटन विकास निगम भोपाल द्वारा निम्नलिखित कार्य हेतु ऑनलाइन (Online) निविदा प्रपत्र APPENDIX 2.10 पर म.प्र. लोक निर्माण विभाग में उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से आमंत्रित की जाती है। **कार्य का नाम :-** जिला बैतूल स्थित ताप्ती उद्गम स्थल का विकास कार्य आंतरिक एवं बाहरी विद्युतीकरण सहित। (08 माह)। कार्य की अनुमानित लागत राशि रु. 272.80 लाख।

वेबसाइट पर ऑनलाइन भुगतान कर निविदा प्रपत्र (टेण्डर डाक्युमेंट) वेबसाइट के माध्यम से क्रय किये जा सकते हैं। निविदा प्रपत्र ऑनलाइन क्रय करने की **अंतिम तिथि 28.09.2026 समय सायं 05:00 बजे तक** निर्धारित है। कार्य का विस्तृत विवरण वेबसाइट **https://mptenders.gov.in** पर देखा जा सकता है।

म.प्र. माध्यम/127944/2026 **कार्यपालन यंत्री**

सोयाबीन उत्पादन में 8 प्रतिशत गिरावट का अनुमान

चढ़ सकते हैं दाम, तेल आयात भी बढ़ेगा

स्वदेश समाचार ■ नई दिल्ली

कमजोर व असमान बारिश और बोआई क्षेत्र में कमी के कारण तिलहन उत्पादन कम होने की आशंका जाहिर की जा रही है। जबकि त्योहारी सीजन में खाद्य तेलों की मांग बढ़ने का अनुमान है। घरेलू उत्पादन कम होने और सप्लाई में कमी के कारण आयात बढ़ेगा। अमेरिकी कृषि विभाग का अनुमान है कि 2026-27 के दौरान भारत पांच लाख टन से अधिक सोयाबीन तेल का आयात कर सकता है। उत्पादन 104 लाख टन से 8 प्रतिशत घटाकर 96 लाख टन रह सकता है। उत्पादन कम होने से सोयाबीन की कीमतें मजबूत होंगी। अमेरिकी कृषि विभाग (यूएडीए) की विदेश कृषि सेवा ने भारत में सोयाबीन की बोआई, औसत उपज दर एवं कुल पैदावार में पिछले अनुमान में कटौती कर दी है जबकि दूसरी ओर सोयाबीन तथा सोया तेल के आयात का अनुमान बढ़ा दिया है।

फसल कमजोर रहने के कारण प्रति हेक्टेयर उत्पादन 9.10 क्विंटल रह सकती है और खरीफ सीजन के दौरान सोयाबीन का कुल उत्पादन 96 लाख टन के करीब सिमटने की संभावना है। यह आंकड़ा पूर्व अनुमान से कम है। सोयाबीन का उत्पादन कम होने से सोयाबीन तेल के उत्पादन का अनुमान भी घटकर 16 लाख टन रह गया है। वहीं, खपत 75 लाख टन रहने का अनुमान है, जिससे ज्यादा आयात की जरूरत पड़ रही है। कम उत्पादन के अनुमान के कारण सोयाबीन पेराई में 6 प्रतिशत की कटौती करके इसे 87 लाख टन कर दिया गया है, जबकि सोयामील का उत्पादन 70 लाख टन रहने का अनुमान है। पेराई कम होने के बावजूद, टोफू, सोया मिल्क और सोया आटे की मांग के कारण खाने के लिए सोयाबीन की खपत सालाना अनुमानित 820,000 टन से 4 प्रतिशत बढ़ने का अनुमान है। पशु चारे के लिए मांग सालाना अनुमानित 900,000 टन से 25 प्रतिशत बढ़ने का अनुमान है, क्योंकि पोल्ट्री उत्पादक ऊंची कीमतों के बावजूद सोयाबीन मील का इस्तेमाल बढ़ा रहे हैं। हालांकि, यह अभी भी 2025-26 के खपत स्तर से 18 प्रतिशत कम है।

सोयाबीन का रकबा कम रहने का अनुमान

भारत में सोयाबीन की खेती के रकबे के अनुमान को 112 लाख हेक्टेयर से 6 प्रतिशत घटाकर 105 लाख हेक्टेयर कर दिया है। देर से और अल-नीनो से प्रभावित मानसून की शुरुआत ने बोआई में बाधा डाली, जबकि अनियमित बारिश के कारण महाराष्ट्र के कुछ हिस्सों में दोबारा बोआई करनी पड़ी। हालांकि केन्द्रीय कृषि मंत्रालय के आंकड़ों के मुताबिक देश में 4 सितंबर 2026 तक सोयाबीन का कुल उत्पादन क्षेत्र 121.82 लाख हेक्टेयर पर पहुंच गया है जो पिछले साल की इसी अवधि के बोआई क्षेत्र 122.98 लाख हेक्टेयर से 1.16 लाख हेक्टेयर कम है।

सोयाबीन का आयात पांच लाख टन के पार

सोयामील का निर्यात 29 प्रतिशत घटकर चार साल के निचले स्तर पर आने की उम्मीद है, क्योंकि घरेलू कीमतें ऊंची होने और सप्लाई कम होने से खरीदार सस्ते दक्षिण अमेरिकी सप्लाई की ओर रुख कर रहे हैं। विदेश कृषि सेवा के अनुसार भारत में 2026-27 सीजन के दौरान करीब 5 लाख टन सोयाबीन तथा 56 लाख टन सोया तेल का आयात होने की उम्मीद है। यह अनुमान पहले लगाएं गए अनुमान से दो लाख टन ज्यादा है। भारत से सोयाबीन के निर्यात का अनुमान घटाकर 25 हजार टन किया गया है।

9 से 11 सितंबर के बीच शुरू होगी स्मार्टफोन की सेल

नई दिल्ली। आने वाले दिनों में वीवो, रेडमी और पोको के नए 5जी फोन बिक्री के लिए उपलब्ध होने जा रहे हैं। इनमें अलग-अलग कीमत और फीचर्स वाले मॉडल शामिल हैं। वीवो टी5 5जी की बिक्री भारत में 9 सितंबर से फ्लिपकार्ट पर शुरु होगी। फोन रॉयल ब्रॉन्ज और सिल्वर ग्रीन रंगों में उपलब्ध होगा। इसके 6 जीबी रैम और 128 जीबी स्टोरेज वाले बेस मॉडल की कीमत 34,999 रुपये है। 8 जीबी रैम और 128 जीबी स्टोरेज मॉडल 39,999 रुपये, जबकि 8 जीबी रैम और 256 जीबी स्टोरेज वाला मॉडल 44,999 रुपये में मिलेगा। टॉप मॉडल 12 जीबी रैम और 256 जीबी स्टोरेज के साथ 49,999 रुपये का है। कंपनी एक्सिस बैंक, एसबीआई और एचडीएफसी बैंक कार्ड से भुगतान पर 4,000 रुपये तक का तत्काल बैंक डिस्काउंट दे रही है। रेडमी 17 5 जी की बिक्री 10 सितंबर से अमेजन और शाओमी के ऑनलाइन स्टोर पर शुरु होगी। यह एब्सोल्यूट ब्लैक, एंडलेस ब्लू और इटरनल ऑरेंज रंगों में आएगा। 6 जीबी रैम और 128 जीबी स्टोरेज मॉडल की कीमत 39,999 रुपये और 8 जीबी रैम व 128 जीबी स्टोरेज मॉडल की कीमत 41,999 रुपये है।

कई खूबियों वाला नया इलेक्ट्रिक स्कूटर कोनार्क पेश

नई दिल्ली। भारतीय बाजार में बेंगलुरु की एथर एनर्जी ने अपना नया इलेक्ट्रिक स्कूटर कोनार्क पेश किया है। इस स्कूटर की शुरुआती एक्स-शोरूम कीमत 1 लाख रुपये है। कोनार्क की खासियत केवल इसकी कीमत नहीं, बल्कि इसमें मिलने वाले पांच विशिष्ट फीचर्स हैं जो इसे अपने वर्ग में अलग बनाते हैं। कोनार्क के जेड संस्करण में एक स्मार्ट चाबी मिलती है, जिसमें दो बटन हैं पहला पार्किंग में स्कूटर ढूंढने के लिए रोशनी और ध्वनि को सक्रिय करता है, और दूसरा बूट खोलने के लिए। इसके अलावा बूट को स्कूटर के पिछले हिस्से में दिए गए बटन से भी खोला जा सकता है। स्कूटर में आगे 14 इंच के मिश्रधातु पहिए दिए गए हैं, जो अधिकांश इलेक्ट्रिक स्कूटरों में मिलने वाले 12 इंच के पहियों से बड़े हैं।

न्यायालय अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी जिला इंदौर (म.प्र.)
(प्रशासनिक संकुल कक्ष क्र.- जी 11)

क्रमांक / 614 / अकरी/2026 इंदौर दिनांक 03/07/2026
प्रकरण क्र./ 0197/ब- 121/2026-27

पेपर विज्ञप्ति

प्रति,
1. **श्री रामनाथ पिता श्री बाबूलाल पथरिया**
2. **श्रीमती मधु पति श्री रामनाथ पथरिया**

पता नं.- 1 - प ह न 04 सर्वे नंबर 337 / 1 भूखंड / प्लॉट नंबर 89 ग्राम भाटखेड़ी तहसील महू जिला इंदौर (म.प्र.) पता नं. 2 मकान नंबर 14/1 वार्ड नंबर 14 फकीर मोहल्ला ग्राम पीथमपुर तहसील व जिला धार (म.प्र.)
द्वारा:- पेपर प्रकाशन।

--00--

प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में - एस्पायर होम फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड) इंदौर शाखा- 319 तृतीय मंजिल शेखर सेंट्रल पलासिया इंदौर (म.प्र.) द्वारा आवेदन कर निवेदन किया गया हैं कि **बंधक संपत्ति का पता प ह न 04 सर्वे नंबर 337 / 1 भूखंड / प्लॉट नंबर 89 ग्राम भाटखेड़ी तहसील महू जिला इंदौर (म.प्र.)** पर बकाया ऋण राशि का चुकारा आपके द्वारा नहीं किया गया और न ही प्रतिभूमि संपत्ति का कब्जा ही सौंपा गया हैं। अत: वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूतहित प्रवर्तन अधिनियम की धारा 14 में प्रतिभूमि के रूप में रखी संपत्ति का कब्जा दिलाया जावे।

अत: इस संबंध में एतद् द्वारा सूचित किया जाता हैं कि मामले की सुनवाई हेतु **न्यायालय अपर कलेक्टर जिला इंदौर कक्ष क्रमांक जी-11 में दिनांक 10/09/2026 को दोपहर 03:00 बजे होगी।** आप प्रकरण के संबंध में समस्त दस्तावेज व साक्ष्य सहित उपस्थित रहें। आपकी अनुपस्थिति की दशा में प्रकरण में एक पक्षीय कार्यवाही की जावेगी।

मुहर
सही/-
अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी
जिला इंदौर (म.प्र.)

पृ.क्र./ 615 / अकरी/2026 इंदौर दिनांक 03/09/26

न्यायालय अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी जिला इंदौर (म.प्र.)
(प्रशासनिक संकुल कक्ष क्र.- जी 11)

क्रमांक / 620 / अकरी/2026 इंदौर दिनांक 03/09/2026
प्रकरण क्र./ 0193/ब- 121/2026-27

पेपर विज्ञप्ति

प्रति,
1. **श्री मोहम्मद अकील पिता अब्दुल गफ्फार कुरैशी**
2. **श्रीमती परवीन पति मोहम्मद अकील कुरैशी**
3. **श्री अब्दुल गफ्फार पिता ज़मानुद्दीन कुरैशी,**

सभी का पता :- भूखंड क्रमांक बी 325 / 1 एवं बी 326/2 श्री रॉयल टाउन कालोनी ग्राम भाटखेड़ी तहसील महू जिला इंदौर मप्र
द्वारा:- पेपर प्रकाशन।

--00--

प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एस्पायर होम फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड) शाखा कार्यालय :- 319 तृतीय मंजिल शेखर सेंट्रल पलासिया इंदौर (म.प्र.) द्वारा आवेदन कर निवेदन किया गया हैं कि **बंधक संपत्ति का पता भूखंड क्रमांक - बी 325 / 1 एवं बी 326/2 श्री रॉयल टाउन कालोनी ग्राम भाटखेड़ी तहसील महू जिला इंदौर (म.प्र.)** पर बकाया ऋण राशि का चुकारा आपके द्वारा नहीं किया गया और न ही प्रतिभूमि संपत्ति का कब्जा ही सौंपा गया हैं। अत: वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूतहित प्रवर्तन अधिनियम की धारा 14 में प्रतिभूमि के रूप में रखी संपत्ति का कब्जा दिलाया जावे।

अत: इस संबंध में एतद् द्वारा सूचित किया जाता हैं कि मामले की सुनवाई हेतु **न्यायालय अपर कलेक्टर जिला इंदौर कक्ष क्रमांक जी-11 में दिनांक 10/09/2026 को दोपहर 03:00 बजे** होगी। आप प्रकरण के संबंध में समस्त दस्तावेज व साक्ष्य सहित उपस्थित रहें। आपकी अनुपस्थिति की दशा में प्रकरण में एक पक्षीय कार्यवाही की जावेगी।

मुहर
सही/-
अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी
जिला इंदौर (म.प्र.)

पृ.क्र./ 621 / अकरी/2026 इंदौर दिनांक 03/09/26

FlexiTuff VENTURES

Flexituff Ventures International Limited
CIN: L25202MP1993PLC034616
Regd. Office : 6th Floor, Treasure Island, 11, South Tukoganj, M.G. Road, Indore 452001 (M.P.) Phone: 07292-420200, 401881-82-83, Fax : 07292-401684
E-mail : cs@flexituff.com, URL : www.flexituff.com

NOTICE OF 33rd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **33rd Annual General Meeting** of members of the Company will be held on **Wednesday, 30th September, 2026 at 02:30 P.M. IST** through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made there under ("the Act") and Securities Exchange of Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements), 2015 read with Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 0/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 on May 13, 2022, SEB/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 (collectively "SEBI Circulars"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM, Member will be able to attend the AGM through VC/OAVM.

In compliance with the above mentioned Circulars, the Notice of 33rd AGM and Annual Report 2025-26 has been sent to all the members through electronic mode at their registered e-mail addresses on 8th September, 2026 The copy of Annual Report 2025-26 is also available on the Company's website i.e. **www.flexituff.com** Stock Exchanges website, i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and Central Depository Services India Limited's website **https://www.evotingindia.com.** A letter containing the web link, along with the exact path to access the complete details of Annual Report, is being sent to the shareholders who have not registered their e-mail id with the Company and RTA or DP.

No physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to members. Shareholders require the hard copy of Annual Report of the Company are requested to send mail to the Company at the Company at **cs@flexituff.com** quoting their folio no and full address for dispatching the hard copy.

Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the AGM held through VC/OAVM. Instructions for remote e-voting and e-voting at the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode or who have not registered their e-mail address is provided in the Notice of AGM.

Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their Depository Participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their e-mail address and mobile number, by sending e-mail, quoting their Folio Number along with scanned copy of PAN (self attested scanned copy) or AADHAR (self attested scanned copy) to our Registrar and Share Transfer Agent, viz., MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) at **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com** and cc mark to Company: **cs@flexituff.com.** Also for any queries you may contact on 07292-420200.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations 2015:

1. The Company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in the notice of Annual General Meeting.
2. Day, Date & Time of commencement of remote e-voting : **27th September, 2026 (Sunday, 09:00 A.M.)**
3. Day, Date & Time of end of remote e-voting : **29th September, 2026 (Tuesday, 5:00 P.M.)**
4. Cut-off date : **23rd September, 2026 (Wednesday)**
5. A person whose name appears in the register of members / beneficial owners as on the cut-off date i.e. 23rd September, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting.
6. Any person who becomes member of the Company after sending the mail of the Notice of the meeting and holding shares as on cut-off date i.e. 23rd September, 2026 may obtain the User Id and password by sending a request to **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** The detailed procedure for obtaining User Id and password is also provided in the notice of the meeting which is available on Company's website **www.flexituff.com** and on CDSL's website **www.evotingindia.com.** If the member is already registered with CDSL for e-voting then he can use his/her existing user ID and password for casting the vote through remote e-voting.
7. Remote e-voting facility shall not be allowed beyond **Tuesday, 29th September, 2026 (5.00 P.M.)**
8. The procedure for e-voting at the AGM and the procedure for remote e-voting and for attending the AGM through virtual mode is specified in the Notice of AGM.
9. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of queries grievances relating to voting by electronic means members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at **www.evotingindia.com.** or write an e-mail to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or contact **Mr. Rakesh Dalvi,** Sr. Manager (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or send an e-mail to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or call Toll Free No. 1800 21 09911.

NOTICE is also given under Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Member and Share Transfer books of the Company shall remain closed from Thursday, 24th September, 2026 to Wednesday, 30th September, 2026 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

By order of the Board of Directors
For **Flexituff Ventures International Limited**
Sd/-
Rahul Chouhan, Whole Time Director
DIN: 03307553

Place : **Indore**
Dated : **08.09.2026**

FlexiTuff VENTURES

Flexituff Ventures International Limited

CIN: L25202MP1993PLC034616
Regd. Office : 6th Floor, Treasure Island, 11, South Tukoganj, M.G. Road, Indore 452001 (M.P.) Phone: 07292-420200, 401881-82-83, Fax : 07292-401684
E-mail : cs@flexituff.com, URL : www.flexituff.com

NOTICE OF 33rd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **33rd Annual General Meeting** of members of the Company will be held on **Wednesday, 30th September, 2026 at 02:30 P.M. IST** through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made there under ("the Act") and Securities Exchange of Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements), 2015 read with Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 0/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 on May 13, 2022, SEB/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 (collectively "SEBI Circulars"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM, Member will be able to attend the AGM through VC/OAVM.

In compliance with the above mentioned Circulars, the Notice of 33rd AGM and Annual Report 2025-26 has been sent to all the members through electronic mode at their registered e-mail addresses on 8th September, 2026 The copy of Annual Report 2025-26 is also available on the Company's website i.e. **www.flexituff.com** Stock Exchanges website, i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and Central Depository Services India Limited's website **https://www.evotingindia.com.** A letter containing the web link, along with the exact path to access the complete details of Annual Report, is being sent to the shareholders who have not registered their e-mail id with the Company and RTA or DP.

No physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to members. Shareholders require the hard copy of Annual Report of the Company are requested to send mail to the Company at the Company at **cs@flexituff.com** quoting their folio no and full address for dispatching the hard copy.

Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the AGM held through VC/OAVM. Instructions for remote e-voting and e-voting at the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode or who have not registered their e-mail address is provided in the Notice of AGM.

Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their Depository Participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their e-mail address and mobile number, by sending e-mail, quoting their Folio Number along with scanned copy of PAN (self attested scanned copy) or AADHAR (self attested scanned copy) to our Registrar and Share Transfer Agent, viz., MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) at **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com** and cc mark to Company: **cs@flexituff.com.** Also for any queries you may contact on 07292-420200.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations 2015:

1. The Company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in the notice of Annual General Meeting.
2. Day, Date & Time of commencement of remote e-voting : **27th September, 2026 (Sunday, 09:00 A.M.)**
3. Day, Date & Time of end of remote e-voting : **29th September, 2026 (Tuesday, 5:00 P.M.)**
4. Cut-off date : **23rd September, 2026 (Wednesday)**
5. A person whose name appears in the register of members / beneficial owners as on the cut-off date i.e. 23rd September, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting.
6. Any person who becomes member of the Company after sending the mail of the Notice of the meeting and holding shares as on cut-off date i.e. 23rd September, 2026 may obtain the User Id and password by sending a request to **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** The detailed procedure for obtaining User Id and password is also provided in the notice of the meeting which is available on Company's website **www.flexituff.com** and on CDSL's website **www.evotingindia.com.** If the member is already registered with CDSL for e-voting then he can use his/her existing user ID and password for casting the vote through remote e-voting.
7. Remote e-voting facility shall not be allowed beyond **Tuesday, 29th September, 2026 (5.00 P.M.)**
8. The procedure for e-voting at the AGM and the procedure for remote e-voting and for attending the AGM through virtual mode is specified in the Notice of AGM.
9. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of queries grievances relating to voting by electronic means members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at **www.evotingindia.com.** or write an e-mail to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or contact **Mr. Rakesh Dalvi,** Sr. Manager (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or send an e-mail to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or call Toll Free No. 1800 21 09911.

NOTICE is also given under Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Member and Share Transfer books of the Company shall remain closed from Thursday, 24th September, 2026 to Wednesday, 30th September, 2026 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

By order of the Board of Directors
For **Flexituff Ventures International Limited**
Sd/-
Rahul Chouhan, Whole Time Director
DIN: 03307553

Place : **Indore**
Dated : **08.09.2026**

HDFC BANK
We understand your world

HDFC BANK LTD.

Regd.Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. **CIN:** L65920MH1994PLC080618 **Website:** www.hdfcbank.com
Branch Office : Star Square, 1st Floor, Plot No.3, Interstate Bus Terminal, (ISBT) above Nexa Showroom, Kasturba Nagar, Bhopal (M.P.) 462023.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Bank Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issues E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Bank Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below :

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. **www.hdfcbank.com**

Sr. No.	(A) Name/s of Borrower(s)/Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	(B) Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	(C) Description of the Immovable Property / Secured Asset	(D) Type of Possession	(E) Reserve Price (Rs.)	(F) Earnest Money Deposit (Rs.)	(G) Date & Time of Inspection	(H) Last date of submission of bids	(I) Bid Incremental Rate	(J) Date of Auction and time
1	**Late Mr. Pramod Pansoriya (Since Deceased) W/son / Husband/ daughter of Late Mr. Pramod Pansoriya (since Deceased) and Other Known & Unknown Legal Heir(s), Legal Representative (s), Successors and Assigns of Late Mr. Pramod Pansoriya (Since Deceased) Mrs. Deepika Pansoriya , Ms. Nishta Pansoriya** (Since Minor) Thr. Her Gaurdain **Mrs. Deepika Pansoriya, Master Prajbal Pansoriya** (Since Minor) Through His Gaurdain **Mrs. Deepika Pansoriya Mrs. Premlata Pansoriya Add.1:** H No 189, Gayatri Aata Chakki, Vijay Nagar, Chandbad, Huzur, Bhopal, M.P. 462010 **Add.2:** RB-2, 313 A New Yard, Itarsi, Dist. Narmada puram, M.P. 461111	**₹ 19,72,260/-** as on 31-05-2021	All that piece and parcel of One Residential Freehold Plot no. 110 and construction thereon, situated at part of Project Krishna Campus, being developed on land bearing survey no. 33/2 and 102/33/2 situated at village Hinotiya Kacchiyan, Nagar Nigam Old ward no. 35 and New Ward no. 36, Tehsil Huzur, District Bhopal, M.P. Comprising total area of 924 Sq.Ft. i.e., 85.87 Sq. Mt. **Boundaries:-** East: Road, West: Colony Road, North: Plot no. 111, South: Plot no. 109	Physical Possession	Rs. 54,00,000/-	Rs. 5,40,000/-	**21/09/2026** between 11:00 AM to 4:00 PM	**12/10/2026** before 5.00 PM	Rs. 10,000/-	**13/10/2026** from 10.00 AM to 01:00 PM
2	**1. Mr Mayank Chauhan,** M/s Junun Associate, House No. 809, Jawahar Chowk, Bhopal, M.p. - 462003 **2. Mrs. Jagdale Palllavi Both Add.** Flat-608-tower-ii, Floo R-sixth, Aadhhaar Symphony Tower - I & Ii, S No 296/1,297/6,297/3,301, Village Bairagarh Chichli, Kolar Road, Patwari Halka No. 29, Tehsil Huzur, Bhopal- 462016, **Both Add.2:** House No. 20, South T T Nagar, Roshanpura, Huzur, Bhopal, M.p. - 462003	**Rs. 24,61,613/-** as on 31-05-2020	All that piece and parcel of One Freehold Flat no. 608, 2 BHK Platinum Flat, Located in Tower II, Sixth Floor, situated at project named Aadhar Symphony, on land bearing survey no. 296/1, 297/6, 297/3, 301, Village Bairagarh Chichili, Kolar Road, Patwari Halka No. 29, Bhopal Madhya Pradesh. Comprising total Built up area 686.74 sq ft. **Boundaries:** East: Garden, West: Corridor, North: Lift, South : Lift	Physical Possession	Rs. 27,50,000/-	Rs. 2,75,000/-	**21/09/2026** between 11:00 AM to 4:00 PM	**12/10/2026** before 5.00 PM	Rs. 10,000/-	**13/10/2026** from 10.00 AM to 01:00 PM
3	**1. Mr Rajput Bhagwan Singh S/o Ram Prasad Rajput 2. Mrs Rajput Priyanka Add.1:** H. No O/21, Kailash Nagar Semra, Govindpura, Bhopal - 462023. **Add.2:** BS And R Group, Office No 131/9, Alqamar Complex, Mp Nagar, Bhopal - 462011	**Rs. 21,62,980/-** as on 29-02-2024	One Residential Freehold Flat no. 501, Floor - 5th, Tower - 8(A), Sagar Life Style Towers, situated at land bearing Khasra no(s) - 112/1Kha, 112/2/1/3/1, 112/2/1/3/2, 108/4/1 having total area of 7.30 acres, Village - Misrod, P. H. no. 42/49, Vikas Khand Fanda, Tehsil - Huzur, Dist. - Bhopal, M.P. Total area of the flat is 48 Sq. Mt. i.e., 516.48 Sq. Ft., Built-up area of the Flat is 47 Sq. Mt. i.e., 505.72 Sq. Ft. **Boundaries:-** East: Flat no. 506, West: Open, North: Corridor and Flat no. 502, South: Open	Physical Possession	Rs. 21,65,000/-	Rs. 2,16,500/-	**21/09/2026** 11:00 AM to 4:00 PM	**12/10/2026** before 5.00 PM	Rs. 10,000/-	**13/10/2026** from 10.00 AM to 01:00 PM
4	**1. Mr Umed Singh Parte Add.1:** T1 Spm Colony, Get No 3 Hoshangabad, M. P. - 461001 **Add.2:** O/O Superintendent Of Police, M P Police, Thana Sultanpur, District Raisen, Raisen, M.P. - 461001 **2. Mrs Priti Parte** Ward No 23 T 1, Spm Harda Road, Central School Ke Pass, Hoshangabad, M.P. -461001	**Rs. 20,90,064/-** as on 30-06-2022	Diverted Land measuring 700 Sq. Ft. out of Khasra no. 18, Mouza Fefartaal, P. H. No. 10 (Old P. H. No. 15), Ward No. 24 (Old Ward No. 21, Banjara Colony, Hoshangabad, Block and District Hoshangabad, Plot measuring East-West - 40 Ft. & North-South 17.5 Ft., Total area admeasuring 700 Sq. Ft. i.e., 65.06 Sq. Mt. Property is a Two Storied Pakka Residential Flat with 700 Sq. Ft. i.e., 65.06 Sq. Mt. built on Ground Floor and 700 Sq. Ft. i.e., 65.06 Sq. Mt. Built on First Floor, **Boundaries:-** East: Road of Colony, West: Open Area, North: House of Vasist Ji, South: House of Vyas Ji	Physical Possession	Rs. 21,00,000/-	Rs. 2,10,000/-	**21/09/2026** between 11:00 AM to 4:00 PM	**12/10/2026** before 5.00 PM	Rs. 10,000/-	**13/10/2026** from 10.00 AM to 01:00 PM

*together with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Bank Limited, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

Any Dues in respect of Properties listed above has to be paid/cleared/ settled by the successful bidder/prospective purchaser and HDFC Bank Limited will not be liable to make any payment whatsoever.

The prospective bidder(s) / purchaser(s) are requested to kindly see the detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **HDFC Bank Limited** Secured Creditor's website i.e. **www.hdfcbank.com**

Value Trust Capital Services Private Limited would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with the Client Service Delivery (CSD) Department of **Value Trust Capital Services Private Limited** through **Mob. No. +91 92 666 0 4643 , e-mail ID: https://BidDeal.in or Mr. Saurabh Shrivastava (Mobile No. 7999513464) or Mr. Saurabh Sharma (Mobile no. 7000536049)**

It is again reiterated that for - The Bid Document can be collected / obtained from the Authorized Officer of **HDFC Bank Limited,** (HDFC) having his office at Star Square, 1st Floor, Plot No.3, Interstate Bus Terminal, (ISBT) above Nexa Showroom, Kasturba Nagar, Bhopal (M.P.) 462023 or directly from Value Trust Capital Services Private Limited. The secured asset is being sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" basis.

Place : Bhopal, Date : 10.09.2026

Sd/- Authorised Officer
For HDFC Bank Ltd.

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out