



ASHAPURI GOLD ORNAMENT LIMITED

(CIN: L36910GJ2008PLC054222)

Regd. Office: "Ashapuri Corporate House", 2/F Ravish Apt. ,
Near Jalaram Chass Wala, Navrangpura Bus Stand Road to
Swastik Cross Road, Navrangpura, Ahmedabad ,
Gujarat, India- 380009.

+91 6353 533 711

Email: info@ashapurigold.com

Website: www.ashapurigold.com

Date: October 08, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street Mumbai-400 001
Maharashtra, India.

Scrip Code: 542579

Sub.: Notice published by way of an advertisement in respect of 18th Annual General Meeting (AGM), to be held through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

Ref.: Regulation 47 read with Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/ Madam,

Please find enclosed herewith copies of newspaper advertisements published in Ahmedabad Edition of "FINANCIAL EXPRESS" (English and Gujarati Language) on 08th October 2026 intimating about 18th Annual General Meeting (AGM) of the Company to be held through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) on Friday, 30th October 2026 and information on related matters as required under the MCA Circulars.

You are requested to take note of the same

Thanking you.

Yours faithfully,

For, Ashapuri Gold Ornament Limited

SAREMAL

CHAMPALAL SONI

Digitally signed by SAREMAL
CHAMPALAL SONI
Date: 2026.10.08 16:37:03
+05'30'

Saremal Soni

Managing Director

DIN: 02288750

Encl.: As Above

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jammalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown liabilities on 28.10.2026.

The Authorized Officer of Jana Bank has taken possession of the below described secured assets being immovable property on 15/08/2024 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer of **Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus")**.

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	a) Mr. Kumbhar Babubhai Chhaganbhai b) Mrs. Kumbhar Gauriben Babubhai
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.18,04,861/- (Rupees Eighteen Lakhs Four Thousand Eight Hundred and Sixty One Only) outstanding as on 11/03/2024 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 12/03/2024 till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (Rs.27,55,635.72 (Rupees Twenty Seven Lakh Fifty Five Thousand Six Hundred and Thirty Five and Seventy Two Paise Only) outstanding as of 06/10/2026 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 07/10/2026 till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Mr. Prajapati Babubhai Chhaganlal All that piece and parcels of Immovable Property bearing Plot No.34, Admeasuring 63.00 Sq.mtrs., known as Dev Kutir Society, which is situated Survey No.289/1 Paiki of Nr. Jamanpur Road, Hari- Chanasama Highway, Moje Harij, Tal. Harij, Dist. Patan. CERSAI SLID: 400068230055; Asset ID: 200069330433; LAN: 31969630000504;
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs.9,77,000/- (Rupees Nine Lakh Seventy Seven Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs.97,700/- (Rupees Ninety Seven Thousand Seven Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Other Information	Note: Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	On 13.10.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M
Contact Person and Phone No:	Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690
Last date for submission of Bid:	27.10.2026 till 04:00 PM
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/ Bidding through website (www.auctionbazaar.com) on 28.10.2026 from 11.00 AM to 12.00 Noon

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> or website (www.auctionbazaar.com) or contact service provider E-Auction Support; Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com before submitting any bid.

Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jammalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown liabilities on 28.10.2026.

The Authorized Officer of Jana Bank has taken possession of the below described secured assets being immovable property on 27/11/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer of **Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus")**.

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	a) Mr. Babulal Ganeshprasad Gond b) Mrs. Nisha Babulal Gond
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.10,88,721.42 (Rupees Ten Lakhs Eighty Eight Thousand Seven Hundred Twenty One and Forty Two Paise Only) as of 04/09/2023 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 05/09/2023 till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (Rs.16,28,740.42 (Rupees Sixteen Lakh Twenty Eight Thousand Seven Hundred and Forty and Forty Two Paise Only) outstanding as of 06/10/2026 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 07/10/2026 till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Mr. Babulal Ganeshprasad Gond & Mrs. Nisha Babulal Gond All that piece and parcel of the immovable Property non-agricultural plot of land in Moje Haldharu, lying being land bearing R.S. No.146/2, 149, Old Block No.170, New Re-Survey No.184, admeasuring 37723.00 Sq.mtrs., known as "SHREE VALLABH RESIDENCY", Paikhi Plot No.331, As per K.U.P. Block No.184/331 admeasuring 40.26 Sq.mtrs., Road & C.O.P. Undivided Share of land admeasuring 24.59 Sq.mtrs. at Registration District & Sub-District Kamrej District Surat. Boundaries by: East: Society Internal Road, West: Common Open Plot, North: Plot No.330, South: Plot No.332. CERSAI SLID: 400066789450; Asset ID: 200067790239; LAN:45259420005144
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs.6,79,000/- (Rupees Six Lakhs Seventy Nine Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs.67,900/- (Rupees Sixty Seven Thousand Nine Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Other Information	Note: Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	On 13.10.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M
Contact Person and Phone No:	Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690
Last date for submission of Bid:	27.10.2026 till 04:00 PM
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/ Bidding through website (www.auctionbazaar.com) on 28/10/2026 from 11.00 A.M to 12.00 Noon.

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> or website (www.auctionbazaar.com) or contact service provider E-Auction Support; Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com before submitting any bid.

Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jammalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown liabilities on 28.10.2026.

The Authorized Officer of Jana Bank has taken possession of the below described secured assets being immovable property on 28/09/2024 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer of **Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus")**.

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	a) Asha Banshi Katariya b) Katariya Geetaben
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.31,10,464.41 (Rupees Thirty One Lakhs Ten Thousands Four Hundred Sixty Four and Forty One Paise Only) as of 19/01/2024 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 20/01/2024 till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (Rs.43,56,156.42 (Rupees Forty Three Lakh Fifty Six Thousand One Hundred and Fifty Six and Forty Two Paise Only) outstanding as of 06/10/2026 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 07/10/2026 till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Asha Banshi Katariya; All that piece and parcel of freehold immovable Property being Flat No.A/205, on Second Floor, having area admeasuring 125 Sq.yrs., i.e. admeasuring 104.51 Sq.mtrs. at & in Minakshi (Kubemagar) Owners Association known as "MINAKSHI AVENUE", Situated at Non-agricultural freehold land bearing City Survey No.3977 Paiki, Plot No.45 Paiki of Moje Sardarnagar Taluka Asava in the District of Ahmedabad and Registration Sub District Ahmedabad-6 (Naroda). Boundaries by: East: Flat No.A/22, West: Road, North: Passage, South: Flat No.A/203. CERSAI SLID: 400069767677; Asset ID: 200070965852; LAN:33369610000651
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs.15,19,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Nineteen Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs.1,51,900/- (Rupees One Lakh Fifty One Thousand Nine Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Inspection of Properties:	on 13.10.2026 from 11.30 AM to 3.00 PM
Contact Person and Phone No:	Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690
Last date for submission of Bid:	27.10.2026 till 4:00 PM
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/ Bidding through website (www.auctionbazaar.com) on 28/10/2026 from 11.00 A.M. to 12.00 Noon.

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> or website (www.auctionbazaar.com) or contact service provider E-Auction Support; Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com before submitting any bid.

Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank
Kalawad Road, Rajkot Branch : Ravi Tower, 1st Floor, Kalawad Road, Rajkot

FINAL NOTICE TO LOCKER HOLDERS REGARDING PAYMENT OF OUTSTANDING DUES FOR LOCKER RENT

Final Notice is hereby given to under noted Safe Deposit Locker (SDL) holders that they failed in depositing the agreed amount of rent as per agreement. Bank has tried to inform below mentioned Locker Holder through reminders for depositing the Locker Rent without any delay, but he has not responded so far. As such below mentioned Locker Holder is once again informed through publication of notice in this daily newspaper that in case they fail in depositing the locker Rent (With Penalty), bank will be at liberty to break open such lockers and necessary legal action will follow for realization of locker Rent as per bank's guidelines.

Sr. No.	Name and Address	Locker No.	Total amt. of Locker Rent due	Reminders Sent on
1.	Lessee : Nagindas C. Vasha and S. N. Vasha Address : A-303, Ayodhya Apartment, B/h Hemu Gadhi Hall, RK Nagar, Rajkot	388	Rs. 9,198.00	1. 13.03.2026 2. 14.05.2026 3. 03.08.2026

Date : 07.10.2026, Branch Manager, Rajkot
Place : Rajkot, Panchvati, Rajkot

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED
Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jammalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown liabilities on 28.10.2026.

The Authorized Officer of Jana Bank has taken possession of the below described secured assets being immovable property on 05.11.2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer of **Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus")**.

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	a) Piyyushkumar Girishbhai Parmar b) Parmar Sonalben
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.17,91,936.20 (Rupees Seventeen Lakh Ninety One Thousand Nine Hundred Thirty Six and Twenty Paise Only) as of 08/06/2023 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 09/06/2023 till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (Rs.28,39,520.20 (Rupees Twenty Eight Lakh Ninety Nine Thousand Five Hundred and Twenty and Twenty Paise Only) outstanding as of 06/10/2025 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 07/10/2025 till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Piyyushkumar Girishbhai Parmar; All that piece and parcel of the immovable Property bearing Residency Flat No.502, in Block No.P. on Fifth Floor, admeasuring 111 Sq.yards Super Built-up area i.e. 92.80 Sq.mtrs., Carpet area admeasuring 53 Sq.mtrs., together with undivided land admeasuring 52.83 Sq.yards i.e. 44.17 Sq.mtrs., in the scheme "SHREE THAKORNATH RESIDENCY", Constructed by balaji Associates, a Partnership Firm, situated on non Agricultural land bearing Old Block No.583, New Block/ Survey No.560 admeasuring 47090 Sq.mtrs., Paiki Hissa No.D, New Survey No.308 admeasuring 20761 Sq.mtrs., situate, being and laying at Mouje Nandol, Taluka Dahegam, in the Registration District Gandhinagar and Sub-District Dahegam. CERSAI SLID:400055370033; Asset ID: 200055619042; LAN: 34269420001218;
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs.12,95,000/- (Rupees Twelve Lakhs Ninety Five Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs.1,29,500/- (Rupees One Lakh Twenty Nine Thousand Five Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Other Information	Note: Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	On 13.10.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M
Contact Person and Phone No:	Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690
Last date for submission of Bid:	27.10.2026 till 04:00 P.M
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/ Bidding through website (www.auctionbazaar.com) on 28/10/2026 from 11.00 A.M to 12.00 Noon.

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> or website (www.auctionbazaar.com) or contact service provider E-Auction Support; Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com before submitting any bid.

Place: Gujarat Sd/- (Pramod Jadhav) Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10

IARC International Asset Reconstruction Private Limited
CIN No.: U74999DL2002PTC117526 | E: iar@iarc.co.in | W: www.iarc.co.in
Corporate Office: A-601, 6th Floor, 215 Atrium Andheri-Kurla Road, Andheri (East) Mumbai-400093.
Registered Office: Plot No.246, 2nd Floor, Okhla Industrial Estate Phase-III, New Delhi-110020.

POSSESSION NOTICE - APPENDIX IV (See rule 8(1)) (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of International Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. having its registered office at Plot No.246, 2nd Floor, Okhla Industrial Estate Phase-III, New Delhi-110020, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to repay the amount mentioned in the notice together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Having acquired the financial assets pertaining to various borrowers including the borrowers mentioned herein below together with the underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereupon from secured creditor/ Original Lender/ Assignor i.e. **M/s. Jana Small Finance Bank Limited**.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on the day, month and year mentioned below.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **International Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd.** for the amount mentioned in the notice together with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl. No.	Borrower Details	Demand Notice	Possession Date
1	1) Late Avanishkumar Rasiklal Sanghavi Since Deceased, Notice to be Served Through Her Legal Heirs & Representatives Ruchitaben Avanishkumar Sanghavi Loan Account No. 31799630000760 & 31799410000201	Demand Notice dated 14/07/2026 for an amount of Rs.40,60,903/- (Forty Lakh Sixty Thousand Nine Hundred and Three Rupees Only) as on 12/07/2026	05/10/2026 03:28 AM Symbolic Possession
	Mortgaged Property: All that piece and parcel of N.A Immovable Commercial Property Constructed on Property Non-agricultural land bearing Block/ Survey No.359/5 admeasuring 1125.00 Sq.mtrs., situated at Village Vijaynagar, Ta. Vijaynagar, Dist. Sabarkantha. Boundaries of Tukdo-1: East: Road, West: Survey No.359/4, North: Vanghu, South: Road. Boundaries of Tukdo-2: East: Road, West: Survey No.359/4, North: Road, South: Survey No.359/6 and Sim of Village of Bhatara.		
2	1) Diwan Imranhussain Salamathusen, 2) Diwan Bhuriben Loan Account No. 45189420006992	Demand Notice dated 11/06/2026 for an amount of Rs.23,09,268/- (Twenty Three Lakh Nine Thousand Two Hundred and Sixty Eight Rupees Only) as on 08/06/2026	06/10/2026 10:27 AM Symbolic Possession
	Mortgaged Property: Property-1: All that piece and parcel of the immovable Property bearing Non-agricultural plot of land in Mouje Karjan, Vadodra. Lying being and situated on the land bearing C.S. No.2540, Sheet No.33, Chabla No.121, Paikhi admeasuring 644.53 Sq.mtrs. known as "ALMAKHODUM PLAZA", Fourth Floor, Flat No.406 admeasuring 38.56 Sq.mtrs., i.e. 415 Sq.ft.s, at Registration District & Sub District Karjan, District Vadodra. Boundaries: East: Flat No.405, West: Flat No.407, North: No.2563, South: Passage. Property-2: All that piece and parcel of the immovable Property bearing Non-agricultural plot of land in Mouje Karjan, Vadodra. Lying being and situated on the land bearing C.S. No.2540, Sheet No.33, Chabla No.121, Paikhi admeasuring 644.53 Sq.mtrs. known as "ALMAKHODUM PLAZA", Fourth Floor, Flat No.407 admeasuring 38.56 Sq.mtrs., i.e. 415 Sq.ft.s., at Registration District & Sub District Karjan, District Vadodra. Boundaries: East: Flat No.406, West: Flat No.408, North: No.2563, South: Passage.		
3	1) Kumar Avinash Damodar Pasavan, 2) Damodar Haricharan Pasavan Loan Account No. 31519420001912	Demand Notice dated 11/06/2026 for an amount of Rs.12,26,674/- (Twelve Lakh Twenty Six Thousand Six Hundred and Seventy Four Rupees Only) as on 08/06/2026	06/10/2026 04:40 PM Symbolic Possession
	Mortgaged Property: All that piece and parcel of the immovable Property bearing Non-agricultural plot of land in Mouje Jitali, lying being land bearing Khata No.1089, Old R.S. No.114/1 After Promulgation New R.S. No.717, City Survey No.NA.717, Total admeasuring 22349.00 Sq.mtrs., known as "SWEET DREAMS" Pakki Plot No.94, Plot area admeasuring 40.15 Sq.mtrs., at Registration District & Sub District Ankleshwar, District Bharuch. Boundaries: East: Plot No.93, West: No.95, North: No.87, South: Road.		
4	1) Thakur Dilip Kameshwar, 2) Thakur Neha Dilip Loan Account No. 45189420003042 & 45189410000053	Demand Notice dated 17/06/2026 for an amount of Rs.8,75,428/- (Eight Lakh Seventy Five Thousand Four Hundred and Twenty Eight Rupees Only) as on 14/06/2026	06/10/2026 05:03 PM Symbolic Possession
	Mortgaged Property: All that piece and parcel of non-agricultural plot of land in Mouje Gadkholi, lying being land bearing Block/ R.S. No.196 (Old R.S. No.2771) Paikhi Plot No.77/77 known as "SAILOK RESIDENCE" Paikhi Plot No.77/77, Plot admeasuring 51.42 Sq.mtrs. Undivided Share of land admeasuring 20.00 Sq.mtrs. Total admeasuring 71.62 Sq.mtrs., at Registration District & Sub-District Ankleshwar District Bharuch. Boundaries by: East: Plot No.77/B, West: Society Road, North: Plot No.86/A, South: Society Road.		
5	1) Tulasibhai Ramabhai Bariya, 2) Madhuben Tulasibhai Bariya Loan Account No. 31519610001610	Demand Notice dated 11/06/2026 for an amount of Rs.3,34,469/- (Three Lakh Thirty Four Thousand Four Hundred and Sixty Nine Rupees Only) as on 08/06/2026	06/10/2026 06:00 PM Symbolic Possession
	Mortgaged Property: All that piece and parcel of the immovable Property bearing Non-agricultural plot of land in Mouje Bhovav, Bharuch, lying being land bearing Revenue Surve No.92/1, 92/2 & 94, Total land area admeasuring 54734 Sq.mtrs., as per Revised Section admeasuring 44417 Sq.mtrs., After Consolidation New Block No.94, Paikhi known as "ASHRAV SOCIETY" Paikhi Plot/ House No.D-45, Plot area admeasuring 68.78 Sq.mtrs., i.e. 610.95 sq.ft.s., Paikhi Ground Floor Construction area admeasuring 52.00 Sq.mtrs., i.e. 559.52 sq.ft.s. First Floor Construction area admeasuring 52.00 Sq.mtrs., i.e. 559.52 sq.ft.s. Road & Undivided Share of Land area admeasuring 25.25 Sq.mtrs., as per Verapatra Total admeasuring 92.03 Sq.mtrs. at Registration District & Sub District Bharuch. Boundaries: East: By Plot/ House No.D-30, West: By 6.00 Mtrs. Road, North: By Plot/ House No.D-46, South: By Plot/ House No.D-44.		

Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, International Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. Acting in its capacity as Trustee of ARC. RETCO-10 TRUST

कनारा बैंक Canara Bank
Infinites Syndicate
CANARA BANK
Satellite Branch, Ahmedabad

ANNEXURE XXX
Draft of Auction Sale Notice for Publication of Auction
Sale Notice for publication in the News Paper (Satellite Branch)

The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the liability in the loan accounts. Notices sent to them by Registered Post have been returned undelivered, to the Bank. They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 15.10.2026 (date/failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's premises at 11.00 A.M. on 15.10.2026 or on any other convenient date thereafter without further notice, at the absolute discretion of the Bank.

Sl. No.	Date of Loan	Loan Number	Name and address of the borrower	Outstanding Amt.
1	29.08.2024	125006558431	Raichandram Chetaram Chaudhary	Rs. 41,74,193/-

Date : 08.10.2026 Authorised Officer / Manager
Place : Ahmedabad Canara Bank, Satellite Branch

Indian Overseas Bank
Udaynagar Branch, IFCCO Township, Uday Nagar Colony, Gandhinagar, GUJARAT-370203
Contact No: 8825951764 E-mail: ioib1764@ioib.bank.in

(APPENDIX IV) POSSESSION NOTICE (for immovable property) [(Rule 80)]

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.06.2026 calling upon the borrowers / mortgagors / guarantors **Mr. SOHAIL SHAIKH (Borrower cum Mortgagor), Mr. Abdul Shaikh (Guarantor), Mrs. Fatima Shaikh (Guarantor) residence of S/o Abdul Shaikh, PLOT NO 114, EKTA NAGAR KIDANA KACHCHH GANDHIDHAM GUJARAT - 370205** (hereinafter referred as 'borrowers') to repay the amount mentioned in the notice being **Rs 7,15,398.61 (Rupees Seven Lakhs Fifteen Thousand Three Hundred Ninety Eight and Sixty One Paise Only)** as on 23.06.2026 with further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.

(1) The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 05th day of October of the year 2026.

(2) The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank for an amount of **7,32,211.98** with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is **Rs. 7,32,211.98 (Rupees Seven Lakhs Thirty Two Thousand Two Hundred Eleven and Ninety Eight Paise Only)** payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., till date of payment.

(3) The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Registered Mortgage of plot of land situated at Plot no. 181 R.S.No.123, Apna Nagar, off to Kidana-Antarjal Road land measuring 126.25 sq mtrs. in the name of Sohail Shaikh with boundaries hereunder as- Boundaries of the property: East: 9.14 Mtr. wide road West: plot no.228 & 229 North: Plot No.182 South: Internal Road

Date : 05.10.2026 Sd/- Authorised Officer,
Place : Gandhinagar Indian Overseas Bank

Ashapuri
ASHAPURI GOLD ORNAMENT LIMITED
(CIN:-136910GJ2008PLC054222)
Registered Office: "Ashapuri Corporate House", 2/F Ravish Apt., Near Jalaram Chass Wala, Navrangpura Bus Stand Road to Swastik Cross Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat, India- 380009. **Contact No.:** 079-2646 2170
Website: [www.ashapurig](http://www.ashapurigold.com)

કોર્મ બી

સાર્વજનિક જાહેરાત

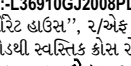
(ભારતીય દિવાલ અને શોધન અસમતા બોર્ડ
(ફડકયા પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૬ નો નિયમન ૧૨)

શ્રીનાથજી સ્પીન્ટેક્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના જાણકારી માટે

માહિતી	વિગત
૧. કોર્પોરેટ દેવાદારનો નામ	શ્રીનાથજી સ્પીન્ટેક્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
૨. કોર્પોરેટ દેવાદારના સંસ્થાપનની તારીખ	૧૬.૧૧.૨૦૧૦
૩. ઓબોલીટી જેના હેઠળ કોર્પોરેટ દેવાદાર સંસ્થાના પાછા રજીસ્ટરે છે	ફેની રજીસ્ટ્રાર - ગુજરાત (આર.સંબોલી), અમદાવાદ
૪. કોર્પોરેટ દેવાદારની કોર્પોરેટ ઓળખ નં.	U17120GJ2010PT0062917
૫. કોર્પોરેટ દેવાદારની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ અને મુખ્ય ઓફીસ (જો ભોલોતો નું સરનામું)	ગુંજામણા રોડ, સેકે નં. ૪૬૧, ખેડૂત સોલ્યેન્સ પ્રાઇવેટ, ગુજરાત જાહેરાત નિયમ, વિશ્વો સજાજી-૩૬૦૩૧૧.
૬. ઇન્વેસ્ટમેન્ટી ડેવીડેન્સના પ્રક્રિયાની સમાપ્તિની તારીખ	૦૧.૧૦.૨૦૨૬
૭. કોર્પોરેટ દેવાદારના પાછા રજીસ્ટ્રારની તારીખ	૦૧.૧૦.૨૦૨૬ (આરોડે ૦૭.૧૦.૨૦૨૬ના રોજ મધ્યમી ઘડો)
૮. કસ્ટા અધિકારી તરીકે ફર્ફિટ	કર્મન ભરતભાઈ પટેલ
૯. ઇન્વેસ્ટમેન્ટી પ્રોડેન્ટશનના નિયમો અને રજીસ્ટ્રારનું નંબર	રજ. નં. : (IBBI/PA-001/IN-PT/1579/2018/19/12442)
૧૦. કસ્ટા અધિકારીનું સરનામું	૩૧, કુદરવા, પાંચમોળા, મોસાપર, ગુજરાત ટેકસ, પોલીટેકનિક કમ્પ્લેક્સ - ૩૮૦૦૧૫.
૧૧. એમેઇલ, ઓફીસ રજીસ્ટર્ડ મુજબ	કમ્પેઝ c.ca.dashanapatel@gmail.com
૧૨. કસ્ટા અધિકારી સાથે પચવળવાય માટેનું સરનામું નંબર એમેઇલ	પ/૦૫, પાંચમોળા, નીપર્સ પટેલ, ગુજરાત ટેકસ, પંચવલી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.
૧૩. ધ્યાનનો આપવાની લેખો તારીખ	કમ્પેઝ c.cirp.shashanipatelxpvit@gmail.com
૧૪. ધ્યાનનો આપવાની લેખો તારીખ	૦૧.૧૦.૨૦૨૬
ગ્રાહકો અને નોટીસ અપાનામાં આગે છે કે સેલેક્શન કમીટી તે ડેવિડેન્સના અધિકાર, કોર્ટ-૨ને ૦૧.૧૦.૨૦૨૬ ના રોજ આગી શ્રીનાથજી સ્પીન્ટેક્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ના રજીસ્ટ્રારની વિગત નં. ૩૦ નામે પાંચમોળા સરનામું પર કસ્ટા અધિકારીને ૦૧.૧૧.૨૦૨૬ નાચરે અગત્ય એ પહેલાં લખેલાં દાવાઓ તરેમપુલવા આગેલા જાણવામાં આવે છે. નાનાઈકિયો હેઠળ રજીસ્ટર્ડ માટેના પાછા રોજના દેવાઓ તરેમપુલવા સુપરેટ કરી શકે. અન્ય તથામ કેટીલે રોજ, પોરેટ દેવા ઓછા હેઠળ રજીસ્ટર્ડ ના માટેનાઈકિયો દાવાઓ કરી શકે.	
આગે અને રજીસ્ટર્ડ પોરેટ દેવાઓ અપનામાં ગુજરાતી અને અંગ્રેજી પ્રાપ્ત થાય.	
હોલ્ડરને કસ્ટા અધિકારી દ્વારા અપનામાં દાવાઓ નામ ન કરવાની જાણકારી, આગે રજીસ્ટર્ડ હોલ્ડરની આગે અપનામાં રજીસ્ટર્ડ બોર્ડ ઓફ પબ્લિક (કોર્પોરેટ અધિકારી માટે ઇન્વેસ્ટમેન્ટી ડેવીડેન્સનું પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૬ હેઠળ કોર્પોરેટ ઇન્વેસ્ટમેન્ટી પ્રક્રિયા દર્શાવેલા નામ કરતેલા દાવાઓ કસ્ટા ૩૬ હેઠળ નામ કરતેલા માનવામાં આવે.	
સીડી/ સીડીએ પ્રાઇવેટ સ્પીન્ટેક્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ રજ. નં. : (IBBI/PA-001/IN-PT/1579/2018/19/12442) સુચકો નં. : AA/12442/02/11226/08702	

તારીખ: ૧૫.૦૮.૨૦૨૬
સંસ્થા: અમદાવાદ

સંસ્થા: અમદાવાદ



આશાપુરી ગોલ્ડ ઓનલાઈન લિમિટેડ

(CIN: L36910GJ2008PLC054222)

ચિહ્ન: **એશ્પુરિ** | "આશાપુરી કોર્પોરેશન ઓફ", રાજેશ્વરી એપાર્ટમેન્ટ, જહાગર, છાસવાળા પાસે, નવરંગપુરા બસ સ્ટેન્ડની સામેથી સ્વાતિક કોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત - ૩૮૦૦૦૮. ફોન: ૦૭૯-૨૬૬૬ ૧૧૭૦

વેબસાઈટ: www.ashapurigold.com | ઇમેઇલ: info@ashapurigold.com

૧૮ વી વાર્ષિક સામાન્ય સભાને લગતી જાહેરિ

સૂચના અહીંથી આપવામાં આવે છે કે કંપનીની આઠમી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એક્ઝેમ્બ), ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬ ને ૧૨:૦૦ વાગ્યે શિડીયો કોન્ફરન્સિંગ ("સીડી") અન્ય ઓફિસો વિઝ્યુઅલ માધ્યમ ("એમેચીએમ") દ્વારા એક્ઝેમ્બ ની નોટિસમાં આપેલા દરાર ને મંજૂર કરવા રાખવા છે. એક્ઝેમ્બ ની નોટિસ બાંધે સભ્યોને ને મોકલી દીધી છે. કંપનીના દરાર, ૨૦૧૭ ના નિયમો અને સેલી (લિસ્ટિંગ) એક્ટ ૧૯૮૬ અને કાર્પોરેટ કન્ટ્રોલ અંદાજ-પરિચ્છેદ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ની સંપર્કિત જોગવાઈઓ ને ધ્યાનમાં રાખી ને, તેમજ આ બાબતે કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય ("MCA") અને લિક્વિડીટીઝ એન્ડ ઓર્ડરિંગ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા ("SEBI") દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા તમામ હવા પડતા પરિપત્રોને ધ્યાનમાં રાખી ને આ સામાન્ય સભા વીસી/એમેચીએમ દ્વારા બોલાવવામાં આવી છે.

સૂચિત અહેવાલ ૨૦૨૪-૨૫ સારા સંખ્યાની સૂચના કરતો કે જ સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા મોકલવામાં આવી છે જેને પોતાની ઈમેઇલ કંપની/ડિજિટાઇઝેશન નોંધાવેલી છે. સભ્યો નોંધ લેશે કે નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૪-૨૫ કંપનીની વેબસાઈટ www.ashapurigold.com સ્ટોક એક્સ્ચેન્જ અથવા ઈલેક્ટ્રોનિક લિસ્ટિંગ ની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને એનએસડીએલ ની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે. સભ્યો કંપની/એમેચીએમ સૂચિત દરાર જ એક્ઝેમ્બમાં જાણી આવી શકે છે અને ભાગ લઈ શકે છે. એક્ઝેમ્બમાં જોડવા માટેની પ્રક્રિયા એક્ઝેમ્બની સૂચનામાં આપવામાં આવી છે. વીસી/એમેચીએમ યી બેઠકમાં હાજરી આપનારા સભ્યો ને જ કંપનીનાઈલ અંગ્રા ૩૦ ની કસ્ટ ૧૩ મુજબ કોરમ માટે ગણવામાં આવશે.

કંપનીની એક્ઝેમ્બની સૂચનામાં, ૨૦૧૭ ના નિયમો દ્વારા પર પોતાના મત આપવા માટે તેમ તમામ સભ્યોને રીમોટે ઇન્ટરવેલ સુધિયા સુધિયા ("ડીમોટ-ઈવોટિંગ") પ્રદાન કરી રહી છે. સભ્યોએ એક્ઝેમ્બ દરમિયાન ઈવોટિંગ સુધિયા સુધિયા રીમોટ-ઈવોટિંગનો ઉપયોગ કરીને કોઈપણ કસ્ટ પર પોતાનો મત આપવાનો અભિયાન છે. રીમોટ-ઈવોટિંગ અને એક્ઝેમ્બ દરમિયાન ઈવોટિંગ સુધિયા ની પ્રક્રિયા નો લિંગવાચાર કાર્યવાહી કંપનીની એક્ઝેમ્બની સૂચનામાં આપવામાં છે.

આપણા ના સમુદાય માં બધા પચસ્યદારો ને મેગવાવા અને લિસ્ટિંગ એગેન્ટવાળા જો કંપની દ્વારા લિસ્ટેર કરવામાં આવે તો) માટે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા અપરેટ કરવા તમારા ડિગ્રીઝિટીઝ પાર્ટિસિપેન્ (ડિપી) ને સંપર્ક કરવો.

નિયમિક મંડળના આઠમી દરાર

આશાપુરી ગોલ્ડ ઓનલાઈન લિમિટેડ

સહી/-

સરમલ ચંપાલાલ સોની

વેરસન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટર

ડીન: ૦૨૨૮૭૭૫૦

સથાન: અમદાવાદ

તારીખ: ઓક્ટોબર ૦૭, ૨૦૨૬

[illegible][illegible][illegible]

ધી મહેસાણા અર્બન કો.ઓ.પ. લેન્ડ લિ. મહેસાણા
(મહી રેલ્વે ડિવિઝન બેન્ક)
લેડ ઓફિસ : કોપરટે ડિવિઝન, હાથર, આગેલો: ૩૮૪૦૦૨
ફોન નં. : ૦૭૭૩૨૩, ૨૭૭૨૩૩, ૨૫૭૨૩૪

કબજા નોટિસ
(ખાસ સ્વાસ્થર મિલકત માટે)
(સિમ્યુલેટિડ ઈન્ફરેસ્ટ્રક્ચર પ્રોજેક્ટ) રૂપા, ૨૦૦૨ ના નિયમ-૮(૧) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિમ્યુલેટિડ ઈન્ફરેસ્ટ્રક્ચર એન્ડ રિ-કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ અન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ ઓફ સિમ્યુલેટિડ ઈન્ફરેસ્ટ્રક્ચર (સેન્ડ) લેન્ડ લિ. ૨૦૦૨ હેઠળ થી મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડના ઓથોરાઈઝ્ડ ઓફિસર હોવાથી અને સિમ્યુલેટિડ ઈન્ફરેસ્ટ્રક્ચર (એન્કોર્પોરેટેડ) રૂપા, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩૪ સાથે બાંધવામાં આવતી કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પ્રમાણ કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૧૧.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ એક ફાઈનાન્સ નોટિસ જાહેરી કરી હતી. જેમાં કમ્પલે વનાર શ્રીમતી સુનિતા દેવી દયાશંકર રાજપૂત અને શ્રી દયાશંકર દિલીપ રાજપૂત અને અને જામીનાદાર શ્રી દયા સતપાલજીએ રાજપૂતનો નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ.૧૦,૫૮,૩૭૭.૦૦ (કુલ રૂ. દસ લાખ અઠવાલ હજાર ત્રણસો સિયોતેને માત્ર.) ઉપરોક્ત નોટિસ મથ્યાની તારીખથી ૧૦ દિવસની અંદર ચક્રવાતની રહેશે.

કેમ્પ લેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં આવેલ ગયા બાદ, લેનાર/જામીનાદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જતાને નોટિસ આપવામાં નિયે છે કે નીચે સહી કરાવીથી વ્યક્તિએ તારીખ ૦૪.૧૦.૨૦૨૨ રોજ સિમ્યુલેટિડ ઈન્ફરેસ્ટ્રક્ચર (એન્કોર્પોરેટેડ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે બાંધવામાં આવેલી કથિત અધિનિયમની કલમ ૩૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને આંચકામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરી નીચે જણાવેલ સંપત્તિઓ કબ્જો લેવી.

પાસ કરીને લેનાર લેનાર/જામીનાદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જતાને આ મિલકત સાથે વ્યવસાર ન કરવા વેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવસાર કોઈ વ્યવસાય અર્બન કો. ઓપરેટિવ બેન્ક લિ. ના (૧૦,૫૮,૩૭૭.૦૦) રૂ. દસ લાખ અઠવાલ હજાર ત્રણસો સિયોતેને માત્ર.) અને તેના પરનું વ્યાજ તથા ચુકવણીની તારીખ સુધીના પમ્સ, શુલ્ક અને અપવાંઓ બેન્કના મોજબાને અધિન રહેશે.

કમ્પલે વનારના નામ સુરભિલક્ષિ મિલકતને લેડિયમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયાનંત સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ ૧૩ પર અર્માનિત કરવામાં આવે છે.

સ્વાસ્થર મિલકત વર્ણન
અંજાર-કચ્છના અંજાર સબ-રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લામાં આવેલ વરસામેથી ખાતેની, આશરે ૫૫.૦૦ ચોરસ મીટર લેક્ષકર્મ ધરાવતી તમામ બિન-ખેતી (N.A.) રહેણાંક જમીન, જે પ્લોટ નંબર ૩૬ (આશરે ૫૫.૦૦ ચોરસ મીટર લેક્ષકર્મ લેક્ષકર્મ) તથી ઓળખાતા અને અને રેવન્યુ સર્વેચ નંબર ૩૬-૪૩ ૧ હેક્ટર હિસાબે છે. (માસેરી ટાઉનશિપના)
પૂર્વ દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૮૪, કમ્પલે દિશાએ આવેલ: ૩૬, ૩૭ ૪ મીટર પહોળી રસ્તો, ઉત્તર દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૩૫, કમ્પલે દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૩૭.
મિલકત માલિક: સુનિતા દેવી દયાશંકર રાજપૂત
પરનો: ઉપરોક્ત ગુજરાતી નોટિસમાં ઉપરના ભાષાકીયા ભૂલ હશે તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસ માન્ય ગણાશે.
(મહારાષ્ટ્રના અ. પટેલ)
અધિકૃત અધિકારી
(ધી મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડ)



સાયબર સેન્ટર ઓફ એક્સલેન્સ ગુજરાત પોલીસ

ઊંચા

લાલચ



અજાણી Investment App/Website થી સાવધાન રહો.



ઝડપી અને ગેરંટીવાળા ઊંચા વળતરના વાયદા પર વિશ્વાસ ન કરો.



App/Website અને કંપનીની વિશ્વસનીયતા તપાસો.



અજાણી વ્યક્તિની સલાહથી પૈસા ટ્રાન્સફર ન કરો.

સાયબર ફ્રોડનો ભોગ બન્યા છો?

સમય બગાડ્યા વિના તરત જ

1930 પર કોલ કરો.



[illegible]


દી મહેસાણા અર્બન કો ઓપ. બ્લોક ડી. મહેસાણા
 (મહી રેડે ડિસ્ટ્રિક્ટ બ્લોક)
 ટેક ઓફિસ : કોર્પોરેટ ડિવિઝન, લાયબ, મહેસાણા-૩૮૦૦૦૨
 ફોન નં. (૦૭૭૨૨) ૨૫૭૨૩૩, ૨૫૭૨૨૪

કમ્પાઈ નોટિસ
 (માત્ર સ્થાયર મિલકતના માટે)
 (સિલ્કોપેટી ઈન્ડરસ્ટેડ (એન્સેમ્બલ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ-૮(૧) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિલ્કોપેટી ઈન્ડરસ્ટેડ એન્ડ ડિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ કાર્ટીલાયઝેશન એજેન્સીએ એન્સેમ્બલ એન્ડ એન્સેમ્બલ ઓફ સિલ્કોપેટી ઈન્ડરસ્ટેડ (સેકન્ડ) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ થી મહેસાણા અર્બન કો ઓપેરેટીવ બેન્ક લિમિટેડના આયોજીત હેઠળે ઓફિસર હોવાથી અને સિલ્કોપેટી ઈન્ડરસ્ટેડ (એન્સેમ્બલ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સલામતીનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૧૧.૦૪.૨૦૨૪ ના રોજ એક કિમાન નોટિસ જારી કરી હતી. જેમાં ત્રણ લેનાર શ્રી યશવંત જગમોહન સિંચ અને જામીનદાર શ્રી બીજલ જશભાઈ મહેતાએ નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ. ૧૦,૮૮,૪૪૬.૧૮ (કુલ રૂ. દસ લાખ અઠાણી હજાર ચારસો છેતાલીસ અને ઓગણીસ પૈસા માત્ર). ઉપરનો નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૯૦ દિવસની અંદર ચુકવવાની રહેશે.

જેના લેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષેધ ગયા હા, લેનાર/જામીનદાર/ગોર્જેશન અને સામાન્ય જતાનો નોટિસ અપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરાવેલી વ્યક્તિએ તારીખ ૦૪.૧૦.૨૦૨૪ રોજ સિલ્કોપેટી ઈન્ડરસ્ટેડ (એન્સેમ્બલ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલી કાયદે કાયદા અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧) ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને વાંચવામાં આવેલી સલામતીનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ સંપત્તિનો કમ્પોલીવી.

પાસ કરીને લેના લેનાર/જામીનદાર/ગોર્જેશન અને સામાન્ય જતાનો આ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા એવું જાહેરમાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર થી મહેસાણા અર્બન કો ઓપેરેટીવ બેન્ક લિ.ના રૂ. ૧૦,૮૮,૪૪૬.૧૮ (કુલ રૂ. દસ લાખ અઠાણી હજાર ચારસો છેતાલીસ અને ઓગણીસ પૈસા માત્ર) ને તમા પડતું વચ્ચે વતા ચુકવણીની તારીખ સુધી ના પડે, શુદ્ધ અને ખર્ચાઓને બાદમાં બોળાને અધિન રહેશે.

ત્રણ લેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત મિલકતનો રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) પર અમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન

વરસામેડી, અંજાર-કચ્છ ખાતે આવેલી, અંજાર સબ-ટ્રાન્સફેશન જિલ્લો અને કચ્છ જિલ્લાના કાયમીકે બેળી, રેવન્યુ પ્લોટ નંબર ૩૦૮૪ પૈકી ૧૧ શાંદી, પ્લોટ નંબર ૧૨૮ (આશરે ૫૫.૦૦ ચો.મી. ભૌત્રજન પાવાવનો) તરીકે ઓળખાતી આશરે ૫૦૦ ચો.મી. ભૌત્રજનની તમામ ભિન-પેટી (N.A.) સહેલાઈમાં જાણી, જેની હદ વિષયો નીચે જણાવે છે (દરેક પ્લોટમાં ભૌત્રજન સહિત):

પૂર્વ દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૧૧૮, દક્ષિણ દિશાએ આવેલ: હદ. ૮.૧૧ મીટરનો રસ્તો, ઉત્તર દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૧૨૮, દક્ષિણ દિશાએ આવેલ: પ્લોટ નં. ૧૩૦.

મિલકત માલિક: શ્રી યશવંત જગમોહન સિંચ

નોંધ: ઉપરનો ચુકવણી નોટિસમાં કોઈપણ ભાષાકીય ભૂલ હોય તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસમાં મળ્યાશે.

(મહેશકુમાર આર. પટેલ)
 મિલકત માલિકની

તારીખ: ૦૪.૧૦.૨૦૨૪
 સ્થળ: વરસામેડી
 (થી મહેસાણા અર્બન કો ઓપેરેટીવ બેન્ક લિમિટેડ.)

A promotional poster for Gujarat Police featuring a person in a Guy Fawkes mask holding a smartphone displaying a fake investment app. The app shows 'Total Returns +150%' and 'Invest Now' buttons. A large sack of money with a Rupee symbol is next to it, and a metal cage with stacks of cash and coins is in the foreground. Three warning signs are visible: 'FAKE APP', 'SCAM WEBSITE', and 'FALSE PROFITS'. The Gujarat Police logo is in the top right corner.