Sun Pharmaceutical Industries Limited

Sun House, Plot No. 201 B/1, Western Express Highway, Gore

Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai – 400 063, Maharashtra, INDIA.

Tel.: (91-22) 4324 4324 Fax: (91-22) 4324 4343 Website: www.sunpharma.com

Email: secretarial@sunpharma.com
CIN: L24230GJ1993PLC019050

23 December 2025

National Stock Exchange of India Limited
Scrip Symbol: SUNPHARMA

BSE Limited
Scrip Code: 524715

Intimation under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Newspaper Advertisements

This is to inform that as per the SEBI vide its circular no. <u>SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2 July 2025</u>, the Company has published information about the opening of Special Window, for a period of six months from 7 July 2025 till 6 January 2026, only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1 April 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, through various media, including print and social media, as per details herein-below;

- A. Newspaper advertisements [All editions of Financial Express (in English) and Ahmedabad Edition of Financial Express (in Gujarati)] on 23 December 2025. Copies of newspaper clippings are attached as **Annexure-A**, which is also available on the Company's website at www.sunpharma.com
- B. Posted on social media, viz. X, LinkedIn and Facebook on 20 December 2025. Links are below;
 - X https://x.com/SunPharma_Live/status/1999450675143713101
 - https://www.linkedin.com/posts/sun-pharma_as-per-sebis-circular-dated-2-july-2025-activity-7408000728058970112 Lom2?utm_source=share&utm_medium=member_desktop&rcm=ACoAAENb4YIB5 wxrW_IK04W2E5j4eIuVYrxDPNI
 - https://www.facebook.com/photo?fbid=1269043268579351&set=a.552779566872395

For Sun Pharmaceutical Industries Limited

(Anoop Deshpande) **Company Secretary and Compliance Officer**

ICSI Membership No.: A23983

Registered Office: SPARC, Tandalja, Vadodara – 390 012, Gujarat, INDIA.

Reaching People. Touching Lives.



(Continue....)

To the extent required and to optimize the value of all the Shareholders, the Acquirers and the PACs may, subject to applicable Shareholders' consent, enter into any compromise or arrangement, reconstruction, restructuring, merger, amalgamation, rationalizing and/or streamlining of various operations, assets, liabilities, investments, businesses or otherwise of the Target Company. Notwithstanding the above, the Board of Directors of the Target Company will take appropriate decisions in these matters in line with the requirements of the business and opportunities from time to time.

In terms of Regulation 25(2) of the SEBI (SAST) Regulations, it is hereby stated that the Acquirers and PACs may alienate, restructure, dispose of or otherwise encumber any of the assets of Target Company at any time during the succeeding two years from the completion of this Offer including without limitation, the immovable properties of the Company. However, no firm decision has been made in this regard by the Acquirers and the PACs as on the date of this DPS. Notwithstanding anything contained herein, any such decision to alienate, restructure, dispose of or otherwise encumber any of the assets of the Target Company shall be given effect to subject to compliance with the applicable law for the time being in force at the relevant time.

As per Regulation 38 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 6 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with Rule 19A of the Securities Contract (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR"), the Target Company is required to maintain at least 25% public shareholding, on continuous basis for listing. As a result of the acquisition of Equity Shares in this Open Offer, the public shareholding in the Target Company will not fall below the minimum level required as per Rule 19A of the SCRR read with SEBI (LODR) Regulations, as amended based on the Post Preferential Share Capital of the Target Company.

BACKGROUND TO THE OFFER

- To facilitate the settlement of outstanding dues with the Financial Creditors and to infuse fresh fund, the Target Company proposed a plan involving the settlement of financial debt through fresh equity infusion by the Promoters and other non-promoter investors by way of Composite Scheme of Compromise and Arrangement ("Scheme") under Sections 230-232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013. The Scheme was voted upon by the Financial Creditors on May 13, 2024. As part of the Scheme, the Board of Directors of the Target Company approved the proposed equity infusion on September 27, 2024, followed by shareholders' approval on October 21, 2024.
- Subsequently, the Scheme was approved by the National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai on March 28, 2025. However, the certified copy of the order was received on April 22, 2025, which was considered the "Effective Date" of the Scheme. As per the terms of the Scheme, implementation was to be completed within six months from this Effective Date i.e. September 23, 2025.
- The capital infusion by the Promoters as required under the Scheme and additional infusion over and above the proposed equity infusion, not forming part of the Scheme, triggered an open offer obligation on the date of Board
- Meeting for Preferential Allotment i.e. September 27, 2024 ("Triggered Date") Subsequently, the in-principle approval from the Stock Exchanges for allotment of securities under the Preferential Allotment were obtained on June 19, 2025. Pursuant to the NCLT order dated March 28, 2025, approving the Scheme between the Target Company and its Financial Creditors, the Board of Directors, at its meeting held on July 03, 2025, approved the allotment of 98,34,368 Equity Shares, 1,15,02,185 Warrants, and 2,70,30,136 Equity Shares upon conversion of unsecured loans into Equity Shares of the Target Company. These allotments were carried out by way of Preferential Allotment to Promoter & Promoter Group and non-promoter investors, in accordance with the terms of the approved Scheme.
- The Acquirers and the PACs are making this open offer to the Eligible Equity Shareholders of the Target Company as a 1. result of increase in their shareholding beyond 5%, during a single financial year due to Preferential Allotment. This increase occurred following the Board Meeting on September 27, 2024, where the Acquirers and the PACs expressed their intent and consent to subscribe to the Equity Shares and Warrants of the Target Company. Subsequently, the Acquirers and the PACs received approval from Shareholders of the Target Company on October 21, 2024.
- Due to allotment of Equity Shares and Warrants to certain members of the Promoter and Promoter Group of the Target Company, and subject to compliance with SEBI (SAST) Regulations and SEBI (LODR) Regulations, the Promoter and Promoter Group (i.e., Acquirers and PACs and Deemed PACs) will continue to exercise control over the Target
- As a consequence of the substantial acquisition of equity shares and voting rights, and joint control of the Target Company, this open offer is being made by the Acquirers along with the PACs in compliance with Regulations 3(2) and
- 4 of the SEBI (SAST) Regulations The Offer Price will be paid in cash by the Acquirers and the PACs in accordance with Regulation 9(1)(a) of the SEBI 3.
- Upon completion of the proposed Open Offer, the Acquirers and PACs will have acquired a substantial portion of the Post Preferential Share Capital of the Target Company, The primary objective of this acquisition is to gain substantial voting power and management control of the Target Company, in accordance with the SEBI (SAST) Regulations.
- The Acquirers and the PACs may, based on evolving business needs and strategic opportunities, propose a change in the name and main objects of the Target Company, subject to obtaining necessary statutory and shareholder approvals. The Acquirers and the PACs may consider reconstitution of the Board of Directors of the Target Company upon
- successful completion of this Offer. However, no firm decision has been taken or proposed at this stage. Any such libition will be undertaken in compliance with applicable laws and regulations. approvals.
- SHAREHOLDING AND ACQUISITION DETAILS

The current and proposed Equity Shareholding of the Acquirers and the PACs in the Target Company and the details of the acquisition are as follows:

Particulars		nolding ate of PA	Equity and Wato be acthrough Pr	rrants equired referential	Equity S acqui betwee date ar date of	red en PA end the	propose acquire Offer(as full acce	ed to be d in the suming	Post C shareholdi 10th workin closure Tendering	ng as on g day afte of the			
	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*			
Acquirer 1	10,82,942	0.91%	69,01,311	5.81%	Nil	NA			3 (2.00) (3.00) (3.00)				
Acquirer 2	Nil	NA	1,07,54,543	9.05%	Nil	NA							
Acquirer 3	Nil	NA	67,86,289	5.71%	Nil	NA				47.24%			
PAC 1	7,500	Negligible	10,35,197	0.88%	NII	NA	66,81,577	26.00%			1,616,646,1160		
PAC 2	Nil	NA	46,00,874	3.87%	Nii	NA		2010010					
PAC 3	Nil	NA	28,75,547	2.42%	Nil	NA							
PAC 4	Nil	NA	1,54,12,928	12.97%	Nil	NA							
Total	10,90,442	0.91%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA	1						

** Calculated on Pre Preferential Share Capital

The current and proposed Equity Shareholding of the Promoter and Promoter Group in the Target Company and the details of the acquisition are as follows:

Particulars	Shareh as on da	PLY RESOLUTION AND	and Wa to be a through P	Equity Shares and Warrants to be acquired through Preferential Allotment		Equity Shares acquired between PA date and the date of DPS		Shares ed to be d in the suming ptance)	Post C shareholdi 10th workin closure Tendering	ng as on g day after of the	
	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*	
Promoter & Promoter Group	89,13,074	7.50%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA	66,81,577	66,81,577 26.00%		6,39,61,340	53.82%
Total	89,13,074	7.50%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA					

- Calculated on Post-Preferential Share Capital; ** Calculated on Pre Preferential Share Capital
- IV. OFFER PRICE

Stock Exchange

Source: www.nseindia.com

- The Equity Shares of the Target Company are currently listed and traded on BSE (Scrip Code: 532904) and NSE (Symbol: SUPREMEINF). The ISIN of the Equity Shares is INE550H01011. As on date of the PA, the Equity Shares of the Company are frequently traded on NSE within the meaning of explanation provided in Regulation 2 (j) of the SEBI (SAST) Regulations.
- The trading turnover of the Equity Shares on the Stock Exchanges from December 01, 2024, to November 30, 2025, both months included ("Relevant Period"), 12 calendar months preceding the calendar month in which the Public Announcement is made) is set forth below: Total No. of Equity Shares of the Name of the Total No. of Equity Traded turnover

Shares of the Target

Company (B

percentage (A/B)

Target Company traded during

the Relevant Period (A)

D2	11,42,243	2.56,98,372	16.45%	
NS	E 42,28,240	2,00,00,012		
3. \$.	Based on the above, in terms of Regulation 2(1)(j Company are frequently traded. The Offer Price of ₹ 97.60 per Equity Share is justif (SAST) Regulations, being the highest of:			
a)	Price at which Preferential Allotment is made att [Allotment Price plus interest for Delayed Period, c		₹ 97.60 (i.e. Allotment Price o ₹ 86.94 and Interest of ₹ 10.65	
b)	weeks immediately preceding the date of the PA		Not Applicable	
c)			Not Applicable	
d)	The volume weighted average market price of Equ	ity Shares of the Target Company for a period of	95.34*	

sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the stock exchange where the maximum volume of trading in the shares of the Target Company is recorded, provided such shares are frequently traded e) Where the shares are infrequently traded, the price determined by the Acquirers and the Manager Not Applicable to the Open Offer taking into account valuation parameters including, book value, comparable trading multiples, and such other parameters as are customary for valuation of shares of such companies; and The per equity share value computed under Regulation 8(5) of the SEBI (SAST) Regulations, if

The Offer Price, under Regulation 8(2) read with Regulation 8(3) of the SEBI (SAST) Regulations, is required VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON-RECEIPT OF LETTER OF OFFER: to be the highest of the parameters considered and presented in the table in paragraph 4 above i.e.,₹ 97.60 1, per Equity Share. Accordingly, the Offer Price of ₹ 97.60 per Equity Share is justified in terms of the SEBI

As on the date of this DPS, there have been no corporate actions by the Target Company warranting adjustment of any of the relevant price parameters in terms of Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations. The Offer Price may be adjusted by the Acquirers and the PACs, in consultation with the Manager, in the event of any corporate action(s) such as issuances pursuant to rights issue, bonus issue, stock consolidations, stock splits, payment of dividend, de-mergers, reduction of capital, etc. where the record date for effecting such corporate action(s) falls prior to the 3rd (third) Working Day before the commencement of the Tendering Period, in accordance with Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations.

As on date, there is no revision in the Offer Price or Offer Size. In case of any revision in the Offer Price or Offer Size, the Acquirer shall comply with Regulation 18 of the SEBI (SAST) Regulations and all the provisions of the SEBI (SAST) Regulations which are required to be fulfilled for the said revision in the Offer Price or Offer Size.

- If the Acquirers and the PACs acquire or agree to acquire any Equity Shares or Voting Rights in the Target 3. Company during the Offer Period, whether by subscription or purchase, at a price higher than the Offer Price, the Offer Price shall stand revised to the highest price paid or payable for any such acquisition in terms of Regulation 8(8) of SEBI (SAST) Regulations. Provided that no such acquisition shall be made after the third working day prior to the commencement of the tendering period and until the expiry of the tendering period. Further, in accordance with Regulations 18(4) and 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, in case of an upward revision to the Offer Price or to the Offer Size, if any, on account of competing offers or otherwise, the Acquirers 4. and the PACs shall (i) make public announcement in the same newspapers in which this DPS has been published; and (ii) simultaneously notify to SEBI, BSE, NSE and the Target Company. Such revision would be done in compliance with other formalities prescribed under the SEBI (SAST) Regulations.
- If the Acquirers and the PACs acquire Equity Shares of the Target Company during the period of twenty-six weeks after the tendering period at a price higher than the Offer Price, the Acquirers and the PACs shall pay the difference between the highest acquisition price and the Offer Price, to all Eligible Equity Shareholders whose shares have been accepted in the Offer within sixty days from the date of such acquisition. However, no such difference shall be paid in the event that such acquisition is made under another Open Offer under SEBI (SAST) Regulations, or pursuant to SEBI (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended, or open market purchases made in the ordinary course on the Stock Exchange, not being negotiated acquisition of shares of the Target Company in any form.
- If there is any revision in the Offer Price on account of future purchases/competing offers, or any other ground it will be done only up to the period prior to one (1) working day before the date of commencement of the Tendering Period and will be notified to the Eligible Equity Shareholders. FINANCIAL ARRANGEMENTS
- Assuming full acceptance of this Offer, the total funds required for the implementation of the Offer (assuming full acceptance), i.e., for the acquisition of up to 66,81,577 Equity Shares at a price of ₹ 97.60 per Equity Share is ₹ 6,521,22 lakhs ("Maximum Consideration").
- In accordance with Regulation 17 of SEBI (SAST) Regulations the Acquirers have opened a Cash Escrow Account under the name and style of "SUPREME INFRASTRUCTURE INDIA LIMITED - OPEN OFFER -ESCROW ACCOUNT" ("Escrow Account") with Axis Bank Limited ("Escrow Banker") bearing account 7. number '925020049247464' and deposited an amount of ₹ 1,650.00 Lakhs, in cash, being more than 25% of the maximum consideration payable. The Acquirers and the PACs have authorized the Manager to the Offer to operate and realize the value of the Escrow Account in terms of the SEBI (SAST) Regulations. The cash deposit in the Escrow Account has been confirmed vide the Certificate dated December 15, 2025, issued by the Escrow Banker.
- The Acquirers and the PACs have adequate financial resources aggregating to ₹65,21,21,916 and have made firm financial arrangements for implementation of the Open Offer, in terms of Regulation 25(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. The Open Offer obligation shall be met by the Acquirers and the PACs through their own resources and no borrowings from any bank and/or financial institution are envisaged, sufficient resources are available with the Acquirers and the PACs for fulfilling the obligations under this 'Offer' in full.
- Based on the above, the Manager to the Offer is satisfied (i) about the adequacy of resources to meet the financial requirements of the Offer and the ability of the Acquirers and the PACs to implement the Offer in accordance with the SEBI (SAST) Regulations; and (ii) that firm arrangements for payment through verifiable means are in place to fulfil the Offer obligations.
- In case of upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size, the Acquirers and the PACs shall deposit additional appropriate amount into an Escrow Account to ensure compliance with Regulation 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, prior to effecting such revision.

VI. STATUTORY AND OTHER APPROVALS REQUIRED FOR THE OFFER

- As of the date of this DPS, there are no Statutory Approvals required by the Acquirers and the PACs to implement this Open Offer, In case, if any Statutory Approval(s) are required or become applicable at a later date before the closure of the Tendering Period, this Open Offer shall be subject to the receipt of such Statutory Approval(s). The Acquirers and the PACs shall make the necessary applications for such Statutory Approvals. IX. However, the Equity Shares and Warrants allotted pursuant to Preferential Allotment are yet to receive listing and trading approvals from the Stock Exchanges.
- In the event of non-receipt of any of such Statutory Approvals which may become applicable prior to x completion of Open Offer, for reasons outside the reasonable control of the Acquirers and the PACs, the Acquirers and the PACs shall have the right to withdraw this Open Offer in accordance with the provisions of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations.
- In the event of withdrawal of this Offer, the Acquirers and PACs (through Manager to the Offer) shall issue a Public Announcement within two (2) working days of such withdrawal stating the grounds for the withdrawal in accordance with Regulation 23(2) of the SEBI (SAST) Regulations, in the same newspapers in which this DPS 3. has been published and copy of such Public Announcement will also be sent to SEBI, Stock Exchanges and to the Target Company.
 - In case of delay in receipt of any Statutory Approval(s), pursuant to Regulations 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations, SEBI may, if satisfied, that delay in receipt of requisite Statutory Approval(s) was not attributable to any wilful default, failure or neglect on the part of the Acquirers and the PACs to diligently pursue such approvals, may grant an extension of time for the purpose of the completion of this Offer, subject to Acquirers 6. and the PACs agreeing to pay interest for the delayed period, provided where the Statutory Approval(s) extend 7, to some but not all Equity Shareholders, the Acquirers have the option to make payment to such Shareholders in respect of whom no Statutory Approval(s) are required in order to complete this Open Offer. Further, in case 8 the delay occurs on account of wilful default by the Acquirers in obtaining any Statutory Approval(s) in time, the amount lying in the Escrow Account will be liable to be forfeited and dealt with pursuant to Regulation 17(10)(e) 9 of the SEBI (SAST) Regulations.
- 5. If the holders of the Equity Shares who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs and registered FPIs and FIIs require any approvals (including from Reserve Bank of India ("RBI"), the Foreign Investment Promotion Board or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit such previous approvals, that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Equity Shares held by them in this Open Offer, along with the other documents required to be tendered to accept this Open Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirers reserve the right to reject such Equity Shares tendered in this Open Offer.

VII. TENTATIVE SCHEDULE OF ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER

ACTIVITY	Day & Date®
Date of the PA	Wednesday, December 17, 2025
Last date of publication of the DPS	Wednesday, December 24, 2025
Last date of filing Draft Letter of Offer (DLOF) with SEBI	Thursday, January 01, 2026
Last date for a Competitive Bid / Offer	Thursday, January 15, 2026
Date of receipt of SEBI observations on the Draft Letter of Offer	Thursday, January 22, 2026
Identified Date ^{ra}	Tuesday, January 27, 2026
Last date by which the Letter of Offer ("LOF") is to be dispatched to the Public Shareholders whose names appear on the register of members on the Identified Date	Tuesday, February 03, 2026
Last date by which the committee of the independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the Public Shareholders for this Open Offer	Friday, February 06, 2026
Last date for upward revision of the Offer Price or any increase in the Offer Size	Monday, February 09, 2026
Date of publication of offer opening public announcement in the newspapers in which the DPS has been published	Monday, February 09, 2026
Date of commencement of the Tendering Period ("Offer Opening Date")	Tuesday, February 10, 2026
Date of closure of the Tendering Period ("Offer Closing Date")	Tuesday, February 24, 2026
Last date for communicating the rejection /acceptance; Completion of payment of consideration or refund to the shareholders	Wednesday, March 11, 2026
Last date for publication of post-Offer public announcement in the newspapers in which the DPS has been published	Wednesday, March 18, 2026
Submission of Final Report by the Manager to the Offer with SEBI	Wednesday, March 18, 2026

Regulations, 2011) and are subject to receipt of relevant approvals from various statutory/regulatory authorities and may have to be revised accordingly.

Identified Date is only for the purpose of determining the names of the Eligible Equity Shareholder as on such date to whom the Letter of Offer will be sent. If is clarified that all the holders (registered or unregistered) of Equity Shares of the Target Company except the Acquirer, Promoter of the Target Company, are eligible to participate in this Offer any time during the tendering period of the Offer.

- All Eligible Equity Shareholders, whether holding shares in physical form or dematerialized form, registered or unregistered, are eligible to participate in this Offer at any time during the Tendering Period, i.e., the period from the Offer Opening Date till the Offer Closing Date. Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date i.e., the date falling on the 10th (tenth) Working Day prior to the commencement of the Tendering Period, or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date, or those who have not received the Letter of Offer ("LOF"), may also participate in this Offer. Accidental omission to send the LOF to any person to whom the Offer is made or the non-receipt or delayed receipt of the LOF by any such person will not invalidate the Offer in any way.
- The Public Shareholders may also download the LOF from SEBI's website (www.sebi.gov.in) or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer i.e. Bigshare Services Private Limited on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares of the Target Company and their folio number, DP identity-client identity, current address and contact details.
- The Open Offer will be implemented by the Acquirers and the PACs through Stock Exchange Mechanism made available by Stock Exchanges in the form of separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/PoD-1/P/CIR/2023/31 dated February 2023, issued by SEBI ("Master Circular"). The Public Shareholders will have to ensure that they keep a DP/Demat Account active and unblocked to receive credit in case of return of Equity Shares due to rejection or
- The Equity Shares of the Target Company are listed at BSE and NSE. The Acquirers and the PACs intend to use the Acquisition Window Platform of Stock Exchanges for the purpose of this Offer and for the same, BSE
- shall be the Designated Stock Exchange ("DSE") for the purpose of tendering Equity Shares in the Open Offer. The Acquirers and the PACs have appointed Systematix Shares and Stocks (India) Limited as the "Buying Broker' for the Open Offer through whom the purchases and the settlements on account of the Open Offer Shares shall be made during the Tendering Period.

The contact details of the Buying Broker are as mentioned below:

SYSTEMATIX GROUP Investments Re-defined

Systematix Shares and Stocks (India) Limited The Capital, A-Wing, No. 603-606, 6th Floor, Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East). Mumbai 400 051, India Telephone: +91-22-66198000

Contact Person: Vikram Kabra Email: compliance@systematixgroup.in Website:www.systematixgroup.in SEBI Registration Number: INZ000171134 Validity: Permanent

- All Eligible Equity Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Offer would have to intimate their respective stockbroker ("Selling Broker") within the normal trading hours of the secondary market, during the Tendering Period.
- A separate Acquisition Window will be provided by the Stock Exchanges to facilitate the placing of orders. The Selling Broker would be required to place an order / bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of the BSE and NSE. Before placing the order/bid, the Selling Broker will be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depository to the Clearing Corporations ("Clearing Corporations").
- As per the provisions of Regulation 40(1) of the SEBI (LODR) Regulations, as amended and SEBI's press release dated December 03, 2018, bearing reference no. PR 49/2018, requests for transfer of securities shall not be processed unless the securities are held in dematerialised form with a depository with effect from April 01, 2019. However, in accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations Accordingly, Eligible Equity Shareholders holding Equity Shares in physical form as well are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations Eligible Equity Shareholders who wish to bid /offer their physical shares in the Offer are requested to send their original documents as mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer so as to reach them within 2 working days from closure of the TP. It is advisable to email scanned copies of the original documents mentioned in the LOF, first to the Registrar to the Offer then send physical copies to the Collection Centre.
- Equity Shares should not be submitted/tendered to Manager to the Open Offer, the Acquirers, the PACs and the Target Company.
- If the Seller's broker is not a registered member of BSE, the Seller can place their bids through the Buying Broker subject to fulfilment of the account opening and other KYC requirements of the Buying Broker.
- It must be noted that the detailed procedure for tendering the Equity Shares in the Offer will be available in the LOF. Kindly read it carefully before tendering the Equity Shares in the Offer. Equity Shares once tendered in the Offer cannot be withdrawn by the Shareholders. OTHER INFORMATION
- The Acquirers and PACs jointly and severally, accept full responsibility for the information contained in the PA and this DPS and also accept responsibility of their obligations under the SEBI (SAST) Regulations.
 - All the information pertaining to the Target Company contained in the PA or this DPS or any other advertisement/publications made in connection with the Open Offer has been compiled from information published or publicly available sources or provided by the Target Company.
- In this DPS, any discrepancy in any table between the total and sums of the amount listed is due to rounding off In this DPS, all references to "₹", "Re." and "Rs." and "INR" are references to Indian Rupees and any
- discrepancy in any amounts as a result of multiplication or totalling is due to rounding off.
- Unless otherwise stated, the information set out in this DPS reflects the position as of the date of this DPS. The PA is available and this DPS is expected to be available on SEBI's website (www.sebi.gov.in).
- To participate in the Offer, shareholders are required to have an active DP/ Demat Trading Account irrespective of their holding of the Equity Shares (physical or demat) in the Target Company.
- The tentative schedule as mentioned at Section VII of this DPS may change if the Manager to the Offer does not receive final observations from SEBI within the time due to any reasons whatsoever.
- If the Offer gets delayed, the Manager to the Offer will release a revised schedule for the activities one working day prior to the revised Tendering Period along with details of the "Acceptance Date" and the "Settlement Date" for the Offer in the same newspapers in which this DPS is published.
- The Acquirers and the PACs have appointed Systematix Corporate Services as Manager to the Open Offer and Bigshare Services Private Limited as the Registrar to the Offer, as per the details below:

MANAGER TO THE OFFER



Systematix Corporate Services Limited The Capital, A-Wing, 6th Floor, No. 603-606, Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex (BKC). Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India Telephone: +91-22-6704 8000 Email: ecm@systematixgroup.in Website: www.systematixgroup.in Contact Person: Taher Engineer / Harsha Panjwani



SEBI Registration Number: INM000004224 REGISTRAR TO THE OPEN OFFER **Bigshare Services Private Limited** Pinnacle Business Park, Office No S6-2, 6th Floor,

Mahakali Caves Rd, Next to Ahura Centre, Andheri

SEBI Registration No: INR000001385



(East), Mumbai-400093 Tel: +91-22-62638200; E-mail: openoffer@bigshareonline.com Investor grievance E-mail: investor@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com Contact person: Maruti Eate

11. A copy of Public Announcement ("PA"), this Detailed Public Statement ("DPS") and the Letter of Offer ("LOF") (once filed) would also be available at SEBI website: www.sebi.gov.in.

Signed by Acquirers and PACs

Vikram Sharma ("Acquirer 1")

Supreme Lake View Bungalows Private Limited ("Acquirer 2") RBS Real Estate Ventures Private Limited ("Acquirer 3") Barkha Sharma ("PAC 1")

BVB Infracorp Private Limited ("PAC 2") VSB Infracorp Private Limited ("PAC 3")

BJA Agro Infra Private Limited (formerly Mohol Kurul Kamathi Tollways Private Limited) ("PAC 4")

Date: December 23, 2025 Place : Mumbai

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS KNOWLEDGE

♦FINANCIAL EXPRESS



Sun Pharmaceutical Industries Limited

Regd. Office: SPARC, Tandalja, Vadodara - 390 012, Gujarat, India Corporate Office: Sun House, Plot No. 201 8/1, Western Express Highway, Goregaon - East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India Tel: 022-43244324 | CIN: L24230GJ1993PLC019050 Website: www.sunpharma.com Email: secretarial@sunpharma.com

Notice for Special Window for re-lodgement of **Transfer Requests of Physical Shares**

This is to inform you that the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2 July 2025 decided to open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1 April 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, for a period of six months from 7 July 2025 till 6 January 2026, in order to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them. During this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

The concerned investors are requested to re-lodge the transfer request of physical shares to our Registrar and Transfer Agent, whose address is below, within the above-mentioned

MUFG Intime India Private Limited

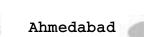
Place: Mumbai

Date: 22 December 2025

(Formerly Link Intime India Private Limited) C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India Tel. No.: +918108116767

Email: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com Portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com/ Website: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html Please note that this is the last opportunity to take advantage of this one-time window

which remains open until 6 January 2026. For Sun Pharmaceutical Industries Limited (Anoop Deshpande) Company Secretary and Compliance Officer ICSI Membership No. A23983





FINANCIAL EXPRESS

- To the extent required and to optimize the value of all the Shareholders, the Acquirers and the PACs may, subject to applicable Shareholders' consent, enter into any compromise or arrangement, reconstruction, restructuring, merger, amalgamation, rationalizing and/or streamlining of various operations, assets, liabilities, investments, businesses or otherwise of the Target Company. Notwithstanding the above, the Board of Directors of the Target Company will take
- appropriate decisions in these matters in line with the requirements of the business and opportunities from time to time. In terms of Regulation 25(2) of the SEBI (SAST) Regulations, it is hereby stated that the Acquirers and PACs may allienate, restructure, dispose of or otherwise encumber any of the assets of Target Company at any time during the succeeding two years from the completion of this Offer including without limitation, the immovable properties of the Company. However, no firm decision has been made in this regard by the Acquirers and the PACs as on the date of this DPS. Notwithstanding anything contained herein, any such decision to alienate, restructure, dispose of or otherwise encumber any of the assets of the Target Company shall be given effect to subject to compliance with the
- applicable law for the time being in force at the relevant time. As per Regulation 38 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with Rule 19A of the Securities Contract (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR"), the Target Company is required to maintain at least 25% public shareholding, on continuous basis for listing. As a result of the acquisition of Equity Shares in this Open Offer, the public shareholding in the Target Company will not fall below the minimum level required as per Rule 19A of the SCRR read with SEBI (LODR) Regulations, as amended based on the Post Preferential Share Capital of the Target Company,

BACKGROUND TO THE OFFER

- To facilitate the settlement of outstanding dues with the Financial Creditors and to Infuse fresh fund, the Target Company proposed a plan involving the settlement of financial debt through fresh equity infusion by the Promoters and other non-promoter investors by way of Composite Scheme of Compromise and Arrangement ("Scheme") under Sections 230-232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013. The Scheme was voted upon by the Financial Creditors on May 13, 2024. As part of the Scheme, the Board of Directors of the Target Company approved the proposed equity infusion on September 27, 2024, followed by shareholders' approval on October 21, 2024. Subsequently, the Scheme was approved by the National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai on March 28, 2025.
- However, the certified copy of the order was received on April 22, 2025, which was considered the "Effective Date" of 8. the Scheme. As per the terms of the Scheme, implementation was to be completed within six months from this Effective Date i.e. September 23, 2025.
- The capital infusion by the Promoters as required under the Scheme and additional infusion over and above the proposed equity infusion, not forming part of the Scheme, triggered an open offer obligation on the date of Board Meeting for Preferential Allotment i.e. September 27, 2024 ("Triggered Date")
- Subsequently, the in-principle approval from the Stock Exchanges for allotment of securities under the Preferential Allotment were obtained on June 19, 2025. Pursuant to the NCLT order dated March 28, 2025, approving the Scheme between the Target Company and its Financial Creditors, the Board of Directors, at its meeting held on July 03, 2025, approved the allotment of 98,34,368 Equity Shares, 1,15,02,185 Warrants, and 2,70,30,136 Equity Shares upon conversion of unsecured loans into Equity Shares of the Target Company. These allotments were carried out by way of Preferential Allotment to Promoter & Promoter Group and non-promoter investors, in accordance with the terms of
- The Acquirers and the PACs are making this open offer to the Eligible Equity Shareholders of the Target Company as a result of increase in their shareholding beyond 5%, during a single financial year due to Preferential Allotment. This increase occurred following the Board Meeting on September 27, 2024, where the Acquirers and the PACs expressed their intent and consent to subscribe to the Equity Shares and Warrants of the Target Company. Subsequently, the Acquirers and the PACs received approval from Shareholders of the Target Company on October 21, 2024
- Due to allotment of Equity Shares and Warrants to certain members of the Promoter and Promoter Group of the Target Company, and subject to compliance with SEBI (SAST) Regulations and SEBI (LODR) Regulations, the Promoter and Promoter Group (i.e., Acquirers and PACs and Deemed PACs) will continue to exercise control over the Target As a consequence of the substantial acquisition of equity shares and voting rights, and joint control of the Target
- Company, this open offer is being made by the Acquirers along with the PACs in compliance with Regulations 3(2) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations. The Offer Price will be paid in cash by the Acquirers and the PACs in accordance with Regulation 9(1)(a) of the SEBI
- Upon completion of the proposed Open Offer, the Acquirers and PACs will have acquired a substantial portion of the Post Preferential Share Capital of the Target Company. The primary objective of this acquisition is to gain substantial
- voting power and management control of the Target Company, in accordance with the SEBI (SAST) Regulations. The Acquirers and the PACs may, based on evolving business needs and strategic opportunities, propose a change in the name and main objects of the Target Company, subject to obtaining necessary statutory and shareholder approvals.
- The Acquirers and the PACs may consider reconstitution of the Board of Directors of the Target Company upon successful completion of this Offer. However, no firm decision has been taken or proposed at this stage. Any such reconstitution will be undertaken in compliance with applicable laws and regulations, including securing all necessary approvals. SHAREHOLDING AND ACQUISITION DETAILS

The current and proposed Equity Shareholding of the Acquirers and the PACs in the Target Company and the details of the acquisition are as follows:

Particulars	120,000,000,000	olding ite of PA	Equity : and Wa to be ac through Pr Allotr	rrants equired referential	Equity S acqui betwee date ar date of	red in PA id the	Equity propose acquire Offer(as full acce	ed to be d in the suming	Post (shareholdi 10th workin closure Tendering	ng as on g day after of the							
	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*							
Acquirer 1	10,82,942	0.91%	69,01,311	5.81%	Nil	NA											
Acquirer 2	Nil	NA	1,07,54,543	9.05%	Nil	NA]	7 26.00%									
Acquirer 3	Nil	NA	67,86,289	5.71%	Nil	NA				5,61,38,708	5,61,38,708	5.61.38.708	5.61.38.708	5.61.38.708	5.61.38.708	5.61.38.708	47.24%
PAC 1	7,500	Negligible	10,35,197	0.88%	Nil	NA	66,81,577					500E5088	STEEL STEEL				
PAC 2	Nil	NA	46,00,874	3.87%	Nil	NA	2007										
PAC 3	Nil	NA.	28,75,547	2.42%	Nil	NA].										
PAC 4	Nil	NA	1,54,12,928	12.97%	Nil	NA	NA A										
Total	10,90,442	0.91%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA	1										

- ** Calculated on Pre Preferential Share Capital
- The current and proposed Equity Shareholding of the Promoter and Promoter Group in the Target Company and the details of the acquisition are as follows:

Particulars	Shareholding as on date of PA		Equity Shares and Warrants to be acquired through Preferential Allotment		Equity Shares acquired between PA date and the date of DPS		Equity Shares proposed to be acquired in the Offer(assuming full acceptance)		Post Offer shareholding as on 10th working day after closure of the Tendering Period	
	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*	Number	%*
Promoter & Promoter Group	89,13,074	7.50%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA	66,81,577	26.00%	6,39,61,340	53.82%
Total	89,13,074	7.50%	4,83,66,689	40.71%	Nil	NA	1			

- Calculated on Post-Preferential Share Capital; ** Calculated on Pre Preferential Share Capital
- IV. OFFER PRICE

*Source: www.nseindia.com

- The Equity Shares of the Target Company are currently listed and traded on BSE (Scrip Code: 532904) and NSE (Symbol: SUPREMEINF). The ISIN of the Equity Shares is INE550H01011. As on date of the PA, the Equity Shares of the Company are frequently traded on NSE within the meaning of explanation provided in Regulation 2 (j) of the SEBI (SAST) Regulations. The trading turnover of the Equity Shares on the Stock Exchanges from December 01, 2024, to November 30, 2025,
- both months included ("Relevant Period"), 12 calendar months preceding the calendar month in which the Public Announcement is made) is set forth below

Name of the Stock Exchange	Total No. of Equity Shares of the Target Company traded during the Relevant Period (A)	Total No. of Equity Shares of the Target Company (B	Traded turnover percentage (A/B)	
BSE	11,42,243	2,56,98,372	4.44%	
NSE	42,28,240	2,30,30,312	16.45%	

4.	The Offer Price of ₹ 97.60 per Equity Share is justified in terms of Regulation 8(2) read with Regulat (SAST) Regulations, being the highest of:	ion 8(3) of the SEE
a)	Price at which Preferential Allotment is made attracting the obligation to make this Open Offer [Allotment Price plus interest for Delayed Period, calculated @ 10% per annum]	₹ 97.60 (i.e. Allotment Price of ₹ 86.94 and Interest of ₹ 10.65)
b)	The volume weighted average price paid or payable by the Acquirers / PACs during the fifty two weeks immediately preceding the date of the PA	Not Applicable
c)	The highest price paid or payable for any acquisition by the Acquirers / PACs during the twenty six weeks immediately preceding the date of the PA	Not Applicable
d)	The volume weighted average market price of Equity Shares of the Target Company for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the stock exchange where the maximum volume of trading in the shares of the Target Company is recorded, provided such shares are frequently traded	
e)	Where the shares are infrequently traded, the price determined by the Acquirers and the Manager to the Open Offer taking into account valuation parameters including, book value, comparable trading multiples, and such other parameters as are customary for valuation of shares of such companies; and	
f)	The per equity share value computed under Regulation 8(5) of the SEBI (SAST) Regulations, if applicable	Not Applicable
4.0		

- The Offer Price, under Regulation 8(2) read with Regulation 8(3) of the SEBI (SAST) Regulations, is required to be the highest of the parameters considered and presented in the table in paragraph 4 above i.e.,₹ 97.60 per Equity Share. Accordingly, the Offer Price of ₹ 97.60 per Equity Share is justified in terms of the SEBI (SAST) Regulations.
- As on the date of this DPS, there have been no corporate actions by the Target Company warranting adjustment of any of the relevant price parameters in terms of Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations. The Offer Price may be adjusted by the Acquirers and the PACs, in consultation with the Manager, in the event of any corporate action(s) such as issuances pursuant to rights issue, bonus issue, stock consolidations, stock splits, payment of dividend, de-mergers, reduction of capital, etc. where the record date for effecting such corporate action(s) falls prior to the 3rd (third) Working Day before the commencement of the Tendering Period, in accordance with Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations.
- As on date, there is no revision in the Offer Price or Offer Size. In case of any revision in the Offer Price or Offer Size, the Acquirer shall comply with Regulation 18 of the SEBI (SAST) Regulations and all the provisions of the SEBI (SAST) Regulations which are required to be fulfilled for the said revision in the Offer Price or Offer Size.
- If the Acquirers and the PACs acquire or agree to acquire any Equity Shares or Voting Rights in the Target Company during the Offer Period, whether by subscription or purchase, at a price higher than the Offer Price, the Offer Price shall stand revised to the highest price paid or payable for any such acquisition in terms of Regulation 8(8) of SEBI (SAST) Regulations. Provided that no such acquisition shall be made after the third working day prior to the commencement of the tendering period and until the expiry of the tendering period. Further, in accordance with Regulations 18(4) and 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, in case of an upward revision to the Offer Price or to the Offer Size, if any, on account of competing offers or otherwise, the Acquirers and the PACs shall (i) make public announcement in the same newspapers in which this DPS has been published; and (ii) simultaneously notify to SEBI, BSE, NSE and the Target Company. Such revision would be done in compliance with other formalities prescribed under the SEBI (SAST) Regulations.
- If the Acquirers and the PACs acquire Equity Shares of the Target Company during the period of twenty-six weeks after the tendering period at a price higher than the Offer Price, the Acquirers and the PACs shall pay the difference between the highest acquisition price and the Offer Price, to all Eligible Equity Shareholders whose shares have been accepted in the Offer within sixty days from the date of such acquisition. However, no such difference shall be paid in the event that such acquisition is made under another Open Offer under SEBI (SAST) Regulations, or pursuant to SEBI (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended, or open market purchases made in the ordinary course on the Stock Exchange, not being negotiated acquisition of shares of the Target Company in any form.
- If there is any revision in the Offer Price on account of future purchases/competing offers, or any other ground it will be done only up to the period prior to one (1) working day before the date of commencement of the Tendering Period and will be notified to the Eligible Equity Shareholders. FINANCIALARRANGEMENTS
 - Assuming full acceptance of this Offer, the total funds required for the implementation of the Offer (assuming full acceptance), i.e., for the acquisition of up to 66,81,577 Equity Shares at a price of ₹ 97.60 per Equity Share is ₹ 6,521,22 lakhs ("Maximum Consideration")
- In accordance with Regulation 17 of SEBI (SAST) Regulations the Acquirers have opened a Cash Escrow Account under the name and style of "SUPREME INFRASTRUCTURE INDIA LIMITED - OPEN OFFER -ESCROW ACCOUNT" ("Escrow Account") with Axis Bank Limited ("Escrow Banker") bearing account number '925020049247464' and deposited an amount of ₹ 1,650.00 Lakhs, in cash, being more than 25% of the maximum consideration payable. The Acquirers and the PACs have authorized the Manager to the Offer to operate and realize the value of the Escrow Account in terms of the SEBI (SAST) Regulations. The cash deposit in the Escrow Account has been confirmed vide the Certificate dated December 15, 2025, issued by the Escrow Banker.
- The Acquirers and the PACs have adequate financial resources aggregating to ₹ 65,21,21,916 and have made firm financial arrangements for implementation of the Open Offer, in terms of Regulation 25(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. The Open Offer obligation shall be met by the Acquirers and the PACs through their own resources and no borrowings from any bank and/or financial institution are envisaged. sufficient resources are available with the Acquirers and the PACs for fulfilling the obligations under this 'Offer' in full.
- Based on the above, the Manager to the Offer is satisfied (i) about the adequacy of resources to meet the financial requirements of the Offer and the ability of the Acquirers and the PACs to implement the Offer in accordance with the SEBI (SAST) Regulations; and (ii) that firm arrangements for payment through verifiable means are in place to fulfil the Offer obligations
- In case of upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size, the Acquirers and the PACs shall deposit additional appropriate amount into an Escrow Account to ensure compliance with Regulation 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, prior to effecting such revision.
- STATUTORY AND OTHER APPROVALS REQUIRED FOR THE OFFER
- As of the date of this DPS, there are no Statutory Approvals required by the Acquirers and the PACs to implement this Open Offer, In case, if any Statutory Approval(s) are required or become applicable at a later date before the closure of the Tendering Period, this Open Offer shall be subject to the receipt of such Statutory Approval(s). The Acquirers and the PACs shall make the necessary applications for such Statutory Approvals. However, the Equity Shares and Warrants allotted pursuant to Preferential Allotment are yet to receive listing and trading approvals from the Stock Exchanges
- In the event of non-receipt of any of such Statutory Approvals which may become applicable prior to x completion of Open Offer, for reasons outside the reasonable control of the Acquirers and the PACs, the Acquirers and the PACs shall have the right to withdraw this Open Offer in accordance with the provisions of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations.
- In the event of withdrawal of this Offer, the Acquirers and PACs (through Manager to the Offer) shall issue a Public Announcement within two (2) working days of such withdrawal stating the grounds for the withdrawal in accordance with Regulation 23(2) of the SEBI (SAST) Regulations, in the same newspapers in which this DPS has been published and copy of such Public Announcement will also be sent to SEBI, Stock Exchanges and to the Target Company
- In case of delay in receipt of any Statutory Approval(s), pursuant to Regulations 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations, SEBI may, if satisfied, that delay in receipt of regulate Statutory Approval(s) was not attributable to any wilful default, failure or neglect on the part of the Acquirers and the PACs to diligently pursue such approvals, may grant an extension of time for the purpose of the completion of this Offer, subject to Acquirers and the PACs agreeing to pay interest for the delayed period, provided where the Statutory Approval(s) extend to some but not all Equity Shareholders, the Acquirers have the option to make payment to such Shareholders in respect of whom no Statutory Approval(s) are required in order to complete this Open Offer. Further, in case the delay occurs on account of wilful default by the Acquirers in obtaining any Statutory Approval(s) in time, the amount lying in the Escrow Account will be liable to be forfeited and dealt with pursuant to Regulation 17(10)(e) of the SEBI (SAST) Regulations.
- If the holders of the Equity Shares who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs and registered FPIs and FIIs require any approvals (including from Reserve Bank of India ("RBI"), the Foreign Investment Promotion Board or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit such previous approvals, that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Equity Shares held by them in this Open Offer, along with the other documents required to be tendered to accept this Open Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirers reserve the right to reject such Equity Shares tendered in this Open Offer.
- VII. TENTATIVE SCHEDULE OF ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER

ACTIVITY	Day & Date
Date of the PA	Wednesday, December 17, 2025
Last date of publication of the DPS	Wednesday, December 24, 2025
Last date of filing Draft Letter of Offer (DLOF) with SEBI	Thursday, January 01, 2026
Last date for a Competitive Bid / Offer	Thursday, January 15, 2026
Date of receipt of SEBI observations on the Draft Letter of Offer	Thursday, January 22, 2026
Identified Date ⁹¹	Tuesday, January 27, 2026
Last date by which the Letter of Offer ("LOF") is to be dispatched to the Public Shareholders whose names appear on the register of members on the Identified Date	Tuesday, February 03, 2026
Last date by which the committee of the independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the Public Shareholders for this Open Offer	Friday, February 06, 2026
Last date for upward revision of the Offer Price or any increase in the Offer Size	Monday, February 09, 2026
Date of publication of offer opening public announcement in the newspapers in which the DPS has been published	Monday, February 09, 2026
Date of commencement of the Tendering Period ("Offer Opening Date")	Tuesday, February 10, 2026
Date of closure of the Tendering Period ("Offer Closing Date")	Tuesday, February 24, 2026
Last date for communicating the rejection /acceptance; Completion of payment of consideration or refund to the shareholders	Wednesday, March 11, 2026
Last date for publication of post-Offer public announcement in the newspapers in which the DPS has been published	Wednesday, March 18, 2026
Submission of Final Report by the Manager to the Offer with SEBI	Wednesday, March 18, 2026

Regulations, 2011) and are subject to receipt of relevant approvals from various statutory/regulatory authorities and may have to be revised accordingly.

Identified Date is only for the purpose of determining the names of the Eligible Equity Shareholder as on such date to whom the Letter of Offer will be sent. If is clarified that all the holders (registered or unregistered) of Equity Shares of the Target Company except the Acquirer, Promoter of the Target Company, are eligible to participate in this Offer any time during the tendering period of the Offer.

epaper.financialexpress.com

- VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON-RECEIPT OF LETTER OF OFFER:
 - All Eligible Equity Shareholders, whether holding shares in physical form or dematerialized form, registered or unregistered, are eligible to participate in this Offer at any time during the Tendering Period, i.e., the period from the Offer Opening Date till the Offer Closing Date. Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date i.e., the date falling on the 10th (tenth) Working Day prior to the commencement of the Tendering Period, or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date, or those who have not received the Letter of Offer ("LOF"), may also participate in this Offer. Accidental omission to send the LOF to any person to whom the Offer is made or the non-receipt or delayed receipt of the LOF by any such person will not invalidate the Offer in any way,
 - The Public Shareholders may also download the LOF from SEBI's website (www.sebi.gov.in) or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer i.e. Bigshare Services Private Limited on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares of the Target Company and their folio number, DP identity-client identity, current address and contact details.
 - The Open Offer will be implemented by the Acquirers and the PACs through Stock Exchange Mechanism made available by Stock Exchanges in the form of separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/PoD-1/P/CIR/2023/31 dated February 16, 2023, issued by SEBI ("Master Circular"). The Public Shareholders will have to ensure that they keep a DP/Demat Account active and unblocked to receive credit in case of return of Equity Shares due to rejection or due to prorated Open Offer.
 - The Equity Shares of the Target Company are listed at BSE and NSE. The Acquirers and the PACs intend to use the Acquisition Window Platform of Stock Exchanges for the purpose of this Offer and for the same, BSE shall be the Designated Stock Exchange ("DSE") for the purpose of tendering Equity Shares in the Open Offer.
 - The Acquirers and the PACs have appointed Systematix Shares and Stocks (India) Limited as the "Buying Broker' for the Open Offer through whom the purchases and the settlements on account of the Open Offer Shares shall be made during the Tendering Period.

The contact details of the Buying Broker are as mentioned below:



Systematix Shares and Stocks (India) Limited The Capital, A-Wing, No. 603-606, 6th Floor, Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East). Mumbai 400 051, India Telephone: +91-22-66198000

Contact Person: Vikram Kabra Email: compliance@systematixgroup.in Website:www.systematixgroup.in SEBI Registration Number: INZ000171134 Validity: Permanent

- All Eligible Equity Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Offer would have to intimate their respective stockbroker ("Selling Broker") within the normal trading hours of the secondary market, during the Tendering Period.
- A separate Acquisition Window will be provided by the Stock Exchanges to facilitate the placing of orders. The Selling Broker would be required to place an order / bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of the BSE and NSE. Before placing the order/bid, the Selling Broker will be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depository to the Clearing Corporations ("Clearing Corporations").
- As per the provisions of Regulation 40(1) of the SEBI (LODR) Regulations, as amended and SEBI's press release dated December 03, 2018, bearing reference no. PR 49/2018, requests for transfer of securities shall not be processed unless the securities are held in dematerialised form with a depository with effect from April 01, 2019. However, in accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/ HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. Accordingly, Eligible Equity Shareholders holding Equity Shares in physical form as well are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations Eligible Equity Shareholders who wish to bid /offer their physical shares in the Offer are requested to send their original documents as mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer so as to reach them within 2 working days from closure of the TP. It is advisable to email scanned copies of the original documents mentioned in the LOF, first to the Registrar to the Offer then send physical copies to the Collection Centre.
- Equity Shares should not be submitted/tendered to Manager to the Open Offer, the Acquirers, the PACs and the Target Company. 10. If the Seller's broker is not a registered member of BSE, the Seller can place their bids through the Buying
- Broker subject to fulfilment of the account opening and other KYC requirements of the Buying Broker. IX. It must be noted that the detailed procedure for tendering the Equity Shares in the Offer will be
- available in the LOF. Kindly read it carefully before tendering the Equity Shares in the Offer. Equity Shares once tendered in the Offer cannot be withdrawn by the Shareholders.

OTHER INFORMATION

- The Acquirers and PACs jointly and severally, accept full responsibility for the information contained in the PA and this DPS and also accept responsibility of their obligations under the SEBI (SAST) Regulations. All the information pertaining to the Target Company contained in the PA or this DPS or any other
- advertisement/publications made in connection with the Open Offer has been compiled from information published or publicly available sources or provided by the Target Company. In this DPS, any discrepancy in any table between the total and sums of the amount listed is due to rounding off
- and/or regrouping. In this DPS, all references to "₹", "Re." and "Rs." and "INR" are references to Indian Rupees and any discrepancy in any amounts as a result of multiplication or totalling is due to rounding off.
- Unless otherwise stated, the information set out in this DPS reflects the position as of the date of this DPS. The PA is available and this DPS is expected to be available on SEBI's website (www.sebi.gov.in).
- To participate in the Offer, shareholders are required to have an active DP/ Demat Trading Account irrespective of their holding of the Equity Shares (physical or demat) in the Target Company.
- The tentative schedule as mentioned at Section VII of this DPS may change if the Manager to the Offer does not receive final observations from SEBI within the time due to any reasons whatsoever.
- If the Offer gets delayed, the Manager to the Offer will release a revised schedule for the activities one working day prior to the revised Tendering Period along with details of the "Acceptance Date" and the "Settlement Date" for the Offer in the same newspapers in which this DPS is published.
- The Acquirers and the PACs have appointed Systematix Corporate Services as Manager to the Open Offer and Bigshare Services Private Limited as the Registrar to the Offer, as per the details below:

MANAGER TO THE OFFER



Systematix Corporate Services Limited The Capital, A-Wing, 6th Floor, No. 603-606, Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India Telephone: +91-22-6704 8000 Email: ecm@systematixgroup.in Website: www.systematixgroup.in Contact Person: Taher Engineer / Harsha Panjwani SEBI Registration Number: INM000004224



Bigshare Services Private Limited Pinnacle Business Park, Office No S6-2, 6th Floor, Mahakali Caves Rd. Next to Ahura Centre, Andheri (East), Mumbai-400093 Tel: +91-22-62638200: E-mail: openoffer@bigshareonline.com Investor grievance E-mail: investor@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com Contact person: Manuti Eate SEBI Registration No: INR000001385

11. A copy of Public Announcement ("PA"), this Detailed Public Statement ("DPS") and the Letter of Offer ("LOF") (once filed) would also be available at SEBI website: www.sebi.gov.in.

Signed by Acquirers and PACs

Vikram Sharma ("Acquirer 1") Supreme Lake View Bungalows Private Limited ("Acquirer 2")

RBS Real Estate Ventures Private Limited ("Acquirer 3") Barkha Sharma ("PAC 1")

BVB Infracorp Private Limited ("PAC 2") VSB Infracorp Private Limited ("PAC 3")

BJA Agro Infra Private Limited (formerly Mohol Kurul Kamathi Tollways Private Limited) ("PAC 4")

Date: December 23, 2025 Place: Mumbai

(1) INDIAN

EXPRESS

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS KNOWLEDGE

Day & Date !!

♦ FINANCIAL EXPRESS



Sun Pharmaceutical Industries Limited Regd. Office: SPARC, Tandalja, Vadodara - 390 012, Gujarat, India

Corporate Office: Sun House, Plot No. 201 B/1, Western Express Highway, Goregaon - East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India Tel: 022-43244324 | CIN: L24230GJ1993PLC019050 Website: www.sunpharma.com Email: secretarial@sunpharma.com

Notice for Special Window for re-lodgement of **Transfer Requests of Physical Shares** This is to inform you that the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular

no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2 July 2025 decided to open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1 April 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, for a period of six months from 7 July 2025 till 6 January 2026, in order to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them. During this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

The concerned investors are requested to re-lodge the transfer request of physical shares to our Registrar and Transfer Agent, whose address is below, within the above-mentioned

MUFG Intime India Private Limited Formerly Link Intime India Private Limited)

Place: Mumbai

Date: 22 December 2025

C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg. Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India

Tel. No.: +91 810 811 6767 Email: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Portal: https://swavam.in.mpms.mufg.com/ Website: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html Please note that this is the last opportunity to take advantage of this one-time window

which remains open until 6 January 2026. For Sun Pharmaceutical Industries Limited (Anoop Deshpande)

Company Secretary and Compliance Officer ICSI Membership No. A23983

AUTHUM ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૭૦૭, રાહેજા સેન્ટર, ફ્રી પ્રેસ જનરલ રોડ, નરિમન પોઇન્ટ, મુંબઇ-૪૦૦૦૨૧ **ફોન** : (૦૨૨) ૬૭૪૭ ૨૧૧૭ **ફેક્સ** : (૦૨૨) ૬૭૪૭ ૨૧૧૮ **ઇમેઇલ** : info@authum.com **શાખા ઓફીસ** : ૭૦૩–૭૦૪, સાતમો માળ, સાકાર ૨, ભીખાભાઇ પાર્ક, કોર્નર, આશ્રમ રોડ, નારોલ ગામ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૯ **શાખા ઓફીસ** : ૬૦૧ થી ૬૦૩, છક્કો માળ, એરિયસ ગેલેરીયા, કાફે કોફી ડે પાસે, વાસણા રોડ, વડોદરા–૩૯૦૦૧૫

કબજા નોટીસ (સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ) આથી ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (એઆઈઆઈએલ) (એનસીએલટી આદેશ તારીખ ૧૦.૦૫.૨૦૨૪ દ્વારા રીલાયન્સ કોમર્સિયલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આરસીએફએલ) માંથી એઆઈઆઈએલમાં લેન્ડીંગ વ્યવસાયના ડિમર્જર અન્વયે રીઝલ્ટીંગ કંપની) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ 3) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણાં નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ ૨૬મ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું દેવાદાર/સહ–દેવાદાર રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારો એ જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાને ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ગાસ કરીને દેવાદાર/સહ−દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈપણ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદા ઔથમ ઇન્વેસ્ટ્રમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (એઆઇઆઇએલ) ના ચાર્જને આદિાન રહેશે.

સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા–કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ-

ı	Caic	iti/ontacting carot citaton onaxi.			
I	ક્રમ	દેવાદાર/સહ–દેવાદારનું નામ /	માંગણા	કબજાની તારીખ/	માંગણા નોટીસની
I	નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	નોટીસની તારીખ	કબજાનો પ્રકાર	રકમ (રૂા.)
I	٩	RHAHAHM000020552 સુંદર હુકમચંદ કુડિયા અને શાંતિ હુકમચંદ કુડિયા	90.04.2029	૨૧.૧૨.૨૦૨૫ ભૌતિક કબજો	રૂા. ૨૧,૦૪,૪૮૮/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ ચાર હજાર ચારસો ઈઠચાંશી પુરા)
		00) : 0:)	()	0 101 0 .	, ,o,, o, o, v .

મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. બી/૧૦૪, ક્ષેત્રફળ ૧૨૫ ચો. ચાર્ડ, પહેલો માળ, 'શિલ રેસિડેન્સી–૨', કોન્સોલિડેટેડ સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૨, સરદારનગર વોર્ડ. તાલકો સિટી અને જિલો–અમદાવાદ. રજસ્ટેશન પેટા જિલો–અમદાવાદ–૬ (નરોડા) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ચતુઃસીમા : પુર્વ : કોમન પ્લોટ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. બી/૧૦૧, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી, દક્ષિણ : 'એ' બ્લોક

•				
5	RHLPBAR000024978 & RHLPBAR000026115 પારિતોષ કનુ જયસ્વાલ / ઇન્દિરાબેન કે.	૨૨.૦૪.૨૦૨૫	૧૯.૧૨.૨૦૨૫ ભૌતિક કબજો	રૂા. ૪૬,૮૯,૯૦૩/– (રૂપિયા છેતાલીસ લાખ નેવ્યાંશી હજાર નવસો ત્રણ પુરા)

મિલકતની વિગત : રજુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, ડિવિઝન-૩, સર્વે નં. ૨૧૩/૨, મોજે અકોટના, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૨, ક્ષેત્રફળ ૨૦૦૫ સો.મી., સર્વ મંગલ સોસાયટી તરીકે જાણીતી રેસીડેન્સીયલ સ્ક્રીમ હેઠળની, બ્લોક નં. સી/૩, એરિયા ૩૯.૯૫ ચો.મી., કુલ એરિયા સ્વતંત્ર પ્લોટ સહીત ૫૮.૩૦ ચો.મી. અને કોમન પ્લોટ અને રોડ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૯.૪૨ ચો.મી. કુલ ૧૪૭.૭૨ ચો.મી. ધરાવતી ફાઈનલ પ્લોટનં. ૯૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૫, ૨જી. ડિ.વડોદરા, સબ ડિ. વડોદરા ડિવિઝન ૩, અકોટા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૩/૨, એરિયા ૨૦૦૫.૦૦ ચો.મી., 'સર્વ મંગલ સોસાયટી' તરીકે જાણીતી રેસીડન્સીય સ્કીમનો ભાગ બનતી, બ્લોક નં. સી ૪ ની, કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત ૩૯.૯૫ ચો.મી., પ્લોટ એરિયા ૮૯.૨૬ ચો.મી. અને કોમન પ્લોટ અને રોડમાં ક્ષેત્રફળ ૮૯.૪૨ ચો.મી. કુલ ૧૭૮૬ ચો.મી. ધરાવતી જ્મીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પુર્વ: પ્લોટ નં. ૯૨, પશ્ચિમ: બ્લોક નં. સી/૩, ઉત્તર: બ્લોક નં. સી/૫, દક્ષિણ: રોડ અધિકૃત અધિકારી, ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ તારીખ : ૨૩.૧૨.૨૦૨૫ સ્થળ : ગુજરાત

🚄 JM Financial

જેએમ ફાચનાન્સિચલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૩જો માળ, ળિલ્ડીંગ બી, એ-વિંગ, સૌશિષ પાર્ક, પ્લોટ નં. ફ્ટ-ઇ, દત્ત પાદરા રોડ, બોરીવલી પુર્વ, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૬૬ CIN No : U65999MH2016PLC288534 માંગણા નોટીસ

સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન

સિક્ચીરાટા ઇન્ટેસ્સ્ટર (અન્ફાસમન્ટ) ાનચમા, ૨૦૦૨ (નિચમા) ની ાનચમ 3 સાથે વચાતા સિક્ચારાટાઇજોને અને રાકન્ટ્રેક્શન ઓફ ફાચનિશ્ચલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ આથી જેએમ ફાચનાન્સ હોમ લોન્સ લીમીટેડ (જેએમએફએચએલએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ એક્ટ હેઠળ અને નિચમોના નિચમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે આપેલ તારીખ માંગણ નોટીસ જારી કરી નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) (તમામ એકલ અથવા એક સાથે ઓબ્લીગર્સ તરીકે દર્શાવેલ છે)/ કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિઓએ સંબંધિત માગણાં નોટીસની રકમ સંબંધિત નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, નીચે આપેલ વિગતો મુજબ ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જણાવેલ નોટીસોની નકલો રણસ્ટર્ડ પોસ્ટ મારફત બજાવામાં આવી હતી અને નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને આએબલીગર્સ/કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની

નારાતાના નકલા રાઝુસ્ટડ પાસ્ટ મારફ્ત ભાવવામાં આવાલના અને નાર્ય સહા કરનાર પાસ ઇપલેબ્ધ છે અને ઓઝાબલાગરા કાનુના વારસદાર (રો.)કાનુના પ્રતિનિધિ(એ), જો ઇચ્છે તો કોવપણ ચાલુ દિવદસે સામાન્ય ઓફીસ કલાકોએ નીચે સહી કરનાર પાસે ઇચી સંબંધિત નકલો મેળવી શકે છે. ઉપરોક્ત અનુસંધાનમાં, આથી એક વાળત ફરી જણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(સોં)!કાનુની વારસદાર(રો)!કાનુનીપ્રતિનિધિ(ઓ) ને તેમના સંબંધિત નામો સામે અહી નીચે જણાવેલ સ્કમ તેમજ જણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(સોં) દ્વારા કરાયેલ લોન એગ્રોમેન્ટ અને અન્ય દસ્તાવેજો(લખાણો જો કોઇ હોય તો સાથેના વાંચન હેઠળ ચુકવારી અને/અથવા છુટકારા સુધી અલે નીચે કોલમમાં જણાવેલ સંબંધિત તારીખથી નીચે દર્શાવ્યા મુજબ ચક્ત વ્યાજ, સંબંધિત નોટીઓની તારીખથી દ્ હિંવસની અંદર જેએમએફએચએલએલને ચુકવાવ ત્રણાવામાં આવે છે. લોનની બાકી પરત ચુકવાણી માટે સિક્ચોરીટી તરીકે નીચેની સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો) જણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(સોં) દ્વારા જેએમએફએચએલએલને ગીરો કરાયેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદારો/ સહ–દેવાદારો જામીનદારનું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	સિક્ચોર્ડ એસેટો/સ્થાવર મિલકતો/ ગીરો મિલકતોની વિગત	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ અને એનપીએની તારીખ / બાકી રકમ તારીખ મુજબ
q	૧. શ્રી પ્રભાભાઇ સેનમા, ૨. શ્રીમતી હંસાબેન પ્રભાભાઇ સેનમા ૩. શ્રી અંકિતકુમાર પ્રભાતભાઇ સેનમા લોન એકાઉન્ટ નં. HGDR2400066097	સિટી સર્વે નં. ૪૧૭૦ (માણસા નગરપાલિકા મિલકત નં. ૧૦૦૨૩૩૫૨), મોજે–માણસા, તાલુકો–માણસા, જિલો– ગાંધીનગર, ગુજરાત–૩૮૨૮૪૫ ચતુઃસીમા :પુર્વ: ખુલો પ્લોટ / હાઉસ, પશ્ચિમ:સિંધી પપ્પીભાઇનું ઘર, ઉત્તર : રાણા વિજયસિંહનું ઘર, દક્ષિણ : કે. કે. શાહનું ઘર	૧.૧૦–૧૨–૨૦૨૫ ૨.૦૫–૧૨–૨૦૨૫ ૩. રૂા. ૬,૯૬,૫૫૦/– (રૂપિયા નવ લાખ નવ્લાણું હજાર પાંચસો પચાસ પુરા) ૦૮–૧૨–૨૦૨૫ મુજબ બાકી ૨કમ
5	૧. શ્રી ધુવનાથ મિશ્રા, ૨. શ્રીમતી રુબી ધુવનાથ મિશ્રા લોન એકાઉન્ટ નં. HSRT22000021446	મુકામ–જુનો સર્વે બ્લોક નં. ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬ અને ૪૩૭ (રેવન્ચું સર્વે નવો બ્લોક નં. ૪૮૪, ૪૮૬, ૪૮૮ અને ૪૮૯), પૈકી, પ્લોટ નં. પ, મોજે–ગામ–હલદ્યારુ, તાલુકો–કામરેજ, જિલો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૦. ચ તા:સીમા : પૂર્વ : ક્લેટ નં. ૪૦૧, પશ્ચિમ :	૧. ૧૩–૧૨–૨૦૨૫ ૨. ૧૨–૧૨–૨૦૨૫ ૩. રૂા. ૩,૩૪,૦૯૬/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ સાડગ્રીસ હજાર છદ્યું પુરા) ૧૨– ૧૨–૨૦૨૫ મુજબ બાકી ૨કમ

તેમજ ઉપર જણાવેલ સંબંધિત માંગણા નોટીસોમાં વધુ વિગતવાર જણાવ્યા મુજબના દરે ચડત વ્યાજ, વધારના વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા છુટકારાની તારી જ સુધી કરાયેલ આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગરે. જો જણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(સોં) ઉપર જણાવ્યા મુજબ જેએમએફએચએલએલને ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો જ્ણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને લાગ નિયમો હેઠળ સંપુર્ણપણે જ્ણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(સોં)/કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના ખર્ચ અને પરિણામોન જોખમે સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો)/સ્થાવર મિલકત(તો) સામે કાર્ચવાહી કરશે.

જણાવેલ ઓબ્લીગર્સ(ર્સો)/કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ને જણાવેલ એક્ટ હેઠળ જેએમએચએકએલની આગોતરી લેખીત મંજૂરી વગર વેચાણ, ભાર અથા અન્ય રીતે ઉપર જણાવેલ સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો)/સ્થાવર મિલકત(તો) તબદીલ કરવા મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે. એક્ટની જોગવાઇઓ અથવા તે હેઠળ બનેલ નિયમોનું ઉલંદાન કરનાર અથવા ઉલંદાનમાં સહાય કરનાર કોઇપણ વ્યક્તિ એક્ટ હેઠળ નિયત જેલ અને/અથવા દંડની સજાના પાત્ર બનશે.

તારીખ: ૨૩.૧૨.૨૦૨૫ જેએમ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ રિકન્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડ વતી

≟IndiaShelter ઇન્ડિયા શેલ્ટર ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ^{સ્થાવર મિલકત માટે} **"Home Loans" રજીરટર્ડ ઓફીસ**ઃપ્લોટ નં.૧૫,૬<u>ફો</u> માળ,સેક્ટર-૪૪,ઇન્સ્ટીટ્યુશનલ એરિયા,ગુરુગ્રામ,હરિયાણા–૧૨૨૦૦૨

આથી ઇન્ડિયા શેલ્ટર કાયનાન્સ અને કોર્પોરેશન લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટરક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ (સિક્ચોરીટી) ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંસાતી કલમ્ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહી જણાવેલ એકાઉન્ટ સામે દર્શાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદારો અને મિલકત/સિક્ચોરીટીના માલિકને જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. મિલકતના માલિક અને અન્ય રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગય હોવાશી નીગે જગાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટી સઆપવામાં આવે છે કે નીગે સહી કરનારે નીગે જગાવેલ મિલકત/તોનો કબજે જગાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ રાને ૯ સાથે લંગાતી જાગલેલ એક્ટની કલમ ૧૨(૪) ઢેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દરેક એકાઉન્ટ સામે જગાલેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. હવે. ખાર કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત/તો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ઇન્ડિયા શેલ્ટર કાયનાન્સ કોર્પોરેશન 이어의 그는지 그러씩 살때 기그때 우리 쓰고부씩 그러진 다기구때 기(관식 그러[단때 그것이

દેવાદાર/જામીનદાર (મિલકતના માલિક) નું નામ અને લોન એકાઉન્ટ નેબર	ચાર્જક/મોર્ગેજ્ડ મિલકતની વિગત (નીચે જ્ણાવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા)	માંગણા નોટીસ તારીખ માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ બાકી રકમ	કબજાની તારીખ
શ્રી સંજુ દેવી,	 પ્લોટ નં. ડી–૧૧૫, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ પર.૨૬ સો.મી. તેમ	માંગણા નોટીસ ૧૨.૦૬.૨૦૨૫	૨૨.૧૨.૨૦૨૫
શ્રી શ્યામ બાબુ શાહ, સરનામું:	૩૬.૩૩ ચો.મી. તેમજ કુલ ૮૮.૫૯ ચો.મી.ની જમીનમાં ન વહેસાચે	સ	ભૌતિક કબજો
યુલતાનપુરા, પોસ્ટ ઓફીસ પાસે,	હિસ્સો ધરાવતી આલિશાન સિટી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, નવ	ો (રૂપિયા અગિયાર લાખ એક્સઠ હજ	ાટ ચારસો વીસ
મહાલક્ષ્મી રોડ, ઝાંઘડિયા, ભરૂચ,	રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૩, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૩૧, ખાતા નં. ૮૦૫, મોજે	- પુરા) ૧૦.૦૬.૨૦૨૫ નાં રોજ બાકી તે	મજ
ગુજરાત–૩૯૩૧૧૦	જીતાલી, તાલુકો–અંકલેશ્વર, જિદ્યો–ભરૂચ, ગુજરાત–૩૯૩૧૧		
લોન નં. :	- ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. કુલ જમીન ક્ષેત્રફલ		•
HLANCHLONS000005103056 /	૮૮.૫૯ રોમી., ચતુઃસીમા : પુર્વ : સોસાચટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિ		
AP-10240660 (અંકલેશ્વર શાખા)	: ખુલી જમીન, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ડી–૧૧૪, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ડી–૧૧		
શ્રીમતી કલ્પનાળા ઘનશ્ચામસિંહ રાઠોડ	ગ્રામપંચાયતમિલકત નં.૨૫૫,ક્ષેત્રફળ આશરે૮૨૩.૦૦ચો. કુટ	, માંગણા નોટીસ ૧૨.૦૮.૨૦૨૫	૨૧.૧૨.૨૦૨૫
શ્રી ઘનશ્યામસિંહ રાઠોડ શ્રી અજીતસિંહ	ઓરડા વાસ, વાદાપુર ગ્રામ પંચાયતની હદમાં,, મોજે–વાદાપુર	₹1. ૭,૮૦,૮૪૯/−	ભૌતિક કબજો
રાઠોડ સરનામું: ઓરડો મહોલો, વાઘાપુર,	1 "	1.0	 ઝો
સાબરકાંટા, ગુજરાત–૩૮૩૨૦૫	તાલુકો-પ્રાંતીજ અને જિલો-સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૨૦	ייי ארוויניוניוניוניונייי אוויניוניייייייייייי	
લોન નં.: LA15VLLONS000005096531	, ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પુર્વ	ં તેમજ ૧૧.૦૮.૨૦૨૫ થી વ્યાજ અને ર	
AP-10229794 (હિંમતનગર શાખા)	રાઠોડ નટવરસિંહ વજેસિંહનું ઘર, પશ્ચિમ : રાઠોડ કિરીટસિં	ારીખ સુધી અન્ય સાર્જ અને ખર્ચ	godelivii
AF-10223734 (IGHLIOIOTE RIOIL)	મધુસિંહનું ઘર, ઉત્તર : ખુલો પ્લોટ, દક્ષિણ : રોડ	tilet-rigation-a at rot-r-ta	
શ્રીમતી હર્ષાબેન માલવી. શ્રી નારણભાઈ	રૈયા રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૦ પૈકી, પ્લોટ નં.૬૭ પૈકી સબ પ્લોટનં. દ્	9 માંગણા નોટીસ ૧૦.૧૦.૨૦૨૫	90.92.2024
માલવી, શ્રી/શ્રીમતી નિશાંત માલવી	પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૩૩.૦૦ ચો.ચાર્ડ, પ્લોટ નં. દુ૭ની પૂર્વ બાજુ, મહાવી		સાંકેતિક કબજો
સરનામું: ચામુંડા કૃપા, ન્યુ મહાવીરનગર ૧			Lan conion
બિલેશ્વર મહાદેવ મંદિર સામે, ગાંધીગ્રામ,	પ્લોટનં. દુ૭/પૈકી, પૂર્વ બાજુનો ભાગ, ન્યુ મહાવીર નગર કો.ઓપ		
ગુજરાત-3૬૦૦૦૭	હાઉ. સોસાચટી લીમીટેડ, લાખના બંગલા રોડ, રૈયા રાજકો	દે તેમજ ૧૧.૧૦.૨૦૨૫ થી વ્યાજ અને ર	
-3 •દારા ૩૬૦૦૦૦ લોન નં.: LA35VLLONS000005064620	, 3૬૦૦૦૭ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમ	ારીખ સુધી અન્ય રાજ અને ખર્ચ	334611-11
AP-10153352 (રાજકોટ શાખા)	′ પુર્વઃ પ્લોટ નં. દૃદ્દની મિલક્ત, પશ્ચિમઃ મનસુખભાઈની મિલક્ત		
AF-10155552 (214512 21141)	ઉત્તર: જાહેર રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૬૭ પૈકીની અન્ય મિલકત	L.	
શ્રીમતી જ્શોદાબેન તકવી	પ્લોટ/હાઉસ/ફ્લેટ નંબર: પ્લોટ નં. ૨૦ (સાઈટ મુજબ), એરિસ		૧૯.૧૨.૨૦૨૫
શ્રી હરેશભાઈ તડવી	ક્ષેત્રફળ ૮૦.૧૩ ચો.મી., વરાડે ૪૭.૨૭ ચો.મી. કુલ એરિટ		સાંકેતિક કબજો
શ્રી દાનરાજભાઇ તકવી સરનામું: સુથાર	ક્ષેત્રફળ ૧૨૭.૪૦ ચો.મી. સનરાઇઝ રેસીડેન્સી માં, શેરી/સેક્ટ		ત્રણસો નવ અને
ફળિયુ મોટી રાવલ ઇન્દરવર્ણ ગરુડેશ્વર	નામઃ એનએ. નજીકનું લેન્ડમાર્કઃ પારસ ટ્રેક્ટર શોરૂમ પાછળ	, દસ પૈસા પુરા) ૧૦.૧૦.૨૦૨૫ નાં રોજ બાકી તેમજ ૧૧.૧૦.૨૦૨૫ થી વ્યાજ અને ચુકવણીની તારીખ સુધ !:	
નર્મદા, ગુજરાત–૩૯૩૧૫૧.	ગામ: વાડિયા, સીટી : રાજપીપળા, જિલો નર્મદા, ગુજરાત રાજ્ય		
લોન નં.: LAANVLLONS00000509624	૩૯૩૧૪૫ખાતેની મિલક્તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમ ઉત્તર: ૭.૫૦ મીટર રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. એ–૦૫, અને એ–૦૧		
/AP-10228976 (અંકલેશ્વર શાખા)	પૂર્વ: પ્લોટ નં. બી-૧૯, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. બી-૨૧.	,,	
શ્રીમતી રીટાબેન ખાનપરા, શ્રી કેવિન	નાના માવા રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૬ પૈકી પ્લોટનં. ૪૭, સબ પ્લોટન	. માંગણા નોટીસ ૧૦.૧૦.૨૦૨૫	96.92.2024
ખાનપરા અને અશોકભાઈ ખાનપરા, બ્લો:			સાંકેતિક કબજો
નં. ૭૭, શેરી નં. ૩, પૃષ્કરદ્યામ સોસાયટી, ૧ે	કું ફ્લેટ ન. ૧૦૬, બિલ્ટઅપ એટિયા ૨૯.૮૨ ચો.મી. ધરાવતી બીજ	4	L
યોક યુનિવર્સિટી રોડ, રાજકોટ, યુનિવર્સિટ	_ો માળ પરની, કિશન એપાર્ટમેન્ટ, સબ પ્લોટ ન. ૪૭/એ-૨		
ટોડ રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૫.	ે વિમલનગર સોક અને ગાર્ડન પાસે, વિમલ નગર મેઇન રોડ નાના માવા, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૫ ખાતેની મિલકતન		
લોન નં. : LA35VLLONS000005072819	તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ પેસેજ અને ફ્લેટ ન		અન્ય સાવ અન
AP-10176799 (રાજકોટ શાખા)	૧૦૭૨૪ને ૧૦૮, પશ્ચિમ: ૭.૬૨ મી. પહોળો રોડ, ઉત્તર: સબપ્લોટન		
	૪૭/એ/૧, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. ૧૦૫.		
શ્રીમતી ઉર્વશીબેન મહેત અને શ્રી કાર્તિક	ફ્લેટ નં. એચ/૧૦૪, બ્લોક નં. એચ, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૦		20.92.2024
મહેતા અને શ્રી હિતેશભાઈ મહેતા, શ્રીમતી			સાંકેતિક કબજો
નેહા મહેતા, શ્રીમતી લાભુબેન રબારી, શ્રી ભિગાભાઈ દેગાઈ સરતામું, જ 200	શ્રીમ ડિઝાઈન એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પ્રા.લી. ની વૃંદાવન રેસીડન્સ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, મોજે નરોડા, તાલુકો અસારવા, વિકુલ		થોસઠ પુરા)
વિષ્ણુભાઇ દેસાઇ સરનામું : જી–૨૦૧, વ્રંદાવન રેસીડેન્સી, ચૂજાવીસીએલ નરોડા	પ્લાઝા પાછળ, જીઈબી ઓફીસ સામે, જિલો અમદાવાદ, ગુજરાત	1 2 2 2 2 2 2 1 3 2 2 1 3 2 2 1 3 2 1 3 2 1 3 2 2 1 3	
પૃદાવન રસાડન્સા, યુજીવાસાઅલ નરાડા ઓફીસ સામે, નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત			અન્ય ચાર્જ અને
362330.	નં. ૫૩૧ પૈકી, સબ પ્લોટનં. ૩, ૨જીસ્ટ્રેશન સંબ ડિસ્ટ્રીક		
12.111	\@-0		

HL38CHLONS000005051167/AP-

શ્રીમતી કૈલાશબેન મનુભાઈ બારેય

શ્રી મનુભાઈ લાલજીભાઈ બારેચા, સરનામું: ૭, ચુંથાજીની મુવાડી, ચાંદિયેલ,

દસ્ક્રોઈ, કુહા, ગુજરાત–૩૮૨૪૩૩

/AP-10305563 (નિકોલ શાખા)

શ્રીમતી કોમલબેન જે મૌલિકભાઇ

મંગુકિયાના પત્ની, શ્રી મૌલિકભાઈ

દોટી ભાવનગર, ભાવનગર ,ગુજરાત-

AP-10347650 (ભાવનગર શાખા)

કાંતિભાઈ મંગુકિયા, સરનામું: શાંતિનગર

લોન નં.: LABHVLLONS000005151174

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૨૩.૧૨.૨૦૨૫

લોન નં.: LANKVLLONS000005136674

10111992 (અમદાવાદ શાખા)

અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૨૩૩૦ ખાતેની રેસીડેન્સીચલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પૂર્વ

-મરતભાઇ લાલજીભાઇનું ઘર, પુર્વ: બદાણી કાળાઝીનું ફાર્મ, પશ્ચિમ– પ્રભાતસિંહ રામસિંહ નું ફાર્મ, (સાઈટ મુજબ), ઉત્તર

રોડ પછી ભરતભાઈ રવેજીભાઈ બારૈયા, દક્ષિણ: માલિકીનું ફાર્મ, પુર્વ: મંદિર અને બડાજી કાલાજી બારૈયાનું ફાર્મ, પશ્ચિમ

(રૂપિયા આઠ લાખ ત્રેપ્પન હજાર બસ્સો બાણું અને ઓગણએંશી પૈસા પુરા) ૧૦.૧૦.૨૦૨૫ નાં રોજબાર્ક

તેમજ ૧૧.૧૦.૨૦૨૫ થી વ્યાજ અને ચુકવણીની

(રૂપિયા આઠ લાખ ઈઠયાંશી હજાર સાતસો એકાવન

૧૧.૧૦.૨૦૨૫ થી વ્યાજઅને ચુકવણીની તારીખ સુર્ધ

પુરા) ૧૦.૧૦.૨૦૨૫ નાં રોજ બાકી તેમ

અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ

ઇન્ડિયા શેલ્ટર ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ વતી (અધિકૃત અધિકારી)

99.99.99

તારીખ સુધી અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ

ખુલુ આકાશ, પશ્ચિમ: પેસેજપછી ફ્લેટ નં. એચ/૧૦૧, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એચ/૧૦૩, દક્ષિણ: ખુલુ આકાશ.

પ્રામ પંચાયત મિલકત નં. દ્૧૧ (જુની મિલકત નં. પદ્દપ), ચુંથાજીની | માંગણા નોટીસ ૧૦.૧૦.૨૦૨૫

ગામતલ મિલકત નં. ૯૧૮, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૬૧.૩૬ ત્રો.મી. અને | માંગણા નોટીસ ૧૦.૧૦.૨૦૨૫

તેના પરનું બાંધકામ ૯૨.૫૨ ચો.મી., ગામતલ જમીનની ગામ 🛭 રા. ૮,૮૮,૭૫૧/–

મુવાડી, મોજે ગામ: ચાંદિચોલની સીમમાં, તાલુકો દસ્ક્રોઈ, જિલો | રૂા. ૮,૫૩,૨૯૨.૭૯/–

સાણંદ, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ– ૧૨(નિકોલ)

ગજરાત–૩૮૨૪૩૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૫૦૦ ચો.કૂટ, ચતુ:સીમા: (ટાઈટલ

દોટી, તાલુકો પાલિતાણા, જિલો ભાવનગર, ગુજરાત –૩૬૪૨૬૫

ગાતેની સ્થાવર રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને

હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ જિતુભાઈ વશરામભાઈ મંગુકિયા,

પશ્ચિમ: ભુપતભાઈ દેવરાજભાઈ મંગુકિયાની મિલકત ઉત્તર: રોડ

દક્ષિણ: ૨મેશભાઈ દેવરાજભાઈ મંગુકિયાની મિલકત

કોઇપણ પુછપરછ માટે સંપર્ક કરો શ્રી કિશન ચૌહાણ (+૯૧ દ્ર૩૫૪૦૫૩૦૩૨) અને શ્રી આશિષ ભટ્ટ (+૯૧ ૭૮૭૪૧૧૦૮૦૮)

મુજબ), ઉત્તર: ભરતભાઈ રાવજીભાઈ, દક્ષિણ:

રોડ પછી ભરતભાઈ રવજી બારૈયા.

UNITY Small Finance Bank

યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લી<u>મીટેડ</u> કોર્પોરેટ ઓફીસ: પાંચમો માળ, સેન્ટ્રમ હાઉસ, વિદ્યાનગરી માર્ગ, કલિના, સાંન્તાકૃઝ (ઇ) મુંબઇ- ૪૦૦ ૦૯૮.

ભૌતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

ખાથી, યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદાર/સ6–દેવાદારો/જામીનદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ૨૬મ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવમાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અઠીં નીરો જ્યાવેલ મિલકતનો **ભોત્તિક કબજો ૨૧.૧૨.૨૦૨૫** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ઝાથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને મિલકતો સાથે કોઇપણ પ્રકારનો સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આ છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો યુનિટી સ્મોલ કાયનાન્સ બેંક લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદિાન રહેશે.

સિક્ચોર્ડ મિલકત પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદાર/સહ

દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદારનું		માંગણાં નોટીસની
નામ અને લોન એકાઉન્ટ નંબર	મિલકતની વિગત	તારીખ અને બાકી રકમ
૧. નેહા ફર્નિચર (દેવાદાર)	મિલકત ૧ : ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ નં. ૧, કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ એરિયા ૨૯૦.૪૭	માંગણા નોટીસની
૨. કુશવાહા સુશીલ અનંત	ચો.મી.(પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૯૬.૪૬ ચો.મી. તેમજજમીનનો ન વહેંચાચેલ	તારીખ
(સહ-દેવાદાર અને	હિસ્સો ક્ષેત્રફળ એરિયા ૯૪.૦૧ ચો.મી.), તેમજ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ	૧૨/૦૫/૨૦૨૫
ગીરવેદાર)	એરિયા ૫૫.૧૦ ચો.મી. અને મેઝેનાઈન ફ્લોર ક્ષેત્રફળ ૧૭.૧૭ ચો .મી. પર	इा. १,७૯,६७,०१६.१० /-
3. કુશવાહા જડવતી -	બધાયેલ કુલ કન્સ્ટ્રક્ટેડ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૭૨.૨૮ ચો.મી.,સફળ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ	(રૂપિયા એક કરોડ
સુશિલભાઈ(સહ-દેવાદાર)	એસ્ટેટ તરીકે જાણીતી સ્કીમની જમીનમાં, નવો બ્લોકનં. ૧૨૭૪ અને ૧૦૪૯	(રાવવા અંડ કરાડ ઓગણએસીં લાખ
લોન એકાઉન્ટ નં. :	(જુ નો બ્લોક નં. ૧૬૩/એ અને ૧૬૩/બી), ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૩૧,	
USFBAHDLOAN0000050	ફાળવાયેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર	સડસઠ હજાર સોળ અને
07939	ળંધાચેલ, મોજે કઠવાડા, તાલુોક દસ્ક્રોઈ અને રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ	દસ પૈસા પુરા)
USFBAHDLOAN0000050 16381	અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ –૧૨ (નિકોલ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ૨૪૪. સેલડીક નં. ૩૦૪૬ તારીખ	૧૨/૦૫/૨૦૨૫ મુજબ
10001	o3.o3.રo૧૬ મુજબ ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છેઃ પુર્વઃ શેડ નં. ૨, પશ્ચિમઃ	તેમજ તેના પરના લાગ્
	એસ્ટેટ માર્જિનની ખુલી જગ્યા, ઉત્તર: ६૦ કુટ ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણ:	વ્યાજ અને અન્ય
	શેડ નં. 3	ચાર્જીસ.
	મિલકત નં. ૨ : ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ નં. ૨, કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૨૮.૦૫	4.01.
	ચો.મી (પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૬.૬૧ ચો.મી. તેમજ ન વહેચાયેલ જિમીનનો	
	હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૪૧.૪૪ ચો.મી) તેમજ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ એરિયા ૫૫.૧૦	
	ચો.મી. અને મેઝેનાઈન ફ્લોર ક્ષેત્રફળ ૧૭.૧૭ ચો .મી. પર બધાચેલ ફુલ	
	કન્સ્ટ્રક્ટેડ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૭૨.૨૮ ચો.મી., સફળ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ	
	તરીકે જાણીતી સ્કીમની જમીનમાં, નવો બ્લોકનં. ૧૨૭૪ અને ૧૦૪૯ (જુ નો	
	બ્લોક નં. ૧૬૩/એ અને ૧૬૩/બી), ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૩૧,	
	ફાળવાયેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨ની બિન ખેતીલાયક જમીન પર	
	બંધાચેલ, મોજે કઠવાડા, તાલુોક દસ્ક્રોઈ અને ૨જીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ	
	અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ –૧૨ (નિકોલ) ખાતેની સ્થાવર	
	મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ૨જી. સેલડીડ નં. ૩૦૪૭ તારીખ	
	૦૩.૦૩.૨૦૧૬ મુજબ ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે ઃ પુર્વ: એસ્ટેટનો અંદરનો રોડ,	
	પશ્ચિમ: શેડ નં. ૧, ઉત્તર: ૬૦ ફુટ ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણ: શેડ નં. ૩,	
	ચતુઃસીમાઃ(ગીરો દસ્તાવેજમુજબ)પુર્વઃ શેડ નં. ૨, પશ્ચિમઃ એસ્ટેટ માર્જિનની	
	ખુલી જગ્યા, ઉત્તરઃ ૬૦ ફુટ ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, દક્ષિણઃ શેડ નં. ૩	
૧. નિલેષભાઇ ભીખુભાઇ	ઓફીસ નં. ટી–૭, ક્ષેત્રફળ ૭૬૭.૨૫ ચો. ફુટ આશરે ૭૧.૨૮ ચો.મી.(બિલ્ટ	માંગણા નોટીસની
પટેલ (દેવાદાર અને	અ૫), ત્રીજો માળ, પ્રચોશા કોમ્પલેક્ષ, મુકામ–સિટી સર્વે નોંધ નં. ૫૦૧/બી	તારીખ ૦૯.૧૨.૨૦૨૪
ગીરવેદાર),	એન.એ. જમીન, મુકામ–ગામ–સામરોલી, તાલુકો–ચિખલી, જિલો–	રૂા. ૧૭,૪૩,૮૯૬.૫૯ /-
૨. કરિશ્મા નિલેષભાઇ પટેલ	નવસારી, રાજ્ય–ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને	(રૂપિયા સત્તર લાખ
(सढ-हेवाहार)	(Con 11 - 10 - 1 - 10 - 1 - 10 - 1 - 10 - 1 - 1	તુંવાલીસ હેંચક આશ્સો

તારીખ: ૨૩/૧૨/૨૦૨૫ સ્થળ: ગુજરાત

03207

લોન એકાઉન્ટ નં. :

USFBSRTLOAN000005

અદ્યિકૃત અદ્યિકારી યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

છભ્નું અને ઓગણસાહીંઠ

પૈસા પુરા) ૦૯/૧૨/૨૦૨૪

મુજબ તેમજ તેના પરના

લાગુ વ્યાજ અને અન્ય

ચાર્જીસ.

બિક વૃદ્ધિની રકમ

(સિક્સોર્ડ લેણાં)



લોન એગ્રીમેન્ટ નં.

ટાઇગર હોમ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : શિખર, મીઠાખળી સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત. **ક્રોપોરેટ ઓફીસ** : વન બીકેસી, સી-વિંગ, ૧૦૦૪/૫, દસમો માળ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ–૪૦૦ ૦૫૧. મહારાષ્ટ્રા, ભારત

CIN: U65999GJ2017PTC098960, વેબસાઇટ: www.tygerhomefinance.in

ઈ–હરાજી સહ –વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

હિસ્સા. **ચત્ઃસીમા : (ગીરો ડોક્ચ્મેન્ટ મુજબ)** : પૂર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : માર્જીન

જગ્યા, ઉત્તર : મિલકત, દક્ષિણ : શોપ નં. ટી-૦૬

રજીરસૂર ઓફકંપળીળી ક્ષેરી, કોર્પોટેટ અફેર્સ મંબાલય, દ્વારા જારી કરાયેલ સર્ટીફીકેટ ઓફ ઇળ્કોર્પોટેશળ તારીખ દ્દ જુળ, ૨૦૨૪ દ્વારા ટાયગર હોમ ફાયળાન્સ પ્રા.લી. (અગાઉ મેરાર્સ અદાણી હાઉસિંગ ફાયળાન્સ પ્રા.લી. તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્યોરીટાઇ ગ્રેશન અને રીકન્સ્ટર્ફક્શળ ઓફ ફાયળાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નીશ્વેળા લોળ એકાઉન્ટોમાં દેવાદારો પાસેથી લોનની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેસાણના હક સાથે અહીં નીચે જણાવેલ સિક્ચોર્ડ મેલકતોનો કબજો લીધા અન્વચે , વેચાણ વેંબસાઈટ https://Tygerhome.procure247.com/મારફત નીચે સહી કરનારદ્વારા કરવામાં આવશે જેની વિગતો નીસે આપેલ છે. માંગણા નોટીસની તારીખ રિઝર્વ કિંમત (આરપી) દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ/

રથાવર મિલકતનું સરનામું

૧ 8000HL001122885, ફ્લેટ નં. એ/૨૦૩, બીજો માળ, એરિયા ક્ષેત્રફળ 33.૪૯૧ સો.મી.

	રોકી ઠાફર/નયનાબેન		જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિરસો ક્ષેત્રફળ ૧૨.૩૧ ચો.મી.			
	કરરાશિંઘ ઠાકુર	ફાઈનલ ચો.મી. અમદાલ અમદાલ તમામ લ ૨૦૨,૫	દ્દી અંબુજા એવન્યુ તરીકે જાણીતી રકીમમાં, સર્વે નં. ૧૦૬૩, તુ તે અફતા પ્રકાશ ના તાલુકો ની જમીન પરની મોજે વટલા તાલુકો –વટલા (જુનો તાલુકો લાદ પુર્વ) જિન્નો અમદાવાદ અને રજીરટ્રેશન સબ કિસ્ટ્રીક્ટ લાદ ન્યુ, ગુજરાત રાભ્ય ખાતેની ફીઢોલ્ડ સ્થાવર મિલક્તના માગ ન, ગુજરાત રાભ્ય ખાતેની ફીઢોલ્ડ સ્થાવર મિલક્તના માગ ન, ગુજરાત રાભ્ય ખાતેની ફીઢોલ્ડ સ્થાવર મિલક્તના મિશ્રમ: ફ્લેટ નં. ૨૦૪, ઉત્તર: પ્લેટ નં. ૨૨૦, દક્ષિણ: સોસાચઢી ક્રી સોસાચઢીનો કોમન પ્લોટ	ફા. ૧૧૪૪૨૨૩/– ૧૦–૦૬–૨૫ મુજબ	इ।. ८९०००/- इ।. ९०००/-	
9	800HLL001157742,		ં. ૧૧૬, પહેલો માળ, બ્લોક નં. એસ, ક્ષેત્રફળ ૨૭૮.૩૫	૧૩-૦૬-૨૫ રૂા. ૨૩૮૧૬૬ <i>૭/-</i>	રૂા. ૧૫૦૦૦૦૦/–	
	ભાવનાબેન કોશિક પ્રજાપતિ/કોશિક		, એટલે કે ૨૫.૮૬ રો .મી., કાર્યેટ એરિશા, સુમેલ –૭ તરીકે ો સ્કીમમાં, સર્વે <i>નં</i> . ૨૯૮, ૩૦૧/૧, ૩૦૧/૨, ૩૦૨/૧ અને		31. 940000/-	
	પ્રજાપાત/કાશક સુરેશભાઈ પ્રજાપતિ	30૨/૨ ખાતેની અમદાવ મિલક્ત	ા સ્વાનના, તાય ખે. સ્ટર્ટ, ઝપ્યુંન, ડપ્પુંચ, ડપ્પુંચ, ડપ્પુંચ , ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૧૧ પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૧ ા મોજે રખિશાલ, તાલુકો મણીનગર, રજીસ્ટડેશન કિસ્ટ્રીક્ટ ઘાદ અને સબ કિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૭ (ઓઢલ) ખાતેની તાના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ શોપ નં. ૧૧૭, સીડીઓ અને પેસેપ, ઉત્તરઃ પેસેપ, દક્ષિણઃ શોપ નં. ૧૦૬	૧૦-૦૬-૨૫ મુજબ	इ।. ५०००/-	
3	વિનય કોટા/ લલિતા શ્રીનિવાસ કોટા ગોડાદ ગોડાદ મિલક સો.કૂટ		. ૨૦૬, બીજો માળ, રાજ એપાર્ટેન્ટ તરીકે જાણીતી ગની, ગોડાદરા, રેવન્થુ સર્વે નં. ૧૪૬ પૈકી +૧૪૬ પૈકી +૧૪૬	૧૩–૦૬–૨૫	≩1. 300000/−	
			ગળા, ગાડાદરા, રલજ્યું સવ ન. પરક પકા +પરક પકા +પરક ! લોક નં. ૧૪૯ અને ૧૫૦ , ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. દ્૧ (પર્વત	31. U308E6/-	31. 30000/-	
			a), ફાઈનલ પ્લોટનં. ૧૩૭૫ૈકી, પ્લોટનં. ૪૭ અને ૪૮, ગામ a, તાલુકો–સુરત સીટી, જિલો સુરત ખાતેની સ્થાવર ત્યા તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ આશવે ૨૩૧.૦૦ એટલે કે ૨૧.૪૬ ચો.મી. સતુઃસીમાઃ પુર્વઃ પાસેનો એપાર્ટમેન્ટ, ફ્લેટનં. ૨૦૫,ઉત્તરઃ એન્ટ્રી પેરોજ,દક્ષિણ: ખુલી જગ્ચા અને	૧૦-૦૬-૨૫ મુજબ	इा. ५०००/-	
8			નં. એ/૧૦૫, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, 'હરી કિંખ્ના	40-03- 2 4	३।. २७००००/–	
	3		સી', મુકામ–વારેલી, બ્લોક નં. દુ, પ્લોટ નં. ૩૬ થી ૪૦, ગીતા		31. 2.0000/-	
	રામસુરત તિવારી તાલુકો ભાગ ર		નગર સોસાચટી તરીકે જાણીતી સોસાચટી, ગામ–વારેલી, –પલસાણા, જિત્તો–સુરત ખાતેની રથાવર મિલકતના તમામ તગે હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : માર્જીન, પક્ષિમ : દરવાજો અને ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૧૦૪, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૧૦૫	રૂા. ૩૫૦૫૬૪/– ૧૦–૦૩–૨૫ મુજબ	₹I. ੧ 000/−	
(Fe)	મડી જમા કરવાની એકાઉન્ટ કર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા) ઇએફટી/આરટી જીએસ	વિગતો	એકાઉન્ટ નં. ADANIH100EMDAHF001, બેંક લાભાર્થીનું નામ: અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમ			
ઈ–6રાજીની તારીખ/સમય:			ર૮-૦૧-૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યાથી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી			
અધિકૃત અધિકારી :			અન્ય સુમાર – લ્દ્૧લ્દ્દ્૧૪૯૧ / અલ્પેશસુમાર પટેલ – ૯૦૩૩૦૦૨૨૭૯			

J–હરાજી ''જ્યાં છે'' અને ''જે છે'' ના ધોરણે ચોજવામાં આવી રહી છે.

ા લાગુ ધારાઓને આધિન છે.

કલાઇ ૫૨ નિરિસાશ ૧૯.૧૧.૧૦૧૫ અને ૧૪.૦૧.૧૦૨૬ સાઇટ ૫૨ નિરિસાશ ૧૯.૧૧.૧૦૧૫ અને ૧૪.૦૧.૨૦૨૬ ઓનલાઇન બીડ (ઇએમડી)/ ઓફ્ટ ૨૩ કિસેમ્બર, ૨૦૧૫ ના રોજ શરૂથશે અને ૨૭ જન્જુઆરી, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે૫:૩૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ કોઇપણ મિલકત પર બોજો નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરો તે મની બીડ સુપર કરતા પહેલા બોજા, હરાજી પર મુકાચેલ મિલકતાંતોના ટાઇટલ અને મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/હકો/બાકી રકમને સંબંદિાત આપમેળે રતતંત્ર પુછપરછ કરવી જોઇએ.ઇ–હરાજીની જાહેરાત બેંકની કોઇપણ રજુઆત અથવા કોઇપણ નિવેદનની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત એએચએ ક્પીએલની જાણ માં હોચ અથવા જાણમાં ન હોચ તેવા વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સહીત વેસવામાં આવ રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્ચોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહીત વ્યક્તિના દાવા/હકો/બાકી રકમ માટે કોઇપણ રીતે જ્વાબદાર ગણાશે નહી

લ્લા છે. આવેલું આવાના મહત્વાના અંધાના કાંગલ નાસાય આવાના તાતા કુકાંગાના દાવા કરતા પહેલા મિલકતો નું ભિરિક્ષણ કરીને ચકારાણી કરી તેમની જાતે સંતોપકારક ખાતરી કરવાની જવાબદારી બીકરની રહેલે હસજી પર મુકાચેલ મિલકતા/તોનું ભિરિક્ષણ દરેક મિલકતની વિગત સામે જણાવ્યા મુજબ ઇચ્છુક બીકરોને પરવાનગી આપવામાં આવશે ઇચ્છક બીક્રેરોએ લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ દ્વારા વેબપોર્ટલ https://Tygerhome.procure247.com મારફત ઇએમડી જમા કરવાની રહેલે (ચૂઝર આઇકી અને પાસવર્ડ https://Tygerhome.procure247.com પર નામ રજીસ્ટર કરાવીને વિના મુલ્લે મેળવી શકાલે). ઇએમર્ડ ઉપર જ્ણાવેલ એકાઉન્ટમાં એનઇએ ફરી દ્વારા ચુકવવાપાત્ર રહેલે.

વેબપોર્ટલમાં બીડર દ્વારા રજીરદ્રેશન (વન ટાઇમ) કરાવાથા પછી, ઇચ્છક બીડર/ખરીદારે નીચેના દરતાતવેજોની નકલો બીડ દરતાવેજો જ કરવાની છેલી તારીખ અને રામચ પહેલા જમા કરવી જરૂરી છે જેના વગર બીડ રદ કરવા પાત્ર બને છે. ૧)એનઇએ કરી/આરટીછુએસ સાલનની નકલ , ૨) પાનકાર્ડની નકલ, ૩) ઓળખ/સરનામાના પુરાવા (કેવાચરી) જેમકે વોટર આઇડી કાર્ડ/ક્રાઇવિંગ લાચરાન્સ/ પારાપોર્ટ વગેરે. જોડાણ ૨ અને ૩ની રકેન નકલનું અપલોડીંગ (વેબ પોર્ટલ https://Tygerhome.procure247.com પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે જેમાં રાંપૂર્ણરીતે ભરીને રાહી કરવી આવશ્યક છે. લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવામાં. ડેટા અપલીડ કરવામાં. બીડ દરતાવેજો જમા કરવા માટે ાઇન ઇન્ટર-રો- બીડીંગ વગેરે પર તાલીમ/ડેમોરદ્રેશન માટે ઇચ્છુક બીડરો. મેરાર્સ આઇ સોર્સિંગ ટેકનોલોજી લીમીટેડ, દ્દ૦૩, છઠ્ઠો માત શિખર કોમ્પલેક્ષ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત ભારત, ઇમેઇલ આઇડી karan@procure247.com Raiesh@procure247.com. Tapan@procure247.com રાપોર્ટ હેલ્પ લાઇન નં. સજેરા સૌહાણ – દુરપ૪૯૧૦૧૮૩, કરણ મોદી

Alpeshkumar.Patel@tyger.in નો સોમવારથી શનિવાર સુધી કામકાજી દિવસો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે. ચ્છુક બીડરોએ તેમના બીડ દરતાવેજો (ઇએમડી (રીઝર્વ કિમંતથી ઓછી નહી) અને આવશ્યક દરતાવેજો (વિગત નં. ૪ માં જણાવેલ) રૂ **ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫** ના રોજ સાંજે ૫.૩૦ વાગ્યા સુધી અથવા એ પહેલા જમા કરવાના અને રજીરટ્રેશન પ્રક્રિયા કર્યા પછી અને તેમના પોતાન ચુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવ્યા પછી તેઓ ઇ–હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે લાચક બનશે . જે અધિકૃત અધિકારીની મંજુરી અને/અ

રતાલેજોની) સકાસણીને આદિાન રહેશે. ત્વાઇન ઇન્ટર-સે.બીડીંગ દરમિયાન બીડરો બીડ વૃદ્ધિની રક્ય (ઉપર જણાવ્યા મુજબ)અથવા તેના ગુણકમાં તેની બીડોમાં વધા સે કર્ર શકે છે અને ઇ હરાજી પુર્ણ થવાની છેલી ૫ મિનિટમાં બીડ થવાના કિરસામાં, પુર્ણ થવાનો સમય આપમેળે ૫ મિનિટ વધી જશે (ઇ–હરાજી પ્રક્રિયા પુર્ણ થવાના સમય સુધી) અથવા તે આપમેળે બંધ થશે. ઇ–હરાજી પ્રક્રિયા ની સમાપ્તિ પર સૌથી ઉત્ત્રી બીડ જમા કરનાર બીડર (રીઝર્વ ઉમતથી ઓછી નહી) ને ચોગ્ય સકારાણી પછી અધિકૃત અધિકારી/સિક્ચોર્ડ લેણદાર દ્વારા સફળ બીડર તરીકે દ્યોપીત કરવામાં આવશે .

રાફળ બીડરોની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ લેચાણની કિંમતના ભાગ રૂપે રાખવામાં આવશે અને અરાફળ બીડરોની ઇએમડી પરત કરવ આવશે. અનેંસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઇ વ્યાજમળશે નહી. સફળ બીડરે વેસાણ કિંમતના ૨૫ ટકા પહેલેથી ભરેલ ઇએમડી બાદ કરીને અધિકૃત આવતા. ઇન્સાર ના ઉપાડાના કર્યા હતા અને ખાલ પાકાં કહ્યા કર્યા હતા કરવાની રહેશે અને વેશાય કિંમતના બાકીના હ્યા ટકા વેશાય અધિકારીએ બીડની કિંમતની રવીફૃતિ આપ્યા પછીના રજ કલાકની અંદર જ્યા કરવાની રહેશે અને વેશાય કિંમતના બાકીના હય ટકા વેશાય દિવરાથી ૧૫ માં દિવસે અથવા એ પહેલા અધિકૃત અધિકારીની એકમાત્ર રામજણ અને લેખીતેમાં મંજુર કારચેલ આવા લંબાવેલ ગાળ દરમિયાન જ્યા કરવાના રહેશે. સફળ બીડર દ્વારા ચુકવણીમાં કસુરના કિરસામાં, ઓફરની જ્યા કરાયેલ રકમ જાા કરવામાં આવશે અને મિલક્ત ફરી હરાજી કરાશે અને કસુરવાર દેવાદાર મિલક્ત/રકમના રાબંધમાં કોઇપણ દાવો/હક ધરાવશે નહી. ૧૦. ભાવી લાચક બીડરોઇ-હસજીની તારીખ પહેલ મેસર્સ આઇ-સોર્સિંગ ટેક્નોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ પાસેથીઇ-હરાજી એ ઓનલાઇન તાલીમ્

મેળવી શકે છે. અધિકૃત અધિકારી/બેંક અથવા મેસર્સ આઇ સોર્સિંગ ટેકનલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કોઇપણ ઇન્ટરનેટ નેટવર્ક પ્રોબ્લમ માટે ુ. જતાળદાર ગણાશે નહીં અને ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-હરાજી પ્રસંગે ભાગ લેવા માટે તેઓ સુગ્નજ છે તેની ખાતરી કરવાની રહેશે. ૧૧. ખરીદારે લાગુ સ્ટેમ્પ ક્યુટી/એડીશનલ સ્ટેમ્પ ક્યુટી/ગ્રુન્સફર ચાર્જીસ, ફી વગેરે અને તમામ સ્ટેચ્યુટરી/નોનસ્ટેચ્યુટરી લેણાં, વેસ, દસે

એરોસમેન્ટ ગ્રાર્જીસ, ફી વગેરે પણ ભોગવવાના રહેશે. ૧૨. અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉંચી ઓ ફરનો સ્વીકાર કરવા બંધાયેલ નથી. અને અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ ભારતા આહેતા કાલા આ આફ્રેક્ટના પ્રતાસ કરવાનો અને લે બના અને અને આહેતા અધારા કાર્યા કાર્યા કાર્યા અને કાર્યાલ ક્ અથલા તમામ ઓફ્ર્સ્ટ (રો)નો રલીકાર અથલા અરલીકાર કરવાનો અને ઇ-હરાજી મીક્કુરે બરખાસ્ત/રદ કરવાનો અબાદિત હંક દારાવે છે ૧૩. બીડરોને તેમની બીડો જ્યા કરતા પહેલા અને ઇ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા મેસર્સ આઇ-સોર્સિંગ ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના વેબપોર્ટલ https://Tygerhome.procure247.com ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ-હરાજીની વિગતવાર શરતો અને નિયમો જોવા વિનંતી છે.

બીકરોએ તેમના હિત માટે છેલી ક્ષણે બીડીંગ ટાળવુ જોઇએ કારણકે અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેક અથવા સર્વિસ પ્રદાતા કોઇપણ ચુક/નિષ્ફળતા (ઇન્ટરનેટ નિષ્ફળતા/પાવર નિષ્ફળતા વગેરે) માટે જ્વાબદાર ગણાશે નહી. આવા આકરિમક સંજોગોને ટાળવા માટે બીકરોને તમામ આવશ્યક ગોઠવણો/વિકલ્પો જેવાકે પાવર રાપ્લાય બેક અપ વગેરે કરી રાખવા વિનંતી છે, જેથી તેઓ આવા સંજોગોમ

નોંધ: સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/જામીનદારોને આથી ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજઅને આકરિમક ખર્સ ઇ–હરાજીની તારીષ પહેલા જમા કરવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી/વેશાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ ઢોય તો , વ્યાજઅને ખર્સ સઢીત વસુલવામાં આવશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી ક્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૨૩.૧૨.૨૦૨૫ ટાચગર હોમ ફાચનાન્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ



સન ફાર્માસ્યુટીકલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ **રજી.ઓફીસ:** સ્પાર્ક, તાંદળજા, વડોદરા–૩૯૦૦૧૨, ગુજરાત, ભારત **કોર્પોરેટ ઓફીસ:** સન હાઉસ, પ્લોટ નં. ૨૦૧ બી/૧, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે,

કાપારક આફ્રાંસ: સર્ગ હાઉસ, પ્લાટ ન. ૨૦૧ ળા/૧, લરેટન અક્સપ્રાસ હાઇવ, ગોરેગૉંવ- ઇસ્ટર, મુંબઇ- ૪૦૦ ૦૬૩, મહારાદ્ય, ભારત. ટેલિ: ૧૦૨૧ ૪૩૨૪૪૩૨૪ cint.124230G.1993PL.C019950 વેબસાઇટ: www.sunpharma.com છમેઇલ: secretarial@sunpharma.com ફીઝીકલ શેર્સની ટ્રાન્સફર અરજીઓ ફરીશી દાખલ કરવાની ખાસ વિન્કો માટે નોટીસ

ાથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) એ સરક્યુલર ન ાલા જાાદતા આપવાના આવા છે કે તરાવારાદાઇઇ અંધ અક્તવન્ય બાદ આવે ઇપ્લંગ્રા (૧૯૧૧) અંદ સ્ટન્યુંયર જ BinHOMIRSDINBS-PODIPICIR202599 તારીયેખ સ્વાહી, ૨૦૨૫ દ્વારા રોહાલાકારો માટે રોકાલાકારો મેરે રોકાલાને સરળ બનાવવા મના દ્વારા ખરીદાયેલ સિક્યોરીટીઇમાં રોકાણકારોના હકોને સિક્યોર કરવા માટે ફક્ત ટ્રાન્સફર ડીડો જે ૧ એપ્રિલ, ૨૦૧ ની ડેડલાઈન પહેલા દાખલ કરાઈ હતી અને દસ્તાવેજો/પ્રક્રિયા/અથવા અન્ય ખામીને લીધે રદ/પરત કરાઈ હતી અથવા ધ્યા લેવાઈ ન હતી તે કરી દાખલ કરવા માટે ખાસ વિન્ડો ૭ જુલાઈ, ૨૦૨૫ થી ૬ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ સુધી છ મહિનાના ગાળા માટે ખોલવાનો નિર્ણય કર્યો છે. આ સમયગાળા દરમિયાન, ટ્રાન્સફર માટે ફરીથી દાખલ કરાયેલ સિક્યોરીટીઝ ફક્ત ડિમેટ સ્વરં પે જારી કરવામાં આવશે. આવા ટ્રાન્સફર-સહ ડિમેટ અરછુઓ માટે નિયત પ્રક્રિયા અનુસરવામાં આવશે. લાગતા વળગતા રોકાશકારોને ફોર્ઝોકલ શેર્સની ટ્રાન્સફ્ટ અરજીઓ અમારા રગુસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફ્ટ એજ્ (આરટીએ)ને ઉપરોક્ત સમયગાળા દરમિયાન નીચે જ્યાવેલ સરનામા પર ફીઝીકલ શેર્સની ટ્રાન્સફ અરજીઓ ફરી દાખ

મેમચુએફજી ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (અગાઉ લિંક ઈન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ), સી-૧૦૧, એમ્બસી ૨૪૭, એલ.બી.એસ માર્ગ,

વિખ્રોલી (વેસ્ટ) મુંબઈ– ૪૦૦૦૮૩, મહારાષ્ટ્ર, ભારત ટેલી. નં. +૯૧ ૮૧૦ ૮૧૧ ૬૭૬૭

J–મેઇલ: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com પોર્ટલ: https://swayam.in.mpms.mufg.com વેબસાઈટ : https://web.in.mpms.mufa.com/helg

નોંધ લેવી કે આ વન–ટાઇમ વિન્ડોનો લાભ લેવા માટેની અંતિમ તક છે જે દ્ર જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ સુધી સન ફાર્માસ્યુટીકલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ વર્ત સ્થળ: મુંબઇ તારીખ: ૨૨–૧૨–૨૦૨૫ કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ અદિકાર

આઈસીએસઆઈ મેમ્બરશીપ નં. એ૨૩૯૮

જિ kotak કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ મિલકતોનું ઓનલાઇન ઇ-હરાજી વેચાણ રજીરદર્ડ ઓફીસ : ૨૭ બીકેસી, સી–૨૭, જી–૦લીક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ) મુંબઇ, મહારાષ્ટ્રા, પીનકોડ–૪૦૦ ૦૫૧ શાખા ઓફીસ : કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, સાતમો માળ, પ્લોટ નં. ૭, સેક્ટર– ૧૨૫, નોઇડા ઉત્તરપ્રદેશ–૨૦૧૩૧૩

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોદીસ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોરોમેન્ટ) નિયમે, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૫) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇએ સાથે વંચાતા અને સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટરકાન ઓફ કાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોરોમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ. કુલટનં ઇન્ટિક્ચા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી એફઆઇએચએફસીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા કોરક મહિન્દ્રમાં છેલીમીટેડની તરફે દેશા એસાઇનેમ્ટર એક ડેક્ટ કરાચા પછી ફુલટનં ઇન્ટિક્ચા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી એફઆઇએચએફસીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોર્ડ લિપદારને ગીરો/ચાર્જ કરાચેલ અહીં નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત (અહીં પછી સિક્ચોર્ડ મિલકત કહેવાચાલ છે) નો ભીતિક કબ્જો જણાવેલ સરક્રેસી એક્ટની કલમ ૧૨ કંઇલા એલડી સ્ટેક્ટ્રિક એફપ્ટર્સ્ટ, સુર દ્વારા પાસ કરાચેલ તારીએ ૧૫.૧૦.૨૦૧૯ અનુસાર લઇ લીધો છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(સે) અને જમીનદાર(સે) અને જોહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એક શ્રી ઉમાર્શકર બી.અસવાલ, શ્રી કેતનક્સમર ચુ ગોચલ, શ્રી શુન્મ ધમાર્શકર ગોચલ અને સાંઇ બેક્સી અને કોલ્ડ ફ્રીન્ક્સ દ્વારા લેવાયેલ લોન, લોન એકલિકન્સ ન કબ્ટર૦૨૦૧૧૧૬૫૬૨૦ હેઠળની બાકી ૨૬મ રૂપ. ૪૪,૬૬,૫૩૭/– (રૂપિયા ચુંમાલીસ લાખ છાસઠ હજર પાંચશો સાડગીસ પુત્ર) ૧૮.૨૨.૨૦૨૫ મુજબ તેમજ છુટકારા સુધી લાગુ ચડત વ્યાલ્યની વસુલાત માટે 'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'જેમ છે' ના ધોરારો સરફેરીઓ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની જોગલાઇઓ હેઠળ ઇ–હરાજી મારફત સિક્સોર મિલકતોનું વેચાણ કરવાનો નિર્શય લીદીલ છે:

વિગત		
93.09.2025		
બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન ૫ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત		
રૂા. ૧૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર લાખ પુરા)		
રૂ. ૧,૩૦,૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ત્રીસ હજાર પુરા)		
ઇએમડી તેમજ કેવાચસી જમા કરવાની છેલી તારીખ ૧૨.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી		
સિક્ચોર્ડ મિલકતની ફ્લેટનં. ૧૫૭, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૪૦૦ ચો.કૂટ, એટલે કે ૧૩૦.૦૬ ચો .મી. તેમજ ૧૫૫.૦૦ ચો.મી., મુદીત		
પેલેસની જમીનમાં ન વહેચાચેલ હિસ્સો ધરાવતી સીટી સર્વે નં. ૫૧૮૧/બી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧,		
	બપોરે ૧૨:૦૦ થી રૂા. ૧૩,૦૦,૦૦૦ જમા કરવાની છેલી ફ્લેટનં. ૧૫૭, ક્	બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ વાગ્યા દ: ગ્ર. ૧૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર ગ્ર. ૧,૩૦,૦૦૦ આ કરવાની છેલી તારીખ ફ્લેટનં. ૧૫૭, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૪

જાણમાં હોય તેવા બોજા સિક્યોર્ડ મિલકત પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઇઓ પત્થે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી કે અહી જણાવેલ સમયે હરાજી કોઇપણ કારણસર નિષ્ફળ જાય તો, સિક્ચોર્ડ લેણદાર ખાનગી સંધિ મારફત વેચાણના માર્ગે સિક્યોરીટી હિતનો ઉપયોગ કરી શકે છે. વેચાણ હેઠળની મિલકતોના સબંધમાં કોઇપણ સ્પષ્ટત જરૂરીયાતના કિસ્સામાં બીડરો **શ્રી રાજેન્દ્ર દહિયા (મો. નં.+૯૧૮૪૪૮૨૬૪૫૧૫) અને શ્રી અક્ષિત સોલંકી (મો નં.+૯૧૭૩૦૨૧૧૧૬૦૮**) નો સંપર્ક કરી શકે છે. બીડર સ્પષ્ટતાઓ માટે **બેંકના આઈવીઆ૨ નં.**(**+૯૧**– **લ્વપરર૧૯૭૫૧)** નો સંપર્ક કરી શકે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે બેંકની વે www.kotak.com પર આપેલ લિંક https://www.kotak.com/en/bank-auctions.htm અને/અથવા https://bankauctions.in જોવા વિનંતી છે.

અધિકૃત અધિકારી કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ વતી સ્થળઃ સ્રત, ગુજરાત તારીખ : ૨૨.૧૨.૨૦૨૫

સાર્વજિનક જાહેરાત (ઇન્સોલ્વન્સી અને બેંકરપ્ટસી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (કોર્પોરેટ પર્સન માટે ઇન્સોલ્વન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રોસેસ) નિયમની, ૨૦૧૬ ના નિયમન દ્ હેઠળ)

તિરૂપતિ એગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડના ક્રેડીટરોની જાણકારી માટે

۹.	કોર્પોરેટ દેવાદારનું નામ	તિરૂપતિ એગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ
٦.	કોર્પોરેટ દેવાદારનાં સંસ્થાપનની તારીખ	3P05.30.85
з.	ઓથોરીટી જેના હેઠળ કોર્પોરેટ દેવાદાર ઇનકોર્પોરેટેડ/રજીસ્ટર્ડ છે	કંપની રજીસ્ટ્રાર- પુને
٧.	કોર્પોરેટ દેવાદારનો કોર્પોરેટ ઓળખ નંબર / લીમીટેડ લાયબીલીટી આઇડેન્ટીફીકેશન નંબર	U74110PN2019PTC186858
ч.	કોર્પોરેટ દેવાદારની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ અને મુખ્ય ઓફીસ (જો કોઇ હોય તો) તેનું સરનામું	પ્લોટ નં. સી-૨૧૨, ચિંચોલી, એમઆઈડીસી, સોલાપુર, મહારાષ્ટ્ર, ભારત- ૪૧૩૨૫૫
ξ.	કોર્પોરેટ દેવાદારના સંદર્ભમાં ઇન્સોલ્વન્સી ની શરૂઆતની તારીખ	૧૫.૧૨.૨૦૨૫ (આદેશ ૧૮.૧૨.૨૦૨૫ ના રોજ મળ્યો હતો.)
9.	ઇન્સોલ્વેનસી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયાની સમાપ્તિની અંદાજિત તારીખ	43.05.2025
۷.	વચગાળાના રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ તરીકે કાર્યરત ઇનસોલ્વન્સી પ્રોફ્શનલના નામ અને ૨જીસ્ટ્રેશન નંબર	મહેશ સંદ ગુપા રજી .નં. IBBI/IPA-001/IP-P01489/2018-19/12304
૯.	વચગાળાના રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલનું સરનામું અને ઇમેઇલ, બોર્ડમાં રજીસ્ટર્ડ મુજબ	સરનામું: એફઈ-૨૦૨, સોલ્ટ લેક સીટી, સેક્ટર-૩, પહેલો માળ કલકત્તા-૭૦૦૧૦૬ ઇમેઇલ : mcgupta90@gmail.com
۹٥.	વચગાળાના રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ સાથે પત્રવ્યવહાર માટેનું સરનામું અને ઇમેઇલ	સરનાયું: ૧૧ અને ૧૧/૧, બીબી ગાંગુલી શેરી, પહેલો માળ શ્યુટ નં. ૧, કલકત્તા-૭૦૦૦૧૨ ઈમેઈલ: cirp.tirupatee@gmail.com
۹٩.	દાવાઓની સુપરતગીની છેક્ષી તારીખ	02.09.2025
૧૨.	ક્રેડિટરોના વર્ગ, જો કોઇ હોય તો, કલમ ૨૧ની પેટા કલમ (છ એ) ની ઘારા(બી) હેઠળ, વચગાળાના ઠરાવ પ્રોફેશનલની સહમતીથી	લાગુ નથી
૧૩.	વર્ગમાં ક્રેડિટરોના અધિકૃત પ્રતિનિધિ તરીકે કાર્યરત ઇનસોલ્વન્સી પ્રોફેશનલસના નામો (ક્લાસદીઠ ત્રણ નામો)	લાગુ નથી
૧૪.	(એ) સબંધિત ફોર્મ અને (બી) અધિકૃત પ્રતિનિધિઓની વિગતો ઉપલબ્ધ છે :	વેબ લિંક: https://ibbi.gov.in/home/downloads સ્થાનિક સરનામું: લાગુ નથી

ાકિસનાલને **૦.૦૧.૨૦૩૬** ના રોજગાંઘવા તે પહેલા તેમના દાવાઓ તેમજપુરવા જમા કરવા જણાવામાં આવે છે. ' નાર્લાઉંન્ટ કેડિક્ટ) કત્ત દાલેક્ટ્રીનેલ માદયમે દ્વારા પુરાવા સાથે તેમના દાવાઓ સુપરત કરી શક્યો. અન્ય તમામ કેડિટરો જાતે અથવા પોસ્ટ દ્વારા અથવા ઇલેક્ટ્રીનિક માદયમ દ્વારા પુરાવા સાથે દાવાઓ કરી શકે છે. દોગત નં. ૧૨ સામે દર્લાવેલ વર્ગમાં આવતા નાર્લાઉન્દ કેડીટરોએ ફોર્મ સીએ- લાગુ નથી – માં વર્ગ (વર્ગ જણાવવો) ના અધિકૃત તિનિકિત્ત કોર્ક કાર્ય કરવા માટે વિગત નં. ૧૩ સામે દર્શાવેલ ત્રણ ઇન્સીત્યન્થી પ્રોફેશનભર મોથી અધિકૃત પ્રતિનિકિયો ર્શાવી શકશે. **ોટા અને ગેરમાર્ગે દોરતા પુરાવાઓની સુપરતગી દંડને પાત્ર બનશે.**

ાર્યુવાના અંગક છ-ક્લાઇ આંગદ ધાનાદદ લા ફક્સાના માગલામ કન્દ્રી. સરનામું: એફ્ઇ રવર, સોલ્ટ લેક સીટી, સેક્ટર-3, પહેલોમાળ, વકલા-- ૭૦૧૦ રસુ. ઇમેઇલ: mcgupta90@gmail.com રસુ. નં. IBBI/PA-001/P-P01489/2018-19/1200 એએફએ નં.: AA1/12304/02/311225/107665 3૧.૧૨. ૨૦૨૫ સુધી માન્ટ

તારીખ: ૨૨.૧૨.૨૦૨૫ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૨મો માળ, ટાવર એ, પેનિન્સુલા ભિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ – ૪૦૦૦૧૩ CIN : U67190MH2008PLC187552 માંગણા નોટીસ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ માથી નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ (એનસીએલટી) મુંબઈએ આદેશ તારીખ ૨૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ દ્વારા કંપની

કારાદા, ૨૦૧૩ ની કલમ દદ અને અન્ય લાગ જોગવાદાઓ સાથે વંચાની કલમ ૨૩૦ થી ૨૩૨ ની જોગવાદાઓ હેઠળ ટાટા કેપિટલ ફાચનાન્સિચલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) ટ્રાન્સફરર તરીકે અને ટાટા કેપિટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટાન્સકરી તરીકે વચ્ચે સ્ક્રીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ (જણાવેલ સ્ક્રીમ) મંજુર કરી છે. તે અંતર્ગત ૦૧ જાન્યુંઆરી, ૨૦૨૪ થી ટીસીએફએસએલ (ટ્રાન્સફ્ટર કંપની) તેમજે તેના ઉપક્રમો (ટ્રાન્સફરી કંપની) માં મર્વ કરારોલ છે.

જ્યાવાનું કે ટાટા કેપીટલ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટીટાઇપ્રેશન અન રીકન્સ્ટ્રુક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ તેમને પ્રા સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **માંગણા નોઢીસ જા**રી કરી નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/કરજદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેના પર લાગુ ચડત વ્યાજ સહીત જે સંબંધિત માંગણા નોટીસોમાં વધુ વિગતવાર જણાવેલ છે તે મુજબ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવેલું હતું. જો જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/કરજદારો ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ને ઉપર મુજબની ચુકવણીઓ કરવામાં નેષ્કળ જશે તો. ટીસીએલ જણાવેલ દેવાદારો/સહ દેવાદારો/કરજદારોના ખર્ચ અને પરિણામોને જોખમે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો)/સ્થાવર મિલકત(તો) સામે કાર્યવાહી કરશે. જ્ણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/કરજદારોને અમારી લેખીત મંજુરી વગર સિક્ચોર્ડ એસેટની તબીદીલી અથવ સિક્ચોર્ડ મેસેટમાં ટેનસી અથવા લાયસન્સ અથવા અન્ય કોઈપણ હકો દ્વારા કોઈ હીત અથવા હકો સર્જવા, અથવા સિક્ચોર્ડ એસેટ સાથે કોઇ લેણ દેણ કરવા જે કોઇપણ રીતે અમારા હીતને અસર કર્તા હોય તે કરવા મના ફરમાવામાં આવે છે જે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૧૩) હેઠળ પણ પ્રતિબંધિત છે. નોંધ લેવી કે એક્ટની કલમ રહે હેઠળ જો કોઇ વ્યક્તિ એક્ટ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોનો ભંગ કરે છે અથવા ભંગ કરવામ સહાય ખરે છે તે એક વર્ષની સજા અને અથવા દંડ અથવા બંને સજાને પાત્ર બનશે. જણાવેલ દેવાદારો/સહ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/કરજદારોનું સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) પ્રત્યે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે જે હેઠળ જાહેર હરાજી, ક્લોટેશન મંગાવતી, જાહેર અથવા ખાનગી સંધીથી ટેન્ડર મંગાવતી નોટીસ દ્વાર સિક્યોર્ડ એસેટના વેચાર્ણની નોટીસના પ્રકાશનની તારીખ સુધી સંપુર્ણ બાકી રકમ તેમજ ટીસીએફએસએ દારા લદાચેલ તમામ કોસ્ટ. ચાર્જ અને ખર્ચ સહીત તમે જમા કરી શકો છો. નોંધ લેવી કે જો બાકી રકમ તેમ ોસીએલ દ્વારા કરાચેલ તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચ સહીતની રકમ જાહેર હરાજી, ક્વોટેશન આમંત્રણ, જાહેર જનતા અથવા ખાનગી સંધી પાસેથી ટેન્ડર મંગાવીને સિક્ચોર્ડ એસેટના વેચાળની નોટીસના પ્રકાશનની તારીપ સુધી જમા કરવામાં નહી આવે તો, તમે સિક્ચોર્ડ એસેટ છોડવા માટે હકદાર બનશો નહી. જો કોઇપણ વ્યક્તિ . એક્ટ અથવા તે હેઠળ બનેલ નિયમોની જોગવાઇઓનો ભંગ કરે છે અથવા ભંગ કરવામાં સહાય કરે છે તે એક્ટ હેઠળ જણાવેલ જેલ અને/અથવા દંડની સજાને પાત્ર બનશે.

એકા. નં.	કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)ના નામ	ની રકમ	તારીખ
TCFLA0 272000 013207 200 10HPL0 272000 012779	 ગોરવ ચતુરવેદી (દેવાદાર), સરનામું: ઇ-૭૦૧, તુલસી રેસીડેન્સી, નરોડા નવા નરોડા, લક્ષ્મી વિલા–ર પાછળ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૨૩૩૦. અહીં પશ: ૧૦૪, સોલીટેર આકેંડ, નવા નરોડા, સતીમાતા મંદિર પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૩૦. મોઢીની ગોરવ ચતુરવેદી (સહ–દેવાદાર) સરનામું: ઇ-૭૦૧, તુલસી રેસીડેન્સી, નરોડા નવા નરોડા, લક્ષ્મી વિલા–ર પાછળ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૨૩૩૦. અહીં પશ: ૧૦૪, સોલીટેર આકેંડ, નવા 	રૂ1. 39,05,300/- (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ છ હજાર ત્રણસો સીત્યોતેર પુરા) એટલે કે રૂ1. સ્પ.૧૮૧/- લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA027200001320720 0 માં બાકી અને રૂ1. ૪,3૮,૭૧૧/- લોન એકાઉન્ટ નં.	તારીખ 03–૧૧– ૨૦૨૫
041TCF PLB272 000013 915467	નરોડા, સતીમાતા મંદિર પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત– 3૮૨૩૩૦. 3. સર્થિકા એન્ટરમાઈઝીસ, તેના પ્રોપરાચટર ગૌરવ સતુરવેદી મારફત (સંહ-દેવાદાર) સરનામું, ઇ–૭૦૧, તુલસી રેસીડેન્સી, નરોડા નવા નરોડા, તફમી વિલા–ર પાછળ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૨૩૩૦. અહીં પ્યષ્ટા: ૧૦૪, સોલીટેર આર્કેડ, નવા નરોડા, સતીમાતા મંદિર પાસે અમદાવાદ, ગુજરાત–3૮>૩૩૦.	TCFPL0272000012779041 માં ગ્રા. ૮૫,૭૮૫/- લોન એકાઉન્ટ નં. TCFPL0272000013916467 માં ૦૬-૧૧-૨૦૨૫ મુજબ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૭-૧૧-૨૦૨૫	

દેવાદાર(રો)/કાનની વારસદારો/

માંગણાં નોટીસ એનપીએની

સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: યુનિટ નં. ઈ-૭૦૧, સાતમો માળ, બ્લોક ઈ ક્ષેત્રફળ ૪૯.૭૦ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા આશરે ૫૭.૧૧ ચોં.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ, તુલસી રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતા પ્રોજેક્ટમાં, તેમજ જમીનમાં ન વહેચાચેલ હિસ્સો તેમજ કોમનમાં હકો અન જવાબદારીઓ તેમજ જણાવેલ તુલસી રેસીડેન્સી સ્કીમ/પ્રોજેક્ટમાં કોમન સવલતો અઅને સગવડોમાં બોગવાના હકો ધરાવતી મિલકત**. ચતુઃસીમા** : ઉત્તર: સોસાચટીનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ઈ-૭૦૨, પુર્વ: લીફ્ટ, પશ્ચિમ- સોસાચટીનો રોડ

તારીખ : ૨૩–૧૨–૨૦૨૫ સહી/– અદ્યિકૃત અદ્યિકારી ટાટા કેપોટલ લીમીટેક સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત