#

EPW INDIA LIMITED

E-Mail : info@epwindia.co.in
Phone : 04066146550
Web : www.epwindia.com
CIN : L95111TG2021PLC150671
PAN : AAGCE4304A
GSTIN : 36AAGCE4304A1ZA

Date: 18th August 2026

To
Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Plot No. C1, Exchange Plaza
Block-G, Bandra Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai – 400 051
Maharashtra, India

Respected Sir/Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement regarding the Notice of 05th Annual General Meeting (AGM) for the financial year 2025-26, Book Closure and e-voting information;

Ref: NSE Symbol**: EPWINDIA**

With respect to the above cited subject and pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Companies Act, 2013, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published by the Company with regard to holding of 05th Annual General meeting of the Company which is scheduled to be held on Tuesday, the 08th day of September 2026, at 12:00 Noon, Book Closure and remote e-voting information.

The Company has published an advertisement in the following newspapers:

1. Business Standard (English Language) and
2. Mana Telangana (Regional Language)

The copies of the newspapers clippings are attached herewith.

Kindly take the same on record.

Thanking you,
Yours Faithfully
For **EPW INDIA LIMITED**

YOUSUF UDDIN

Digitally signed by YOUSUF UDDIN
DN: c=91, o=PERSONAL, title=5769, 2.5.4.20=f0307079f6e9f191ab160bdd654b83896f119aee17f41ff8dc4b25847c00942a, postalCode=500077, st=Telangana, serialNumber=ea89b2b7e00cd775da25ea2ed59dc71eaddae2274f2d067234339ace055759b5, cn=YOUSUF UDDIN
Date: 2026.08.18 12:27:42 +05'30'

YOUSUF UDDIN
Managing Director & Chairman
DIN: 08423158

TATA CAPITAL LIMITED

Registered Address : Tower A, 11th Floor, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013

DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

1. We, Tata Capital Limited (TCL) hereinafter referred to as "Company" is a non-banking finance company and incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at registered office at Peninsula Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013. and a branch office amongst other places at KHAMMAM ("Branch") do hereby serve upon you the following notice u/s 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the 'Act')

2. You Notice No. 1, approached Company for availing financial assistance and represented that You Notice No. 1 are financially sound and, in a position, to honour your financial obligations. Based on the representations and warranties made by You Notice No. 1, the following loans / facilities ("Loans/ Facility/ies") were sanctioned by Company to You from Company. The Notice No. 2, & 3 stood as the co-borrowers and guarantors for the loan availed by Notice No 1 and mortgaged the immovable properties described in the schedule hereunder. During the tenure of the loan the noticee No. 3 Expired.

M/S. Swaraj Fertilizers Pesticides And Seeds Represented By Its Proprietor, D-No 15 142, Thorrur Mainroad, Near Bus Stand, Mahabubabad, Thorrur, Landmark -Near Bus Stand, Mahabubabad, Warangal, Telangana, Pin Code – 506163, **2) Mrs. Marlapati Swarajyam, D/O Somaiah Peerunaki, W/O Late Marlapati Venkateswarlu,** House No 16- 10/ 1/ A, Teachers Colony, Near Bus Depo Thorrur, Thorrur , Mahabubabad, Landmark -Near Bus Depo Thorrur, Warangal, Telangana, Pin Code – 506163, **3) (Mr. Late Marlapati Venkateswarlu) 4) All Legal Heirs Of Late Marlapati Venkateswarlu,** House No. 16-10/1/A, Teachers Colony, Near Bus Depo Thorrur, Thorrur, Mahabubabad, Landmark -Near Bus Depo Thorrur, Warangal, Telangana, Pin Code – 506163.

Loan Account No	TCFLA0882000013658916
Loan Sanctioned Date & Terms	28-03-2025 & 180 Months
Total Sanctioned & Disbursed Amount & interest	Rs. 48,97,895/- & 11.00% (Floating while funding)
Mortgaged Property Details	As per Schedule hereunder

3. Pursuant to the said sanction/s, under the Facility/ies Company disbursed the said amounts to you on your behalf as instructed by you after you having executed the Facility Documents mentioned hereinabove. The repayment of the aforesaid amounts under the Facility/ies is guaranteed by Notice Nos. 1 to 2. The repayment of the said amounts under the Facility/ies are secured by mortgage by deposit of title deeds offered by the Notice's which is set out in Schedule hereunder. The details of your loan account is mentioned above

4. Despite opportunities granted, You Notice No.1 to 2 have continued to remain in default of payment obligations and neglected to discharge the debt due to Company under the said Facility/ies. As a result, thereof, in accordance with the directions and guidelines issued by the Reserve Bank of India, and as defined in Section 2(o) of the Act, Company on 05-04-2026 (05th April 2026) classified your loan accounts as a Non-Performing Asset.

5. In the circumstances, Company hereby invokes the provisions of the Act and enforces the security interest created by You Notice Nos. 1 to 3 over the secured assets in favour of Company. You are hereby called upon by this notice issued under Section 13 (2) of the Act, to make payment of Rs. 52,43,186/- (Rupees Fifty Two Lakhs Forty Three Thousand One Hundred and Eighty Six Only) in above mentioned Loan Account No. TCFLA0882000013658916 as on 10-08-2026 (Detailed Break up in Annexure I) with further interest at the contractual rate, cost, charges and expenses incurred thereon till date of repayment of the dues within sixty days from the date of this notice, failing which we shall be constrained to take recourse to all or any of the measures prescribed under sub-section (4) of Section 13 of the Act in accordance with law and/or other Acts, whichever applicable.

6. This is to further notify you that you are under a legal obligation not to transfer the secured asset or create any right, title or interest by way of sale, lease, tenancy or license or any other rights whatsoever, in or over the secured asset, or otherwise deal with the secured assets in any manner whatsoever to the prejudice of our interest, without obtaining our prior written consent and the same is also prohibited under sub-section (13) of Section 13 of the said Act. It may also be noted that as per Section 29 of the Act, if any person contravenes or attempts to contravene or abets the contravention of the provisions of this Act or rules made there under, he/she shall be punishable with imprisonment for a term which may extend to one year, or with fine, or with both.

7. Further please note that in the event of default in making payment of the aforesaid amount as demanded in full within 60 days from the date of this notice, we shall be constrained to take measures under sub-section (4) of Section 13 of the Act. You shall further be liable to pay all costs, charges and expenses incurred by us in this connection under sub-section (7) of Section 13 of the Act. In case the dues to us are not fully recovered/ satisfied with the sale proceeds of the secured assets, you shall continue to be liable to pay us the balance amount, and we reserve the right to initiate appropriate proceedings for recovery.

8. The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the Secured Assets

This notice is issued without prejudice to all other rights, remedies and contentions of Company as available to it under law.

ANNEXURE 1.

Loan Account No	**TCFLA0882000013658916**
Principal outstanding	Rs. 47,13,178/-
Interest till date of foreclosure	Rs. 8,641/-
Late payment Interest charge	Rs. 63,478/-
Cheque bounce charge	Rs. 14,700/-
Other charges (including document retrieval charges &	Rs. 5,900/-
AMC applicable in Home Equity loans) Pending installments, if any	Rs. 4,42,695/-
Total amount receivable	**Rs. 52,43,186/-**

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Schedule-A(Property covered vide Document No.1510/2025): All that the Open Plot admeasuring 363-00 Sq.Yards = 303-50 Sq.Mtrs, Situated in and out of Revenue Sy.No:295/2 minjumalay of Thorruru Revenue, Thorruru Town, Thorruru Mandal, Mahabubabad District (Near to D.No.12-21/A) **bounded by :** East : 33-00 Wide Donka Road, South: D. No:12-21 of Bonagiri Akhil Kumar, West : 100-00 Wide Road proceeds from Warangal to Khammam, North : D. No:12-21/A of Pasuleti Somaiah.

Place: Mahabubabad **Sd/- Authorised Officer**
Date: 18.08.2026 **For Tata Capital Limited**

TATA CAPITAL LIMITED

Registered Address : Tower A, 11th Floor, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013

DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

1. We, Tata Capital Limited (TCL) hereinafter referred to as "Company" is a non-banking finance company and incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at registered office at Peninsula Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013. That vide Orders dated **24th November,2023,** the National Company Law Tribunal (NCLT) Mumbai has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 R/w Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme"). In terms thereof, TCFSL and TCCL (Transferor Companies) along with its Undertaking have merged with the Transferee Company, as a going concern, together with all the properties, assets, rights, benefits, interest, duties, obligations, liabilities, contracts, agreements, securities etc. as more specifically described in the said Scheme from the Effective Date i.e. 1st January 2024. In pursuance of the said Order and the Scheme, all the facility documents executed by TCFSL & TCCL and all outstanding in respect thereof stood transferred to TCL and thus the company TCL is entitled to claim the same from the **Customers/Borrowers 1) Mr. KUKKALA PAVAN KUMAR, S/o. Late KUKKALA HEMANTHA RAO,** Near Community Hall, H No. 19, IRWO Rail Vihar Colony, Serilingampally, Rangareddy, Hyderabad, Telangana, Pin- 500019. **2) Mr. Kukkala Pavan Kumar, Sunera Technologies Private Limited,** Block 1, 4th Floor, NSL Areena Centre, IDA Uppal, Hyderabad, Telangana, Pin- 500039. **3) Mr. KUKKALA HARSHAVARDHAN RAO, S/o. Late Hemanth Rao Kukkala,** Block No 32, SP Jain Alpine Meadows, Subbaraya Nagar, Tiru. Neermalai Road, Near MORE Super Market, Kancheepuram, Chromepet, Kanchipuram, Tamil Nadu. Pin- 600044. **4) Mr. KUKKALA HARSHAVARDHAN RAO,** Airports Authority of India, RHQ, Southern Region, Chennai, Tamil Nadu, Pin- 600027. **5) Mrs. KUKKALA NARMADA DEVI, W/o. late Hemanth Rao,** Near Community Hall, H No. 19, IRWO Rail Vihar Colony, Serilingampally Rangareddy, Hyderabad, Telangana, Pin- 500019. Co-borrowers, Guarantors etc in terms thereof. Tata Capital Limited (hereinafter referred to as "Company"), having our registered office at Peninsula Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 and a branch office amongst other places at Hyderabad ("Branch") do hereby serve upon you the following notice u/s 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the 'Act')

2. You Noticee No. 1, approached Company for availing financial assistance and represented that You Noticee No. 1 are financially sound and, in a position, to honour your financial obligations. Based on the representations and warranties made by You Noticee No. 1, the following loans / facilities ("Loans/ Facility/ies") were sanctioned by Company to You from Company. The Noticee No. 3 & 5 stood as the co-borrowers and guarantors for the loan availed by Noticee No 1 and mortgaged the immovable properties described in the schedule hereunder.

Loan Account No	TCFLA0453000011659308
Loan Sanctioned Date; Loan Agreement Date & Terms	30-09-2022 & 180 Months
Total Sanctioned & Disbursed Amount & interest	Rs. 1,81,74,385/- & 9.50% floating
Mortgaged Property Details	As per Schedule hereunder

3. Pursuant to the said sanction/s, under the Facility/ies Company disbursed the said amounts to you on your behalf as instructed by you after you having executed the Facility Documents mentioned hereinabove. The repayment of the aforesaid amounts under the Facility/ies is guaranteed by You the Notice's. The repayment of the said amounts under the Facility/ies are secured by mortgage by deposit of title deeds offered by the Notice's which is set out in Schedule hereunder. The details of your loan account is mentioned above

4. Despite opportunities granted, You Noticee No.1 to 5 have continued to remain in default of payment obligations and neglected to discharge the debt due to Company under the said Facility/ies. As a result, thereof, in accordance with the directions and guidelines issued by the Reserve Bank of India, and as defined in Section 2(o) of the Act, Company on 03-08-2026 (03rd August 2026) classified your loan accounts as a Non Performing Asset as per the RBI policy.

5. In the circumstances, Company hereby invokes the provisions of the Act and enforces the security interest created by You Noticee Nos. 1 to 5 over the secured assets in favour of Company. You are hereby called upon by this notice issued under Section 13 (2) of the Act, to make payment of **Rs. 1,76,75,318/- (Rupees One Crore Seventy Six Lakhs Seventy Five Thousand Three Hundred and Eighteen Only) as on 05-08-2026,** in above mentioned Loan Account No. TCFLA0453000011659308 with further interest at the contractual rate, cost, charges and expenses incurred thereon till date of repayment of the dues within sixty days from the date of this notice, failing which we shall be constrained to take recourse to all or any of the measures prescribed under sub-section (4) of Section 13 of the Act in accordance with law and/or other Acts, whichever applicable.

6. This is to further notify you that you are under a legal obligation not to transfer the secured asset or create any right, title or interest by way of sale, lease, tenancy or license or any other rights whatsoever, in or over the secured asset, or otherwise deal with the secured assets in any manner whatsoever to the prejudice of our interest, without obtaining our prior written consent and the same is also prohibited under sub-section (13) of Section 13 of the said Act. It may also be noted that as per Section 29 of the Act, if any person contravenes or attempts to contravene or abets the contravention of the provisions of this Act or rules made there under, he/she shall be punishable with imprisonment for a term which may extend to one year, or with fine, or with both.

7. Further please note that in the event of default in making payment of the aforesaid amount as demanded in full within 60 days from the date of this notice, we shall be constrained to take measures under sub-section (4) of Section 13 of the Act. You shall further be liable to pay all costs, charges and expenses incurred by us in this connection under sub-section (7) of Section 13 of the Act. In case the dues to us are not fully recovered/ satisfied with the sale proceeds of the secured assets, you shall continue to be liable to pay us the balance amount and we reserve the right to initiate appropriate proceedings for recovery.

8. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the Secured Assets

This notice is issued without prejudice to all other rights, remedies and contentions of Company as available to it under law.

ANNEXURE 1.

Loan Account No	TCFLA0453000011659308
Principal outstanding	Rs. 1,62,45,580/-
Late payment Interest charge	Rs. 6,21,786/-
Cheque bounce charge	Rs. 25,575/-
Other charges (including document retrieval charges & AMC applicable in Home Equity loans)	Rs. 23,284/-
Pending installments, if any	Rs. 7,59,093./-
Total amount receivable	Rs. 1,76,75,318/-

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that is part and parcel of immovable property being the House bearing No. 4-19 (PTIN No. 1119900644) with 796 sq ft, plinth area constructed on Plot No 19, admeasuring 174 sq yds in Sy No's 8, 9 10, 11, 12 Part, 19 Part, 21, 22, 23, 24 and 25 part in Block No 1, situated at Nallagandla Village, Serilingampally Mandal, RR District, and **bounded as :** North- Park; South- Plot No 20; East- 9 mtrs wide road and West- Plot No 16.

Place: Hyderabad **Sd/- Authorised Officer**
Date: 18.08.2026 **For Tata Capital Limited**

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

muthoot HOUSING FINANCE

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email Id: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV [Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Sr. No.	LAN / Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Date of Demand notice	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Date of Possession
1	LAN No. MHFLRESWRL000005017104 1. Bonala Vamshikrishna, 2. Jakkoju Ramya	12-September-2025	Rs.17,50,644.41/- as on 10-September-2025	13-August-2026
	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE EXISTING R.C.C ROOF HOUSE WITH OPEN PLACE PROPERTY BEARING G.P H.NO.1-50/1, ADMEASURING TO AN EXTENT OF 268.00 SQUARE YARDS EQUIVALENT TO 224.07 SQUARE METERS , WITH PLINTH AREA OF 272.46 SQ.FTS, SITUATED AT ONTIMAMIDIPALLY VILLAGE, INAVOLU MANDAL, HANUMAKONDA DISTRICT , WITHIN THE LIMITS OF GRAMPACHAYATH BOARD ONTIMAMIDIPALLY, WITHIN THE REVENUE AN REGISTRATION DISTRICT, WARANGAL AND IT IS IN THE JURISDICTION OF SUB-REGISTAR, WARANGAL-FORT AND BOUNDED BY THE FOLLOWING BOUNDARIES: EAST: SINGARAM TO INAVOLU ROAD WEST : OPEN LAND OF ARE BASAVAIAH NORTH : 8'-6" WIDE ROAD SOUTH : WAY			

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon.

Place: TELANGANA, Date: 18 August, 2026 **Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited**

Tyger Capital Private Limited

TYGER CAPITAL

Registered Office : Unit No. 609 & 610, 6th Floor, Majestic, Near Law Garden, Panchvati Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujarat – 380 006 **Corporate Office :** 1004/5, 10th Floor, C-Wing, One BKC, C-66, G- Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),Mumbai-400051.Maharashtra,India, **CIN: U65990GJ2016PTC093692, Web : www.tygercapital.in**

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **Tyger Capital Pvt Ltd.** (formerly Known as M/s. Adani Capital Pvt. Ltd. vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'TCPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **Tyger Capital Pvt Ltd**. (Adani Capital Private Ltd.), for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower/ Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on
1.	108MSM001129276 / 108INT001227540	MANDAA CHINNA POSIYYA / MANDAA VEERA VENKATA NAGAMANI	21-May-26 / 2342881 (1983617 + 359264) as on 21-May-26	14-Aug-26 Symbolic possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of East Godavari District Kakinada Mandal, Within the limits of Sarpavaram Sub-Registrar Vakalapudi Panchayat in S No. 211 Bearing DR No. 1-331, and Assessment No. 348, Total extent of 90.27 Square yards and RCC Building House Present Which is **Bounded as :-** East - Ft 65.00 mts land of Kallepalli Ratnam, West - Ft 65.00 mts House of Manda Peda Posiyya, South - Ft 12.06 mts Panchayat Road, South - Ft 12.06 mts Land of Govala Abbai.			
2.	108MSM001113000	VEMANA RAJASEKHAR / VEMANA PRASAD / VEMANA SWARNA / VEMANA SATYANARAYANA	20-May-26 / Rs. 2093046/- as on 20-May-26	13-Aug-26 Symbolic possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of Property in R.S.No. 198, in admeasuring a Total extent 270 Sq. yards or 225.747 Sq. mtr of Site Situated at Door No. 3-122, Assessment No. 422, as per Document Challachintalapudi Village & Panchyati, Denduluru Mandal, Bhimadole SRO, Eluru District Andhra Pradesh Which is **Bounded as :-** East - Road, West - Site belongs to Vemana Paparao 45 ft, North - Some Site of Vemana Manikyalarao and Some Site of Vemana Rajiyya 54ft, South - Road 54ft			
3.	110MSM001151314	SESHA GIRIBABU PULAKHANDAM / NAGALAKSHMI PULAKHANDAM	21-May-26 / Rs. 2096006/- as on 21-May-26	13-Aug-26 Symbolic possession
	Mortgage Property:- All that piece and parce of property in Sy No. 558/2, Site an extent of 148.5 Sq. yrds in that RCC Building in that half portion tin roofed shed, D No. 4-89 Assessment No. 736, Veeravasaram Gram Panchayat and Village , Veerasavaram Mandal, Veeravasaram Registration Sub District West Godavari District Andhra Pradesh. Which is **Bounded as :-** East - B Schedule Property, West - Site of Kayala Subrahmanyam and Others, North - Site of Maddala Narasimha Murty, South - Palakollu to Pamarru Road.			

Place: ANDHRA PRADESH **Sd/- Authorised Officer**
Date : 18.08.2026 **For Tyger Capital Private Limited**

The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited,

CHINTAL BRANCH, Sy.No.188/B, Sadguru Building 1st Floor, Balanagar to HMT Road, Chintal, Quthbullapur, Medchal-Malkajgiri District, Hyderabad- 500037. Ph:040-23087458, 040-23081578, E-mail: bank@thekakatiyabank.com

PUBLIC AUCTION NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTY THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION) UNDER THE RULES OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

In terms of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with rules under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Public at large is informed that in pursuant to the possession taken by the secured creditor(s) the under mentioned properties shall be sold through e-auction (online auction) on the terms and conditions specified hereunder on "as is where is, what is there is and without any recourse basis".

Date & Time of e-auction **30.09.2026 from 11-00 AM to 12-00 Noon,** with unlimited extension of 5 minutes duration each till sale is concluded. Last Date of submission of EMD / Bid along with under mentioned documents **29.09.2026 (5.00 P.M)** Portal for E-auction www.bankeauctions.com and Support Email: support@bankeauctions.com Bid Multiplier Rs. 20,000/- (Twenty Thousand Only).

Name & Address of branch in which Bid / Documents are to be submitted and contact Nos. Of the Authorized Officer for further details: Mobile No: 9959596803, 9959616966, 9959616966. Email: bank@thekakatiyabank.com

Name of the Borrower :: M/s D D ENTERPRISES, Rep by its Proprietor: **Smt Yerramsetty Lakshmi Prasanna,** Office: 6-2-181/B, Plot No. 55, Akshay Enclave, Shobhana Colony, Balanagar, Medchal-Malkajgiri, Hyderabad-42. R/o : 48-383/401, Anuradha Residency, Ganesh Nagar, Chintal, Medchal- Malkajgiri Hyderabad-54. **Co-Obligant: Sri Yerramsetty Koteshwara Rao** S/o Sri Y. Rama Rao Address: 48-383/401, Anuradha Residency, Ganesh Nagar, Chintal, Medchal-Malkajgiri Hyderabad-54. Guarantors: **1) Sri P. Rama Krishna** S/o Sri P. Venkateshwara Rao, Address: H No. 21-515/2, Krishi Colony, Quthbullapur Jeedimetla, Medchal-Malkajgiri-55. **2) Sri. M. Shanmukhi Srinivas** S/o M. Kutumba Rao, Address: H.No.5-313, S R Naik Nagar, IDA Jeedimetla, Medchal-Malkajgiri, Hyderabad-55. A/c No. 100030111000134

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY ::	Reserve Price
All that the Open Plot No. 175, in Survey Nos. 172,173,178,179,180 & 127/AA, admeasuring 400 Sq.yds or 334.44 Sq. Mtrs, Situated at Mominpet Village and Grampanchayat, Mominpet Mandal, Vikarabad District, vide Reistered Sale deed doc No. 3555/2008, Date: 24.07.2008 Under S.R.O Vikarabad and bounded by: North: 40' Feet Wide Road, South : Plot No.176, East: 30' Feet Wide Road, West : Plot No.191.	**Rs. 30,60,000/-** / EMD: Rs. **3,06,000/-** / Bid increment Rs.**20,000/-**

Total Dues as on 17.08.2026 Rs 11,12,315/- with further interest and incidental expenses and costs.

Date & Time of Inspection of the property: from **26.09.2026 to 27.09.2026** between 11.00 AM and 4.00 PM with prior appointment

Note: All applicable taxes, power bills, stamp duties, registration charges, fees, etc., will be borne by the successful bidder.
1. For any clarifications or further details regarding other conditions of sale the intending bidders may contact the Authorised Officer, The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited, Chintal Branch, Medchal-Malkajgiri, Hyderabad.
2. All prospective bidders are requested to register themselves in the web portal M/s. C1 India Pvt. Ltd.,Dharani Krishna (9948182222) at the web portal **https://www.bankeauctions.com**. E-auction Tender Document containing online e-auction bid form (Annexure-II, Annexure-III), Declaration, General Terms and conditions of online auction sale are available in **https://www.bankeauctions.com**, Please visit website for detail terms and conditions and bid form.
3. The EMD at 10% of reserve price shall be payable through Demand Draft / NEFT / RTGS infavour of The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited, Chintal Branch, Hyderabad, A/c No.280102000002295 IFSC: IBKL0280KCB on or before **29.09.2026.**
4. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training / Demonstration, Terms & conditions on online inter-se bidding etc., may visit the website **https://www.bankeauctions.com**
5. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in website **https://www.bankeauctions.com**

For further details please contact Ph. Nos. 9959596803 / 9133050546 / 9246273514, 9959616966 on any working day.

Date : 17-08-2026, Place : Hyderabad. Sd/- Authorised Officer, The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited

The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited,

CHINTAL BRANCH, Sy.No.188/B, Sadguru Building 1st Floor, Balanagar to HMT Road, Chintal, Quthbullapur, Medchal-Malkajgiri District, Hyderabad- 500037. Ph:040-23087458, 040-23081578, E-mail: bank@thekakatiyabank.com

PUBLIC AUCTION NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTY THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION) UNDER THE RULES OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

In terms of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with rules under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Public at large is informed that in pursuant to the possession taken by the secured creditor(s) the under mentioned properties shall be sold through e-auction (online auction) on the terms and conditions specified hereunder on "as is where is, what is there is and without any recourse basis".

Date & Time of e-auction **10.09.2026 from 11-30 AM to 12-30 P.M,** with unlimited extension of 5 minutes duration each till sale is concluded. Last Date of submission of EMD / Bid along with under mentioned documents **09.09.2026 (5.00 P.M)** Portal for E-auction www.bankeauctions.com and Support Email: support@bankeauctions.com Bid Multiplier Rs. 10,000/- (Ten Thousand Only).

Name & Address of branch in which Bid / Documents are to be submitted and contact Nos. Of the Authorized Officer for further details: Mobile No: 9959596803, 9959616966, 9959616966 Email: bank@thekakatiyabank.com

Serial No.1

Name of the Borrower :: Sri Mohammed Shoaib S/o Sri Mohammed Rahmath, Address:- H. No: 8-3-228/678/15/2 MN Residency, Sri Ram Nagar Colony, Near JF Prime Garden, Moti Nagar, Hyderabad. **Co-Obligant: 2) Smt Kaleemunnisa Begum** W/o Sri Mohammed Rahmath, Address:- HNo:- 8-3-228/678/15/2 MN Residency, Sri Ram Nagar Colony, Near JF Prime Garden, Moti Nagar, Hyderabad. **Guarantors: 1) Sri Mohammed Rahmath** S/o Sri Mohammed Saleem, Address:-HNo:- 8-8-40/6, Dilkushnagar, Near S.V. Model School, Behind IDPL Colony, Balanagar Hyderabad-37. **2) Sri Mohammed Abid Shareef** S/o Sri Mohammed Yousuf Shareef, Address:- HNo:- 48-112, Ram Reddy Nagar, IDPL Chintal, Quthbullapur, Hyderabad-37. A/c No.: HL-100030071000592

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY ::	Reserve Price
1. All that of the bearing Open Plot No. 66, in Survey No. 118/Part & 119/Part, an admeasuring 200.00 Sq.yds or 167.22 Sq. Mtrs, in L.P. No. 01/2022/H, Situated at Patloor Village and Grampanchayath, Marpally Mandal, Vikarabad District, Telangana State and standing in the name of Smt Kaleemunnisa Begum W/o Sri Mohammed Rahmath, Vide Registered sale Deed Document No. 5565/2022 Dated: 14.11.2022, Registered at Sub-Registrar Office at Vikarabad and bounded by: North: Plot No. 67, South: 33 Feet Wide Road, East: 33 Feet Wide Road, West: Plot No. 81.	**Rs. 6,80,000/-** / EMD: Rs. **68,000/-** / Bid increment Rs.10,000/-

Total Dues as on **17.08.2026, Rs 7,47,435/-** with further interest and incidental expenses and costs.

Serial No.2

Name of the Borrower :: Sri Mohammed Shoaib S/o Sri Mohammed Rahmath, Address:- HNo:- 8-8-40/6, Dilkushnagar, Near S.V. Model School Behind IDPL Colony, Balanagar Hyderabad-37. **Co-Obligant: Sri Mohammed Rahmath** S/o Sri. Mohammed Abdul Saleem, Address:- HNo:- 8-8-40/6, Dilkushnagar, Near S.V. Model School Behind IDPL Colony, Balanagar Hyderabad-37. **Guarantors: 1) Sri Abdul Samad** S/o Sri Abdul Gafoor, Address: H No 19-3-384, Jahanuma, Near Water Tank, Charminar, Hyderabad-53. **2) Smt Kaleemunnisa Begum** W/o Sri Mohammed Rahmath , Address:- HNo:- 8-8-40/6, Dilkushnagar, Near S.V. Model School Behind IDPL Colony, Balanagar Hyderabad-37 A/c No.: ML-10030111000658

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY ::	Reserve Price
1. All that of the bearing Open Plot No. 81, in Survey No. 118/Part & 119/Part, an admeasuring 200.00 Sq.yds or 167.22 Sq.Mtrs , in L.P. No. 01/2022/H, Situated at Patloor Village and Grampanchayath, Marpally Mandal, Vikarabad District, Telangana State and standing in the name of Sri Mohammed Rahmath S/o Sri Mohammed Abdul Saleem, Vide Registered sale Deed Document No. 5564/2022 Dated: 14.11.2022, Registered at Sub-Registrar Office at Vikarabad and bounded by: North: Plot No.80, South: 30 Feet Wide Road, East: Plot No.66, West: 30 Feet Wide Road	**Rs. 6,80,000/-** / EMD: Rs. 68,000/- / Bid increment Rs.10,000/-

Total Dues as on **17.08.2026, Rs.10,19,958/-** with further interest and incidental expenses and costs.

Date & Time of Inspection of the property: **05.09.2026** between 11.00 AM and 4.00 PM with prior appointment **for Sl. Nos.1 & 2**

Note: All applicable taxes, power bills, stamp duties, registration charges, fees, etc., will be borne by the successful bidder.
1. For any clarifications or further details regarding other conditions of sale the intending bidders may contact the Authorised Officer, The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited, Chintal Branch, Medchal-Malkajgiri, Hyderabad.
2. All prospective bidders are requested to register themselves in the web portal M/s. C1 India Pvt. Ltd.,Dharani Krishna (9948182222) at the web portal **https://www.bankeauctions.com**. E-auction Tender Document containing online e-auction bid form (Annexure-II, Annexure-III), Declaration, General Terms and conditions of online auction sale are available in **https://www.bankeauctions.com**, Please visit website for detail terms and conditions and bid form.
3. The EMD at 10% of reserve price shall be payable through Demand Draft / NEFT / RTGS infavour of The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited, Chintal Branch, Hyderabad, A/c No.280102000002295 IFSC: IBKL0280KCB on or before **09.09.2026.**
4. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training / Demonstration, Terms & conditions on online inter-se bidding etc., may visit the website **https://www.bankeauctions.com**
5. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in website **https://www.bankeauctions.com**

For further details please contact Ph. Nos. 9959596803 / 9133050546 / 9246273514 / 9959616966 on any working day.

Date : 17-08-2026, Place : Hyderabad. Sd/- Authorised Officer, The Kakatiya Co-operative Urban Bank Limited

SBFC Finance Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

POSSESSION NOTICE
(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of **SBFC Finance Limited** under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SBFC Finance Limited.**

Name and Address of Borrowers & Date of Demand Notice and Loan A/c No.	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in Possession Notice (Rs.)
1. M/S SHREE SAILAJA SILKS AND REDYMADES **2. MR. MIRIYALA SAI KRISHNA** **3. MRS. NIDUGANTI RUCHITA** **Having Address At:** Door No- 9-146, Indhra Road, Sullupeta, Tirupathi, Andra Pradesh- 524121. **1. And Also, At: M/S Shree Sailaja Silks And Redymades** D No.9-146, 9-146/2 (As Per Document), D.No.9-1-20(As Per Tax), S.No.18/1c, Ward No.09, Katcheri North Side Street, Sullurupeta Town And Municipality, Sullurupeta Mandal, Tirupati District, Andhra Pradesh, Pin Code -524121. **DEMAND NOTICE DATE: 07TH MAY, 2026** **LOAN ACCOUNT NO. 4021060000192072 (PR01157098)**	All The Pieces And Parcel Of Property Tirupathi District, Sullurpet Sub-District, Sullurpet Revenue Mandal, Sullurpet Municipality, Sullurpet Town, Kacheri Street, Northern Direction, Sy. No. 18/1c, In It 4 Items, In It 130.58 Sq. Yards Of Vacant Site, In It 4th Item, In It 71.66 Sq. Yards Of Vacant Site, In It Northern Side 45 Sq. Yards Of Vacant Site, In It Door No. 9-146, 9-146/2, Municipality New Door No. 9-1-20, Assess Ment No. 1152007910, Current Service No. 3631303016375, In It R.C.C. Roofed House In Ground Floor, First Floor, Etc., Andhra Pradesh, Pin Code -524121 **Bounded By-** East – Passage Site, West – House Of Executant, North –Joint Wall Of This House And House Of Alavala Bhaskar Rao, South – House Of Madduru Bhaskar, Madduru Muni Krishnaiah Building. **Date Of Symbolic Possession: 13th August, 2026**	**Rs. 2304783/-** (Rupees Twenty Three Lakh Four Thousand Seven Hundred Eighty Three Only) as on 15th April 2026 plus unapplied interest from the date of 16th April 2026,

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: SULLUPETA/TIRUPATHI/ANDRA PRADESH- 524121 **Sd/- (Authorized Officer)**
Dated: 18.08.2026 **SBFC Finance Limited.**

MAHAVEER FINANCE INDIA LIMITED

CIN: U65191TN1981PLC008555
Regd Office: Agarwal Court, K.G.Plaza, Shop No. T8 & T9, 3rd Floor, No. 41-44, General Patters Road, Chennai - 600 002.
Telephone No. 044 - 2861 4466, Website: www.mahaveerfinance.com

Disclosure as per Regulation 52(8), read with Regulation 52(4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015

(Rs.in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2026	Quarter ended 30.06.2025	Year ended 31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	6,726.41	4,321.75	21,298.33
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	757.22	183.02	3,976.99
3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, after Exceptional and / or Extraordinary items)	757.22	183.02	3,976.99
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	564.00	130.82	2,991.39
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Comprehensive Income (after Tax)	569.36	106.64	3,012.83
6	Paid up Equity Share Capital	2,287.30	2,213.12	2,279.88
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserves)	12,686.85	9,211.39	12,117.47
8	Securities Premium Account	27,523.94	27,527.42	27,523.53
9	Net worth	42,498.08	38,951.93	41,920.88
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	117,275.92	71,230.56	92,863.56
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	2.76	1.83	2.22
13	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	1. Basic	3.99	0.97	22.23
	2. Diluted	2.46	0.67	13.88
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	0.31
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	1.76

Notes :

a. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI LODR Regulations. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange (https://www.bseindia.com/) and the listed entity(http://mahaveerfinance.com)

b. For the other line items referred in the Regulation 52 (4)of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed on the URL (https://www.bseindia.com/)

For Mahaveer Finance India Limited
Praveen Dugar
Whole-time Director
DIN: 00190780

Place : Chennai
Date : 14.08.2026

EPW INDIA LIMITED

EPW INDIA LIMITED

CIN: L95111TG2021PLC150671
Reg. Off: Shop No. 131 & 132, Ground Floor,
C-Block Chenoy Trade center, Parklane, Hyderabad, Secunderabad-500003, Telangana, India
Website: www.epwindia.com; E-mail: compliance@epwindia.com Ph: (040) 6614 6551, (040) 6614 6550

NOTICE OF THE 5TH ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT

1. The 5th Annual General Meeting **(AGM)** of members of the Company will be held on **Tuesday, the 8th day of September 2026 at 12.00 Noon (IST)** at Corporate Office of the Company situated at 285/286, 2nd Floor, C-Block, Chenoy Trade Center, Parklane, Secunderabad - 500003 Telangana, India.

2. **In compliance with the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA') dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 19,2024 and latest being circular dated September 22, 2025 and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular dated May 12, 2020, May 13, 2022 and January 5, 2023 (collectively referred as 'Circulars'). The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories.** The Notice of AGM is also available on the website of the Company, i.e., https://www.epwindia.com//.

3. Members holding shares in dematerialized form as on the cut-off date i.e., 01st September 2026 may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of Central Depository Services Limited (CDSL) from a place other than venue of the AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:

a. The remote e-voting shall commence on 5th September, 2026 (9:00 AM IST);

b. The remote e-voting shall end on 7th September 2026 (5:00 PM IST);

c. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 1st September 2026;

4. Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as on the cut-off date i.e., 1st September 2026, may obtain the User ID and password by writing to CDSL at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact 040-30722562/022-23023333 or Toll-Free No.1800-200-5533. However, if the person is already registered with CDSL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

5. Members may note that:

a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL beyond 5:00 P.M. IST on 7th September 2026 and once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently;

b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM;

c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again &

d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through ballot paper;

6. The Company has appointed Mrs. Rashida Adenwala (Membership No. 4020) Practicing Company Secretary to act as a Scrutinizer for monitoring remote e-voting process and voting at the AGM through ballot paper in fair and transparent manner. The results of e-voting shall be declared within two working days from conclusion of the AGM. The results declared along with the Scrutinizer's Report shall be communicated to the Stock Exchange and will be placed on the website of the Company at https://www.epwindia.com/pages/investor-relations

7. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

8. The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from 2nd day of September 2026 to 8th day of September 2026 (both days inclusive)

FOR EPW INDIA LIMITED
Sd/-
YOUSUF UDDIN
Managing Director & Chairman

Date: 17th August, 2026,
Place: Hyderabad

కీసరగుట్టలో నాగుల చవితి వేడుకలు

మన తెలంగాణ/కీసర: కీసరగుట్ట శ్రీరామలింగేశ్వర స్వామి దేవస్థానంలో జరుగుతున్న శ్రావణ మాసోత్సవాలలో భాగంగా సోమవారం నాగుల చవితి వేడుకలు నిర్వహించారు. ఆలయ ఆవరణలోని శ్రీనాగదేవత అమ్మవారికి అభిషేకాలు, విశేష పూజలు నిర్వహించారు.

ఫ్యూచర్ సిటీ చెంత సౌత్ కొరియా ప్రతినిధి బృందం

- ఢిల్లీ ప్రతినిధులతో కలిసి సందర్శన
- మౌలిక వసతులు మాస్టర్ ప్లాన్‌లపై చర్చ ఫ్యూచర్ సిటీ నిర్మాణం ఓ అద్భుతమంటూ కితాబు
- హర్షం వ్యక్తంచేసిన ఎస్‌కె గ్రూప్ బృందం

మన తెలంగాణ/కందుకూరు/ రంగారెడ్డి జిల్లా : తెలంగాణ ప్రభుత్వం అత్యంత ప్రతిష్ఠాత్మకంగా నిర్మిస్తోన్న ఫ్యూచర్ సిటీ ప్రాంతాన్ని దక్షిణ కొరియా బృందం సందర్శించింది. ఢిల్లీ ప్రతినిధుల బృందంతో కలసి కొరియా బృందం ఫ్యూచర్ సిటీలో అడుగుపెట్టింది. ఈ మేరకు సోమవారం దక్షిణ కొరియా, ఢిల్లీ ప్రతినిధుల బృందం రంగారెడ్డి జిల్లా కందుకూరు మండలం మీర్‌ఖాన్‌పేట్ సమీపంలోని ఫ్యూచర్ సిటి డెవలప్‌మెంట్ కార్యాలయ భవనానికి చేరుకుంది. దక్షిణ కొరియాకు చెందిన ప్రముఖ వ్యాపార సంస్థ ఎస్‌కె గ్రూప్ ఏఐ కమిటీ ప్రెసిడెంట్ జేమ్స్ రియూ, ఢిల్లీ రాష్ట్ర పరిశ్రమల శాఖా మంత్రి సర్దార్ మజీందర్ సింగ్ సిర్సాల నేతృత్వంలో ఆయా బృందాలు ఫ్యూచర్ సిటీ కార్యాలయంలో పలు కీలక అంశాలపై చర్చించాయి. సమగ్ర మాస్టర్ ప్లాన్, మౌలిక వసతుల అభివృద్ధిపై ఫ్యూచర్ సిటీ అధికారులు వారికి వివరించారు. పెట్టుబడులతో పాటు భవిష్యత్తులో నెలకొల్పనున్న వివిధ రంగాలపై వారు చర్చించారు. అయితే ఫ్యూచర్ సిటీలో ఈరెండు బృందాల సందర్శనల పట్ల సర్వత్రా ఆ సక్తి నెలకొంది. కాగా సౌత్ కొరియాకు చెందిన ఎస్‌కె గ్రూప్ ప్రతినిధుల బృందం సభ్యులు హార్వే కిమ్, అలెక్స్ గో, ఇయున్ సుఖో, జేమ్ పార్క్, యూన్ లిమ్‌లతోపాటు ఢిల్లీకి చెందిన సీనియర్ అధికారులు సజ్జన్ సింగ్ యాదవ్, సౌమ్య సౌరభ్, నాజుక్ కుమార్, రాజేశ్ చౌదరి తదితరులు హాజరయ్యారు. తెలంగాణ రాష్ట్ర ఐటి శాఖ స్పెషల్ సెక్రటరీ అనుదీప్ దురిశెట్టి, ఎఫ్‌సిడిఏ అడిషనల్ కమీషనర్ వెంకటేశ్వర్లతో కూడిన అధికారుల బృందం ఫ్యూచర్ సిటీ విజన్‌పై ఆయా బృందాలకు వివరించింది. ఈ సందర్శనతో ఫ్యూచర్ సిటీకి జాతీయ అంతర్జాతీయ స్థాయిలో పెరుగుతున్న ప్రాధాన్యతకు నిదర్శనంగా నిలుస్తుందని పలువురు అధికారులు హర్షం వ్యక్తంచేస్తున్నారు.

EPW INDIA LIMITED
CIN: L95111TG2021PLC150671
Reg. Off: Shop No. 131 & 132, Ground Floor,
C-Block Chenoy Trade center, Parklane, Hyderabad, Secunderabad-500003, Telangana, India
Website: www.epwindia.com; E-mail: compliance@epwindia.com Ph: (040) 6614 6551, (040) 6614 6550

5వ వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశం రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సమాచారం మరియు పుస్తకాల ముగింపు ప్రకటన

ఇందుమూలంగా తెలియజేయు ప్రకటన

1. కంపెనీ సభ్యుల 5వ వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశం (AGM) 2026 సెప్టెంబర్ 8వ తేదీ, మంగళవారం నాడు మధ్యాహ్నం 12.00 గంటలకు (IST) 285/286, 2వ అంతస్తు, సి-బ్లాక్, చెనోయ్ ట్రేడ్ సెంటర్, పార్క్‌లేన్, సికింద్రాబాద్-500003 తెలంగాణ, ఇండియాలో ఉన్న కంపెనీ కార్పొరేట్ కార్యాలయంలో నిర్వహించబడుతుంది.
2. కార్పొరేట్ వ్యవహారాల మంత్రిత్వ శాఖ (MCA) జారీ చేసిన ఏప్రిల్ 8, 2020, ఏప్రిల్ 13, 2020, మే 5, 2020, మే 5, 2022, డిసెంబర్ 28, 2022 మరియు సెప్టెంబర్ 19, 2024 తేదీల సర్క్యులర్‌లు, వాటిలో తాజాది సెప్టెంబర్ 22, 2025 తేదీ సర్క్యులర్ మరియు సెక్యూరిటీస్ అండ్ ఎక్స్ఛేంజ్ బోర్డ్ ఆఫ్ ఇండియా (SEBI) జారీ చేసిన మే 12, 2020, మే 13, 2022 మరియు జనవరి 5, 2023 తేదీల సర్క్యులర్‌లతో (వీటన్నింటినీ కలిపి 'సర్క్యులర్‌లు'గా సూచిస్తారు) కలిపి చదివిన SEBI (లిస్టింగ్ ఆబ్లిగేషన్ అండ్ డిస్క్లోజర్ రిక్వైర్‌మెంట్స్) నిబంధనలు, 2015 (లిస్టింగ్ నిబంధనలు)కు అనుగుణంగా. 2025-26 ఆర్థిక సంవత్సరానికి సంబంధించిన వార్షిక నివేదికతో పాటు AGM నోటీసు, కంపెనీ/డిపాజిటరీల వద్ద ఇమెయిల్ చిరునామాలను నమోదు చేసుకున్న సభ్యులకు మాత్రమే ఎలక్ట్రానిక్ విధానంలో పంపబడుతోంది. AGM నోటీసు కంపెనీ వెబ్‌సైట్‌లో, అనగా https://www.epwindia.com/ లో కూడా అందుబాటులో ఉంది.
3. కటాఫ్ తేదీ అనగా 01 సెప్టెంబర్ 2026 నాటికి డీమెటీరియలైజ్డ్ రూపంలో షేర్లను కలిగి ఉన్న సభ్యులు, AGM నోటీసులో పేర్కొన్న కార్యకలాపాలపై, AGM జరిగే వేదిక కాకుండా వేరే ప్రదేశం నుండి సెంట్రల్ డిపాజిటరీ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ (CDSL) వారి ఎలక్ట్రానిక్ ఓటింగ్ సిస్టమ్ ద్వారా ఎలక్ట్రానిక్‌గా తమ ఓటును వేయవచ్చు ('రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్'). సభ్యులందరికీ తెలియజేయునది ఏమనగా:

ఎ. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ 5 సెప్టెంబర్, 2026 (ఉదయం 9:00 గంటలకు IST) ప్రారంభమవుతుంది.
బి. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ 7 సెప్టెంబర్ 2026 (సాయంత్రం 5:00 గంటలకు IST) ముగుస్తుంది.
సి. ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతిలో లేదా AGM వద్ద ఓటు వేయడానికి అర్హతను నిర్ధారించడానికి కటాఫ్ తేదీ: 1సెప్టెంబర్ 2026.

4. సమావేశపు నోటీసు పంపిన తర్వాత కంపెనీలో సభ్యునిగా చేరి, కటాఫ్ తేదీ అనగా 1 సెప్టెంబర్ 2026 నాటికి షేర్లను కలిగి ఉన్న ఏ వ్యక్తి అయినా, helpdesk.evoting@cdslindia.com వద్ద CDSLకు వ్రాయడం ద్వారా లేదా 040-30722562/022-23023333 లేదా టోల్-ఫ్రీ నెం. 1800-200-5533ను సంప్రదించడం ద్వారా యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను పొందవచ్చు. అయితే, ఒకవేళ ఆ వ్యక్తి రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ కోసం ఇప్పటికే CDSLలో నమోదు చేసుకున్నట్లయితే, ఓటు వేయడానికి ఇప్పటికే ఉన్న యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ఉపయోగించవచ్చు.
5. సభ్యులు గమనించగలరు:

ఎ) 7 సెప్టెంబర్ 2026న భారత కాలమానం ప్రకారం సాయంత్రం 5:00 గంటల తర్వాత CDSL ద్వారా రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ మాడ్యూల్ నిలిపివేయబడుతుంది మరియు ఒక తీర్మానంపై సభ్యుడు ఓటు వేసిన తర్వాత, అతను/ఆమె దానిని తదనంతరం మార్చడానికి అనుమతించబడరు.
బి) వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశంలో (AGM) బ్యాలెట్ పేపర్ ద్వారా ఓటు వేసే సౌకర్యం అందుబాటులో ఉంచబడుతుంది.
సి) AGMకు ముందు రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా తమ ఓటు వేసిన సభ్యులు AGMకు కూడా హాజరు కావచ్చు కానీ మళ్లీ తమ ఓటు వేయడానికి అర్హులు కారు &
డి) కటాఫ్ తేదీ నాటికి డిపాజిటరీలచే నిర్వహించబడే సభ్యుల రిజిస్టర్‌లో లేదా లబ్ధిదారుల రిజిస్టర్‌లో పేరు నమోదైన వ్యక్తి మాత్రమే రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సౌకర్యాన్ని అలాగే AGMలో బ్యాలెట్ పేపర్ ద్వారా ఓటు వేయడానికి అర్హులు.

6. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ప్రక్రియను మరియు వార్షిక సర్వసభ్య సమావేశంలో (AGM) బ్యాలెట్ పేపర్ ద్వారా జరిగే ఓటింగ్‌ను నిష్పక్షపాతంగా, పారదర్శకంగా పర్యవేక్షించడానికి, కంపెనీ శ్రీమతి రషీదా అడెన్‌వాలా (సభ్యత్వ సంఖ్య 4020) ప్రాక్టీసింగ్ కంపెనీ సెక్రటరీని పరిశీలకురాలిగా (స్క్రూటినైజర్‌గా) నియమించింది. AGM ముగిసిన రెండు పనిరోజులలోపు ఇ-ఓటింగ్ ఫలితాలు ప్రకటించబడతాయి. ప్రకటించిన ఫలితాలను పరిశీలకురాలి నివేదికతో పాటు స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్‌కు తెలియజేయడంతో పాటు, కంపెనీ వెబ్‌సైట్ https://www.epwindia.com/pages/ investor-relations లో కూడా ఉంచడం జరుగుతుంది.
7. ఇ-ఓటింగ్‌కు సంబంధించి మీకు ఏవైనా సందేహాలు లేదా సమస్యలు ఉంటే, మీరు www.evotingindia.com లోని సహాయ విభాగం కింద అందుబాటులో ఉన్న తరచుగా అడిగే ప్రశ్నలు (FAQs) మరియు ఇ-ఓటింగ్ మాన్యువల్‌ను చూడవచ్చు లేదా helpdesk.evoting@cdslindia.com కు ఇమెయిల్ రాయవచ్చు.
8. కంపెనీ యొక్క సభ్యుల రిజిస్టర్ మరియు షేర్ ట్రాన్స్‌ఫర్ పుస్తకాలు 2026 సెప్టెంబర్ 2వ తేదీ నుండి 2026 సెప్టెంబర్ 8వ తేదీ వరకు (రెండు రోజులతో సహా) మూసివేయబడి ఉంటాయి.

EPW ఇండియా లిమిటెడ్ తరఫున
సం/- యూసుఫ్ ఉద్దీన్
మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ & చైర్మన్

తేది: 17 ఆగస్టు, 2026
ప్రదేశము: హైదరాబాద్

స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా
ద్వారా జప్తు చేయబడిన కార్ల ఇ-వేలం

హోమ్ లోన్ సెంటర్-ఎల్‌బి నగర్, మన్సూరాబాద్ గ్రామం, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్-500068. మొబైల్: 8309988972
క్రింద తెలిపిన మా ఋణగ్రహీతల కార్లను "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అలానే" నిబంధనపై ఇ-వేలము వేయుట కొరకు ఇ-బిడ్‌లను కోరబడుచున్నవి. ఋణగ్రహీతలు నెలసరి వాయిదాలు చెల్లించుటలో విఫలమైనందున బ్యాంకు వారు కార్లను జప్తు చేసి వాటిని **తేది : 25.08.2026న ఆన్‌లైన్** ద్వారా వేలం నిర్వహిస్తారు.

క్ర. సం.	ఋణగ్రహీత పేరు ఖాతా నెంబర్లు, బ్రాంచ్ పేరు	కార్ల వివరణ, రిజిస్ట్రేషన్ నెం.లు/ మోడల్ /తిరిగిన కి.మీ.లు	రిజర్వ్ ధర & ధరావత్తు	వేలము సమయం	వివరములకు సంప్రదించండి
1	పద్మ కమ్మంపాటి ఖాతా నం. 42369601998 బ్రాంచ్: వనస్థలిపురం (4347)	Maruti -Swift VXI 1.2 L 5MT BSVI -Ph2 / **TS07KG1797** - 2023 / Petrol / 59070 KM	రూ.4,70,000/- /రూ.47,000/- (జిఎస్‌టితో సహా)	11.00 AM to 11.30 AM	ఎఎస్ఎ అసోసియేట్స్ 9989199023
2	శ్రీ మెహిద పవన్ ఖాతా నం. 44498874554 బ్రాంచ్: అల్వాల్ (20790)	MARUTI Baleno Delta 1.2 L ISS 5 MT BSVI -Ph2 / **TG11C3963** - 2025 / Petrol / 39838 KM	రూ.5,60,000/- /రూ.56,000/- (జిఎస్‌టితో సహా)	11.30 AM To 12.00 Noon	ఎఎస్ఎ అసోసియేట్స్ 9989199023

ఇ-వేలము యొక్క నియమ నిబంధనలు : 1) పైన తెలిపిన ఇ-వేలమును "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అలానే" ప్రాతిపదికన "ఆన్‌లైన్" ద్వారా నిర్వహించబడును. సదరు వేలమును బ్యాంకు వారి ఆమోదిత సర్వీసు ప్రొవైడరు **M/s. సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, శ్రీ భరణి కృష్ణ (9948182222)** వెబ్ పోర్టల్ **https://www.bankeauctions.com** ద్వారా వేలము నిర్వహించబడును. ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలము బిడ్ ఫారమ్ (అనుబంధం-2, అనుబంధం-3), డిక్లరేషన్ ఆన్‌లైన్ వేలం అమ్మకం సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు కలిగిన ఇ-వేలము టెండరు డాక్యుమెంట్ **https://www.bankeauctions.com** నందు లభించును. 2) అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారం ప్రకారము వరాస్తులపై ఎటువంటి తాకట్టు ఋణభారములు లేవు అయినప్పటికీ బిడ్డర్లు వేలమునకు ఉంచిన వరాస్తి/ ఆస్తుల యొక్క తాకట్టు ఋణభారములు, టైటిల్‌కు సంబంధించి బిడ్ దాఖలుకు పూర్వమే వరాస్తులకు ప్రభావితమగు క్లయిములు/ హక్కులు/ బకాయిలపై వారంతట వారే క్షుణ్ణంగా విచారించుకొనవలెను. ఇందుకు సంబంధించి ఇ-వేలము ప్రకటనపై బ్యాంక్ వారు ఎటువంటి హామీలకు కట్టుబడరని గమనించగలరు లేదా ఎటువంటి వినతులకు తావులేదు. బ్యాంకుకు తెలిసి లేక ప్రస్తుతమున్న మరియు భవిష్యత్ ఋణములతో వరాస్తి అమ్మబడును. అయినప్పటికీ ఏవైనా థర్డ్ పార్టీ క్లయిములు/ హక్కులు/ బకాయిలపై అధీకృత అధికారి/ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ బాధ్యత వహించరు. 3) రిజర్వు ధరలో బయానా మొత్తమును ఎస్‌బిఐ, హెచ్‌ఎల్‌సి-ఎల్.బి. నగర్, హైదరాబాద్ వారి పేరున **తేది: 24.08.2026న సా.4.00 గం.ల**లోగా బ్యాంకర్ చెక్ లేదా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపంలో చెల్లించవలెను. విజయవంతమైన బిడ్డరు మిగిలిన మొత్తమును అమ్మకము ధరపై వర్తించు జిఎస్‌టితో పాటు వేలము ముగిసిన వెంటనే అదే రోజున పైన తెలిపిన ఖాతాకు చెల్లించవలెను. లేనిచో ఇప్పటికే చెల్లించిన బయానాను స్వాధీనము చేసుకొనబడును మరియు సదరు వరాస్తిని తిరిగి వేలం వేయుటకు బ్యాంకుకు పూర్తి స్వేచ్ఛ కలిగియుండును. 4) సదరు అమ్మకము బ్యాంకు వారు సూచించిన రూల్స్/ నిబంధనలకు లోబడి అంతేగాక ముందస్తుగా ఎటువంటి కారణం తెలుపకుండా అన్నియు/ ఏదైనా ఆఫర్లను స్వీకరించుట లేదా తిరస్కరించుటకు బ్యాంకుకు పూర్తి హక్కు కలదు. 5) పూర్తి బిడ్డు మొత్తం చెల్లించిన తరువాత ఆర్‌టిఎ లో కొత్త ఎఫ్‌ఆర్‌సి కొరకు దరఖాస్తు చేయడం ద్వారా సకాలంలో గెలుపొందిన బిడ్డరు ఎఫ్‌ఆర్‌సి ఏర్పాటు చేయబడుతుంది. అయితే సేల్ సర్టిఫికేట్ వెంటనే ఇవ్వబడుతుంది. 6) కార్లను **తేది: 22.08.2026 నుండి 24.08.2026** వరకు తనిఖీ చేసుకోనుటకు పైన తెలిపి ఫోన్ నంబర్‌ను సంప్రదించవలెను. 7) బిడ్డు పెంపుదల రూ. 5,00,000/- పైగా కోసం రూ. 5,000/- మరియు రూ. 5,00,000/- దిగువ కోసం రూ. 2000/-గా ఉంటుంది. 8) వేలము యొక్క వ్యవధి అరగంట సమయముతో ప్రతి 5 నిమిషములకు ఒకసారి అపరిమితంగా పొడిగించబడును. 9) పాల్గొనుటకు వినతి పత్రము/ కెవైసి పత్రములు/ ధరావత్తు చెల్లింపు ధృవీకరణ పత్రములు మొదలగు దాఖలు/ అప్‌లోడింగ్ కొరకు **తేది మరియు సమయం: 24.08.2026న సా.గం 4.00 గం.ల లోగా.**

తేది: 17.08.2026 సం/- అధీకృత అధికారి

విద్య మానసిక వికాసానికి దోహదపడుతుంది

ఉన్నత విద్యామండలి చైర్మెన్ బాలకిష్టారెడ్డి

మన తెలంగాణ/నందిగామ: విద్య సాంకేతిక పరిజ్ఞానానికే పరిమితం కాకుండా విద్యార్థుల మానసిక వికాసం, వ్యక్తిత్వ నిర్మాణం, విలువలు, అంతర్గత శ్రేయస్సును పెంపొందించేలా ఉండాలని తెలంగాణ ఉన్నత విద్యామండలి చైర్మెన్ బాలకిష్టారెడ్డి అన్నారు. సోమవారం నందిగామ మండలం కన్హాశాంతి వనంలోని హరి యూనివర్సిటీ ప్రథమ ఏడాది ఇంజనీరింగ్ విద్యార్థుల ఓరియంటేషన్ కార్యక్రమాన్ని నిర్వహించారు. కొత్తగా ప్రవేశం పొందిన ప్రథమ సంవత్సరం ఇంజనీరింగ్ విద్యార్థులు, వారి తల్లిదండ్రులను స్వాగతించారు. ఈ సందర్భంగా తెలంగాణ ఉన్నత విద్యామండలి చైర్మెన్ బాలకిష్టారెడ్డి మాట్లాడుతూ ఉన్నత లక్ష్యాలను నిర్దేశించుకొని వాటిని సాధించుకునేందుకు క్రమశిక్షణతో కృషి చేయాలని సూచించారు. విద్యార్థులు తమ జీవిత లక్ష్యాలను స్పష్టంగా నిర్దేశించుకొని వాటి సాధనకు అంకితభావంతో ముందుకు సాగాలని పిలుపునిచ్చారు. హరి యూనివర్సిటి అందిస్తున్న అవకాశాలను సద్వినియోగం చేసుకోవాలని సూచించారు. ప్రముఖ బహుళజాతి సంస్థల్లో ఉద్యోగ అవకాశాలు పొందేందుకు అవసరమైన సాంకేతిక, వృత్తి, ఉపాధి నైపుణ్యాలను విద్యార్థులు అభివృద్ధి చేసుకోవాలని సూచించారు. పరిశ్రమల అవసరాలకు అనుగుణంగా తమ నైపుణ్యాలను నిరంతరం మెరుగుపరుచుకోవాలని తెలిపారు. విద్యార్థులు నిరంతర అభ్యాసంతో సంపూర్ణ మార్పు, వ్యక్తిత్వ వికాసం, నాయకత్వ లక్షణాలను పెంపొందించుకోవాలని పిలుపునిచ్చారు. ఈ కార్యక్రమంలో హార్ట్‌ఫుల్‌నెస్ అకాడమీ ఆఫ్ రీసెర్చ్ అండ్ ఇన్నోవేషన్ చాన్స్‌లర్, హార్ట్‌ఫుల్‌నెస్ గ్లోబల్ గైడ్ డాక్టర్ కమలేష్ డి పటేల్, హరి యూనివర్సిటీ వైస్ ఛాన్స్‌లర్, మేనేజింగ్ ట్రస్టీ ప్రొఫెసర్ నర్సిరెడ్డి మల్గిరెడ్డి, హరి డైరెక్టర్ వంశీ చలగుల్ల, ట్రస్టీ డాక్టర్ సాయిరాంరెడ్డి, ట్రస్టీ డాక్టర్ సత్య మండల్, ట్రస్టీ డాక్టర్ ఎస్.కిషోర్‌తోపాటు ప్రొఫెసర్లు, అధ్యాపకులు పాల్గొన్నారు.

కర్ణాటక బ్యాంక్ లిమిటెడ్
మీ కుటుంబ బ్యాంక్. భారతదేశం అంతటా.

అస్సెట్ రికవరీ మేనేజ్‌మెంట్ బ్రాంచ్,
గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ప్లాట్ నెం. 50, శ్రీనగర్ కాలనీ,
రోడ్ నెం. 3, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500073.
ఫోన్ : 040-23755686/23745686
ఇ-మెయిల్ : hyd.arm@ktk.bank.in
వెబ్‌సైట్ : www.karnatakabank.Bank.in
CIN : L85110KA1924PLC001128

స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకపు ప్రకటన

స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి 2002 నాటి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) నిబంధనలలోని నిబంధన 8(6) అంశాలతో చదువుకోనేలా 2002 నాటి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ క్రింద ఇవ్వబడిన ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.
ఋణదాతకు మార్ట్‌గేజ్ చేసిన/ఛార్జ్ చేసిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులను **కర్ణాటక బ్యాంక్ లిమిటెడ్,** అధీకృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకోబడినవని, సదరు ఆస్తులను ఋణదాతచే **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడే" "ఉన్నది ఉన్నట్లే" మరియు యధాతథం"** ప్రాతిపదికపై **17.09.2026** అమ్మకానికి తెలిపిన తేదీన విక్రయించబడునని దిగువ పేర్కొనబడిన ఋణగ్రహీతలు/ హామీదారులు/సహపూచీదారులు బకాయిపడిన మొత్తాన్ని వసూలు చేయుటకై సదరు ఆస్తులు విక్రయించబడుచున్నవని సాధారణప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)లకు ఇందుమూలముగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

దిల్‌సుఖ్‌నగర్ బ్రాంచ్ (ఫోన్: 040-24057517 (బి), 9866869333 (బిఎం), 9666675304 (ఎబిఎం))

వ.సం. 1: ఋణగ్రహీతలు/తనఖాదారులు/హామీదారుల యొక్క పేర్లు & చిరునామా, స్వాధీనతా యొక్క తేది మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క వివరములు: (1) మెస్సర్స్ ప్రగతి మార్బుల్స్ ప్రతినిధిగా దాని భాగస్వాములు: 1) **శ్రీ అతీష్ పాత్ర** (భాగస్వామి) మరియు 2) **శ్రీ పి అమిత్ కుమార్** (భాగస్వామి), చిరునామా: ఇంటి నెం. 3-8-30/ఎ, ఫ్లాట్ నెం. 25, రోడ్ నెం. 2, హైవే కాలనీ, చింతలకొంట ఎదురుగా, ఎల్ బి నగర్, హైదరాబాద్-500074, **(2) శ్రీ అతీష్ పాత్ర తండ్రి శ్రీ విజయ్ రావ్ పాత్ర, (3) శ్రీ పి అమిత్ కుమార్ తండ్రి శ్రీ విజయ్ రావ్ పాత్ర,** క్ర.సం. (2) మరియు (3) ల చిరునామా: ఇంటి నెం. 3-8-30/ఎ, ఫ్లాట్ నెం. 25, రోడ్ నెం. 2, హైవే కాలనీ, చింతలకొంట ఎదురుగా, ఎల్ బి నగర్, హైదరాబాద్-500074 మరియు **(4) శ్రీమతి అనుపమ మహాపాత్రో భర్త శ్రీ శ్రీనివాస,** చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం. 213, శ్రీ రామా నిలయం, శ్రీనివాస నగర్, విజయనగరం-535002. **నిర్మాణాత్మక స్వాధీనతా తేది: 22.11.2022. బకాయి మొత్తం: రూ. 1,72,36,561.39** (రూపాయలు ఒక కోటి డెబ్బై రెండు లక్షల ముప్పై ఆరు వేల ఐదు వందల అరవై ఒక్కటి మరియు పైసలు ముప్పై తొమ్మిది మాత్రమే) ఈ క్రింది విధంగా

స్వభావం & ఖాతా నెం	రావలసిన బకాయి (రూ.)	వడ్డీ కలుపుకోవలసిన తేదీ నుండి
PSTL A/c No. 3317001800155001	రూ. 20,06,425.31	11.06.2025
PSOD A/c No. 3317000600086001	రూ. 1,34,35,713.54	01.06.2025
PSDPN A/c No. 3317001400169001	రూ. 17,94,422.54	29.06.2025
మొత్తం	రూ. 1,72,36,561.39	

+ ఖర్చుల క్రింద వర్తించును.

స్థిరాస్తుల వివరణ:
ఐటం నెం. (1) శ్రీ అతీష్ కుమార్ పాత్ర మరియు శ్రీ పి అమిత్ కుమార్ లకు చెందియుండి రంగారెడ్డి జిల్లా, సరూర్‌నగర్ మం॥, ఎల్.బి. నగర్ జిహెచ్‌ఎంసి సర్కిల్ క్రింద మన్సూరాబాద్ గ్రా., హైవే కాలనీ వద్ద సర్వే నెం. 56/1లో 186.31 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన ప్లాట్ నెం. 25లోని ఇం.నెం. 3-8-30, 3-80-30/1 & 3-8-30/2 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం. 18 & 19, **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం. 26 మరియు **పడమర:** ప్లాట్ నెం. 24.

రిజర్వు ధర: రూ. 1,80,00,000.00 (రూపాయలు ఒక కోటి ఎనభై లక్షలు మాత్రమే) (టిడిఎస్ కలుపుకొని)
ధరావత్తు: రూ. 18,00,000.00 (రూపాయలు పద్దెనిమిది లక్షలు మాత్రమే)

ఐటం నెం. (2) శ్రీ పి అమిత్ కుమార్ కు చెందియుండి రంగారెడ్డి జిల్లా, సరూర్‌నగర్ మం॥, ఎల్.బి. నగర్ జిహెచ్‌ఎంసి సర్కిల్ క్రింద, మన్సూరాబాద్ గ్రా., హైవే కాలనీ వద్ద సర్వే నెం. 56/1లో 186.31 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన నివాస ప్లాట్ నెం. 27 యావదాస్తి. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం. 15, 16 మరియు 17, **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం. 28 మరియు **పడమర:** ప్లాట్ నెం. 26.

రిజర్వు ధర: రూ. 1,40,00,000.00 (రూపాయలు ఒక కోటి నలభై లక్షలు మాత్రమే) (టిడిఎస్ కలుపుకొని)
ధరావత్తు: రూ. 14,00,000.00 (రూపాయలు పద్నాలుగు లక్షలు మాత్రమే)

గమనిక: DRT-II హైదరాబాద్‌లో ఒక SA 105/2023 ఉంది కానీ అక్కడ దానిలో స్టే లేదు.

కడప బ్రాంచ్ (ఫోన్: 08562- 241782, 9491060570)

వ.సం. 2: ఋణగ్రహీతలు/తనఖాదారులు/హామీదారుల యొక్క పేర్లు & చిరునామా, స్వాధీనతా యొక్క తేది మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క వివరములు: (1) మెస్సర్స్ ఎం డి హెచ్ ట్రైకింగ్, ప్రతినిధిగా దాని భాగస్వాములు: ఎ) **శ్రీ షేక్ మొహమ్మద్ నజీర్, బి) శ్రీమతి షేక్ మల్లిక,** చిరునామా: డోర్ నెం. 41/1445, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా పక్కన, శంకరపురం-516002, కడప జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం, **(2) శ్రీ షేక్ మొహమ్మద్ నజీర్, తండ్రి శ్రీ షేక్ అబ్దుల్ సత్తార్ మరియు (3) శ్రీమతి షేక్ మల్లిక, భర్త శ్రీ షేక్ మొహమ్మద్ నజీర్,** ఇరువురి క్ర.సం.లు. (2) మరియు (3)ల చిరునామా: డోర్ నెం. 8/164, అల్మాస్ పేట-516001, కడప జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం. **నిర్మాణాత్మక స్వాధీనతా తేది: 10.07.2026. బకాయి మొత్తం: రూ. 26,96,176.44** (రూపాయలు ఇరవై ఆరు లక్షల తొంభై ఆరు వేల నూట డెబ్బై ఆరు మరియు పైసలు నలభై నాలుగు మాత్రమే) ఈ క్రింది విధంగా

స్వభావం & ఖాతా నెం	రావలసిన బకాయి (రూ.)	వడ్డీ కలుపుకోవలసిన తేదీ నుండి
PSTL A/c No. 1517001800036401	5,47,053.84	11.08.2026
PS DPN A/c No. 1517001400017201	21,49,122.60	30.07.2026
మొత్తం	26,96,176.44	

+ ఖర్చుల క్రింద వర్తించును.

స్థిరాస్తుల వివరణ:
శ్రీమతి ఎస్ మల్లిక కు చెందిన ఆస్తి. ఆంధ్రప్రదేశ్-500004, హైదరాబాద్, ఖైరతాబాద్, ఆనంద్‌నగర్ కాలనీ వద్ద మొత్తం భూమి విస్తీర్ణము 810 చ॥గ॥లలో 38 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము గల భూమి అవిభాజ్య హక్కులతో పాటు కారు పార్కింగ్ స్థలం మరియు కామన్ ఏరియాలు మరియు సౌకర్యాలపై అవిభాజ్య హక్కులు, 1050 చ॥అ॥ల విస్తీర్ణముతో మున్సిపల్ ఇంటి నెం. 6-3-609/172 & 172/1 కలిగిన "ఆనంద్ హైట్స్" అను పిలువబడే భవనములోని 3వ అంతస్తు వద్ద ఉన్న నెం. 304 గల నివాస ఫ్లాట్ యావదాస్తి. **ఆస్తి సరిహద్దులు: తూర్పు:** ఫ్లాట్ నెం. 40, **పడమర:** పొరుగువారు, **ఉత్తరం:** 30' వెడల్పు రోడ్డు మరియు **దక్షిణం:** నాలా/పొరుగువారి ఇల్లు. **లొకేషన్: అక్షాంశము & రేఖాంశము: 17.410510 & 78.456920.**

రిజర్వు ధర: రూ. 60,00,000.00 (రూపాయలు అరవై లక్షలు మాత్రమే) (టిడిఎస్ కలుపుకొని)
ధరావత్తు: రూ. 6,00,000.00 (రూపాయలు ఆరు లక్షలు మాత్రమే)

గమనిక 1: పైన తెలిపిన సెక్యూరిటీ మెస్సర్స్ ఎండిహెచ్ టిడిఎస్ మరియు మెస్సర్స్ ఎండిహెచ్ ట్రాక్టర్స్ మరియు ఎక్విప్‌మెంట్స్ పొందిన ఋణ సదుపాయాలకు ఉమ్మడి సెక్యూరిటీగా ఉంది. పైన తెలిపిన ఖాతాలన్నీ ఎన్‌పిఏగా వర్గీకరించబడ్డాయి మరియు ఈ సందర్భాలన్నింటిలోనూ బకాయిల వసూలు కోసం ప్రత్యేక చర్యలు చేపట్టే హక్కు బ్యాంకుకు కలదు.
(సెక్షన్ 13 సబ్ సెక్షన్ (8) చట్టం ప్రకారము ఋణగ్రహీతలు/తనఖాదారులు తమ తనఖా ఆస్తులను విడిపించుకోవటానికి ఉన్న కాల వ్యవధిని వినియోగించుకోగలరు). **(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ (8) సబ్ రూల్ (6) క్రింద ఋణగ్రహీత/హామీదారులకు దీనిని నోటీసుగా కూడా పరిగణించబడుతుంది).**
అమ్మకానికి సంబంధించిన సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు కర్ణాటక బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క వెబ్‌సైట్ లింక్ అనగా **www.karnatakabank.bank.in**లో **"mortgaged assets for sale"** హెడ్ క్రింద సందర్శించండి.
ఇ-వేలము **17.09.2026** న **ఉ. 11.00** గం॥ల నుండి **ఉ. 11.20** ని॥ల వరకు www.auctionbazaar.com పోర్టల్ ద్వారా 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుతో నిర్వహించబడును. ఉద్దేశించిన బిడ్డర్ తమ పేరును మెస్సర్స్ ఆర్కా ఈమార్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యొక్క వెబ్‌సైట్ www.auctionbazaar.com నందు నమోదు చేసుకొని, యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ఉచితంగా పొందండి మరియు ఇ-వేలంపై శిక్షణను **(తాత్కాలికంగా 16.09.2026న లేదా అంతకుముందు)** ఆన్‌లైన్ ద్వారా మెస్సర్స్ ఆర్కా ఈమార్ట్ (ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, 7-1-28/1/ఎ/1, పార్క్ ఎవెన్యూ 1, అమీర్‌పేట, సికింద్రాబాద్, తెలంగాణ-500016, వెబ్‌సైట్: **www.auctionbazaar.com.** సంప్రదించవలసిన నెం. 9603716999, 9581498999, 8370969696, ఇ-మెయిల్ ఐడి: **contact@auctionbazaar.com, support@auctionbazaar.com** నుండి పొందవచ్చును.

తేది: 13.08.2026
ప్రదేశం: హైదరాబాద్
సం/- అధీకృత అధికారి,
కర్ణాటక బ్యాంక్ లిమిటెడ్

ప్రభుత్వ సంక్షేమ ఫలాలను ప్రతి ఇంటికి చేరవేయాలి

డీసీసీ అధ్యక్షులు వజ్రేష్ యాదవ్

మన తెలంగాణ/కీసర: ముఖ్యమంత్రి రేవంత్‌రెడ్డి నాయకత్వంతో కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం పేదల కోసం అందిస్తున్న సంక్షేమ ఫలాలను ప్రతి ఇంటికి చేరవేయడంలో కార్యకర్తల పాత్ర కీలకమని మేడ్చల్ మల్కాజిగిరి కాంగ్రెస్ అధ్యక్షులు తోటకూర వజ్రేష్ యాదవ్ అన్నారు. సోమవారం కాంగ్రెస్ పార్టీ నాగారం డివిజన్ సమావేశం డివిజన్ అధ్యక్షులు భూమయ్య యాదవ్ అధ్యక్షతన నిర్వహించారు. ఈ కార్యక్రమంలో వజ్రేష్ యాదవ్ ముఖ్య అతిధులుగా పాల్గొని మాట్లాడారు. పార్టీ శ్రేణులు క్రియాశీలకంగా పని చేయాలని సూచించారు. కాంగ్రెస్ పార్టీని మరింత బలోపేతం చేసేందుకు క్షేత్రస్థాయిలో ఐక్యంగా పనిచేయాలని పిలుపునిచ్చారు. ఈ సమావేశంలో డిసిసి ఉపాధ్యక్షులు వి.మహేష్ గౌడ్, నాయకులు పాల్గొన్నారు.

ప్రజావాణిలో 92 ఫిర్యాదులు

మన తెలంగాణ/ మేడ్చల్ జిల్లా: మేడ్చల్ మల్కాజిగిరి జిల్లా కలెక్టరేట్‌లో సోమవారం నిర్వహించిన ప్రజావాణికి 92 ఫిర్యాదులు అందాయి. జిల్లా స్థానిక సంస్థల అదనపు కలెక్టర్ ఫైజాన్ అహ్మద్, జిల్లా అధికారులు వివిధ సమస్యల పరిష్కారం కోరుతూ వచ్చిన ప్రజల నుంచి ఫిర్యాదులు స్వీకరించారు. ఈ సందర్భ ంగా అదనపు కలెక్టర్ మాట్లాడుతూ ప్రజల ఫిర్యాదుల పట్ల అధికారులు బాధ్యతాయుతంగా వ్యవహరించాలని, అలసత్వం వహిస్తే చర్యలు తప్పవని హెచ్చరించారు. ప్రజావాణిలో అందిన దరఖాస్తులను సంబంధిత శాఖల అధికారులు క్షుణ ంగా పరిశీలించి, చట్టపరిధిలో త్వరగా పరిష్కరించాలని ఆదేశించారు. ప్రజావాణిలో రెవెన్యూ, భూసంబంధిత సమస్యలు, డబుల్ బెడ్‌రూమ్ ఇళ్లు, పింఛన్లు, డ్రైనేజీ, రహదారులు, త్రాగునీటి వంటి సమస్యలపై ఫిర్యాదులు అందాయి వివిధ శాఖల అధికారులు పాల్గొన్నారు.

RBL BANK
ఆర్‌బిఎల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ : 1వ లేన్, షాహుపూరి, కొల్హాపూర్ - 416001.
బ్రాంచ్ ఆఫీస్ : 6-3-865, 4వ అంతస్తు, మై హోమ్ జూపల్లి, గ్రీన్ పార్క్ హోటల్ ఎదురుగా, హైదరాబాద్ - 500016.

లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు) రూల్ 8(1)

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 నందలి రూల్ 3తో చదవబడుతూ సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ **ఆర్‌బిఎల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు జారీ చేసిన **డిమాండ్ నోటీస్** ప్రకారము ఋణగ్రహీత/లు నోటీసు నందు తెలిపిన బకాయి మొత్తమును సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది. కాని సదరు ఋణగ్రహీత బకాయి మొత్తమును చెల్లించుటలో విఫలమైనందున సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదువబడుతూ సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారములు వినియోగించుకొనుచూ క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని ఈ క్రింది సంతకందారు **తేది: 13.08.2026న** లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనం చేసుకోవడమైనదని ఋణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది. కావున ప్రత్యేకించి ఋణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించడమేమనగా సదరు ఆస్తులతో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదనియు ఒక వేళ జరిపినట్లయితే పైన తెలిపిన మొత్తం మరియు దానిపై వడ్డీ **ఆర్‌బిఎల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్** వారి ఛార్జీకి లోబడియుండును.

క్ర. సం.	ఋణగ్రహీత & హామీదారు / తనఖాదారు(ల) ఖాతా పేరు మరియు చిరునామా	డిమాండ్ నోటీసు తేది	బకాయి మొత్తం (రూ.)	లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనము చేసుకున్న స్థిరాస్తి వివరములు	లాంఛనముగా స్వాధీనతా తేది
1.	ఋణగ్రహీత శ్రీ ఉప్పారి రామకృష్ణ (దరఖాస్తుదారు మరియు తనఖాదారు) మరియు శ్రీమతి తమనమ్ మెర్సీబ్యూలా (సహ-దరఖాస్తుదారు)	21/05/2026	ఋణ ఖాతా నెం. 809004049585 తేది: 12.05.2026 నాటికి రూ. 48,87,908/- (రూపాయలు నలభై ఎనిమిది లక్షల ఎనభై ఏడు వేల తొమ్మిది వందల ఎనిమిది మాత్రమే)	**తనఖా పెట్టిన ఆస్తి వివరణ : ఆస్తి యజమాని శ్రీ ఉప్పారి రామకృష్ణ :** మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, మల్కాజ్‌గిరి మండలం మల్కాజ్‌గిరి గ్రామం & మున్సిపాలిటీ, ప్రేమ్ విజయ్ నగర్ కాలనీ వద్దగల సర్వే నం. 721/1 లో ప్లాట్ నం.లు 35, 34, 38 మరియు 37 లోని భాగముపై 10-467/2 భాగము గల ఆవరణలపై నిర్మించిన 766 చ.గ.లలో 56 చ.గ.ల. విస్తీర్ణం గల భూమి యొక్క అవిభాజ్య వాటాతో పాటు కారు పార్కింగ్ తో బ్లాక్-2 లో శ్రీ వెంకటేశ్వర అపార్టుమెంట్స్‌గా పిలువబడిన భవనము యొక్క బ్లాక్-2, లో 2వ అంతస్తులోని కామన్ ఏరియాలతో పాటు 1150 చ.అ.ల. ప్లింత్ ఏరియా తో ఫ్లాట్ నం. 201 (ఎంసిహెచ్ నం. 10-467/2/బి - 201) (పిటిఐఎన్ నం. 1280305130). **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **దక్షిణం:** ఖాళీ ప్రదేశం & మెట్లు, **తూర్పు:** 3.6' వెడల్పు బాల్కనీ & ఖాళీ ప్రదేశం, **పడమర:** ఖాళీ ప్రదేశం. వాటిపై ఉన్న అన్ని భవనాలు మరియు నిర్మాణాలతో పాటు, ఫిక్చర్‌లు, ఫిట్టింగ్‌లు మరియు భూమికి అనుసంధానించబడిన లేదా శాశ్వతంగా బిగించబడిన అన్ని ప్లాంట్ మరియు యంత్రాలు, ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ భూమికి అనుసంధానించబడిన ఏదైనా. **లేదా** భవనం యొక్క సాధారణ ప్రాంతాలను ఉపయోగించుకునే హక్కుతో పాటు, వాటర్ క్లోసెట్, డ్రైనేజీ, మరుగుదొడ్లు మరియు ఇతర సౌకర్యాలు మరియు సౌకర్యాలు, ఫ్లాట్/యూనిట్/కార్యాలయం ప్రాంగణంలో లేదా వాటిపై లేదా వాటికి సంబంధించిన లేదా అనుసంధానించబడిన సౌకర్యాలు, ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ మరియు సౌలభ్య హక్కులను మరియు ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ కలిగి ఉన్న అన్ని ఫిక్చర్‌లు మరియు ఫిట్టింగ్‌లతో కలిపి ఉపయోగించుకునే హక్కు	13/08/2026
2.	ఋణగ్రహీత శ్రీ అరుణ్ కుమార్ పుట్ల (దరఖాస్తుదారు మరియు తనఖాదారు) మరియు శ్రీమతి బి. జె ప్రిస్కిల్లా సునీత (సహ-దరఖాస్తుదారు)	19/05/2026	ఋణ ఖాతా నెం. 809003762867 & 809003884064 తేది: 12.05.2026 నాటికి రూ. 85,34,621/- (రూపాయలు ఎనభై ఐదు లక్షల ముప్పై నాలుగు వేల ఆరు వందల ఇరవై ఒకటి మాత్రమే)	**తనఖా పెట్టిన ఆస్తి వివరణ : ఆస్తి యజమాని శ్రీ అరుణ్ కుమార్ పుట్ల :** తెలంగాణ-502319, హైదరాబాద్, సంగారెడ్డి జిల్లా, పటాన్‌చెరువు మండలం, జిహెచ్‌ఎంసి మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, పటాన్‌చెరువు, బీరంగూడ, రోడ్ నం. 13, హెచ్‌ఎండిఎ ఎల్ పి నెం. తేది 76488/07/11/2012, తేది 17.01.2013, & 48196/04/06/2013/ హెచ్‌ఓ తేది 17.12.2013 సింఫనీ పార్క్ హోమ్స్, సర్వే నం. 354/A, 354/AA, 354/AA2, 357/A1, 357/A2, 357/A3, 357/A4, 357/AA1, 357/AA2, 357/AA4, 358, 359/A1, 359/AA, 359/A2, 359/A3, 359/AA4, 360/A1, 360/A2, 360/A3, 360/A4, 360/AA, 361/A1, 361/A2, 361/AA, 362/A1, 362/A2, 362/AA, 363/A1, 363/A2, 363/A2/1,363/A2/2, 363/AA, 364/A, 364/AA, 364/A, 364/AA, 365/E, 366/A/1, 366/AA, 366/E, 367, 368,369/A, 370, 371/A, 371/AA, 371/A, 372/A, 372/AA, 372/A, 372/AA, 372/U, 373/A, 373/A, 373/AA, 373/AA, 375, 376, 377/A, 377/AA, 378,379,380/A, 381/AA,381/A, 382, 383, 383/AA, 384, 385/A1, 385/A2, 385/A3,385/A4, 385/AA, 385/A, 386/A, 386/AA, 387, 388/A, 388/AA, 389/A, 389/A1, 389/A2, 389/A3, 389/AA, 390/AA, 391/A, 391/A2, 391/A3, 391/A4, 391/A5, 391/AA, 392, 393/A, 393/AA, 394, 395, 396, 397/A, 397/AA, 398, 399, 400, 402, విల్లా నం. 792 యావత్తు. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** విల్లా నం. 793 **దక్షిణం:** విల్లా నం. 791, **తూర్పు:** విల్లా నం.లు 839 మరియు 840, **పడమర:** 30' వెడల్పు రోడ్డు. వాటిపై ఉన్న అన్ని భవనాలు మరియు నిర్మాణాలతో పాటు, ఫిక్చర్‌లు, ఫిట్టింగ్‌లు మరియు భూమికి అనుసంధానించబడిన లేదా శాశ్వతంగా బిగించబడిన అన్ని ప్లాంట్ మరియు యంత్రాలు, ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ భూమికి అనుసంధానించబడిన ఏదైనా. **లేదా** భవనం యొక్క సాధారణ ప్రాంతాలను ఉపయోగించుకునే హక్కుతో పాటు, వాటర్ క్లోసెట్, డ్రైనేజీ, మరుగుదొడ్లు మరియు ఇతర సౌకర్యాలు మరియు సౌకర్యాలు, ఫ్లాట్/యూనిట్/కార్యాలయం ప్రాంగణంలో లేదా వాటిపై లేదా వాటికి సంబంధించిన లేదా అనుసంధానించబడిన సౌకర్యాలు, ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ మరియు సౌలభ్య హక్కులను మరియు ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు రెండింటినీ కలిగి ఉన్న అన్ని ఫిక్చర్‌లు మరియు ఫిట్టింగ్‌లతో కలిపి ఉపయోగించుకునే హక్కు	13/08/2026
3.	ఋణగ్రహీత శ్రీ అర్రం సాయి వల్లభ్ ప్రశాంత్ (దరఖాస్తుదారు మరియు తనఖాదారు) మరియు శ్రీ అర్రం వేణుగోపాల్ రావు (సహ-దరఖాస్తుదారు)	11/05/2026	ఋణ ఖాతా నెం. 809003176176 తేది: 11.05.2026 నాటికి రూ. 1,54,11,075.80/- (రూపాయలు ఒక కోటి యాభై నాలుగు లక్షల పదకొండు వేల డెబ్బై ఐదు మరియు పైసలు ఎనభై మాత్రమే)	**తనఖా పెట్టిన ఆస్తి వివరణ : ఆస్తి యజమాని శ్రీ అర్రం సాయి వల్లభ్ ప్రశాంత్ :** తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, జిహెచ్‌ఎంసి సర్కిల్ క్రింద కుత్బుల్లాపూర్ మండలం, పేట్‌బషీరాబాద్ గ్రామంలో గల సర్వే నెం. 25/1/డిహెచ్‌హెచ్‌ఎ భాగంలో ప్లాట్ నెం. 13 పోర్షన్‌పై 130 చ.గ.ల (520 చ.గ.లలో) భూమి 1/4 అవిభాజ్యవాటాతో కలిపి 3,000.0 చ.అ.లు ప్లింత్ ఏరియాతో (కామన్ ఏరియాలు మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో సహా) 3వ అంతస్తుపై సగం పూర్తయిన ఫ్లాట్ నెం. 301 యావత్తు. **మొత్తం భూమి కోసం సరిహద్దులు : ఉత్తరం :** ప్లాట్ నెం. 13 యొక్క భాగం, **దక్షిణం :** ప్లాట్ నెం. 14, **తూర్పు :** స్టేట్ కో-ఆపరేటివ్ సొసైటీ, **పడమర :** 33' వెడల్పు రోడ్డు మరియు మెట్లు ఫ్లాటుకు ఎంట్రెన్స్. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** కారిడార్ మరియు మెట్లు, **దక్షిణం:** ఖాళీ ప్రదేశం, **తూర్పు:** ఖాళీ ప్రదేశం, **పడమర:** ఖాళీ ప్రదేశం.	13/08/2026

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు అనగా బ్యాంకు ద్వారా చేసిన అన్ని ఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు వ్యయములతో కలిపి ముందుగా తెలిపిన బకాయి మొత్తాలను టెండరింగ్ ద్వారా తెలిపిన ఆస్తిని విడిపించుకొనుటకు SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) లోని నియమాలను గమనించవలసిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్, తేది: 18.08.2026 సం/- అధీకృత అధికారి, ఆర్‌బిఎల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్.