

**Date: October 28, 2026**

To,  
**BSE Limited**  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai - 400001

**Scrip Code: 538646 / Scrip ID: QGO**

**Sub: Intimation of Newspaper advertisement published for the Un-audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026.**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed herewith the newspaper advertisement for the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026 in Financial Express (English Edition) and Mumbai Lakshdeep (Marathi Edition), both published on October 28, 2026.

The above information is also being made available on the Company's website at [www.qgofinance.com](http://www.qgofinance.com)

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,  
**For and on behalf of QGO Finance Limited**

RACHANA  
ABHISHEK SINGI

Digitally signed by  
RACHANA ABHISHEK SINGI  
Date: 2026.10.28 18:44:38  
+05'30'

**Rachana Singi**  
**Managing Director**  
**DIN: 00166508**  
**Place: Navi Mumbai**

**Encl: As above**

**Empowering to Build**

3rd Floor, A-514,  
TTC Industrial Area, MIDC,  
Mahape, Navi Mumbai - 400701.

+91 86574 00776  
contactus@qgofinance.com  
www.qgofinance.com

**CIN: L65910MH1993PLC302405**



# रोज वाचा दै. ‘मुंबई लक्षदीप’



## जीपी पेट्रोलियम्स लिमिटेड

सीआयएन : L23201MH1983PLC030372

नोंदणीकृत कार्यालय : ८०४, आकृती स्टार, ८ वा मजला,

एमआयडीसी सेंट्रल रोड, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

दूर. : ९१ २२ ६१४८ २५०० • ई-मेल : investor@gpglobal.com • वेबसाइट : www.gppetroleums.co.in

### दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निकाल (स्थायी व एकत्रित)

कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या दि. २७.१०.२०२६ रोजी आयोजित सभेमध्ये दि. ३०.०९.२०२६ रोजीसंपलेल्या तिमाही व सहामाहीकरिताच्याकंपनीच्या अलेखापरीक्षित (स्थायी व एकत्रित) वित्तीय निकालांना (“वित्तीय निकाल”) मंजुरी दिली आहे.

मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासमवेत वित्तीय निकाल दोन्ही स्टॉक एक्सचेंजस - बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड येथे उपलब्ध आहेत तसेच कंपनीची वेबसाइट <https://gppetroleums.co.in/disclosure-under-reg-46-of-the-lodr-2/financial-results/> वरही प्रदर्शित आहेत व क्यूआर कोड स्कॅन करून ते प्राप्त करता येऊ शकतील.



संचालक मंडळाकरिता व त्यांच्या वतीने  
जीपी पेट्रोलियम्स लिमिटेड  
सही/-  
अर्जुन वर्मा  
व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २७.१०.२०२६

## क्यूजीओ फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : L65910MH1993PLC302405

नोंदणीकृत कार्यालय : ३ रा मजला, ए- ५१४, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, महापे, ठाणे, नवी मुंबई - ४०० ७०१.

ई-मेल : [contactus@qgofinance.com](mailto:contactus@qgofinance.com) वेबसाइट : [www.qgofinance.com](http://www.qgofinance.com) दूरध्वनी : +९१ - ८६५४००७६६

सेबी (एलओडीआर) अधिनियम, २०१५ च्या नियम ४७

बीएसई कोड - ५३८६४६

सिस्कुयुरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५, च्या नियम ३३ अंतर्गत दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताच्या कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून प्राप्त मर्यादित अहवालासमवेत क्यूजीओ फायनान्स लिमिटेड (“कंपनी”) च्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले असून कंपनीच्या संचालक मंडळद्वारे त्यांच्या दि. २६.१०.२०२६ रोजी आयोजित सभेमध्ये त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे.

वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासमवेत वरील निर्देशित वित्तीय निष्कर्ष बीएसईची वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वर तसेच कंपनीची वेबसाइट <https://qgofinance.com> वरही उपलब्ध आहेत. खालील दिलेला क्यूआर कोड स्कॅन करून ते प्राप्त करता येऊ शकतील.



संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे  
क्यूजीओ फायनान्स लिमिटेड करिता  
सही/-  
रचना सिंगी  
व्यवस्थापकीय संचालक  
(डीआयएन ००९६६५०८)

दिनांक : २६.१०.२०२६

ठिकाण : नवी मुंबई

| Weisshorn Realty Private Limited                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------|
| CIN: U70109MH2019FTC431355                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| Registered Office : Unit 5, 1201, Level 12, A Wing , ONE BKC, Plot No C-66, G Block , BKC, Bandra(East), Mumbai, Maharashtra, India, 400051.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIALS RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| (All amounts in INR thousands, unless otherwise stated)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| S.No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Particulars                                                                                                                               | Quarter ended      |               | Quarter ended      |                    | Half Year ended    |                    | Year ended     |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                           | September 30, 2026 | June 30, 2026 | September 30, 2025 | September 30, 2025 | September 30, 2026 | September 30, 2025 | March 31, 2026 | March 31, 2025 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                           | (Unaudited)        |               | (Unaudited)        | (Unaudited)        | (Unaudited)        | (Unaudited)        | (Audited)      | (Audited)      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Total Income from Operations                                                                                                              | 30,554             | 52,420        | 21,693             | 82,974             | 51,407             | 141,307            | 141,307        | 129,425        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)                                                   | (11,237)           | (6,605)       | (3,877)            | (17,842)           | (6,887)            | (24,353)           | (24,353)       | (14,908)       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)                                              | (11,237)           | (6,605)       | (3,877)            | (17,842)           | (6,887)            | (24,353)           | (24,353)       | (14,908)       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)                                               | (11,237)           | (6,605)       | (3,877)            | (17,842)           | (6,887)            | (24,353)           | (24,353)       | (14,908)       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax) | (11,237)           | (6,605)       | (3,877)            | (17,842)           | (6,887)            | (24,353)           | (24,353)       | (14,908)       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Paid up Equity Share Capital (Face value: Rs.10 per Share)                                                                                | 7000               | 7000          | 7000               | 7000               | 7000               | 7000               | 7000           | 7000           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Reserves (excluding Revaluation Reserve)                                                                                                  | (133,752)          | (142,515)     | (109,924)          | (153,752)          | (109,924)          | (135,910)          | (109,924)      | (109,097)      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Securities Premium Account                                                                                                                | (146,752)          | (135,515)     | (102,924)          | (146,752)          | (102,924)          | (128,910)          | (128,910)      | (96,037)       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Net worth                                                                                                                                 | 5,417,472          | 5,042,645     | 3,662,026          | 5,417,472          | 3,662,026          | 4,848,319          | 4,848,319      | 3,422,511      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt (including accrued interest)                                                                       | -                  | -             | -                  | -                  | -                  | -                  | -              | -              |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Outstanding Redeemable Preference Shares                                                                                                  | NA                 | NA            | NA                 | NA                 | NA                 | NA                 | NA             | NA             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Debt Equity Ratio                                                                                                                         | (36.92)            | (37.21)       | (35.58)            | (36.92)            | (37.21)            | (35.58)            | (36.92)        | (35.64)        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Earnings / (Loss) per equity share in Rs.:                                                                                                |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| (1) Basic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           | (16.05)            | (9.44)        | (5.54)             | (25.49)            | (9.84)             | (46.96)            | (46.96)        | (13.96)        |
| (2) Diluted                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           | (16.05)            | (9.44)        | (5.54)             | (25.49)            | (9.84)             | (46.96)            | (46.96)        | (13.96)        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Capital Redemption Reserve                                                                                                                | NA                 | NA            | NA                 | NA                 | NA                 | NA                 | NA             | NA             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Debenture Redemption Reserve (Refer Note c)                                                                                               | NA                 | NA            | NA                 | NA                 | NA                 | NA                 | NA             | NA             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Debt Service Coverage Ratio (Refer Note d)                                                                                                | NA                 | NA            | NA                 | NA                 | NA                 | NA                 | NA             | NA             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Interest Service Coverage Ratio (Refer Note d)                                                                                            | NA                 | NA            | NA                 | NA                 | NA                 | NA                 | NA             | NA             |
| <b>Note:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular dated May 21, 2024. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange i.e BSE Limited ( <a href="http://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> ) and the Listed entity ( <a href="https://weisshornrealty.in/investor-financial-quarterly">https://weisshornrealty.in/investor-financial-quarterly</a> ) |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| b) The above results were reviewed and approved by the Board at its meeting held on October 26, 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| c) Debenture redemption reserve shall be created out of profits of the company available for payment of dividend. Since the company did not have any profits available for payment of dividend hence no amount was transferred to Debenture Redemption Reserve.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| d) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange i.e., (BSE Ltd) and can be accessed on the URL ( <a href="https://www.bseindia.com/stock-share-price/debt-other/scrpdcode/974625/debt-corp-announcements">https://www.bseindia.com/stock-share-price/debt-other/scrpdcode/974625/debt-corp-announcements</a> )                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| e) Since company has incurred losses for the reported financial year.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |
| <b>Place : Mumbai</b><br><b>Dated: October 26, 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                           |                    |               |                    |                    |                    |                    |                |                |

## Reel & Time Heights Private Limited

CIN: U68100MH2025PTC452351

Registered Office: Unit 5A, 1201, Level 12, One BKC, Wing A, Plot No C-66, G Block, BKC, Bandra (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400 051.  
EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIALS RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026  
(All amounts in INR thousands, unless otherwise stated)

| S.No        | Particulars                                                                                                                                | Quarter Ended September 30, 2026 | Quarter Ended June 30, 2026 | For the period from July 17, 2025 to September 30, 2025 | For the Half year ended September 30, 2026 | For the period from July 17, 2025 to September 30, 2025 | For the period from July 17, 2025 to March 31, 2026 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|             |                                                                                                                                            | (Unaudited)                      | (Unaudited)                 | (Unaudited)                                             | (Unaudited)                                | (Unaudited)                                             | (Audited)                                           |
| 1           | Total Income from Operations                                                                                                               | -                                | -                           | -                                                       | -                                          | -                                                       | -                                                   |
| 2           | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)                                                    | (2,223)                          | (10,317)                    | -                                                       | (12,540)                                   | NA                                                      | (2,905)                                             |
| 3           | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)                                               | (2,223)                          | (10,317)                    | -                                                       | (12,540)                                   | NA                                                      | (2,905)                                             |
| 4           | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)                                                | (2,223)                          | (10,317)                    | -                                                       | (12,540)                                   | NA                                                      | (2,905)                                             |
| 5           | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)) | (2,223)                          | (10,317)                    | -                                                       | (12,540)                                   | NA                                                      | (2,905)                                             |
| 6           | Paid up Equity Share Capital (Face value: Rs.10 per Share)                                                                                 | 100                              | 100                         | 100                                                     | 100                                        | 100                                                     | 100                                                 |
| 7           | Reserves (excluding Revaluation Reserve)                                                                                                   | (15,445)                         | (13,221)                    | -                                                       | (15,445)                                   | NA                                                      | (2,905)                                             |
| 8           | Securities Premium Account                                                                                                                 | (15,345)                         | (13,121)                    | -                                                       | (15,345)                                   | 100                                                     | (2,805)                                             |
| 9           | Net worth                                                                                                                                  | 994,299                          | 959,666                     | -                                                       | 994,299                                    | NA                                                      | 849,044                                             |
| 10          | Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt (including accrued interest)                                                                        | NA                               | NA                          | NA                                                      | NA                                         | NA                                                      | NA                                                  |
| 11          | Outstanding Redeemable Preference Shares                                                                                                   | (65.45)                          | (73.14)                     | -                                                       | (65.45)                                    | NA                                                      | (302.73)                                            |
| 12          | Debt Equity Ratio                                                                                                                          | (65.45)                          | (73.14)                     | -                                                       | (65.45)                                    | NA                                                      | (302.73)                                            |
| 13          | Earnings / (Loss) per equity share in Rs.:                                                                                                 |                                  |                             |                                                         |                                            |                                                         |                                                     |
| (1) Basic   |                                                                                                                                            | (222.29)                         | (1031.72)                   | 0.00                                                    | (1254.01)                                  | NA                                                      | (410.95)                                            |
| (2) Diluted |                                                                                                                                            | (222.29)                         | (1031.72)                   | 0.00                                                    | (1254.01)                                  | NA                                                      | (410.95)                                            |
| 14          | Capital Redemption Reserve                                                                                                                 | NA                               | NA                          | NA                                                      | NA                                         | NA                                                      | NA                                                  |
| 15          | Debenture Redemption Reserve (Refer Note c)                                                                                                | NA                               | NA                          | NA                                                      | NA                                         | NA                                                      | NA                                                  |
| 16          | Debt Service Coverage Ratio (Refer Note d)                                                                                                 | NA                               | NA                          | NA                                                      | NA                                         | NA                                                      | NA                                                  |
| 17          | Interest Service Coverage Ratio (Refer Note d)                                                                                             | NA                               | NA                          | NA                                                      | NA                                         | NA                                                      | NA                                                  |

**Note:**  
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular dated May 21, 2024. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange i.e BSE Limited ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and Company (<https://reelandtime.in/investor-financial-quarterly/>)  
b) The above results were reviewed and approved by the Board at its meeting held on October 26, 2026.  
c) Debenture redemption reserve shall be created out of profits of the company available for payment of dividend. Since the company did not have any profits available for payment of dividend hence no amount was transferred to Debenture Redemption Reserve.  
d) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange i.e., (BSE Ltd) and can be accessed on the URL (<https://www.bseindia.com/stock-share-price/debt-other/scrpdcode/977844/debt-corp-announcements>)  
e) Since company has incurred losses for the reported financial year.



For and on behalf of the Board of Directors of Reel & Time Heights Private Limited  
Sd/-  
Shailesh Tripathi  
Whole-Time Director  
DIN: 10337821

Place : Mumbai

Dated: October 26, 2026

## जाहीर सूचना

सर्व जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, रेखा देवी राजेंद्र यादव आणि राजेंद्र राम लखन यादव हे फ्लॅट क्र.०५, निवर्तीथ को-ऑप.ही.सो.लि. (निवर्माण अपार्टमेंट), बी विंग, सखे क्र.४४, हिस्सा क्र.०४, क्षेत्रफळ २५.८७ चौ.मी. व्हॉल्टअप, तुळीज महेशा पार्क, नालासोपारा (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील जागेचा मालक आहेत. या फ्लॅटची संबंधित दिनांक ०३.०३.२००६ रोजी सही अनुमत्यांक ०१९ ते ०१५ धाक मूक भाग प्रमाणण क्र.१३ हखले आहे. जर कोणता हे प्रमाणण सापडले, तर त्यांनी ते त्वंति माझ्या अधिकांकडे किंवा आमच्याकडे पत्र कावे. जर कोणता या शेअर्सवर काही अधिकार, द्यावा किंवा हिस्सेसंबंध असेल, तर त्यांनी ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात आणि आवश्यक कागदपत्री पुराव्यासह कळवावे. तसे न केव्हास, संबंधित व्यक्तीने आपला दावा सोडून दिला आहे किंवा तो त्याला आहे असे मानले जाईल.

सही/-

रेखा देवी राजेंद्र यादव आणि राजेंद्र राम लखन यादव  
फ्लॅट क्र.०५, तळमजला, बी विंग, निवर्तीथ कोहोसोलि. (निवर्माण अपार्टमेंट), तुळीज महेशा पार्क, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१२०९.  
दिनांक: २८.१०.२०२६

## जाहीर सूचना

माझे अशिल श्री. नरेश अंबालाल पटेल (रा. फ्लॅट क्र. ५/ए/६०३, पराडाईज पार्क, तिरुपती नगर फेज २, न्यू विवा कॉलेज जवळ, विरार (पश्चिम), पालघर - ४०३०५५) यांच्या सुनावकरून खालील स्वाक्षरीवर वकील यांच्याद्वारे सर्वेक्षणाने जाहीर केलेल्या खंडीत कळविण्यात येते की, माझ्या अशिलानी श्रीमती वनी मोहित शाह आणि श्री. मोहित निवेश शाह (विकेते रा. फ्लॅट क्र. ५०३, बी विंग, पारिव्य अपार्टमेंट सी.एस.एस.एल. विद्या मंदिर रोड, दहिसर (पू.) मुंबई - ४०००६८) यांच्याकडून खालील वर्णन केलेली अनिवार्य/निवारी मालमत्ता खरेदी करण्याचे ठरविले आहे इमारत "शत्रुघ्न तिरुपती", रावेंद्र कॉम्प्लेक्स सी.एस.सी. रोड क्र. ५, दहिसर (पू.) मुंबई - ४०००६८ या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, बी/१ विंग, क्षेत्रफळ २६० चौ. फूट कापट (२४.३५ चौ. मीटर), जी जमीनी मीचे दहिसर, तालुका बोरोवली येथील सी.टी.एस. क्र. १४३२/अ आणि १४३३/अ वर स्थित आहे. तसेच "शत्रुघ्न तिरुपती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." (नोंदणी क्र. BOM/MWR/H5G/7C/10626/99-2000 दि. २६-११-१९९९) या शेअर प्रमाणण क्र. १०० अंतर्गत अनुमत्यांक १५६ ते १५० चे पूर्ण हुकूम असेल असे प्रति ५५७-३५ शेअर्स (उत्ता मागण्यात) माझे अशिल सदर खरेदीसाठी बँक क्रेडिट वर असून यासाठी मालमतेच्या हक्कधीनीची तत्वासाठी सुरू आहे माझ्या अधिलाना दाखवण्यात आलेली हक्कधीर्ष साखळी खालीलप्रमाणे आहे:

१. दिनांक ०२ जून १९८८ रोजीचा मे. साधना कन्स्ट्रक्शन्स (बिल्डर) आणि श्री. प्रविण प्रभुदास पांचाळ (खर्दीदारा) यांच्यातील खरेदीचा खाल.

२. श्री. प्रविण प्रभुदास पांचाळ यांचे दिनांक ३०/०९/१९९७ रोजी मृत्युपत्र न करता निघून गेले. त्यांनी त्यांच्या पत्नी श्री श्रीमती चंद्रिका प्रविण पांचाळ आणि वार मृत श्री श्रीमती कविता प्रविण पांचाळ, श्रीमती बीनाल कालेश पांचाळ, श्रीमती निमल सतीश पांचाळ व श्रीमती हतेल नकुल शाह हे कपडेधारी सारखे सोहले, श्रीमती चंद्रिका पांचाळ यांना सोपविलेले स्वस्त्य देण्यात आले व त्यांच्याकडे सदर शेअर्स वर्ग झाले.

३. दिनांक ०९/०५/२०२२ रोजीचे हक्कधारी पत्र (नोंदणी क्र. BRL-5/6956/2022), ज्याद्वारे वारी मृत श्रीमती आपला प्रलेकी २०% हिस्सा श्रीमती चंद्रिका प्रविण पांचाळ यांच्या बाजूने सोडून दिला.

४. दिनांक ०८ ऑगस्ट २०२२ रोजीचे खरेदी खत (नोंदणी क्र. BRL-2/10219-2022), ज्याद्वारे श्रीमती चंद्रिका प्रविण पांचाळ यांनी उक्त मासमत्ता विकल्यांना विकली आणि सोसायटीने दिनांक ३० ऑगस्ट २०२२ रोजी त्यांच्या नावाची नोंद शेअर प्रमाणणपत्रवर केली.

तरी सदर मालमतेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणाली व्यक्तीचा/संस्थेचा विक्री, गहाण, प्रभार, पारंपारिका, बंधीसपत्र, विक्रय व्यवस्था, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, विक्रि अॅड वापरसह, कुलहक्क, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचे कोणत्याही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा भागीपती असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर स्वाक्षरीकाराकडे तेंबी स्वरूपात योग्य त्या कागदपत्रांच्या पुराव्यासह अधोप नोंदवावा.मुदतीत कोणताही अधोप न आल्यास, असा कोणताही दावा अस्त्यसत तो सोडून दिला आहे असे मानले जाईल आणि कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता सदर खरेदी व्यवहाराची पूर्तता केली जाईल.

दिनांक: २८.१०.२०२६ ऑक्टोबर, २०२६  
अक्षेप/दाव्यासाठी खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा:  
अॅड. रवीण पालेकर  
२०९, हरलीन हाईस्ड, राजेश शाहजी मार्ग,  
लाभ दर्शन इमारतीजवळ, दहिसर (पू.),  
मुंबई - ४०००६८  
ईमेल: [raveenpalekar@gmail.com](mailto:raveenpalekar@gmail.com)  
मोबाईल क्र.: ९८२२०९७३६

## जाहीर सूचना

मालवणी सुष्टी स.गु.नि. संस्था मर्या. , वि. ३२, छ. शिवाजी राजे संकुल, कांदिवली (प) आमच्या संस्थेतील सभासद श्री. सुरेंद्र पिंपळे हे संस्थेचे तत्कालीन (डिसे. २००९ ते डिसें. २०११) त्रिसदस्यीय समिती प्राधिकृत अध्यक्ष होते. त्या कालावधीत त्यांनी बेकायदेशिरीत्या, खालील नमुद सभासद (आताचे) / सदनिकाधारक (आताचे) यांचे पाठ ५ भागांचे प्रमाणणपत्र गेल्या १६ वर्षांपासून स्वतःच्या ताब्यात आजमितीत ठेवलेले आहेत. ही मुलभाग प्रमाणणपत्र संस्थेला परत करणेसाठी . पिंपळे याना, सारथे पत्र देवून ७ दिवसांचा कालावधी दिला होता. परंतु त्यांनी हे परत दिलेले नाही. काही सदनिकांचा सन २०१० नंतर अनेकवेळा पुनर्विक्री व्यवहार झालेला आहे. यामुळे आताच्या सभासदांना / सदनिकाधारकांना संस्थेचे याबाबत पत्र देवून भागप्रमाणणपत्राबाबत विचारणा केली असता, या पत्राच्या उत्तरात त्यांनी त्यांचे भागप्रमाणपत्र सुरेंद्र पिंपळे किंवा त्यांचा पुर्वीचा सदनिकाधारकाकडून मिळाले नसल्याची पुष्टी केली आहे. सभासदाची/ सदनिकाधारकाची नवे भागप्रमाणणपत्र कसामा कसालेहिल पुढीलप्रमाणे:

प्रिती कुंवर भा.प्र.क्र.००३, विशाल अमरनाथ सिंग भा.प्र.क्र.०२०, मारीया डा' सित्वा भा.प्र.क्र.०२८, लता घनश्याम सोनी आणि सोनिया घनश्याम सोनी भा.प्र.क्र.०४०, नितिन औधकार भा.प्र.क्र.०५८, सोनिया राजु सिंग भा.प्र.क्र.०४४, कोमल सचदेव भा.प्र.क्र.०२३, शैला सुर्यकांत सांयुठकर व सोनाली समीर जाधव भा.प्र.क्र.०२७, अनिता वेंकाटासिवाकुमार कोटु भा.प्र.क्र.०३९, चार्ल्स नाडर भा.प्र.क्र.०४१, अर्चना प्रसाद भा.प्र.क्र.०४२, प्रकाश विरंचंद परमार व राधा प्रकाश भा.प्र.क्र.०१६, नरेश वर्नम सिंग भा.प्र.क्र.०३३, श्रवण रामस्वार्थ गुप्ता व प्रिती अशोककुमार गुप्ता भा.प्र.क्र.०४७ यांना संस्थेला नविन/ दुय्यम भागप्रमाणपत्र द्यावयाचे आहे. कोणता याबाबतीत काही आघोप असल्यास संस्थ